

Expedient núm. 189/2024

PROVISIÓ D'INICI D'EXPEDIENT I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant. L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

El projecte i el pressupost d'obres d'urbanització del casc antic fase 1 dels Carrers de Ponent, Aurora, Pau Claris, Templers i Ramon Llull redactat per l'arquitecta municipal, Sra. Patrícia Palau Sabaté amb un pressupost d'execució per contracta de 734.737,00 euros (IVA inclòs).

Aquest Ajuntament necessita contractar les obres consistents

L'objecte del projecte és la urbanització de parts dels vials que conformen el casc antic de Torres. L'actuació contempla la urbanització del C/ Ponent, C/ Aurora, C/ Pau Claris, C/ Templers i C/Ramon Llull.

L'àmbit en el que s'actua té una superfície aproximada de 2.120,50 m2.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació.

S'opta per fer una licitació oberta, mitjançant tramitació simplificada ordinària de l'article 159 de la Llei 9/2017.

b) La classificació que s'exigeix als participants.

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.



c1) Criteris de solvència.

Solvència econòmica i financera (art. 87 de la Llei):

S'ha d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels 3 últims disponibles, en els termes de l'article 87.1 a) de la Llei, i per l'import mínim de euros.

Justificar de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 750.000,00 euros.

Solvència tècnica i professional (art. 88 de la Llei)

Relació de les obres executades en el curs dels 5 darrers anys, avalada per certificats de bona execució, en els termes de l'article 88.1 a) de la Llei, i per l'import mínim de euros.

c2) Criteris d'adjudicació.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà al millor preu ofert. (100 punts).

El percentatge més alt de baixa sobre el preu de licitació tindrà la màxima puntuació. De la resta d'ofertes es calcularà el percentatge de baixa i es puntuaran de manera directament proporcional al percentatge de la baixa més gran. (oferta més baixa/ oferta) x 100.

c3) Condicions especials d'execució.

Es considera que cal fixar com a condicions especials d'execució obligacions tan bàsiques com la realització de les prestacions contractuals, complir la normativa laboral i social i adscriure els mitjans personals i materials suficients.

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El preu màxim del contracte es fixa en 607.222,66 euros de base i 127.516,34 euros d'IVA, essent un total de 734.737,00 euros.

El valor estimat del contracte, doncs, es fixa en 607.222,66 euros.

Els preus no seran objecte de revisió.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

No escau, atès que és un contracte d'obres.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte s'escau.



No es preveu la divisió en lots perquè dificultaria l'execució correcta de l'obra des del punt de vista tècnic.

III. Estabilitat pressupostària.

La disposició addicional 3a de la Llei disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tal que l'òrgan interventor pugui fer aquesta valoració, es fa constar el següent:

- Aquesta obra esta valorada per un import de 734.737,00 euros (iva inclòs) es preveu de fons propis; subvenció i l'ús de préstec.

IV. Competència

Per l'import la competència com a òrgan de contractació correspon al ple, a la qual li correspon les competències, en matèria de contractació, respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials i els contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

Per tant, **DISPOSO:**

Primer.- Iniciar l'expedient per a contractar les urbanització del C/ Ponent, C/ Aurora, C/ Pau Claris, C/ Templers i C/Ramon Llull que consta a les prescripcions tècniques.

Segon.- Tramitar la redacció del plec de clàusules administratives particulars.

Tercer.- Sotmetre els plecs, una vegada redactats, als informes preceptius.

Torres de Segre, a la data de la signatura electrònica.

