

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

Lloguer, transport, muntatge i desmuntatge de wc's autònoms i la seva neteja pels diferents actes i festes del municipi
Procediment obert simplificat abreujat i tramitació Ordinària

ÍNDEX

I. ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte	3
2. Àmbit de la prestació	3

II. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

3. Característiques del producte	3
4. Presentació. Etiquetatge	4

III. CONDICIONS D'EXECUCIÓ. LLIURAMENT

5. Terminis de lliurament, forma i lloc	5
6. Transport i instal·lació	7
7. Servei manteniment	8
8. Obligacions del contractista	8
9. Nivells de comportament ambiental i climàtic. Estalvi energètic	9
10. Control del subministrament i la seva avaluació	9

I. ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte.

És objecte del contracte el subministrament en règim de lloguer i transport, muntatge i desmuntatge de wc's autònoms i la seva neteja, pels diferents actes i festes del municipi.

El subministrament i manteniment s'ha d'adaptar a les necessitats de l'Ajuntament prenent les mesures que consideri oportunes pel correcte compliment de les obligacions a què s'haurà sotmès l'adjudicatari a conseqüència del present plec de prescripcions, així com del contracte que se'n deriva.

Els sanitaris podran ser cabines sanitàries portàtils i urinaris de peu i l'objecte del contracte inclou la seva col·locació, neteja, manteniment i assegurança.

Les localitzacions es determinaran en funció de les necessitats detectades en el moment de l'execució del contracte.

Els sanitaris s'hauran de proporcionar en bon estat de conservació i d'utilització, i estaran homologats i certificats.

La ubicació de les cabines i urinaris de peu pot ser modificada en qualsevol moment per imprevistos i causes de força major. El cost del trasllat i ancoratge anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

2. Àmbit de la prestació.

La prestació de l'esmentat subministrament es realitzarà a Sant Boi de Llobregat. A l'inici del muntatge, l'Ajuntament facilitarà plànols acotats de distribució de les diferents ubicacions i es farà el replanteig sota l'aprovació del tècnic responsable de la comanda.

II. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

3. Característiques del producte/s

L'empresa adjudicatària haurà de donar les següents prestacions:

- Col·locació, ancoratge i retirada de les cabines sanitàries portàtils.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants.

- Utilització de producte neutralitzant d'olors i material fecal 100% biològic i biodegradable.
- Subministrament de paper higiènic.
- El buidatge periòdic de les aigües residuals acumulades es farà mitjançant un vehicle cisterna adequat a les característiques de l'emplaçament específic on es situïn les cabines.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, en abocador o depuradora autoritzada, d'acord amb la legislació vigent.

Característiques de les cabines sanitàries portàtils:

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris que compleixi les normatives vigents. Les característiques bàsiques de les cabines són:

- Les dimensions de la cabina seran aproximadament 300cm x 200cm, amb una alçada de 300cm.
- Paviment antilliscant.
- Dispensador de paper higiènic.
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador.
- Ambientador.

Les cabines adaptades per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), han de complir amb els següents requisits mínims d'acord amb la legislació vigent d'accessibilitat:

- L'accés ha de ser a nivell de terra o accessible amb rampa per cadira de rodes.
- Paviment antilliscant.
- Dimensions: Espai interior disponible per la lliure mobilitat de 1,5 x 1,5 m.
- Dispensador de paper higiènic.
- Ambientador.
- El seient del vàter està col·locat a l'altura definida a la reglamentació (entre 40 i 45 cm) i al seu costat disposa un espai definit reglamentari de 80 cm d'amplada perquè una persona usuària de cadira de rodes utilitzi la transferència des d'aquesta al vàter.
- Barra fixa de recolzament en tres costats.
- Barra mòbil d'estabilitat.

- Els mecanismes d'obertura i tancament de les portes són de tipus pressió o palanca; estan situats a l'altura reglamentaria (les normes UNE recomanen entre 85 i 105 cm), no tenen arestes.
- La porta té un tancament de pestell interior, que disposa d'un sistema de desbloqueig des de l'exterior.
- La porta obre i tanca sense la necessitat de realitzar sobre-esforços addicionals.
- La porta de la cabina obre cap a l'exterior.
- Els mecanismes d'obertura i tancament instal·lats a les portes contrasten amb el color de les mateixes.
- La cabina està identificada amb el símbol internacional d'accessibilitat.

Característiques dels urinaris de peu:

S'entén per urinari de peu aquella instal·lació destinada al públic amb dipòsit integrat, de caràcter obert, que permeti el seu ús a 4 persones simultàniament i amb acabat de plàstic.

4. Presentació i etiquetatge

El contractista haurà de presentar en qualsevol moment que se li requereixi tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris i urinaris (plànols i alçats) com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

Amb l'objectiu d'acreditar les característiques específiques de tipus mediambiental, social o d'innovació dels productes, es poden presentar com a mitjà de prova etiquetes, o certificacions que compleixin els requisits.

III. CONDICIONS DE LLIURAMENT

5. Termini de lliurament, forma i lloc.

L'execució del contracte comprèn, de forma orientativa, el subministrament, muntatge i desmuntatge del següent material i en els següents terminis aproximats:

Departament	Activitat	Unitats	Descripció	Data
Cabina simple				
Cultura	Festa Major	20	Cabina simple	Maig
		4	Transport	
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES DE BARRI MARIANAO	3	Cabina simple	Juny
		1	Transport	
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES CIUTAT COOPERATIVA	3	Cabina simple	Juny
		1	Transport	
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES DE BARRI CASABLANCA	2	Cabina simple	Juny
		1	Transport	
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES DE BARRI CAMPS BLANCS	2	Cabina simple	Juny
		1	Transport	
Cultura	Cavalcada de Reis	14	Cabina simple	Gener
		5	Transport	
Cultura	Karxofa	2	Cabina simple	Juny
		1	Transport	
Cultura	Festival Altaveu	1	Cabina simple	Setembre
		1	Transport	

Cabina PMR

Cultura	Festa Major	5	Cabina PMR	Maig
		1	Transport	
Cultura	Capvuitada	2	Cabina PMR	Maig
		2	Transport	
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES DE BARRI MARIANAO	2	Cabina PMR	Juny
		1	Transport	
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES DE BARRI CASABLANCA	1	Cabina PMR	Juny
Comunitat i Vida Quotidiana	FESTES DE BARRI CAMPS BLANCS	2	Cabina PMR	Juny
Cultura	Cavalcada de Reis	2	Cabina PMR	Gener
		1	Transport	
Cultura	Karxofa	1	Cabina PMR	Juny
Cultura	Festival Altaveu	1	Cabina PMR	Setembre

Urinari x4

Cultura	Festa Major	1	Urinari X 4	Maig
Cultura	Karxofa	1	Urinari X 4	Juny

Les comandes s'efectuaran amb un mínim de 7 dies des de l'Ajuntament, i es serviran el dia /dies assenyalats en la mateixa.

El lliurament s'entendrà fet quan els productes hagin estat efectivament rebuts per l'Ajuntament i un cop s'hagin complert les tasques de muntatge pertinents, d'acord amb les condicions prèviament fixades. S'entendrà per efectivament rebuts quan els

productes o béns lliurats siguin acceptats per la persona o persones que prèviament aquella designi, mitjançant la signatura de l'acta de recepció corresponent.

Les localitzacions i dates poden variar i es determinaran en funció de les necessitats detectades en el moment de l'execució del contracte, sempre **ubicades en l'àmbit territorial de Sant Boi de Llobregat**.

L'empresa contractista disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat amb disposició total per resoldre les incidències de funcionament o anomalies per mala utilització o vandalisme, en un termini d'1 hora des de la seva comunicació.

Si la cabina queda inservible per **causes accidentals, de vandalisme i d'impossible reparació**, haurà de substituir-se.

L'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat no es responsabilitzarà de les accions que es produeixin per actes de **vandalisme, mala utilització o robatori**. **El contractista disposarà d'una assegurança que respongui d'aquestes hipotètiques incidències**.

6. Transport i instal·lació.

El mitjà de transport haurà de comptar amb tots els elements auxiliars necessaris per realitzar la seva descàrrega als dipòsits municipals. S'hauran de complir tots els requisits legals establerts en la reglamentació vigent per cada tipus de transport a realitzar.

Cada transport del producte comporta, juntament amb l'albarà de lliurament, especificacions d'identificació marcades de forma llegible oferint la informació següent:

- Producte
- Pes net
- Nom del fabricant
- Marca comercial
- Fitxa de seguretat

7. Manteniment.

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat que s'encarregarà del buidatge del dipòsit d'aigües residuals en el vehicle de servei, de la neteja del sanitari subministrat, de la reposició del material fungible i de qualsevol peça malmesa, etc. El personal de manteniment vetllarà en tot moment pel perfecte estat de les cabines i complements.

La neteja de les cabines sanitàries inclourà com a mínim:

- Les parets exteriors, inclosa la porta i el sostre, quan calgui.
- Les parets interiors, el sostre intern i l'interior de la porta.
- L'inodor i la seva tapa.
- Elements suplementaris del que disposi la cabina sanitària. Exemple: mirall, rentamans, dosificador de sabó i/o desinfectant per les mans, dispensador de tovalloletes, il·luminació, etc.
- Les parets interiors i exteriors del dipòsit d'aigües fecals, si escau.
- La base i el terra.
- El conducte de ventilació.

La neteja dels sanitaris es concretarà a cadascuna de les comandes.

Les franges horàries en que s'haurà de portar a terme la neteja es concretaran entre el personal tècnic referent de l'Ajuntament i l'empresa contractista.

El buidatge de les aigües fecals i recollida dels sanitaris hauran de realitzar-se de forma adequada en els punts de buidatge previstos o assignats.

8. Obligacions del contractista.

L'empresa contractista haurà de complir amb les obligacions següents:

- a) Comunicar al departament promotor qualsevol variació en les mides, característiques, etc. que es produeixin en els productes subministrats.
- b) Si les variacions fossin en el número de referència o característiques del producte per causes tècniques o de millora, haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament assumint el contractista qualsevol cost addicional per efectuar el canvi i sense que suposi cap increment en el preu. Si les noves característiques

del producte no s'adeqüen a les necessitats de l'Ajuntament no hi haurà compromís per part del mateix per a l'adquisició d'aquest producte.

Adicionalment, a la resta d'obligacions descrites en aquest plec, el contractista resta obligat a:

- L'assessorament tècnic necessari per a la preparació de l'acte i relatiu a aquest tipus de material en concret que per la seva complexitat així ho requereixin. Aquest assessorament no suposarà cost addicional per l'Ajuntament de Sant Boi.
- Proporcionar els materials objecte d'aquest contracte en bon estat de conservació i d'utilització, així com homologats i certificats.
- El material subministrat ha de servir-se nets i sense adhesius.
- En cas que s'hagi de realitzar instal·lació elèctrica, aquesta haurà de complir la normativa aplicable.
- El subministrament dels materials, emplaçaments i horaris de muntatge i desmuntatge es farà segons les instruccions que estableixi la persona representant de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, per cada comanda, essent necessària la prèvia conformitat al pressupost proposat per l'empresa.
- En el muntatge de les infraestructures sempre es tindrà en compte afectar el menys possible la mobilitat ni els accessos a edificis, sortides de pàrquings, de locals, porteries, sortides d'emergència, etc.
- L'empresa adjudicatària haurà de deixar l'espai on s'hagi realitzat el muntatge de les infraestructures lliure i net d'aquells elements temporals que hagi utilitzat per a la realització del servei.

9. Nivells de comportament ambiental i climàtic. Estalvi energètic.

L'empresa contractista haurà de ser part activa en l'assoliment de criteris ambientals, en implantació de sistemes de gestió ambiental a poder ser acreditats amb qualsevol certificació homòloga en aquest àmbit.

L'empresa adjudicatària haurà de complir els límits legals establerts d'abocament a la xarxa de clavegueram públic en referència als productes desinfectants i de neteja, dels quals haurà de facilitar les seves característiques; hauran de ser reciclables i reutilitzables i no contenir substàncies perilloses pel medi o les persones.

10. Control del subministrament i la seva avaluació.

L'empresa contractista haurà de designar un delegat o representant amb capacitat professional per a:

- Tenir la representació del contractista sempre que sigui necessària la seva actuació o presència, així com respecte d'altres actes derivats del compliment de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bon ritme de l'execució.
- Organitzar els treballs així com interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes per l'Ajuntament.
- Proposar a l'Ajuntament o col·laborar amb ell en la resolució de problemes que es puguin plantejar durant l'execució.

L'Ajuntament podrà establir, d'acord amb la naturalesa del subministrament contractat, les proves, anàlisi o comprovacions que consideri pertinents, a efectes d'avaluació.

Carles Villar Villar
Cap del Departament de Cultura