



Ajuntament de
Vilanova del Camí

**Exp. Núm.: CS/2024017
GES-431/2024**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UN SISTEMA AUTOMÀTIC DE CONTROL I GESTIÓ D'ACCESSOS I PAGAMENT PEL PÀRQUING SOTERRAT DE LA PLAÇA DEL MERCAT DE VILANOVA DEL CAMÍ

1. ANTECEDENTS

L'aparcament soterrat de la Plaça del Mercat es va posar en funcionament l'any 2015.

Des de la seva posada en funcionament fins l'actualitat, disposa de sistema automàtic de control i gestió d'accessos i pagament que en els darrers anys està comportant freqüents mal funcionaments, fent necessària la seva renovació per un nou sistema que inclogui alguns canvis funcionals i millores tecnològiques.

2. OBJECTE D'AQUEST PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'objecte del present contracte és el subministrament d'un sistema automàtic de control i gestió d'accessos i pagament pel pàrquing soterrat de la plaça del mercat de Vilanova del Camí, gestionat pel propi Ajuntament.

3. EQUIPS EXISTENTS

Els equips de gestió de control d'accessos que actualment disposa aquest aparcament són de la marca Telvent, que actualment gestiona l'empresa Kapsch.

Aquests equips estan obsolets i es desitja substituir-los íntegrament.

- Equip d'accés nocturn, format per:
 - Lector de targetes per apertura de portó de tancament nocturn i barrera automàtica interior.
- Equip d'entrada, format per:
 - Detector de vehicles.
 - Lector de matrícules.
 - Expenedor de tiquets i lector de targetes.
 - Barrera automàtica.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- Equip de sortida, format per:
 - Detector de vehicles.
 - Lector matricules.
 - Expenedor de tiquets i lector de targetes.
 - Barrera automàtica.

- Caixer de cobrament, amb el servei de:
 - Identificació i validació tiquets rotació.
 - Validació tiquets descompte Caprabo-Eroski.
 - Cobrament de targetes bancàries.
 - Cobrament amb bitllets i monedes.
 - Servei d'intercomunicació amb centre de control exterior marca Pegasus.

- Unitat de gestió, ubicada en la caseta de control de l'aparcament, format per:
 - Software de gestió de clients.
 - PC i SAI.
 - Impressora.
 - Integració amb intercomunicació i apertures automàtiques des de centre de control exterior.
 - Càmeres i videograbador.

- 1 equips d'entrada de propietaris, format per:
 - Detector de vehicles.
 - Lector de targetes.
 - Barrera automàtica.

- 1 equips de sortida de propietaris, format per:
 - Detector de vehicles.
 - Barrera automàtica.

- 3 Control d'accés de vianants, format per:
 - Lector de targetes.
 - Apertura automàtica porta d'accés de vianants.
 - Servei d'intercomunicació des de centre de control exterior marca Pegasus.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

4. EQUIPS A SUBMINISTRAR I CARACTERÍSTIQUES

1. EQUIP ENTRADA NOCTURNA ABONATS

Elements necessaris

- Detector de vehicles.
- Lector de targetes per apertura de portó.
- Lector de matrícules.

Característiques tècniques del detector magnètic

Detector magnètic de vehicles, que mitjançant component electrònic connectat al dispensador d'entrada i portó d'accés a l'aparcament, activa la màquina davant la presència d'un vehicle.

Aquest detector permet que s'activi la validació de targetes d'abonats, evita que es tanqui el portó quan el vehicle està circulant per sota, evita l'accés de vianants i autoritza el tancament del portó una vegada ha acabat de passar el vehicle.

Temperatura d'operacions: -40°C a +80°C, circuit segellat contra condensacions.

Amb selecció de presència permanent produint que, l'impuls del relé de presència serà mantingut per temps indefinit, per tant elimina el risc de tancament prematur de la barrera o porta automàtica i els danys al vehicle.

Característiques tècniques del lector de targetes

Les targetes dels clients abonats seran de proximitat. El lector de proximitat per als abonats estarà incorporat interiorment en l'expenedor.

Obertura i tancament automàtic del portó de l'accés nocturn de l'aparcament una vegada comprovats les dades de la targeta d'abonat d'abonats i coincidents amb la matrícula del vehicle.

Obertura i tancament automàtic de la barrera de l'entrada principal de l'aparcament una vegada comprovats les dades de la targeta d'abonats i coincidents amb la matrícula del vehicle. Inici del temporitzador de 10 minuts per accedir al següent punt de control (entrada zona abonats).





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Funcionament en xarxa o autònom, amb connexió i diàleg amb PC industrial central de l'oficina de control.

Equipat amb sistema d'intercomunicació: comunicació bidireccional amb el centre de control situat al dipòsit municipal, client – centre de control i centre de control – client.

Temperatura de treball: -20°C a +55°C

En el disseny de l'aparell, caldrà incloure el logotip de l'Ajuntament en la carcassa.

Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats dels expenedors han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.

Característiques tècniques del lector de matrícules

El sistema de control d'entrada nocturna disposarà d'una càmera de lectura de matrícules de màxima sensibilitat i exactitud, per evitar errors en la lectura i assegurar perfectament el control d'entrada dels vehicles. Ha d'estar garantida la interoperabilitat immediata entre el dispensador i el lector de matrícules per tal de donar un servei ràpid i àgil. En aquest cas només donarà servei als abonats i servirà per verificar que la targeta coincideix amb la matrícula d'accés. Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.

2. EQUIP ENTRADA PRINCIPAL

Elements necessaris

- Detector de vehicles.
- Lector de targetes.
- Dispensador de tiquets.
- Lector de matrícules.
- Barrera automàtica.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Característiques tècniques del detector magnètic

Detector magnètic de vehicles, que mitjançant component electrònic connectat al dispensador d'entrada i a la barrera d'accés a l'aparcament, activa la màquina davant la presència d'un vehicle.

Aquest detector permet que s'activi la validació de targetes d'abonats o el subministrament d'un tiquet, evita que es tanqui la barrera quan el vehicle està circulant per sota, evita l'accés de vianants i autoritza el tancament de la barrera una vegada ha acabat de passar el vehicle.

Temperatura d'operacions: -40°C a +80°C, circuit segellat contra condensacions.

Amb selecció de presència permanent produint que, l'impuls del relé de presència serà mantingut per temps indefinit, per tant elimina el risc de tancament prematur de la barrera o porta automàtica i els danys al vehicle.

Característiques tècniques del lector de targetes

Les targetes dels clients abonats seran de proximitat. El lector de proximitat per als abonats estarà incorporat interiorment en l'expenedor.

Obertura de la barrera de l'aparcament una vegada comprovats les dades de la targeta d'abonats i coincidents amb la matrícula del vehicle.

Inici del temporitzador de 15 minuts per accedir al següent punt de control (entrada zona abonats).

Funcionament en xarxa o autònom, amb connexió i diàleg amb PC industrial central de l'oficina de control.

Equipat amb sistema d'intercomunicació: comunicació bidireccional amb el centre de control situat al dipòsit municipal, client – centre de control i centre de control – client.

Temperatura de treball: -20°C a +55°C

En el disseny de l'aparell, caldrà incloure el logotip de l'Ajuntament en la carcassa.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats dels expenedors han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.

Característiques tècniques del dispensador de tiquets de rotació

Dispensador de tiquets magnètics, codi de barres, QR o similar, amb enregistrament de matrícula associada, així com tota la informació necessària per ser utilitzat amb posterioritat en els caixers de cobrament manual del local comercial, en el caixer automàtic, etc. Incorporació de impressora tèrmica per als tiquets.

Obertura de la barrera de l'aparcament una vegada lliurat el tiquet de rotació vinculat a la matrícula de l'usuari de rotació.

Possibilitat de programar i modificar els horaris i calendaris, per només donar accés als abonats, una vegada comprovada la targeta de proximitat i donar accés o no als clients de rotació segons es determini.

Funcionament en xarxa o autònom, amb connexió i diàleg amb PC industrial central de l'oficina de control.

Autonomia mínima de 5.000 tiquets de funcionament automàtic.

Equipat amb sistema d'intercomunicació: comunicació bidireccional amb el centre de control situat al dipòsit municipal, client – centre de control i centre de control – client.

Temperatura de treball: -20°C a +55°C

En el disseny de l'aparell, caldrà incloure el logotip de l'Ajuntament en la carcassa.

Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats dels expenedors han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.

Característiques tècniques del lector de matrícules

El sistema de control d'entrada disposarà d'una càmera de lectura de matrícules de màxima sensibilitat i exactitud, per evitar errors en la lectura i assegurar perfectament el control d'entrada dels vehicles.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Ha d'estar garantida la interoperabilitat immediata entre el dispensador i el lector de matrícules per tal de donar un servei ràpid i àgil.

En el cas dels abonats servirà per verificar que la targeta coincideix amb la matrícula d'accés, i en el cas de la rotació servirà per vincular les dades de la matrícula al tiquet subministrat.

Característiques tècniques de la barrera automàtica

Barrera de pas i control d'accés d'alumini amb la longitud adequada.

Barrera de màxima qualitat per a l'ús continuat en aparcaments de grans rotacions de vehicles.

Obertura automàtica una vegada recollit el tiquet o identificat l'abonat en l'estació prèvia.

En el cas de falta d'electricitat possibilitat d'obertura manual.

Motor reductor de màxima qualitat.

Protecció del vehicle mentre passa amb la barrera oberta amb detector i camp magnètic.

Tancament automàtic de la barrera una vegada passat el vehicle, amb detector de camp magnètic.

Incorporació de LEDs verds i vermells per senyalitzar l'autorització de pas o la prohibició d'aquest.

Temperatura de treball: -20°C a +55°C

Quadre electrònic de maniobra i control, amb fusibles i protecció del motor. Goma de protecció acoblada al llarg de tot braç de la barrera.

Equipat amb sistema d'interoperable per tal de donar obertura o tancament de barrera a través del centre de control.

Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats dels expenedors han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

3. EQUIP SORTIDA PRINCIPAL

Elements necessaris

- Detector de vehicles.
- Lector de targetes.
- Lector de matrícules.
- Barrera automàtica.

Característiques tècniques del detector magnètic

Detector magnètic de vehicles, que mitjançant component electrònic connectat al dispensador de sortida i a la barrera de sortida de l'aparcament, activa la màquina davant la presència d'un vehicle.

Aquest detector permet que s'activi la lectura de matrícules i la validació de targetes d'abonats, evita que es tanqui la barrera quan el vehicle està circulant per sota, evita la sortida de vianants i autoritza el tancament de la barrera una vegada ha acabat de passar el vehicle.

Temperatura d'operacions: -40°C a +80°C, circuit segellat contra condensacions.

Amb selecció de presència permanent produint que, l'impuls del relé de presència serà mantingut per temps indefinit, per tant elimina el risc de tancament prematur de la barrera o porta automàtica i els danys al vehicle.

Característiques tècniques del lector de targetes

Les targetes dels clients abonats seran de proximitat.

El lector de proximitat per als abonats estarà incorporat interiorment en el dispensador.

Obertura de la barrera de l'aparcament una vegada comprovades les dades de la targeta d'abonats i coincidents amb la matrícula del vehicle.

Obertura del portó automàticament una vegada comprovades les dades de la targeta d'abonats i coincidents amb la matrícula del vehicle.

Funcionament en xarxa o autònom, amb connexió i diàleg amb PC industrial central de l'oficina de control.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Equipat amb sistema d'intercomunicació: comunicació bidireccional amb el centre de control situat al dipòsit municipal, client – centre de control i centre de control – client.

Temperatura de treball: -20°C a +55°C

En el disseny de l'aparell, caldrà incloure el logotip de l'Ajuntament en la carcassa.

Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats dels expenedors han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.

Característiques tècniques del lector de matrícules

El sistema de control d'entrada disposarà d'una càmera de lectura de matrícules de màxima sensibilitat i exactitud, per evitar errors en la lectura i assegurar perfectament el control d'entrada dels vehicles.

Ha d'estar garantida la interoperabilitat immediata entre el dispensador i el lector de matrícules per tal de donar un servei ràpid i àgil.

En el cas dels abonats servirà per verificar que la targeta coincideix amb la matrícula d'accés, i en el cas de la rotació servirà per comprovar que la matrícula detectada a abonat l'import que li pertocava anteriorment.

Característiques tècniques de la barrera automàtica

Barrera de pas i control d'accés d'alumini amb la longitud adequada. Barrera de màxima qualitat per a l'ús continuat en aparcaments de grans rotacions de vehicles.

Obertura automàtica una vegada comprovat el pagament de la matrícula o identificat l'abonat mitjançant la targeta en l'estació prèvia.

En el cas de falta d'electricitat possibilitat d'obertura manual. Motor reductor de màxima qualitat.

Protecció del vehicle mentre passa amb la barrera oberta amb detector i camp magnètic.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Tancament automàtic de la barrera una vegada passat el vehicle, amb detector de camp magnètic.

Incorporació de LEDs verds i vermells per senyalitzar l'autorització de pas o la prohibició d'aquest Temperatura de treball: -20°C a +55°C

Quadre electrònic de maniobra i control, amb fusibles i protecció del motor.

Goma de protecció acoblada al llarg de tot braç de la barrera.

Equipat amb sistema d'interoperable per tal de donar obertura o tancament de barrera a través del centre de control.

Tipus de pintura i acabats: la pintura i els acabats dels expenedors han de ser resistents a les condicions exteriors i condicions climatològiques adverses com: pluja, neu, vent, altes i baixes temperatures, etc.

4. CAIXERS DE PAGAMENT

Característiques tècniques del caixer automàtic

Lector de tiquets de banda magnètica, codi de barres, codi QR o similar. Inclòs lector per vals descompte i targeta d'abonats en cas de superar el temps màxim d'accés a la seva plaça. El sistema de lectura serà d'scanner exterior, no s'admetran sistemes que requereixin la introducció del ticket al terminal.

Pagament mitjançant monedes, bitllets, introducció de targetes bancàries i targetes bancàries amb xip contactless i comprovació de pagament online.

Es valorarà positivament que tingui la possibilitat d'incorporar el pagament de subministrament elèctric de places habilitades per vehicles que funcionin amb aquesta energia i cobrar el subministre unitari, setmanal o mensual.

Pantalla tàtil amb vidre anti vandàlic, monitor color TFT de mínim 12" per a informació a l'usuari. Informació en pantalla idiomes com a mínim: català – castellà – francès – anglès – alemany – italià.

Possibilitat d'incorporar publicitat en la pantalla TFT mentre està en repòs.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Impressora tèrmica per comprovants de pagament en cas que l'usuari ho sol·liciti.

Equipat amb sistema d'intercomunicació: comunicació bidireccional amb el centre de control situat al dipòsit municipal, client – centre de control i centre de control – client.

Sistema d'alarmes incorporat, obertura de cofres, porta oberta, etc.

Sistema SAI-ON-LINE amb una autonomia mínima de 60 minuts

Generació d'informes de resum del servei diària, mensual i anual, amb temps d'ús per tiquet, import abonat i mètode de pagament.

En el disseny de l'aparell, caldrà incloure el logotip de l'Ajuntament en la carcassa.

Característiques tècniques de la caixa manual

Caixa manual situada a la caseta de control de l'aparcament inclosa en tot el sistema de gestió de l'aparcament descrit a l'apartat 6. PROGRAMARI DE CONTROL ESTANDARD, SOFTWARE I CAIXA MANUAL.

5. ACCESOS PEATONALS

Elements necessaris

- Lector de targetes.
- Apertura automàtica porta d'accés de vianants.
- Servei d'intercomunicació des de centre de control exterior.

Característiques tècniques del lector de targetes

Equip de lectura de targetes de residents contactless i de tiquet de rotació per activació d'obertura de porta peatonal.

Instal·lació necessària per el correcte funcionament de l'obertura de porta amb l'equip de lectura de targetes i tiquets.

Equipat amb sistema d'intercomunicació: comunicació bidireccional amb el centre de control situat al dipòsit municipal, client – centre de control i centre de control – client.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

6. PROGRAMARI DE CONTROL ESTANDARD, SOFTWARE I CAIXA MANUAL

Connexions i funcions específiques

Totes les portes de l'aparcament, tant de vehicles com de vianants, podran ser activades pel programa de control de l'aparcament.

Connexió i funció de les barreres

Quan l'aparcament funciona amb la porta oberta, seran les barreres les que donaran o impediran l'accés als vehicles segons l'ordre que li arribi del dispensador (entrada de vehicles) o lector validador (sortida de vehicles).

Connexió i funció de les portes de vehicles

Quan l'aparcament funciona amb les seves portes tancades la barrera seguirà funcionant obrint i tancant-se de forma sincronitzada amb les portes de tancament de l'aparcament, llavors els dispensadors, lectors i detectors magnètics de tiquets donaran els senyals corresponents tant a la barrera com les portes per obrir i tancar segons correspongui. Les portes automàtiques de vehicles de l'aparcament estaran també controlades pel programa de control de festius i horari que es determini.

Característiques tècniques generals del programa

Mínim quatre nivells de seguretat per accedir al programa: (Administrador, Encarregat, Atenció al Client i Operari) amb capacitat per obrir tants subgrups com es considerin i assignar funcions o accessos al programa diferents per cadascun.

Control en temps real de quantitat de places lliures, ocupades i total de rotació, abonats, propietaris, etc.

Lectura automàtica del tiquet en introduir-ho en el lector de tiquets en qualsevol posició, donant l'hora, minuts i segons, d'entrada, hora, minuts i segons, de sortida, diferencial de temps i l'import de l'estada, sent possible la seva validació per a la sortida de forma automàtica.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Cobrament de targetes de crèdit en els seus diferents tipus de pagament, xip, banda magnètica, contactless, contactless amb comprovació de pagament online, etc.

Permetre generar de forma automàtica vals de descompte del temps desitjat (15, 30, 45 i 60 minuts, en trams d'1 minut fins al qual es consideri), una vegada programat el programa per definir el temps i tipus de comerç etc., l'enregistrament i alimentació del tiquet haurà de ser automàtica, amb una autonomia mínima de 5.000 tiquets.

També serà necessari que el programa controli els vals de descompte venuts, pendents de cobrament, els caducats, etc.

L'estructura de tarifes de vehicles en rotació ha de permetre cobrar d'una manera flexible amb trams de: 1 minut, segons la tarifa que s'acordi.

El sistema de tarifes ha de ser totalment flexible incrementant o disminuint el cost hora en funció del temps d'estacionament en l'aparcament, admetent una tarifa no lineal i d'indefinit trams horaris i tarifes.

Per al càlcul de les tarifes segons el temps d'estacionament es consideren un total de 4 decimals.

Tancament de torns amb el total de tiquets rotatius cobrats, abonats, propietaris, etc. Informe detallat de la gestió de l'aparcament d'aquell torn, a final del dia informe detallat acumulat de la gestió de l'aparcament.

A final de cada mes informe detallat acumulat del mes, possibilitat de fer el desglossament de l'informe per torns, per dies festius, etc.

Finalment un informe anual sobre la gestió de l'aparcament amb el màxim possible de dades sobre l'explotació.

En la reproducció de tiquets perduts, ha de permetre anotar dades de l'usuari amb el nom del client, data i hora d'entrada, DNI i import de l'estada per si apareix el tiquet original.

Tiquet manual, permet generar un duplicat del defectuós de manera que es pugui cobrar de forma automàtica i validar-ho per la sortida. Incorporació de disc dur per còpies de seguretat diàries per protegir el balanç econòmic i les dades dels abonats, propietaris i clients de rotació





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Gestió d'abonats

Possibilitat de poder associar un a un, en grups, en preu, en horari, calendari amb un control detallat de totes les dades dia a dia durant tot l'any, sense límit en tarifes, horaris ni calendaris.

Control i cobrament del temps excedit de l'horari, calendari, etc., establert amb el client, fent el cobrament dia a dia o a final de mes fent el llistat resum de cada client.

Traspàs automàtic de rebuts d'abonats o quotes de manteniment de propietaris amb un programa especial que permeti la domiciliació bancària (SEPA).

Obertura automàtica de la barrera des del PC quedant gravat el motiu pel qual s'ha obert, possibilitat d'extreure resum de totes les obertures diàries, mensuals i anuals.

Registre de totes les alarmes produïdes en les màquines, portes obertes, recaptacions, etc., possibilitat d'extreure resum de totes les alarmes, diàries, mensuals i anuals. Informes totalment flexibles sobre dades d'explotació; rotació, abonats, propietaris, cobraments, caixers, etc.

L'oficina de control de l'aparcament haurà d'incorporar un SAI-ON-LINE amb una autonomia mínima de 30 min. en tota la instal·lació, aquest SAI donarà cobertura a tots els elements elèctrics i electrònics del sistema de control i gestió.

El sistema permetrà incorporar lectures de subministrament elèctric per vehicles que funcionin amb aquesta energia i cobrar el subministrament unitari, setmanal o mensual a través del caixer automàtic, la caixa manual o les caixes manuals del local comercial.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

CLÀUSULA 5. EQUIPS A MANTENIR I CARACTERÍSTIQUES

El manteniment preventiu inclourà com a mínim els punts que es descriuen a continuació per cadascun dels elements.

El servei inclou les eines i el material necessari per a realitzar aquestes revisions

Equip	Punts de manteniment preventiu
Dispositius d'accés vianants	Neteja de la caixa. Neteja dels lectors de tickets, inclòs els sensors. Comprovació del mecanisme d'alimentació de paper/tickets. Comprovació del funcionament de la lectura de targetes d'abonats. Comprovació del funcionament del sistema d'intercomunicació.
Dispensador de tiquets i targetes	Neteja de la caixa. Neteja dels lectors de tiquets. Comprovació del mecanisme d'alimentació dels tickets. Control del termòstat i calefactor. Neteja dels sensors, detectors magnètics i dels rodets. Control visual de les connexions elèctriques. Comprovació de apertura de la caixa. Comprovació del funcionament de la lectura de targetes d'abonats. Comprovació del funcionament del sistema d'intercomunicació.
Barreres de pas	Neteja de la caixa. Comprovació d'horitzontalitat i verticalitat. Comprovació de tensió de la barrera. Lubricació dels rodets i dels interruptors de final de carrera. Comprovació dels engranatges. Comprovació dels accessoris de connexió (cargol, cables de tensió, etc). Comprovació dels llaços de detecció de vehicles.
Lectors de matrícules	Neteja de la caixa. Revisió nitidesa d'imatges. Neteja de filtres i objectius i punts d'enfocament. Revisió fixacions i suports. Comprovació aspecte extern (no corrosió). Control visual de les connexions elèctriques.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Caixer Automàtic	Neteja de caixa. Neteja dels lectors de tickets i els sensors. Comprovació del mecanisme d'alimentació de tickets. Neteja del mecanisme de monedes. Neteja del acceptadors de bitllets. Neteja del monitor. Comprovació de tensió del caixer. Control visual del cablejat i les connexions elèctriques. Comprovació del sistema d'intercomunicació. Comprovació de la impressora. Comprovació del funcionament del terminal EMV.
Ordinador Central	Neteja de les superfícies de tots els dispositius (pantalla, teclat, PC) Comprovació de totes les connexions Neteja dels equips perifèrics (S20) Neteja del sistema de ventilació (substitució d'espuma de filtració) Comprovació del disc dur.

El manteniment correctiu inclourà un servei d'assistència telefònica per tal de solucionar incidències remotament.

Els temps d'assistència màxims seran els següents,

- En horari diürn: 1 hora.
- En horari nocturn: 6 hores.

En el cas que no es pugui solucionar d'aquesta manera, un tècnic qualificat de l'empresa adjudicatària assistirà presencialment a l'aparcament en el temps definit per contracte depenent de la gravetat de la incidència, segons els preus de desplaçament i d'hora de treball establerts per contracte.

Els temps d'assistència presencial màxims seran els següents (a comptar des de la primera trucada del personal de l'Ajuntament, hagi obtingut resposta remota o no),

- Incidència greu (impossibilitat de donar el servei als usuaris): 12 hores.
- Incidència lleu (incidències que no impossibiliten el servei): 48 hores.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

En el cas que es necessiti material, es farà segons el llistat de preus entregats en la licitació i si no apareixen en aquest, seran preus de mercat demostrables.

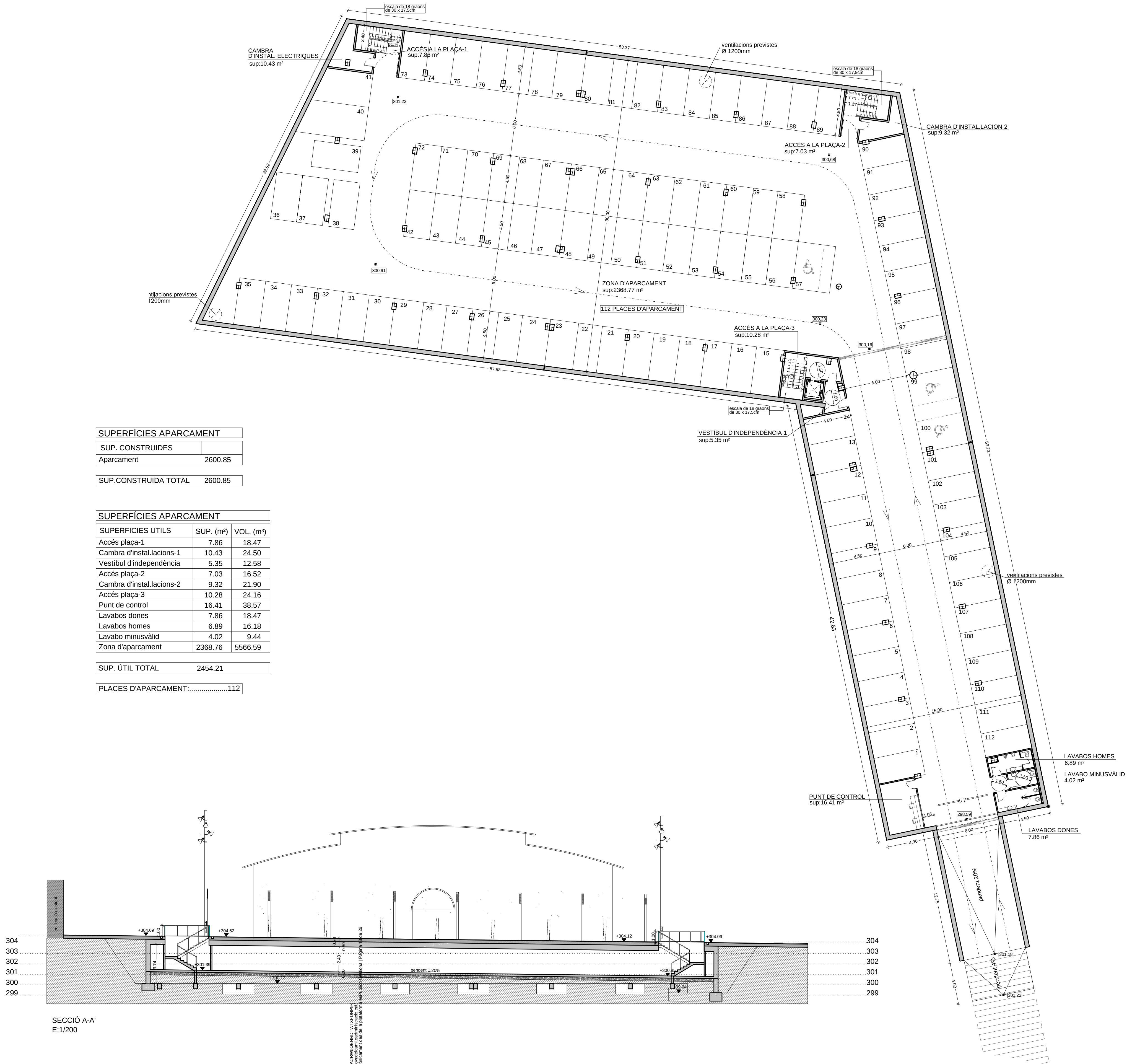
A la finalització de la reparació presencial s'entregarà albarà a la persona designada per l'Ajuntament per a la seva signatura i verificació horària.

S'adjunta com annex plànol de l'aparcament, on es poden observar la situació de l'accés de vehicles i els accessos de vianants.

Vilanova del Camí, a data de la signatura electrònica

L'Enginyer Municipal





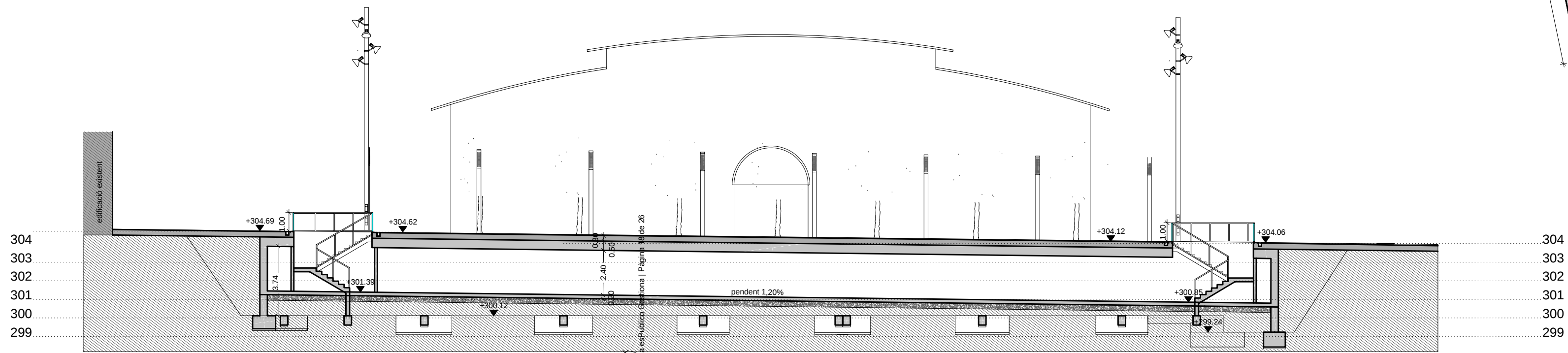
SUPERFÍCIES APARCAMENT	
SUP. CONSTRUIDES	
Aparcament	2600.85

SUP.CONSTRUÏDA TOTAL	2600.85
----------------------	---------

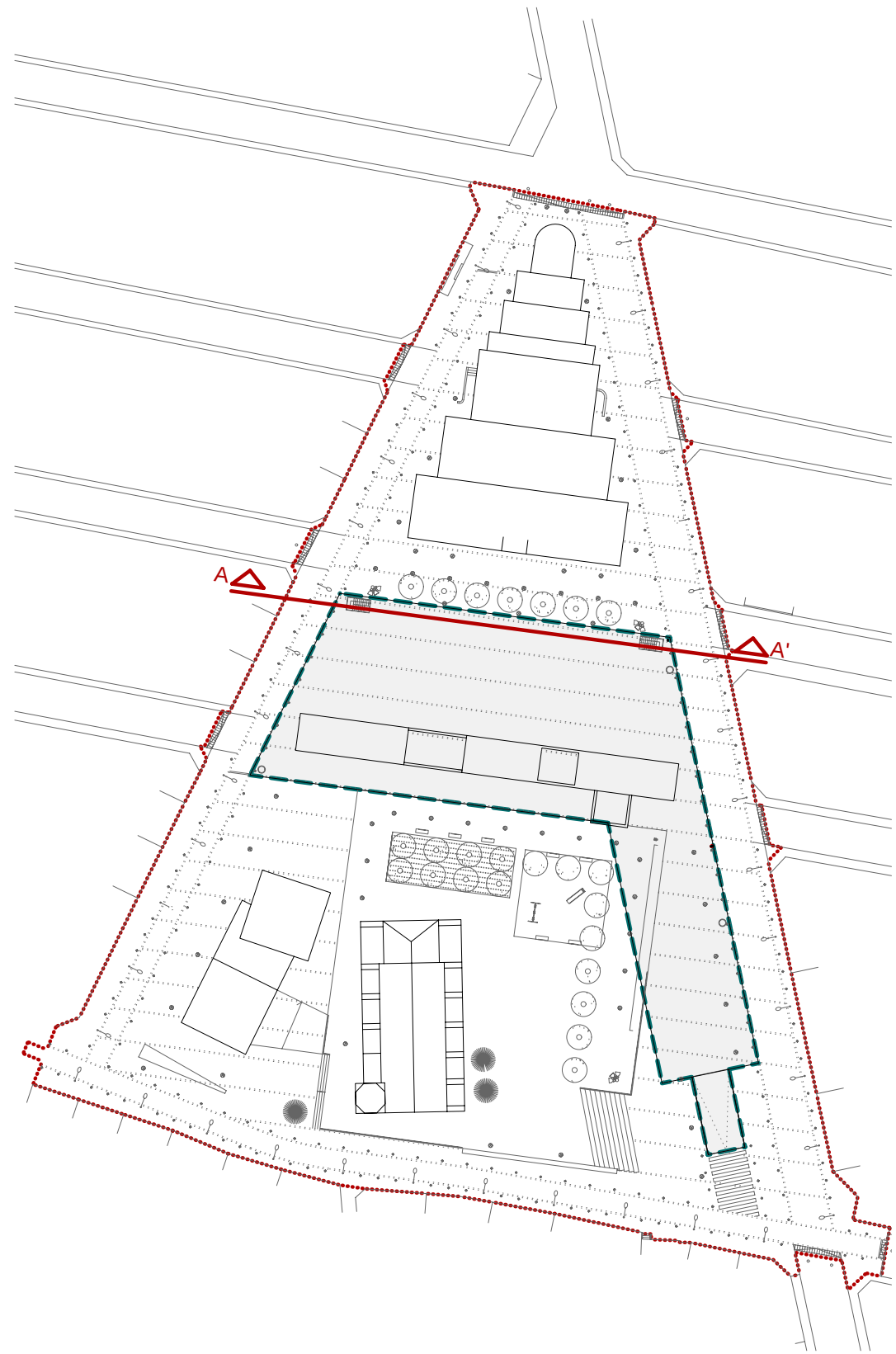
SUPERFÍCIES APARCAMENT		
SUPERFÍCIES UTILS	SUP. (m²)	VOL. (m³)
Accés plaça-1	7.86	18.47
Cambra d'instal.lacions-1	10.43	24.50
Vestíbul d'independència	5.35	12.58
Accés plaça-2	7.03	16.52
Cambra d'instal.lacions-2	9.32	21.90
Accés plaça-3	10.28	24.16
Punt de control	16.41	38.57
Lavabos dones	7.86	18.47
Lavabos homes	6.89	16.18
Lavabo minusvàlid	4.02	9.44
Zona d'aparcament	2368.76	5566.59

SUP. ÚTIL TOTAL	2454.21
-----------------	---------

PLACES D'APARCAMENT:.....	112
---------------------------	-----



SECCIÓ A-A'
E:1/200



AJUNTAMENT
DE VILANOVA DEL CAMÍ

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

PLANTA DISTRIBUCIÓ APARCAMENT
SECCIÓ A-A'
FASE 1

Expedient:	Delineant:	Num Plànol:
05024	Roser Guitart	F4.1
Escala:	Data:	JULIOL 2006
1:200		

EMPLAÇAMENT:
VILANOVA DEL CAMÍ

APROVACIÓ:
INICIAL

DEFINITIVA

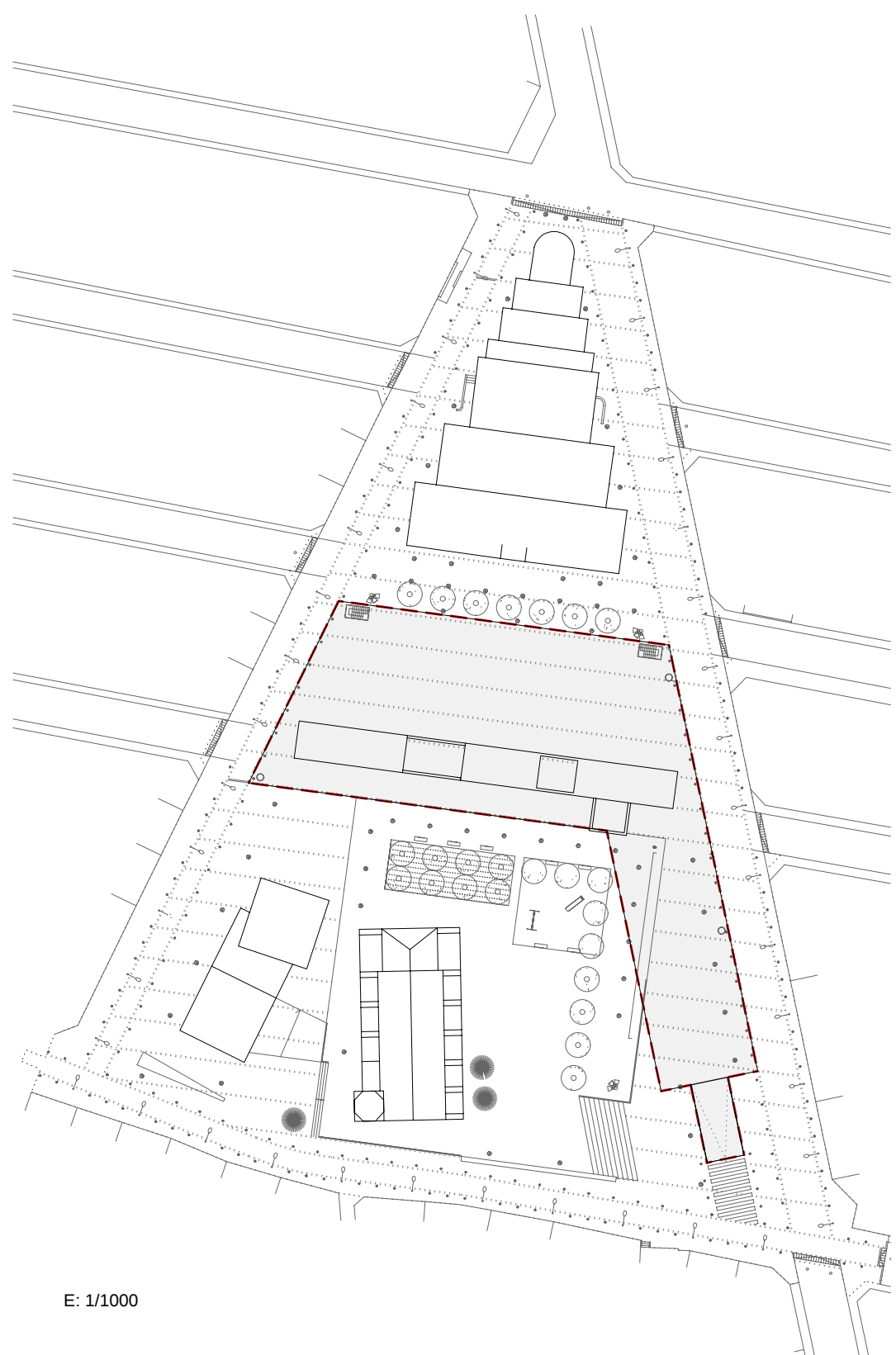
PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

SIGNAT L'ALCALDE

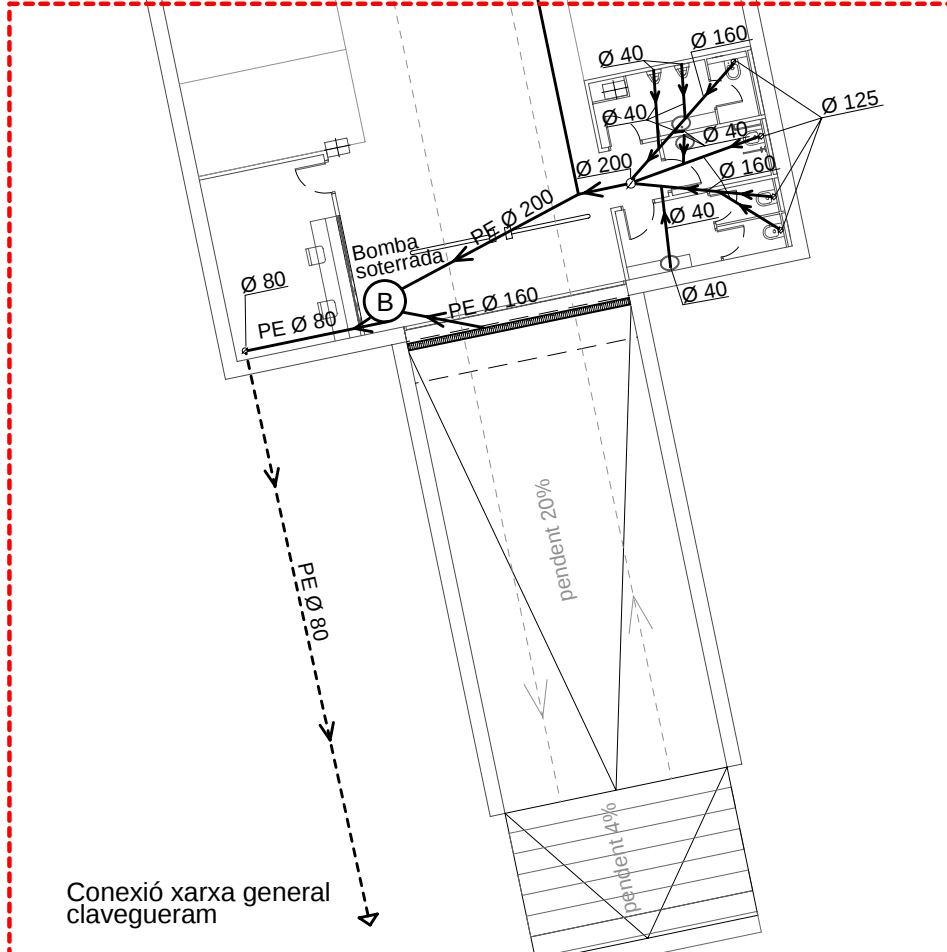
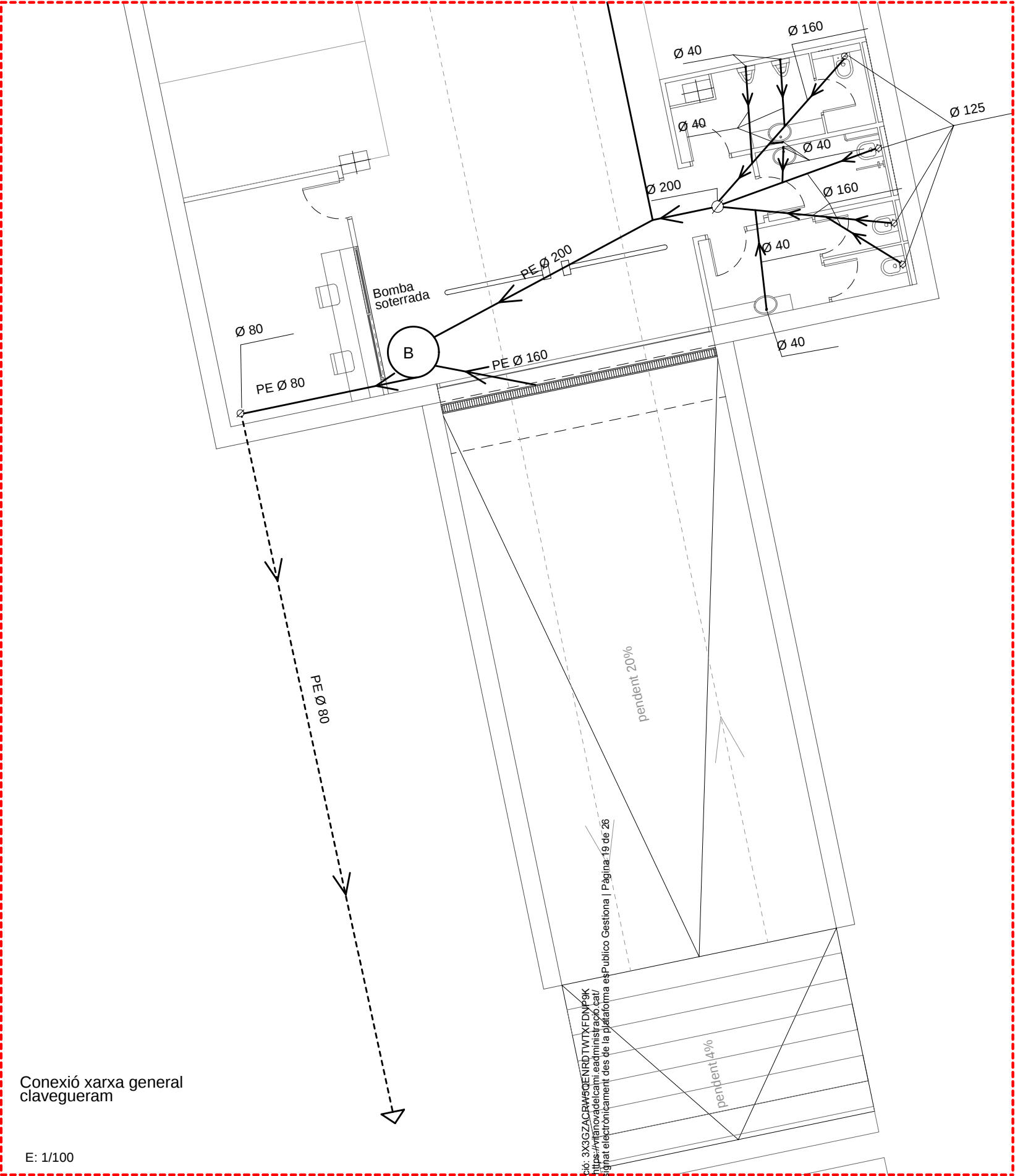
T A L L E R C I N C
Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

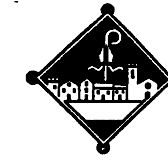
ARQUITECTE:
CASIMIR TORRENS POTAU



E: 1/1000



QUADRE SANEJAMENT	
—	Xarxa de sanejament soterrada
- - - - -	Xarxa de sanejament soterrada a nivell superior
	Canaleta
ⓑ	Bomba soterrada



AJUNTAMENT
DE VILANOVA DEL CAMÍ

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

INSTAL·LACIONS SANEJAMENT
APARCAMENT

FASE 1

Expedient:	Delineant:	Num Plànol:
05024	Azahara Duarte	F28
Escala:	1:200	Data:
		JULIOL 2006

EMPLAÇAMENT:

VILANOVA DEL CAMÍ

APROVACIÓ:

INICIAL

DEFINITIVA

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

SIGNAT L'ALCALDE

T A L L E R C I N C

Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:

CASIMIR TORRENS POTAU

Architectural drawing of a building's water supply system. The main drawing shows a large building with a parking lot and a detailed view of a specific area. The drawing includes a legend with symbols for water supply circuits, valves, and equipment. The drawing is labeled 'E : 1/50' and includes a scale bar.

Legend:

- Circuit aigua freda encastat
- Circuit aigua freda penjat
- Aixeta aigua freda
- Fluxometre
- Clau de pas aigua freda
- Pericó de pas
- Pas de carrer tub Ø 200
- Comptador
- Boca d'incendis equipada (manguera UNE 23.091/2)

Scale: E : 1/50

Scale bar: 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100

Document Information:

Doc. Validat: 11/02/2015 10:00 AM
 Verificat: 11/02/2015 10:00 AM
 Document signat electrònicament des de la plataforma estudis Gerdipia | Pàgina 20 de 26



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

INSTAL·LACIONS FONTANERIA
APARCAMENT

FASE 1

Expedient:

05024

05024	Azahara Duarte
-------	----------------

05024	Azahara Duarte	F27
-------	----------------	-----

Escala:

Escala:

Escala: 1:200	Data: JULIOL 2006
------------------------------------	--

EMPLAÇAMENT

VILANOVA DEL CAMI

APROVACIÓ:

INICIAL

DEFINITIVA

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAM

SIGNAT L'ALCALDE

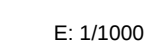
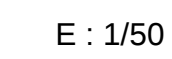
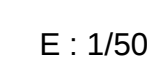
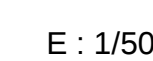
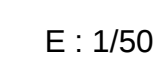
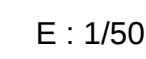
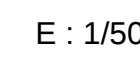
T A L L E R C I N C

Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

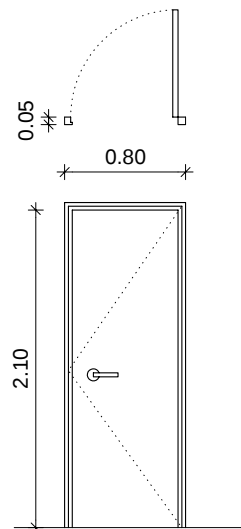
Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:
CASIMIR TORRENS POTAU

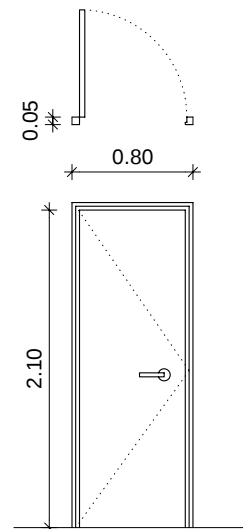
Codi Validador: 3X3GZACRW50ENRQTVTXFONPIK
Verificació: <https://vicioxvalidacmi.sedministracio.cat/>
Dades de l'Administració: Departament d'Interior i Seguretat Pública, Direcció General de Recursos Humans, Oficina de Publicacions i Distribució, 20 de desembre del 2023.



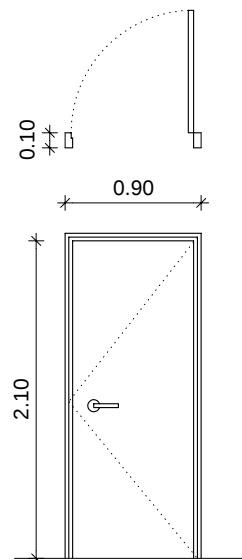
QUADRE FUSTERIA FUSTA	
FV	Fusta envernissada



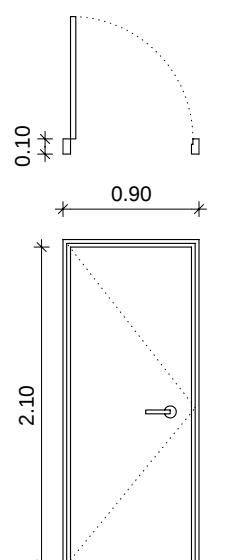
FV 1
PLANTA SOTERRANI....1 u.
TOTAL.....1 u.



FV 1'
PLANTA SOTERRANI....2 u.
TOTAL.....2 u.



FV 2
PLANTA SOTERRANI....3 u.
TOTAL.....3 u.



FV 2
PLANTA SOTERRANI....1 u.
TOTAL.....1 u.



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

PROJECTE BÀSIC I EXECITIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

FUSTERIA DE FUSTA
APARCAMENT

FASE 1

Expedient:	Delineant:	Num Plànol:
05024	Azahara Duarte	F25
Escala:	Data:	
1:50	JULIOL 2006	

EMPLAÇAMENT:

VILANOVA DEL CAMI

APROVACIÓ:

INICIAL

DEFINITIVA

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

SIGNAT L'ALCALDE

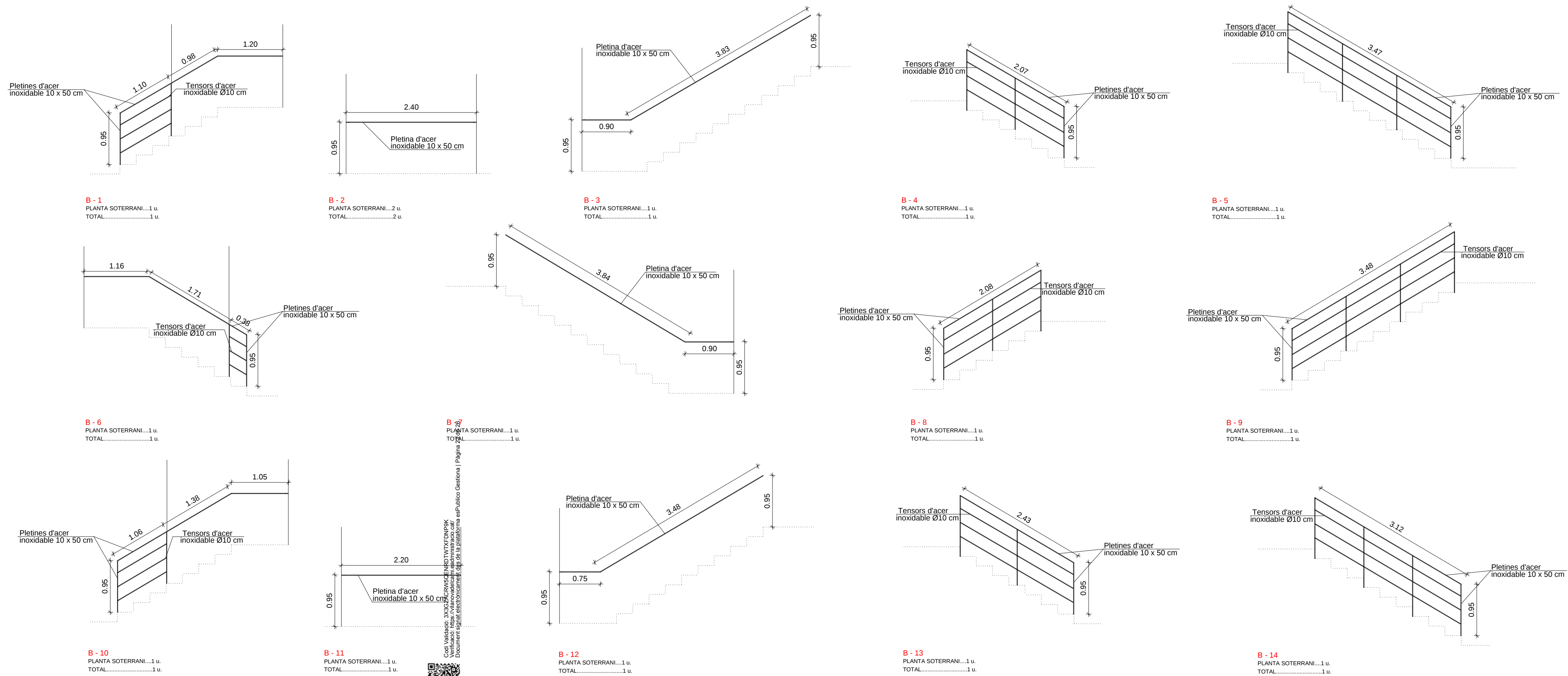
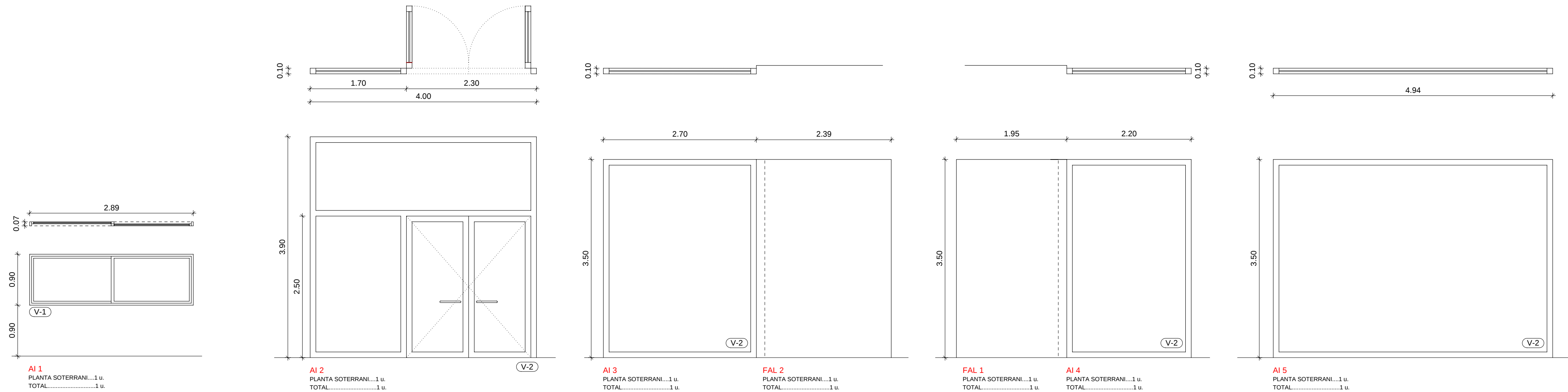
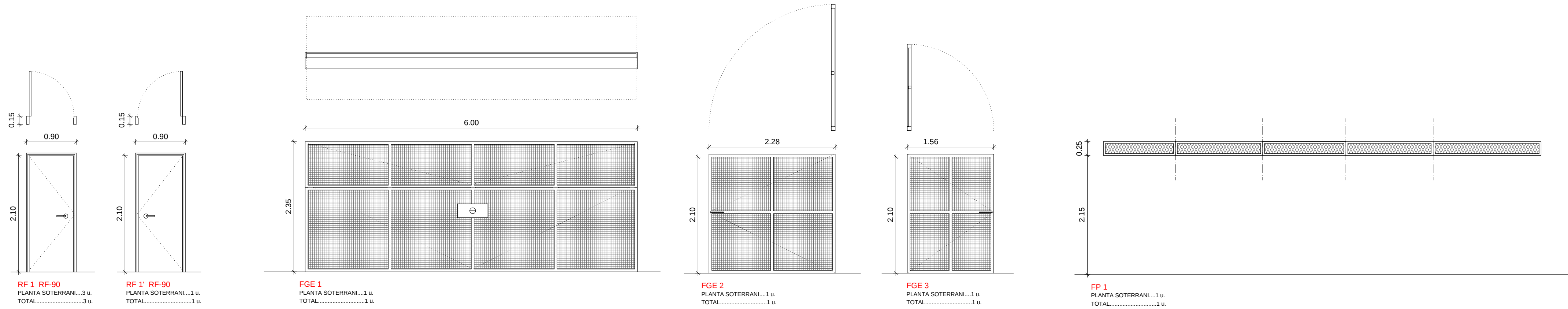
T A L L E R C I N C

Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:

CASIMIR TORRENS POTAU



QUADRE FUSTERIA FERRO	
RF	Resistent al foc RF90
FGE	Ferro galvanitzat esmaltat
FP	Xapa perforada esmaltada
AI	Acer inoxidable
FAL	Xapa d'alumini
B	Barana d'acer inoxidable

V-1	Vidre de seguretat 4+4
V-2	Vidre de seguretat 5+5



AJUNTAMENT
DE VILANOVA DEL CAMÍ

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:
FUSTERIA DE FERRO
APARCAMENT
FASE 1

Expedient:	Delineant:	Num Plànol:
05024	Azahara Duarte	F26
Escala:	Data:	
1:50	JULIOL 2006	

EMPLAÇAMENT:
VILANOVA DEL CAMÍ

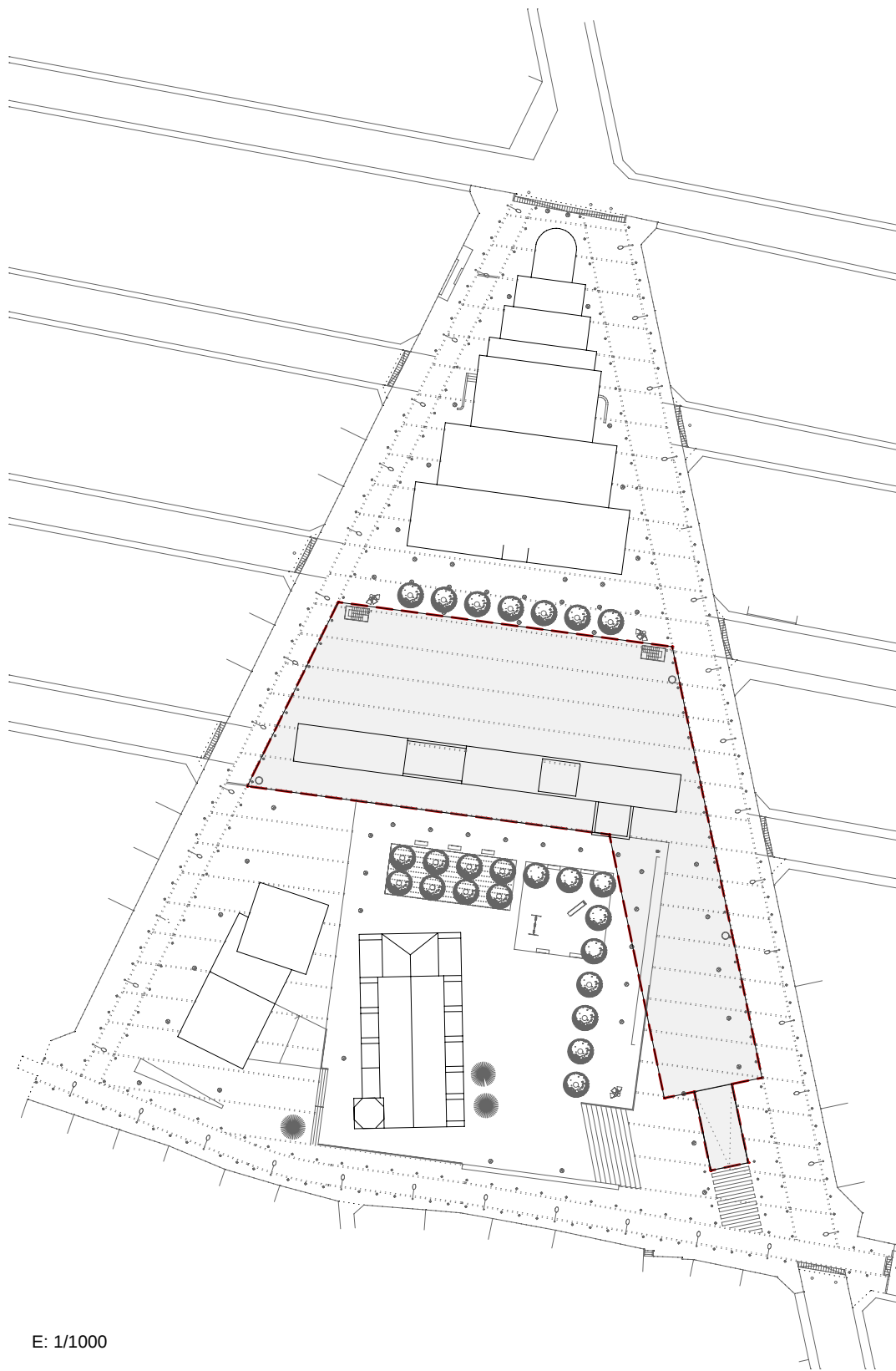
APROVACIÓ:
INICIAL
DEFINITIVA
PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

SIGNAT L'ALCALDE

T A L L E R C I N C
Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:
CASIMIR TORRENS POTAU

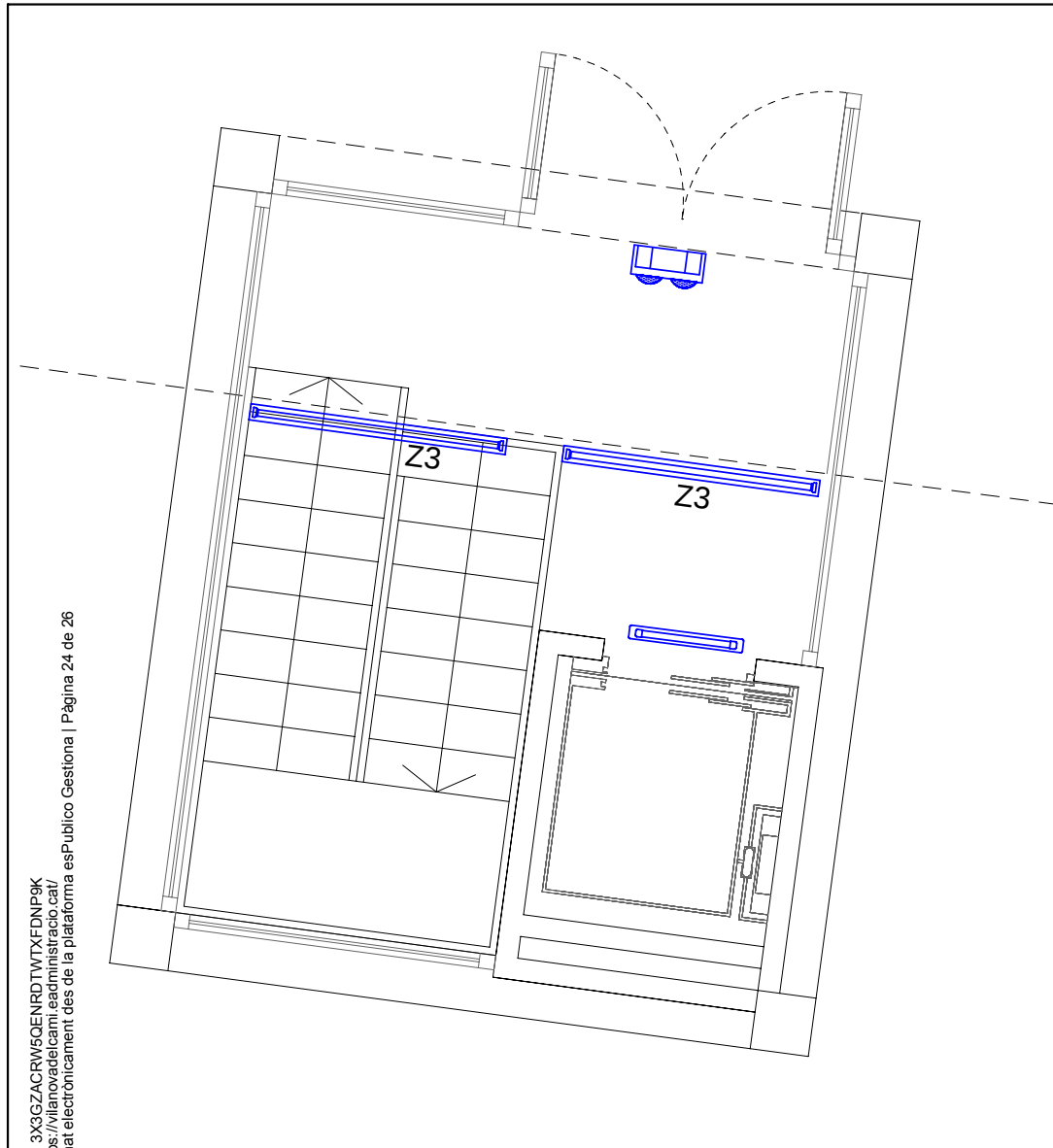


E: 1/1000

QUADRE ELECTRICITAT	
	Regleta fluorescent d'1x58 W IP-54
	Regleta fluorescent d'2x58 W IP-54
	Equip autònom automàtic d'emergència 6/9 W IP54
	Downlight, amb làmpades TC-D, 2 x 26 W
	Interruptor 6A
	Safata portacables en xapa d'acer galvanitzat, de 150 i 200 x 30 mm

Les seccions de cada un dels circuits seran constants i d'acord amb els esquemes unifilars de Quadres i SubQuadres. Tots els cables utilitzats en la instal·lació seran del tipus RZ1-K (AS) 0,6/1kV segons UNE 21.123-4/5, amb excepció dels circuits d'alimentació dels sistema contra incendis (Detectors, polsadors d'alarma, alarma acústica i extractors, que seran del tipus RZ1-K/SZ1-K (AS+) 0,6/1kV.

LLEGENDA DE TELEVISIÓ DE VIGILÀNCIA	
	Cable coaxial per a CCTV-59 LSOH
	Càmera amb sensor d'imatge CCD1/3" color, DINION LTC-455/50 Òptica varifocal d'iris automàtic i distància focal 5 a 50mm F1.4 tancat
Al centre de control	Gravador de vídeo digital multiplexor de 9 canals TCP/IP. 160Gb
Al centre de control	Monitor TFT 20" res.500 línies. CCT 022158 PF
NOTA	La alimentació elèctrica de les càmeres es farà des del Quadre de distribució de l'aparcament, línia L5r. serà en cable RZ1-K (AS) de 3x1,5 mm2. En tots els accesos caldrà col·locar un rètol indicador de la presència de càmeres de vigilància.



ENLUMENAT SORTIDA DE L'APARCAMNET A LA PLAÇA E: 1/50

Codi validat: 3K6ZACR5E8NDTWTXFNPKX
Verificació: https://sedelectronica.gub.es/verificaci...
Document: Pla de projecte de rehabilitació del centre urbà de Vilanova del Camí, 24 de 28



SubQuadre Enllumenat
Quadre Control i Alarmes

SubQuadre Equipaments



AJUNTAMENT
DE VILANOVA DEL CAMÍ

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
APARCAMENT

FASE 1

Expedient: 05024	Delineant: Azahara Duarte	Num Plànol: F29.1
Escala: 1:200	Data: JULIOL 2006	

EMPLAÇAMENT:

VILANOVA DEL CAMÍ

APROVACIÓ:

INICIAL

DEFINITIVA

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

SIGNAT L'ALCALDE

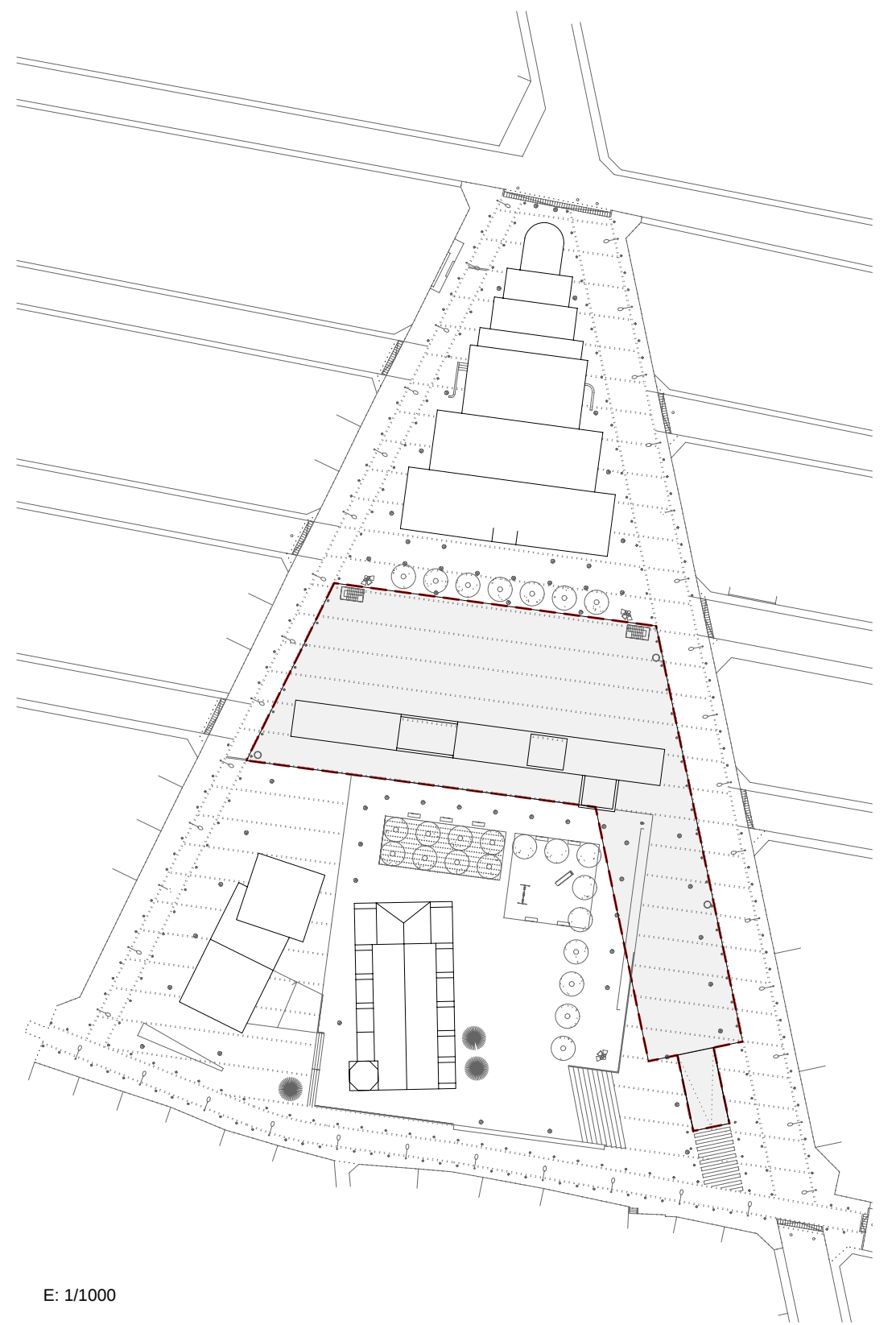
T A L L E R C I N C

Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:

CASIMIR TORRENS POTAU



E: 1/1000



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

FASE 1

Escala: 1:200	Data: JULIOL 2006
-----------------------------	---------------------------------

APROVACIÓ:

DEFINITIVA

SIGNAT L'ALCALDE

Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

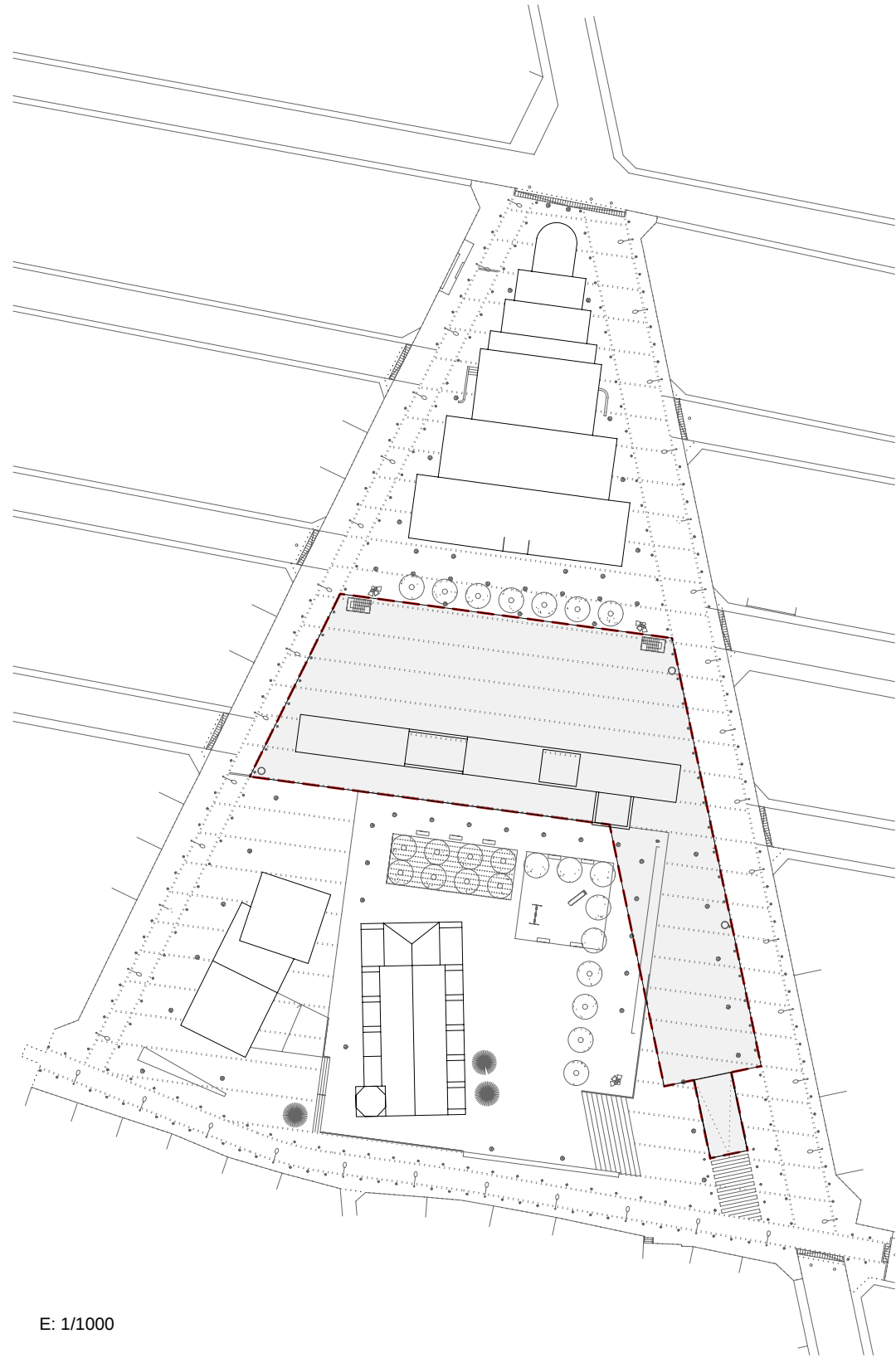
Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:
CASIMIR TORRENS POTAU

QUADRE DE VENTILACIÓ S/CTE, DB-HS		
PLACES APARCAMENT	112	
APORTACIÓ AIRE PER PLAÇA	120 l/s	
VOLUM TOTAL AIRE DE VENTILACIÓ MÍNIM	48.384 m	3/h
XARXES MÍNIMES D'EXTRACCIÓ,	3	
VOLUM AIRE DE VENTILACIÓ PER XARXA	16.128 m	3/h

Codi Validació: 3X3GZACRW5QENRD7V7XFDNP9K
 Verificació: <https://vileanovadelcamileadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 26



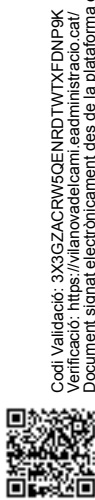


E: 1/1000

QUADRE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
	Detector iònic, analògic, algorítmic.
	Extintor de pols ABC, 21A-113B, de 6 kg
	Extintor de CO
	Pulsador Alarma d'Incendis
	Sirena Òptico-Acústica (A la rampa d'accés)
	Centraleta C7202 de dues zones
	Boca d'Incendis equipada 25 mmØ 20m (manguera UNE 23.091/3A)
	Recorregut d'evacuació en cas d'incendi

LES BOQUES D'INCENDI EQUIPADES (BIE) S'ALIMENTARAN DIRECTAMENT DES DE LA XARXA DE LA COMPANYIA SUBMINISTRADORA. A L'INTERIOR DE L'APARCAMENT LA CANONADA SERÀ D'ACER GALVANITZAT, DE 2" FINS A LA PRIMERA BIE; D'1 1/2" FINS A LA SEGONA I D'1" FINS A LA TERCERA. DES DE QUAalsevol PUNT DE L'APARCAMENT FINS UNA BIE, NO HI HAURÀ MÉS DE 25 m.

ELS EXTINTORS S'HAN SITUAT CADA 15m EN ELS RECORREGUTS D'EVACUACIÓ.



Codi Validat: 3XGZACRVEHEDTWTXFNPK
Verificació: https://transparencia.urbanisme.vilanova.cat/
Document: Pla d'actuació de protecció contra incendis



AJUNTAMENT
DE VILANOVA DEL CAMÍ

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ DEL CENTRE URBÀ

PLÀNOL D'ACTUACIÓ:

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ
CONTRA INCENDIS
APARCAMENT
FASE 1

Expedient:	Delineant:	Num Plànol:
05024	Azahara Duarte	F31

Escala:	Data:
1:200	JULIOL 2006

EMPLAÇAMENT:

VILANOVA DEL CAMÍ

APROVACIÓ:

INICIAL

DEFINITIVA

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

SIGNAT L'ALCALDE

T A L L E R C I N C

Professionals Associats
d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria.

Sant Ferran, 41 IGUALADA Tel. 938052802

ARQUITECTE:
CASIMIR TORRENS POTAU