



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE "DESPLEGAMENT DE FIBRA ÒPTICA AL TRAM FIGUERES - BIURE". CLAU: SPD-22250.9.

1) Objecte del Contracte

L'objecte del contracte és la direcció i coordinació de seguretat i salut conjunta de les obres contemplades en els projectes a dalt esmentats, segons característiques tècniques i condicions definides en el Manual de Direcció d'Obra Civil d'Infraestructures.cat.

2) Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

En data 15 de març de 2024 el Departament de la Presidència ha resolt assignar a Infraestructures.cat l'execució de les obres "Desplegament de fibra òptica al tram Figueres – Biure. Clau: SPD-22250.9", amb un pressupost total de 264.948,50 € (IVA inclòs), incloent la tramitació de les assistències tècniques associades necessàries per a donar compliment a l'encàrrec.

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut al volum d'obres que són encarregades a Infraestructures.cat i la seva dotació de personal, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

La contractació dels treballs es durà a terme mitjançant un contracte específic del Sistema dinàmic de contractació d'assistències tècniques per a les obres de desplegament de la xarxa pública de fibra òptica, amb clau: SDC.AT.FIBRA.21, publicat en data 2 de juny de 2021. Se sol·licitarà oferta a les empreses admeses a la categoria 2 del Sistema Dinàmic anteriorment citat.

3) Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots. Les tasques de la direcció i coordinació de seguretat i salut de l'obra són la comprovació, vigilància, valoració i control de l'execució correcta de les obres contractades en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència, qualitat i respecte al medi ambient; i per motius de coordinació i responsabilitat no es possible subdividir o lotitzar aquest contracte de serveis.

4) Dades econòmiques

El pressupost base de licitació és de 19.701,22 € (IVA inclòs), desglossats en 16.282,00 € (IVA no inclòs) i 3.419,22 € (IVA al tipus vigent del 21 %).

Aquest pressupost es compon de:

A1.- DIRECCIÓ I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES: 15.482,00 € (IVA no inclòs), 18.733,22 € (IVA inclòs).

Aquest import es desglossa de la següent manera: 11.482,00 € (IVA no inclòs) per a la DO i 4.000,00 € (IVA no inclòs) per la CSS.



A2.- COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EL PERÍODE DE GARANTIA: 800,00 € (IVA no inclòs), 968,00 € (IVA inclòs).

Aquest pressupost s'ha elaborat d'acord amb el quadre de preus de referència d'Infraestructures.cat i que té en compte l'experiència i dedicació sol·licitada a l'equip tècnic descrit al Plec de Clàusules, i que està contrastat amb l'experiència prèvia en el desenvolupament d'aquest tipus d'assistències.

A l'efecte, s'han tingut en compte els costos directes de l'equip (sous, plus i dietes del Director de l'obra i del personal col·laborador, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues) i uns costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, etc.).

El pressupost s'ha estimat en funció dels treballs a realitzar, els costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris: Sí.

5) Valor estimat del contracte

El pressupost de licitació del contracte es fixa en 16.282,00 € (IVA no inclòs).

Així mateix, es preveu l'eventual prestació per a la redacció de projectes modificats que puguin esdevenir necessaris durant l'execució de les obres i que es concretaran en un encàrrec quan sorgeixi la necessitat de redactar-los, fins un import màxim de 2.296,40 € (IVA no inclòs), corresponent a un 20% del pressupost per a la Direcció d'obra.

Considerant el pressupost base de licitació i les possibles modificacions abans esmentades, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és de 18.578,40 € (IVA no inclòs).

6) Termini del contracte

S'estableix un termini d'execució del contracte de 4 mesos, comptador a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig de l'obra.

7) Previsió de l'inici del contracte

Es preveu l'inici del contracte el juliol del 2024.

8) Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

- Haver estat admès a la categoria 2 del Sistema Dinàmic de contractació d'assistències tècniques per a les obres de desplegament de la xarxa pública de fibra òptica.
- Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:



Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 150.000,00 Euros.

Solvència tècnica o professional

DIRECTOR D'OBRA

Titulació professional, perfil (especialitzat), experiència i dedicació mínima del Director de l'obra que executarà el contracte la/les següent/s:

Titulació: Titulació universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques de l'objecte del contracte.

Perfil: Cap

Experiència professional mínima: 8 anys

Dedicació mínima: 20 %

Experiència específica: tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents:

Tipologia: Direcció d'obres de desplegament de xarxes troncales mitjançant tècnica de microrasa sobre domini viari contemplant les tasques d'obra civil i d'instal·lacions d'elements de fibra òptica

Import mínim: 300.000,00 euros, més IVA

COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

Titulació professional, perfil (especialitzat), experiència i dedicació mínima del Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra que executarà el contracte la/les següent/s:

Titulació: titulació universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte dels contractes específics i formació específica en prevenció de riscos laborals i/o Coordinació de Seguretat i Salut.

Perfil: Cap

Experiència professional mínima: 8 anys

Dedicació mínima: La necessària

Experiència específica: tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents:

Tipologia: obres de xarxa viària

Import mínim: 300.000,00 euros, més IVA

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.



9) Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Els criteris d'adjudicació i justificació son els indicats al Plec SDC.AT.FIBRA.21, que es transcriuen a continuació:

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

1.- Criteris de valoració objectius 0 a 100

1.1 Oferta econòmica [0-60]

$$PE_i = 60 - 0,50 * (B_{max} - B_i)$$

On

B_i = baixa de l'oferta i respecte tipus licitació (expressada en % arrodonida a 2 decimals)

B_{max} = baixa màxima respecte tipus de licitació (expressada en % arrodonida a 2 decimals)

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta

Per a determinar el paràmetre B_{max} i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt.

1.2 Director d'Obra [0-34]

Amb caràcter previ, es comprovarà la compatibilitat de la dedicació ofertada del Director d'Obra i verificada la compatibilitat es valorarà:

1. l'increment de dedicació respecte del mínim requerit.
2. L'experiència específica del Director d'Obra
3. Coneixements en metodologia TCQ

1.2.1 Increment de dedicació del Director d'Obra [0-PDM]

La relació que presenta el licitador segons l'**annex 4B**, dels contractes específics vigents com a Director d'Obra dins del marc d'aquest Sistema Dinàmic de Contractació amb Infraestructures.cat serà verificada i contrastada a efectes de valorar les ofertes d'increment de dedicació. No es tindran en consideració els contractes que es trobin en la seva fase final d'execució de l'obra (facturat més del 80% del contracte incloses les eventuais modificacions o pròrroques contractual) ni els contractes que es trobin la fase de període de garantia de les obres. Es defineix com DCP, la dedicació compromesa del tècnic, segons aquest càlcul, sense considerar l'oferta actual.

En cas que la dedicació ofertada pel tècnic, sumada a la compromesa (DCP), superi el 100% temporal, **l'oferta quedarà exclosa de la licitació.**



La puntuació màxima d'aquest apartat (PDM) és

$$PDM = (DT-DM) / 5$$

On DM: Dedicació mínima del tècnic establerta a la licitació

DO: Dedicació del tècnic ofertada

$$DT = \text{MIN}(100, DM+20)$$

En cas de dedicació exclusiva, PDM=0, i en conseqüència aquest apartat no es valora.

La valoració de l'increment de dedicació s'obtindrà segons el procediment següent:

$$\begin{array}{ll} \text{Puntuació} = (DO-DM) / 5 & \text{si } DO < DT \\ \text{Puntuació} = PDM & \text{si } DO \geq DT \end{array}$$

La puntuació s'arrodonirà sempre a 2 decimals.

1.2.2 Experiència en Obres similars

[0-29]

L'experiència del Director d'Obra es valora mitjançant el nombre d'Obres similars on ha participat desenvolupant el mateix càrrec. El concepte "Obra similar" és el definit a l'**Apartat 17 del quadre de característiques**. S'aplicarà un coeficient de 0,5 per les obres on el càrrec desenvolupat sigui com a "PM" (Project Manager, Cap d'Unitat UASPO, Cap d'Unitat d'Assistència Tècnica, Cap d'Obra o similar) i de 0,33 per les obres on hagi participat com "ADJ" (Adjunt a la DO). El nombre d'obres s'arrodonirà a l'enter immediatament superior. **No serà objecte de valoració l'Obra similar requerida com experiència mínima en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació** (Les actuacions no acreditades degudament no seran objecte de valoració)

Participació en més de 4 obres similars	29
Participació en 4 obres similars	24
Participació en 3 obres similars	19
Participació en 2 obres similars	14
Participació en 1 obres similars	7

En el cas de que es presentin més de 10 "Obres similars" només es tindran en consideració les 10 primeres (inclosa al indicada com a solvència tècnica o professional que no serà valorada, seguint l'ordre de prelación presentat d'acord amb el model de l'**Annex 4B**).

(En les actuacions relacionades necessàriament s'haurà d'incloure una que acrediti l'experiència mínima requerida que s'ajusti a la definició d'Obra similar, que haurà d'estar degudament acreditada. Aquesta actuació no serà valorada i per tant, es procedirà a valorar la resta d'actuacions que complexin els



requisits per poder ser puntuades (si és el cas i si han estat degudament acreditades).

Si en les actuacions relacionades hi ha alguna que compleix el l' experiència mínima, però no s'ha presentat la documentació acreditativa, es procedirà a valorar la resta d'actuacions que compleixin els requisits per poder ser puntuades (si és el cas i si han estat degudament acreditades), i en tot cas, la documentació acreditativa de l'actuació considerada com a experiència mínima es sol·licitarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

Si cap de les actuacions declarades compleix els requeriments d' "Obra similar", l'oferta quedarà exclosa de la licitació per manca de l' experiència mínima).

1.2.3 Metodologia TCQ [0-1]

El tècnic justifica coneixements de la metodologia TCQ. 1
 El tècnic no justifica coneixements de la metodologia TCQ 0

En el cas en que PDM (subapartat 1.2.1) resulti inferior a 4, la puntuació final del tècnic es veurà afectada pel coeficient multiplicador

34 / (30+PDM)

1.3 Aplicació de la metodologia BIM [0-6]

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectius bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció BIM indicats per Infraestructures.cat, i a més oferta addicionalment més de dues Propostes d'Acció BIM corresponents a qualsevol Objectiu BIM, descrit en el Manual BIM d'Infraestructures.cat. 6

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectius bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció BIM indicats per Infraestructures.cat, i a més, oferta addicionalment dues Propostes d'Acció BIM corresponents a qualsevol Objectiu BIM, descrit en el Manual BIM d'Infraestructures.cat. 4

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectius bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció BIM indicats per Infraestructures.cat, i a més, oferta addicionalment una Proposta d'Acció BIM corresponent a qualsevol Objectiu BIM, descrit en el Manual BIM d'Infraestructures.cat. 2

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectiu bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció BIM indicats per Infraestructures.cat, o el licitador no presenta l'annex anterior. 0



En cas que la documentació facilitada per preparar l'oferta no prevegi l'Aplicació de la Metodologia BIM, la puntuació obtinguda en l'apartat 1.2 es veurà afectada pel coeficient multiplicador 40/34 per tal d'ajustar la valoració tècnica objectiva a la màxima establerta.

10) Modificacions del contracte

No hi ha modificacions previstes del contracte.

11) Condicions especials i essencials del contracte

1. Són condicions especials del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'adjudicatari i als seus subcontractistes.
- b) Compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'adjudicatari als subcontractistes. Aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte.

2. Tenen caràcter de condició essencial del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'adjudicatari i als seus subcontractistes.
- b) L'adscripció al contracte del Director d'obra designat, d'acord amb els requisits previstos al Plec de Clàusules Administratives.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

12) Subcontractació

Es permet la subcontractació en l'execució dels contractes específics, excepte la redacció de projectes modificats, que no podrà ser objecte de subcontractació atès que l'Autoria dels projectes modificats haurà de recaure necessàriament en el Director d'Obra designat per l'Adjudicatari.

Alejandro Mañas Estrader
Cap de la Gerència d'Infraestructures Digitals