



ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE MILLORA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI D'HABITATGES MAS BERTRAN I DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC SA, N° D'EXPEDIENT 2/2024.

Atès l'informe de necessitats de contractació, el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques per a l'adjudicació del contracte de les obres de millora energètica de l'edifici d'habitatges Mas Bertran I a Reus.

Vistos els respectius informes favorables emesos per l'Assessora Jurídica i de la Responsable de Gestió i Comptabilitat de REDESSA.

Atès què REDESSA com poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública està subjecta a les disposicions de la LCSP i totes aquelles normes de caràcter general i especial aplicables als contractes del sector públic, així com al previst al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques, i al contracte que es formalitzi.

D'acord amb el contingut de l'article 26 de la LCSP, aquest contracte té naturalesa privada, i queda subjecte, en quant a la preparació, adjudicació i modificacions a la legislació administrativa corresponent, i pel que fa als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se pel Plec de clàusules administratives, pel Plec de prescripcions tècniques publicat, i per la documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

Atès que el valor màxim estimat del contracte és de **259.972,14 €** (IVA exclòs), i tenint en compte que les obres referenciades s'adjudicaran pel procediment obert i tramitació ordinària, regulat als articles 156 a 158 de la LCSP no subjecte a regulació harmonitzada al ser un contracte d'obres amb valor màxim estimat inferior a 5.538.000 euros.

Atès què el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres referenciades garanteix l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

Per tot l'anterior, i declarada justificada la necessitat i la conveniència de les prestacions objecte del contracte, d'acord amb les facultats conferides en els articles 16 i 117 LCSP, com a òrgan de contractació, **ACORDO:**



Primer.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 2/2024 per a l'adjudicació del contracte de les obres de millora energètica de l'edifici d'habitatges Mas Bertran I de Reus Desenvolupament Econòmic S.A.

Segon.- Publicar el present acord al perfil del contractant de REDESSA, de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Reus, a la data de la signatura electrònica.

Josep Baiges Gispert
Conseller Delegat de REDESSA.

