

LCSP	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT
28 63.3a) 116.1 116.4 e)	<p>L'objecte del contracte és el subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, de la gespa artificial del camp de futbol municipal d'Alcover, que inclou les següents prestacions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Canvi de gespa del camp (105x57) amb les proves de reg per confirmar la planimetria. - Marcatge amb línies de color blanc el camp (99x54) i amb línies de color groc o blau, dos camps de futbol 7 transversals (54x38,5). - Subministrament i col·locació de gespa al camp de futbol 7 (56.25x32). - Marcatge amb línies de color blanc el camp (51,25x30). - 5 manteniments anuals durant la durada del contracte. <p>L'Ajuntament no disposa de Pla de Contractació.</p>
LCSP	INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SERVEIS)
63.3 a) 116.4f)	<p>Amb el reduït personal de què disposa la Brigada municipal actualment i amb la càrrega de treball prevista resulta impossible d'executar aquesta obra amb mitjans propis. A més, es tracta d'obres que requereixen d'una especialització (Col·locació de gespa artificial) que els treballadors de la brigada municipal no tenen.</p>
LCSP	CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT
115	No s'han realitzar consultes preliminars de mercat.
LCSP	RESPONSABLE DEL CONTRACTE
62	La persona responsable del contracte serà l'arquitecte municipal.
LCSP	OBJECTE
99	L'objecte del contracte és l'adjudicació de les obres previstes al "Projecte de Substitució de la gespa artificial del camp de futbol" i el seu finançament.
LCSP	LOTS
99 116.4 g)	<p>L'objecte del contracte no es divideix en lots.</p> <p>El fet que el reblert del camp de futbol actual serveixi per a la nova gespa del camp de futbol 7 (actualment de sauló) fa que operativament les obres les hagi de realitzar una sola empresa.</p> <p>No s'admeten ofertes integradores.</p>
LCSP	CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)
2.4	<p>- Gespa artificial: 39293400-6</p> <p>- Serveis d'arrendament financer: 661140000-2</p>
LCSP	PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
124,1 25 126,1 27	Les prescripcions tècniques particulars que regiran el present contracte es troba incloses en el projecte de referència i al Plec de prescripcions tècniques particulars.



LCSP	DURADA
29	<p>El termini d'execució màxim de les obres serà de 8 setmanes a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.</p> <p>El contracte tindrà una durada de cinc anys, és a dir, la durada de l'arrendament serà de 60 mesos a comptar de la data de lliurament i posada a disposició de la gespa artificial.</p> <p>El contracte no es podrà prorrogar.</p> <p>Finalitzat el període de l'arrendament es podrà fer efectiva l'opció de compra de la gespa artificial.</p>

LCSP	SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL
130	No es preveu la subrogació.

LCSP	FINANÇAMENT
116.3 117 DA3ª	<p>La despesa s'imputa a la partida del Pressupost núm. 2030301 del 2024.</p> <p>Anualitats d'afectació pressupostària: 2024 a 2029</p> <p>Fonts de finançament: - Fons propis</p>

LCSP	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ								
100	<p>El pressupost per a l'actuació és de: 251.000,00 € IVA Inclòs, detallat en:</p> <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Pressupost d'execució material</td> <td style="text-align: right;">174.317,66 €</td> </tr> <tr> <td>13% Despeses Generals</td> <td style="text-align: right;">22.661,30 €</td> </tr> <tr> <td>6% Benefici Industrial</td> <td style="text-align: right;">10.459,06 €</td> </tr> <tr> <td>21% IVA</td> <td style="text-align: right;">43.5661,98 €</td> </tr> </table> <p>El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte (amidaments, costos directes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba en el Projecte de referència.</p>	Pressupost d'execució material	174.317,66 €	13% Despeses Generals	22.661,30 €	6% Benefici Industrial	10.459,06 €	21% IVA	43.5661,98 €
Pressupost d'execució material	174.317,66 €								
13% Despeses Generals	22.661,30 €								
6% Benefici Industrial	10.459,06 €								
21% IVA	43.5661,98 €								

LCSP	VALOR ESTIMAT						
101 116.4 d)	<table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Pressupost sense IVA:</td> <td style="text-align: right;">207.438,02 €</td> </tr> <tr> <td>Modificacions previstes:</td> <td style="text-align: right;">0,00 €</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Total VEC:</td> <td style="text-align: right;">207.438,02 €</td> </tr> </table>	Pressupost sense IVA:	207.438,02 €	Modificacions previstes:	0,00 €	Total VEC:	207.438,02 €
Pressupost sense IVA:	207.438,02 €						
Modificacions previstes:	0,00 €						
Total VEC:	207.438,02 €						

LCSP	REVISIÓ DEL PREUS
103	No es preveu revisió de preus.

LCSP	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
116.4 a) 131	Obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

LCSP	TRAMITACIÓ
116,1 17 119 120	Ordinària.



LCSP	CONTRACTE RESERVAT
DA.4ª	L'objecte d'aquest contracte no es troba entre els serveis de l'Annex VI de la LCSP ni a Centres Especials de Treball d'iniciativa social, a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

LCSP	HABILITACIÓ PROFESSIONAL
65.2	Els licitadors que concorrin en aquest procediment han de reunir els següents requisits d'habilitació professional o empresarial per a poder executar les prestacions del contracte: No se'n necessita cap.

LCSP	SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA								
74 87 116.4 c)	<p>La solvència econòmica i financera s'acreditarà pels mitjans següents:</p> <p>a) Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, per import igual o superior i els exercicis d'acord amb la taula següent:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Mitjà</th> <th>Import igual o superior (Impostos inclosos)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles</td> <td>50.000,00 €/any</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditació documental:</u> Els empresaris han d'acreditar aquest fet mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial al qual estigui inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p> <p>b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior als imports següents:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Mitjà</th> <th>Import igual o superior</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals</td> <td>300.000,00 €</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditació documental:</u> Per acreditar cal que aporti còpia d'una pòlissa de responsabilitat civil i rebut acreditatiu d'estar al corrent de pagament. Els licitadors han d'acreditar tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'execució del contracte, la qual s'haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i, en el seu cas, el període de garantia que s'estableixi. El límit d'indemnització mínim per aquests riscos serà del valor indicat anteriorment per sinistre, amb el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable.</p> <p>L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i</p>	Mitjà	Import igual o superior (Impostos inclosos)	Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles	50.000,00 €/any	Mitjà	Import igual o superior	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals	300.000,00 €
Mitjà	Import igual o superior (Impostos inclosos)								
Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles	50.000,00 €/any								
Mitjà	Import igual o superior								
Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals	300.000,00 €								



financera de l'empresari s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats i documents que per a cada cas es determinen reglamentàriament. En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de les Administracions Públiques acredita davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, d'acord amb el reflectit en ell i excepte prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

LCSP **SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL**

74 La solvència tècnica o professional s'acreditarà de la següent manera:
88,89,
90
116.4
c)

- a) Una relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixin l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els últims tres (3) anys, que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. El criteri per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional serà el de l'experiència en la realització de subministraments del mateix tipus o naturalesa a què correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant els subministraments efectuats per la persona interessada en el curs dels tres (3) últims anys, avalats per certificats de bona execució, d'acord amb la taula següent:

Mitjà	Import igual o superior per servei (sense impostos)
1 servei executat en el curs tres (3) darrers anys	50.000,00 €/servei

Acreditació documental:

Els empresaris han d'acreditar aquest fet mitjançant l'aportació d'un certificat de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels subministraments i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

- Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic cal justificar mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent;
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat cal justificar mitjançant certificats de bona execució expedits per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

- a) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, dels quals es disposi per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat. Els empresaris han d'acreditar com a mínim 1 persona amb titulació i amb coneixements suficients per executar les prestacions objectes del contracte.

Acreditació documental:

Els empresaris han d'acreditar aquest fet mitjançant un organigrama de l'empresa indicant les persones proposades per executar el contracte, indicant el perfil professional, titulació i la formació de cadascuna, i en especial, de la persona proposada que s'encarregarà del control de qualitat.

- b) Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar



4. Per la millora relacionada amb la sostenibilitat i el medi ambient s'atorgaran un màxim de **10 punts**.

Es valorarà fins a 5 punts la presentació d'Implantació, per part de l'empresa productora de la gespa artificial, d'un sistema conforme a la especificació ISO 14064-1:2012 Gasos d'efecte d'hivernacle. Part 1: Especificació amb orientació, a nivell de les organitzacions, per a la quantificació i l'informe de les emissions i remocions de gasos d'efecte d'hivernacle amb l'àmbit d'aplicació "Verificació de l'inventari 2018 d'emissions de CO₂ directes i indirectes per a les activitats de disseny, desenvolupament, fabricació, comercialització i instal·lació de sistemes de paviment esportiu i de gespa artificial. Retirada, estudis de viabilitat de reutilització i manteniment d'instal·lacions i sistemes de gespa artificial" o equivalent.

Es valorarà fins a 5 punts la justificació que l'empresa productora de la gespa artificial compta amb un Informe Tècnic del CSIC (Consell Superior de Recerques Científiques, Ministeri de Ciència i Innovació) o organisme acreditat per ENAC o per un altre organisme de la mateixa condició i capacitat que els anomenats anteriorment que acreditati que els components dels sistemes de gespa artificial són completament reciclables.

5. Per la millora relacionada amb la qualitat de la gespa s'atorgaran un màxim de **50 punts**. Les millores en la qualitat de la gespa a col·locar, tant al camp de futbol 11 com al camp de futbol 7, es valoraran d'acord amb la següent escala:

		Puntuació
Mescla de 2 monofilaments de diferent morfologia (meitat de cada morfologia)		10 punts
Sistema de gespa artificial mixt de monofilaments i fibril·lat a la mateixa puntada (afegint un fil fibril·lat a les puntades)		10 punts
Sistema de Tuftat en ziga-zaga		10 punts
Puntades /m ²		Fins a 10 punts
Entre 8.126 i 8250 punt/m ²		5 punts
Superior a 8251 punt/m ²		10 punts
Dtex total del sistema		Fins a 10 punts
Entre 13.001 i 15.000 dtex		5 punts
Superior a 15.001 dtex		10 punts

6. Per la millora relacionada amb la propietat del bé s'atorgaran un màxim de **10 punts**. Es valorarà fins a 10 punts la cessió gratuïta de la gespa instal·lada a la finalització de l'arrendament.

LCSP	COMITÈ D'EXPERTS-ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT
146.2 b)	No és exigible.

LCSP	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
203 204	No es preveuen modificacions per a aquest contracte.

LCSP	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
116.4 c)	1.- Les obres del camp de futbol 11 s'han de finalitzar en un termini màxim de 6 setmanes a partir de l'inici de les obres.
122.2	Les obres del camp de futbol 7 s'han de finalitzar en un termini màxim de 8



202
217.1

setmanes a partir de l'inici de les obres.

El termini màxim per a la signatura del contracte serà de 15 dies, un cop adjudicat definitivament.

Caldrà justificar el compliment dels terminis esmentats aportant el programa d'obra amb el diagrama corresponent que inclogui els terminis de signatura del contracte, presentació del Pla de seguretat, inici d'obra i diferents fases de l'obra.

Serà obligatori adscriure en l'execució del contracte suficients mitjans personals i materials per assegurar la finalització de les obres en els dos terminis esmentats.

2.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores dins del termini legalment establert. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats previstes per la normativa.

3.- L'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats previstes per la normativa.

4.- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és una causa de resolució del contracte.

5.- El preu del contracte és el que s'estableix com a preu base de licitació i inclourà els següents conceptes:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars per tal de garantir la correcta execució dels treballs (segons control de qualitat, supervisió tècnica, patrimonial, seguretat i salut) així com donar el correcte acabat i la pertinent posada en ús públic dels treballs previstos.
- L'aplicació de les indicacions rebudes per la supervisió tècnica, patrimonial la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut.
- Les despeses del control de qualitat que superin l'1 % del preu de contracte a més de les que es derivin d'aquells assaigs de control que resultin desfavorables.
- Vigilància d'afeccions a tercers pel desenvolupament de l'obra, amb especial atenció a serveis, comerços, trànsit i vianants.
- Tancament de l'obra i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per la mateixa.
- Resolució d'incidències que puguin produir les obres en la mobilitat en l'entorn degut a fenòmens naturals (pluges intenses, etc.) o als propis treballs d'execució de l'obra.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per evitar especials afectacions a tercers, singularment al trànsit i per tal d'acomplir els terminis previstos.



	<ul style="list-style-type: none"> - Resolució d'incidències i actuacions necessàries degudes a les interaccions de l'obra amb les activitats, instal·lacions i infraestructures de l'entorn. - Gestió pertinent i matxuqueig, si s'escau, dels residus en escreix, tant en quantitat com en caracterització i qualitat, als previstos en el pressupost. - Documentació as-built de l'obra, així com documentació tècnica, administrativa i de legalització de les noves instal·lacions així com de les reformes i modificacions a realitzar en instal·lacions existents. - Més totes aquelles que se'n derivin de les condicions, prescripcions i indicacions tècniques del projecte (memòria, plecs i plànols). - Lliurament dels certificats de qualitat dels materials i dels resultats de les proves de qualitat realitzades. - Els costos financers de l'arrendament. - La retirada i gestió de la gespa retirada.
--	---

LCSP	OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
76.2 202 211f)	<p>Són obligacions contractuals essencials:</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'empresa adjudicatària té l'obligació d'adaptar els terminis i el propi Pla d'obra a les necessitats del desenvolupament de les activitats del camp de futbol. - L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del cost del cartell anunciador d'aquesta actuació i de la instal·lació del mateix, segons les indicacions que li seran facilitades pel Responsable del Contracte. - Les condicions especials d'execució a les que se'ls atribueixi el caràcter d'obligació. <p>El seu incompliment és causa de resolució del contracte.</p>

LCSP	PENALITATS ESPECÍFIQUES
76.2 192.1 193.3 202.3	No s'estableix cap.

LCSP	CAUSES DE RESOLUCIÓ
211.1f)	Les habituals per a aquest tipus de contracte.

LCSP	SUBCONTRACTACIÓ
215 DA 51	Es permet la subcontractació, limitada a les normes generals.

LCSP	REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE
DA 3.3	<p>La tipologia de la despesa es correspon amb una inversió.</p> <p>La inversió no genera més despeses addicionals en relació a les executades pel servei en l'exercici anterior.</p> <p>La vida útil estimada d'aquesta inversió és de 10 anys.</p>

