

**REGISTRE DE LA PROPIETAT DE PALAFRUGELL**

Calle Ample n° 10, Plt 1ª Palafrugell (Girona)

Tfno: 972305762 Fax: 972611000

**NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE TÍTULO Y CARGAS**

Fecha: 06/05/2024

FINCA DE PALAFRUGELL N°: 30859

C.R.U.: 17014000457870

**DATOS REGISTRALES**

Tomó: 3366 Libro: 866 Folio: 47 Inscripción: 3

**DESCRIPCION**

URBANA.= Parcel.la 4.2 en el plànol de finques resultants del projecte de reparcel.lació del sector SUD-1.12 "Brugueres 2" del municipi de Palafrugell. De forma trapezoïdal, i de superfície CINC MIL TRES-CENTS SEIXANTA-CINC METRES NORANTA-CINC DECÍMETRES QUADRATS. Limita al nord, amb parcel.la 4.1; a l'est, amb zona verda; al sud, amb parcel.la 4.3; i a l'oest, amb vial de nova creació. Edificable, d'ús industrial clau a242 "zona industrial parcel.la 3.000", té un sostre edificable total de tres mil quatre-cents vuitanta-set metres vuitanta-set decímetres quadrats.

Referencia Catastral: 2720902EG1422S0001EA

ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION de conformidad con el artículo 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

**TITULARES ACTUALES**

Nombre : AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL  
C.I.F. : P1712400I  
Título : Permutas  
Naturaleza del Derecho : Propiedad  
Participación : PLENO DOMINIO DE LA FINCA. (PD)  
Fecha Escritura : 14 de diciembre de 2011  
Notario : Don José María Chiner Vives  
Población : Palafrugell  
Protocolo : 1157/2011.  
Inscripción : 3ª  
Fecha inscripción : 18/01/2012  
Tomó/Libro/Folio : 3366/866/47

**CARGAS**

**CARGAS DE PROCEDENCIA**

NO hay cargas registradas

**CARGAS PROPIAS DE ESTA FINCA**

**OTRAS NO CONTEMPLADAS**

Aquesta finca, resultant del Projecte de Reparcel.lació del Sector SUD-1.12 "Brugueres 2" del municipi de Palafrugell, queda subjecta al següent: Com a condició derivada de l'Acord del Ple Municipal de 25 de febrer de 2009 n, si en la parcel.la es produeixen uns residus que excedeixen dels ordinaris , bé pel seu volum bé o bé pel seu grau contaminant , s'haurà de pagar un cànon especial a l'Agència Catalana de l'Aigua. Segons s'expressa en el certificat que motiva la reparcel.lació de referència, causant de la inscripció 1ª d'aquesta finca, de data 17 de maig de 2010.

#### **Documentos Pendientes de Despacho**

NO hay documentos pendientes de despacho

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida conforme al Art. 19 Bis de la Ley Hipotecaria.

**ADVERTENCIA:** Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

#### **INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

**Responsable del Tratamiento:** Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

**Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

**Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

**Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

**Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

#### **CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN**

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera



gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

----- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA -----

