



ANUNCI

Del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona pel qual es fa pública la licitació del contracte d'Obra de restyling i reforma interior per l'ampliació de les oficines de la seu central del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (Expedient número: 2024/401).

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
- b) Número d'identificació: 9800240003.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació i Compra Pública.
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública.
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Abastament i sanejament d'aigua potable.
- f) Número d'expedient: 2024/401.

2. Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
- b) Domicili: Plaça Josep Pla, 4, 3r 1a.
- c) Localitat i Codi postal: Girona, 17001.
- d) Codi NUTS: ES512.
- e) Telèfon: 972201467.
- f) Adreça electrònica: contractacio@cacbgi.cat.
- g) Adreça d'Internet del Perfil de contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CACBGi>
- h) Data límit per a l'obtenció de documents i d'informació: fins a 12 dies abans de la finalització del termini de presentació de les proposicions.
- i) Horari d'atenció: de 9:00 a 14:00 hores.

3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Obra de restyling i reforma interior per l'ampliació de les oficines de la seu central del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
- b) Admissió de pròrroga: No.





- c) Divisió en lots i número de lots / d'unitats: No.
- d) Lloc d'execució: Girona.
- e) Termini d'execució: 5 mesos
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- g) Codi CPV: 45213150-9 - Treballs de construcció d'edificis d'oficines.
- h) Codi NUTS: ES512.

4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Obra.
- b) Tramitació: Ordinària.
- c) Procediment: Obert simplificat.
- d) S'aplica un acord marc: No.
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5. Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 115.274,26 euros (IVA no inclòs).
- b) Pressupost base de licitació:
 - Import total IVA no inclòs: 115.274,26 euros.
 - Import de l'IVA: 24.207,59 euros.
 - Import total IVA inclòs: 139.481,85 euros.

6. Admissió de variants

No s'admeten variants.

7. Garanties

Provisional: No.

Definitiva: 5% de l'import de l'adjudicació.

8. Requisits específics del contractista

- a) **Acreditació de la solvència econòmica i financera**





De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent**:

1. Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior.

L'import mínim que s'ha de complir és de 172.911,39 €.

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil.

En cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar **pels mitjans següents**:

- a. Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
A aquests efectes les obres executades per una societat estrangera filial del





contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista sempre que aquest últim ostenti directament o indirecta el control d'aquella en els termes establerts en l'article 42 del Codi de comerç.

El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.

L'import mínim que s'ha de complir és de 80.691,98 €.

Les empreses de nova creació de menys de 5 anys d'antiguitat no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica.

- b. Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres, i en concret:

- a. Declaració indicant el material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució de les obres. Com a mínim, caldrà disposar d'un cap d'obra amb una experiència com a cap d'obra en 2 obres de similar naturalesa i amb un import superior als 60.000,00 €.

El licitador que hagi obtingut la major puntuació haurà d'acreditar la solvència a través dels mitjans establerts a la clàusula 15a d'aquest Plec.

9. Criteris d'adjudicació

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre únic): 100 punts.

1. Oferta econòmica (Fins a 76 punts).

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà mitjançant la fórmula de puntuació següent:

$$\text{Punts} = \frac{\text{Preu Oferta millor}}{\text{Preu Oferta valorada}} \cdot 76$$





2. Criteris qualitatius (Fins a 24 punts)

a) Increment del termini de garantia de l'obra (Fins a 24 punts).

L'increment del termini de garantia de les obres és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte. Tenint en compte, que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs. I que un termini de garantia el més extens possible resulta un incentiu per a la bona execució i, alhora, fa que es disposi d'un període de temps més ampli per a detectar possibles defectes a esmenar.

Es repartiran els punts de la següent manera:

| Increment del termini de garantia | Puntuació |
|-----------------------------------|-----------|
| En 6 mesos | 6 |
| En 10 mesos | 12 |
| En 14 mesos | 18 |
| En 18 mesos | 24 |

10. Condicions especials d'execució del contracte

Compromís de contractació d'1 persona perceptora de la renda mínima d'inserció per a l'execució del contracte (Annex 4). Aquesta persona no es necessari que sigui la mateixa durant tota la durada de les obres, sinó que es poden anar contractant diferents perfils segons les necessitats de l'obra.

11. Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE

No.





12. l'Acord sobre contractació pública (ACP) negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat espanyol és part signatària és aplicable al contracte?

Sí.

13. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: El termini de presentació d'ofertes serà de 20 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant i finalitzarà a les 14 hores de l'últim dia de presentació d'ofertes. En cas que l'últim dia del termini sigui inhàbil es prorrogarà fins al següent dia hàbil.
- b) Documentació que cal presentar: Veure el Plec de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació d'ofertes: Presentació electrònica a través de l'eina Sobre Digital allotjada al Perfil de Contractant del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
- d) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots: No procedeix.
- e) S'accepta la facturació electrònica: Sí.

14. Obertura de les proposicions

- a) Entitat: Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
- b) Lloc: Seu del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona: Plaça Josep Pla, 4, 3r 1a.
- c) Data: Si el dia d'obertura de les proposicions és dissabte o festiu, el termini es prorrogarà automàticament fins al dia hàbil següent. En cas que es presentin proposicions per correu, es comunicarà oportunament a les persones interessades la data d'obertura de les proposicions. Si el dia d'obertura de les proposicions és dissabte o festiu, el termini es prorrogarà automàticament fins al dia hàbil següent.
- d) Hora: Es publicarà a la plataforma del Perfil de Contractant.
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

15. Despeses de l'anunci

No hi ha despeses.





16. Llengües per a redactar les ofertes o les sol·licituds

Català i castellà.

17. Recursos

- a) Recurs potestatiu de reposició davant del president del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en el termini d' 1 mes, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Perfil de Contractant.
- b) El recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Perfil de Contractant.
- c) Qualsevol altre recurs que consideri més convenient al seu dret.

18. Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea

El contracte no està relacionat amb cap projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea.

