

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 1 de 51

SIGNATURES
1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AVANTPROJECTE D'UN EDIFICI DOCENT INDUSTRIALITZAT MODULAR DESTINAT A AMPLIAR L'ESCOLA DE SANTA SUSANNA PER A ÚS DE MENJADOR.

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 2 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

O INDEX GENERAL DE L'AVANTPROJECTE

I MEMÒRIA

MO Índex

MG Dades generals

- MG1. Contingut de l'encàrrec
- MG2. Identificació i agents del projecte
- MG3. Relació de documents complementaris i tècnics redactors

MD. Memòria Descriptiva

- MD1. Informació prèvia: antecedents
- MD2. Descripció del projecte
 - 3.1 Descripció general del projecte en relació a l'entorn i dels espais exteriors adscrits.
 - 3.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística.
 - 3.3 Descripció de l'edifici. Programa funcional i usos previstos.
 - 3.4 Relació de superfícies i altres paràmetres resum de l'edifici.
 - 3.5 Termini de les obres.
- MD4. Requisits a complimentar per les característiques de l'edifici
 - 4.1 Utilització: Condicions funcionals relatives a l'ús (o als usos) de l'edifici, utilització i accessibilitat.
 - 4.2 Seguretat en cas d'incendi.

AN. Annexos a la memòria

- NT. Normativa tècnica
- EA. Estat actual. Reportatge fotogràfic del solar

II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

III PRESSUPOST ESTIMAT

IV DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

- ET Estudi topogràfic
- AN Fitxes cuina

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 3 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

I MEMÒRIA

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 4 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

MG. Dades Generals**MG1. Identificació i objecte del projecte****Títol del document:**

Avantprojecte d'un edifici docent modular industrialitzat destinat a l'ampliació del l'escola de Santa Susanna per a ús de menjador.

Objecte de l'encàrrec:

El present avantprojecte ha estat encarregat per l'Ajuntament de Santa de Santa Susanna i consisteix en el disseny bàsic d'un edifici modular industrialitzat destinat a l'ampliació de l'escola de Santa Susanna situada al Parc del Colomer en un mòdul independent situat entre el Parc i el pati actual. El document redactat ha de permetre la licitació conjunta del contracte de redacció del projecte bàsic i d'execució i contractació i l'execució de les obres.

MG2. Agents del projecte**Promotor:**

Ajuntament de Santa Susanna

CIF: ESP0826100J

Plaça Catalunya s/n

08398 Santa Susanna

Tel: 937678441

Projectista:

Serveis Tècnics Municipals, representats per:

- Arquitecta municipal: Isabel Carrillo Gallardo
- Arquitecte tècnic municipal: Lluís Pujol Casademont

MG3 Relació de documents complementaris

Plànol topogràfic

Fitxes cuina segons criteri departament

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 5 de 51

SIGNATURES
1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

MD1. Informació prèvia

L'escola de Santa Susanna es va construir l'any 1983. Consta d'un edifici de planta baixa i una planta sota coberta. L'exterior es distribueix en un pati principal a la façana sud-est i a la part nord-oest es disposa d'un espai en forma de teatre "grec".

Inicialment l'edifici no disposava d'espai de menjador.

Durant els anys 90 es va instal·lar a l'exterior del recinte amb accés des del pati, un mòdul prefabricat per a utilitzar-lo com a espai de menjador. El mòdul consta d'una planta i té una superfície de 120,00 m². Consta d'una sala menjador, office per la preparació d'aliments i dos lavabos.

El servei de menjador que es realitza és de càtering. Es cuina a l'escola Montagut i des d'allà es reparteix a l'escola Santa Susanna i a la llar d'infants. Actualment el menjador dona servei a uns 80-100 infants diàriament.

S'encarrega als STM (serveis tècnics municipals) la redacció d'un avantprojecte que permeti la licitació d'un contracte conjunt de redacció de projecte i obres d'ampliació de la llar d'infants en un edifici adjacent a l'actual.

MD2. Descripció del projecte

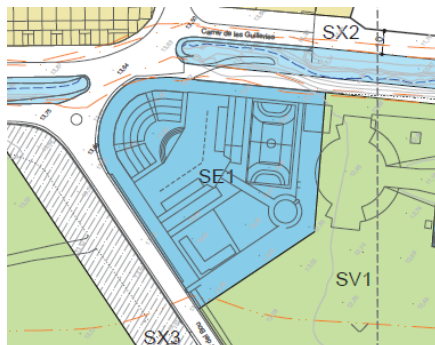
MD2.1 Descripció de l'estat actual

a) Característiques del solar:

L'escola de Santa Susanna es troba situada al Parc del Colomer.

La superfície del solar que ocupa actualment el recinte escolar és de 4.470 m². El nou POUM qualifica com a sistema docent (clau SE1) el recinte actual més una franja situada paral·lelament a la tanca que separa el pati de l'escola del Parc del Colomer.

L'ampliació que es proposa es situa fora del recinte actual coincidint amb l'espai que ocupa actualment el mòdul de menjador el qual es situa entre la pista de formigó i la tanca exterior del recinte, dins la zona qualificada com a sistema d'equipaments docents (SE1) pel nou planejament.



Àrea qualificada de sistema d'equipaments pel nou POUM. Font: STM

El terreny on s'ubica el nou edifici té un perfil pràcticament planer amb un lleuger desnivell entre el paviment de formigó de la pista esportiva i el nivell de terres del Parc contigu a l'equipament. Aquest desnivell és d'aproximadament 30cm.

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 6 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

Les preexistències del solar, descrites al capítol de demolicions i al plànol d'afectacions per existències, són de forma resumida les següents:

- l'edifici del mòdul actual de menjador, del tipus prefabricat, de planta baixa, format per la unió de tres mòduls, recolzats sobre murets i pilarets de blocs de formigó armat de 60cm d'alçada -veure fotografies-
- un armari d'obra adossat al mòdul on s'allotja la CGP elèctrica del mòdul de menjador actual.
- la resta de tanca existent fins arribar a la pèrgola circular que forma l'accés al recinte escolar, de material bloc de formigó de cares pètries, balustrada de formigó, tanca de reixat metàl·lic de simple torsió, d'alçada 1,50m i línia d'arbustiva de xiprers -veure fotografies-
- tanca existent entre la pista esportiva i el camí paral·lel a la Riera formada per reixat de malla electrosoldada, pals de suport de xarxa de protecció *anti-pilotes*, elements decoratius de pilars circulars de peces de ciment amb acabat petri i doble vorada de jardineria.
- equipament de pista esportiva formada per barana perimetral, dos suports metàl·lics del sistema d'il·luminació i cistelles de minibàsquet.

El solar on s'emplaça el nou edifici resta pavimentat d'una banda amb una capa de formigó contigua a la pista esportiva i d'altra amb el paviment de sauló s'estén al llarg de bona part del Parc del Colomer.

En el solar no es constata l'existència de jaciments arqueològics catalogats.

Tampoc es té constància del pas de serveis d'instal·lacions generals.

El solar és de titularitat municipal.

b) Emplaçament:

L'ampliació proposada es situa fora del recinte actual de l'escola de Santa Susanna dins l'espai del Parc del Colomer qualificat com a sistema docent pel nou POUM, aprovat provisionalment. Linda al nord amb el pati de l'escola i al sud amb la plaça rodona del Parc a l'est amb el camí paral·lel a la Riera i a l'oest amb zona d'accés al recinte escolar.



Imatge recinte escolar amb mòdul de menjador prefabricat existent. Font: STM

MD2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística

El solar on s'ubica el la llar d'infants així com l'ampliació objecte del present document està classificat de sòl urbà i qualificat pel Pla General d'Ordenació Urbanística vigent aprovat el mes de

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 7 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

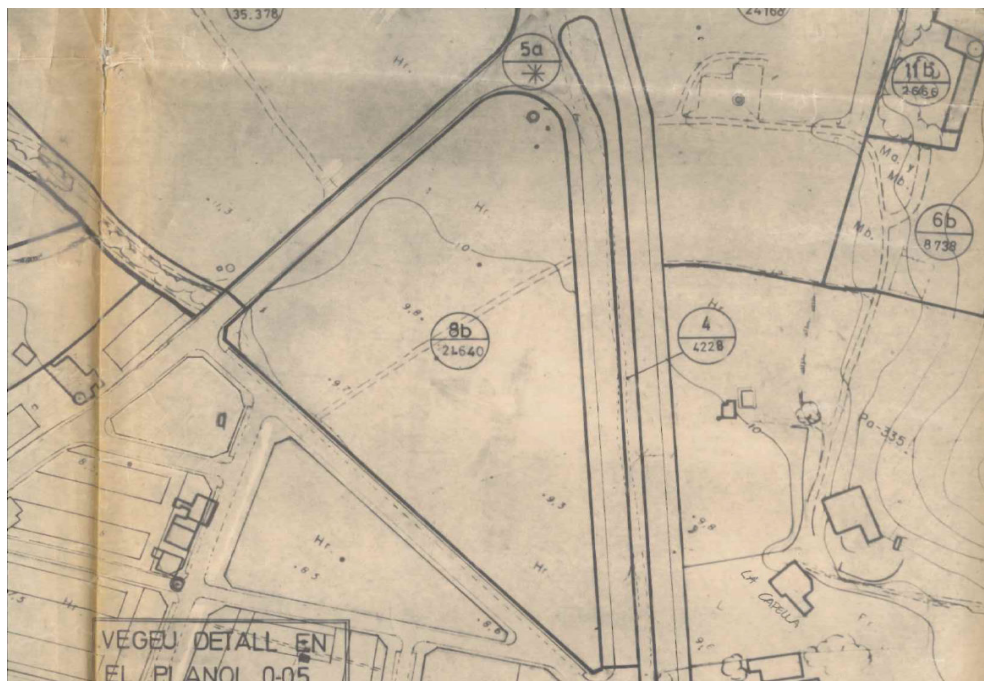


AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

maig de 1982 com a sistema d'equipaments (clau 8b). El nou POUM pendent d'aprovació definitiva segueix qualificant el solar com a equipament docent SE1.

Pla General d'ordenació Urbana:	Aprovació maig 1982
Classificació del sòl:	Sòl urbà
Qualificació urbanística:	Equipament públic
Superfície sistema:	21.640 m ²



MD2.3. Descripció de l'edifici

Es proposa la construcció d'un edifici en un sol volum de planta baixa adossat a la tanca actual del pati de l'escola de tipus modular i industrialitzat el qual haurà de ser construït en un percentatge elevat a taller o zona de producció, transportat, acoblat i acabat a obra, per tal de permetre reduir el termini el màxim possible d'execució de treballs "insitu".

L'edifici complirà amb la normativa tècnica vigent pel que fa a edificis docents així com el decret 282/2006 de 4 de juliol que regula els requisits dels centres de primer cicle de l'educació infantil.

L'accés es realitza des de l'espai de pati del recinte escolar mitjançant un passadís interior en forma de porxo que comunica les diferents estances de l'edifici: sala de menjador, cuines, lavabos de pati i un magatzem de pati.

L'edifici consta dels següents espais:

- La sala de menjador de superfície de 100,00 m² a la zona central de l'edifici format per una estança de forma rectangular de longitud 18,00 m i 5,40 m d'amplada. Disposa de paraments de vidre per la il·luminació natural ocupant tota la façana orientada a pati, és a dir, a nord-oest i de dos elements a la façana sud-est per a permetre la ventilació natural creuada.

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 8 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANTI\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

- La cuina, de superfície 50,00 m², per a realitzar el servei de càtering, amb els espais de cuina per a realitzar la preparació dels aliments transportats, taula calenta, forn d'escalfament... office, magatzem, zona de neteja, i vestidors per al personal. Consta d'accés independent des de l'exterior del recinte, accés al menjador amb porta de vaivé i espai de barra passa plats.
- Lavabo APMR amb accés des de l'interior de la sala menjador. Dos lavabos de pati amb accés des del passadís o porxo d'entrada.
- Espai de magatzem de material de pati, de superfície 16,00 m².

El projecte incorpora un seguit d'elements de tancament i ombreig que tenen per objecte la millora funcional de l'equipament així com la de "suavitzar" la transició entre el nou edifici i l'espai del Parc del Colomer. Aquests elements són:

- espai de porxo longitudinal a l'edifici que actua de passadís donant accés a les diferents estances de l'edifici i que permet l'aixopluc de les nenes i nens usuaris de l'escola.
- pèrgola d'estructura metàl·lica a la façana sud-est que limita amb la Plaça rodona del Parc actuant com a doble façana de l'edifici, augmentant la protecció solar e incorporant un element de jardineria mitjançant planta trepadora per tal facilitar la integració de l'edifici dins l'àmbit del Parc.
- tanca del pati de l'escola amb el pati del camí de la Riera on s'ubiquen tres accessos al recinte: a la cuina, al pati i al passadís exterior d'accés al recinte i alhora disposa de protecció anti-pilotes d'alçada 6.00m.

a) criteris d'implantació:

La implantació de l'edifici ve condicionada per dos aspectes:

- l'ampliació de l'actual edifici no és viable atesa la seva configuració arquitectònica molt homogènia i confinada als límits de la parcel·la.
- s'ubica a l'exterior del recinte per tal de permetre la seva construcció sense afectar el funcionament de la resta de l'equipament. Sí que caldrà adoptar mesures de protecció envers la seguretat, soroll i mobilitat les quals formaran part de les disposicions de l'estudi de seguretat i salut a redactar en el projecte.

La cota d'acabat del paviment de la planta baixa de l'edifici projectat és la +13.25m i s'eleva aproximadament 25cm sobre la cota mitja del paviment de la pista que és la +13.00m. Aquesta circumstància esdevé primordial per evitar l'entrada d'aigua durant els aiguats al tractar-se d'una zona inundable. Per a permetre el drenatge de la pista de formigó es preveu la construcció d'una reixa de recollida i sistema d'evacuació longitudinal junt al graó.

Caldrà assegurar el paral·lelisme entre l'edifici projectat i la façana de l'escola existent. Així com el vèrtex de l'edifici a la seva cara propera a la Riera caldrà estar alineat amb el vèrtex de la paret de l'escola actual – veure plànol-.

c) criteris de disseny:

L'edifici serà del tipus modular i industrialitzat mitjançant la unió de vuit mòduls d'amplada 4,70m i longitud 6,00m cadascun. L'alçada és d'aproximadament 4,10m. Aquesta podrà ajustar-se segons el sistema de coberta desenvolupat així com l'alçada del fals sostre resultant del pas dels conductes de ventilació mecànica i climatització. La part tancada de l'edifici a construir té una longitud de 36,80m i una amplada de 6.00m.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 9 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

L'envolupant de l'edifici serà de maó ceràmic de color blanc per tal crear una certa harmonia amb l'edifici principal existent.

L'edifici disposa de dos accessos a la sala menjador, un accés a la cuina, a més dels lavabos i magatzem. La sala d'instal·lacions disposa d'accés des de l'exterior per a permetre l'extracció i transport de la maquinaria de climatització i renovació aire. Pel que fa a la tanca de pati aquesta, a més de l'accés a la zona de cuina disposa d'accés a la zona de pista de joc i accés al passadís contigu per a permetre l'accessibilitat dels vehicles necessaris per a realitzar el manteniment de la instal·lació.

MD2.4. Relació de superfícies

a) Quadres de superfícies útils:

O1 quadre de superfícies útils		
codi	descripció	superfície (m2)
pb-1	sala menjador	99,25 m2
pb-2	cuina	47,20 m2
pb-3	lavabo menjador APMR	4,80 m2
pb-4	lavabos exteriors	5,90 m2
pb-5	espai pas	3,00 m2
pb-6	sala instal·lacions	16,00 m2
pb-7	magatzem de pati	16,20 m2
	total superfície útil	192,35 m2

b) quadre resum superfícies construïdes:

O1 quadre de superfícies construïdes		
codi	descripció	superfície (m²)
	superfície tancada PB	220,78 m²
	porxos (50% sup. construïda)	79,26 39,63 m²
	total superfície construïda	260,41 m²

MD2.5 Termini d'execució de les obres

El termini d'execució de les obres, una vegada aprovat el projecte i signada l'acta de comprovació de replanteig és de 5 mesos.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 10 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANTI\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

MD3. Descripció general dels sistemes constructius

1. Enderrocs i operacions prèvies

Els treballs d'enderrocs han de permetre deixar l'esplanada on s'ubica l'edifici alliberada de tots elements constructius existents que en condicionin el correcte emplaçament dels mòduls. Els elements principals a retirar són:

- tala i retirada d'arbres existents afectats per la traça del nou edifici -veure plànol-.
- enderroc de la tanca existent formada per una part d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment i balustrada i passamà de morter de ciment, un reixat paral·lel malla de simple torsió plastificada d'alçada 1,50m i línia vegetal de xiprers d'alçada aproximada 2.50m. L'enderroc inclou la retirada de les fonamentacions existents.
- retirada de les dues cistelles de minibàsquet ancorades al paviment de formigó així com la retirada dels dos suports d'il·luminació de la pista esportiva.
- demolició d'escaleres i rampes d'accés al mòdul existent, al pati i a la zona d'accés del recinte.
- desmuntatge i retirada de la tanca de la pista esportiva.
- desmuntatge i retirada del mòdul pre-fabricat existent.
- desmuntatge i retirada de tanca anti-pilotes, columnes de bloc de morter, vorada de paviment existent i tanca de reixat de malla electrosoldada existent.
- demolició d'armari d'allotjament de la instal·lació elèctric i trasllat de CGP al nou recinte.

2.- Fonamentació

El projecte determinarà el sistema de fonamentació més idoni d'acord amb les condicions de resistència del terreny així com els resultants de l'encaix amb el sistema constructiu de l'edifici.

D'entrada s'ha previst en aquest avantprojecte una fonamentació superficial mitjançant sabates aïllades perimetrals arriostrades i sabates aïllades a la zona interior. Per a garantir el resguard a efectes d'inundabilitat s'ha d'elevat la cota de l'edifici respecte el pati pel que caldrà construir un petit muret per salvar la diferència de cota entre la fonamentació i la cota de l'estructura del mòdul. La fonamentació i muret perimetral haurà de ser de formigó armat i anirà aïllat tèrmicament per evitar pont tèrmic entre la fonamentació i l'estructura de suport dels mòduls.



Imatge aïllament tèrmic fonamentació i base llosa.

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 11 de 51

SIGNATURES
1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

3.- Estructura

L'avantprojecte s'ha dissenyat seguint criteris de geometria i constructius per permetre la seva execució modular industrialitzada. Consta de:

- vuit mòduls d'amplada 4,70m i longitud 6,00m cadascun. Els mòduls estant formats per una llosa estructural de formigó a la part inferior, estructura vertical portant d'acer, llosa de formigó de forjat de coberta. El mòdul va recolzat sobre murets de formigó armat atenent l'elevació prevista respecte el nivell de terres actual.
- estructura d'acer del porxo amb planxes metàl·liques de recobriment superiors e inferiors, amb la canal integrada dins la secció.

El projecte haurà de preveure les condicions estructurals derivades del transport i col·locació del mòdul així com els sistemes d'unió entre mòduls, així com la seva protecció ignífuga per compliment de la normativa de resistència al foc.

4.- Tancaments primaris

4.1 Façanes

Per tal de d'integrar l'ampliació amb la resta de l'edifici existent es preveu el revestiment de façana amb maó tipus eco manual blanc K2 o similar. Es podran generar petites juntes verticals als extrems de cada mòdul per assegurar la dilatació dels diferents materials. Tanmateix caldrà assegurar el perfecte anivellament dels mòduls per garantir la continuïtat visual de les juntes horitzontals del material de revestiment.



Imatge tipus maó eco-ceràmic color blanc K2.

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 12 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

Es tindrà especial cura amb els aïllaments tèrmics dels ponts tèrmics entre elements estructurals i elements de tancament, així com els elements d'impermeabilització a l'aigua de la junta entre la llosa del mòdul i el terreny.

4.2 Cobertes

La coberta, de tipus plana, serà transitable a efectes de manteniment. La impermeabilització constarà, com a mínim, de dues làmines impermeables de tipus butílic, la darrera amb autoprotecció mineral. L'aïllament tèrmic de coberta tindrà un gruix mínim de 10cm.

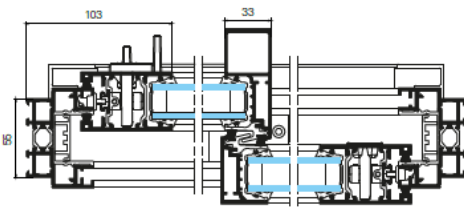
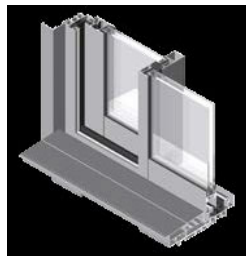
La coberta es disposarà sobre forjat de llosa de formigó.

Es preveu la col·locació de com a mínim quatre sobreeixidors. Aquests tindran una secció considerable per evitar els taponaments i garantir la correcta evacuació en cas d'aiguats. La superfície mínima prevista per cadascun d'ells és de 150 cm².

5.- Tancaments secundaris

Els tancaments practicables que donen a l'exterior, portes d'una o dues batents, finestres batents o corredisses... seran de material d'alumini, amb perfil·leria anti-pont tèrmic amb mòduls d'amplada 55mm i 20mm de junta de ruptura del pont tèrmic i drenatge ocult.

Les finestres corredisses estan formades per dues fulles i dos carrils. Els tiradors seran rectes mecanismes d'accionament de maniobra. Totes les portes disposaran de pany amb clau de seguretat mestrejada.



Les portes batents que connecten els banys amb el porxo exterior compliran amb els requeriments com a portes per a ús intensiu (proves >200.000 cicles). L'amplada de la perfil·leria principal serà de 65mm. Els eixos de rotació estan integrats a l'interior de la perfil·leria. En nivell de protecció serà del tipus 2 amb sistema de protecció anti-pinça dits. El pany comptarà amb tres punts de suport i capçal lliscant inoxidable amb clau mestrejada i maneta.

Les finestres són de dos tipus: corredisses i practicables. Ambdós sistemes tindran un perfil d'ample 55mm i els cantells seran rectes. Disposen de junta anti-pont tèrmic de 20mm i sistema de drenatge ocult. Les corredisses seran de doble carril. La tanca amb tirador a la fulla de servei.

Les finestres practicables tindran un perfil envoltant d'ample 55mm i junta anti-pont tèrmic de 20mm. La fulla practicable serà vista i el seu perfil tindrà una alçada de 30mm, els seus cantells seran rectes. Són totes de tipus oscil·lo batent. Una va allotjada en el conjunt del bany i les altres quatre formen part del conjunt amb vidre fix a la part inferior.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 13 de 51

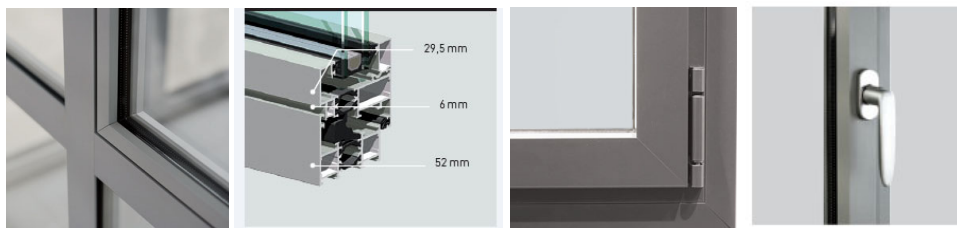
SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc



Els acabats dels tancaments practicables d'alumini extrusionat seran "texturats" i color gris "antracita"(ral 7016). La cargolaria i peces dels sistemes de tancament d'acer inoxidable. Les juntes seran d'EPDM o TPE (elastomèriques termoplàstiques).

7.- Divisions i elements interiors primaris

Les divisions interiors son de plaques de cartró-guix aplacades sobre entramat de perfil·leria metàl·lica. L'aplatat es realitza en tots els casos amb doble capa, mai amb capa única.

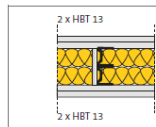
La capa interior que resta en contacte amb l'estructura portant serà d'especial prestació acústica tipus *PlacoPhonique* o similar.

El material de la placa que dona a l'estança sigui quina sigui és de material de d'alta resistència als impactes tipus "Habito" o similar. En els trams on es revesteix o aplaca la divisòria amb tauler de virutes de fusta tipus OSB aquesta substitueix la segona capa de cartró guix.

En les zones humides les plaques de cartró guix tindran una especial resistència a la humitat.

L'entramat interior dels envans és de doble estructura de 55mm d'amplada per a la millora de les condicions acústiques. La secció total de l'envà és de 160mm per tal d'obtenir un aïllament acústic >56 dB.

Montante Placo*	Espesor tabique (mm)	Peso máx. aprox. (kg/m²)	Aislamiento Acústico		Resistencia al fuego. EI ^{PI}			Altura máx. (m)	
			Con L.M.	Sin L.M.	Con L.M.	Montantes a 600 mm	Montantes a 400 mm		
48	146	54	≥55,9	60		4,60	5,10		
55	160	54	≥55,9	60		5,05	5,55		
70	190	55	≥55,9	60		5,80	6,45		
90	230	55	≥55,9	60		6,85	7,60		



Els trasdossats als elements de façana són amb estructura autoportant d'amplada 100mm amb aïllament de llana de roca del mateix gruix i transmitància <0,037 W/m²°C i acabat amb doble capa de cartró guix de les mateixes característiques dels envans segons sigui la situació o prestacions requerides (resistència humitat/transmitància acústica/resistència a l'impacte).

Els falsos sostres de la sala menjador tindrà un especial tractament acústic, ja sigui utilitzant placa perforada de cartró-guix o bé amb revestiment de plaques d'aïllament acústic.

8.- Acabats interiors

▪ Paviments

Els paviments seran de dos tipus:

A les zones comunes i estances seran de tipus continu de linòleum amb especial capacitat d'absorció acústica de 15dB, color beix clar i de gruix 4 mm.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 14 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANTI\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

A les zones humides, magatzems i porxos el paviment serà de formigó remolinat mecànicament. Als interiors s'inclourà un tractament de segellat del ciment.

A les zones de transició entre l'interior i l'exterior o pati es disposen d'unes àrees de paviment drenant tipus llosa trama.

Els paviments de la cuina seran de rajola de gres porcellànic de la mateixa seria i condicions que els descrits a l'apartat de revestiment i compliran amb els següents paràmetres:

PAVIMENTO Y REVESTIMIENTO		Indugres 100% Biostop		
NORMA DE ENSAYO		NORMATIVA EN 14411 ISO 13006	PAVIMENTO	REVESTIMIENTO
ISO 10545-2	Características dimensionales	Exigida	Garantizada	Garantizada
ISO 10545-3	Absorción de agua	$E \leq 0,5 \%$	$E \leq 0,5 \%$	$E \leq 0,5 \%$
ISO 10545-4	Fuerza de rotura	$\geq 1300 \text{ N}$	Grosor 10 mm > 2.500 N Grosor 14 mm > 3.500 N	
	Resistencia a la flexión	$\geq 35 \text{ N/mm}^2$	$\geq 45 \text{ N/mm}^2$	$\geq 35 \text{ N/mm}^2$
ISO 10545-5	Resistencia al impacto	-	$E \geq 0,80$	-
ISO 10545-6	Resistencia a la abrasión profunda	$\leq 175 \text{ mm}^3$	$\leq 175 \text{ mm}^3$	-
ISO 10545-9	Resistencia al choque térmico	-	Garantizada	Garantizada
ISO 10545-12	Resistencia a la helada	Exigida	Garantizada	Garantizada
ISO 10545-13	Resistencia química ⁽¹⁾	Min. Clase B	A / LA / HA	A / LA / HA
ISO 10545-14	Resistencia a las manchas	Min. Clase 3	4	4
ISO 22196	Eficacia antibacteriana		Garantizada	
SEGURIDAD: COEFICIENTES DE ANTIDESLIZAMIENTO		Indugres 100% Biostop		
		R9	R10	R12
DIN 51130 XP P-05-010	Norma para pie calzado	R9 PC6	R10 PC10	R12 PC27
DIN 51097 XP P-05-010	Norma para pie desnudo	-	Clase B PN18	Clase C PN24
UNE 41901	Resistencia al deslizamiento Rd Pendulum Test	Clase 1 $15 < Rd \leq 35$	Clase 3 (Indu Grey) $Rd > 45$ Clase 2 (Indubeige) $35 < Rd > 45$	Clase 3 $Rd > 45$

■ Revestiments

Els revestiments dels paraments verticals interiors seran de tres tipus:

- De pintura sobre els envans, trasdossats i divisòries. Aquesta serà de tipus ecològica, mat, de color blanc i base calç.
- De fusta del tipus tri-capa d'avet amb acabat pintat amb olis naturals d'aparença satinada mat incolora i resistent a l'aigua o de virutes de fusta tipus OSB.
- A la zones humides de cuina rajola de gres porcellànic amb acabat antibactericida tipus bio-white de Rosa Gres o similar, a més de complir amb les condicions d'anti-lliscament



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 15 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

normatives. En aquest cas es disposaran de totes les peces especials de cantoneres, mitges canyes, canaletes... existents per evitar incrustacions i facilitar les neteges.

► ZÓCALO

Indubeige R9	Indu Grey R10	
140	037	038
24,4 x 12 x 4	12 x 4 x 4	12 x 7 x 7
€/PIEZA	€/PIEZA	
E-063	E-091	

► PELDAÑO PLANO

Indubeige R10 - R12	Indu Grey R10 - R12
RL1	RL2
11,9 x 24,4	24,4 x 11,9
€/PIEZA	
E-058	

► MEDIAS CAÑAS

Indubeige R9	Indu Grey R10	Bio-White			
112	138	114	115	116	117
24,4 x 4 x 4	24,4 x 4 x 4	4 x 4	4 x 4	4 x 4	4 x 4
€/PIEZA	€/PIEZA	€/PIEZA		€/PIEZA	€/PIEZA
E-049	E-051	E-071		E-083	

Indubeige R9	Indu Grey R10	
113	137	013
24,4 x 4 x 4	24,4 x 4 x 4	24,4 x 11,9
€/PIEZA		€/PIEZA
E-085		E-056

► CANALETAS

Indubeige R10	Indu Grey R10		
204	205	206	207
24,4 x 24,4 x 2,4	24,4 x 24,4 x 2,4	24,4 x 24,4 x 2,4	24,4 x 24,4 x 2,4
€/PIEZA	€/PIEZA	€/PIEZA	
E-079	E-157	E-140	

El revestiment amb tauler de fusta tri-capa d'abet com a norma general a les estances (sala polivalent, aules i dormitoris) es col·locarà en forma d'arrambador fins a una alçada de 105.5cm. Des d'aquesta alçada fins el final del parament vertical el revestiment és amb acabat pintat color blanc.

■ Mobiliari fix

El mobiliari fix consistent en el moble armari amb taulell de la zona de menjador així com la barra passa-plats seran de fusta tipus tri-capa d'abet de gruixos 10, 20 o 30mm segons els requeriments de resistència mecànica necessaris per a cada ús amb acabat pintat amb olis naturals d'aparença setinada mat incolora i resistents a l'aigua.

Tanmateix la zona de la cuina comptarà amb el mobiliari fix establert per aquests tipus d'instal·lacions segons criteris de disseny del departament d'educació – veure fitxa adjunta-



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 16 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

9.- Instal·lacions

- Sanejament

La xarxa de recollida d'aigües serà separativa.

La instal·lació de sanejament està formada per tots els elements de recollida d'aigües negres a desguassos, sifons, conductes horitzontals i verticals i claveguerons fins a la connexió a la xarxa general municipal. Aquesta es situa a pericó situat a l'exterior del recinte a construir a la part baixa del mateix, segons indica el plànol adjunt.

Es disposarà de registre per tal de poder efectuar operacions de manteniment si fossin necessàries. Aquest es disposarà a cadascun dels extrems del col·lector principal i haurà d'estar just a l'exterior de l'edifici pel que el seu recorregut anirà d'extrem a extrem del prisma edificatori.

Abans de la seva connexió amb el pou de registre existent a l'exterior del recinte es disposarà d'arqueta de registre estanca de tipus sifònica. Tanmateix la cuina disposarà de pericó registrable amb càmera separativa de greixos.

La xarxa de recollida d'aigües pluvials constarà de baixants interiors/exteriors de materials. Els exteriors seran d'acer galvanitzat. Es disposaran d'arquetes a l'inici del tram a peu de baixant i pou de registre en el final de tram abans de la sortida a la Riera de Santa Susanna. El traçat de les canonades de la xarxa d'evacuació ha de ser al més senzill possible, per tal d'aconseguir una circulació fàcil, per gravetat i ser auto-netejables. Les conduccions de material PE de doble capa SN8 s'han de situar a l'interior de rases, sobre una solera de formigó amb pendent mínim del 2%.

Tots els espais humits o amb presa d'aigua (vestidors, cuina, espai de neteja, instal·lacions, etc.) hauran de tenir una bunera sifònica al terra per facilitar la neteja.

Els aparells sanitaris han de disposar de sífó individual.

- Xarxa d'aigua freda i aigua calenta sanitària

La connexió a la xarxa es realitzarà a la xarxa existent situada a l'arqueta contigua a l'edifici. Es disposarà d'arqueta de registre on s'inclourà la clau d'entrada, filtre general, clau de comprovació, vàlvula de retenció i clau de sortida del comptador. L'escomesa anirà a càrrec de la companyia subministradora. L'obra civil necessària per a executar l'escomesa a càrrec del projecte.

Hi haurà una clau de pas general de l'edifici a l'interior i cada cambra humida o cuina tindrà les claus d'aigua freda i calenta per tal de sectoritzar correctament cada circuit. Les vàlvules hauran de ser de tipus bola.

La clau general haurà d'estar situada en un lloc accessible dins la sala d'instal·lacions.

La xarxa d'aigua freda i calenta sanitària serà encastada amb recorregut horitzontal i baixants a cada punt de consum així com distribució per col·lectors centralitzats. El material utilitzat haurà de ser preferiblement plàstic amb armadures interiors. Es preveuran les subjeccions necessàries per evitar deformacions. Les canonades aniran aïllades correctament segons la temperatura de servei de la mateixa per evitar pèrdues tèrmiques o condensacions no desitjades.

- Xarxa elèctrica

Complirà el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) i les instruccions tècniques complementàries ITC-BT i els criteris del Departament d'Educació.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 17 de 51

SIGNATURES
1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANTI\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

La classe de corrent serà alterna trifàsica de 50Hz de freqüència i en règim permanent. La tensió nominal serà de 400V entre fase i fase i 230V entre fase i neutre.

La corrent es subministrarà des de la CGP de l'escomesa actual que caldrà traslladar dins armari amb accés des de l'exterior situat a l'edifici a la zona contigua a la sala d'instal·lacions. Pel càlcul de la secció d'aquestes línies s'haurà de considerar una caiguda de tensió màxima de l'1%. La mànega d'alimentació del mòdul objecte d'aquest avantprojecte complirà amb les ITC de conductors enterrats en tub corrugat.

Des del quadre general sortiran els diferents circuits elèctrics suficients per cada aula, sectoritzant cada una d'elles. El coeficient de simultaneïtat serà del 80% per a l'enllumenat i entre el 20 i el 40% per als altres serveis.

Cada línia tindrà fins a 5 conductors, depenent de l'alimentació que es requereixi, tenint neutre i protecció de terra correctament identificat segons normativa vigent. Els conductors hauran de ser lliure d'halogens i no propagadors de flama i amb un aïllament mínim de 450/750V. Les caigudes de tensió del punt més desfavorable de la línia no podrà ser superior al 3%.

▪ Il·luminació

Els nivells mitjans d'il·luminació són els determinats als criteris de disseny de centres educatius del Departament.

El tipus d'il·luminació a instal·lar tant a les aules com a qualsevol altra estança de l'edifici serà de tipus LED col·locats en carril electrificat o encastat segons el sostre de la zona a il·luminar. Les instal·lacions seran registrables en les seves branques principals, suspeses de sostre mitjançant canal de reixa metàl·lica. La distribucions a les aules podran anar encastades als envans evitant la utilització de canaletes.

La temperatura de color serà de 3.000°K.

Els projectors o lluminàries seran de marca coneguda.

Es disposarà d'un sistema de control i regulació que inclogui sistema d'encesa i apagat manual extern al quadre elèctric i un sistema d'encesa per horari centralitzat en el quadre general.

Es disposarà de sistema de regulació d'intensitat de la il·luminació interior segons l'aprofitament de la llum natural en les aules previst al CTE DB HE 3. En les cambres humides es disposarà de detectors de presència i encesa automàtica.

La superfície perimetral de l'edifici disposaran d'il·luminació exterior amb lluminària LED i protecció IP65. La línia disposarà de rellotge astronòmic per a la configuració d'encesa i apagada. El nivell d'il·luminància mitja de les àrees exteriors contigües a l'edifici serà de 10 lux i la uniformitat de 0,4 pel que fa a la zona de porxo.

Seguint les prescripcions assenyalades a la instrucció ITC-BT-28 del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, l'edifici disposarà d'un sistema d'enllumenat d'emergència (seguretat o reemplaçament) per a preveure una eventual falta d'enllumenat normal per avaria o deficiències en el subministrament de xarxa.

L'enllumenat de seguretat permetrà l'evacuació de les persones de forma segura i haurà de funcionar com a mínim durant 1 hora. S'inclouran dintre de l'enllumenat de seguretat les següents instal·lacions:

- Enllumenat d'evacuació: proporcionarà a nivell de sòl a l'eix dels passos principals una

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 18 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

il·luminació horitzontal mínima d'1 lux. Als punts amb instal·lacions de protecció contra incendis i als quadres elèctrics d'enllumenat, la il·luminació mínima serà de 5 lux.

- Enllumenat antipànic: proporcionarà una il·luminació ambient adequada per a accedir a les rutes d'evacuació, amb una il·luminació mínima de 0,5 lux. A les zones d'alt risc la il·luminació haurà de ser de 15 lux.

El projecte haurà d'incloure el Pla de Manteniment de les instal·lacions d'enllumenat

- Sistema de porter automàtic

Al costat de la porta d'accés al recinte a la zona de cuina s'hi instal·larà una placa exterior per a porter automàtic amb càmera, integrada a l'element de tancament connectat a la zona de cuina.

- Sistema de protecció contra la intrusió

L'edifici incorporarà sistema d'alarma anti-intrusió en els seus serveis comuns, així com sistema de vídeo vigilància a la zona del porxo de l'edifici en un mínim de 3 videocàmeres. L'ajuntament subcontracta el manteniment d'aquest servei a una empresa. Caldrà contractar una línia telefònica d'avís, connectada a una central d'alarmes.

- Xarxa telefònica i de dades

Es preveurà un punt d'accés de xarxa telefònica i de dades per tal de connectar les centrals d'alarmes i d'incendis a una central receptora d'alarmes.

- Xarxa de protecció contra incendis

Es preveuen les següents instal·lacions de protecció contra incendis:

- Extintors
- Sistema de detecció i alarma d'incendis amb detectors, polsadors manuals i transmissió d'alarmes locals, d'alarma general i d'instruccions verbals.

9.1 Sistema de calefacció, refrigeració i ACS

- bomba de calor sistema inverter

El sistema de producció d'aigua calenta (ACS), calefacció i refrigeració serà mitjançant una bomba de calor fred/calent sistema "inverter" amb difusió d'aire per conductes amb un "seer/scop" mig mínim de 5,10 hWh/kWh en mode fred i 3,40 kWh/kWh en mode calor, és a dir, una classificació mínima d'eficiència energètica tipus A.

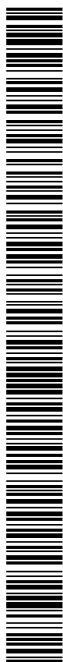
La unitat exterior s'instal·larà a l'armari semi exterior situat al costat de la sala d'instal·lacions amb accés des de la plaça rodona.

La unitat interior es situarà a la sala d'instal·lacions situada al costat del menjador.

El control electrònic es realitzarà mitjançant pantalla digital tàctil integrada amb possibilitat de connexió via wifi, sondes de temperatura, amb sistema de programació, funció auto-restart, mode funcionament ECO, bomba de condensats inclosa, termòstat de paret centralitzat.

- renovació d'aire

sistema de renovació d'aire mecànic multizona mitjançant la instal·lació d'una unitat de tractament d'aire amb recuperador de calor incorporat situat a l'interior de la sala d'instal·lacions disposarà d'una eficiència mínima del 84,6% i es regularà mitjançant un control electrònic. La màquina estarà connectada a la bomba de calor. La unitat de tractament disposa de filtre tipus F7 col·locat abans de



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 19 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

l'entrada d'aire al recuperador de calor com també a la sortida d'aire d'aportació. Tanmateix la xarxa disposa de filtre F9 amb una caixa de filtració posterior abans de l'entrada a cada estança.

El control electrònic ha de permetre el control de la velocitat del ventilador de forma automàtica, la gestió de ventiladors EC, la gestió d'avisos de filtres bruts, el control de CO2, la gestió *free-cooling* mitjançant sonda exterior de temperatura, gestió de temperatures i programació horària.

Les reixes d'impulsió i retorn disposaran de regulador de cabal per l'equilibrat de circuits.

La unitat de tractament d'aire, portaran integrat el control, sense necessitat de cablejats o muntatges suplementaris per part de l'instal·lador. Cada unitat, disposarà dels variadors de freqüència integrats, centraleta de control amb sonda de qualitat d'aire en el retorn, horaris de funcionament, control de filtres bruts, etc.

Es portarà el comandament de control que incorpora el recuperador a la zona del menjador. El sistema es programarà perquè funcioni durant l'horari d'obertura del centre, tot seguint la següent parametrització:

- En la posada en funcionament, les unitats impulsaran en continu un 30 % del cabal total de la unitat.

- La sonda de CO2 instal·lada en el retorn, servirà per esglaonar, si l'aire de retorn augmenta en concentració de CO2, el cabal dels ventiladors d'aportació i extracció, d'aquesta manera es disposarà del següent esglaonat:

- a) Nivell de concentració en el retorn entre 350 i 500 ppm, ventiladors 30 %
- b) Nivell de concentració en el retorn entre 500 i 650 ppm, ventiladors 50 %
- c) Nivell de concentració en el retorn entre 650 i 850 ppm, ventiladors 75 %
- d) Nivell de concentració en el retorn superior a 850 ppm, ventiladors 100 %

L'inici/marxa/aturada del sistema de ventilació, anirà lligat amb el rellotge horari programable i amb la posada en marxa de la climatització, per mitjà de la senyal que el control centralitzat de climatització donarà a la ventilació. Posteriorment, si el sistema de ventilació es troba dins de l'horari de funcionament, aquest es posarà en marxa.

▪ Sanitaris, aixetes i dispositius

A les cambres humides s'instal·laran dutxes, vàters, lavabos, piles i urinaris; de porcellana vitrificada de qualitat, de color blanc amb conjunt d'aixetes cromades de tancament i temporitzador automàtic.

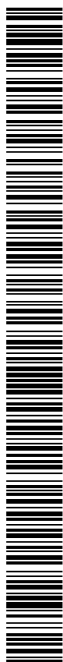
Els serveis destinats a persones amb mobilitat reduïda complirà la normativa vigent Llei 20/1991 de novembre, decret 135/1995 de 24 de març i Llei 10/1993 de 8 d'octubre, així com les normatives actuals més restrictives. Els elements de distribució i desguàs vistos, es recobriran amb aïllament per evitar possibles danys als usuaris amb mobilitat reduïda.

Els accessoris de serveis seran especialment resistent i ancorats al seu suport mitjançant unions roscades capaces de suportar un ús especialment dur.

Es muntaran miralls substituïbles, resistent i de fàcil recanvi, cargolats a la paret.

Les tapes de WC seran de tipus rígid de 13mm de gruix i les subjeccions d'acer inoxidable. Es col·locaran porta-rotllos metàl·lics, resistent i de fàcil recanvi de mida industrial.

Es comptarà amb dispositius d'estalvi d'aigua en les aixetes.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 20 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

Les aixetes dels lavabos, piques, dutxes, etc, seran a base de monocomandaments amb cartutx ceràmic, cromats, airejador, economitador per a un cabal màxim de 12 l/min, claus de regulació tipus esquadra amb enllaços d'alimentació en aixetes de lleixes (no murals).

10. Urbanització exterior

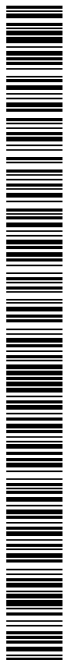
Els elements d'urbanització exterior a realitzar són els següents:

- Tanca exterior entre el pati exterior i el camí de la Riera format per sistema de suport de xarxa anti-pilotes amb tub d'acer galvanitzat i diàmetre 100.5mm de 6.00m d'alçada col·locat cada 3.00m de distància amb tub d'arriostament superior de secció 40.40.3mm i rodó d'acer de diàmetre 10mm per a permetre el lligat de la xarxa. Suport de tub d'acer quadrat de secció 80.80.3mm i alçada de 3.20m per a reforç d'estructura vertical i suport de paraments de tancament malla electrosoldada de 5mm galvanitzada. Es disposa de porta d'una fulla d'accés a passadís o porxo exterior i dues portes de dues fulles d'accés a pati i a passadís exterior davant edifici principal.
- Pèrgola d'ombreig per a suport de trepadora format per perfils rectangulars d'acer corten de secció 120.60.3mm, arriostament amb tub de secció 50.50.2mm. La pèrgola incorpora un entramat de malla d'acer corrugat de secció 150.150.8mm per a permetre el creixement de les plantes trepadores en els trams assenyalats als plànols.
- Barana de tancament de la pista esportiva formada per marc de perfil d'acer galvanitzat i malla d'acer inoxidable de gruix 2mm, AISI 316.



Imatge tipus malla

- Franja de paviment de panot del tipus *vulcano* 40.20.7cm en una franja de 60cm situat a la base de l'edifici amb façana a la plaça rodona i en el tram de tanca a la pista esportiva.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 21 de 51

SIGNATURES

1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

MD4. Requisits a complimentar per les característiques de l'edifici.**MD4.1 Utilització: Condicions funcionals relatives a l'ús (o als usos) de l'edifici, utilització i accessibilitat.**

L'edifici proposat ha de proporcionar les prestacions funcionals, de seguretat i habitabilitat que garanteixen les exigències bàsiques del CTE.

Tanmateix l'edifici haurà de complir amb els requisits establerts en els criteris de disseny d'edificis docents del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

L'edifici incorpora les condicions de disseny d'accessibilitat del Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat.

MD4.2 Seguretat en cas d'incendi

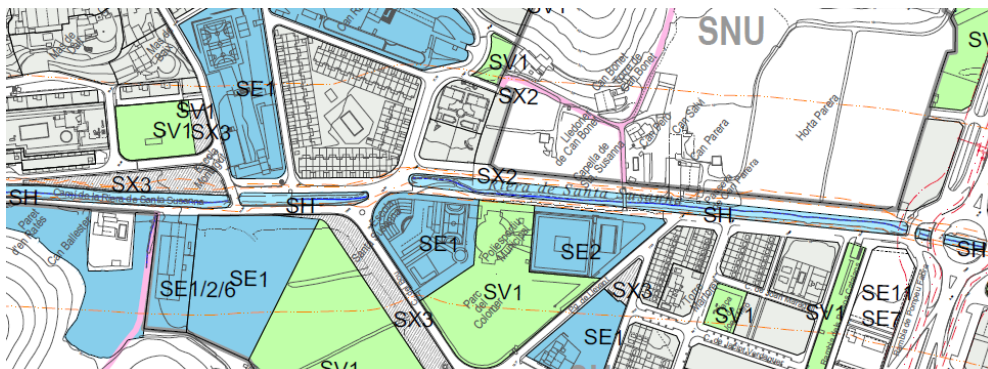
Les condicions de seguretat en cas d'incendi de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques SI del CTE.

L'alçada de l'edifici és inferior als 15m.

La superfície construïda és inferior 2.000 m².

MD4.3 Inundabilitat

L'escola de Santa Susanna es troba situada al costat de la Riera de Santa Susanna. Es troba per tant, dins la zona de policia segons la normativa vigent en matèria hidràulica.



Imatge àrea afectació zona de policia segons POUM aprovat provisionalment. Font: STM

El MAPRI (mapa de perill i risc d'inundació) de l'ACA (Agència Catalana de l'ACA) estableix un calat d'aigua en cas d'inundació dins el període de retorn (T) de 500 anys d'una alçada entre 0 i 40cm.

La modelització realitzada dins l'estudi d'inundabilitat encarregat per l'ajuntament de Santa Susanna fa una tabulació de gruixos de calat més detallada. En aquest cas, en l'episodi d'inundació màxima esdevinguda per un T de 500 anys és de <15cm. De fet, segons la modelització realitzada, l'ampliació restaria dins una zona no afectada per la inundació.

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 22 de 51

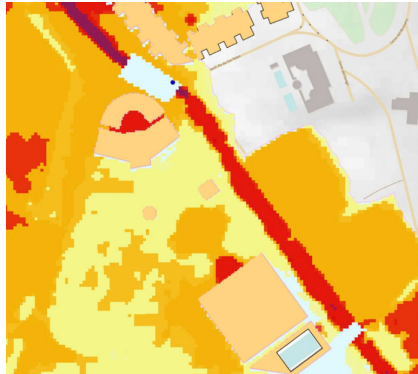
SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

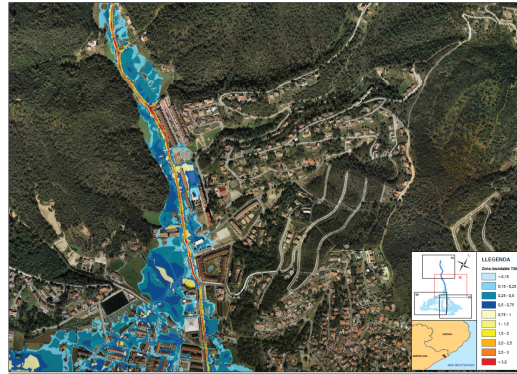


AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc



Imatge calat segons MAPRI. Font: ACA



Imatge calat T500 segons est.inund. Font:STM

La cota de la projecció imaginària de la línia de façana de l'edifici respecte la Riera de Santa Susanna en el que es podria considerar la zona de màxima crescuda ordinària es troba entre les alçades +12.81m al nord i +12.72m al sud. Les cotes dels paviments actuals de terra contigus a l'edifici es troben a les cotes +13.00m i +12.80m respectivament.

S'adopta, en conseqüència, una cota d'acabat de paviment de planta baixa de 13.25m per tal de disposar del resguard necessari en cas de crescuda de l'aigua de la Riera durant els episodis de pluja intensa.

Santa Susanna, novembre de 2023

Pels STM,

ISABEL CARRILLO GALLARDO - DNI 38823297X (TCAT)
 38823297X (TCAT) +01'00'

Firmado digitalmente por
 ISABEL CARRILLO GALLARDO
 - DNI 38823297X (TCAT)
 Fecha: 2023.11.28 13:44:55
 +01'00'

LLUIS PUJOL CASADEMONT - DNI 40439658T (TCAT)
 40439658T (TCAT) 13:17:51 +01'00'

Firmado digitalmente
 por LLUIS PUJOL
 CASADEMONT - DNI
 40439658T (TCAT)
 Fecha: 2023.11.28
 13:17:51 +01'00'

Isabel Carrillo Gallardo

Lluís Pujol Casademont

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 23 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

AN. Normativa tècnica

IV. ANNEX. Normativa d'obligat compliment

Ambit general

Ley de Ordenación de la Edificación.

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: llei 52/2002,(BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/71 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

Requisits bàsics de qualitat

Accessibilitat

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la llei 20/91

D 135/95 DOGC: 24/3/95

Ley de integración social de los minusválidos

Ley 13/82 BOE 30/04/82

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.

(deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladors de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis.

D. 172/99 (DOGC: 07/07/99)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya

D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 24 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

REQUISIT BÀSIC DE SEGURETAT

Seguretat estructural

SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Seguretat en cas d'incendis

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Condicions urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91

D 241/94 (DOGC: 30/1/95)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Seguretat d'utilització

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

CTE DB SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

CTE DB SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

CTE DB SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

CTE DB SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

CTE DB SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT

Estalvi d'energia

CTE DB HE-1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

Salubritat

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Protecció enfront del soroll

NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios

O 29/9/88 BOE: 8/10/88

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002

Ley del ruido

Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 25 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANTI\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

Sistemes estructurals

CTE DB SE 1 Resistència i estabilitat

CTE DB SE 2 Aptitud al servei

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE C Fonaments

CTE DB SE A Acer

CTE DB SE M Fusta

CTE DB SE F Fàbrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02)

EHE Instrucción de Hormigón Estructural

RD 2661/98 de 11 de desembre (BOE: 13/01/99)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Materials i elements de construcció

RB-90 pliego general de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción

O 4/7/90 (BOE: 11/07/90)

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

RC-03 Instrucción para la recepción de cementos

RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)

RY-85 pliego general de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción

O 31/5/85 (BOE: 10/6/85)

RL-88 pliego general de condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción

O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)

Instal·lacions

Instal·lacions de protecció contra incendis

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)

RD 1942/93 (BOE:14/12/93)

Instal·lacions de fontaneria

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Regulación de los contadores de agua fría

O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la generalitat de catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la generalitat de catalunya).

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 26 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis

RD 1751/1998, modificat pel RD 1218/2002

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.

O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

Directiva 2002/91/CE Eficiència Energètica de los edificios

(DOCE 04.01.2003)

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas

RD 275/1995

Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.

(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)

RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)

RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions d'electricitat

Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió

Instrucció 7/2003, de 9 de setembre

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/82 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión

D 3151/1968

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 27 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions de parallamps

CTE DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento de instalaciones de gas en locales destinados a usos domésticos, colectivos o comerciales

RD 1853/93 (BOE: 24/11/93)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/73 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84)

Instrucción sobre documentación y puesta en servicio de las instalaciones receptoras de gases combustibles

O 17/12/85 (BOE: 9/1/86) correcció d'errades (BOE: 26/4/86)

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones mig

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84)

Reglamento sobre instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (glp) en depósitos fijos

O 29/1/86 (BOE: 22/2/86) correcció d'errades (BOE: 10/6/86)

Normes per a instal·lacions de gasos líquats del petroli (glp) amb dipòsits mòbils de capacitat superior a 15 kg

Resolució 24/07/63 (BOE: 11/09/63)

Extracte de les normes a les quals s'han de sotmetre els dipòsits mòbils amb capacitat no superior als 15 kg de gasos líquats del petroli (glp) i la seva instal·lació

Resolució 25/02/63 (BOE: 12/03/63)

Reglamento de aparatos que utilizan combustibles gaseosos. Instrucciones técnicas complementarias

RD 494/88 (BOE: 25/5/88) correcció d'errades (BOE: 21/7/88)

Aparatos a gas

RD 1428/1992

Instal·lacions d'ascensors

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores

RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)

Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors

O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99) correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Aclariments de diferents articles del reglamento de aparatos elevadores

O 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención

Instrucciones Técnicas Complementarias

(Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23)

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90)

ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.

(Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats)



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 28 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANTI\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91)

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de descripciones técnicas derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.

Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Condicions tècniques de seguretat als ascensors

O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84) ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolució 3/04/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Control de qualitat

Directiva 89/106/CEE de productes de construcció

Transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Obligatorieta de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

Residus d'obra i enderrocs

Residus

Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 29 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

EA. Estat actual. Reportatge fotogràfic

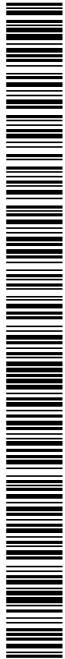
Imatges límits projecte



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 30 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

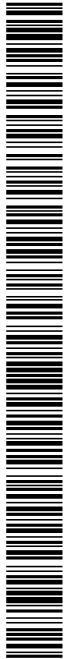


Imatges zona edifici/pati



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 31 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

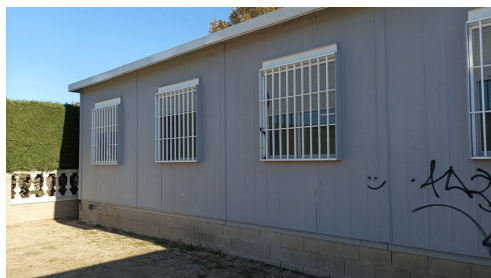


AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc



Imatges zona edifici exterior



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 32 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 33 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

III PRESSUPOST

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 34 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PR. Pressupost

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 35 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliació escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

S'elabora un pressupost estimat a partir del mètode de càlcul de pressupost de referència.

	nº planta	13% despeses		6% benefici		IVA (21%)	PEC (IVA inclòs)
		PEM	generals empresa	industrial	PEC (IVA exclòs)		
o2	PB	292.117,52 €	37.975,28 €	17.527,05 €	347.619,85 €	73.000,17 €	420.620,02 €
o3	exteriors	30.000,00 €	3.900,00 €	1.800,00 €	35.700,00 €	7.497,00 €	43.197,00 €
O4(O2+O3)		322.117,52 €	41.875,28 €	19.327,05 €	383.319,85 €	80.497,17 €	463.817,02 €

El pressupost ascendeix a la quantitat de **383.319,85€** més 80.497,17€ en concepte d'IVA resultant un total de **463.817,02€** (quatre cents seixanta-tres mil vuit cents disset euros i dos cèntims).

Santa Susanna, novembre de 2023

ISABEL CARRILLO
 GALLARDO - DNI
 38823297X (TCAT)

Firmado digitalmente por ISABEL
 CARRILLO GALLARDO - DNI
 38823297X (TCAT)
 Fecha: 2023.11.28 13:45:29 +01'00'

LLUIS PUJOL
 CASADEMONT
 DNI 40439658T
 (TCAT)

Firmado digitalmente
 por LLUIS PUJOL
 CASADEMONT - DNI
 40439658T (TCAT)
 Fecha: 2023.11.28
 13:18:39 +01'00'

pels STM,

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 36 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

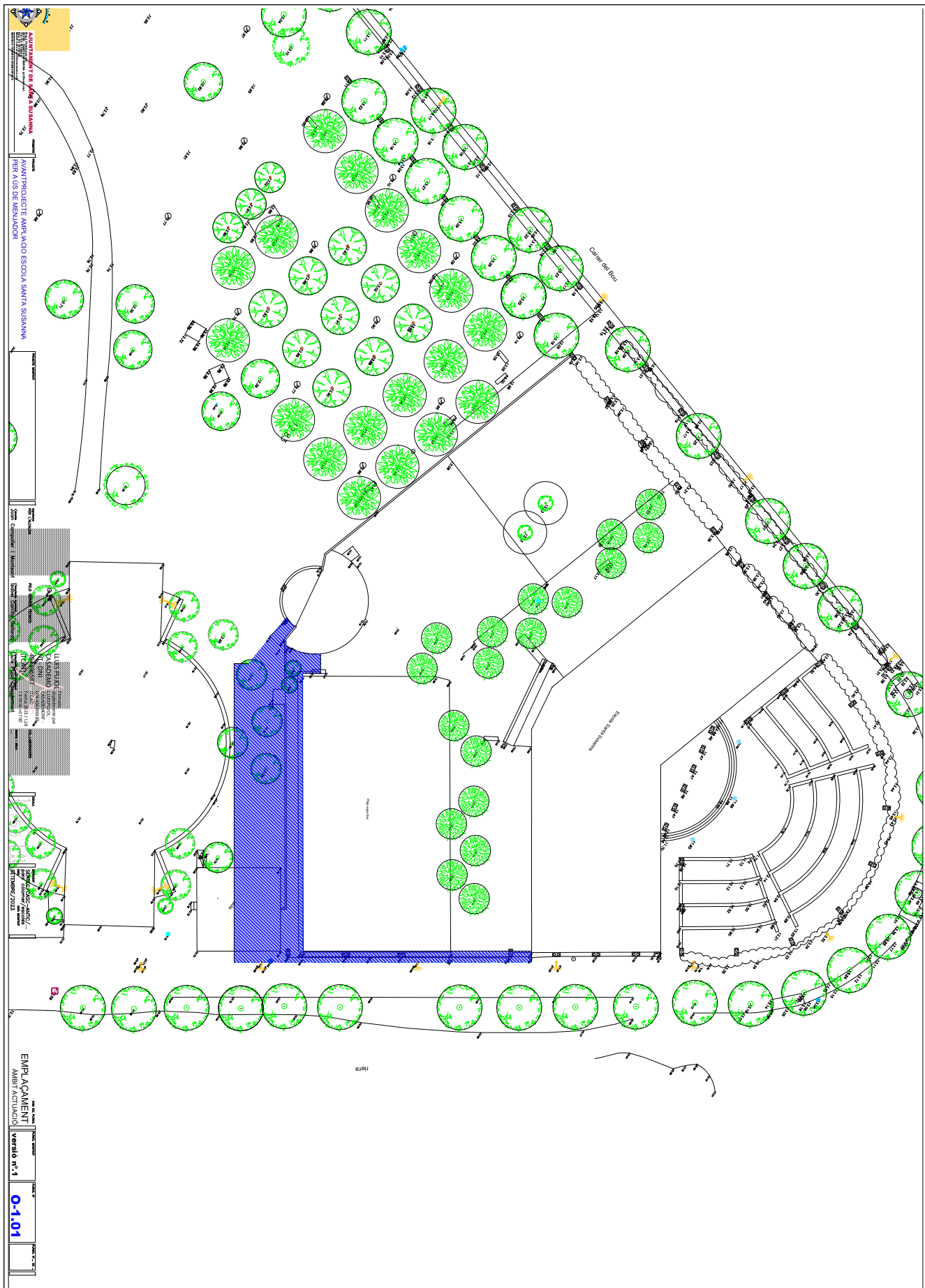
IV DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 37 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



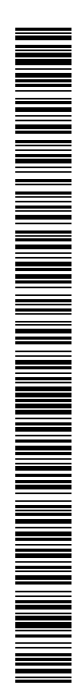
AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



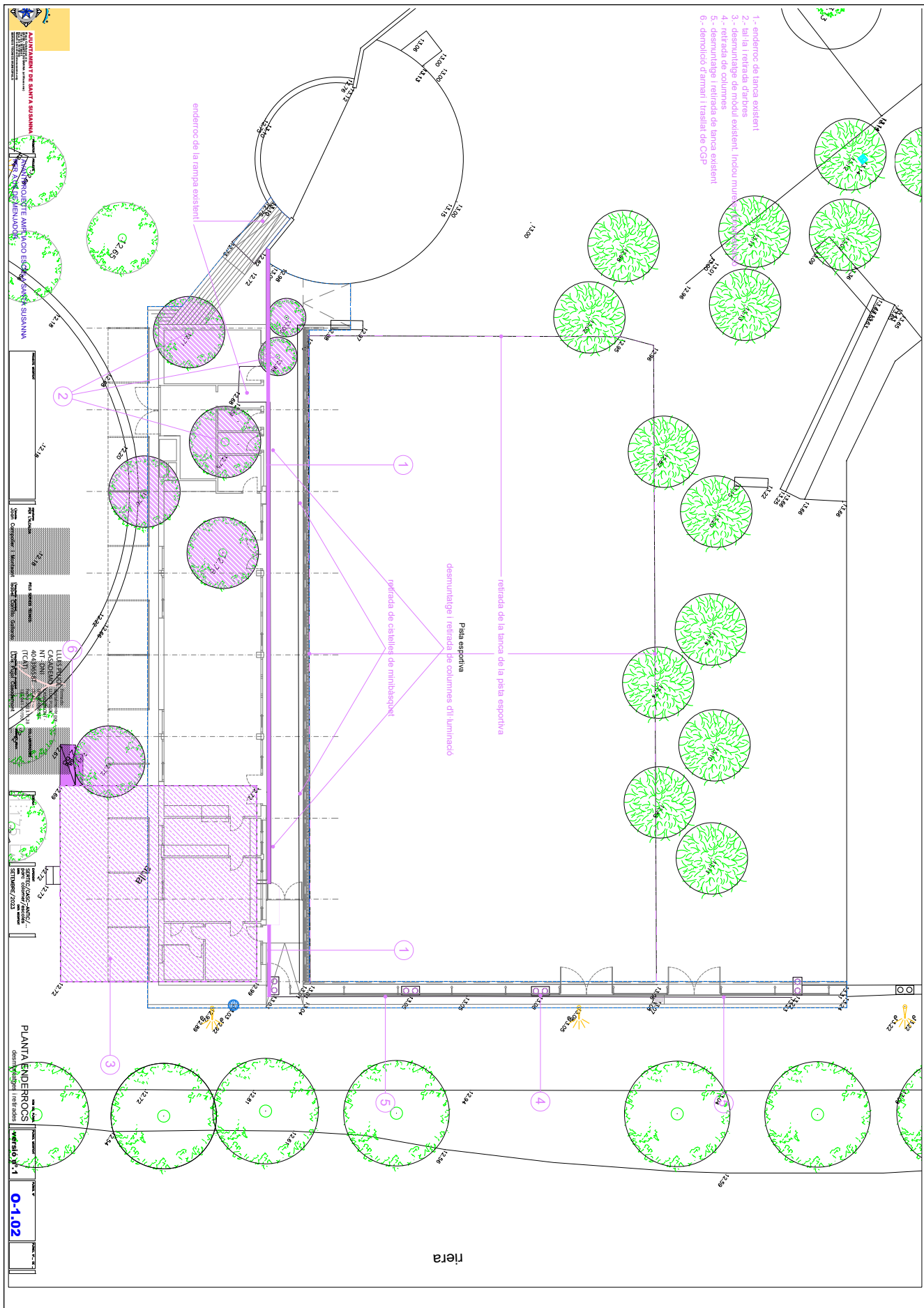
EMPLAÇAMENT
AMBIENT ACTIU
Versió n.º 1
0-1-01

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 38 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprovi i autenticat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



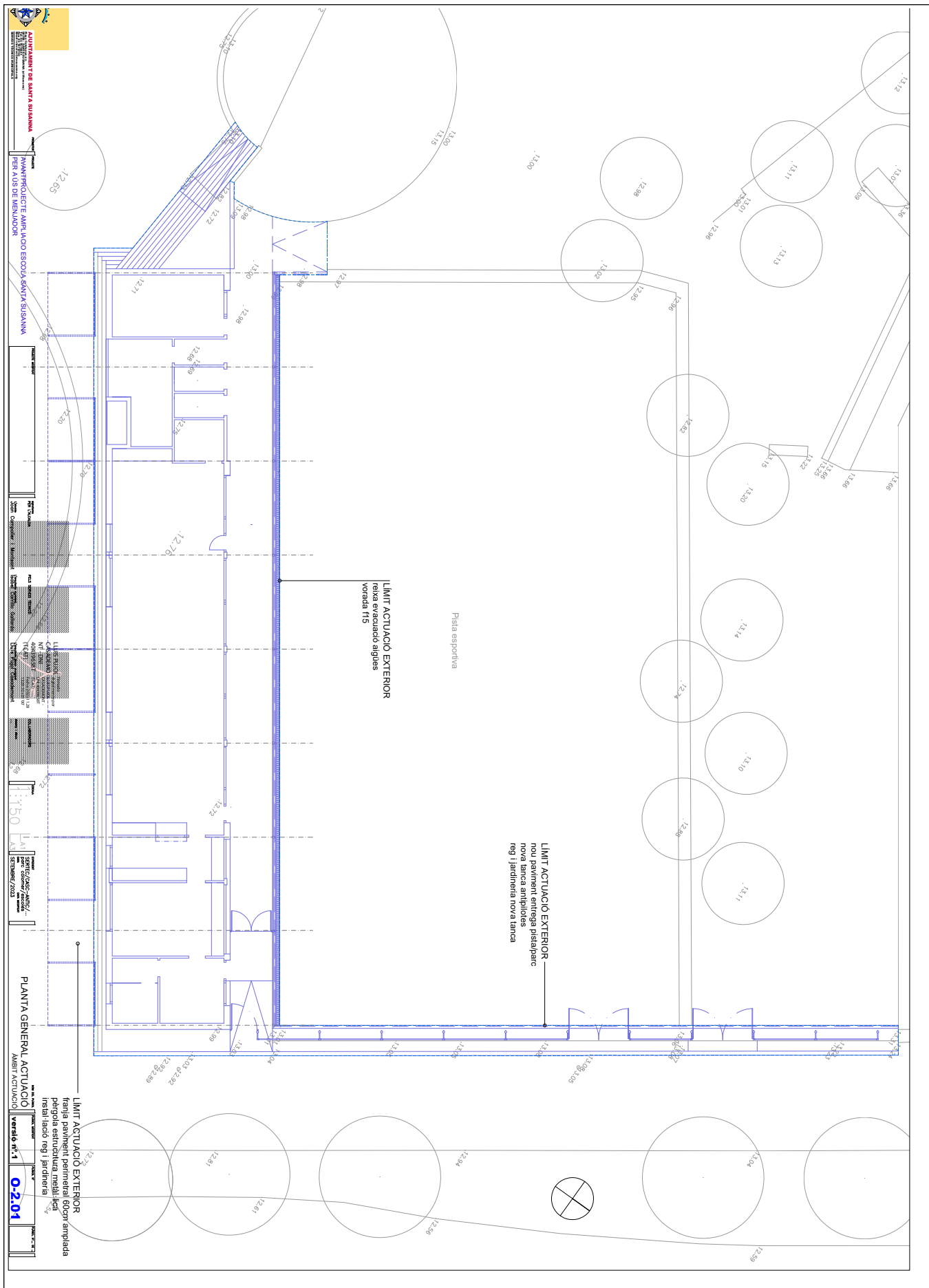
PLANTA ENDERROCS
0-1.02

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 39 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

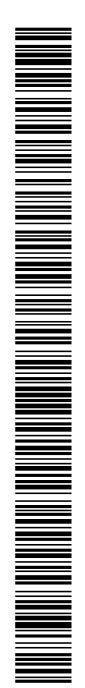


AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

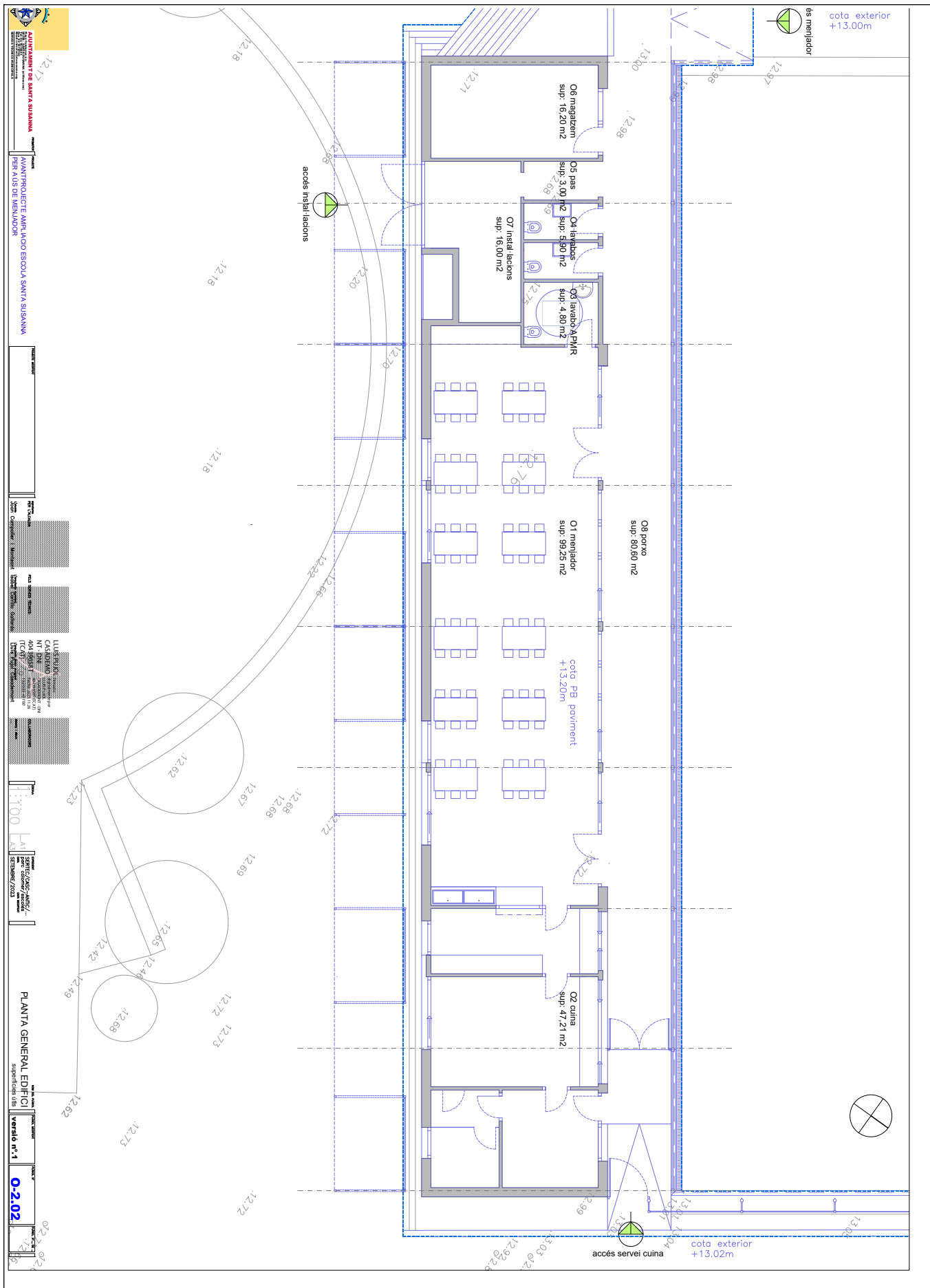


Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 40 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprovi i autenticat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



AUTENTIFICACIÓ DE SANTA SUSANNA
Ajuntament de Santa Susanna
Plaça de l'Església, 1
08130 Santa Susanna de Noya (Barcelona)

AVANTPROJECTE AMPLIACIÓ ESCOLA SANTA SUSANNA
PER AUS DE MENJADOR

LLUIS PUJOL CASADEMONT
MÀ D'OBRA
TCAT

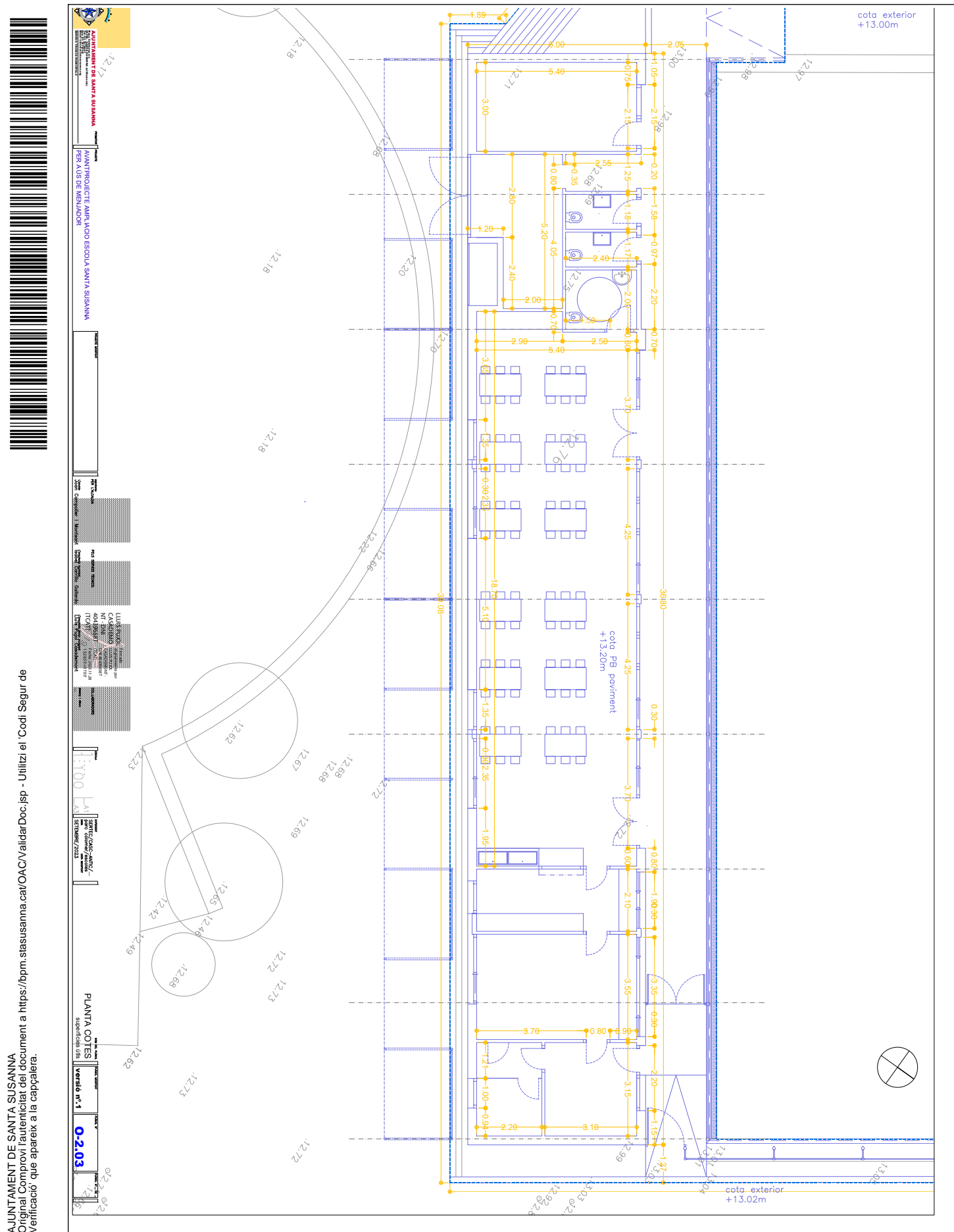
ISABEL CARRILLO GALLARDO
MÀ D'OBRA
TCAT

PLANTA GENERAL EDIFICI
superfície de 100 m²

VERSIÓ n.º 1
0-2-02

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 41 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprovi i autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
PER AUS DE MENJADOR

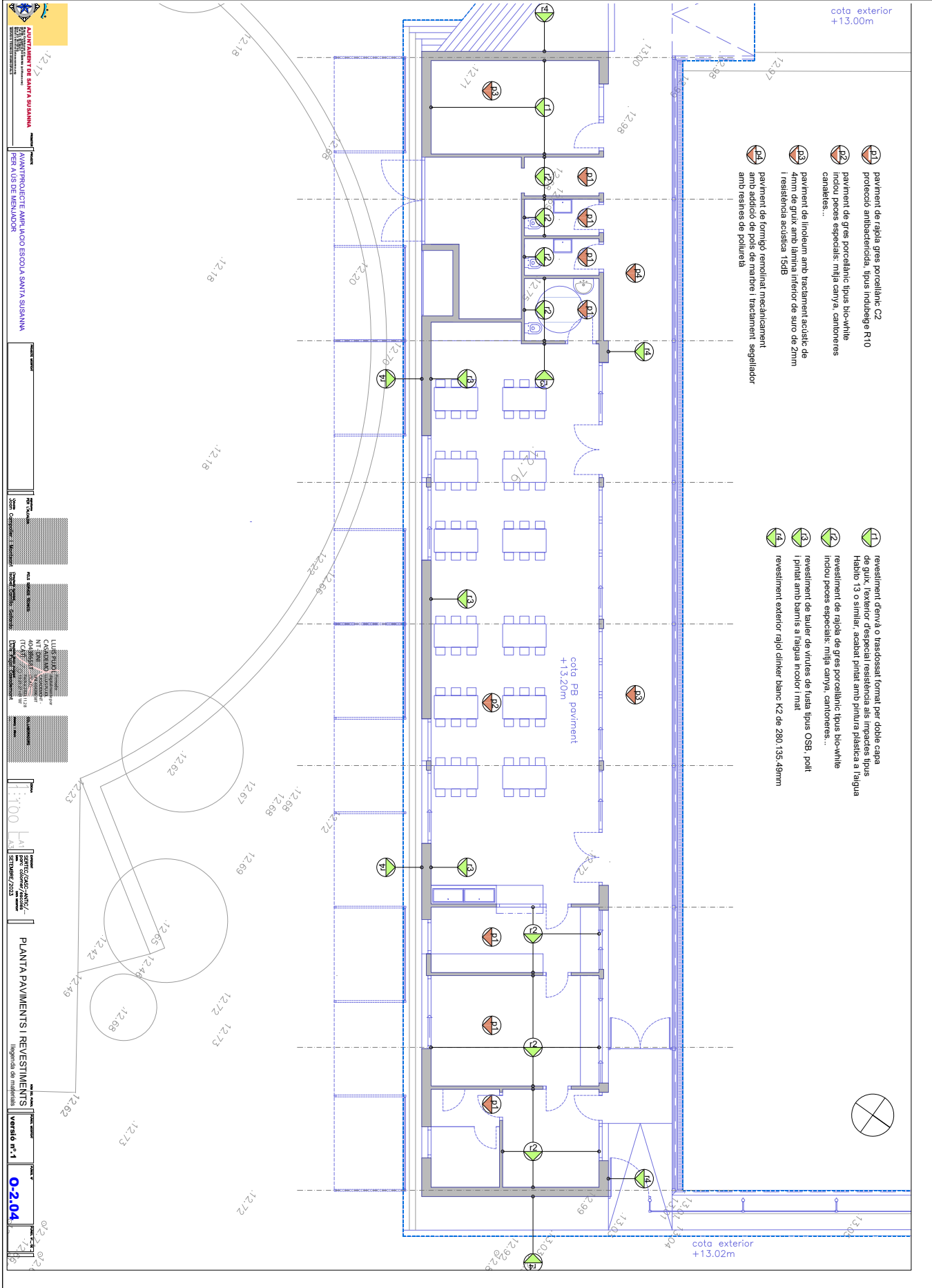
PLANTA COTES
superfície útil

0-2-03

VERSIÓ N.º 1

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 42 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA Original Comprovi i autenticat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

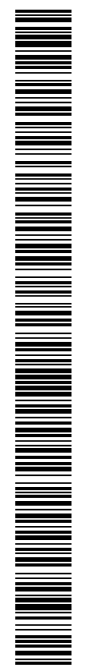
AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
 Departament d'Urbanisme i Obres
 Servei de Projectes d'Urbanisme i Obres
 PER AUS DE MENJADOR

PLANTA PAVIMENTS I REVESTIMENTS
 llegenda de materials

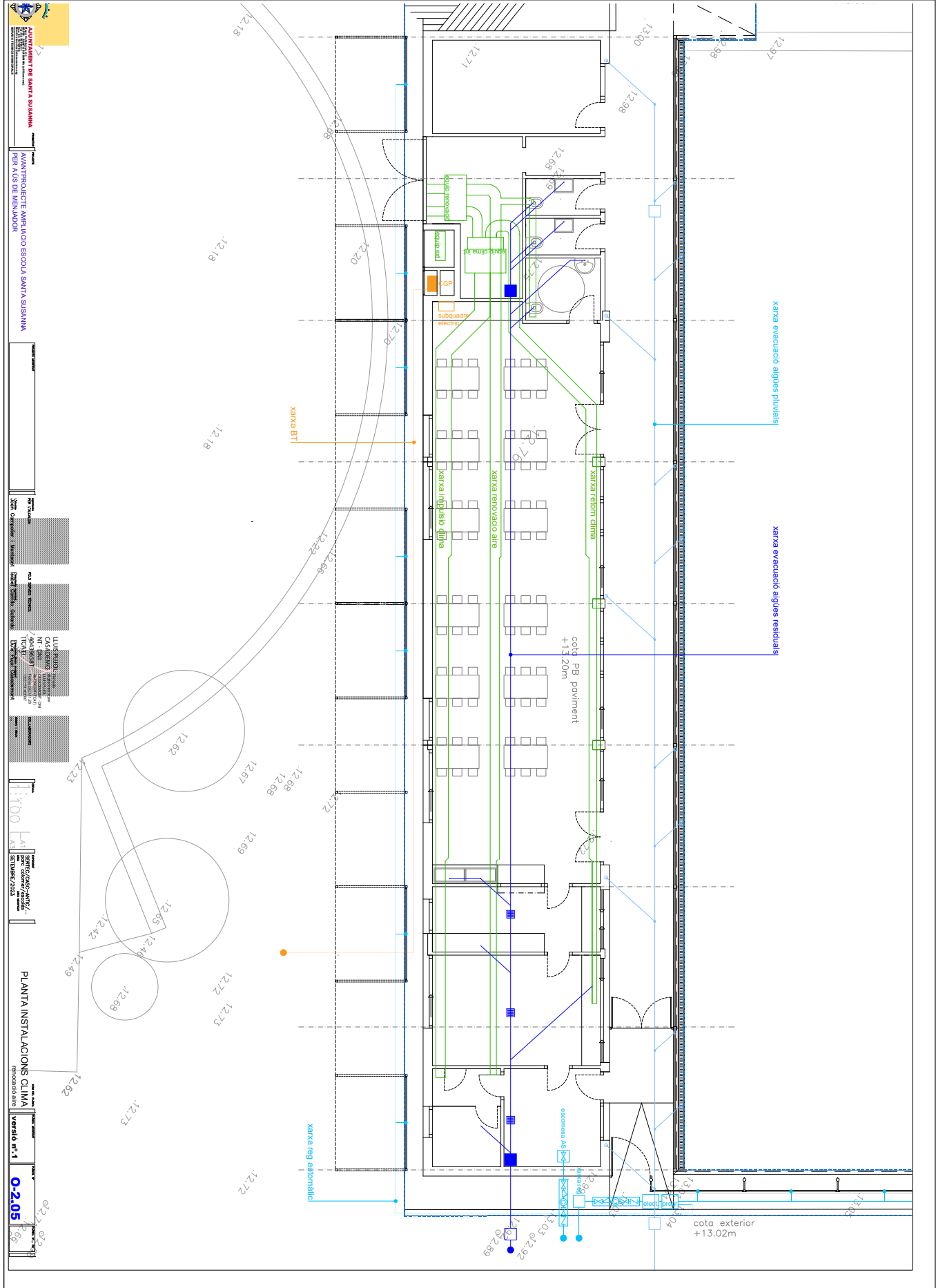
02-04
 02-04

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 43 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

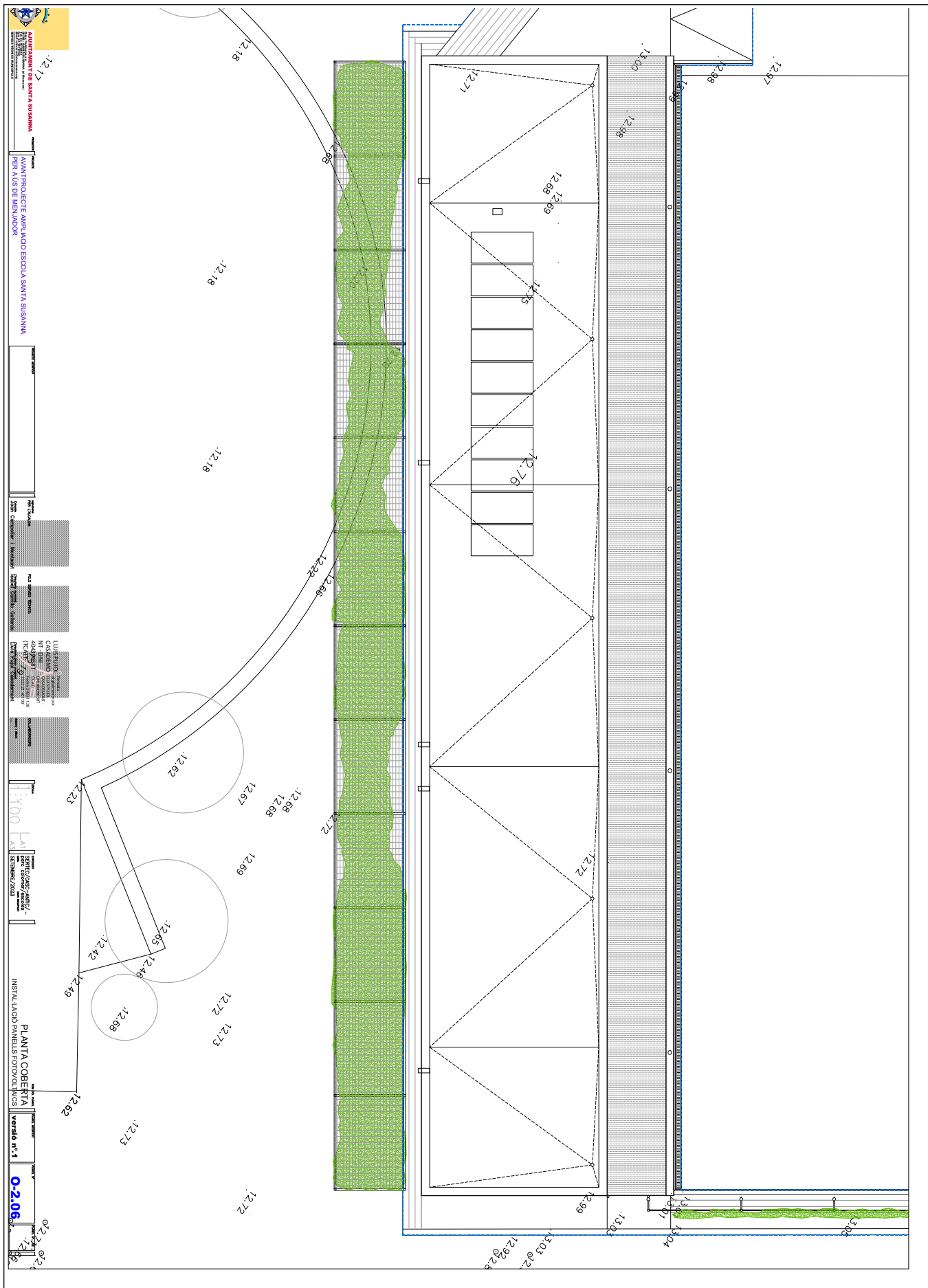


AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://bpm.stasusanna.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



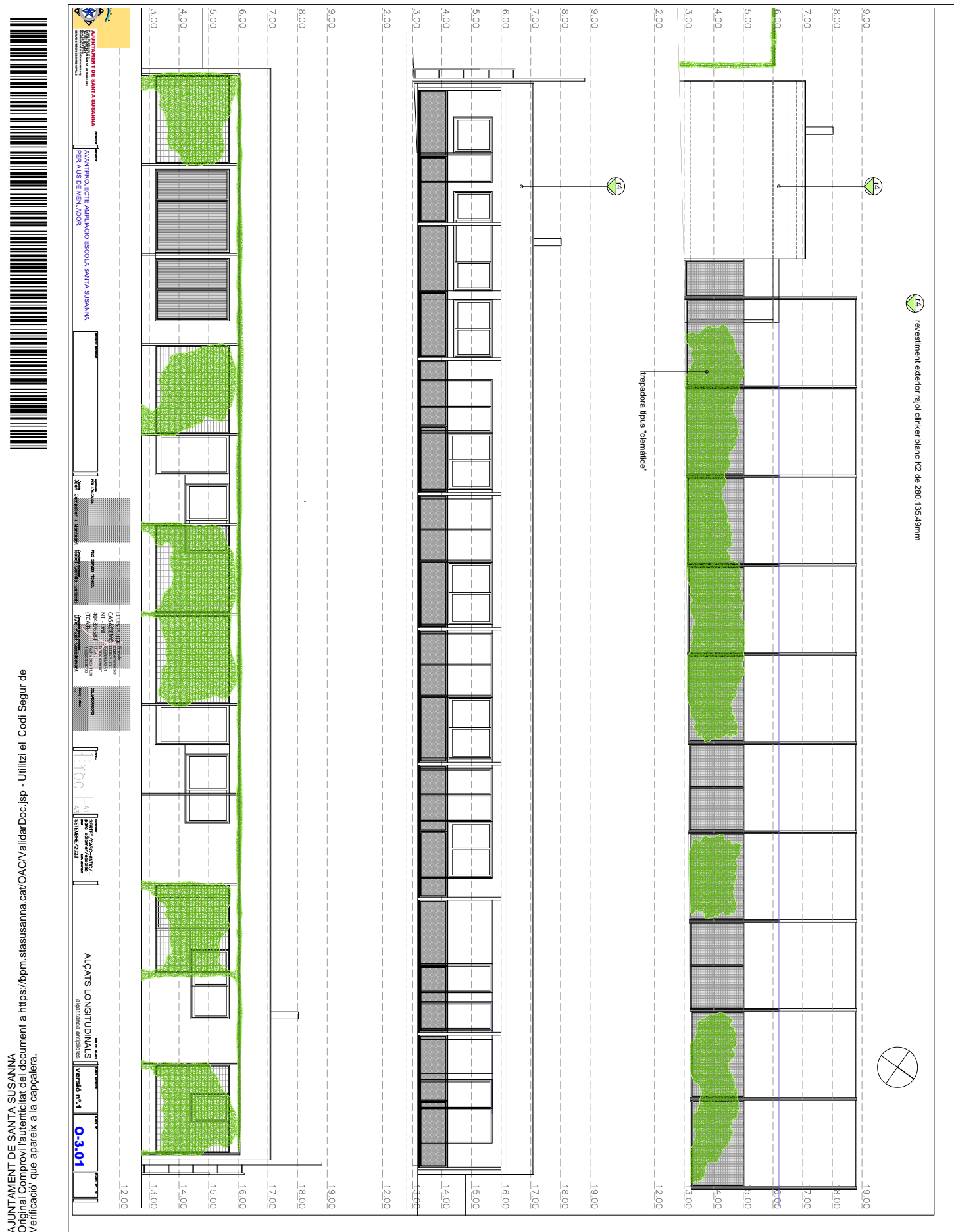
Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 44 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



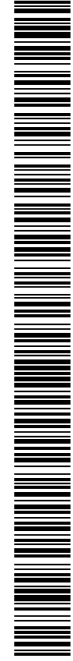
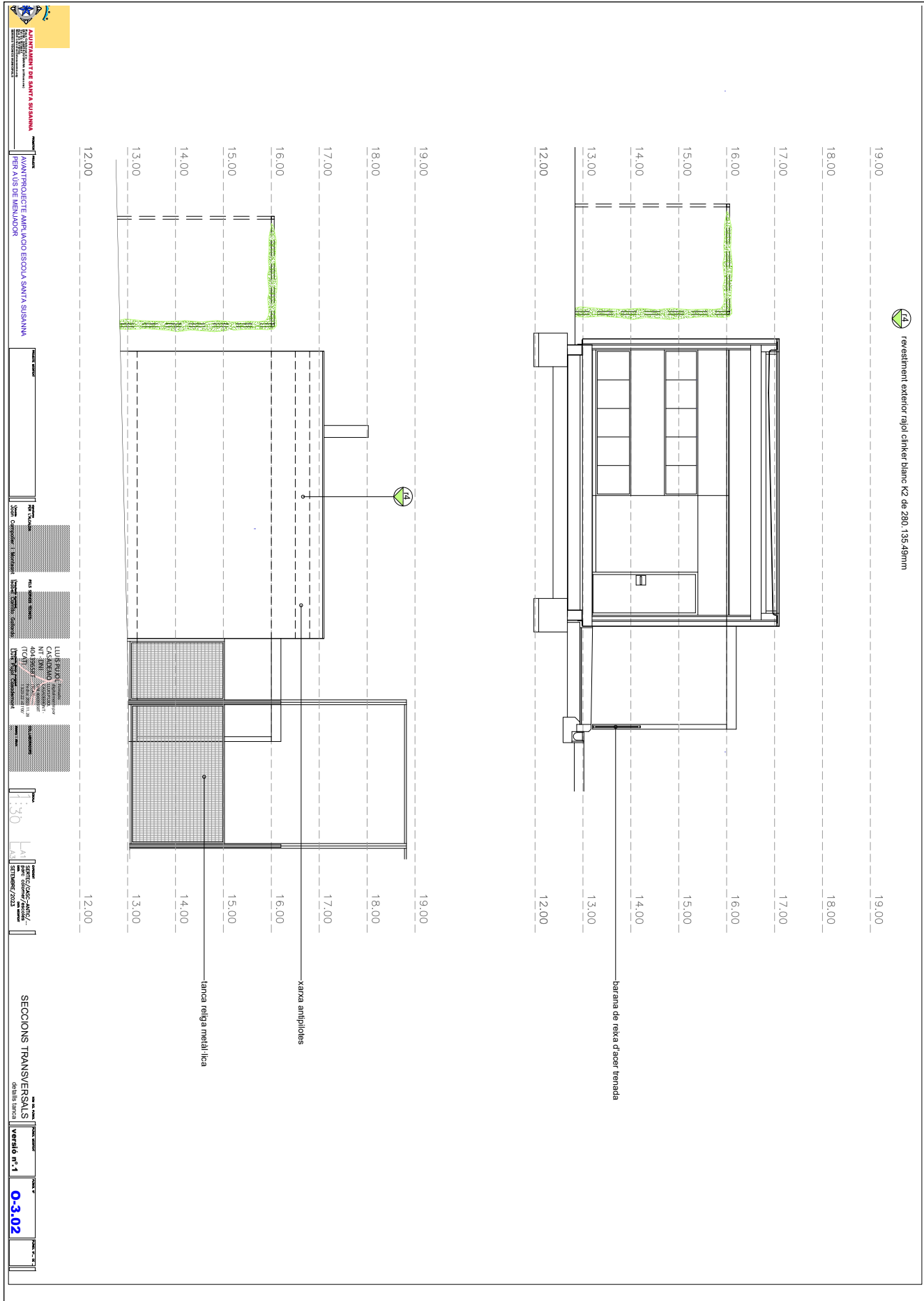
Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 45 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



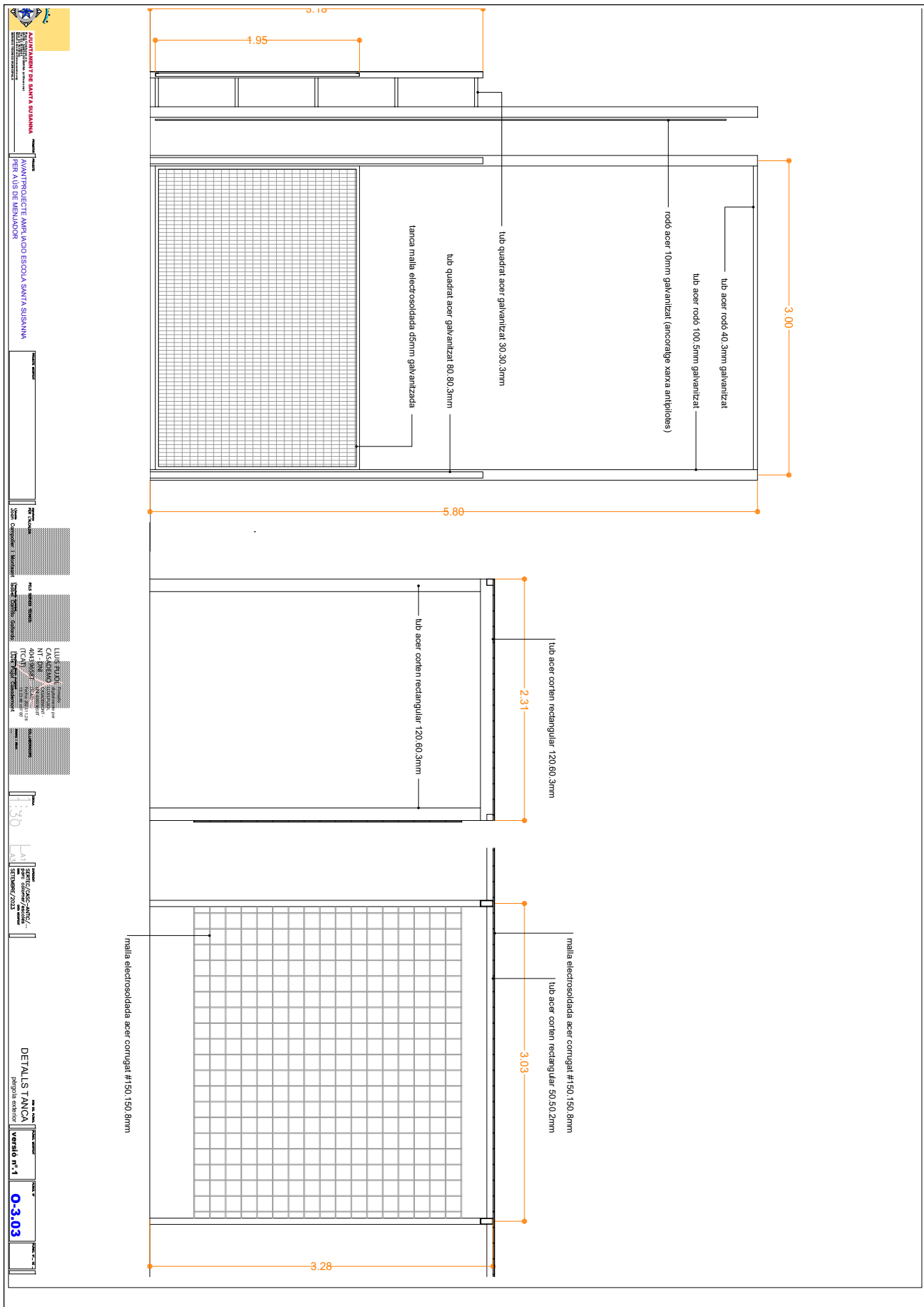
Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 46 de 51

- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 47 de 51

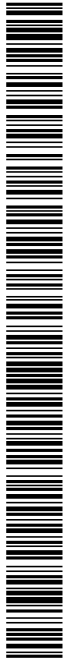
- SIGNATURES**
- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 - 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 - 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 - 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 - 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 - 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 - 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 - 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 - 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 48 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

ET. PLÀNOL TOPOGRÀFIC

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
Pàgina 49 de 51

SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45

**AJUNTAMENT DE SANTA SUSANNA**

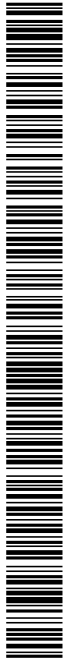
P:\General\CASC-ANT\Parc-colomer\ESCOLES\INCIDENCIES\ampliacio escola-menjador_setembre 2023\memòria AVANTPROJECTE-novembre 2023.doc

AN1. FITXES DISSENY CUINA

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 50 de 51

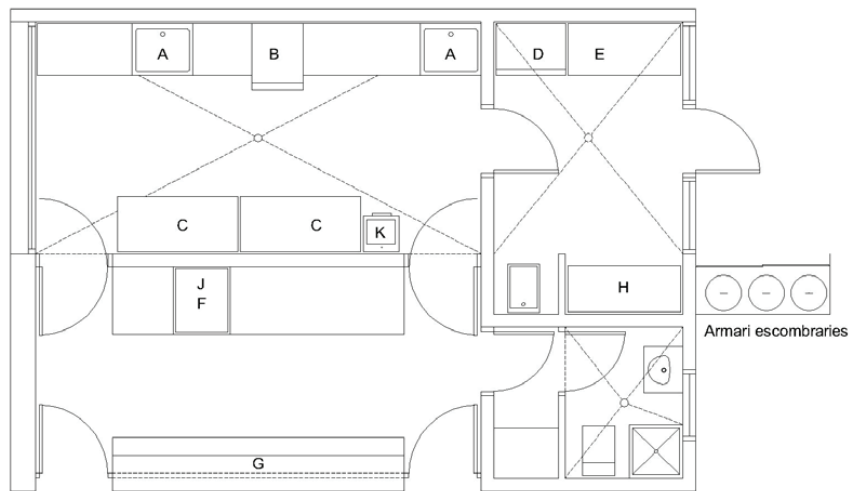
SIGNATURES

- 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
- 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
- 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
- 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
- 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
- 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
- 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
- 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
- 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



Cuina amb servei de càtering (Institut)

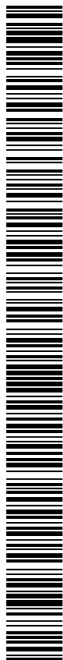
03.03



Funció	Dimensions	
Servei d'àpats	Cuina, office i bar - magatzem Lavabos - vestidors	45 m ² 5 m ²
Relació		
Menjador - cafeteria Magatzem cuina Accés directe des de l'exterior per al subministrament Espai d'escombraries (vidre, paper, orgànica, plàstic i rebuig)		

Codi Segur de Verificació: 30040b90-1e06-4479-b2ce-51f9af0a51d5
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2023_18367193
 Data d'impressió: 19/04/2024 11:27:55
 Pàgina 51 de 51

SIGNATURES
 1.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:17
 2.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:18
 3.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 4.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:19
 5.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 6.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 7.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:20
 8.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 9.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:21
 10.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 11.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:22
 12.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 13.- LLUIS PUJOL CASADEMONT (TCAT), 28/11/2023 13:23
 14.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:44
 15.- ISABEL CARRILLO GALLARDO (TCAT), 28/11/2023 13:45



Cuina amb servei de càtering (Institut)

03.03

Requeriments funcionals

Situada a planta baixa
 Il·luminació i ventilació natural de l'espai
 Compliment de la normativa sanitària vigent. Real decret 640/2006
 La zona de bar-càtering s'ha de poder tancar respecte del menjador
 El lavabo (inodor) no ha de comunicar directament amb la cuina
 La porta d'accés des de l'exterior serà com mínim de 100x240 cm.
 Les escombraries estaran a l'exterior en un espai tancat i ventilat de 5 m² i protegides de vistes
 Protecció eficaç dels paraments verticals i horitzontals per facilitar-ne la neteja i desinfecció
 El paviment serà no lliscant
 Enrajolat de parets fins al sostre
 Arrodonir les trobades dels paviments amb els parament verticals amb un radi no inferior a 2,5 cm
 Es preveuran mosquiteres desmuntables en totes les finestres de la cuina
 Preveure buneres al terra
 Totes les instal·lacions seran encastades
 2 preses d'aigua amb 2 aigüeres
 Previsió d'aigua calenta a les aigüeres i al rentavaixelles
 Pica d'accionament no manual (rentamans automàtic)
 Preveure connexió elèctrica per la taula calenta
 Aparells d'enllumenat estancs
 S'hi instal·laran dos endolls de 10 kw amb quadre de protecció propi
 Quadre elèctric de protecció individual
 Cal preveure la sortida de fums per la campana extractora (per la coberta)

Equipament fix	Dimensions aproximades (h x a x f)	Potències
A- 2 piques d'acer inox. industrials. Profunditat 300	850x750x700	
B- rentavaixelles (7kw) (+)	1.500x690x850	10.200 w. a 380 v. III+N+T
C- taula calenta (7 kw) (+)	850x1.340x850	
D- frigorífic (presa normal) (+)	2.130x920x700	945 w. a 220 v. II
E- congelador horitzontal (presa normal) (+)	870x1.505x700	
F- planxa elèctrica (7KW) (+)		6.000 w. a 380 v. III+N+T
G- barra de bar amb element de tancament		
H- prestatges		
I- galledes de les escombraries (+)		
J- campana d'extracció de fums (presa normal)	150x75x765	
K- rentamans automàtic		

* Equipament subministrat pel Departament d'Ensenyament.

+ Equipament subministrat pel servei de càtering.