

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES

PROCEDIMENT OBERT, no subjecte a regulació harmonitzada.

Expedient número GSS-2024-464

Obres de reforma del servei de rehabilitació comunitària (SRC) – Hospital de dia de l'Hospital de La Seu d'Urgell, gestionat per l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris (GSS).

Calendari a tenir present:

| DATA                      | Descripció                                     | Observacions                                   |
|---------------------------|--|--|
| 29/05/2024<br>10:00 hores | Visita tècnica obligatòria                     | Veure apartat J del quadre de característiques |
| 7/06/2024<br>15:00 hores  | Data límit per a realitzar consultes a la PCSP |  |
| 14/06/2024<br>14:00 hores | Termini presentació d'ofertes                  |  |

Els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com els corresponents annexos, que regulen aquesta licitació estan disponibles a l'adreça de la Plataforma de serveis de contractació pública:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/gss>

## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES. CONTRACTE D'OBRES

### A. Objecte

Descripció: Obres de reforma del servei de rehabilitació comunitària (SRC) – Hospital de dia de l'Hospital de La Seu d'Urgell, gestionat per l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris (GSS).

Lots:

D'acord amb l'informe justificatiu que obra a l'expedient, atesa la naturalesa i característiques d'aquesta contractació, no procedeix la distribució en lots.

Codi CPV: 45215100-8 *Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud*

### B. Dades econòmiques

B.1 Determinació del preu: D'acord amb l'article 102 de la LCSP el preu s'ha determinat a tant alçat.

B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 564.879,93 € (sense IVA). D'acord amb el següent desglossament:

| PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ                          |                     |
|---|---------------------|
| PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)                    | 474.689,02 €        |
| 13% DESPESES GENERALS (DG)                            | 61.709,57 €         |
| 6% BENEFICI INDUSTRIAL (BI)                           | 28.481,34 €         |
| <b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC) sense IVA</b> | <b>564.879,93 €</b> |
| 21 % IVA  | 118.624,79 €        |
| <b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC) amb IVA</b>   | <b>683.504,72 €</b> |

B3. Pressupost base de licitació: 564.879,93 € (sense IVA) i 683.504,72 € (amb IVA).

B4. Partida IVA: 118.624,79 € (IVA 21%)

### C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: 610.0001 Import (IVA inclòs): 683.504,72 €

C2. Expedient d'abast plurianual: Si  
Distribució de les anualitats: (any/import)

| ANY    | % de l'obra | COST TOTAL ANUALITAT (IVA exclòs) | COST TOTAL ANUALITAT (IVA inclòs) |
|--------|-------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 2024   | 15%         | 84.731,99 €                       | 102.525,71 €                      |
| 2025   | 85%         | 480.147,94 €                      | 580.979,01 €                      |
| TOTAL: | 100%        | 564.879,93 €                      | 683.504,72 €                      |

C3. Tramitació pressupostaria:

- Ordinària del exercicis: 2024 i 2025  
 Anticipada

---

#### D. Termini d'execució del contracte

Termini d'execució: 10 mesos

Termini de recepció de les obres:

Dins del termini d'un mes des de la data de la formalització del contracte, l'òrgan de contractació efectuarà juntament amb la Direcció d'Obra i en presència del contractista, la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació, de la que s'estendrà el seu resultat mitjançant l'acta de comprovació del replantejament, que haurà de ser signada per les tres parts.

A partir del moment en que es disposi de l'esmentada acta signada i de la corresponent llicència d'obres, el termini màxim d'execució de les obres per part del contractista serà de 10 mesos.

---

#### E. Variants

Si:

No: X

Elements:

Condicions:

---

#### F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

Identificació del plec:

Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres, el qual ha estat informat favorablement per l'Assessoria Jurídica del Servei Català de la Salut en data 20 de juliol de 2023.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Si: X

No:

Relació de sobres a presentar: Relació de sobres a presentar: A, B i C (veure apartat J, documentació a incloure en cada sobre).

---

### **G. Solvència econòmica, financera, tècnica i classificació empresarial**

En tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat superior a 500.000,00 €, és requisit indispensable per acreditar la solvència que l'empresa adjudicatària, o conjuntament les empreses que conformen la UTE, estigui classificada degudament com a contractista d'obres. Per aquest motiu i en base a les partides econòmiques de l'obra a executar, les classificacions mínimes que s'exigeixen als licitadors són les següents:

#### **Classificació empresarial:**

- Grup C. Edificacions.
  - Subgrup 4. Feines de paleta, estucats i revestiments. Categoria 2.
  - Subgrup 6. Paviments, enllosats i enrajolats. Categoria 1.
- Grup I. Instal·lacions Elèctriques.
  - Subgrup 6. Distribució de baixa tensió. Categoria 1.
- Grup J. Instal·lacions Mecàniques.
  - Subgrup 2. De ventilació, calefacció i climatització. Categoria 2.

G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

SI:

No: X

G.4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental.

(Veure plec de prescripcions tècniques)

---

## H. Criteris d'adjudicació

Criteris: Veure annex 4 d'aquest plec de clàusules administratives particulars

Ponderació/Puntuació: Veure annex 4 d'aquest plec de clàusules administratives particulars

---

## I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Veure annex 4 d'aquest plec de clàusules administratives particulars

---

## J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

### Distribució de la documentació en els sobres A, B i C

La documentació s'haurà de distribuir en els sobres seguint les indicacions que s'exposen a continuació.

La inclusió en el sobre A o en el sobre B de qualsevol dels aspectes següents:

- de l'oferta econòmica
- o qualsevol altra informació de l'oferta de caràcter rellevant del sobre C

comportarà l'exclusió del licitador, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

1) En el **SOBRE A** caldrà incloure:

La inclusió en el DEUC o sobre A de les certificacions oficials de qualitat o mediambientals comportarà l'exclusió del licitador, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

- **El Document Únic de Contractació (DEUC)**, signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició, d'acord amb l'establert en l'apartat 8.1 d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, **serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica** en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

En el lloc web <https://sedeaplicaciones.minetur.gob.es/Prestadores/> del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital es pot consultar la relació de prestadors de serveis electrònics de confiança qualificats.

Entre els serveis d'expedició de certificats electrònics qualificats de signatura electrònica hi ha el **DNI electrònic** que emet la Direcció General de la Policia ([dnielectronico@dnielectronico.es](mailto:dnielectronico@dnielectronico.es) [www.dnielectronico.es/](http://www.dnielectronico.es/) 913323400).

- **Declaració responsable del compliment de la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades de caràcter personal**, signada electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició, d'acord amb el model facilitat, que es troba en el document "2024\_464\_SA\_Declaració responsable protecció dades" disponible en l'eina del Sobre Digital i en l'apartat "Documentació" de la pestanya "Anunci de licitació" del perfil del contractant d'aquest expedient.

- **En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal d'empreses (UTE) si resulten adjudicatàries del contracte:**

Cada empresa ha de presentar un DEUC separat signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició, d'acord amb l'establert en aquest plec de clàusules administratives particulars.

Cal presentar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte, signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de cadascuna de les empreses de la UTE per presentar la proposició (annex 12 del PCAP).

- **Certificat de Visita (obligatòria):** Per motius organitzatius, és necessari confirmar mitjançant correu electrònic l'assistència a la visita amb un mínim de 24 hores d'antelació, indicant empresa, dades de contacte, noms de les persones que hi assistiran fent constar en l'assumpte: "CONFIRMACIÓ VISITA OBRES SRC SEU D'URGELL"

El correu electrònic per a què els licitadors es posin en contacte per a la realització de la visita tècnica serà el següent: [serveisgenerals.lleida.ics@gencat.cat](mailto:serveisgenerals.lleida.ics@gencat.cat)

**Data i lloc de la visita:**

**29/05/2024, 10:00 hores.**

**Entrada principal de l'Hospital de La Seu d'Urgell**

- 2) En el **SOBRE B** s'haurà d'incloure tota la documentació relativa als criteris d'adjudicació d'apreciació subjectiva/avaluables en base a judicis de valor, que s'ha d'ajustar a allò establert al Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació, així com la resta de documentació justificativa del compliment del PPT.

Per a realitzar l'oferta tècnica inclosa en el **Sobre B** (Valoració sotmesa a judici de valor), en relació a l'apartat 6è del Plec de Prescripcions Tècniques i als apartats 1.1 a 1.5 del criteris d'adjudicació, no hi ha model. Si bé, s'haurà de seguir les indicacions previstes en l'esmentat apartat 6è del Plec de Prescripcions Tècniques.

- 3) En el **SOBRE C** s'haurà d'incloure la documentació necessària per a la ponderació dels criteris avaluables de forma automàtica d'acord amb els criteris d'adjudicació, així com l'oferta econòmica.

Per a realitzar l'oferta tècnica inclosa en el **Sobre C** (Valoració sotmesa a criteris objectius), en relació a l'apartat 2.1 dels criteris d'adjudicació "*Ampliació del termini de garantia*", s'haurà de presentar **obligatòriament** emplenant el model facilitat en el document: "*2024\_464\_SC\_Oferta\_tècnica\_garantia*".

En el **sobre C** caldrà incloure l'oferta econòmica (apartat 2.2 criteris d'adjudicació). S'haurà de presentar **obligatòriament** emplenant el model facilitat en el document: "*2024\_464\_SC\_oferta\_economica*".

En l'oferta econòmica de l'obra no es podrà superar el pressupost base de licitació.

Els documents "*2024\_464\_SC\_Oferta\_tècnica\_criteris\_objectius*" i "*2024\_464\_SC\_oferta\_economica*" estan disponibles en full de càlcul editable en l'eina del Sobre Digital i en l'apartat "Documentació" de la pestanya "Anunci de licitació" del perfil del contractant d'aquest expedient.

S'estableixen els requisits següents per a la presentació dels documents d'oferta "*2024\_464\_SC\_Oferta\_tècnica\_criteris\_objectius*" i "*2024\_464\_SC\_oferta\_economica*":

- 1- Presentar l'oferta en el format de full de càlcul facilitat.
- 2- No alterar l'estructura del full de càlcul facilitat.

L'incompliment de qualsevol dels requisits anteriors comportarà l'exclusió de la licitació quan afecti a elements essencials i/o substancials de l'oferta de manera que no permeti determinar-ne el contingut material i/o valorar-la d'acord amb els criteris d'adjudicació.

---

#### K. Garantia Provisional

Si:

No: X

Import:

Forma de constitució:

---

#### L. Garantia Definitiva

Si: X

No:

Import: Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

Forma de constitució: D'acord amb els apartats a), b) o c) de la clàusula 17 d'aquest Plec.



---

## M. Condicions essencials d'execució i altres condicions en l'execució

### M.1. Condicions especials d'execució:

Les condicions essencials d'execució requerides en la licitació, el contingut de les quals estan desenvolupades en l'annex 2 del Plec de clàusules administratives (PCAP), son les següents:

- Condicions socials
- Condicions mediambientals
- Condicions d'ètica en la contractació
- Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que corresponguin.

### M.2. Obligacions contractuals essencials:

Als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP, s'estableixen les obligacions contractuals essencials previstes en l'esmentat annex 2 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

---

## N. Modificacions previstes del contracte

Si:

No: X

---

## O. Cessió del contracte

Si: X

No:

---

## P. Subcontractació

Si: X

No:

En cas que es subcontractin partides, s'haurà d'especificar quines són aquestes partides. I en els casos en que el percentatge de subcontractació a una mateixa empresa superi el 20% del Pressupost d'Execució Material, s'haurà d'indicar les partides que es subcontracten, juntament amb la identitat, les dades de contacte i el representant legal de l'empresa subcontractada.

---

**Q. Revisió de preus**

Si:

No: X

Fórmula aplicable:

---

**R. Termini de garantia**

Si: X

No:

Termini: 2 anys, a comptar des de la data de signatura de recepció de l'obra.

Als efectes de l'article 111 de la LCSP, s'estableix un termini de garantia de dos anys en l'obra executada i en tots els equipaments i materials, des de la finalització del contracte per a respondre dels conceptes previstos en l'article 110 de la LCSP, i que està vinculat al termini de garantia de les obres previst en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

En el supòsit que el contractista hagi proposat com a millora en la seva oferta una ampliació del termini de garantia de les obres superior als dos anys establerts en el PPT, el termini de la garantia definitiva prevista a article 107 de la LCSP s'ampliarà en la mateixa proporció, amb la finalitat de garantir l'execució correcta de les prestacions.

Així, a efectes de devolució i cancel·lació de la garantia definitiva en els termes de l'article 111 de la LCSP, es considerarà que el venciment del termini de garantia s'ha produït quan hagin transcorregut el termini mínim de garantia de les obres de dos anys previst en el PPT i l'ampliació que n'hagi ofert el contractista en la seva oferta.

---

**S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries**

No procedeix

---

**T. Programa de treball**

Si: X

No:

#### **U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

Responsable del contracte: El Director Territorial d'Infraestructures i el Coordinador d'Infraestructures, Gerència Territorial ICS Lleida, Alt Pirineu i Aran Gestió de Serveis Sanitaris.

---

#### **V. Mesa de contractació**

President/a :

Cap de la Unitat de Gestió Econòmica de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova (HUAV)

President /a suplent:

Un membre de l'Àrea de Contractació Conjunta ICS-GSS

Vocals:

- Coordinador de Serveis Generals, de l'Hospital Comarcal del Pallars
- Un membre de l'Àrea de Contractació Conjunta ICS-GSS

Vocal amb funcions d'assessorament jurídic:

- Un representant de l'assessoria jurídica

Vocal amb funcions de control econòmic pressupostari:

- Un membre de l'Àrea Econòmica i Financera de ICS-GSS.

Secretari/a:

- Un membre de l'Àrea de Contractació Conjunta ICS-GSS

D'acord amb l'article 157 de la LCSP, els actes d'obertura dels sobres no seran públics, ja que en tot el procés de licitació s'empraran mitjans electrònics (a la Plataforma Pública de Contractació del Sector Públic es publicaran les actes que s'aixequin de les sessions de la mesa de contractació, així com la valoració de les ofertes del Sobre B).

---

#### **W. Òrgan de contractació**

Responsable de l'Àrea Econòmica i Financera de Gestió de Serveis Sanitaris (GSS)

En virtut de les competències delegades d'acord amb l'article 6.1.g i 6.2 de l'Acord GOV/184/2015, de 15 de desembre, pel qual s'aproven els nous Estatuts de l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris i mitjançant l'acord adoptat pel Consell d'Administració de GSS, en sessió de 23 de desembre de 2019.

---

#### **X. Règim de pagament**

Pagament únic:

Altres: X . Pagament mensual segons certificacions d'obra. Successiu mitjançant transferència bancària.

---

Y. Dades de contacte, telèfon i adreça electrònica (per consultar o aclarir qualsevol altre aspecte de l'expedient de referència).

Consultes en relació a l'expedient de referència

Les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant.

Data límit per a realitzar les consultes: **7 de juny de 2024, a les 14:00 hores**

Les consultes realitzades després d'aquesta data no es garanteix que puguin ser contestades.

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital

[sau.tic@pautic.gencat.cat](mailto:sau.tic@pautic.gencat.cat) Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

Telèfon: 900924009

Horari:

SAU TIC: 24 hores x 7 dies per setmana

Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

---

Z. Altres observacions sobre l'expedient de referència.