

**CONTRACTE DERIVAT PER ALS SERVEIS D'ESTUDIS, INSPECCIONS, DICTÀMENS, PROJECTES, AUDITORIES, DIRECCIONS FACULTATIVES I COORDINACIONS DE SEGURETAT I SALUT PER A INTERVENCIONS ESTRUCTURALS DE BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, CBSA I PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO per als SERVEIS DE REDACCIÓ D'INFORMES TÈCNICS D'INSPECCIÓ DE PATOLOGIES DELS APARCAMENTS DE GARIGLIANO I MERCAT DELS ENCANTS**

**NÚM. EXPEDIENT 2020ST0166ACV47**

**ACORD MARC RELATIU A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ESTUDIS, INSPECCIONS, DICTÀMENS, PROJECTES, AUDITORIES, DIRECCIONS FACULTATIVES I COORDINACIONS DE SEGURETAT I SALUT PER A INTERVENCIONS ESTRUCTURALS DE BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A., CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A. I PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO**

**NÚM. EXPEDIENT 2018CONS003AM-2020ST0166AC**

Les principals característiques del referit procediment són les següents:

**A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:**

L'objecte del present document és servir de base per a la contractació dels treballs de redacció dels informes tècnics d'inspecció de patologies dels aparcaments de Garigliano i Mercat dels Encants gestionats per l'empresa Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

Els informes hauran de detectar visualment, recollir les deficiències i/o patologies que poden desencadenar i ser causa de diverses patologies arquitectòniques i/o estructurals majors, i avaluar la necessitat -o no- de la realització d'actuacions reparadores per conservar el bon estat de la edificació. La realització d'actuacions derivades de les inspeccions tècniques serien objecte d'una altra licitació.

71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

**B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 7.440,00 € (abans IVA).** Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	6.200,00 €
Modificacions (20%)	1.240,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>7.440,00 €</b>

**C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 6.200,00 € (abans IVA).** Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	6.200,00 €
IVA (21%)	1.302,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>7.502,00 €</b>

Elaboració Informe tècnic de patologies Aparcament Garigliano: 3.000,00 € (IVA exclòs).  
Elaboració Informe tècnic de patologies Aparcament Mercat dels Encants: 3.200,00 € (IVA exclòs).

**C.1.- FACTURACIÓ:** La facturació del servei de Redacció dels projectes executius es realitzarà de la següent manera:

L'adjudicatari emetrà una factura del 100% de l'import adjudicat en el lliurament de l'informe final, prèvia validació dels treballs per part de B:SM.

**D.- DURADA DEL CONTRACTE:** La durada del contracte serà de DOS (2) MESOS.

**D.1.- Pròrrogues:** No es preveuen

**D.2.- Terminis d'execució del contracte:** El termini màxim d'execució únicament per al lliurament del servei de redacció de l'informe de patologies s'estableix en 2 mesos, comptat a partir de l'endemà de la data de signatura del contracte.

**E.- LLOC D'EXECUCIÓ:** Barcelona.

**F.- LOTS:** No

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

*“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.  
No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagin motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres”.*

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots, doncs el risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents, atès que el projecte es compon d'un mateix abast en totes les seves fases, i el servei portat a terme per l'adjudicatari ha de permetre donar com a solució el projecte executiu global, cohesionat i integrat durant el període de vigència del contracte, essent per tant recomanable que el projecte es dugui a terme per un únic operador, ja que en l'Acord Marc del qual deriva aquest contracte ja es va realitzar la subdivisió en lots.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

**G.- GARANTIA:** 5% de l'import d'adjudicació.

**G.1.-TERMINI DE GARANTIA:** 1 any

**H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:** Veure Annex 3 relatiu als criteris de valoració.

**I.- CONDICIONS DE CAPACITAT:** Segons Acord Marc.

**J.- SOLVÈNCIA:** Els criteris de solvència tècnica i econòmica ja es van sol·licitar en el moment de la homologació de les empreses a l'Acord Marc relatiu a la prestació de serveis d'Estudis, Inspeccions, Dictàmens, Projectes, Auditories, Direccions Facultatives i Coordinacions de Seguretat i Salut per a intervencions estructurals de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., Cementiris de Barcelona, S.A. i Parc d'Atreccions del Tibidabo, número d'expedient 2018CONS003AM-2020ST0166AC, comprovats al moment d'homologar les empreses.

Tampoc és necessari exigir classificació empresarial en ser una contractació de serveis.

**K.- ASSEGURANCES:** Durant la vigència del contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte, d'acord amb allò establert a la normativa aplicable a l'objecte del contracte.

**L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:**

**Data límit: segons Perfil del Contractant**

**Hora límit: segons Perfil del Contractant**

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

**Format i lloc de presentació:** A través d'un únic sobre, que s'haurà de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://seucontractacio.bsmsa.cat>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de

presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

**IMPORTANT:** La presentació de les propostes s'haurà de realitzar a través de l'enllaç indicat (<https://seucontractacio.bsmsa.cat>), i no a través de l'aplicatiu de presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

**IMPORTANT:** S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica on s'han de presentar les propostes, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

**En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.**

**M.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:** Es preveuen les següents causes específiques de modificació del contracte:

- Imprevistos relacionats amb elements ocults de l'estat actual de la instal·lació i de l'entorn.
- Imprevistos relacionats amb elements existents no previstos.
- Mesures correctores de defectes estructurals.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa de suficient informació.
- Mesures de prevenció addicionals no previstes al Projecte.
- Actualització de les normatives, durant el període de redacció i/o execució de les obres.
- Possibles esmenes per part de l'administració pública, no contemplades en la presentació pública ni a la normativa vigent.
- Adaptació del projecte a nous requeriments.
- Modificació parcial de l'àmbit del projecte.

**N.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES (proposta a presentar pel licitador seguint la següent estructura):**

- **Declaració responsable segons Annex núm. 1:** Els licitadors presentaran degudament signada i completada la declaració responsable prevista a l'ANNEX 1A.
- **Proposta avaluable mitjançant criteris automàtics segons Annex núm. 2:** Els licitadors presentaran degudament signada i completada la seva oferta d'acord amb el model previst a l'Annex 2.

**O.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:** Les propostes s'avaluaran d'acord amb l'ANNEX 3 del present Plec de Clàusules Particulars.

**P.- SUBCONTRACTACIÓ:** Es permet.

**Q.- REVISIÓ DE PREUS:** NO es permet.

## ANNEX NÚM. 1A

### DECLARACIÓ RESPONSABLE

*(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre únic)*

Senyors,

El sotasignat ....., declara:

- 1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_
- 2.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.
- 2.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- 3- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.
- 4.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per L'ENTITAT CONTRACTANT a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.
- 5.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 6.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.
- 7.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).
- 8.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.
- 9.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li

10.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

11. Que té la intenció de subcontractar un \_\_\_\_ % del contracte i, en particular, les següents prestacions parcials:

12. Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:  
.....

I als efectes oportuns, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

**ANNEX NÚM. 1B**

***(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al propositat com adjudicatari)***

.....  
.....

....., ..... de ..... de .....

Senyors,

El sotassignat ....., certifica:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que els documents acreditatius de la meua representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

**ANNEX NÚM. 2****MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES: QUINA VALORACIÓ  
DEPÈN DE FÒRMULES AUTOMÀTIQUES**

**(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre únic)**

**Instruccions per a emplenar correctament el formulari:** El contractista haurà de marcar una de les opcions per a cada apartat a excepció d'aquells que requereixin específicament d'emplenament. En cas que l'emplenament requereixi introduir preu i/o percentatge, aquest només contindrà dos decimals. En el cas de que no es marqui cap opció o es marqui més d'una opció i/o s'alteri el redactat d'algun dels apartats, s'atorgarà una puntuació de 0 punts en aquell afectat. En cas que l'alteració del redactat, pugui comportar un incompliment del PPT i/o resta de documentació del present procediment es procedirà a l'exclusió de l'oferta.

El Sr ..... amb residència a .....  
carrer..... núm. .... assabentat de l'anunci publicat al  
..... i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació  
del servei de ".....", es compromet en nom (propri o de l'empresa que  
representa) .....a realitzar-les amb estricta subjecció a les següents  
condicions:

**A. Oferta econòmica:**

El licitador ofereix els següents preus:

<b>Concepte</b>	<b>Import que s'ofereix (abans d'IVA)</b>	<b>IVA</b>	<b>Import total que s'ofereix (després d'IVA)</b>
Redacció Projecte Executiu			

*(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)*

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a ..... de .....  
de .....

Signatura



### ANNEX NÚM. 3

#### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- **Críteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica**  
**..... fins a 100 punts**

De conformitat amb els criteris establerts en el Plec de Clàusules Particulars de l'Acord Marc relatiu a la prestació de serveis d'Estudis, Inspeccions, Dictàmens, Projectes, Auditories, Direccions Facultatives i Coordinacions de Seguretat i Salut per a intervencions estructurals de Barcelona de Serveis Municipals, CBSA i Parc d'Atreccions del Tibidabo (2018CONS003AM-2020ST0166AC) es seguiran els criteris d'adjudicació establerts amb la finalitat d'executar uns serveis de qualitat que responguin el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

#### **A. OFERTA ECONÒMICA (fins a 100 punts)**

L'oferta econòmica serà una baixa seguint els percentatges establerts a l'Acord Marc del total de **6.200,00 € (abans d'IVA)**.

Ponderats de la següent manera:

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left( \frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- $O_i$  = Import de l'oferta
- $O_{min}$  = Import de l'oferta mínima
- $P_i$  = Puntuació final
- $P_{max}$  = Puntuació màxima
- $L$  = pressupost de licitació

**Justificació de la fórmula:** D'acord amb el Decret d'alcaldia S1/D/2017-2133 d'aprovació de la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal.

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

**PRIMER.-** En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

**SEGON.-** Seran d'aplicació els següents criteris als efectes de determinar si les ofertes contenen valors anormals/desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP.

**Causas d'exclusió derivades de l'avaluació:** No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouen del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s superi/n el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de la valoració no compleix amb els requeriments mínims establerts al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).
- La inexactitud, la falsedat, incompliment o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a les declaracions responsables.

**PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts.**

## ANNEX NÚM 4A

### MODEL D'AVAL BANCARI

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

***(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)***

El Banc ..... i en el seu nom i representació ..... en qualitat de ..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de ....., D. .... amb data ....., número ..... del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de \_\_\_\_\_, i fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretes en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc ....., amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excessió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia ..... fins a la liquidació per \_\_\_\_\_ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

**ANNEX NÚM. 4B**

**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA  
DEFINITIVA**

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,  
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de  
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

***(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)***

Certificat número .....  
..... (en endavant, assegurador), amb domicili a  
....., carrer....., i CIF ....., degudament  
representat pel senyor .....  
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

**ASSEGURA**

A ....., NIF/CIF .....,  
en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de \_\_\_\_\_, en  
endavant l'assegurat, fins a l'import de euros ..... (...% de l'import del  
contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i  
cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de  
l'execució dels serveis corresponents a  
.....

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de \_\_\_\_\_, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A ....., el ..... de ..... de .....

Signatura:

Assegurador