

## PROPOSTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT RELATIU A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE PANELLS FOTOVOLTAICS A LA FAÇANA SUD DE LES FACULTATS DE MEDICINA I INFERMERIA DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA – Exp. UdG-2024-0003

Un cop examinades les diferents ofertes presentades al procediment obert simplificat relatiu a la contractació per a l'execució de les obres d'instal·lació de panells fotovoltaics a la façana sud de les Facultats de Medicina i Infermeria de la Universitat de Girona (exp. UdG-2023-0003), la mesa de contractació manifesta el següent:

Primer.- Que les empreses que han estat admeses a la licitació després de revisar el contingut dels sobres A (capacitat per contractar i solvència més oferta econòmica), una vegada presentades les esmenes requerides, han estat les següents:

- GRUP XAVIER BABOT, SL
- ALTERNA RECURSOS ENERGETICS, SL
- SERVEO SERVICIOS, SAU
- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU
- LED'S GO PROJECT, SL
- SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL
- INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL
- MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL
- SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE)

Segon.- Que d'acord amb l'informe de valoració final emes pels dos vocals, les empreses que es detallen a continuació queden excloses del procediment pels motius següents:

- ELECTRICITAT BOQUET, SL, retira l'oferta.
- SOLIDEO ECO SYSTEMS SL, no ha justificat la baixa anormal.

Tercer.- Els criteris de valoració són els que estableix l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars i la motivació de la puntuació atorgada és l'aplicació de les fórmules previstes a l'esmentat apartat.

Per aquesta licitació s'estableixen els següent criteris de valoració i ponderació:

### CRITERIS ECONÒMICS O QUANTITATIUS (*avaluables amb el contingut del sobre únic*)

#### **Criteri 1.- Oferta econòmica ..... fins a 75 punts**

El preu representarà fins al 75% del barem de puntuació. El preu màxim de licitació és de 352.374,94€ (sense IVA). Els licitadors hauran d'igualar o rebaixar aquest preu en les seves ofertes. S'atorgaran 75 punts a l'oferta o ofertes que presentin un preu menor. La resta es calcularan amb la fórmula següent:

$$P_i = P \left( 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left( \frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

Pi = punts de l'oferta

P = punts del criteri preu

Oi = preu de l'oferta i

Om = Preu de la millor oferta

IL = Import de licitació

S'utilitza una fórmula lineal competitiva atès que en aquesta licitació les característiques tècniques del contracte (qualitat, materials, condicions...) estan molt determinades i es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta, allunyant-se les puntuacions molt més entre elles, respecte d'altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Cadascuna de les puntuacions obtingudes s'arrodoniran al segon decimal.

**Criteri 2: Reducció del termini d'execució.....fins a 15 punts**

Fins un màxim de 15 dies naturals. Caldrà que es justifiqui amb el pla de treball detallat.

P= 1 punt per dia reduït fins a un màxim de 15 punts
--

Cadascuna de les puntuacions obtingudes s'arrodoniran al segon decimal.

**Criteri 3.- Increment adicional del termini de garantia ..... fins a 10 punts**

La garantia mínima establerta per contracte als plecs és de 2 anys.

S'atorgaran 2'50 punts per cada any adicional d'ampliació del termini de garantia fins un màxim de 4 anys:

- Ampliació de 1 any adicional per sobre el termini (3 anys): 2'50 punts
- Ampliació de 2 anys adicionales per sobre el termini (4 anys): 5'00 punts
- Ampliació de 3 anys adicionales per sobre el termini (5 anys): 7'50 punts
- Ampliació de 4 anys adicionales per sobre el termini (6 anys): 10'00 punts

Quart.- Que una vegada aplicats els criteris matemàtics establerts, les puntuacions que s'atorguen són les següents:

<b>EMPRESES:</b>	<b>Criteri 1 (màxim 75 punts)</b>	<b>Criteri 2 (màxim 15 punts)</b>	<b>Criteri 3 (màxim 10 punts)</b>	<b>Puntuació total (Màxim 100 punts)</b>
ALTERNA RECURSOS ENERGETICOS, SL.	75,00	15,00	10,00	100,00
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	64,71	15,00	10,00	89,71
INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	54,72	15,00	10,00	79,72

MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	51,90	15,00	10,00	76,90
LED'S GO PROJECT, SL	66,88	0,00	10,00	76,88
SOCIEDAD ESPANYOLA DE CONSTRUCCIONES ELÈCTRICAS, SA	46,42	15,00	10,00	71,42
SERVEO SERVICIOS, SAU	45,11	15,00	10,00	70,11
GRUP XAVIER BABOT, SL	43,14	15,00	10,00	68,14
SOCIEDAD EUROPEA DEL IMPULSO SOLAR, SL	45,81	0,00	10,00	55,81

Cinquè.- Que per les raons esmentades en els punts anteriors, la mesa de contractació proposa adjudicar l'execució de les obres d'instal·lació de panells fotovoltaics a la façana de medicina i infermeria de la Universitat de Girona a l'empresa ALTERNA RECURSOS ENERGETICOS, SL, la qual ha estat classificada l'econòmicament més avantatjosa, per un import de:

Preu IVA exclòs: .....251.621,72 €  
 IVA 21 %:.....52.840,56 €  
 Tota IVA inclòs: .....304.462,29 €

El termini d'execució de l'obra és de 4 mesos i 15 dies, el control de qualitat el 1 % i el termini de garantia 6 anys.

Girona, a data de signatura

Vist i plau

Marta Pibernat Vilardell  
 Presidenta de la mesa

M. Rosa Almirón Pujolà  
 Secretària de la mesa de contractació