



PLEC DE PRESCRIPCIONS ECONÒMIQUES I TÈCNIQUES

Expedient: SG/PAT-06/24

Referència: X2024002502

Descripció: Adjudicació d'autoritzacions per a l'ocupació temporal del domini públic per a la instal·lació de casetes pirotècniques entre els anys 2024 a 2027. Lots 1, 3 i 4.

ÍNDEX

1. Objecte del contracte	2
2. Durada del contracte	2
3. Normativa específica aplicable a l'activitat	2
4. Obligacions dels adjudicataris de les autoritzacions	2
5. Condicions de la instal·lació	3
6. Cànon a satisfer	4
7. Forma de pagament	4
8. Constitució de garanties i devolució de la mateixa	4
9. Obligacions del concessionari	5
10. Responsable del contracte	5



1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquests plecs és la regulació de l'adjudicació per procediment obert i en règim de concurrència de l'ocupació temporal del domini públic mitjançant la instal·lació de quatre casetes de pirotècnia a la via pública que s'hauran de situar a:

- Lot 1: Av. Montevideo I Av. del Progrés
- Lot 3: C. Maria Vidal/ Camí de Can Ramon
- Lot 4: Av. Lluís Companys I Via Octaviana

La localització es grafia en l'annex 1 juntament amb el plec de clàusules tècniques.

El present plec de clàusules econòmiques administratives i el plec de prescripcions tècniques tindran caràcter contractual.

Les autoritzacions seran concedides, sense perjudici de tot allò disposat al Capítol V, sobre casetes per a venda de pirotècnia de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació comercial de la via pública, aprovada en sessió plenària de 1 de desembre de 2011.

Les casetes, així com les seves despeses d'instal·lació i retirada, aniran a càrrec del titular de la concessió i hauran de complir les condicions del present Plec, i les previstes en la normativa d'aplicació .

2. Durada del contracte

La durada d'aquesta autorització serà únicament els dies compresos entre el dia 15 de juny i el dia 30 de juny, ambdós inclusivament, dels anys 2024, 2025, 2026 i 2027.

Després del dia 30 de juny no podran vendre's productes pirotècnics i les casetes hauran de retirar-se del domini ocupat abans de tres dies naturals.

De no retirar-se la caseta o de continuar-se la venda, s'imposaran les sancions previstes en aquest plec, sense perjudici que hagin de fer-se efectives les taxes per ocupació del domini públic pels dies d'excés.

3. Normativa específica aplicable a l'activitat

RD 989/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria, així com qualsevol altre normativa sectorial que li sigui d'aplicació.

4. Obligacions dels adjudicataris de les autoritzacions

L'adjudicatari es compromet al compliment de les següents obligacions:

- a) L'assumpció de les despeses de conservació i manteniment, impostos, taxes i altres tributs, així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seva naturalesa i de lliurar-lo en l'estat en què es rep.



- b) El compromís de prèvia obtenció a costa seva de totes les llicències i permisos que requereixi l'ús del bé o l'activitat a realitzar sobre el mateix.
- c) L'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació, i de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos derivats de l'execució del contracte, amb un import no inferior a 1.200.000,00 euros per sinistre i 300.000,00 euros per víctima.
- d) L'acceptació de la revocació unilateral, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits exposats en aquesta clàusula.
- e) La reserva per part de l'Ajuntament de la facultat d'inspeccionar el bé objecte d'autorització, per garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.

5. Condicions de la instal·lació

La venda es realitzarà en una caseta que reuneixi les característiques establertes a la instrucció Tècnica 17 del Reglament d'Articles Pirotècnics i Cartutxeria (RO 989/2015, de 30 d'octubre) , la instal·lació serà mòbil i sense cap subjecció al terra.

L'emmagatzematge de productes pirotècnics es farà en caixes de grandària suficient, sense coberta superior, situades a una alçada prudencial sobre el nivell del mostrador. Els esmentats productes hauran de retirar-se de la caseta quan aquesta resti tancada al públic i dipositar-se en un magatzem autoritzat.

La quantitat màxima de material pirotècnic que podrà emmagatzemar-se a la caseta serà la necessària per a atendre la venda del dia, sense que pugui excedir l'establert a la IT 17 del referent reglament.

Per a les condicions d'emmagatzematge també s'aplicarà la instrucció tècnica esmentada.

Cada caseta disposarà dels elements de seguretat establerts a la Instrucció tècnica i, com a mínim, tindrà dos extintors d'incendi d'eficàcia mínima 13A, en perfecte estat de funcionament, carrega i amb la revisió preceptiva. Es col·locaran en lloc ben visible avisos homologats de "PROHIBIT FUMAR".

La instal·lació elèctrica complirà l'establert a la instrucció Tècnica 13 del Reglament d'Articles Pirotècnics i Cartutxeria. En qualsevol cas no podrà utilitzar-se per a la il·luminació de llums portàtils que impliquin qualsevol combustió.

No es podran encendre flames ni estufes d'incandescència.

Simultàniament només s'admetrà en cada caseta dues persones despatxant els productes.

La caseta haurà de guardar, com a mínim, una distància de 20 metres respecte de qualsevol edificació. Aquestes casetes restaran a 100 metres de llocs que puguin presentar especial perillositat, com ara gasolineres, dipòsits de gas, etc.

Es prendran les mesures de seguretat necessàries per a evitar aglomeracions al costal de la caseta, i per a ordenar l'accés als clients a la zona del taulell de venda.

La superfície màxima a ocupar amb la caseta i tanques de protecció serà de 22 m².



L'adjudicatari ha d'exhibir a la vista, en la caseta, la llista de preus deis productes que s'ofereixen.

La zona ocupada per la caseta i les seves immediacions es mantindran en perfectes condicions higiènic-sanitàries i de neteja. Es procedirà a la instal·lació d'una paperera per a la recollida d'escombraries, que es buidarà cada vegada que estigui plena.

L'adjudicatari efectuarà la separació i lliurament de residus de manera selectiva de conformitat amb la normativa municipal i general d'aplicació.

6. Cànon a satisfer

El cànon a satisfer per l'autorització s'estableix en un preu anual de 919,16 euros/any per guingueta, millorable a l'alça.

El preu resultar d'aplicar el preu m² (41,78 €) previst al capítol relatiu a l'ocupació amb quioscos de l'ordenança fiscal núm. 30 de l'Ajuntament de Vilassar de Mar sobre la taxa per ocupació de la via pública. Aquest preu s'han multiplicat pels 22 m² de superfície màxima a ocupar entre caseta i tanques de protecció.

El cànon total a percebre per l'Ajuntament serà el següent:

- Preu anual per lot: 22 m² x 41,78 euros = 919,16 euros.
- Preu total per quatre anys per lot = 3.676,64 euros.
- Preu total de la licitació x 3 lots = 11.029,92 euros.

7. Forma de pagament

El preu de la concessió es satisfarà:

- 25% del preu d'adjudicació abans del dia 10 de juny de 2024.
- 25% del preu d'adjudicació abans del dia 10 de juny de 2025.
- 25% del preu d'adjudicació abans del dia 10 de juny de 2026.
- 25% del preu d'adjudicació abans del dia 10 de juny de 2027.

8. Constitució de garanties i devolució de la mateixa

Per a l'adjudicació del present expedient s'estableixen les següents garanties:

1. Una garantia per import de 367,66 euros, corresponent al 10% del Preu de sortida per lot, que respondrà del manteniment de les ofertes durant els 4 anys de durada de l'autorització. Aquesta garantia es dipositarà a l'Ajuntament de Vilassar de Mar prèviament a l'adjudicació a requeriment de l'òrgan de contractació un cop s'hagi proposat un adjudicatari.



2. Una garantia per import de 1.000,00 euros que caldrà dipositar prèviament a la instal·lació de la caseta i que podrà ser retirada un cop finalitzat el període de venda previ informe favorable del responsable del contracte.

9. Obligacions del concessionari

El concessionari és l'únic responsable de la gestió, i queda obligat al compliment de les condicions tècniques i administratives, i a la legalitat en matèria fiscal i laboral (Seguretat Social, etc...) i en matèria econòmica (pagament a proveïdors, nòmines dels treballadors, etc...). L'incompliment d'aquestes obligacions podrà ser motiu de resolució del contracte.

Pagar els drets de la concessió.

Complir els horaris d'obertura i tancament següents:

- De dilluns a diumenge de 10.00 h a 21.00 h.

10. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà l'enginyer municipal Sr. Joan Casademont Portell o qui es designi a l'acord d'adjudicació.

Vilassar de Mar, en la data que consta a l'encapçalament.

L'enginyer municipal,
Joan Casademont Portell

El cap de l'àrea de serveis Territorials
Esteve Préjano Colom