

INFORME

Assumpte: Inici expedient de contractació del servei per dur a terme la Direcció Facultativa de l'Obra i Coordinació del SSL dels treballs forestals d'obertura de la franja perimetral de protecció contra incendis del nucli urbà de Palafolls.

Expedient: X2024000466

Informe: 303-24-MG

Antecedents

L'Ajuntament de Palafolls al llarg dels últims anys ha anat executant els treballs forestals de disminució de l'estrat arbori i arbustiu a les franges perimetrals dels diferents urbanitzacions del municipi, de Ciutat Jardí, Mas Carbó i Mas Reixach, però fins el moment no s'ha realitzat la obertura de la franja que ha de protegir el nucli urbà de Palafolls.

Atès que Palafolls és un municipi catalogat d'alt risc d'incendi, segons el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, és voluntat del consistori continuar millorant en el desenvolupament de les infraestructures de prevenció d'incendis, i a tal efecte ha decidit executar la obertura de la franja perimetral del nucli urbà de Palafolls en els trams números 29, del 33 al 72 i del 82 al 190 del PPU, amb una superfície total de 8,55 Ha, en compliment dels criteris tècnics establerts per la normativa vigent en prevenció d'incendis forestals.

Tipus de contracte

☒ SERVEIS

Es qualifica de contracte de serveis, d'acord amb la definició de l'article 17 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és garantir que l'execució dels treballs executats s'adequa a la normativa i el resultat final garanteix la seguretat de les urbanitzacions, nuclis de població i altres on es portin a terme i aconseguir la màxima execució de l'obra contractada per l'ajuntament, dins del termini d'execució previst, i amb seguretat i salut per als treballadors.

La Direcció Facultativa de l'Obra l'ha de portar a terme un *Enginyer/a de forests o enginyer/a tècnic/a forestal col·legiat/ada*. Aquesta persona haurà d'interpretar el

projecte, portar a terme la direcció de l'obra i la supervisió de la seguretat i salut, i el control de la qualitat dels treballs i el seguiment del pressupost assignat.

Les actuacions forestals a executar han de complir la següent normativa:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995, de 8 de novembre)

- Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractació Pública):

71000000 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

71317200 Serveis de salut y seguretat

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les.

La relació de trams de la franja exterior de protecció de la urbanització que es pretén executar, es detallen a continuació:

Tram	Mètode d'actuació	Peus lligam	Peus alçada	Accés	superfície (m²)
29	M-4	12		Tram 28	0,62235
33	M-2	2		Carrer can Batlle	0,20272
37	M-6			Carrer Camí del Castell	0,07559
43	M-2			Camí de la Ciutadella	0,04938
46	M-2	2		Camí de la Ciutadella	0,02771
47	M-2	3		Camí de la Ciutadella	0,22787
52	M-2			Passeig 1 d'Octubre	0,85584
56	M-2			Passeig 1 d'Octubre	0,02297
64	M-3	7		Tram63	0,07116
69	M-2			Carrer Can Pol	0,01987
72	M-2			Carrer Can Pol	0,12424
82	M-2			Camí de Sant Genís	0,1807
83	M-2			Camí de Sant Genís	0,22698
84	M-2			Tram - 83	0,10123
88	M-1			Camí de Sant Genís	0,03322
90	M-1	2		Camí de Sant Genís	0,0654
97	M-1			Carrer Estany Bufador	0,34046



Ajuntament de Palafolls

100	M-2			Tram 101	0,28004
104	M-1			Tram 103	0,05735
112	M-2			Carrer Estany Bufador	0,07667
120	M-2			Carrer President Lluís Companys	0,04727
130	M-2			Carretera B-682	0,10098
140	M-2			Carretera de Blanes	0,01037
142	M-2			Carretera de Blanes	0,06743
143	M-2			Carretera de Blanes	0,27766
146	M-2			Carretera B-682	0,03264
148	M-2			Carretera B-682	0,17723
149	M-2			Carretera B-682	0,15582
150	M-2			Carretera B-682	0,19275
152	M-2			Carretera B-682	0,34562
154	M-2			Tram - 151	0,10037
156	M-2			Tram - 155	0,19059
158	M-2			Tram - 156	0,32268
159	M-3	13		Tram - 158	0,36371
160	M-2			Carrer Sant Ramón	0,07252
163	M-3		2	Carrer Sant Ramón	0,02197
168	M-1			Avinguda del Mar	0,23103
177	M-2			Carretera BV - 6002	0,06231
178	M-4			Carretera BV - 6002	0,06574
179	M-1		3	Carretera BV - 6002	0,02074
181	M-6	3		Carretera BV - 6002	0,09371
184	M-1		4	Carretera BV - 6002	0,05316
186	M-5	4		Carrer de mas Estornell	0,39065
190	M-5	11		Tram 186	1,14591

La licitació de la obertura de la franja a l'entorn del nucli de Palafolls té un pressupost inicial base de licitació màxim és de 27.502,20 € (IVA inclòs), dels quals 22.729,09 € corresponen a la base i 4.773,11 € a l'IVA (21%).

Les necessitats i/o tasques a cobrir per la Direcció Facultativa de l'Obra s'enumeren a continuació:

- Revisió de la documentació obligatòria del contractista, revisió del Pla de Seguretat i Salut (PSS) i informe favorable. Caldrà estudiar el projecte executiu, memòria valorada o Plec de Prescripcions Tècniques (documentació escrita i cartogràfica), interpretar-lo, traslladar instruccions a l'adjudicatari per a executar l'obra en el termini establert, d'acord amb el projecte i la normativa d'incendis forestals.

- Elaboració de la següent documentació oficial de la Direcció Facultativa de l'Obra:
 - Acta de comprovació de replanteig.
 - Certificat final d'obra.
 - Acta de recepció de l'obra.
 - Actes de visita d'obra (situació actual, esmenes, incidències, fotografies).
 - Actualització de la documentació i plànols (as built, shape) en el cas que sigui necessari.
 - Certificacions parcials, si s'escau, i final d'obra
- Realitzar una visita de comprovació de replanteig. El replantejament i inici d'obra, prèvia convocatòria de l'adjudicatari i els representants de l'ajuntament. En l'acta d'inici cal fer constar obligatòriament que «els signants disposen de còpies de la documentació escrita i cartogràfica del projecte o memòria valorada, i que són coneixedors del seu contingut i dels objectius a assolir». També és obligatori que consti el termini de finalització de les obres, així com els períodes amb restriccions especials (per exemple, època de risc d'incendis forestals, èpoques de nidificació d'avifauna protegida, etc.) i els punts conflictius que l'adjudicatari o adjudicatari ha de considerar durant l'execució de l'obra (per exemple, l'existència d'elements a protegir, punts d'especial perill per als treballadors o tercers, trams a no executar, etc.).
- Resoldre qualsevol dubte d'interpretació de l'adjudicatari o adjudicatari sobre la tala extensiva, tala de peus especials, poda, desbrossada, etc. per tal de complir la normativa de prevenció d'incendis forestals i garantir la seguretat dels béns a protegir.
- Realitzar les visites d'obra que estimi oportunes per a assolir els objectius d'execució de l'obra amb seguretat per als treballadors (és recomanable, com a mínim, una visita per cada 1,5 ha d'obra executada). Cada assistència o visita d'obra s'ha de documentar amb una acta de visita d'obra i fotografies de seguiment.
- Realitzar el seguiment de l'obra i la resolució d'ordres i d'incidències. Caldrà intervenir en cas d'aparèixer condicionants o elements sobrevinguts o no previstos en el projecte que puguin suposar un increment del cost d'obra adjudicat i en el cas que s'apliquin preus contradictoris i/o una addenda al projecte. La Direcció Facultativa de l'Obra haurà de redactar els documents necessaris i els ha d'eleva a la consideració del promotor.
- Lliurar a l'ajuntament un dossier (acta d'inici, actes de visita d'obra, Certificat Final d'Obra (CFO) i acta de recepció), per adjudicatari que hagi participat en l'execució de l'obra. Amb el lliurament d'aquesta documentació o dossier a

l'ajuntament, la prestació del servei de la Direcció Facultativa de l'Obra haurà finalitzat.

- Fer constar a les certificacions el detall de trams o parcel·les certificats totalment, l'import certificat per cada tram o parcel·la i l'import total de l'obra certificada. Els imports certificats han d'ajustar-se als imports de l'adjudicació, considerant les possibles baixes econòmiques presentades.

La necessitat de la present licitació deriva de la licitació del contracte del servei d'obertura i manteniment de la franja perimetral del nucli urbà de Palafolls, segons exp. X2024000464.

A la vista de la naturalesa del servei en qüestió, la descripció del qual es desenvolupa al plec de prescripcions tècniques redactat per aquesta contractació, es considera que el contracte més adequat per cobrir-les és el de serveis.

Divisió en lots

En aquest procediment de contractació no es preveu la divisió en lots atès que l'objecte del contracte és una unitat funcional i no se'n pot preveure la seva realització separada.

L'objecte del present contracte és indivisible, per a una millor gestió de l'expedient de contractació i per motius de coordinació i costos de gestió.

Pressupost base de licitació

El pressupost base màxim de licitació és de **2.200,18 €** (IVA inclòs), dels quals **1.818,33 €** corresponen a la base i **381,85 €** a l'IVA (21%).

L'import determinat per la licitació es calcula de la següent manera:

Càlcul de l'import pressupost base de licitació

	Import obertura urbana	licitació franja	% considerat per DO i CSS	Total preu de licitació DO franja urbana
Abans d'IVA	22.729,09		8	1.818,33
IVA (21%)	4.773,11			381,85
Total IVA inclòs	27.502,20		8	2.200,18

Modalitat de determinació del preu:

☒ Percentatge de l'import de licitació dels treballs a dirigir.

a) Anualitats

L'execució d'aquest contracte està prevista per a l'anualitat 2024.

b) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació: **0922 1360 21000 FRANJA PERIMETRAL URBANITZACIONS** - del pressupost municipal vigent.

c) Finançament

☒ Propi (Pressupost vigent 2024; Import: **2.200,18 €**)

☒ Subvenció (Es compta amb el finançament de la subvenció del recurs "Prevenió incendis forestals: obertura de franges/parcel·les urbanitzacions i nuclis de població (codi recurs 23206) del catàleg de serveis 2021-23, atorgat a l'Ajuntament de Palafolls per un import màxim per direcció facultativa de l'obra de **1.885,03 €** i un 90% de la despesa en direcció d'obra realitzada.) DiBa 23/Y/341665.

Modificacions:

No es preveuran modificacions d'aquest contracte.

Subcontractació:

No es permetran subcontractacions per al desenvolupament d'aquest contracte.

Termini de durada:

- Es preveu l'execució en una única fase amb un termini d'execució de **sis (6) setmanes** de durada, a partir de la data del replanteig. Aquest temps és el previst que durin els treballs d'obertura a la franja perimetral de la zona de nucli urbà del poble de Palafolls i com a màxim el dia 31 de desembre de 2024.

- Prorrogable:

☒ NO

Garantia:

☒ NO

No s'estableix termini de garantia, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació.

Procediment de licitació i caràcter de la tramitació de l'expedient

La tramitació de l'expedient serà ordinària, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, en virtut d'allò establert pels articles 145, 146, 156 a 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament es realitzarà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius d'acord amb els treballs executats.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors

Allò previst en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (oferta econòmica) establerts al Plec de clàusules administratives particulars.

Criteri únic: Preu. El contracte s'adjudicarà al licitador que proposi el preu més baix.

Motivació d'insuficiència de mitjans propi

L'Ajuntament no compta amb els mitjans materials i personals per a la prestació d'aquest servei i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

CONCLUSIÓ

Sol·licitar l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis per dur a terme la Direcció Facultativa de l'Obra i Coordinació del SSL dels treballs forestals d'obertura de la franja perimetral de protecció contra incendis



Ajuntament de Palafolls

forestals del nucli urbà de Palafolls mitjançant el procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.