

ANUNCI DE LICITACIÓ

La Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2024 ha aprovat l'expedient de contractació per a les obres de millora a la xarxa d'aigua de Baronia del Montseny, de Can Puigdemir i del Nucli del terme municipal de Vallgorguina i les obres de millora en el dipòsit d'aigua de la Solana i la construcció d'un dipòsit a Baronia del Montseny, amb el plec de clàusules administratives particulars i el projecte/plec de prescripcions tècniques particulars.

Vist que s'ha detectat uns errors materials a la memòria justificativa i al PCAP, en data 20 de març de 2024, la Junta de Govern Local ha aprovat la modificació dels errors materials detectats a l'apartat E. Dades econòmiques de la memòria justificativa de la contractació i a l'apartat 1.6) Valor estimat del Plec de Clàusules Administratives Particulats (PCAP).

1. Entitat adjudicadora i dades per a l'obtenció d'informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Vallgorguina
- b) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Secretaria
 - 2) Domicili: Plaça de la Vila, 4
 - 3) Localitat i codi postal: Vallgorguina - 08471
 - 4) Telèfon: 93 867 91 25
 - 5) Telefax: 93 867 92 59
 - 6) Correu electrònic: vallgorguina@vallgorguina.cat
 - 7) Pàgina web: <https://www.vallgorguina.cat/>
- c) Número d'expedient: 459/2023

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Contracte d'obres
- b) Descripció: L'objecte de la contractació són les obres de millora a la xarxa d'aigua de Baronia del Montseny, de Can Puigdemir i del Nucli del terme municipal de Vallgorguina, obres de millora en el dipòsit d'aigua de la Solana i la construcció d'un dipòsit a Baronia del Montseny.
- c) CPV:
 - 45231300-8: Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales
 - 45232100-3: Obras auxiliares para tuberías de agua
 - 45213260-3: Trabajos de construcción de depósitos
- d) Divisió per lots i nombre de lots/nombre d'unitats: Es preveu la divisió en els 5 lots següents:
 - **Lot 1:** Obres per la millora de la canonada de transport en alta de Can Puigdemir a xarxa existent del nucli urbà d'abastament d'aigua a la població de Vallgorguina, amb un pressupost d'execució per contracte de 59.205,72€ (iva inclòs).
 - **Lot 2:** Obres de millora del dipòsit de la Solana a Nucli urbà d'abastament d'aigua a la població de Vallgorguina, amb un pressupost d'execució per contracte de





28.074,00€. (iva inclòs).

- **Lot 3:** Obres per la millora de la canonada de transport en alta del dipòsit de Can Puigdemir 2 al dipòsit Can Puigdemir 1 d'abastament d'aigua a la població de Vallgorguina, amb un pressupost d'execució per contracte de 224.877,87€ (iva inclòs).
- **Lot 4:** Obres per la millora de la canonada de transport en alta del dipòsit de Baronia del Montseny a xarxa existent del nucli urbà d'abastament d'aigua a la població de Vallgorguina, amb un pressupost d'execució per contracte de 207.622,99€ (iva inclòs).
- **Lot 5:** Obres de construcció d'un nou dipòsit d'aigua potable a la Baronia del Montseny, per a l'abastament d'aigua en alta de Vallgorguina amb cabals d'ATL, al terme municipal de Vallgorguina, amb un pressupost d'execució per contracte de 498.753,46 (iva inclòs).

e) Admissió de pròrroga: No

f) Lloc d'execució: Terme municipal de Vallgorguina.

g) Termini d'execució: Es preveu el següent termini d'execució de les obres per cada lot (a comptar des de l'acta de replanteig):

- **Lot 1:** 1 mes
- **Lot 2:** 1 mes
- **Lot 3:** 2 mesos
- **Lot 4:** 2 mesos
- **Lot 5:** 4 mesos

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Regulació harmonitzada: No
- d) Recurs especial: No
- e) Criteris d'adjudicació:

LOT 1 - XARXA SOLANA

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de formules (100 punts)

A.1 Oferta econòmica, fins un màxim de 50 punts.

La formula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent formula:

$\text{Punt licitador} = 50 \times (\text{preu mínim} / \text{preu oferta})$

A.2 Increment d'amidaments fins un màxim de 20 punts.

Increment d'amidaments i preus, que afectin a les partides d'obra del projecte executiu, dels possibles preus contradictoris que es puguin generar, dels preus unitaris i, en general, de qualsevol concepte o cost no contemplat expressament en projecte que tingui incidència en



un possible increment del pressupost de l'obra, fins a un 10 % (d'increment màxim) que assumeix el contractista sense més cost per a l'Ajuntament. S'atorgarà dos punts per cada % d'increment, mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$P = \%I \cdot (20/10)$, on

P, puntuació obtinguda.

%I, valor d'increment expressat en tant per cent sobre pressupost de l'execució material de l'obra, que és un cost que assumeix el contractista.

A.3 Millores per la prestació del servei, amb un total de 15 punts

Actualment, el dipòsit de Solana no disposa d'escomesa elèctrica. Com a millora es proposa dotar al dipòsit de la solana amb una nova instal·lació elèctrica de 5,75kW i 230 de tensió, amb el corresponent tràmit per a una nova escomesa elèctrica amb la companyia distribuïdora d'energia.

El cost d'aquesta actuació s'estima en un total de 6.811,15 € IVA inclòs.

A.4 Garantia- fiança, s'atorgarà fins un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'increment del termini d'un any de garantia que estableix la LCSP, sempre i quan no incrementi el seu cost, atorgant 1 punt per cada any que sobrepassi l'any.

LOT 2 - DIPÒSIT SOLANA

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (100 punts)

A.1 Oferta econòmica, fins un màxim de 50 punts.

La fórmula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$\text{Punt licitador} = 50 \times (\text{preu mínim} / \text{preu oferta})$

A.2 Increment d'amidaments fins un màxim de 20 punts.

Increment d'amidaments i preus, que afectin a les partides d'obra del projecte executiu, dels possibles preus contradictoris que es puguin generar, dels preus unitaris i, en general, de qualsevol concepte o cost no contemplat expressament en projecte que tingui incidència en un possible increment del pressupost de l'obra, fins a un 10 % (d'increment màxim) que assumeix el contractista sense més cost per a l'Ajuntament. S'atorgarà dos punts per cada % d'increment, mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$P = \%I \cdot (20/10)$, on

P, puntuació obtinguda.

%I, valor d'increment expressat en tant per cent sobre pressupost de l'execució material de l'obra, que és un cost que assumeix el contractista.





A.3 Millores per la prestació del servei, amb un total de 15 punts

Actualment el dipòsit de la Solana no disposa d'analitzador de clor en continu ni de sistema de dosificació de clor. Com a millora, es proposa la instal·lació d'un analitzador de clor en continu i dosificació, compostat per un panell monocanal, amb sondes de clor, bomba de recirculació i sistema de dosificació automàtica de clor.

Instal·lació de panells de mesura de clor amb un controlador mono cal, bomba recirculadora, sistema automàtic de dosificació de clor i la seva posada en marxa.

El cost d'aquesta actuació s'estima en un total de 3.379,26 € IVA inclòs.

A.4 Garantia- fiança, s'atorgarà fins un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'increment del termini d'un any de garantia que estableix la LCSP, sempre i quan no incrementi el seu cost, atorgant 1 punt per cada any que sobrepassi l'any.

LOT 3 - XARXA CAN PUIGDEMIR

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de formules (100 punts)

A.1 Oferta econòmica, fins un màxim de 50 punts.

La formula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent formula:

Punt licitador= 50x(preu mínim/preu oferta)

A.2 Increment d'amidaments fins un màxim de 20 punts.

Increment d'amidaments i preus, que afectin a les partides d'obra del projecte executiu, dels possibles preus contradictoris que es puguin generar, dels preus unitaris i, en general, de qualsevol concepte o cost no contemplat expressament en projecte que tingui incidència en un possible increment del pressupost de l'obra, fins a un 10 % (d'increment màxim) que assumeix el contractista sense més cost per a l'Ajuntament. S'atorgarà dos punts per cada % d'increment, mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$P = \%I \cdot (20/10)$, on

P, puntuació obtinguda.

%I, valor d'increment expressat en tant per cent sobre pressupost de l'execució material de l'obra, que és un cost que assumeix el contractista.

A.3 Millores per la prestació del servei, amb un total de 15 punts

Actualment la xarxa d'abastament de la Urbanització de Puigdemir, està composta principalment per canonades de PVC antigues i que ja estan començant a patir diferents



avaries en els últims temps. També hi ha trams de canonades amb diàmetre petits que no permeten dimensionar correctament la distribució d'hidrants tal i com marca la normativa. Per aquest motiu, es proposa la substitució de un tram de xarxa de distribució aprofitant la obertura de rasa per a la instal·lació de la nova canonada de transports entre els dos dipòsits de la urbanització.

La proposta de millora correspon a la instal·lació de 220 metres de canonada de PE DN110 en substitució de trams de canonada de PVC DN63 i DN90 ampliant així la seva capacitat.

Per tal de fer encabir ambdós canonades a la mateixa rasa, s'haurà d'ampliar la rasa en 0,2m d'amplada. La instal·lació de la nova canonada haurà de disposar de les vàlvules de seccionament corresponents, així com la connexió a la xarxa existent i les seves escames.

S'haurà de contemplar també les proves de pressió i estanquitat, així com la neteja i desinfecció de la nova canonada instal·lada tal i com marca la normativa.

El cost d'aquesta actuació s'estima en un total de 20.730,46 € IVA inclòs, inclou obra civil i l'obra hidràulica.

A.4 Garantia- fiança, s'atorgarà fins un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'increment del termini d'un any de garantia que estableix la LCSP, sempre i quan no incrementi el seu cost, atorgant 1 punt per cada any que sobrepassi l'any.

LOT 4 - XARXA BARONIA

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de formules (100 punts)

A.1.Oferta econòmica, fins un màxim de 50 punts.

La formula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent formula:

$$\text{Punt licitador} = 50 \times (\text{preu mínim} / \text{preu oferta})$$

A.2 Increment d'amidaments fins un màxim de 20 punts.

Increment d'amidaments i preus, que afectin a les partides d'obra del projecte executiu, dels possibles preus contradictoris que es puguin generar, dels preus unitaris i, en general, de qualsevol concepte o cost no contemplat expressament en projecte que tingui incidència en un possible increment del pressupost de l'obra, fins a un 10 % (d'increment màxim) que assumeix el contractista sense més cost per a l'Ajuntament. S'atorgarà dos punts per cada % d'increment, mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = \%I \cdot (20/10), \text{ on}$$

P, puntuació obtinguda.

%I, valor d'increment expressat en tant per cent sobre pressupost de l'execució material de l'obra, que és un cost que assumeix el contractista.



A.3 Millores per la prestació del servei, amb un total de 15 punts

Actualment la xarxa de distribució de la urbanització de Baronia del Montseny està composta en la seva gran majoria per canonades de PVC antigues i de calibres petits i amb poca capacitat de cabals.

Es proposa la substitució de 150 metres de canonada PVC DN50 del carrer Vallgorguina per una nova canonada de PE DN110 aprofitant els treballs de la nova instal·lació de la canonada de transport en alta a Canadà Park. Com que les voreres en aquest tram no permeten encabir ambdues canonades, s'haurà d'executar una nova rasa de 0,4m en asfalt i 1 m de profunditat.

La instal·lació de la nova canonada haurà de disposar de les vàlvules de seccionament corresponents, així com la connexió a la xarxa existent i les seves escomeses.

S'haurà de contemplar també les proves de pressió i estanquitat, així com la neteja i desinfecció de la nova canonada instal·lada tal i com marca la normativa.

El cost d'aquesta actuació s'estima en un total de 20.295,58 € iva inclòs, inclou obra civil i l'obra hidràulica.

A.4 Garantia- fiança, s'atorgarà fins un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'increment del termini d'un any de garantia que estableix la LCSP, sempre i quan no incrementi el seu cost, atorgant 1 punt per cada any que sobrepassi l'any.

LOT 5 - DIPÒSIT BARONIA

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de formules (100 punts)

A.1 Oferta econòmica, fins un màxim de 50 punts.

La formula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent formula:

$$\text{Punt licitador} = 50 \times (\text{preu mínim} / \text{preu oferta})$$

A.2 Increment d'amidaments fins un màxim de 20 punts.

Increment d'amidaments i preus, que afectin a les partides d'obra del projecte executiu, dels possibles preus contradictoris que es puguin generar, dels preus unitaris i, en general, de qualsevol concepte o cost no contemplat expressament en projecte que tingui incidència en un possible increment del pressupost de l'obra, fins a un 10 % (d'increment màxim) que assumeix el contractista sense més cost per a l'Ajuntament. S'atorgarà dos punts per cada % d'increment, mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = \%I \cdot (20/10), \text{ on}$$

P, puntuació obtinguda.

%I, valor d'increment expressat en tant per cent sobre pressupost de l'execució material de



l'obra, que és un cost que assumeix el contractista.

A.3 Millores per la prestació del servei, amb un total de 15 punts.

Actualment la xarxa de distribució de la urbanització de Baronia del Montseny està composta en la seva gran majoria per canonades de PVC antigues i de calibres petits. La canonada que distribueix directament des de dipòsit es de PVC DN 90, fet que fa que la capacitat per abastir hidrants en les condicions correctes no sigui suficient.

Es proposa la instal·lació de 150 m de canonada de PE DN 160 que connecti la nova sortida del dipòsit al Cim de la Baronia fins a l'encreuament del carrer Collformic i el carrer de les Agudes. En aquell punt, es proposa la continuació de la xarxa amb 250 m de canonada de PE DN110 a través del carrer de les Agudes fins a l'encreuament amb el carrer dels Pins.

La instal·lació d'aquesta nova canonada s'haurà de realitzar mitjançant rasa en asfalt de 0,4 m d'amplada i 1 m de profunditat. La instal·lació haurà de disposar de les vàlvules de seccionament corresponents, així com la connexió a la xarxa existent i les seves escames.

S'haurà de contemplar també les proves de pressió i estanquitat, així com la neteja i desinfecció de la nova canonada instal·lada tal i com marca la normativa.

El cost d'aquesta actuació s'estima en un total de 45.367,96 € IVA inclòs, inclou obra civil i l'obra hidràulica.

A.4 Garantia- fiança, s'atorgarà fins un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'increment del termini d'un any de garantia que estableix la LCSP, sempre i quan no incrementi el seu cost, atorgant 1 punt per cada any que sobrepassi l'any.

4. Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 841.763,67€.

- **Lot 1:** 48.930,35 €
- **Lot 2:** 23.201,65 €
- **Lot 3:** 185.849,48 €
- **Lot 4:** 171.589,25 €.
- **Lot 5:** 412.192,94 €

5. Pressupost de licitació anual (IVA inclòs): 1.018.534,04€.

- **Lot 1:** 59.205,72€ (iva inclòs).
- **Lot 2:** 28.074,00€ (iva inclòs).
- **Lot 3:** 224.877,87€ (iva inclòs).
- **Lot 4:** 207.622,99€ (iva inclòs).
- **Lot 5:** 498.753,46€ (iva inclòs).

6. Garanties exigides:

- Garantia definitiva: serà la corresponent al 5% del preu final ofert de cada lot, IVA exclòs.
- Garantia complementària: 5% addicional en cas que l'oferta presentada sigui considerada com a anormalment baixa.

7. Requisits específics del contractista:





- **Classificació dels licitadors:** D'acord amb l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, **no es requereix** la classificació dels licitadors en tractar-se d'un contracte d'obres dividit en lots dels quals cap supera el valor estimat de 500.000,00 €.

No obstant, la classificació acreditarà les seves condicions de solvència per contractar, i serà la següent:

Grup E: hidràuliques	Subgrup 1: abastaments i sanejaments	Categoria 1 a 4: VEC entre 0 i 2.400.000 €, en funció de la suma dels lots als que es vol optar
----------------------	--------------------------------------	---

- **Criteris de solvència tècnica i econòmica:**

1. Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim de 1,5 vegades el valor estimat del lot o la suma dels lots al que es presentin, en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2. Solvència tècnica o professional:

- Relació de les obres executades en el decurs dels últims cinc (5) anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'objecte, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Mínim: Per un import mínim de *igual o superior al 70% del VEC, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al VEC del contracte*, en algun dels cinc (5) exercicis esmentats.

- Declaració en què s'indiquin els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, de què aquesta disposi per a la execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.
- Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en l'execució del contracte.





- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres (3) últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- Declaració en què s'indiquin la maquinària, material i equip tècnic de què es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació: **26 dies naturals** a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vallgorguina.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=vallgorguina&idCap=26074237&ambit=&

- b) Modalitat de presentació: mitjançant l'eina **Sobre Digital** integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallgorguina.
- c) Documentació que cal presentar: la que consta a la clàusula 1.9) del PCAP.

9. Obertura de les ofertes (sobre digital):

- a) Descripció: Mesa de Contractació permanent.
- b) Obertura virtual a través del programa de sobre digital.
- c) Data i hora: a partir del **2n dia hàbil següent** a la finalització del termini de presentació d'ofertes. S'anunciarà la data exacte al Perfil del Contractant.

10. Despeses de Publicitat: A càrrec de l'adjudicatari/ària.

L'Alcaldeessa,
Mercè Llistosella Caballé

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

