



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEI DE SUBMINISTRAMENT DE FINS A 2.400 LITRES/ANY D'HIPOCLORIT SÒDIC I MANTENIMENT DE LA MATEIXA INSTAL·LACIÓ AL MUNICIPI DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'Ens Local és el responsable com a titular de les instal·lacions de reg en el medi urbà, entre els quals, el sistema de reg per aspersió, considerada com una instal·lació de baix risc de proliferació de la legionel·la de complir el Real Decret 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos para la prevención y control de la legionel·losis.

A la recent obra dels jardins de la Rambleta, on hi ha reg per difusió-aspersió, s'hi va construir/habilitar una caseta per la cloració de l'aigua de reg freàtica.

L'objecte de present contracte és la prestació del servei de subministrament d'hipoclorit sòdic en la instal·lació ubicada en el passeig de la Rambleta, s/n. i el manteniment anual del sistema de cloració de la mateixa instal·lació.

Aquest contracte no es pot dividir en lots atesos els motius que s'expressen en l'informe de necessitat del contracte que figura en l'expedient.

2. DURADA DEL CONTRACTE

Es preveu que la durada d'aquest contracte és per 2 anys a partir de la formalització, orientativament està previst que comenci l'1 de juliol de 2024 i finalitzi el 30 de juny de 2026, per tant la durada inicial del contracte serà de 2 anys (24 mesos), essent prorrogable per 2 anys més, renovable, any a any, com a màxim fins el 30 de juny 2028.

3. CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE

SUBMINISTRAMENT D'HIPOCLORIT SÒDIC

El solució d'hipoclorit sòdic haurà de complir amb la norma UNE-EN-901 MG amb un mínim de 150 g/l en clor actiu, NaClO. Es podrà subministrar a granel, mitjançant camió cisterna homologat i/o bé en garrafes de 25kg. La descàrrega del producte, ja sigui a granel o en garrafes, es realitzarà en el dipòsit de la mateixa instal·lació de 300 lt. i pels operaris del subministrament del clor, sempre que sigui possible. Es podrà subministrar un màxim de 600 lt. (300lt. de reserva en garrafes), previ acceptació per part de la Direcció Tècnica de Medi Ambient, sobretot en període estival, on es preveu un major consum del producte.

La instal·lació per al subministrament del clor es situa aproximadament al passeig de la Rambleta, 5, accessible a peu de porta de la instal·lació en vehicles de fins a 3.500 kg. de M.M.A.

El subministrador està obligat a complir tota la normativa vigent pel transport del producte mencionat, quedant el contractant fora de qualsevol responsabilitat.

En cas de subministrament a granel s'haurà d'acompanyar el certificat de rentat previ de la cisterna.



Quan el subministrament sigui mitjançant garrafes de 25 Kg, una vegada realitzada la descàrrega, el subministrador realitzarà la recollida d'aquests, que emetrà en un albarà pel recompte i abonament dels envasos.

Es preveu una quantitat màxima anual a subministrar d'uns 2.400 litres i es facturarà pel realment servit.

Protocol d'entrega:

1. La Direcció Tècnica de Medi Ambient (DTMA) sol·licitarà o donarà avís per la recàrrega del dipòsit de clor, que podrà ser mensual, bimensual o trimestral en funció del consum que es vagi donant i que dependrà de la programació estacional per al reg de les plantes que abasteixen als jardins de la Rambleta.
2. L'empresa subministradora o contractista disposarà d'un termini màxim de 2 setmanes per l'entrega del producte que haurà de ser subministrat amb reompliment al dipòsit de la instal·lació. El producte haurà d'anar degudament documentat, etiquetat i s'entregarà l'albarà signat de la quantitat subministrada, així com de la recollida o retorn dels envasos buits.

El personal encarregat del transport i subministrament (càrrega-descàrrega) del producte haurà d'acreditar la formació i manipulació de mercaderies perilloses segons RD97/2014 i RD 656/2017 i autoritzat per l'empresa adjudicatària.

MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DEL CIRCUIT DE CLORACIÓ

El manteniment del sistema de cloració serà anual i inclourà el desplaçament, dietes, el material necessari de substitució per la correcta execució i altres despeses que se'n puguin derivar del manteniment preventiu . Dit manteniment consistirà en:

-Comprovar/revisar el funcionament correcte del sistema de cloració, calibratge de la sonda de clor d'acord amb el paràmetres fixats. Neteja, si s'escau, del porta-sondes.

-Substitució/reposició anual del material: 1 electròlit 50 ml clor, 1 membrana cèl·lula clor EQ V51, 1 kit manteniment bomba CLPW-30-ATCF, 1 kit manteniment bomba CLPW-60-ATCF, 2 cartutxos de recanvi filtre analitzador, neteja i/o substitució de 2 filtres de partícules d'aigua.

(Veure annex 1 de la instal·lació de la cloració i annex 2 del panell analitzador).

En el manteniment de la instal·lació es demanarà a l'empresa adjudicatària un programa de manteniment de check-list dels punts de control a revisar, juntament amb la relació dels materials substituïts i que haurà d'entregar complimentat a la Direcció Tècnica de Medi Ambient conforme a la visita.

Per tal de facilitar el manteniment de la instal·lació es valorarà el subministrament i la instal·lació d'una vàlvula de pas a sota el manòmetre. També es valorarà la disponibilitat d'una bossa d'hores, en cas de reparació de correctius.

El personal tècnic del manteniment i reparació de la instal·lació de cloració adscrit al servei haurà d'acreditar la formació professional i autoritzat per l'empresa adjudicatària.



Protocol manteniment:

1. La Direcció Tècnica de Medi Ambient (DTMA) sol·licitarà o donarà avís en dues setmanes d'antelació, pel seu manteniment o serà l'empresa adjudicatària que proposarà la visita. En qualsevol cas, la DTMA donarà confirmació per al seu manteniment.
2. L'operari entregarà signat a la DTMA l'albarà de les tasques realitzades, el check-list dels punts de control verificats i la relació del material substituït. Qualsevol anomalia detectada fora de les tasques de manteniment descrites es posarà en coneixement a la DTMA en el mateix albarà. En cas d'una reparació d'un correctiu, prèviament, s'enviarà el pressupost que haurà de ser aprovat per la DTMA.

4. PREU DEL CONTRACTE

El pressupost anual del contracte es desglossa en els següents conceptes i preus unitaris:

Concepte	Quantitat màxima/any (litres) (*)	Quantitat màxima/any garrafes 25 l. (*)	Import unitari (€/l.)	Import manteniment unitari (€/visita)	Total import anual (€)
Subministrament d'Hipoclorit sòdic segons UN-EN-901 MG	2.400	96	0,58	-	1.392,00
Manteniment preventiu (inclou mà d'obra+substitució materials+desplaçament)	-	-	-	900	900
TOTAL (IVA exclòs)					2.292,00
IVA (21%)					481,32
TOTAL IMPORT (IVA inclòs)					2.773,32

(*) Podrà ser variable sempre i quan no se superi el total de l'import anual.

La vigència del contracte es podrà prorrogar, expressament, per 2 anys més, renovables any a any.

Import previst incloent pròrrogues:

Any del contracte	Durada (mesos)	Preu anual exclòs l'IVA	Import IVA	Preu anual inclòs l'IVA
2024	6	1.596,00 €	335,16 €	1.931,16 €
2025	12	2.292,00 €	481,32 €	2.773,32 €
2026	6	1.596,00 €	335,16 €	1.931,16 €
2026 (pròrroga)	6	696,00 €	146,16 €	842,16 €
2027 (pròrroga)	12	2.292,00 €	481,32 €	2.773,32 €
2028 (pròrroga)	6	1.596,00 €	335,16 €	1.931,16 €
TOTAL		10.068,00 €	2.114,28 €	12.182,28 €



Cada any natural de contracte hi haurà previst un manteniment anual de la instal·lació. Són 4 anys de contracte, incloent les pròrroques, amb 5 intervencions de manteniment, és a dir, s'inclou la de 2028 malgrat no tenir contractat el servei per tot l'any.

Per tant el valor estimat del contracte (VEC):

El valor estimat del contracte, sumant-hi la pròrroga i l'import estimat de les possibles modificacions durant el contracte (un 20%), és tal i com es mostra a la taula següent:

Import període inicial del contracte 2024-2026 (sense IVA)	5.484,00 €
Import pròrroques 2026-2028 (sense IVA)	4.584,00 €
Import modificacions 20% (sense IVA)	1.096,80€
Total VEC	11.164,80 €

Per la durada del contracte i l'import del mateix, no s'admet una revisió preus.

5. PARTIDA DEL PRESSUPOST A LA QUE ES CARREGA LA DESPESA DEL CONTRACTE

La despesa d'aquest contracte es carregarà a la partida 104/1710/21000 del pressupost municipal per a l'any 2024, en la que hi ha el crèdit adequat per atendre les despeses que se'n deriven.

Pel que fa a les anualitats futures, l'efectivitat del contracte quedarà condicionada a l'existència del crèdit adequat i suficient en les corresponents partides pressupostàries per atendre les despeses que se'n deriven.

6. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DEL CONTRACTE

La forma de pagament del contracte és la següent:

L'empresa adjudicatària emetrà la factura corresponent als serveis prestats respectant el preu màxim ofertat. El pagament s'efectuarà d'acord amb allò que preveu la LCSP.

L'empresa o entitat adjudicatària haurà de manifestar que coneix i accepta totes les obligacions que s'exigeixen en cadascun del plec de condicions tècniques.

Signat i datat digitalment, a Sant Adrià de Besòs,

Tècnic Medi Ambient

Secció de Medi Ambient i Salut Pública

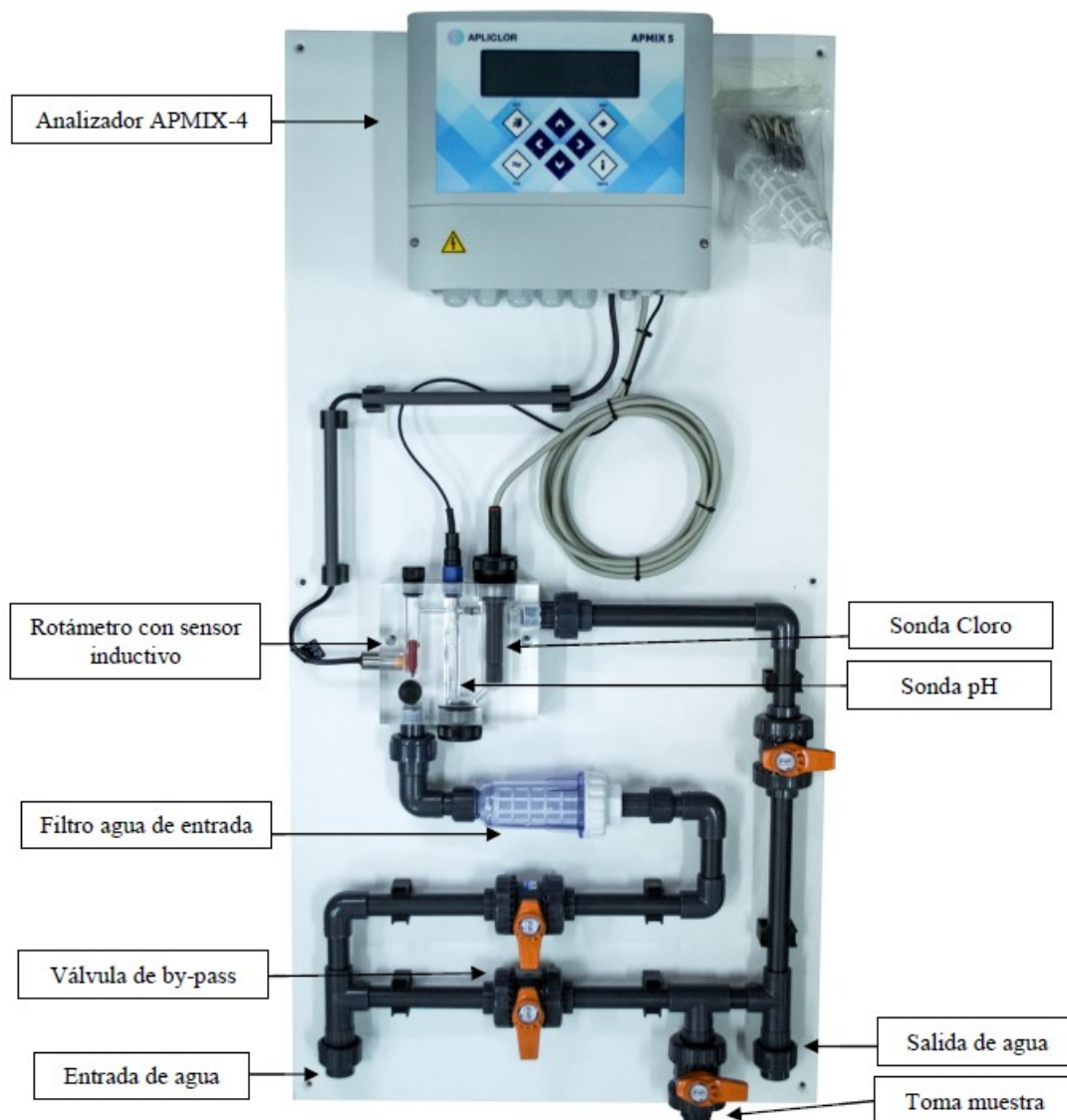


1.-ANNEX 1. INSTAL·LACIÓ DEL SISTEMA DE CLORACIÓ.





2-ANNEX 2. ESQUEMA DEL PANELL ANALITZADOR.



Il·lustració 2 APMIX-5 con control de Cloro y pH