

INFORME

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte de subministrament i muntatge de l'equipament inicial per l'allotjament temporal (SAUT-PALOU) al pg Francesc Fàbregas cantonada ctra. del Masnou de la ciutat de Granollers. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, mitjançant procediment obert simplificat sumari i tramitació d'urgència

Expedient: 109/2024/SOLCON

Fets:

1. L'edifici situat al passeig de Francesc Fàbregas núm. 2 cantonada carretera del Masnou és de titularitat municipal i es vol destinar a habitatge d'allotjament social per atendre persones en alt risc social.

2. En data 7 de novembre de 2023, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte executiu d'habitatge d'allotjament temporal al pg. Francesc Fàbregas cantonada ctra. del Masnou* (obra 21/23), cofinançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea NextGeneration UE (ref. BDNS 636586), a l'empresa CONSTRUCCIONES DEUMAL, SA per un import de 431.550,00 euros més 90.625,50 euros d'IVA (21%), que fa un total de 522.175,50 euros. El 20 de novembre de 2023 es va formalitzar l'esmentat contracte d'obres.

El 18 de desembre de 2023 es va signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de l'obra.

3. Pel correcte funcionament de l'esmentat allotjament temporal cal equipar-lo inicialment amb mobiliari, paraments de cuina i de llit, electrodomèstics, electrònica i informàtica.

4. Per aquest motiu és necessari iniciar l'expedient de licitació per a l'execució del *contracte de subministrament i muntatge de l'equipament inicial per l'allotjament temporal (SAUT-PALOU) al pg Francesc Fàbregas cantonada ctra. del Masnou de la ciutat de Granollers*, per un import màxim de 53.612,45 euros més la quantitat de 11.258,61 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 64.871,06 euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries i els 3 lots que es es desglossa a continuació:

LOT	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST	IVA (21%)	TOTAL	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
01	Mobiliari	27.774,92	5.832,73	33.607,65	L3102/15210/62500 NGEU-Mobiliari-habitatge d'allotjament temporal
02	Parament cuina i llit	13.744,00	2.886,24	16.630,24	L3102/15210/62300 NGEU-Utiltatge i electrodomèstics-habitatge d'allotjament temporal

Finançat per



GOBIERNO DE ESPAÑA
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia



03	Electrodomèstics	12.093,53	2.539,64	14.633,17	L3102/15210/62300 NGEU-Utiltatge i electrodomèstics-habitatge d'allotjament temporal
TOTAL LICITACIÓ		53.612,45	11.258,61	64.871,06	

El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE EQUIPAMENT SAUT. PALOU				
LOT 1, LOT 2 i LOT 3				
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	53.612,45	53.612,45	
LOT 1: Mobiliari, LOT 2: Parament cuina i llit, LOT 3: Electrodomèstics				
subtotal		53.612,45		
IVA	21,00 %	11.258,61		11.258,61
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA	PEC	64.871,06	53.612,45	11.258,61

SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE EQUIPAMENT SAUT. PALOU				
LOT 1: MOBILIARI				
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	27.774,92	27.774,92	
subtotal		27.774,92		
IVA	21,00 %	5.832,73		5.832,73
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA	PEC	33.607,65	27.774,92	5.832,73

SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE EQUIPAMENT SAUT. PALOU				
LOT 2: PARAMENT CUINA I LLIT				
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	13.744,00	13.744,00	
subtotal		13.744,00		
IVA	21,00 %	2.886,24		2.886,24
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA	PEC	16.630,24	13.744,00	2.886,24

SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE EQUIPAMENT SAUT. PALOU				
LOT 3: ELECTRODOMÈSTICS				
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	12.093,53	12.093,53	
subtotal		12.093,53		
IVA	21,00 %	2.539,64		2.539,64
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA	PEC	14.633,17	12.093,53	2.539,64

5. El termini d'execució del subministrament es fixa en 6 setmanes des de la data de formalització del contracte.

6. L'actuació del Servei d'acollida d'urgència i temporal Palou a Granollers (SAUT Palou), que inclou l'execució de les obres i el subministrament de l'equipament inicial, està cofinançada pel Departament de Drets Socials per a la Línia 1 «Inversió per a nous centres residencials i d'atenció diürna i remodelació de centres existents», en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU (ref. BDNS 636586), acceptada per resolució d'Alcaldia núm. E-5533/2023 de 15 de juny.

Aquesta Línia 1 està inclosa en:

- Palanca 8: Nova economia de les cures i polítiques d'ocupació.
- Component 22: Pla de xoc per a l'economia de les cures i reforç de les polítiques d'inclusió.
- Inversió 1: Pla de suports i cures de llarga duració; desinstitucionalització, equipaments tecnologia.

El 30 d'octubre de 2023 es va presentar al Departament de Drets Socials la sol·licitud per ampliar el termini d'execució fins el 30 de juny del 2024 i el de justificació fins el 31 d'octubre de 2024.

Posteriorment, el 10 de gener de 2024 es va presentar la documentació requerida relativa a l'aclariment dels imports a executar i la plantilla d'excel amb els nous imports actualitzats subvencionables.

7. Es preveu que l'execució de les obres estiguin finalitzades abans de 30 de juny del 2024, a efectes de complir amb els terminis d'execució de l'actuació subvencionada del Servei d'acollida d'urgència i temporal Palou a Granollers (SAUT PALOU) al pg Francesc Fàbregas cantonada ctra. del Masnou de la ciutat de Granollers. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU.

Per això, un cop finalitzada les obres cal procedir al subministrament i muntatge de l'equipament inicial per l'allotjament temporal (SAUT-PALOU). Per aquest motiu, no s'ha iniciat abans la sol·licitud de licitació del contracte per la prestació del subministrament esmentat, perquè les obres encara s'estant executant i el subministrament i muntatge d'aquest material no es podria instal·lar a l'edifici del SAUT PALOU.

A més a més, fins que no s'ha disposat de crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària no s'ha pogut sol·licitat l'inici de licitació abans.

Per tant, cal tramitar amb **caràcter d'urgència** l'expedient de licitació del contracte de subministrament i muntatge de l'equipament inicial per l'allotjament temporal (SAUT-PALOU) i així complir amb els terminis d'execució de l'actuació subvencionada que finalitza el 30 de juny de 2024, d'acord amb la sol·licitud d'ampliació de terminis sol·licitat al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya el dia 30 d'octubre de 2023.

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 100.000,00 euros i que per a la valoració de les ofertes s'utilitzaran criteris de valoració automàtics, es considera com a procediment més adequat, el procediment obert simplificat sumari i tramitació d'urgència, de conformitat amb l'article 51 del RD - Llei 36/2020 i l'article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector públic.

8. Els criteris de valoració són el següents:

1. Oferta econòmica sobre el preu de licitació: fins a 60 punts
2. Oferta ampliació termini de garantia. fins a 20 punts
3. Reducció del termini d'entrega: fins a 5 punts
4. Servei post-venda – assistència tècnica: fins a 10 punts
5. Equip de substitució: fins a 5 punts

Per a la valoració de les ofertes s'ha tingut en compte criteris automàtics, els quals seran una combinació entre, d'altres, de l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i l'ampliació del termini de garantia. Aquesta ampliació del termini de garantia aportarà major seguretat pel que fa al termini de funcionament dels béns subministrats.

La reducció del termini d'entrega servirà per escurçar el temps de la posada en marxa de l'equipament.

Es valora el servei post-venda i l'equip de substitució ja que aporten un valor afegit al contracte a l'afavorir el bon funcionament del dia a dia del servei que ha d'oferir l'allotjament temporal.

9. Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte és susceptible de divisió en lots.

10. El responsable del contracte serà Ramon Flores Montpart, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

11. Hi ha crèdit suficient i adequat per fer front a les despeses d'execució d'aquest projecte a les aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024 L3102/15210/62500 «NGEU – Mobiliari - habitatge d'allotjament temporal» i L3102/15210/62300 «NGEU – Utilitatge i electrodomèstics - habitatge d'allotjament temporal».

Fonaments de dret:

1. Article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/1013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.

2. Article 16 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes de subministrament.

3. Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
4. Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
5. Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.
6. Article 119 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la tramitació d'urgència.
7. Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat sumari.
8. Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, principalment en allò relatiu a las mesures d'agilització de les subvencions finançables amb fons europeus establertes als articles 48, 60 a 65 i als instruments de col·laboració publico privada per a l'execució del PRTR establert als articles 67 a 69. Publicat al BOE, número 341, de 31 de desembre del 2020.

Article 51 del Reial Decret-Llei 36/2020 estableix que: *als contractes d'obres d'un valor estimat inferior a 200.000 euros i als contractes de subministraments i serveis d'un valor estimat inferior a 100.000 euros que s'hagin de finançar amb fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, els pot ser aplicable la tramitació que preveu l'apartat 6 de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.*
9. El Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer del 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
10. Ordre DSO/109/2022, de 13 de maig, per la qual s'aproven les bases que han de regir les convocatòries de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea mitjançant el programa Next Generation EU de Generalitat de Catalunya, modificada per l'Ordre DSO/153/2022, de 22 de juny, que s'especifiquen a l'apartat «Presentació de sol·licituds i gestió del recurs».
11. Resolució DSO/2055/2022, de 28 de juny, per la qual s'obre la convocatòria de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU, en règim de concurrència pública competitiva, corresponents a les línies 1 a la 5 (ref. BDNS 636586)
12. Resolució definitiva de la Línia 1 inversió per a nous centres residencials i d'atenció diürna i remodelació de centres existents, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU, aprovada pel Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya de 27 d'abril de 2023.

13. Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública del Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els plecs rectors dels contractes que es van a finançar amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Proposo:

Primer. Iniciar la licitació per adjudicar el contracte de subministrament i muntatge de l'equipament inicial per l'allotjament temporal (SAUT-PALOU) al pg Francesc Fàbregas cantonada ctra. del Masnou de la ciutat de Granollers. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, amb un pressupost estimat de 53.612,45 euros més la quantitat de 11.258,61 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 64.871,06 euros, desglossat en els lots i en les aplicacions pressupostàries que es detallen en el següent quadre, amb un termini d'execució de 6 setmanes, que s'ha d'executar abans del 30 de juny de 2024, mitjançant el sistema de procediment obert simplificat sumari i tramitació d'urgència.

LOT	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST	IVA (21%)	TOTAL	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
01	Mobiliari	27.774,92	5.832,73	33.607,65	L3102/15210/62500 NGEU-Mobiliari-habitatge d'allotjament temporal
02	Parament cuina i llit	13.744,00	2.886,24	16.630,24	L3102/15210/62300 NGEU-Utilitatge i electrodomèstics-habitatge d'allotjament temporal
03	Electrodomèstics	12.093,53	2.539,64	14.633,17	L3102/15210/62300 NGEU-Utilitatge i electrodomèstics-habitatge d'allotjament temporal
TOTAL LICITACIÓ		53.612,45	11.258,61	64.871,06	

Aquesta actuació està subvencionada dins de la *Línia 1 inversió per a nous centres residencials i d'atenció diürna i remodelació de centres existents*, de la convocatòria de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU (ref. BDNS 636586).

Segon. Autoritzar una despesa de 64.871,06 euros per l'adjudicació del contracte de subministrament esmentat, a càrrec de les aplicacions pressupostàries que es desglossen a continuació:

LOT	DESCRIPCIÓ	TOTAL	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
01	Mobiliari	33.607,65	L3102/15210/62500 NGEU-Mobiliari-habitatge d'allotjament temporal
02	Parament cuina i llit	16.630,24	L3102/15210/62300 NGEU-Utilitatge i electrodomèstics-habitatge d'allotjament temporal
03	Electrodomèstics	14.633,17	L3102/15210/62300 NGEU-Utilitatge i electrodomèstics-habitatge d'allotjament temporal

Finançat per



TOTAL LICITACIÓ	64.871,06	
------------------------	------------------	--

Tercer. Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Quart. Designar com a responsable del contracte al senyor Ramon Flores Montpart, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. Complir en matèria de contractació el que disposa la normativa de l'Estat i de la Unió Europea per ser una actuació cofinançada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat amb fons europeus Next Generation EU.

El cap de Servei d'Obres i Projectes