

INFORME PREVI D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

SERVEI D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL I DANYS DE PARC TECNOCAMPUS Expedient ES_LA0011122_2024_EXP_11

1. Necessitat i idoneïtat del contracte:

El proper 31 de maig de 2024 finalitzarà el contracte corresponents a les diferents pòlisses d'assegurances de responsabilitat civil i danys patrimonials de Parc TCM que donen cobertura a les contingències i instal·lacions de Parc TecnoCampus Mataró.

Les instal·lacions del Parc TecnoCampus Mataró no poden romandre sense cobertura d'assegurances, motiu pel qual resulta necessari iniciar una nova contractació per cobrir aquests serveis per part d'una o varies empreses especialitzades. Cal tenir en compte que en els espais del Parc hi desenvolupen la seva activitat fonamentalment dues institucions, la Fundació TecnoCampus Mataró- Maresme i l'EPEL Parc TecnoCampus Mataró.

La contractació conjunta del servei d'assegurances amb l'EPEL Parc TecnoCampus, tal i com ha vingut succeint fins a la data, es justifica en les economies d'escala que es generen en una prestació conjunta, aconseguint millorar l'eficàcia i l'eficiència en la prestació.

La present licitació es dividirà en dos lots, segons l'objecte de la contractació:

LOT 1: DANYS PATRIMONIALS

LOT 2: RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL

2. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és l'adjudicació, de forma conjunta o individualitzada per lots, de les cobertures d'assegurances de danys i RC, mitjançant procediment obert, amb pluralitat de criteris d'adjudicació.

Codi CPV: 66510000- Serveis d'assegurances

3. Procediment de contractació:

La contractació es durà a terme mitjançant tramitació ordinària i s'adjudicarà per procediment obert, sota varis criteris d'adjudicació.

El procés es substanciarà com una compra conjunta de l'EPEL Parc TecnoCampus i la Fundació TecnoCampus, segons allò que preveu la disposició addicional segona de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector pública, que regula el règim de contractacions conjuntes.

Segons la citada disposició, el règim jurídic aplicable a les contractacions conjuntes és el que correspon als ens, els organismes o les entitats que tenen caràcter d'administració pública a l'efecte de la normativa de contractes del sector públic, si alguna de les entitats que participa en la contractació té aquest caràcter. En cas contrari, el règim jurídic aplicable a les contractacions esmentades és el corresponent a les entitats que tenen caràcter de poder adjudicador d'acord amb la mateixa normativa o, si cap de les entitats participants en la contractació conjunta té el caràcter de poder adjudicador, el corresponent als altres ens, organismes o entitats del sector públic.

L'informe justificatiu de la contractació conjunta, en el qual s'han de recollir les necessitats que es pretén de cobrir, i també la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, ha de contenir en qualsevol cas una justificació expressa dels elements de disseny de la contractació, inclosa l'eventual divisió en lots del seu objecte.

En aquest cas, la contractació conjunta s'instrumentarà, si escau, mitjançant un conveni que reguli les obligacions de cada una de les entitats que es constitueixen com a grup de compra i que haurà de ser aprovat pels respectius òrgans de govern.

4. Pressupost base i valor estimat del contracte

L'import màxim fixat per a l'adjudicació de la contractació dels serveis corresponents a cada lot, pels dos anys de contracte i desglossat per entitats, és:

| Concepte | Import anual | Pressupost màxim del contracte (2 anys) |
|-------------------------------------|-----------------|---|
| LOT 1. Danys patrimonials | 40.000 € | 80.000 € |
| LOT 2. Responsabilitat civil | 13.500 € | 27.000 € |

A tots els efectes, s'entén que les ofertes presentades pels licitadors comprenen no només el preu del contracte sinó també les despeses de gestió interna de l'assegurador i tots els recàrrecs (com el Consorci de Compensació d'Assegurances), impostos legalment repercutibles i tributs que fossin d'aplicació, és a dir, la prima total.

Aquest contracte està exempt de l'Import sobre el Valor Afegit en virtut de l'establert en l'article 20.1.16 de la Llei 37/1992, de l'import de valor afegit que estableix que no estan subjectes les operacions d'assegurança, reassegurança i capitalització.

Valor estimat del contracte

A efectes de determinació del procediment aplicable, i tenint en compte la possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals i de modificació, el valor estimat de contracte és de:

| Concepte | Preu LOT 1 IVA exclòs | Preu LOT 2 IVA exclòs | TOTAL |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| Preu anual | 40.000 € | 13.500 € | 53.500 € |
| Pressupost base de la licitació | 80.000 € | 27.000 € | 107.000 € |
| Possibles pròrrogues | 80.000 € | 27.000 € | 107.000 € |
| Modificacions | 8.000,00 € | 2.700,00 € | 10.700,00 € |
| Valor estimat del contracte | 168.000 € | 56.700 € | 224.700 € |

Divisió dels preus entre les dues entitats del Grup de compra

Atès que la prestació és conjunta per a les dues institucions que es constitueixen com a grup de compra, la distribució de l'import de licitació que correspon a cada una es vehicula segons estudi de petició de comandes. Com a resultat, la distribució percentual aproximada per a cada entitat integrant del grup de compra és:

Lot 1 – Danys patrimonials:

- Fundació TecnoCampus: 7% sobre l'import de contractació
- EPEL Parc TecnoCampus 93% sobre l'import de contractació

Lot 2 – Responsabilitat Civil:

- Fundació TecnoCampus: 86% sobre l'import de contractació
- EPEL Parc TecnoCampus 14% sobre l'import de contractació

5. Durada del contracte

El termini de vigència del contracte és de dos (2) anys, comptats a partir del dia 1 de juliol de 2024, amb possibilitat de pròrroga, anualment, fins a dos anys més, amb un límit total de 4 anys.

6. Criteris de solvència

Per a l'acreditació de la capacitat i la solvència s'ha de presentar inicialment una declaració responsable. Només el licitador que sigui proposat com a adjudicatari haurà de presentar la documentació justificativa següent:

Solvència econòmica i financera: la solvència econòmica i financera s'ha d'acreditar mitjançant una declaració relativa al volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims conclusos ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte [Lot 1 – 252.000,00.-€ i Lot 2 – 85.050,00.-€] i la presentació d'una declaració responsable de la persona que presenta l'oferta especificant que l'assegurador disposa del marge de solvència exigít per la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones.

Solvència professional o tècnica: s'ha d'acreditar mitjançant:

- Còpia de l'autorització per a exercir l'activitat com a entitat asseguradora que compregui els rams d'assegurances previstos en l'objecte del present contracte i en relació als lots respecte els quals presenti oferta, d'acord amb l'article 20 de la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores. Serà causa d'exclusió la no presentació d'aquesta acreditació en els termes indicats.
- Una relació dels principals serveis realitzats en els darreres cinc anys, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, amb certificat de bona execució dels principals. Serà necessari acreditar haver executat correctament com a mínim dos contractes d'assegurances de responsabilitat civil i de danys al patrimoni de més de 60.000 euros.

Per a l'acreditació de la capacitat i la solvència s'ha de presentar inicialment una declaració responsable. Només el licitador que sigui proposat com a adjudicatari haurà de presentar la documentació justificativa següent:

Certificats de bona execució, acreditatius dels serveis realitzats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o per certificat expedit pel subjecte privat, o a falta d'aquest darrer, per declaració responsable del licitador

| Descripció detallada del servei | Entitat adjudicatària | Data adjudicació | Import adjudicació | Aportació certificat o documentació acreditativa | |
|---------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|--|----|
| | | | | Sí | no |
| | | | | | |
| | | | | | |

Es consideraran serveis de característiques similars la correspondència entre els serveis executats per l'empresari la igualtat entre els dos primers números dels respectius codis CPV.

7. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació del contracte són els que s'indiquen a continuació:

LOT 1: DANYS PATRIMONIALS

A) Criteris avaluables de forma automàtica (SOBRE B) màxim 100 punts

1. Millora del preu de licitació fins a 70 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació, 70 punts, l'oferta més econòmica presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Preu de l'oferta més econòmica} / \text{Preu de la oferta del licitador}) * 70$$

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta econòmica serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes per import superior al preu indicat als plecs.

2. Disminució de franquícies fins a 20 punts

Es demana oferta de disminució respecte de tres tipus de franquícia: general, robatori i vidres.

2.1. Disminució de la franquícia general (fins a 10 punts)

Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'import menor de franquícia general presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Oferta econòmica de franquícia més baixa} / \text{Oferta presentada pel licitador}) * 10$$

2.2. Disminució de la franquícia robatori (fins a 5 punts)

Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'import menor presentada de franquícia per robatori i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Oferta econòmica de franquícia més baixa} / \text{Oferta presentada pel licitador}) * 5$$

2.3. Disminució de la franquícia general (fins a 5 punts)

Es valorarà amb 5 punts l'oferta menor presentada de franquícia per vidres i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Oferta econòmica de franquícia més baixa} / \text{Oferta presentada pel licitador}) * 5$$

En cas que el licitador no millori el preu de la licitació pel que fa a l'import d'alguna de les franquícies, la seva oferta de la franquícia en qüestió serà valorada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes per import superior al previst als plecs.

3. Increment del límit d'indemnització per sinistre i any. fins a 10 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (10 punts) l'oferta d'increment del límit d'indemnització que sigui major, la resta es valorarà proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Oferta de límit d'indemnització presentada pel licitador} / \text{Oferta de límit d'indemnització més alt}) * 10$$

En el cas que el licitador no millori el límit d'indemnització per sinistre i any dels plecs, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes de límit d'indemnització inferior al previst als plecs.

LOT 2: RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL

A) Criteris avaluables de forma automàtica (sobre B) màxim 100 punts

1. Millora del preu de licitació fins a 60 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (60 punts) l'oferta més econòmica presentada i la resta d'ofertes d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Import oferta més econòmica} / \text{Import oferta del licitador}) * 60$$

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes per import superior al preu màxim indicat al PCAP.

2. Disminució de la franquícia general fins a 20 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (20 punts) l'oferta de menor franquícia presentada i la resta d'ofertes seran valorades d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Franquícia gral. menor ofertada} / \text{Franquícia gral. proposada pel licitador}) * 20$$

En el cas que el licitador no millori l'import de la franquícia indicat en el plec, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

No seran acceptades les ofertes per import superior al previst als plecs.

3. Increment del límit d'indemnització per sinistre i any fins a 10 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (10 punts) el límit d'indemnització per sinistre més alt que s'hagi ofert, la resta seran valorats proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Límit d'indemnització per sinistre proposat per licitador} / \text{Límit d'indemnització per sinistre ofertat més alt}) * 10$$

En el cas que el licitador no millori el límit d'indemnització per sinistre i any indicat als plecs, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes de límit per import inferior al previst als plecs.

4. Increment del sublímit per víctima de responsabilitat patronal..... fins a 10 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació (10 punts) el sublímit d'indemnització per víctima de responsabilitat patronal ofert més alt, la resta seran valorats proporcionalment d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Sublímit d'indemnització proposat pel licitador} / \text{Sublímit màxim ofertat}) * 10$$

En el cas que el licitador no millori el preu del sublímit d'indemnització per víctima indicat en els plecs, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. No seran acceptades les ofertes de sublímit d'indemnització per víctima per import inferior al previst als plecs.

8. Aplicació de mesures socials i mediambientals

Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.

Per tot l'exposat, es proposa la següent contractació:

| | |
|--|--------------|
| Objecte del contracte: SERVEIS D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL I DANYS DE PARC TECNOCAMPUS MATARÓ-MARESME | |
| CPV: 66510000- Serveis d'assegurances | |
| Pressupost base de licitació (IVA exclòs): | 107.000,00 € |
| Valor estimat del contracte (IVA exclòs): | 224.700,00 € |

Dúnia Alzaga Buixó
Directora de Secretaria General