

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

Servei de sorrejat per revisió general de vagons s/62000 dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Necessitat de sorrejat de 10 vagons sèrie 62.000 en intervencions de cicle llarg per revisió general (RG) segons pla de manteniment.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

1. Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **163.750,00 €** abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **163.750,00 €** abans d'IVA.
- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA.
- Import previst per a possibles modificacions: 0,00 €, abans d'IVA.

En aquest valor no es preveu cap import per a possibles pròrrogues del contracte ni per possibles modificacions contractuals.

2. Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a **163.750,00 €**, segons el següent desglossament:

	FIX (Revisió General)	PARTIDA ALÇADA (Imprevistos)	TOTAL (Import Licitació)	TOTAL + IVA (21%)
Import de Licitació:	110.000,00 €	53.750,00 €	163.750,00 €	198.137,50 €

El desglossament de costos és el següent:

- Costos directes (60%): corresponents als costos de materials emprats per al servei, i els derivats de la contractació personal.
- Costos indirectes (40%): benefici industrial, i altres derivats de l'execució del servei (instal·lació, adequació, etc).

El pressupost de licitació està configurat segons es detalla a continuació:

- **Un part fixa per un import de 110.000,00 € (11.000,00 €/vagó)**, abans d'IVA, corresponent al Servei de sorrejat per Revisió General (RG) de 10 vagons sèrie 62000 de mercaderies.

- **Una part configurada com a partida alçada a justificar per un import de 53.750,00 € (5.375,00 €/vagó)**, abans d'IVA, destinada a poder cobrir les necessitats no previstes, com poden ser a causa de l'aparició d'anomalies o defectes ocults que puguin comportar un major número d'actuacions o operacions d'un abast superior a l'habitual dins el servei objecte del contracte que puguin donar-se durant l'execució, corresponents a les següents estimacions:

Descripció	Quantitat estimada d'hores	Preu unitari (€/unitat)
Hores dies feiners	1.500	30,00 €/hora
Hores dies festius	250	35,00 €/hora

- 1.500 h en dies feiners amb un preu unitari de 30 €/h: 45.000,00 €
- 250 h en dies festius amb un preu unitari de 35 €/h: 8.750,00 €

El nombre d'hores estimades que han servit de base per al seu càlcul, són considerades estimatives a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat. Aquesta partida alçada a justificar es configura com un import màxim sobre el que no es podrà fer baixa.

Els licitadors en la seva proposta hauran de presentar una oferta a la baixa respecte els preus unitaris màxims establerts en aquest plec, això és, una oferta a la baixa respecte dels 30,00 €/h pels dies feiners i una oferta a la baixa respecte dels 35,00 €/h pels dies festius, abans d'IVA, preu unitari màxim establert per al servei (el qual inclou mà d'obra, desplaçament i transport) aplicable durant l'execució del contracte per a aquesta part del pressupost.

El preu ofertat haurà d'incloure totes les despeses associades a l'execució del servei. En relació a la part corresponent al salari del personal adscrit a l'execució, aquest en cap cas podrà ser inferior al previst al conveni col·lectiu d'aplicació.

En cas que s'hagi d'utilitzar la partida alçada a justificar, com no es poden preveure a priori quin tipus d'actuacions poder ser necessàries, en el supòsit que pugui sobrevenir una actuació d'aquest tipus, FGC demanarà pressupost al contractista per a cada actuació. Aquest pressupost haurà de ser acceptat expressament per FGC. En el cas que FGC cregui que el pressupost presentat és excessiu o per sobre de mercat, es demanarà que es reajusti l'import i, de no fer-se FGC estarà facultada per demanar pressupost a un tercer, sense que aquest fet doni dret al contractista a ser indemnitzat o compensat per aquest fet i sense que es consideri aquest fet cap incompliment de les obligacions del contracte d'FGC.

En relació als serveis que es facturin a través de la bossa, el preu màxim que es pagarà coincidirà amb l'import previst per aquesta part del pressupost de licitació (això és, els 53.750,00 €, abans d'IVA), sent l'import final del contracte el que resulti d'aplicar els preus unitaris ofertats per l'adjudicatari (preu/hora servei i desplaçament) per les hores dels serveis realment efectuats i acceptats

per FGC, més la suma dels pressupostos dels materials i components necessaris i acceptats per FGC.

Es consideraran festius els dies festius a la ciutat de Barcelona.

b) Termini d'execució del contracte

Atenent a la naturalesa i característiques de la prestació que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix una durada de l'execució de les prestacions de 24 mesos, a comptar des de la data de primera intervenció, una vegada signada l'acta d'inici dels treballs i vinculat a la finalització del contracte vigent (CONTR/2022/338, prevista per al 26/09/2024) pel mateix servei de sorrejat per revisió general de vagons s/62000.

La primera intervenció serà quan FGC sol·liciti a l'adjudicatari, la petició, formal i de forma expressa, del servei de sorrejat per revisió general de vagons s/62000 objecte del contracte. En aquest sentit, es prendrà com a data per calcular el termini la d'enviament de la petició per part d'FGC.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Servei de sorrejat de vagons sèrie 62.000 i els seus components en revisió general segons pla de manteniment.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

Incorporats als criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Per raons d'import i objecte, el procediment serà obert no harmonitzat, conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Els licitadors hauran de fer declaració responsable d'acomplir els requisits de solvència econòmica/financera que es detallen a continuació:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.

- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Solvència tècnica o professional

Els licitadors hauran de disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per a garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresari i es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels serveis realitzats en els darrers 3 anys en serveis similars a l'objecte del contracte, en la que s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos, amb el requisit que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte.

L'acreditació dels treballs es farà amb l'aportació de certificats d'execució corresponents. A manca de certificacions, el licitador podrà aportar aquella documentació que acrediti el compliment i que sigui admesa per FGC.

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

- Criteris automàtics: 100 %
- Criteris econòmics: 50 %
- Criteris tècnics: 36 %
- Criteris socials: 10 %
- Criteris ambientals: 4 %

El desglossament dels criteris és el que es detalla a continuació:

1. Criteris avaluable de forma automàtica (preu): fins a 50 punts.

1.1. Oferta econòmica sobre la part fixa del pressupost: fins a 40 punts

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 40 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte de la part fixa del pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 40 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 40 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import de la part fixa}} \right) \times \left(\frac{1}{\text{Valor de ponderació}} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

1.2. Oferta econòmica pel preu hora en dies feiners pels serveis imprevistos: fins a 5 punts

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 5 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica sobre el preu/hora, per a dies feiners (5 punts) pels serveis imprevistos. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte del preu per hora, per als dies feiners establert al pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el preu/hora màxim, obtindrà zero punts.

No es podran ofertar preus/hora que estiguin per sota el conveni col·lectiu vigent i aplicable.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 5 punts

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{preu unitari}} \right) \times \left(\frac{1}{\text{Valor de ponderació}} \right) \right]$$

On: vp = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu/hora per dia feiner establert al pressupost de licitació quedarà exclòs.

1.3. Oferta econòmica pel preu hora en dies festius pels serveis imprevistos: fins a 5 punts

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 5 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica sobre el preu/hora, per a dies festius (5 punts) pels serveis imprevistos. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte del preu per hora, per als dies festius establert al pressupost de licitació

El licitador que iguali en la seva oferta el preu / hora màxim, obtindrà zero punts.

No es podran ofertar preus/hora que estiguin per sota el conveni col·lectiu vigent i aplicable.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 5 punts

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{preu unitari}} \right) \times \left(\frac{1}{\text{Valor de ponderació}} \right) \right]$$

On: $v_p = 1$

El licitador que superi en la seva oferta el preu/hora per dia festiu establert al pressupost de licitació quedarà exclòs.

2. Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics objectius): fins a 36 punts

2.1. Proposta de termini per informar sobre les necessitats de treballar sobre cada unitat: fins a 15 punts.

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a la proposta que presenti un temps menor d'antelació per a que FGC pugui comunicar a l'adjudicatari la necessitat d'efectuar els treballs, en dies naturals, en els quals FGC podrà comunicar la necessitat d'inici dels treballs. Aquest termini proposat haurà de ser inferior a 5 dies naturals (inferior al mínim que estableix el PPT). S'admetran propostes de termini de fins a 2 dies naturals.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ OFERTA} = \frac{\text{Menor termini de tots els rebuts}}{\text{termini que es valora}} \times 15$$

El licitador que iguali el termini establert (5 dies), se li assignaran zero punts.

El licitador que proposi un termini d'1 dia, obtindrà la mateixa puntuació que si hagués proposat 2 dies naturals. El termini amb independència del termini ofertat no podrà ser considerat inferior a 2 dies.

2.2. Proposta de termini de garantia general sobre cada vagó: fins a 11 punts.

Es donarà la màxima puntuació, això són 11 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un termini de garantia, en mesos, per als treballs efectuats sobre cada vagó. Aquest termini haurà de ser superior al definit en el plec de prescripcions tècniques (6 mesos), i amb un màxim de proposta pel termini de garantia de 12 mesos.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{\text{Termini de garantia ofert (mesos)}}{\text{Major termini de totes les ofertes drebudes (mesos)}} \times 11$$

Els licitadors que igualin el termini de garantia establert, en 6 mesos, obtindran zero punts. El licitador que amplii el termini de garantia igual o per sobre dels 12 mesos obtindrà la mateixa puntuació que si ofertes al màxim admès (12 mesos).

2.3. Proposta de termini de garantia per a la rehabilitació d'equips i components: fins a 10 punts.

Es donarà la màxima puntuació, això són 10 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un termini de garantia, en mesos, per als treballs efectuats per a la rehabilitació d'equips i components. Aquest termini haurà de ser superior al definit en el plec de prescripcions tècniques (6 mesos), i amb un màxim de proposta pel termini de garantia de 12 mesos.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{\text{Termini de garantia ofert (mesos)}}{\text{Major termini de totes les ofertes drebudes (mesos)}} \times 10$$

Els licitadors que igualin el termini de garantia establert, en 6 mesos, obtindran zero punts. El licitador que amplii el termini de garantia igual o per sobre dels 12 mesos obtindrà la mateixa puntuació que si ofertes al màxim admès (12 mesos).

3. Criteris socialment responsables: fins a 10 punts

3.1. Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 10 punts.

Es donarà la màxima puntuació, 10 punts, a la proposta que presenti la proporció (I) amb major nombre de persones adscrites a l'execució, amb contracte laboral indefinit. o compromís de transformació a contracte indefinit abans de formalitzar el contracte, amb un màxim valorable de 5 persones adscrites a l'execució del contracte..

Per al càlcul d'aquesta proporció:

$$I (\%) = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}}$$

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{proporció } I \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor proporció } I \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

La proporció ofertada es mantindrà durant tota la vigència del contracte

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador.

4. Criteris ambientalment responsables de valoració objectiva: fins a 4 punts.

4.1. Disposar de gestor ambiental adscrit a l'execució del contracte: 1 punt.

Es donarà un punt a les empreses que acreditin disposar d'un gestor ambiental, adscrit a l'execució del contracte (la disposició podrà ser o bé disposant del servei internalitzat o bé a través d'un contracte extern de serveis o proposta de col·laboració vinculada a l'adjudicació de la licitació).

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador.

4.2. Adscripció de vehicles de baixes emissions ambientals a l'execució del contracte: fins a 3 punts.

Es donarà un punt per vehicle amb distintiu ECO i/o "0", que s'adscriu a l'execució del contracte, fins un màxim de tres vehicles (3 punts).

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador on s'indicarà la seva proposta (indicant els vehicles que donaran servei per a l'execució del contracte, i el seu distintiu), que es compromet a adscriure al contracte abans de la seva formalització, i també l'aportació d'evidències documentals relacionades, com les fitxes tècniques dels vehicles i els seus corresponents distintius ambientals de la DGT, o altra documentació acreditativa que pugui ser admesa per FGC.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels mitjans per a realitzar aquest servei.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

308 – MAT. MÒBIL MERCADERIES I MAT. HIST. DIESEL

9.2. Concepte pressupostari

Inversió

9.3. Partida pressupostària

PI2024: 01-308-614413

El Responsable del Contracte

Rubén Rico i Ortiz
Responsable de Mercaderies i
Material històric dièsel
Signat electrònicament

La Directora de l'Àrea Gestora

Esther Garcia i Torralbo
Directora de Material Mòbil
Signat electrònicament