



Ajuntament de Begur

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**INCLOU: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT (DOCUMENT N°5).-----**

Diligència per fer constar que el present projecte a estat aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 14 de maig de 2024.

En dono fe, el Secretari.

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**  
**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---



Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°1: MEMÒRIA TÈCNICA**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,.** -----

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---



Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

**MEMÒRIA TÈCNICA**

**1. OBJECTE del PROJECTE:**

L'objectiu del Projecte és la descripció de les intervencions a realitzar en l'ampliació de l'escola l'Olivar Vell.

**2. PETICIONARI:**

AJUNTAMENT DE BEGUR, amb domicili social a la plaça del ajuntament nº5 del terme municipal de BEGUR 17213 i amb NIF P1701400B.

**3.- CARACTERÍSTIQUES DE LES ACTUACIONS A REALITZAR:**

Les actuacions per ampliació de l'escola son les següents:

- S'amplia amb una superfície de construcció de 26,21 m2 per tenir més espai en un accés de l'escola. L'ampliació es fa per la part del menjador i per guanyar espai i crear un accés a exterior

**4.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES:**

Les obres que comprenen el present projecte, són:

- Excavació de rassa per a fonamentació.
- Execució de fonaments de formigó armat.
- Tancament de parets estructurals per a suport de forjat sanitari amb parets de bloc de formigó.



## Ajuntament de Begur

- Forjat sanitari, mitjançant forjat unidireccional de cantell 26 (22+4), amb biguetes pretesades T-18 i revoltos ceràmics.
- Tancament perimetral estructural de 15cm d'espessor, amb parets de bloc de formigó llis color gris.
- Forjat per a formació de coberta, mitjançant forjat unidireccional de cantell 26 (22+4), amb biguetes pretesades T-18 i revoltos ceràmics.
- Formació de coberta plana no transitable, amb formació de pendents, amb incorporació d'aïllament tèrmic i impermeabilització.
- Acabat interior de paraments verticals amb tradossat de guix laminat.
- Acabat interior de sostres amb sostre continu de guix laminat.
- Acabat de paviments amb paviment Porcelànic en peces de 45×45cm.
- Revestiment exterior de façana, amb façana ventilada amb llistons de fusta macissa de iroko, col·locada sobre estructura metàl·lica d'acer galvanitzat.
- Tancaments practicables de façana, amb alumini lacat.



Ajuntament de Begur

## **5.- PROGRAMA FUNCIONAL:**

### **5.1. Estat actual (zona d'actuació):**

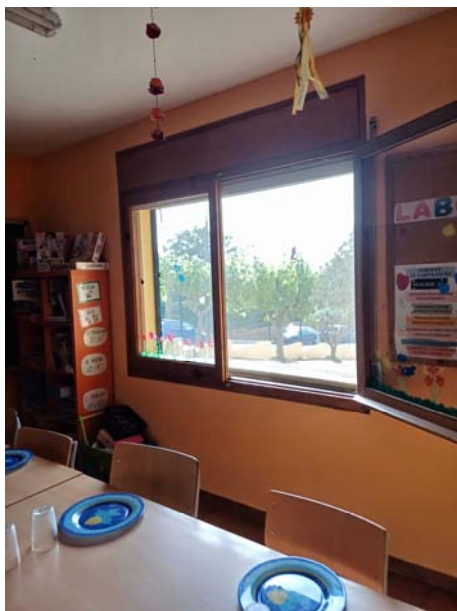
La zona d'actuació, per a la realització de les obres d'amplició, es centren en una part del pati de l'escola, annex a l'actual menjador.

#### **Visuals interior:**





## Ajuntament de Begur



### Visuals exterior:





## Ajuntament de Begur



### **5.2. Proposta:**

Obres per a l'ampliació de la zona d'accés de l'escalo, amb una superfície de construcció de 26,21 m<sup>2</sup> i una superfície útil de 22,68 m<sup>2</sup>.

L'ampliació es fa per la part del menjador i per guanyar espai i crear un accés a exterior



## Ajuntament de Begur

### **6.- REVISIÓ DE PREUS:**

No s'inclou cap formula de revisió de preus perquè es tracta d'una obra amb un termini d'execució inferior als 12 (dotze) mesos, d'acord amb l'especificat a l'article 1, apartat b, paràgraf segons el Decret 461/1971 d'11 de març (Hisenda), a conseqüència del qual es desenvolupa el Decret-Llei 2/1964 de 4 de febrer, sobre la inclusió de clàusules de revisió en els contractes de l'Estat o Organismes autònoms. -----

### **7.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:**

D'acord amb el real decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, es proposa la següent classificació:

GRUP: C – EDIFICACIONES  
SUBGRUP: 1 – DEMOLICIONES  
2 – ESTRUCTURAS DE FABRICA U HORMIGÓN  
3 – ESTRUCTURAS METÁLICAS  
4 – ALBAÑILERIA, REVOCOS Y REVESTIDOS  
CATEGORIA: B –60.000,00 € a 120.000,00 €



Ajuntament de Begur

### **8.- CARÀCTER DE L'OBRA:**

En compliment de l'últim paràgraf de l'article 64 del Reglament de Contractació de l'Estat, es manifesta que el present Projecte es tracta d'una obra completa, en el sentit exigít en l'Article 58 de l'esmentat Reglament, donat que l'obra projectada compren tots i cadascun dels elements necessaris per a la seva utilització, i per això es susceptible d'ésser lliurada a l'ús públic. -----

Es fa constar explícitament que aquest projecte compleix amb la normativa vigent.-----

### **9.- DOCUMENTS QUE INTEGREN EL PROJECTE:**

DOCUMENT Nº 1. MEMÒRIA I ANNEXES

- Memòria

DOCUMENT Nº 2. PLÀNOLS

DOCUMENT Nº 3. PRESSUPOST

1.- Amidaments

2.-Quadre de preus nº1.

3.-Quadre de preus nº2.

4.-Pressupost

DOCUMENT Nº 3. PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT Nº 4. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

**ANNEXES**



## Ajuntament de Begur

### **PRESSUPOST:**

El pressupost de les obres totalitza:

|                                                                                                         | <u>IMPORT TOTAL</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - TOTAL D'EXECUCIÓ MATERIAL                                                                             | 41.998,44 €         |
| - TOTAL BASE IMPOSABLE                                                                                  | 41.998,44 €         |
| - DESPESES GENERALS: 13 %                                                                               | 4.549,80 €          |
| - BENEFICI INDUSTRIAL: 6%                                                                               | 2.519,91 €          |
| - TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE                                                             | 49.978,15 €         |
| - I.V.A. - 21%                                                                                          | 10.495,41 €         |
| - TOTAL D'EXECUCIÓ                                                                                      | <b>60.473,56 €</b>  |
| - CONTROL DE QUALITAT                                                                                   | ----                |
| (Aquesta partida no suma al pressupost, ja que queda inclosa a les despeses generals del Contractista). |                     |
| - PLA DE SEGURETAT I SALUT (I.V.A. INCLÒS)                                                              | ----                |
| (Aquesta partida no suma al pressupost, ja que queda inclosa a les despeses generals del Contractista). |                     |
| <b>- TOTAL GENERAL</b>                                                                                  | <b>60.473,56 €</b>  |

El pressupost general de les obres totalitza la quantitat de: 60.473,56 € (SEIXANTA MIL QUATRE-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS), considerant inclòs en aquest pressupost, a més a més de les partides i detalls indicats, tot allò que sigui necessari per a que l'obra estigui del tot acabada.

Barcelona, abril de 2024

L'arquitecte

Lluís Ibañez Gassiot



Ajuntament de Begur

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA, ..**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

**ÍNDEX:**

**DOCUMENT N° 1: MEMÒRIA**

- 1.- OBJECTE DEL PROJECTE
- 2.- PETICIONARI
- 3.- CARACTERÍSTIQUES DE LES ACTUACIONS A REALITZAR
- 4.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES
- 5.- PROGRAMA FUNCIONAL (ESTAT ACTUAL/ PROPOSTA)
- 6.- DOCUMENTS QUE INTEGREN EL PROJECTE
- 7.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRATISTA
- 8.- CARÀCTER DE L'OBRA
- 9.- DOCUMENTS QUE INTEGREN EL PROJECTE

DOCUMENT N° 1. MEMÒRIA I ANNEXES

- Memòria

DOCUMENT N° 2. PLÀNOLS

DOCUMENT N° 3. PRESSUPOST

1.- Amidaments

2.-Quadre de preus nº1.

3.-Quadre de preus nº2.

4.-Pressupost

DOCUMENT N° 3. PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT N° 4. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT  
ANNEXES



Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

## ANNEXOS

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU** PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----

**PROMOTOR:** AJUNTAMENT DE BEGUR

**EQUIP REDACTOR:** Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT

---



Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,.** -----

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

**ANNEX N°1: PLA D'OBRA**

**1.- INTRODUCCIÓ:**

S'ha elaborat un PLA D'OBRA, amb caràcter merament indicatiu, corresponent a la possible execució de les obres considerades en el projecte, d'acord amb lo establert en l'article 124 del text refós e la llei de Contractes de les Administracions Públiques. --

**2.- DESCRIPCIÓ DEL PLA D'OBRA. DIAGRAMA DE BARRES:**

S'ha realitzat un Diagrama de Barres representatiu de les obres, amb indicació del termini total estimat per a l'acabament de les mateixes. -----

El diagrama s'ha elaborat tenint en compte les activitats corresponents a les unitats d'obra més importants, exposant les indicacions dels terminis parcials i les diferents parts de l'obra. -----

S'ha volgut tenir en compte el rendiment dels equips que figuren en a l'annex de Quadre de Preus n°2 i el volum d'obra a construir. Amb aquest últim, s'ha calculat la



## Ajuntament de Begur

durada aproximada en dies de cada part de les obres, i posteriorment s'ha aplicat un coeficient corrector per compensar les pèrdues per condicions de simultaneïtat d'usos.

Totes aquestes dades serveixen per plantejar el quadre adjunt, en el que no figuren mes que les unitats o grups d'unitats determinants de la durada dels treballs. -----

| PLA D'OBRES    |       |  |   |  |     |  |
|----------------|-------|--|---|--|-----|--|
| ACTIV          | MESOS |  |   |  |     |  |
|                | 1     |  | 2 |  | 3-4 |  |
| OBRA CIVIL     |       |  |   |  |     |  |
| INSTAL·LACIONS |       |  |   |  |     |  |
| VARIS          |       |  |   |  |     |  |

Barcelona, a abril de 2024

L'arquitecte

Lluís Ibañez Gassiot



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°2: PLÀNOLS**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---





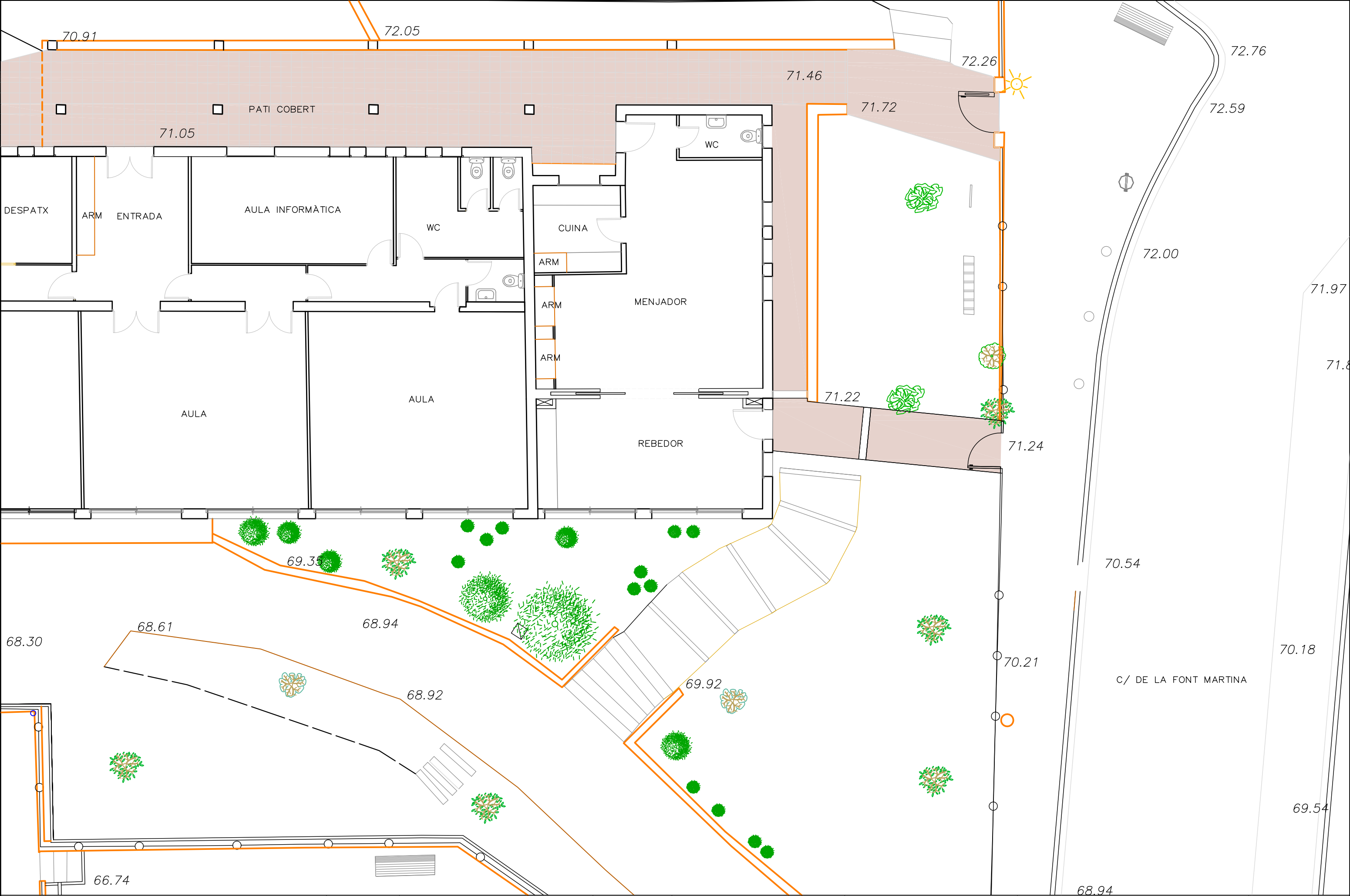
|                                                                                                                              |                 |                       |               |                                                                        |                      |                      |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------|
| descripció                                                                                                                   | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                  | promotor             | Títol del plànol     | nº plànol |
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 200<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.ig@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | EMPLAÇAMENT COBERTES | 02        |

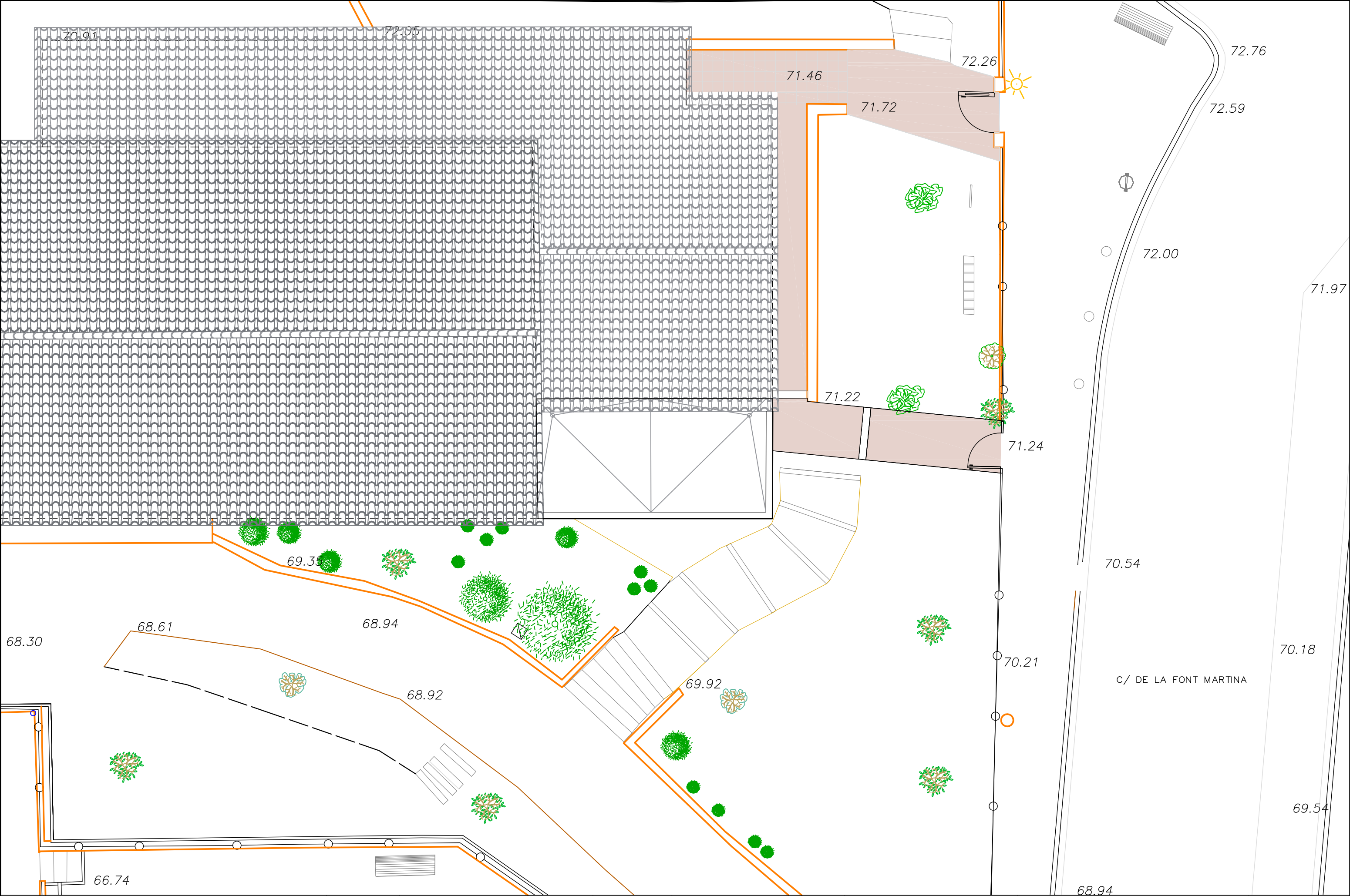


| descripció                                                                                                                   | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                   | promotor             | Títol del plànol                 | nº plànol |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|-----------|
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 200<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.i.g@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | ZONA D'AFECTACIÓ PER L'AMPLIACIÓ | 03        |

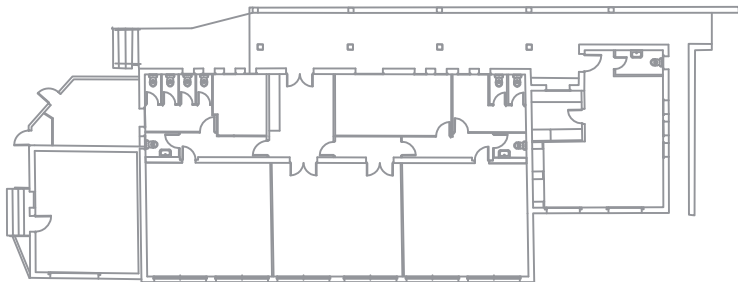


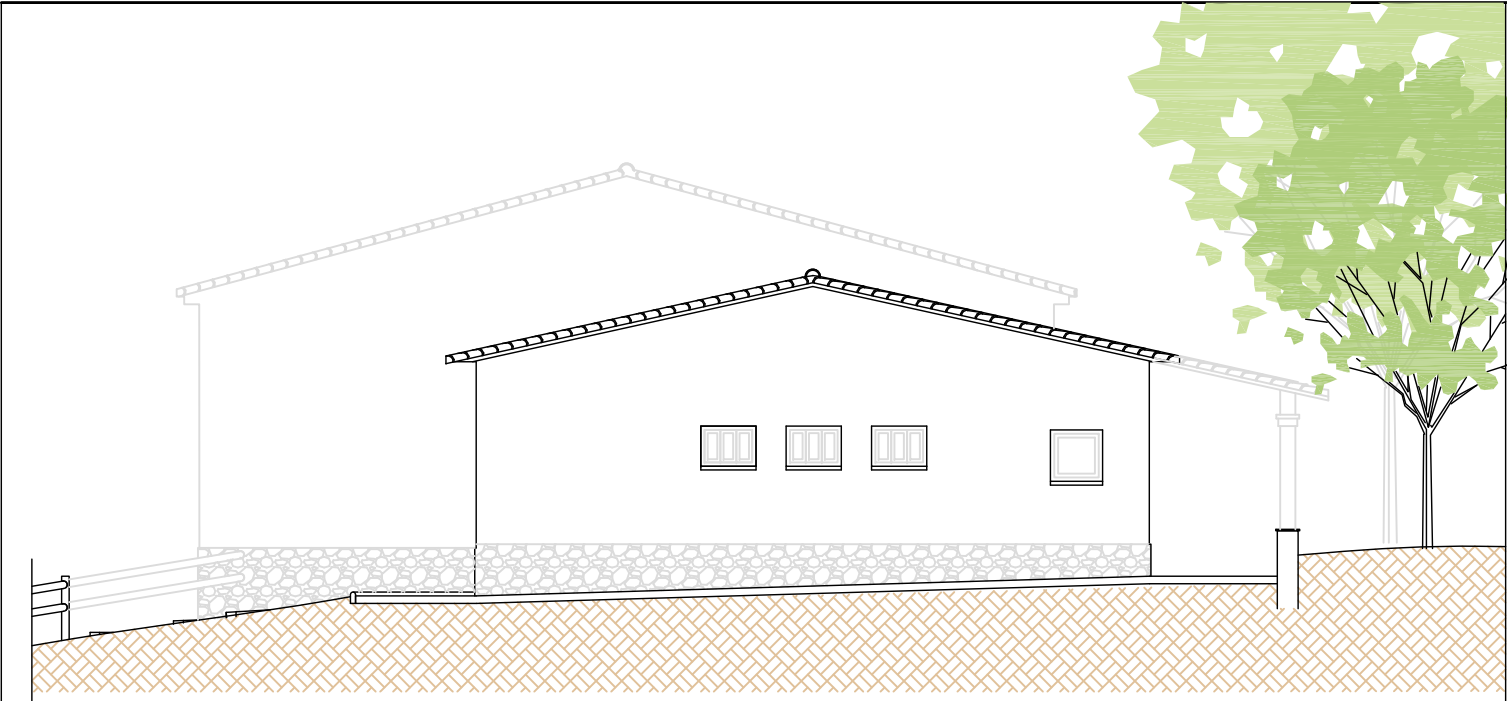
|                                                                                                                              |                 |                       |               |                                                                         |                      |                                  |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|-----------|
| descripció                                                                                                                   | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                   | promotor             | Títol del plànol                 | nº plànol |
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 100<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.i.g@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | ZONA D'AFECTACIÓ PER L'AMPLIACIÓ | 04        |



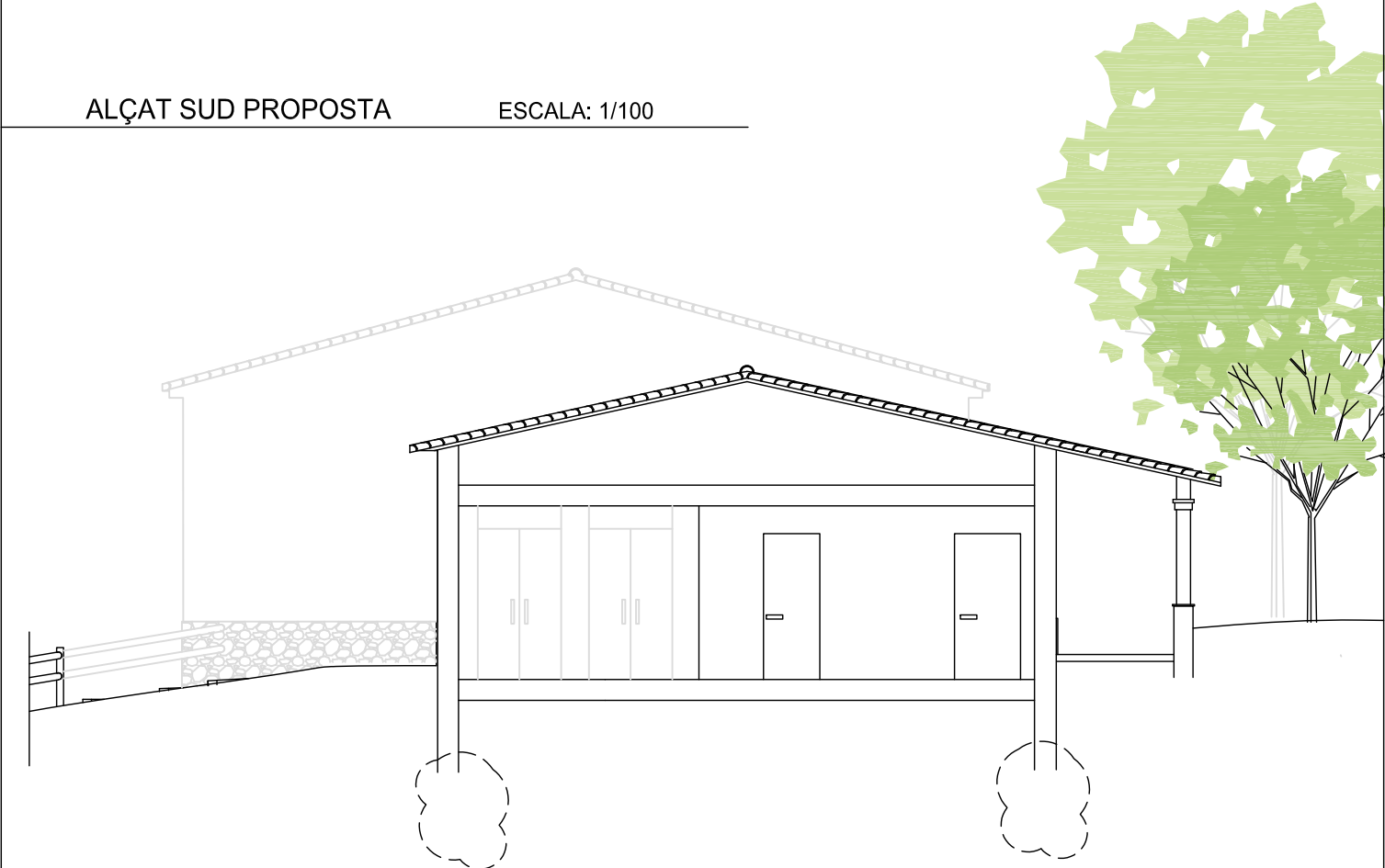


|                                                                                                                              |                 |                       |               |                                                                         |                      |                                 |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------|
| descripció                                                                                                                   | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                   | promotor             | Títol del plànol                | nº plànol |
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 100<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.i.g@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | PROPOSTA D'AMPLIACIÓ - COBERTES | 06        |

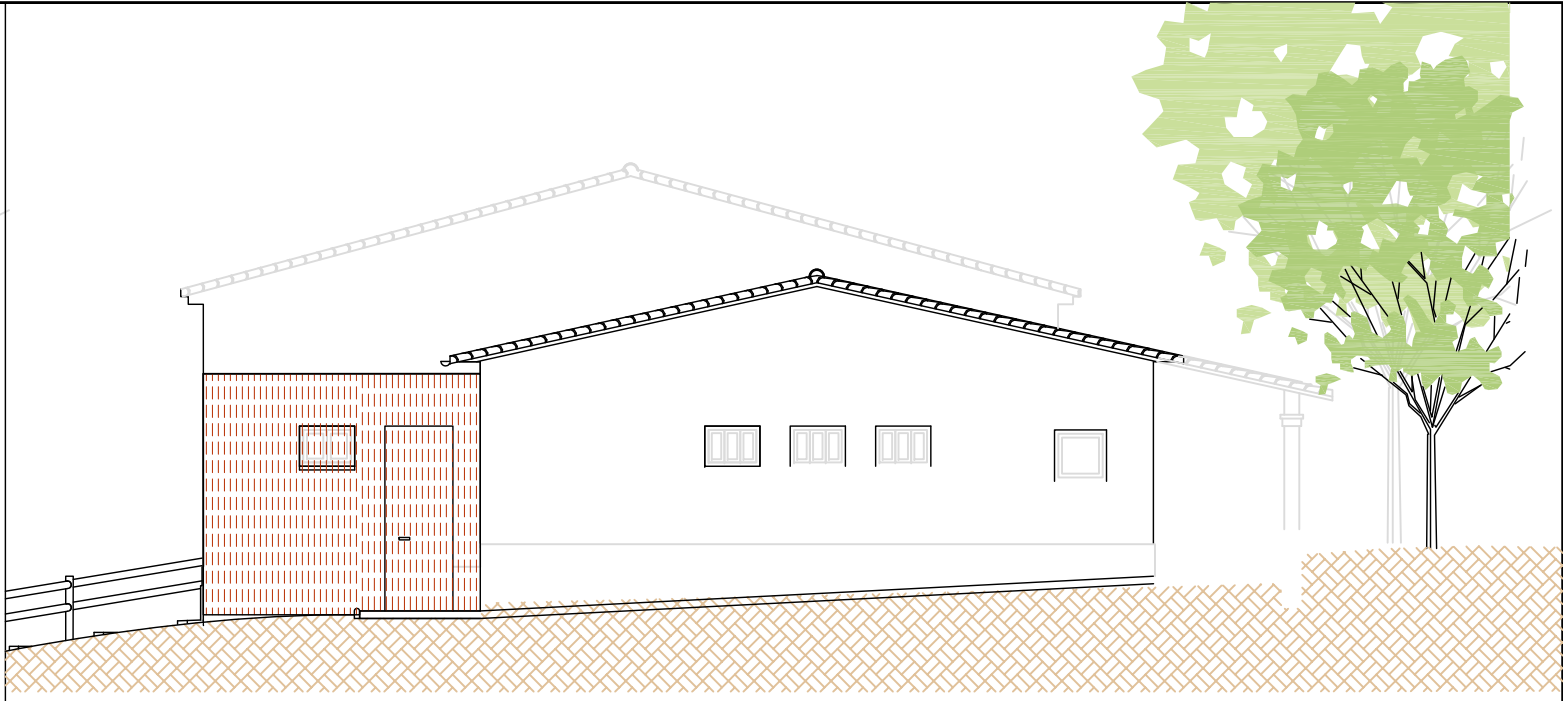




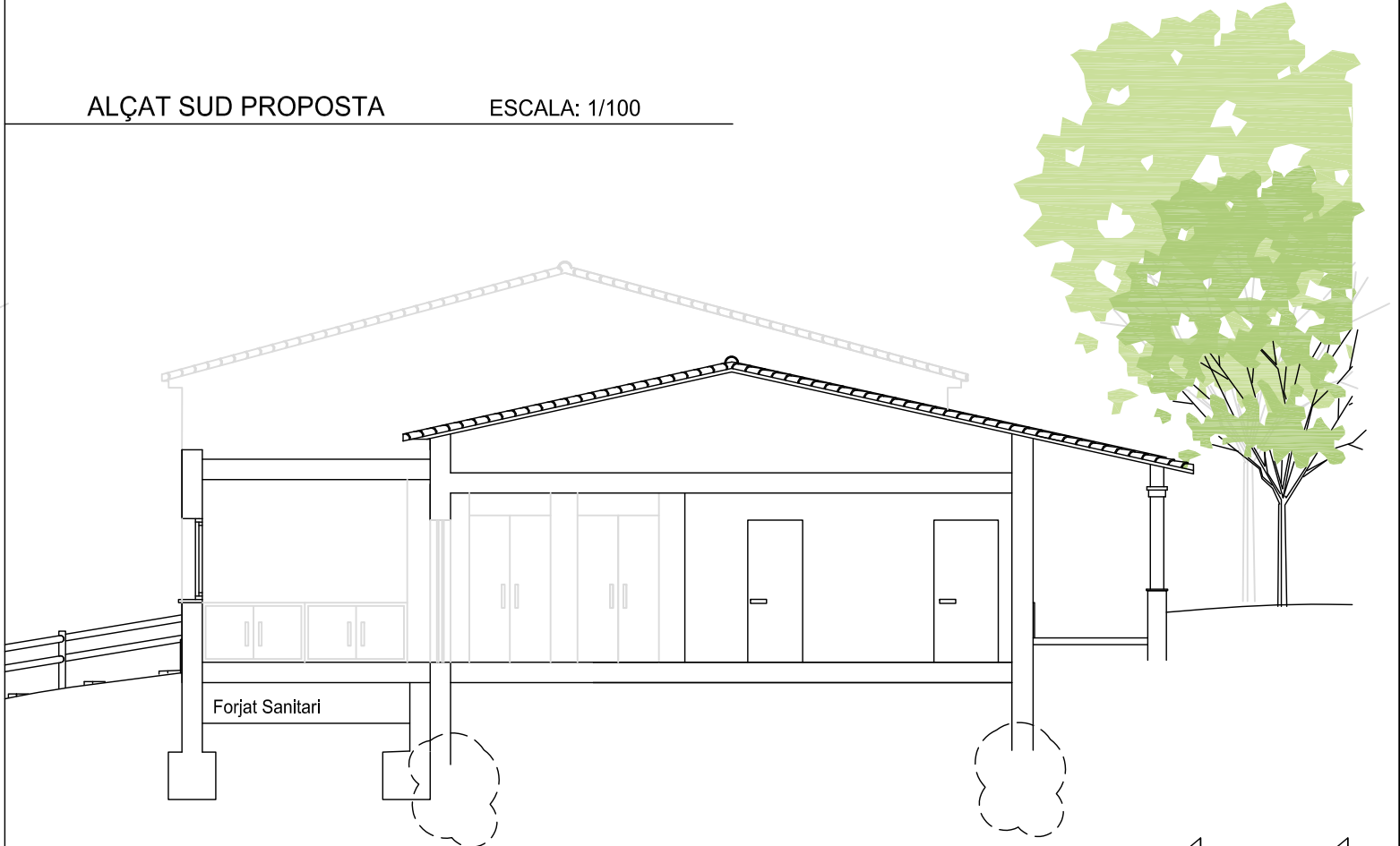
ALÇAT SUD PROPOSTA      ESCALA: 1/100



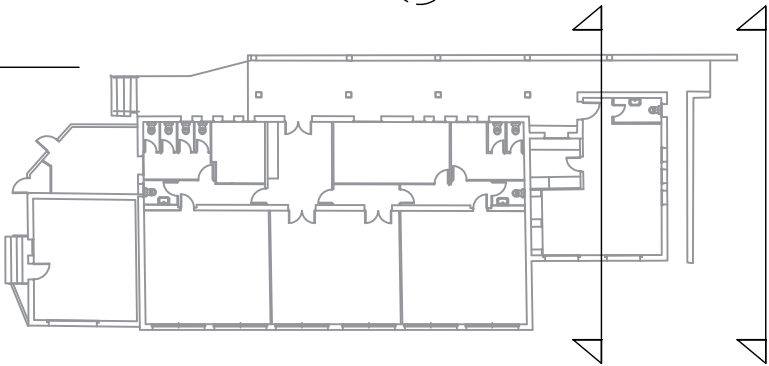
ALÇAT SUD PROPOSTA      ESCALA: 1/100

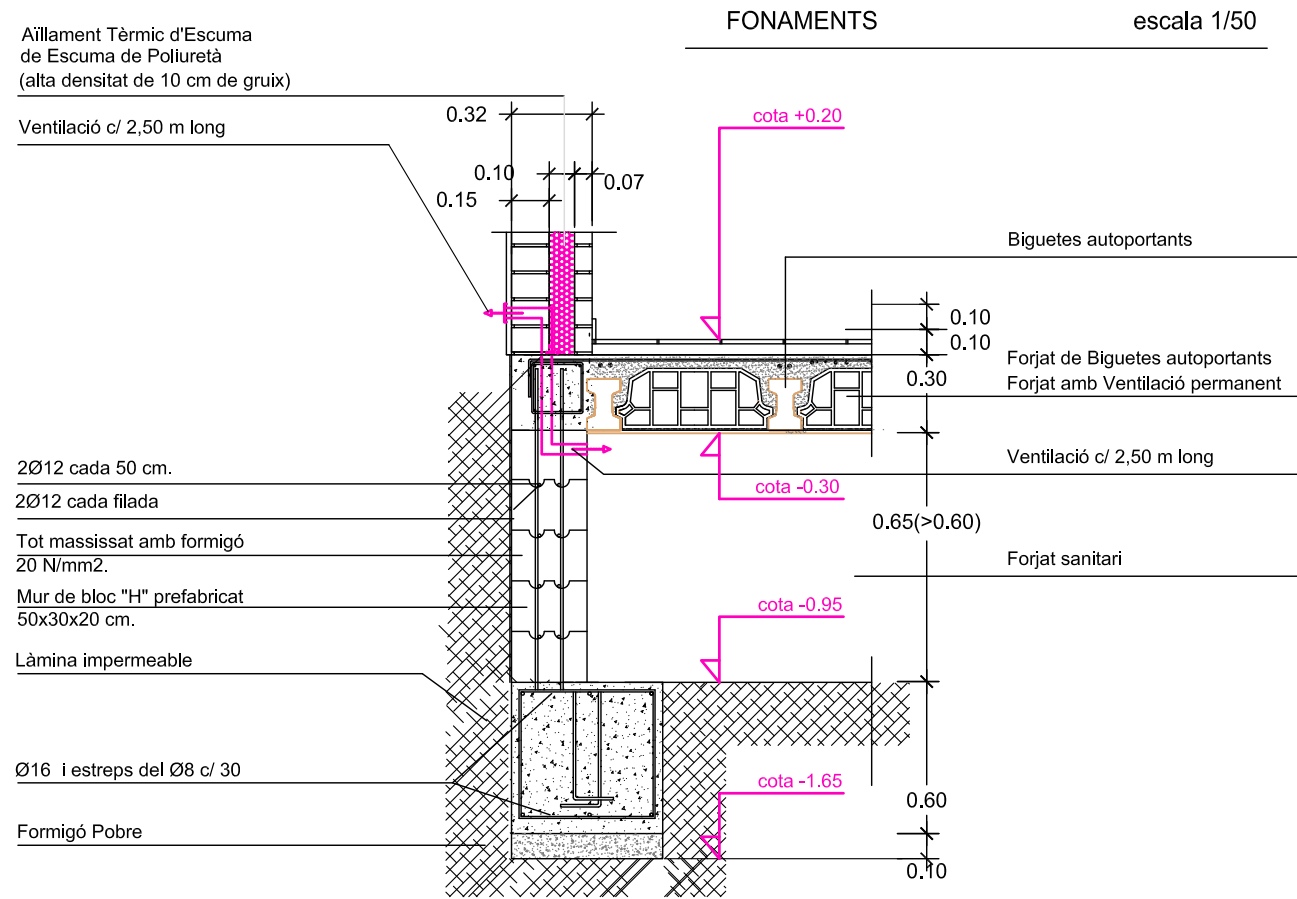


ALÇAT SUD PROPOSTA      ESCALA: 1/100

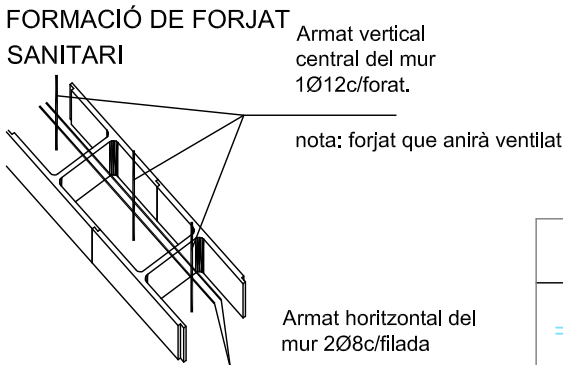


ALÇAT SUD PROPOSTA      ESCALA: 1/100





## ARMAT DEL MUR

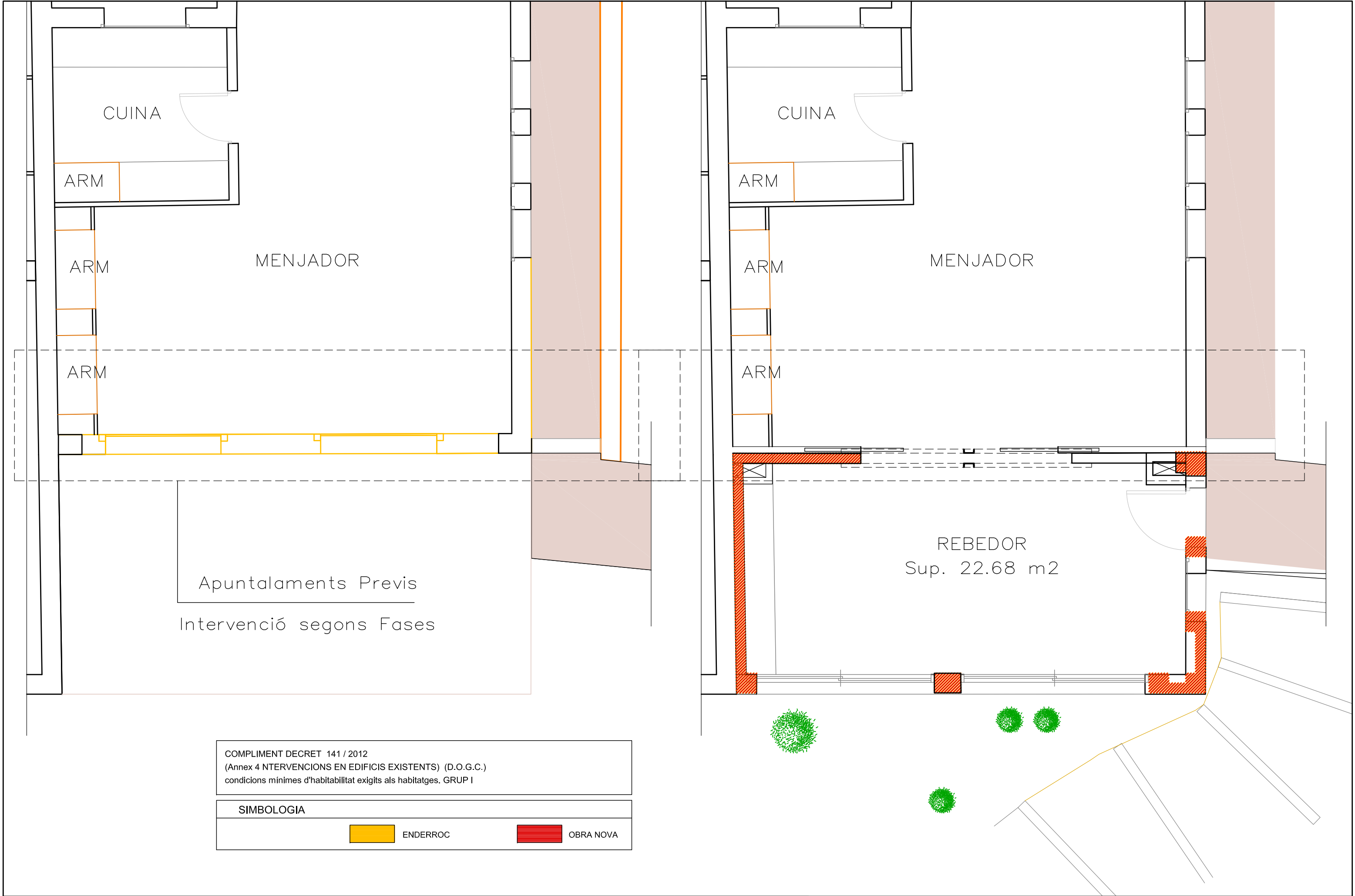


## INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

---

- ==== Xarxa pluvial
- Desguassos





COMPLIMENT DECRET 141 / 2012  
(Annex 4 NTERVENCIIONS EN EDIFICIS EXISTENTS) (D.O.G.C.)  
condicions mínimes d'habitabilitat exigits als habitatges. GRUP I

SIMBOLOGIA

ENDERROC

OBRA NOVA

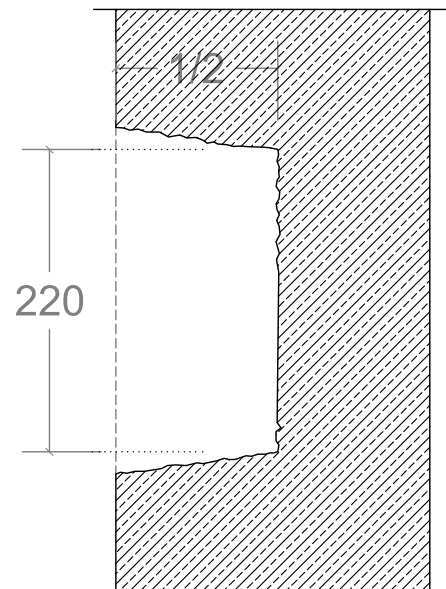
## PROCEDIMENTS

# 1ª FASE

## 2ª FASE

PLANTA\_ESTAT ACTUAL

E:1/100

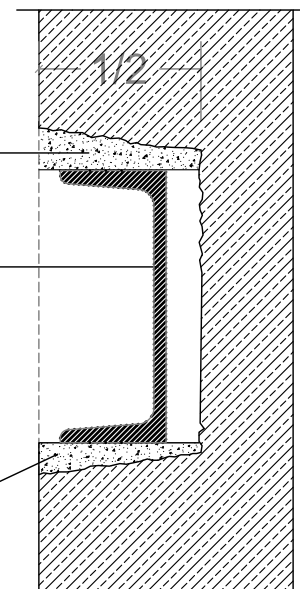


SECCIÓ

## MORTERO SÍN RETRACCIONES "COMPACT GROUT" DE HALESA

UPN-160

BASE M-100a DE  
NIVEL·LACIÓ



## SECCIÓ

### 3ª FASE

## 4ª FASE

PLANTA\_PROPUUESTA

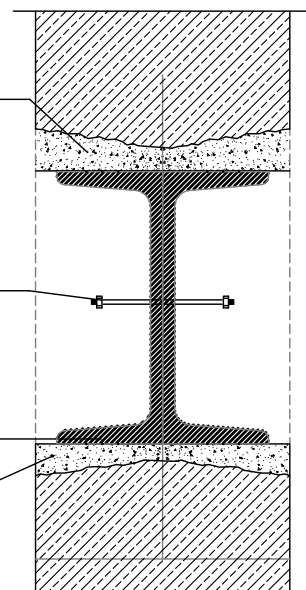
E:1/100

MORTER SENSE  
RETRACCIONS  
"COMPACT GROUT" DE  
HALESA

PASADORS Ø16  
ROSCATS (CADA 40cm)

UPN-160

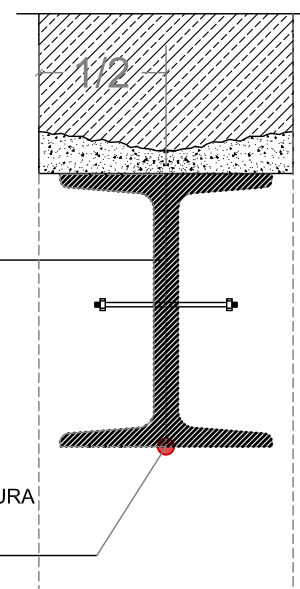
BASE M-100a DE  
NIVELACIÓ



SECCIÓN S1

UPN-160

CORDÓ DE SOLDADURA  
UPN-220



SECCIÓN S2

## DETALL D'INTERVENCIÓ ESTRUCTURAL

NOTA: NO SE INICIARAN ELS TREBALLS D'UNA FASE SENSE QUE LA D.F. HA ESTAT SUPERVISAT I APROVAT ELS DE LA FASE ANTERIOR

**INICIALMENT:** APUNTALAMIENT PROVISIONAL ABANS D' INICIAR LES OBRES.

**1a FASE:** INSPECCIÓ VISUAL DE TOTS ELS ELEMENTS PER DETERMINAR LA VIABILITAT DEL MUR (REALITZAR LES CATES NECESARIES INSPECCIÓ E INFORME DE VISUALS PREVI DE L'ESTAT ACTUAL FAÇANA AMB EL CONSTRUCTOR I LA COMUNITAT DE VEÏNS).

**2a FASE:** OBERTURA DE REGATA EXTERIOR D'APROX. 8cm DE PROFUNDITAT

**3a FASE:** COL·LOCACIÓ DE UPN-160 EXTERIOR, PREVIAMENT TALADRAT EN T (FORATS DE Ø 20mm CADA 40cm). UNA VEGADA SITUAT ES RETACARÀ AMB MORTER SENSE RETRACCIONS PER LA PART SUPERIOR

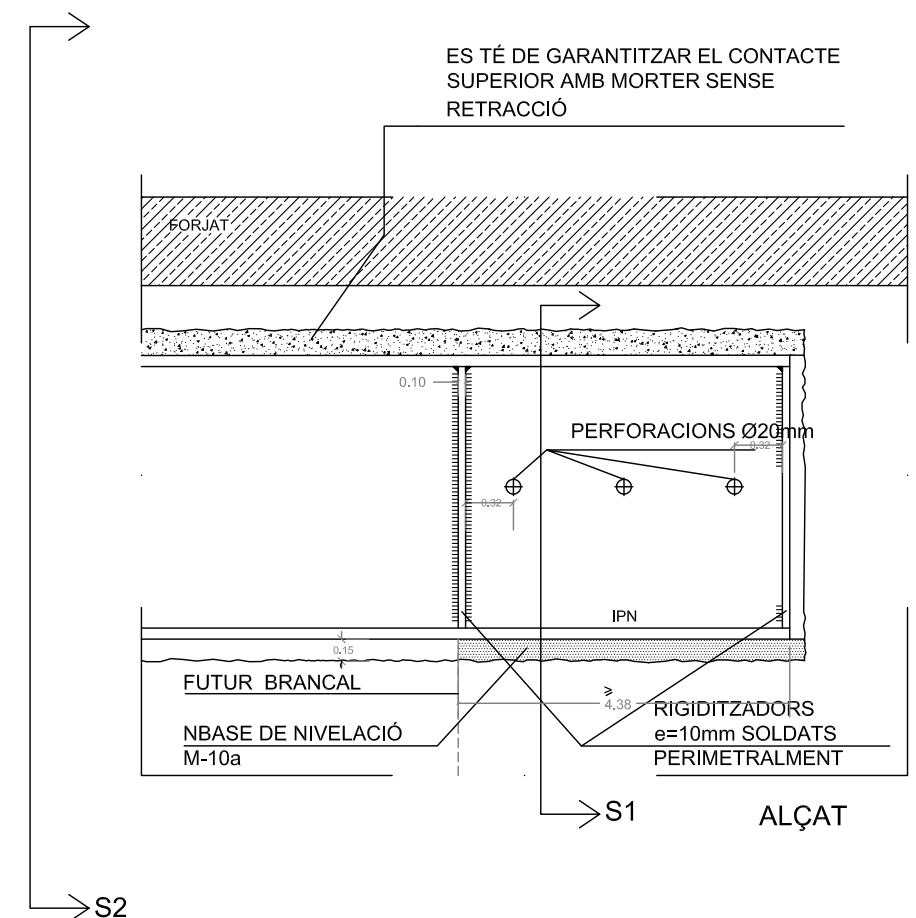
**4a FASE:** OBERTURA DE REGATA INTERIOR, ACABAT I COL·LOCACIÓ DE UPN 220. LA SITUACIÓ DEL PERFIL INTERIOR ES COORDINARÀ AMB LA POSICIÓ DEL PERFIL EXTERIOR DE MANERA QUE COINCIDEIXI ELS TALADROS PER A COL·LOCACIÓ DELS PASSADORS ROSCATS.

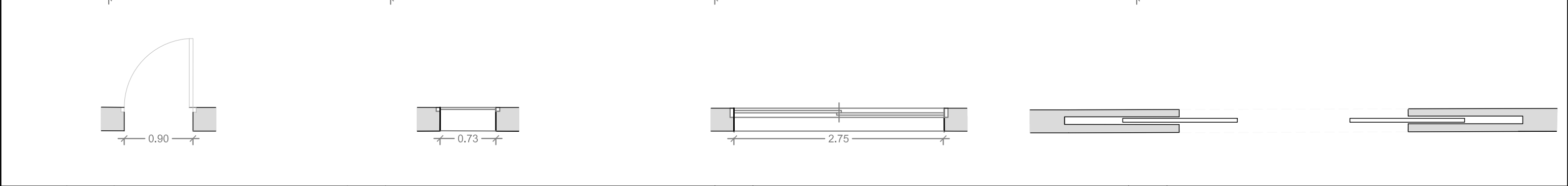
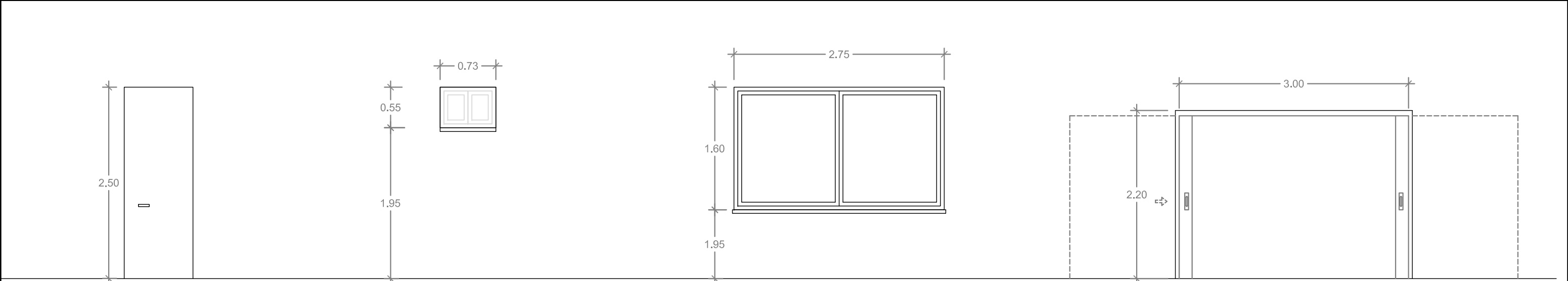
5a FASE: COL·LOCACIÓ DE LA PLATINA INFERIOR DE 8mm.

6a FASE: ENDERROC DEL MUR COMPLET. (SEGONS PROJECTE).

7a FASE: RETIRAR ELEMENTS AUXILIARS (PUNTALS...).

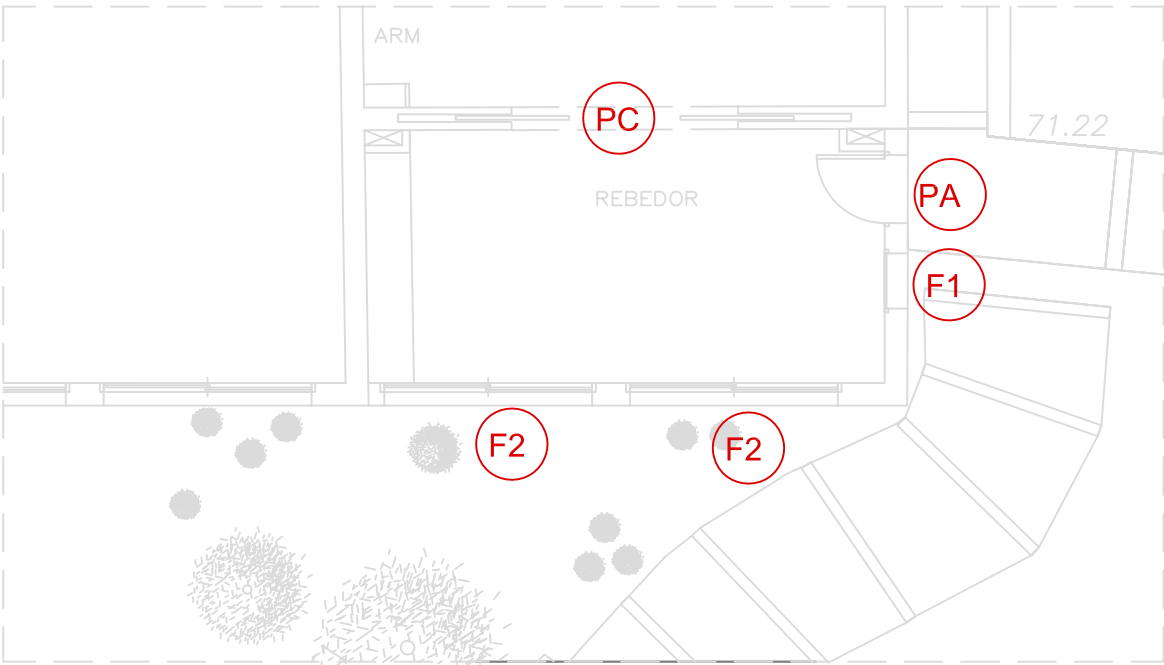
### DETALL DEL PERFIL AMB PARET DE CÀRREGA



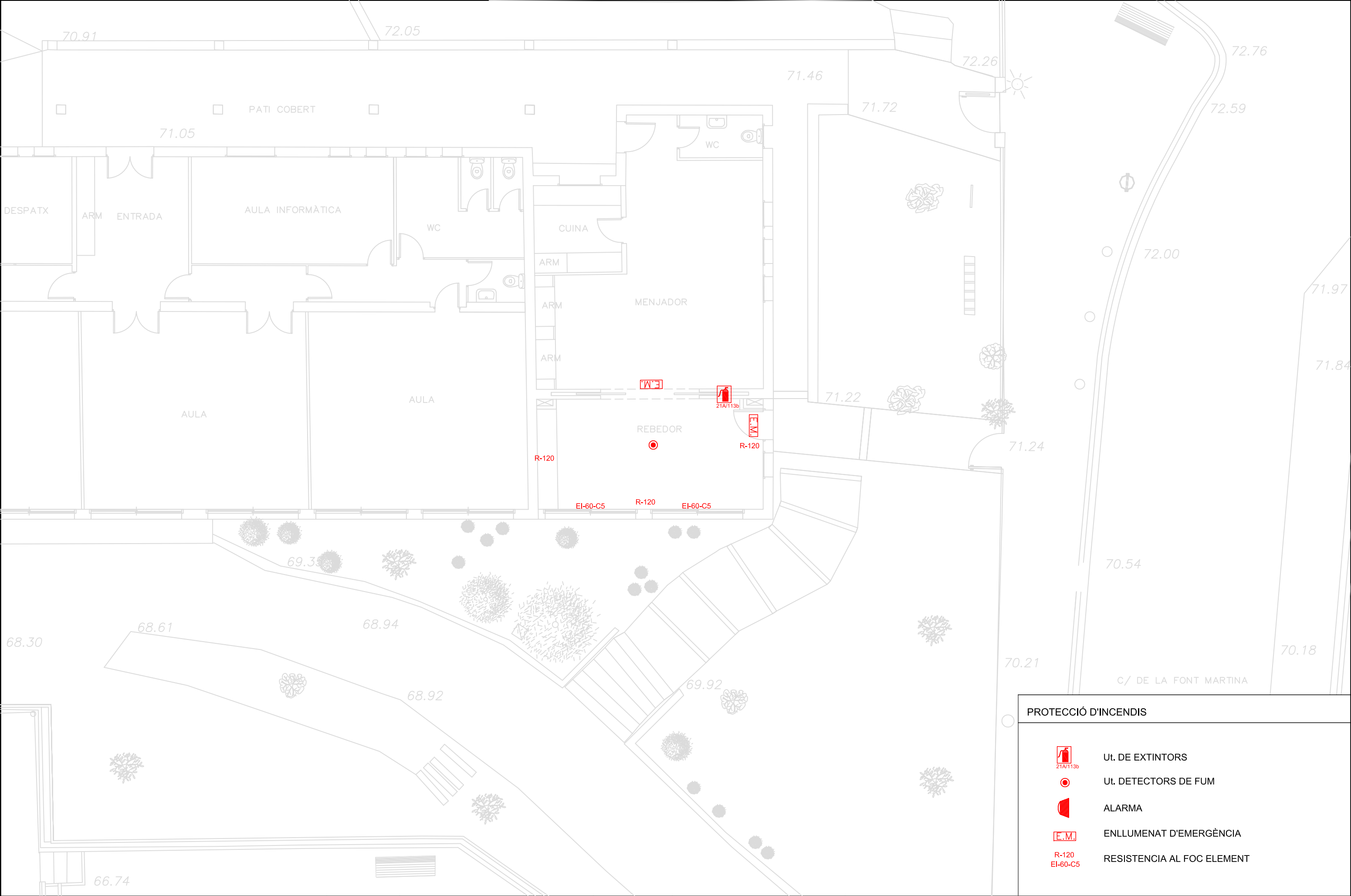


|  |    |  |    |  |    |  |     |  |
|--|----|--|----|--|----|--|-----|--|
|  | PA |  | F1 |  | F2 |  | PC1 |  |
|--|----|--|----|--|----|--|-----|--|

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PORTA PRINCIPAL DE FUSTA (BLINDADA)<br>AMB TARJA LATERAL DE COLOR "WENGÉ"<br>1.00 x 2.60 BUIT D'OBRA<br>DOBLE VIDRE MATE (CARA INTERIOR)<br>VIDRE TIPUS "CLIMALIT" 8+10+6<br>1 UT. PL. BAIXA | FINESTRA BATENT (DUES FULLES)<br>D'ALUMINI AMB RUPUTURA DE PONT TÈRMIC .TIPUS SOLEAL FY<br>COLOR A DEFINIR POR DF. PALETA REGIONAL<br>0.73 X 0.55 BUIT D'OBRA<br>VIDRE LAMINAT DE 8 / 12 / 6<br>AMB CAIXA DE PERSIANA<br>2 UTS. PL. BAIXA | FINESTRA BATENT (DUES FULLES)<br>D'ALUMINI AMB RUPUTURA DE PONT TÈRMIC .TIPUS SOLEAL FY<br>COLOR A DEFINIR POR DF. PALETA REGIONAL<br>2.75 X 1.60 BUIT D'OBRA<br>VIDRE LAMINAT DE 8 / 12 / 6<br>AMB CAIXA DE PERSIANA<br>2 UTS. PL. BAIXA | PORTA CORREDERA DE FUSTA<br>ENVERNISSADA.<br>MARC I TAPAJUNTS DE FUSTA<br>3.00 X 2.20 BUIT D'OBRA<br>(PREMARC I ISISTEMA DE GUIA TIPUS "SCRIGNO" O "KRONA")<br>1 UT. PL. BAIXA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                                                                              |                 |                       |               |                                                                         |                      |                  |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|-----------|
| descripció                                                                                                                   | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                   | promotor             | Títol del plànol | nº plànol |
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 100<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.i.g@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | FUSTARIES        | 15        |



PROTECCIÓ D'INCENDIS



Ut. DE EXTINTORS



Ut. DETECTORS DE FUM



ALARMA

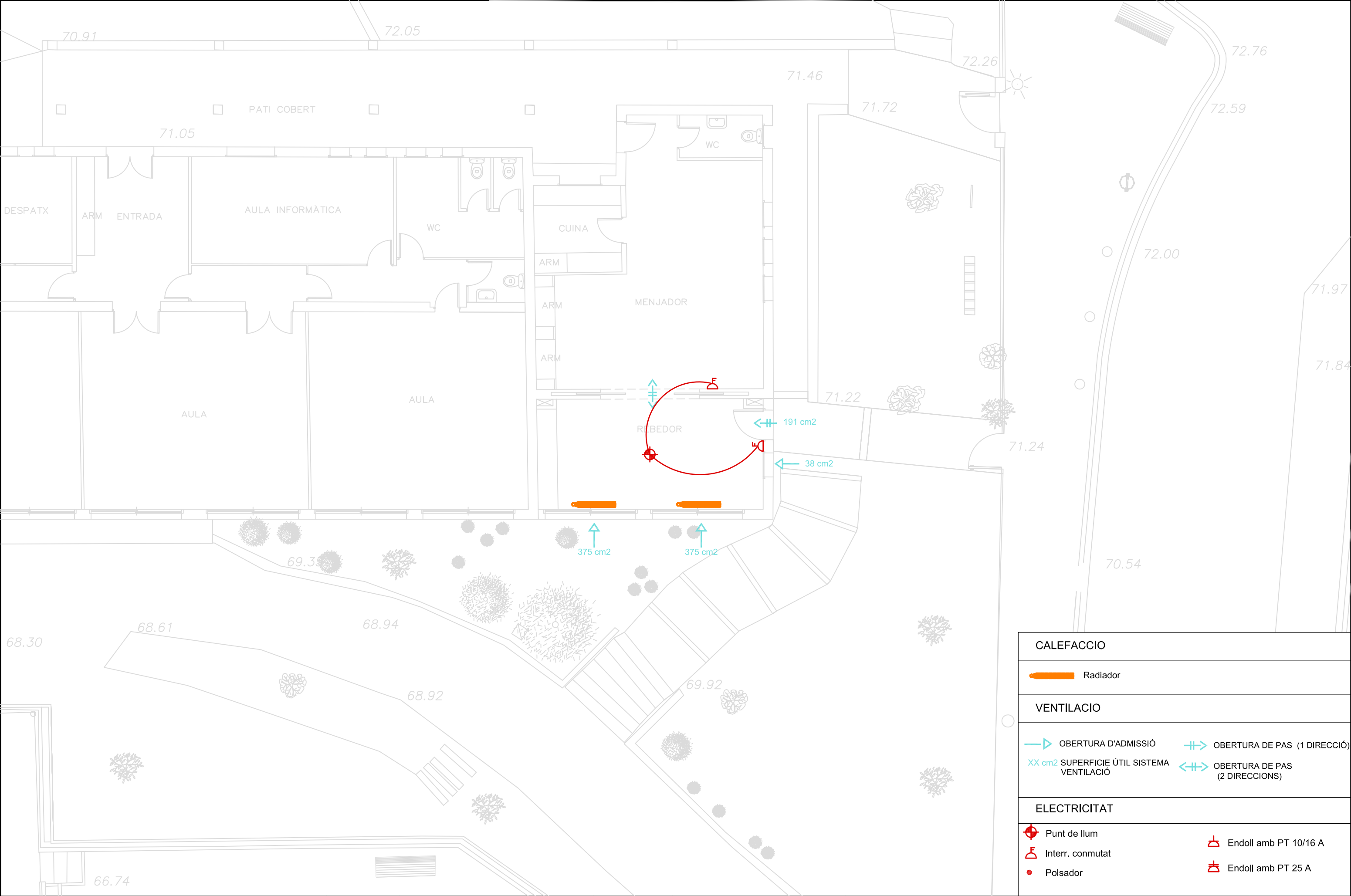


ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

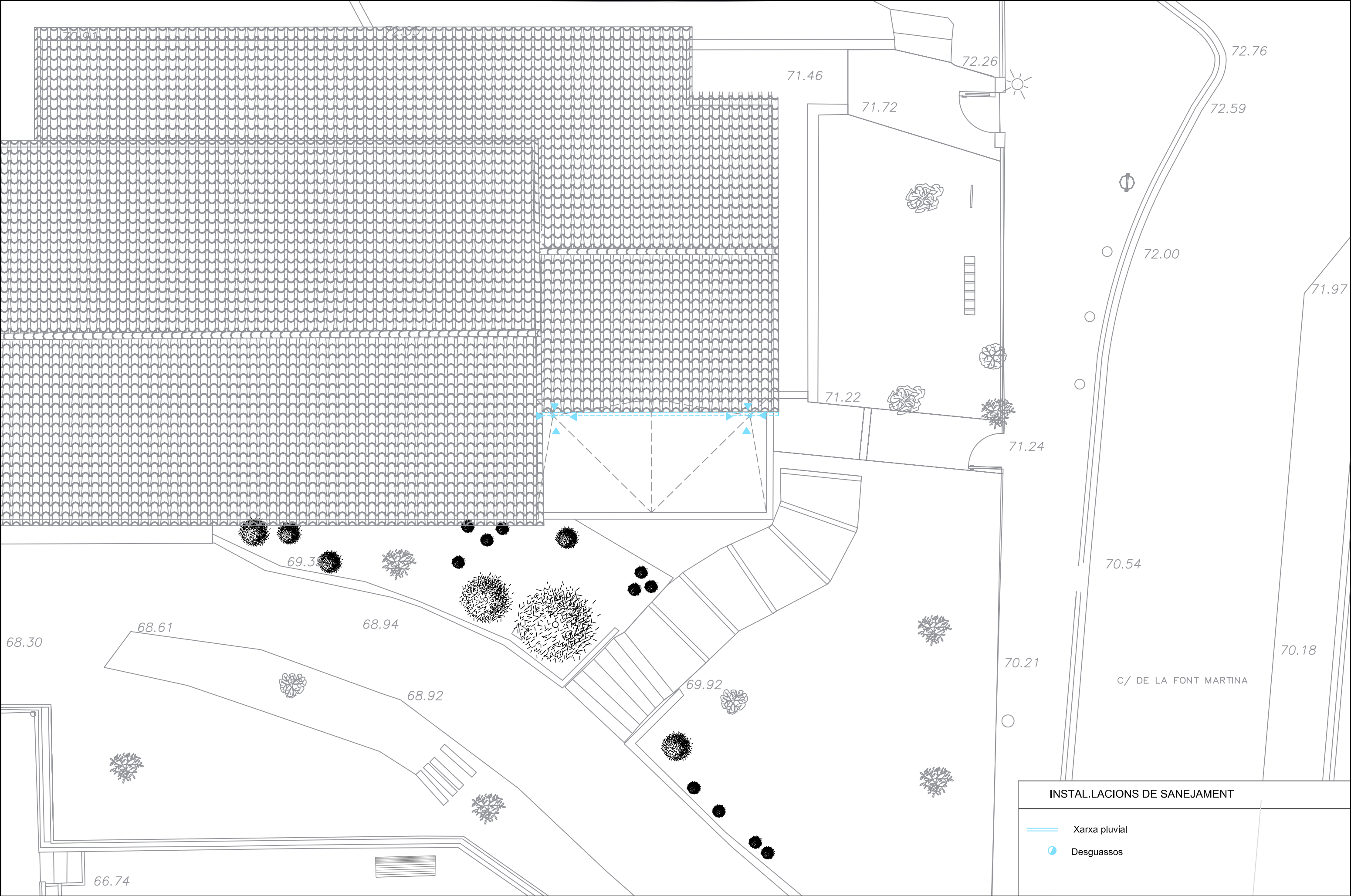


RESISTENCIA AL FOC ELEMENT

|                                                                                                                              |                 |                       |               |                                                                         |                      |                                 |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------|
| descripció                                                                                                                   | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                   | promotor             | Títol del plànol                | nº plànol |
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 100<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.i.g@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | INSTAL·LACIO PROTECCIO INCENDIS | 101       |



|                                                                                                                                 |                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CALEFACCIO                                                                                                                      |                                                                                                                      |
|                                            | Radiador                                                                                                             |
| VENTILACIO                                                                                                                      |                                                                                                                      |
|  OBERTURA D'ADMISSIÓ                       |  OBERTURA DE PAS (1 DIRECCIÓ)   |
|  XX cm2 SUPERFICIE ÚTIL SISTEMA VENTILACIÓ |  OBERTURA DE PAS (2 DIRECCIONS) |
| ELECTRICITAT                                                                                                                    |                                                                                                                      |
|  Punt de llum                              |  Endoll amb PT 10/16 A          |
|  Interr. conmutat                          |  Endoll amb PT 25 A             |
|  Polsador                                  |                                                                                                                      |



INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

Xarxa pluvial

Desguassos

|                                                                                                                                                        |                 |                       |               |                                                                         |                      |                           |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------|
| descripció                                                                                                                                             | nº de expedient | escala                | data          | autor                                                                   | promotor             | Títol del plànol          | nº plànol |
| BÀSIC I EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL<br>SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3, ESCLANYA, 17213, GIRONA, | 24852           | 1/ 100<br>ORIGINAL A3 | Febrer / 2024 | LUIS IBÁÑEZ I GASSIOT<br>arquitecto / 626 00 79 96 / lluis.i.g@coac.net | ESCOLA L'OLIVAR VELL | INSTAL·LACIONS SANEJAMENT | 103       |



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°3: PRESSUPOST**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---



Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°3: PRESSUPOST  
AMIDAMENTS**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

**Pressupost parcial nº 1 Enderroc**

| Nº                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | U | Descripció |          |          |        |         | Amidament     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|----------|----------|--------|---------|---------------|
| <b>M³ Enderroc de murs de maó massís amb martell trencador manual i càrrega manual sobre camió.</b>                                                                                                                                                                                                                |   |            |          |          |        |         |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | Uts.       | DIM1     | DIM2     | DIM3   | Parcial | Subtotal      |
| Façana                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   | 1          | 7,000    | 2,500    | 0,300  | 5,250   |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |            |          |          |        | 5,250   | 5,250         |
| <b>Total m³ .....:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |            |          |          |        |         | <b>5,250</b>  |
| <b>U Enderroc de fusteries, amb mitjans manuals i carrega manual sobre camió.</b>                                                                                                                                                                                                                                  |   |            |          |          |        |         |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | Uts.       | Llargada | Amplada  | Alçada | Parcial | Subtotal      |
| Finestres                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | 2          |          |          |        | 2,000   |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |            |          |          |        | 2,000   | 2,000         |
| <b>Total U .....:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |            |          |          |        |         | <b>2,000</b>  |
| <b>U Retirada d'elements de mobiliari urba(bancs, papereres, pergoles, jocs infantils, etc) i càrrega a camió</b>                                                                                                                                                                                                  |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Total U .....:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |            |          |          |        |         | <b>1,000</b>  |
| <b>M³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.</b> |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.</b>                                                                                                      |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Inclou: Nada.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.</b>                                                                                                                   |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.</b>                                                                                                                                                                  |   |            |          |          |        |         |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | Uts.       | m3       | Llargada | Alçada | Amplada | Parcial       |
| Mur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   | 1          | 5,250    |          |        |         | 5,250         |
| Fusteries                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | 2          |          | 1,800    | 1,300  | 0,050   | 0,234         |
| Banc de fusta                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   | 1          |          | 1,900    | 1,000  | 1,600   | 3,040         |
| Esponjament %                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   | 0,7        | 8,524    |          |        |         | 5,967         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |            |          |          |        |         | 14,491        |
| <b>Total m³ .....:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |            |          |          |        |         | <b>14,491</b> |
| <b>M³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</b>                 |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Inclou: Nada.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.</b>                                                                                                                   |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.</b>                                                                                                                                                                     |   |            |          |          |        |         |               |
| <b>Total m³ .....:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |            |          |          |        |         | <b>14,491</b> |

**Pressupost parcial nº 2 Moviment de terres**

| Nº                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | U    | Descripció | Amidament |        |         |          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|-----------|--------|---------|----------|--|
| <b>M³ Excavació de rassa amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. Inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |            |           |        |         |          |  |
| Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.<br>Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.<br>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. |      |            |           |        |         |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Uts. | Llargada   | Amplada   | Alçada | Parcial | Subtotal |  |
| Fonaments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2    | 7,200      | 0,300     | 0,300  | 1,296   |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2    | 3,650      | 0,300     | 0,300  | 0,657   |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |            |           |        | 1,953   | 1,953    |  |
| Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |            |           |        |         | 1,953    |  |
| <b>M³ Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |            |           |        |         |          |  |
| Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.<br>Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.<br>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |            |           |        |         |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Uts. | m3         | Amplada   | Alçada | Parcial | Subtotal |  |
| Fonaments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2    | 7,200      | 0,300     | 0,300  | 1,296   |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2    | 3,650      | 0,300     | 0,300  | 0,657   |          |  |
| Esponjament %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,3  | 1,953      |           |        | 0,586   |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |            |           |        | 2,539   | 2,539    |  |
| Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |            |           |        |         | 2,539    |  |
| <b>M³ Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |           |        |         |          |  |
| Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.<br>Inclou: Nada.<br>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |            |           |        |         |          |  |
| Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |            |           |        |         | 2,539    |  |

**Pressupost parcial nº 3 Fonaments**

| Nº                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | U    | Descripció | Amidament |         |         |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|-----------|---------|---------|----------|
| Kg Acer B-500S de límit elàstic 5100 kp/cm2 en barres corrugades, per armadura de fonamentació. Armat especificat en plànols.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |            |           |         |         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uts. | DIM1       | DIM2      | (kg/ml) | Parcial | Subtotal |
| diàm. 16 superior                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4    | 21,700     |           | 1,630   | 141,484 |          |
| diàm. 16 inferior                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3    | 21,700     |           | 1,630   | 106,113 |          |
| estribo diàm. 8 c/20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 109  |            | 0,800     | 0,410   | 35,752  |          |
| Escreix                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 200  |            |           |         | 200,000 |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |            |           |         | 483,349 | 483,349  |
| Total kg .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |           |         |         | 483,349  |
| M³ Fonaments de formigó HL-150, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |            |           |         |         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uts. | Llargada   | Amplada   | Alçada  | Parcial | Subtotal |
| Fonaments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2    | 7,200      | 0,300     | 0,100   | 0,432   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2    | 3,650      | 0,300     | 0,100   | 0,219   |          |
| Escreix                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10   |            |           |         | 10,000  |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |            |           |         | 10,651  | 10,651   |
| Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |           |         |         | 10,651   |
| M³ Fonaments de formigó HA-25, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |            |           |         |         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uts. | Llargada   | Amplada   | Alçada  | Parcial | Subtotal |
| Fonaments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2    | 7,200      | 0,300     | 0,300   | 1,296   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2    | 3,650      | 0,300     | 0,300   | 0,657   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |            |           |         | 1,953   | 1,953    |
| Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |           |         |         | 1,953    |
| M² Parets estructurals per a suport de forjat sanitari, de 30 cm de gruix, de bloc de formigó presat de 20 cm d'ample amb barilles d'ancoratge del diàm.12 1c/20 i omplenat de formigó.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |            |           |         |         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uts. | Llargada   | Amplada   | Alçada  | Parcial | Subtotal |
| Parets perimetrals                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1    | 21,700     |           | 1,000   | 21,700  |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |            |           |         | 21,700  | 21,700   |
| Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |           |         |         | 21,700   |
| M² Forjat sanitari, estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes autoportants i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral.<br>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra.<br>Inclou: MURET DE FÀBRICA: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Seient de la primera filada sobre capa de morter. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Formació de buits de ventilació en murs. Col·locació de la impermeabilització. SOSTRE SANITARI: Replanteig de la geometria de la planta. Col·locació de biguetes i revoltons. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte. |      |            |           |         |         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uts. | Llargada   | Amplada   | Alçada  | Parcial | Subtotal |
| Forjat sanitari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1    | 7,200      | 3,650     |         | 26,280  |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |            |           |         | 26,280  | 26,280   |
| Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |            |           |         |         | 26,280   |

# Pressupost parcial nº 4 Estructura

| Nº | U | Descripció | Amidament |
|----|---|------------|-----------|
|----|---|------------|-----------|

**M² Estructura** de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral.

**Criteri de valoració econòmica:** El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars ni les bigues.

**Inclou:** Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltos. Col·locació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Forjat coberta         | 1    | 7,200    | 3,650   |        | 26,280  |               |
|                        |      |          |         |        | 26,280  | 26,280        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>26,280</b> |

**M² Paret estructural** de 15 cm d'espessor de fàbrica armada de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U" en formació de cercols horitzontals i llindes, reforçat amb formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, volum 0,015 m³/m², en llindes, cercols horitzontals i cercols verticals; i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,75 kg/m²; armadura de llinyola prefabricada d'acer galvanitzat en calent amb recobriments de resina epoxi, de 3,7 mm de diàmetre i de 75 mm d'amplada, rendiment 2,45 m/m².

**Inclou:** Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Paret perimetral       | 1    | 18,500   |         | 3,200  | 59,200  |               |
|                        |      |          |         |        | 59,200  | 59,200        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>59,200</b> |

**Pressupost parcial nº 5 Coberta**

| Nº | U | Descripció | Amidament |  |  |  |
|----|---|------------|-----------|--|--|--|
|----|---|------------|-----------|--|--|--|

**M² Coberta plana no transitable, no ventilada, auto protegida, tipus convencional, pendent del 1% al 15%.**  
**FORMACIÓ DE PENDENTS:** mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat;  
**AÏLLAMENT TÈRMIC:** panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor;  
**IMPERMEABILITZACIÓ:** tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalment adherida amb bufador. Inclos l'execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.  
**Criteri de valoració econòmica:** El preu no inclou l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.

Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització, execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Coberta                | 1    | 6,800    | 3,250   |        | 22,100  |               |
|                        |      |          |         |        | 22,100  | 22,100        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>22,100</b> |

**U Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 250x250 mm, per a recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Fins i tot accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.**

|                       | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal     |
|-----------------------|------|----------|---------|--------|---------|--------------|
| Embornal              | 2    |          |         |        | 2,000   |              |
|                       |      |          |         |        | 2,000   | 2,000        |
| <b>Total U .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>2,000</b> |

**M Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de U per remat a coronació de coberta.**

Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació i fixació de les peces metàl·liques, anivellades i aplomades. Segellat de juntes i neteja.

**Criteri d'amidament de projecte:** Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.

|                          | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|--------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Remat Coberta- perímetre | 1    | 12,000   |         |        | 12,000  |               |
|                          |      |          |         |        | 12,000  | 12,000        |
| <b>Total m .....:</b>    |      |          |         |        |         | <b>12,000</b> |

# Pressupost parcial nº 6 Ram paleta

| Nº | U | Descripció | Amidament |  |  |  |
|----|---|------------|-----------|--|--|--|
|----|---|------------|-----------|--|--|--|

## 6.1.- Tancaments i divisories

**M² Tradossat autoportant lliure**, de 63 mm de gruix, amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm de gruix, caragolada directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixats al sòl i al sostre i muntants verticals de 48 mm i 0,6 mm de gruix amb una modulació de 400 mm i amb disposició normal "N", muntats sobre canals al costat del parament vertical. Fins i tot banda acústica; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; caragols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntes.

**Criteri de valoració econòmica:** El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre les plaques i el parament.

**Inclou:** Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels perfils. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

|                        | Uts. | DM1    | DIM2 | DIM3  | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|--------|------|-------|---------|---------------|
|                        | 1    | 20,050 |      | 2,700 | 54,135  |               |
|                        |      |        |      |       | 54,135  | 54,135        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |        |      |       |         | <b>54,135</b> |

**M Ajudes a altres rams per a la formació de regates per a empotrar les instal·lacions.** S'inclou el tapat de regates així com la fixació de les caixes i caixetins necessaris.

**Inclou:** Preparació de la zona de treball. Protecció dels elements de l'entorn. Replanteig. Execució manual de la frega. Tancament de les regates. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

**Criteri d'amidament de projecte:** Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

|                       | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|-----------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Instal·lacions        | 1    | 7,500    |         |        | 7,500   |               |
| Altres                | 1    | 10,000   |         |        | 10,000  |               |
|                       |      |          |         |        | 17,500  | 17,500        |
| <b>Total m .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>17,500</b> |

**M² Caixa per a persiana enrotllable en paret de 28 cm de gruix, per a revestir, col·locada amb morter mixt 1:2:10 elaborat a l'obra.**

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal     |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|--------------|
|                        | 2    | 2,800    |         | 0,400  | 2,240   |              |
|                        |      |          |         |        | 2,240   | 2,240        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>2,240</b> |

## Pressupost parcial nº 6 Ram paleta

| Nº | U | Descripció | Amidament |  |  |  |
|----|---|------------|-----------|--|--|--|
|----|---|------------|-----------|--|--|--|

**M² Envà interior perimetral de pladur de guix total de paret 7 cm de gruix per formació de tancament interior complint amb la normativa d'incendis, inclou formació de buits de pas de porta i col·locació d'entregues. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m2 (en el cas que superin és fa una deducció del 50%). Inclou la llana de roca.**

**Criteri de valoració econòmica:** El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.

**Inclou:** Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Envà int.              | 1    | 15,750   |         | 2,900  | 45,675  |               |
|                        |      |          |         |        | 45,675  | 45,675        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>45,675</b> |

**M Apuntament per collar perfil en 2 cares UPN160 (previ enderroc) i reforç i retacat amb morter sense retracció. Inclou col·locació i suministre i pletines i peces especials (anclat amb tac químic-veure detall)**

|                       | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal       |
|-----------------------|------|----------|---------|--------|---------|----------------|
|                       | 2    | 5,200    |         | 23,000 | 239,200 |                |
|                       |      |          |         |        | 239,200 | 239,200        |
| <b>Total m .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>239,200</b> |

**M² Parets de Bloc per anar collat a forjat (coberta plana) primera filada de 15 cm d'amplada amb armat i collat forjat per soldar la tela impermeabilitzant (no inclou a aquesta partida) i al tres 2 filadades de 20 cm de gruix.**

**Inclou:** Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Parets perimetrals     | 1    | 21,700   |         | 0,800  | 17,360  |               |
|                        |      |          |         |        | 17,360  | 17,360        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>17,360</b> |

### 6.2.- Aïllaments

**6.2.1 M Baixants PVC, sèrie F de D110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou connexió a xarxa existent.**

|                       | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal     |
|-----------------------|------|----------|---------|--------|---------|--------------|
| Baixant coberta       | 1    | 4,000    |         |        | 4,000   |              |
| Derivació horitzontal | 1    | 3,000    |         |        | 3,000   |              |
|                       |      |          |         |        | 7,000   | 7,000        |
| <b>Total m .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>7,000</b> |

**6.2.2 Ut Formació de sobreeixidor en nova coberta plana.**

|         | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal |
|---------|------|----------|---------|--------|---------|----------|
| Coberta | 2    |          |         |        | 2,000   |          |

**Pressupost parcial nº 6 Ram paleta**

| Nº             | U | Descripció | Amidament |       |
|----------------|---|------------|-----------|-------|
|                |   |            | 2,000     | 2,000 |
| Total ut ..... |   |            |           | 2,000 |

- 6.2.3 M² Aïllament tèrmic mitjançant escuma de poliuretà fabricada in situ (projectada) per tancaments de façana realitzat per sujecció sobre la cara interior del tancament, amb una densitat mínima de 35Kg/m3 i 6cm d'espessor mitjà en parets de tancament exterior, classificat en front del foc M-3, previ envà, maquinaria i medis auxiliars, mesurat a cinta correguda.**

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Preparació de la superfície suport. Projecció del poliuretà en capes successives. Projecció de la capa de revestiment.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

|                  | Uts. | Llargada | m2     | Alçada | Parcial | Subtotal |
|------------------|------|----------|--------|--------|---------|----------|
| Interior Façana  | 1    | 12,000   |        | 2,900  | 34,800  |          |
| Interior Coberta | 1    |          | 25,810 |        | 25,810  |          |
|                  |      |          |        |        | 60,610  | 60,610   |
| Total m² .....   |      |          |        |        |         | 60,610   |

**6.3.- Revestiments**

- M² Revestiment exterior de façana ventilada, de llistons defusta macissa de iroko (Milicia excelsa), tratada a autoclau, amb els bordes rectes, de 3600x42x42 mm, amb una separació entre cares de 20 mm, amb classe d'ús 3, segons UNE-EN 335; col·locació en posició vertical amb cargols autorroscants d'acer inoxidable, sobre subestructura suport metàl·lica galvanitzada Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanitzat, tipo DX52D+Z275MA, en subestructura suport d'entramat lleuger de perfils, de las series omega, L, U, C o Z, per a la sust lleugera; amb remats per a la unió de los perfils entre sí i anclatges mecànics per a la seva fixació Inclou formació de remate de coronació de façana, en perfil de aluminio RAL a decidir en obra, en forma de U.**

Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanització, tipus DX52D+Z275MA, en subestructura suport d'entramat lleuger de perfils, de les sèries omega, L, O, C o Z, per a la sustentació del revestiment exterior de façana lleugera; amb reblons per a la unió dels perfils entre si i ancoratges mecànics per a la seva fixació.  
 Inclou formació de rematada de coronació de façana, en perfil d'alumini RAL a decidir en obra, en forma d'O.

|                   | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal |
|-------------------|------|----------|---------|--------|---------|----------|
| Parets perimetral | 1    | 7,200    | 3,200   |        | 23,040  |          |
|                   | 1    | 3,650    | 3,200   |        | 11,680  |          |
|                   |      |          |         |        | 34,720  | 34,720   |
| Total m² .....    |      |          |         |        |         | 34,720   |

- M² Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.**

Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

|                | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal |
|----------------|------|----------|---------|--------|---------|----------|
| Fals sostre    |      | 6,850    | 3,350   |        | 22,948  |          |
|                |      |          |         |        | 22,948  | 22,948   |
| Total m² ..... |      |          |         |        |         | 22,948   |

- M Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de aluminio RAL a decidir en obra, en forma de L.**

|               | Uts. | DIM1  | DIM2 | DIM3 | Parcial | Subtotal |
|---------------|------|-------|------|------|---------|----------|
|               | 2    | 2,800 |      |      | 5,600   |          |
|               |      |       |      |      | 5,600   | 5,600    |
| Total m ..... |      |       |      |      |         | 5,600    |

**Pressupost parcial nº 6 Ram paleta**

**Nº U Descripció Amidament**

**M² Impermeabilització de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara interior, amb morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, aplicat en capes successives, de 2 mm de gruix total.**  
**Inclou:** Pastat amb creu de pastar elèctric. Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat. Assecat. Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera. Cura del morter. Repassos i neteja final.  
**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.  
**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Revestiment            | 1    | 12,000   |         | 3,200  | 38,400  |               |
|                        |      |          |         |        | 38,400  | 38,400        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>38,400</b> |

**M² Enguixat de guix negre i lliscat amb guix blanc, en paraments verticals, de 15mm d'espessor, inclou formació de racons, guarnicions de forats, acabament amb entornpeu, cantoneres i col·locació de bastides. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m2 (en el cas que superen s'ha fet una deducció del 50%).**

**Inclou:** Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Preparació de la pasta de guix en la màquina mescladora. Projecció mecànica de la pasta de guix. Aplicació de regle d'alumini. Pas de ganiveta d'acer. Aplicació del lliscat.

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Paret interior         | 1    | 4,900    |         | 2,900  | 14,210  |               |
|                        |      |          |         |        | 14,210  | 14,210        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>14,210</b> |

**6.4.- Pintura**

**6.4.1 M² Pintat de parament vertical i horitzontal al plàstic llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a decidir en obra.**

|                          | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|--------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Trasdos perimetre façana | 1    | 20,050   |         | 2,700  | 54,135  |               |
| Fals sostre              |      | 6,850    | 3,350   |        | 22,948  |               |
| Paret interior           | 1    | 4,900    |         | 2,900  | 14,210  |               |
|                          |      |          |         |        | 91,293  | 91,293        |
| <b>Total m² .....:</b>   |      |          |         |        |         | <b>91,293</b> |

**6.5.- Paviments**

**M² Subministrament i muntatge de paviment Porcelànic disponible en format 45x45 o equivalent (ELEMENTI GREY INOUT 45X45 STN). Clase 1 Acabat Mate, aspecte ciment, per a exterior i interior en parets i paviments, material de Gres, Gres porcelànic.**

**Inclou neteja final**

**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.

**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

|                        | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal      |
|------------------------|------|----------|---------|--------|---------|---------------|
| Paviment ampliació     | 1    | 6,850    | 3,350   |        | 22,948  |               |
|                        |      |          |         |        | 22,948  | 22,948        |
| <b>Total m² .....:</b> |      |          |         |        |         | <b>22,948</b> |

# Pressupost parcial nº 6 Ram paleta

| Nº | U | Descripció | Amidament |  |  |  |
|----|---|------------|-----------|--|--|--|
|----|---|------------|-----------|--|--|--|

**M** Sòcol ceràmic tipus gres, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment elaborat a l'obra.

Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat.  
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

|                    | Uts. | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial               | Subtotal      |
|--------------------|------|----------|---------|--------|-----------------------|---------------|
| Paviment ampliació | 2    | 6,850    |         |        | 13,700                |               |
|                    | 2    | 3,350    |         |        | 6,700                 |               |
|                    |      |          |         |        | 20,400                | 20,400        |
|                    |      |          |         |        | <b>Total m .....:</b> | <b>20,400</b> |

## Pressupost parcial nº 7 Fusteria

| Nº  | U  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Amidament            |          |         |        |                        |          |
|-----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|---------|--------|------------------------|----------|
| 7.1 | U  | Finestra d'alumini lacat de color a definir a l'obra de dues fulles abatibles, per a un buit d'obra de 2,80 x 1,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F2)<br><br>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Total U .....: 2,000 |          |         |        |                        |          |
| 7.2 | U  | Finestra d'alumini lacat color a definir a l'obra, abatible d'una sola fulla, per a un buit d'obra de 0,75 x 0,55 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F1)<br><br>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br>Inclou: Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Total U .....: 1,000 |          |         |        |                        |          |
| 7.3 | U  | Porta d'alumini lacat per exterior opaca de de color a definir a l'obra, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,90 X 2,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. I tarja fixe d'alumini. Segons plànol fusteria. (PA)<br><br>Total U .....: 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Total U .....: 1,000 |          |         |        |                        |          |
| 7.4 | U  | Porta corredera de fusta de DM per per pintar, amb mecanismes de guia tipus klein de 3,00 X 2,20 m de pas. Inclòs suministre, col·locació, bastiment, folrat del bastiment, marc, tapajunts i manyeria de la porta. Segons plànol fusteria. (PC)<br><br>Total U .....: 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Total U .....: 1,000 |          |         |        |                        |          |
| 7.5 | M² | Persiana enrotllable, de lamel·les, de 9,5 a 10kg de pes per m2, amb comandament manual amb cinta, guies laterals, plafó de caixa persiana i accessoris inclosos. Per finestres. (F2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Uts.                 | DIM1     | DIM2    | DIM3   | Parcial                | Subtotal |
|     |    | Persiana finestra F2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                    | 1,850    | 1,500   |        | 5,550                  |          |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |          |         |        | 5,550                  | 5,550    |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |          |         |        | Total m² .....: 5,550  |          |
| 7.6 | M² | Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 8/12/6 color blau, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 8 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 12 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, de color blau de 6 mm d'espessor; 26 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.<br>Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.<br>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm. | Uts.                 | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial                | Subtotal |
|     |    | Finestra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2                    | 2,800    | 1,500   |        | 8,400                  |          |
|     |    | finestra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1                    | 0,750    | 0,550   |        | 0,413                  |          |
|     |    | Porta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1                    | 2,500    |         |        | 2,500                  |          |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |          |         |        | 11,313                 | 11,313   |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |          |         |        | Total m² .....: 11,313 |          |

# Pressupost parcial nº 8 Instal·lacions

| Nº            | U        | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amidament |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|---------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|--------|---------|----------|-------|---|--------|--|--------|--|--|--|--|--|--------|--------|--|
|               | U        | <p>U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
| Total U ..... |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,000     |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|               | U        | <p>U Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
| Total U ..... |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,000     |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|               | U        | <p>U Lluminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 4000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 882 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                  |           |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
| Total U ..... |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6,000     |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|               | M        | <p>M Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G1,5 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.</p> <p>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p> |           |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|               |          | <table><tr><th>Uts.</th><th>Llargada</th><th>Amplada</th><th>Alçada</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>E.A.A</td><td>2</td><td>20,000</td><td></td><td>40,000</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>40,000</td><td>40,000</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Uts.      | Llargada | Amplada  | Alçada | Parcial | Subtotal | E.A.A | 2 | 20,000 |  | 40,000 |  |  |  |  |  | 40,000 | 40,000 |  |
| Uts.          | Llargada | Amplada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Alçada    | Parcial  | Subtotal |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
| E.A.A         | 2        | 20,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           | 40,000   |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           | 40,000   | 40,000   |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
| Total m ..... |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40,000    |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |
|               | M        | <p>M Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G2,5 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.</p> <p>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p> |           |          |          |        |         |          |       |   |        |  |        |  |  |  |  |  |        |        |  |

# Pressupost parcial nº 8 Instal·lacions

| Nº                 | U | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |         |        |         | Amidament              |
|--------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|---------|------------------------|
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        |         | Total m .....: 120,000 |
| M                  |   | Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.<br>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                           |          |         |        |         |                        |
|                    |   | Uts.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal               |
| E.A.A              |   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20,000   |         |        | 20,000  |                        |
| Enllumenat         |   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 60,000   |         |        | 60,000  |                        |
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        | 80,000  | 80,000                 |
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        |         | Total m .....: 80,000  |
| U                  |   | Commutador de creuament, gamma mitja, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.<br>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat.<br>Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. |          |         |        |         |                        |
|                    |   | Uts.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Llargada | Amplada | Alçada | Parcial | Subtotal               |
| Enllumenat Rebedor |   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |         |        | 2,000   |                        |
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        | 2,000   | 2,000                  |
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        |         | Total U .....: 2,000   |
| Ut                 |   | Partida a justificar per la connexió de línia d'enllumenat i E.A.A a quadre elèctric general existent i instal·lació de aparellatge segons necessitats.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |         |        |         |                        |
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        |         | Total ut .....: 1,000  |
| Ut                 |   | Partida per la retirada i desconexió de unitat exterior de climatització en façana i posterior instal·lació en nova o mateixa ubicació segons indicacions de D.F, inclou accessoris, peces, cablejat, canalització i carrega de gas refrigerant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |         |        |         |                        |
|                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        |         | Total ut .....: 1,000  |

**Pressupost parcial nº 9 Altres**

| <b>Nº</b>       | <b>U</b> | <b>Descripció</b>                                                                                                                                                                                             | <b>Amidament</b> |
|-----------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 9.1             | Ut       | Imprevistos a justificar                                                                                                                                                                                      |                  |
| Total ut .....: |          |                                                                                                                                                                                                               | 1,000            |
| 9.2             | Ut       | Partida per la protecció d'elements exteriors e interiors amb lamina de butilo i cinta adhesiva i espuma de de protecció, per evitar desperfectes causades per projeccions a causa dels treballs a realitzar. |                  |
| Total ut .....: |          |                                                                                                                                                                                                               | 1,000            |
| 9.3             | Ut       | Elaboració de plànols AsBuild, dos copies en format paper una per la propietat i l'altre per la DF i entrega d'arxius en format digital.                                                                      |                  |
| Total ut .....: |          |                                                                                                                                                                                                               | 1,000            |

Begur  
Arquitecte

Lluís Ibañez Gassiot



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°3: PRESSUPOST  
QUADRE DE PREUS N°1**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

## Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Import              |                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                         |
| 1  | <p>m³ Excavació de rassa amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. Inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.</p> <p>Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.</p> | 24,46               | VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS |
| 2  | U Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 250x250 mm, per a recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Fins i tot accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30,48               | TRENTA EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS       |
| 3  | m³ Fonaments de formigó HL-150, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 91,53               | NORANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS   |
| 4  | m³ Fonaments de formigó HA-25, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 91,53               | NORANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS   |
| 5  | m³ Enderroc de murs de maó massís amb martell trencador manual i càrrega manual sobre camió.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 59,86               | CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS |
| 6  | U Enderroc de fusteries, amb mitjans manuals i carrega manual sobre camió.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17,47               | DISSET EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS        |
| 7  | U Retirada d'elements de mobiliari urba(bancs, papereres, pergoles, jocs infantils, etc) i càrrega a camió                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15,29               | QUINZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS          |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Import              |                                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                  |
| 8  | <p>m<sup>2</sup> Forjat sanitari, estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>, i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes autoportants i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m<sup>2</sup>, composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra.</p> <p>Inclou: MURET DE FÀBRICA: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Seient de la primera filada sobre capa de morter. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Formació de buits de ventilació en murs. Col·locació de la impermeabilització. SOSTRE SANITARI: Replanteig de la geometria de la planta. Col·locació de biguetes i revoltons. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m<sup>2</sup>.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m<sup>2</sup>. Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.</p> | 105,91              | CENT CINC EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Import              |                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                        |
| 9  | <p>m² Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars ni les bigues. Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltos. Col·locació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, segons documentació gràfica de Projecte, deduïnt els buits de superfície major de 6 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduïnt els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.</p> | 88,35               | VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS |
| 10 | <p>kg Acer B-500S de límit elàstic 5100 kp/cm2 en barres corrugades, per armadura de fonamentació. Armat especificat en plànols.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2,06                | DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS                   |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Import              |                                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                               |
| 11 | <p>m<sup>2</sup> Revestiment exterior de façana ventilada, de llistons defusta macissa de iroko (Milicia excelsa), tratada a autoclau, amb els bordes rectes, de 3600x42x42 mm, amb una separació entre cares de 20 mm, amb classe d'ús 3, segons UNE-EN 335; col·locació en posició vertical amb cargols autorroscants d'acer inoxidable, sobre subestructura suport metàl·lic galvanitzada Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanizat, tipo DX52D+Z275MA, en subestructura suport d'entramat lleuger de perfils, de las series omega, L, U, C o Z, per a la sust lleugera; amb remats per a la unió de los perfils entre sí i anclatges mecànics per a la seva fixació Inclou formació de remate de coronació de façana, en perfil de aluminio RAL a decidir en obra, en forma de U.</p> <p>Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanització, tipus DX52D+Z275MA, en subestructura suporti d'entramat lleuger de perfils, de les sèries omega, L, O, C o Z, per a la sustentació del revestiment exterior de façana lleugera; amb reblons per a la unió dels perfils entre si i ancoratges mecànics per a la seva fixació.</p> <p>Inclou formació de rematada de coronació de façana, en perfil d'alumini RAL a decidir en obra, en forma d'O.</p> | 163,56              | CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Import              |                                          |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                     |
| 12 | <p>m² Envà interior perimetral de pladur de guix total de paret 7 cm de gruix per formació de tancament interior complint amb la normativa d'incendis, inclou formació de buits de pas de porta i col·locació d'entregues. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m2 (en el cas que superin és fa una deducció del 50%). Inclou la llana de roca.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> | 33,50               | TRENTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS  |
| 13 | <p>m² Parets estructurals per a suport de forjat sanitari, de 30 cm de gruix, de bloc de formigó prensat de 20 cm d'ample amb barilles d'ancoratge del dià.12 1c/20 i omplenat de formigó.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 41,25               | QUARANTA-U EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Import              |                                          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                     |
| 14 | <p>m² Parets de Bloc per anar collat a forjat (coberta plana) primera filada de 15 cm d'amplada amb armat i collat forjat per soldar la tela impermeabilitzant (no inclou a aquesta partida) i al tres 2 filadades de 20 cm de gruix.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> | 41,25               | QUARANTA-U EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Import              |                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                        |
| 15 | <p>m² Paret estructural de 15 cm d'espessor de fàbrica armada de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U" en formació de cercols horitzontals i llindes, reforçat amb formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, volum 0,015 m³/m², en llindes, cercols horitzontals i cercols verticals; i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,75 kg/m²; armadura de llinyola prefabricada d'acer galvanitzat en calent amb recobriment de resina epoxi, de 3,7 mm de diàmetre i de 75 mm d'amplada, rendiment 2,45 m/m².</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> | 41,58               | QUARANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS |
| 16 | <p>m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.</p> <p>Inclou: Nada.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4,74                | QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS     |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Import              |                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                            |
| 17 | <p>m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.</p> <p>Inclou: Nada.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17,31               | DISSET EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS               |
| 18 | <p>m³ Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.</p> <p>Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.</p> | 24,84               | VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS |
| 19 | <p>m³ Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.</p> <p>Inclou: Nada.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 44,97               | QUARANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS   |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Import              |                                   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)              |
| 20 | m Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de L.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11,37               | ONZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS |
| 21 | m Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de U per remat a coronació de coberta.<br><br>Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació i fixació de les peces metàl·liques, anivellades i aplomades. Segellat de juntes i neteja.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20,36               | VINT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS |
| 22 | m Ajudes a altres rams per a la formació de regates per a empotrar les instal·lacions. S'inclou el tapat de regates així com la fixació de les caixes i caixetins necessaris.<br><br>Inclou: Preparació de la zona de treball. Protecció dels elements de l'entorn. Replanteig. Execució manual de la frega. Tancament de les regates. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10,12               | DEU EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS       |
| 23 | m Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-slb,d1,al, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 361,5 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.<br>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. | 1,71                | U EURO AMB SETANTA-U CÈNTIMS      |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Import              |                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                 |
| 24 | <p>m Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-slb,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G2,5 mm<sup>2</sup> de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.</p> <p>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p> | 2,10                | DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS            |
| 25 | <p>U Commutador de creuament, gamma mitja, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat.</p> <p>Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 25,10               | VINT-I-CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS    |
| 26 | <p>m Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4,35                | QUATRE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Import              |                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                          |
| 27 | U L·luminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 4000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, index d'enlluernament unificat menor de 19, index de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 882 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada.<br>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. | 136,29              | CENT TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS  |
| 28 | U L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.<br>Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                 | 251,12              | DOS-CENTS CINQUANTA-U EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS |
| 29 | U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.<br>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 45,88               | QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS |
| 30 | m Baixants PVC, sèrie F de D110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou connexió a xarxa existent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10,72               | DEU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS             |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Import              |                                                        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                                   |
| 31 | <p>U Finestra d'alumini lacat color a definir a l'obra, abatible d'una sola fulla, per a un buit d'obra de 0,75 x 0,55 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F1)</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br/>Inclou: Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>    | 191,93              | CENT NORANTA-U EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS          |
| 32 | <p>U Finestra d'alumini lacat de color a definir a l'obra de dues fulles abatibles, per a un buit d'obra de 2,80 x 1,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F2)</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br/>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> | 334,33              | TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS |
| 33 | <p>U Porta d'alumini lacat per exterior opaca de color a definir a l'obra, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,90 X 2,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. I tarja fixe d'alumini. Segons plànol fusteria. (PA)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 560,06              | CINC-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SIS CÈNTIMS              |
| 34 | <p>U Porta corredera de fusta de DM per per pintar, amb mecanismes de guia tipus klein de 3,00 X 2,20 m de pas. Inclòs suministre, col·locació, bastiment, folrat del bastiment, marc, tapajunts i manyeria de la porta. Segons plànol fusteria. (PC)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 682,40              | SIS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS      |
| 35 | <p>m² Persiana enrotllable, de lamel·les, de 9,5 a 10kg de pes per m2, amb comandament manual amb cinta, guies laterals, plafó de caixa persiana i accessoris inclosos. Per finestres. (F2)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 44,61               | QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS           |
| 36 | <p>m² Caixa per a persiana enrotllable en paret de 28 cm de gruix, per a revestir, col·locada amb morter mixt 1:2:10 elaborat a l'obra.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 72,81               | SETANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS               |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Import              |                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                       |
| 37 | <p>m<sup>2</sup> Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 8/12/6 color blau, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 8 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 12 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, de color blau de 6 mm d'espessor; 26 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.</p> <p>Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.</p> | 175,15              | CENT SETANTA-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS |
| 38 | <p>m<sup>2</sup> Impermeabilització de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara interior, amb morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, aplicat en capes successives, de 2 mm de gruix total.</p> <p>Inclou: Pastat amb creu de pastar elèctric. Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat. Assecat. Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera. Cura del morter. Repassos i neteja final.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15,02               | QUINZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS               |
| 39 | <p>m Apuntalament per collar perfil en 2 cares UPN160 (previ enderroc) i reforç i retacat amb morter sense retracció. Inclou col·locació i suministre i pletines i peces especials (anclat amb tac químic- veure detall)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17,53               | DISSET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS    |
| 40 | <p>ut Partida a justificar per la connexió de línia d'enllumenat i E.A.A a quadre elèctric general existent i instal·lació de aparellatge segons necessitats.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 150,00              | CENT CINQUANTA EUROS                       |
| 41 | <p>ut Partida per la retirada i desconnexió de unitat exterior de climatització en façana i posterior instal·lació en nova o mateixa ubicació segons indicacions de D.F, inclou accessoris, peces, cablejat, canalització i carrega de gas refrigerant.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 300,00              | TRES-CENTS EUROS                           |
| 42 | <p>ut Imprevistos a justificar</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.500,00            | DOS MIL CINC-CENTS EUROS                   |
| 43 | <p>ut Formació de sobreeixidor en nova coberta plana.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 36,24               | TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Import              |                                               |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                          |
| 44 | ut Partida per la protecció d'elements exteriors e interiors amb lamina de butilo i cinta adhesiva i espuma de protecció, per evitar desperfectes causades per projeccions a causa dels treballs a realitzar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 200,00              | DOS-CENTS EUROS                               |
| 45 | ut Elaboració de plànols AsBuild, dos còpies en format paper una per la propietat i l'altra per la DF i entrega d'arxius en format digital.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 150,00              | CENT CINQUANTA EUROS                          |
| 46 | m² Coberta plana no transitable, no ventilada, auto protegida, tipus convencional, pendent del 1% al 15%. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalment adherida amb bufador. Inclos l'execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.<br>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.<br>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització, execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. | 65,24               | SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS |
| 47 | m² Pintat de parament vertical i horitzontal al plàstic llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a decidir en obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5,85                | CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS          |

Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Import              |                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                |
| 48 | <p>m<sup>2</sup> Enguixat de guix negre i lliscat amb guix blanc, en paraments verticals, de 15mm d'espessor, inclou formació de racons, guarnicions de forats, acabament amb entornpeu, cantoneres i col·locació de bastides. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m<sup>2</sup> (en el cas que superen s'ha fet una deducció del 50%).</p> <p>Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Preparació de la pasta de guix en la màquina mescladora. Projecció mecànica de la pasta de guix. Aplicació de regle d'alumini. Pas de ganiveta d'acer. Aplicació del lliscat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m<sup>2</sup> i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m<sup>2</sup>, l'excés sobre 4 m<sup>2</sup>. No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m<sup>2</sup> i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m<sup>2</sup>, l'excés sobre 4 m<sup>2</sup>. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.</p> | 15,39               | QUINZE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Import              |                                     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                |
| 49 | <p>m<sup>2</sup> Tradossat autoportant lliure, de 63 mm de gruix, amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm de gruix, caragolada directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixats al sòl i al sostre i muntants verticals de 48 mm i 0,6 mm de gruix amb una modulació de 400 mm i amb disposició normal "N", muntats sobre canals al costat del parament vertical. Fins i tot banda acústica; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; caragols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntes.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre les plaques i el parament. Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels perfils. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> | 20,49               | VINT EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS |
| 50 | <p>m<sup>2</sup> Subministrament i muntatge de paviment Porcelànic disponible en format 45x45 o equivalent (ELEMENTI GREY INOUT 45X45 STN). Clase 1 Acabat Mate, aspecte ciment, per a exterior i interior en parets i paviments, material de Gres, Gres porcelànic.</p> <p>Inclou neteja final</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 31,30               | TRENTA-U EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS   |

# Quadre de preus nº 1

| Nº | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Import              |                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | En xifra<br>(Euros) | En lletra<br>(Euros)                   |
| 51 | <p>m Sòcol ceràmic tipus gres, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment elaborat a l'obra.</p> <p>Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11,09               | ONZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS             |
| 52 | <p>m² Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, lllis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.</p> <p>Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p>                                                | 23,31               | VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS |
| 53 | <p>m² Aïllament tèrmic mitjançant escuma de poliuretà fabricada in situ (projectada) per tancaments de façana realitzat per sujecció sobre la cara interior del tancament, amb una densitat mínima de 35Kg/m3 i 6cm d'espesor mitjà en parets de tancament exterior, classificat en front del foc M-3, previ envà, maquinaria i medis auxiliars, mesurat a cinta correguda.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Preparació de la superfície suport. Projecció del poliuretà en capes successives. Projecció de la capa de revestiment.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Lluís Ibáñez Gassiot, arquitecto</p> | 40,04               | QUARANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS      |



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°3: PRESSUPOST  
QUADRE PREUS N°2**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

## Quadre de preus nº 2

**Advertència:** Els preus d'aquest quadre s'aplicaran única i exclusivament en els casos que sigui necessari abonar obres incompletes quan per rescissió o una altra causa no arribin a acabar-se les contractades, sense que es pugui pretendre la valoració de cada unitat d'obra fraccionada en altra forma que l'establida a l'esmentat quadre.

| Nº  | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Import             |                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |
| 1.1 | <b>1 Enderroc</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                  |
|     | m³ Enderroc de murs de maó massís amb martell trencador manual i càrrega manual sobre camió.                                                                                                                                                                                                                       |                    |                  |
|     | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  |
|     | Peó especialitzat construcció. 1,593 h 18,370                                                                                                                                                                                                                                                                      | 29,26              |                  |
|     | Peó ordinari construcció. 1,593 h 17,400                                                                                                                                                                                                                                                                           | 27,72              |                  |
| 1.2 | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,14               |                  |
|     | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,74               |                  |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 59,86            |
| 1.3 | <b>U Enderroc de fusteries, amb mitjans manuals i carrega manual sobre camió.</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                  |
|     | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  |
|     | Peó ordinari construcció. 0,956 h 17,400                                                                                                                                                                                                                                                                           | 16,63              |                  |
|     | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,33               |                  |
|     | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,51               |                  |
| 1.4 | <b>U Retirada d'elements de mobiliari urba(bancs, papereres, pergoles, jocs infantils, etc) i càrrega a camió</b>                                                                                                                                                                                                  |                    | 17,47            |
|     | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  |
|     | Oficial 1ª construcció d'obra civil. 0,206 h 21,910                                                                                                                                                                                                                                                                | 4,51               |                  |
|     | Ajudant construcció d'obra civil. 0,303 h 19,330                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5,86               |                  |
|     | (Maquinària)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |                  |
|     | Camió amb grua de fins a 10 t. 0,037 h 62,900                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,33               |                  |
|     | Martell pneumàtic. 0,214 h 4,590                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,98               |                  |
|     | Compressor portàtil dièsel mitja pressió ... 0,112 h 7,780                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,87               |                  |
|     | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,29               |                  |
|     | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,45               |                  |
| 1.4 | <b>m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.</b> |                    | 15,29            |
|     | Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.                                                                                                             |                    |                  |
|     | Inclou: Nada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                  |
|     | Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.                                                                                                                          |                    |                  |
|     | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                         |                    |                  |
| 1.4 | (Maquinària)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |                  |
|     | Camió de transport de 12 t amb una capaci... 0,098 h 45,980                                                                                                                                                                                                                                                        | 4,51               |                  |
|     | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,09               |                  |
| 1.4 | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,14               |                  |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 4,74             |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                    |                  |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------|------------------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  | Import             |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |
| 1.5                  | <p>m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.</p> <p>Inclou: Nada.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Maquinària)</p> <p>Cànon d'abocament per lliurament de mescl... 1,000 m³ 16,480</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | 16,48              |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 0,33               |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 0,50               |                  |
| 2.1                  | <p><b>2 Moviment de terres</b></p> <p>m³ Excavació de rassa amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. Inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.</p> <p>Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Peó ordinari construcció. 0,276 h 17,400</p> <p>(Maquinària)</p> <p>Retroexcavadora hidràulica sobre pneumàti... 0,340 h 54,360</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes</p> |  |  | 4,80               | 17,31            |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 18,48              |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 0,47               |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 0,71               |                  |
| 2.2                  | <p>m³ Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.</p> <p>Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Maquinària)</p> <p>Camió basculant de 20 t de càrrega, de 21... 0,500 h 47,300</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 23,65              | 24,46            |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 0,47               |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | 0,72               |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                    | 24,84            |

| Quadre de preus nº 2                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------------------------------------------|------------------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|----------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------|--|--|------|----------------------|--|--|------|--|--|
| Nº                                            | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |       | Import                                        |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       | Parcial<br>(Euros)                            | Total<br>(Euros) |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 2.3                                           | <p>m³ Cànion d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.<br/>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.<br/>Inclou: Nada.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Maquinària)</p> <table><tr><td>Cànion d'abocament per lliurament de terre...</td><td>20,000 m³</td><td>2,140</td><td>42,80</td></tr><tr><td>(Resta d'obra)</td><td></td><td></td><td>0,86</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>1,31</td></tr></table> |        |       | Cànion d'abocament per lliurament de terre... | 20,000 m³        | 2,140  | 42,80 | (Resta d'obra)                               |         |        | 0,86 | 3% Costos indirectes                         |          |        | 1,31  |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Cànion d'abocament per lliurament de terre... | 20,000 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2,140  | 42,80 |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| (Resta d'obra)                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 0,86  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3% Costos indirectes                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 1,31  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |                                               | 44,97            |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3.1                                           | <p><b>3 Fonaments</b></p> <p>kg Acer B-500S de límit elàstic 5100 kp/cm2 en barres corrugades, per armadura de fonamentació. Armat especificat en plànols.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,008 h</td><td>21,890</td><td>0,18</td></tr><tr><td>Ajudant ferrallista.</td><td>0,008 h</td><td>19,320</td><td>0,15</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial a...</td><td>1,000 kg</td><td>1,610</td><td>1,61</td></tr><tr><td>Separador homologat de plàstic, per a arm...</td><td>0,100 U</td><td>0,070</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3...</td><td>0,005 kg</td><td>1,100</td><td>0,01</td></tr><tr><td>(Resta d'obra)</td><td></td><td></td><td>0,04</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>0,06</td></tr></table>                                                                                                                     |        |       | Oficial 1ª ferrallista.                       | 0,008 h          | 21,890 | 0,18  | Ajudant ferrallista.                         | 0,008 h | 19,320 | 0,15 | Ferralla elaborada en taller industrial a... | 1,000 kg | 1,610  | 1,61  | Separador homologat de plàstic, per a arm... | 0,100 U | 0,070 | 0,01 | Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3... | 0,005 kg | 1,100 | 0,01 | (Resta d'obra) |  |  | 0,04 | 3% Costos indirectes |  |  | 0,06 |  |  |
| Oficial 1ª ferrallista.                       | 0,008 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21,890 | 0,18  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Ajudant ferrallista.                          | 0,008 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19,320 | 0,15  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Ferralla elaborada en taller industrial a...  | 1,000 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,610  | 1,61  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Separador homologat de plàstic, per a arm...  | 0,100 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,070  | 0,01  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3...  | 0,005 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,100  | 0,01  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| (Resta d'obra)                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 0,04  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3% Costos indirectes                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 0,06  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |                                               | 2,06             |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3.2                                           | <p>m³ Fonaments de formigó HL-150, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...</td><td>0,059 h</td><td>21,890</td><td>1,29</td></tr><tr><td>Ajudant estructurista, en treballs de pos...</td><td>0,355 h</td><td>19,320</td><td>6,86</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Fonaments de formigó HL-150, consistència...</td><td>1,100 m³</td><td>71,790</td><td>78,97</td></tr><tr><td>(Resta d'obra)</td><td></td><td></td><td>1,74</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>2,67</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       | Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...  | 0,059 h          | 21,890 | 1,29  | Ajudant estructurista, en treballs de pos... | 0,355 h | 19,320 | 6,86 | Fonaments de formigó HL-150, consistència... | 1,100 m³ | 71,790 | 78,97 | (Resta d'obra)                               |         |       | 1,74 | 3% Costos indirectes                         |          |       | 2,67 |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...  | 0,059 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21,890 | 1,29  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Ajudant estructurista, en treballs de pos...  | 0,355 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19,320 | 6,86  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Fonaments de formigó HL-150, consistència...  | 1,100 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 71,790 | 78,97 |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| (Resta d'obra)                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 1,74  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3% Costos indirectes                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 2,67  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |                                               | 91,53            |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3.3                                           | <p>m³ Fonaments de formigó HA-25, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...</td><td>0,059 h</td><td>21,890</td><td>1,29</td></tr><tr><td>Ajudant estructurista, en treballs de pos...</td><td>0,355 h</td><td>19,320</td><td>6,86</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Fonaments de formigó HA-25, consistència ...</td><td>1,100 m³</td><td>71,790</td><td>78,97</td></tr><tr><td>(Resta d'obra)</td><td></td><td></td><td>1,74</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>2,67</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |       | Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...  | 0,059 h          | 21,890 | 1,29  | Ajudant estructurista, en treballs de pos... | 0,355 h | 19,320 | 6,86 | Fonaments de formigó HA-25, consistència ... | 1,100 m³ | 71,790 | 78,97 | (Resta d'obra)                               |         |       | 1,74 | 3% Costos indirectes                         |          |       | 2,67 |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...  | 0,059 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21,890 | 1,29  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Ajudant estructurista, en treballs de pos...  | 0,355 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19,320 | 6,86  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Fonaments de formigó HA-25, consistència ...  | 1,100 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 71,790 | 78,97 |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| (Resta d'obra)                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 1,74  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3% Costos indirectes                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 2,67  |                                               |                  |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |                                               | 91,53            |        |       |                                              |         |        |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |          |       |      |                |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                  |       |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Import             |                  |       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |       |
| 3.4                  | <p>m² Parets estructurals per a suport de forjat sanitari, de 30 cm de gruix, de bloc de formigó prensat de 20 cm d'ample amb barilles d'ancoratge del dià. 12 1c/20 i omplenat de formigó.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª construcció en treballs de ram... 0,410 h 21,910 8,98</p> <p>Oficial 1ª ferrallista. 0,122 h 21,890 2,67</p> <p>Ajudant ferrallista. 0,122 h 19,320 2,36</p> <p>Peó ordinari construcció en treballs de r... 0,425 h 17,400 7,40</p> <p>(Maquinària)</p> <p>Formigonera. 0,010 h 1,880 0,02</p> <p>Mesclador continu amb sitja, per a morter... 0,079 h 1,940 0,15</p> <p>(Materials)</p> <p>Sorra de cantera, per a formigó preparat ... 0,009 t 16,790 0,15</p> <p>Àrid gruixut homogeneïtzat, de mida màxim... 0,019 t 16,640 0,32</p> <p>Bloc de formigó, llis estàndard, color gr... 11,256 U 0,640 7,20</p> <p>Mig bloc de formigó, llis estàndard, colo... 0,473 U 0,410 0,19</p> <p>Bloc de cantonada de formigó, llis estànd... 0,494 U 1,010 0,50</p> <p>Bloc en "U" de formigó, llis, color gris,... 0,924 U 1,150 1,06</p> <p>Armadura de llinyola prefabricada d'acer ... 2,450 m 2,410 5,90</p> <p>Ferralla elaborada en taller industrial a... 0,600 kg 1,610 0,97</p> <p>Aigua. 0,008 m³ 1,500 0,01</p> <p>Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color ... 6,935 kg 0,100 0,69</p> <p>Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3... 0,014 kg 1,100 0,02</p> <p>Morter industrial per a obra de paleta, d... 0,021 t 31,820 0,67</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes 1,20</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                  |       |
| 3.5                  | <p>m² Forjat sanitari, estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes autoportants i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra.</p> <p>Inclou: MURET DE FÀBRICA: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Seient de la primera filada sobre capa de morter. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Formació de buits de ventilació en murs. Col·locació de la impermeabilització. SOSTRE SANITARI: Replanteig de la geometria de la planta. Col·locació de biguetes i revoltos. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª construcció en treballs de ram... 0,510 h 21,910 11,17</p> <p>Oficial 1ª ferrallista. 0,170 h 21,890 3,72</p> <p>Oficial 1ª encofrador. 0,245 h 21,890 5,36</p> <p>Oficial 1ª estructurista, en treballs de ... 0,007 h 21,890 0,15</p> <p>Ajudant ferrallista. 0,170 h 19,320 3,28</p> <p>Ajudant encofrador. 0,241 h 19,320 4,66</p> <p>Ajudant estructurista, en treballs de pos... 0,030 h 19,320 0,58</p> <p>Peó ordinari construcció en treballs de r... 0,302 h 17,400 5,25</p> <p>(Maquinària)</p> <p>Camió bomba estacionat a obra, per bombam... 0,013 h 190,400 2,48</p> <p>Mesclador continu amb sitja, per a morter... 0,159 h 1,940 0,31</p> <p>(Materials)</p> |                    |                  | 41,25 |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |         |               |        |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|---------------|--------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Import          |         |               |        |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Parcial (Euros) |         | Total (Euros) |        |
| 4.1                  | Bloc buit de formigó, per revestir, color...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9,450 U         | 0,910   | 8,60          | 105,91 |
|                      | Ferralla elaborada en taller industrial a...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 16,000 kg       | 1,610   | 25,76         |        |
|                      | Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,100 m²        | 1,460   | 1,61          |        |
|                      | Revolto de formigó, 60x20x22 cm. Inclús p...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5,250 U         | 0,570   | 2,99          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,165 m         | 4,840   | 0,80          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,908 m         | 5,170   | 4,69          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,495 m         | 5,890   | 2,92          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,083 m         | 7,210   | 0,60          |        |
|                      | Aigua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,008 m³        | 1,500   | 0,01          |        |
|                      | Fusta de pi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,003 m³        | 238,160 | 0,71          |        |
|                      | Agent filmogen, per la cura de formigons ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,150 l         | 1,560   | 0,23          |        |
|                      | Agent desemmotllant, a base d'olis espec...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,030 l         | 1,800   | 0,05          |        |
|                      | Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espe...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,028 m²        | 37,500  | 1,05          |        |
|                      | Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,160 kg        | 1,100   | 0,18          |        |
|                      | Puntes d'acer de 20x100 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,040 kg        | 7,000   | 0,28          |        |
|                      | Morter industrial per a obra de paleta, d...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,042 t         | 30,980  | 1,30          |        |
|                      | Fonaments de formigó HL-150, consistència...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,099 m³        | 71,790  | 7,11          |        |
|                      | Làmina de betum modificat amb elastòmer S...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,840 m²        | 5,910   | 4,96          |        |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |         | 2,02          |        |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |         | 3,08          |        |
|                      | <b>4 Estructura</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |         |               |        |
|                      | m² Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral. |                 |         |               |        |
|                      | Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars ni les bigues.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |         |               |        |
|                      | Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltos. Col·locació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |         |               |        |
|                      | Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |         |               |        |
|                      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |         |               |        |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |         |               |        |
|                      | Oficial 1ª ferrallista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,170 h         | 21,890  | 3,72          |        |
|                      | Oficial 1ª encofrador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,563 h         | 21,890  | 12,32         |        |
|                      | Oficial 1ª estructurista, en treballs de ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,007 h         | 21,890  | 0,15          |        |
|                      | Ajudant ferrallista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,170 h         | 19,320  | 3,28          |        |
|                      | Ajudant encofrador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,563 h         | 19,320  | 10,88         |        |
|                      | Ajudant estructurista, en treballs de pos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,029 h         | 19,320  | 0,56          |        |
|                      | (Maquinària)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |         |               |        |
|                      | Camió bomba estacionat a obra, per bombam...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,013 h         | 190,400 | 2,48          |        |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |         |               |        |
|                      | Ferralla elaborada en taller industrial a...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 16,000 kg       | 1,610   | 25,76         |        |
|                      | Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,100 m²        | 1,460   | 1,61          |        |
|                      | Revolto ceràmic, 60x25x22 cm, segons UNE-...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4,200 U         | 0,730   | 3,07          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,165 m         | 4,840   | 0,80          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,908 m         | 5,170   | 4,69          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,495 m         | 5,890   | 2,92          |        |
|                      | Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,083 m         | 7,210   | 0,60          |        |
|                      | Fusta de pi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,003 m³        | 238,160 | 0,71          |        |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |        |                    |                  |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------------------|------------------|--|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        | Import             |                  |  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |        | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |  |
| 4.2                  | Agent filmogen, per la cura de formigons ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,150 l  | 1,560  | 0,23               | 88,35            |  |
|                      | Agent desemotllant, a base d'olis espec...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,030 l  | 1,800  | 0,05               |                  |  |
|                      | Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espe...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,044 m² | 37,500 | 1,65               |                  |  |
|                      | Estructura suport per a encofrat recupera...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,007 m² | 85,000 | 0,60               |                  |  |
|                      | Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,160 kg | 1,100  | 0,18               |                  |  |
|                      | Puntes d'acer de 20x100 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,040 kg | 7,000  | 0,28               |                  |  |
|                      | Fonaments de formigó HL-150, consistència...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,097 m³ | 71,790 | 6,96               |                  |  |
|                      | Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 4 ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,027 U  | 22,060 | 0,60               |                  |  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |        | 1,68               |                  |  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |        | 2,57               |                  |  |
|                      | m² Paret estructural de 15 cm d'espessor de fàbrica armada de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U" en formació de cercols horitzontals i llindes, reforçat amb formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, volum 0,015 m³/m², en llindes, cercols horitzontals i cercols verticals; i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,75 kg/m²; armadura de llinyola prefabricada d'acer galvanitzat en calent amb recobriments de resina epoxi, de 3,7 mm de diàmetre i de 75 mm d'amplada, rendiment 2,45 m/m². |          |        |                    |                  |  |
|                      | Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |                    |                  |  |
|                      | Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |        |                    |                  |  |
|                      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |        |                    |                  |  |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |        |                    |                  |  |
|                      | Oficial 1ª construcció en treballs de ram...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,410 h  | 21,910 | 8,98               |                  |  |
|                      | Oficial 1ª ferrallista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,124 h  | 21,890 | 2,71               |                  |  |
|                      | Ajudant ferrallista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,124 h  | 19,320 | 2,40               |                  |  |
|                      | Peó ordinari construcció en treballs de r...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,425 h  | 17,400 | 7,40               |                  |  |
|                      | (Maquinària)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |        |                    |                  |  |
|                      | Formigonera.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,010 h  | 1,880  | 0,02               |                  |  |
|                      | Mesclador continu amb sitja, per a morter...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,079 h  | 1,940  | 0,15               |                  |  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |        |                    |                  |  |
|                      | Sorra de cantera, per a formigó preparat ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,009 t  | 16,790 | 0,15               |                  |  |
|                      | Àrid gruixut homogeneïtzat, de mida màxim...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,019 t  | 16,640 | 0,32               |                  |  |
|                      | Bloc de formigó, llis estàndard, color gr...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11,256 U | 0,640  | 7,20               |                  |  |
|                      | Mig bloc de formigó, llis estàndard, colo...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,473 U  | 0,410  | 0,19               |                  |  |
|                      | Bloc de cantonada de formigó, llis estànd...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,494 U  | 1,010  | 0,50               |                  |  |
|                      | Bloc en "U" de formigó, llis, color gris,...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,924 U  | 1,150  | 1,06               |                  |  |
|                      | Armadura de llinyola prefabricada d'acer ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2,450 m  | 2,410  | 5,90               |                  |  |
|                      | Ferralla elaborada en taller industrial a...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,750 kg | 1,610  | 1,21               |                  |  |
|                      | Aigua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,008 m³ | 1,500  | 0,01               |                  |  |
|                      | Ciment Portland CEM II/B-L 32,5 R, color ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6,935 kg | 0,100  | 0,69               |                  |  |
|                      | Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,017 kg | 1,100  | 0,02               |                  |  |
|                      | Morter industrial per a obra de paleta, d...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,021 t  | 31,820 | 0,67               |                  |  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |        | 0,79               |                  |  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |        | 1,21               |                  |  |
|                      | 5 Coberta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |        |                    | 41,58            |  |

| Quadre de preus nº 2                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |               |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|--------|------|----------------------------------------------|---------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|---------|--------|------|--------------------------------|---------|--------|------|---------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|----------|---------|-------|----------------------------------------------|---------|-------|------|--------|----------|-------|------|------------------------------------------|----------|---------|------|----------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------------------------------------|----------|--------|-------|----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------------|--|--|------|--|--|--|------|--|--|--|
| Nº                                           | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Import                  |               |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Parcial (Euros)         | Total (Euros) |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| 5.1                                          | <p>m² Coberta plana no transitable, no ventilada, auto protegida, tipus convencional, pendent del 1% al 15%. FORMACIO DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; AILLAMENT TERMIC: panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor; IMPERMEABILITZACIO: tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalment adherida amb bufador. Inclos l'execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p> <p>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització, execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª construcció.</td><td>0,096 h</td><td>21,910</td><td>2,10</td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de làmines impermeab...</td><td>0,106 h</td><td>21,910</td><td>2,32</td></tr><tr><td>Oficial 1ª muntador d'aïllaments.</td><td>0,053 h</td><td>22,630</td><td>1,20</td></tr><tr><td>Ajudant aplicador de làmines impermeabili...</td><td>0,106 h</td><td>19,330</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Ajudant muntador d'aïllaments.</td><td>0,053 h</td><td>19,330</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Peó ordinari construcció.</td><td>0,308 h</td><td>17,400</td><td>5,36</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Argila expandida, subministrada en sacs, ...</td><td>0,100 m³</td><td>119,370</td><td>11,94</td></tr><tr><td>Maó ceràmic buit (totxana), per revestir,...</td><td>3,000 U</td><td>0,160</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Aigua.</td><td>0,014 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>105,100</td><td>1,05</td></tr><tr><td>Mortor industrial per a obra de paleta, d...</td><td>0,075 t</td><td>33,860</td><td>2,54</td></tr><tr><td>Làmina de betum modificat amb elastòmer S...</td><td>1,100 m²</td><td>6,180</td><td>6,80</td></tr><tr><td>Panell rígid de llana mineral soldable, h...</td><td>1,050 m²</td><td>24,010</td><td>25,21</td></tr><tr><td>Panell rígid de poliestirè expandit, sego...</td><td>0,010 m²</td><td>1,340</td><td>0,01</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>1,24</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,90</td></tr></table> | Oficial 1ª construcció. | 0,096 h       | 21,910 | 2,10 | Oficial 1ª aplicador de làmines impermeab... | 0,106 h | 21,910 | 2,32  | Oficial 1ª muntador d'aïllaments.            | 0,053 h | 22,630 | 1,20 | Ajudant aplicador de làmines impermeabili... | 0,106 h | 19,330 | 2,05 | Ajudant muntador d'aïllaments. | 0,053 h | 19,330 | 1,02 | Peó ordinari construcció. | 0,308 h | 17,400 | 5,36 | Argila expandida, subministrada en sacs, ... | 0,100 m³ | 119,370 | 11,94 | Maó ceràmic buit (totxana), per revestir,... | 3,000 U | 0,160 | 0,48 | Aigua. | 0,014 m³ | 1,500 | 0,02 | Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N. | 0,010 m³ | 105,100 | 1,05 | Mortor industrial per a obra de paleta, d... | 0,075 t | 33,860 | 2,54 | Làmina de betum modificat amb elastòmer S... | 1,100 m² | 6,180 | 6,80 | Panell rígid de llana mineral soldable, h... | 1,050 m² | 24,010 | 25,21 | Panell rígid de poliestirè expandit, sego... | 0,010 m² | 1,340 | 0,01 | 3% Costos indirectes |  |  | 1,24 |  |  |  | 1,90 |  |  |  |
| Oficial 1ª construcció.                      | 0,096 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21,910                  | 2,10          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Oficial 1ª aplicador de làmines impermeab... | 0,106 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21,910                  | 2,32          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Oficial 1ª muntador d'aïllaments.            | 0,053 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,630                  | 1,20          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Ajudant aplicador de làmines impermeabili... | 0,106 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19,330                  | 2,05          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Ajudant muntador d'aïllaments.               | 0,053 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19,330                  | 1,02          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Peó ordinari construcció.                    | 0,308 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17,400                  | 5,36          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Argila expandida, subministrada en sacs, ... | 0,100 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 119,370                 | 11,94         |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Maó ceràmic buit (totxana), per revestir,... | 3,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,160                   | 0,48          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Aigua.                                       | 0,014 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,500                   | 0,02          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.     | 0,010 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 105,100                 | 1,05          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Mortor industrial per a obra de paleta, d... | 0,075 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 33,860                  | 2,54          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Làmina de betum modificat amb elastòmer S... | 1,100 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6,180                   | 6,80          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Panell rígid de llana mineral soldable, h... | 1,050 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 24,010                  | 25,21         |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Panell rígid de poliestirè expandit, sego... | 0,010 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,340                   | 0,01          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         | 1,24          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         | 1,90          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| 5.2                                          | <p>U Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 250x250 mm, per a recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Fins i tot accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª lampista.</td><td>0,425 h</td><td>22,630</td><td>9,62</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, d...</td><td>1,000 U</td><td>18,640</td><td>18,64</td></tr><tr><td>Kit d'accessoris de muntatge, peces espec...</td><td>1,000 U</td><td>0,750</td><td>0,75</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>0,58</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,89</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Oficial 1ª lampista.    | 0,425 h       | 22,630 | 9,62 | Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, d... | 1,000 U | 18,640 | 18,64 | Kit d'accessoris de muntatge, peces espec... | 1,000 U | 0,750  | 0,75 | 3% Costos indirectes                         |         |        | 0,58 |                                |         |        | 0,89 |                           |         | 65,24  |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Oficial 1ª lampista.                         | 0,425 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,630                  | 9,62          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, d... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18,640                  | 18,64         |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| Kit d'accessoris de muntatge, peces espec... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,750                   | 0,75          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         | 0,58          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         | 0,89          |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |               | 30,48  |      |                                              |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                |         |        |      |                           |         |        |      |                                              |          |         |       |                                              |         |       |      |        |          |       |      |                                          |          |         |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |

| Quadre de preus nº 2                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              |         |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|------------------|------|----------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------------------------------------|----------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|---------------------------------|----------|-------|------|----------------------|--|--|------|--|--|--|------|--|--|--|-------|
| Nº                                           | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Import                                       |         |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Parcial<br>(Euros)                           |         | Total<br>(Euros) |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| 5.3                                          | <p>m Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de U per remat a coronació de coberta.</p> <p>Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació i fixació de les peces metàl·liques, anivellades i aplomades. Segellat de juntes i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª construcció.</td><td>0,170 h</td><td>21,910</td><td>3,72</td></tr><tr><td>Peó ordinari construcció.</td><td>0,085 h</td><td>17,400</td><td>1,48</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Cargol autoforadant d'acer galvanitzat.</td><td>2,000 U</td><td>0,050</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Escopidor de xapa plegada d'alumini anodi...</td><td>1,000 m</td><td>13,020</td><td>13,02</td></tr><tr><td>Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m...</td><td>0,200 U</td><td>5,290</td><td>1,06</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>0,39</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,59</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Oficial 1ª construcció.                      | 0,170 h | 21,910           | 3,72 | Peó ordinari construcció.                    | 0,085 h | 17,400 | 1,48 | Cargol autoforadant d'acer galvanitzat.      | 2,000 U  | 0,050 | 0,10 | Escopidor de xapa plegada d'alumini anodi... | 1,000 m  | 13,020 | 13,02 | Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... | 0,200 U | 5,290 | 1,06 | 3% Costos indirectes                         |         |       | 0,39 |                                              |         |       | 0,59 |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Oficial 1ª construcció.                      | 0,170 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 21,910                                       | 3,72    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Peó ordinari construcció.                    | 0,085 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17,400                                       | 1,48    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Cargol autoforadant d'acer galvanitzat.      | 2,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,050                                        | 0,10    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Escopidor de xapa plegada d'alumini anodi... | 1,000 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 13,020                                       | 13,02   |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... | 0,200 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5,290                                        | 1,06    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              | 0,39    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              | 0,59    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| 6.1.1                                        | <p><b>6 Ram paleta</b></p> <p><b>6.1 Tancaments i divisories</b></p> <p>m² Tradossat autoportant lliure, de 63 mm de gruix, amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm de gruix, caragolada directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixats al sòl i al sostre i muntants verticals de 48 mm i 0,6 mm de gruix amb una modulació de 400 mm i amb disposició normal "N", muntats sobre canals al costat del parament vertical. Fins i tot banda acústica; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; caragols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntes.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre les plaques i el parament.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels perfils. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª muntador de prefabricats inter...</td><td>0,203 h</td><td>22,630</td><td>4,59</td></tr><tr><td>Ajudant muntador de prefabricats interior...</td><td>0,203 h</td><td>19,330</td><td>3,92</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12...</td><td>1,050 m²</td><td>5,530</td><td>5,81</td></tr><tr><td>Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.</td><td>0,300 kg</td><td>1,140</td><td>0,34</td></tr><tr><td>Cinta microperforada de paper, segons UNE...</td><td>1,600 m</td><td>0,040</td><td>0,06</td></tr><tr><td>Cinta de paper amb reforç metàl·lic, sego...</td><td>0,150 m</td><td>0,360</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escu...</td><td>1,200 m</td><td>0,250</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Muntant de perfil d'acer galvanitzat de 4...</td><td>2,000 m</td><td>1,590</td><td>3,18</td></tr><tr><td>Canal de perfil d'acer galvanitzat de 48 ...</td><td>0,800 m</td><td>1,390</td><td>1,11</td></tr><tr><td>Cargol autoperforant 3,5x25 mm.</td><td>14,000 U</td><td>0,010</td><td>0,14</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>0,39</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,60</td></tr></table> | Oficial 1ª muntador de prefabricats inter... | 0,203 h | 22,630           | 4,59 | Ajudant muntador de prefabricats interior... | 0,203 h | 19,330 | 3,92 | Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12... | 1,050 m² | 5,530 | 5,81 | Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.   | 0,300 kg | 1,140  | 0,34  | Cinta microperforada de paper, segons UNE... | 1,600 m | 0,040 | 0,06 | Cinta de paper amb reforç metàl·lic, sego... | 0,150 m | 0,360 | 0,05 | Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escu... | 1,200 m | 0,250 | 0,30 | Muntant de perfil d'acer galvanitzat de 4... | 2,000 m | 1,590 | 3,18 | Canal de perfil d'acer galvanitzat de 48 ... | 0,800 m | 1,390 | 1,11 | Cargol autoperforant 3,5x25 mm. | 14,000 U | 0,010 | 0,14 | 3% Costos indirectes |  |  | 0,39 |  |  |  | 0,60 |  |  |  | 20,36 |
| Oficial 1ª muntador de prefabricats inter... | 0,203 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 22,630                                       | 4,59    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Ajudant muntador de prefabricats interior... | 0,203 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19,330                                       | 3,92    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12... | 1,050 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5,530                                        | 5,81    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.   | 0,300 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,140                                        | 0,34    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Cinta microperforada de paper, segons UNE... | 1,600 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,040                                        | 0,06    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Cinta de paper amb reforç metàl·lic, sego... | 0,150 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,360                                        | 0,05    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escu... | 1,200 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,250                                        | 0,30    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Muntant de perfil d'acer galvanitzat de 4... | 2,000 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,590                                        | 3,18    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Canal de perfil d'acer galvanitzat de 48 ... | 0,800 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,390                                        | 1,11    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| Cargol autoperforant 3,5x25 mm.              | 14,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,010                                        | 0,14    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              | 0,39    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              | 0,60    |                  |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              |         | 20,49            |      |                                              |         |        |      |                                              |          |       |      |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                 |          |       |      |                      |  |  |      |  |  |  |      |  |  |  |       |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Import             |                  |       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |       |
| 6.1.2                | <p>m Ajudes a altres rams per a la formació de regates per a empotrar les instal·lacions. S'inclou el tapat de regates així com la fixació de les caixes i caixetins necessaris.</p> <p>Inclou: Preparació de la zona de treball. Protecció dels elements de l'entorn. Replanteig. Execució manual de la frega. Tancament de les regates. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Peó ordinari construcció. 0,536 h 17,400 9,33</p> <p>(Materials)</p> <p>Aigua. 0,006 m³ 1,500 0,01</p> <p>Mortor industrial per a obra de paleta, d... 0,009 t 33,860 0,30</p> <p>(Resta d'obra) 0,19</p> <p>3% Costos indirectes 0,29</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |                  |       |
| 6.1.3                | <p>m² Caixa per a persiana enrotllable en paret de 28 cm de gruix, per a revestir, col·locada amb morter mixt 1:2:10 elaborat a l'obra.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª muntador. 0,234 h 22,630 5,30</p> <p>Ajudant muntador. 0,234 h 19,330 4,52</p> <p>(Materials)</p> <p>Caixa per a persiana enrotllable en pare... 1,050 m² 56,650 59,48</p> <p>(Resta d'obra) 1,39</p> <p>3% Costos indirectes 2,12</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  | 10,12 |
| 6.1.4                | <p>m² Envà interior perimetral de pladur de guix total de paret 7 cm de gruix per formació de tancament interior complint amb la normativa d'incendis, inclou formació de buits de pas de porta i col·locació d'entregues. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m2 (en el cas que superin és fa una deducció del 50%). Inclou la llana de roca.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª muntador de prefabricats inter... 0,314 h 22,630 7,11</p> <p>Ajudant muntador de prefabricats interior... 0,314 h 19,330 6,07</p> <p>(Materials)</p> <p>Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12... 2,100 m² 5,530 11,61</p> <p>Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963. 0,600 kg 1,140 0,68</p> <p>Pasta de material d'unió, segons UNE-EN 1... 0,100 kg 0,520 0,05</p> <p>Cinta microperforada de paper, segons UNE... 3,200 m 0,040 0,13</p> <p>Cinta de paper amb reforç metàl·lic, sego... 0,300 m 0,360 0,11</p> <p>Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escu... 1,200 m 0,250 0,30</p> <p>Muntant de perfil d'acer galvanitzat de 4... 2,750 m 1,590 4,37</p> <p>Canal de perfil d'acer galvanitzat de 48 ... 0,700 m 1,390 0,97</p> <p>Cargol autoperforant 3,5x25 mm. 38,000 U 0,010 0,38</p> <p>Fixació composta per tac i cargol 5x27. 1,600 U 0,060 0,10</p> <p>(Resta d'obra) 0,64</p> |                    |                  | 72,81 |

| Quadre de preus nº 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------|------------------|--|
| Nº                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Designació                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                    |        | Import             |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |  |
| 6.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                    |        | 0,98               | 33,50            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m Apuntalament per collar perfil en 2 cares UPN160 (previ enderroc) i reforç i retacat amb morter sense retracció. Inclou col·locació i suministre i pletines i peces especials (anclat amb tac químic- veure detall) |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Manobre                                                                                                                                                                                                               | 0,250 h                                                                                                                                                                                                                            | 25,250 | 6,31               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Oficial 1a                                                                                                                                                                                                            | 0,250 h                                                                                                                                                                                                                            | 30,720 | 7,68               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (Materials)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Clau acer                                                                                                                                                                                                             | 0,080 kg                                                                                                                                                                                                                           | 2,150  | 0,17               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Tauló fusta pi p/10 usos                                                                                                                                                                                              | 4,000 m                                                                                                                                                                                                                            | 0,500  | 2,00               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Puntal metàl·lic telescòpic h=3m,150usos                                                                                                                                                                              | 0,029 cu                                                                                                                                                                                                                           | 17,710 | 0,51               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |        | 0,35               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                    |        | 0,51               |                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.6                                                                                                                                                                                                                 | m² Parets de Bloc per anar collat a forjat (coberta plana) primera filada de 15 cm d'amplada amb armat i collat forjat per soldar la tela impermeabilitzant (no inclou a aquesta partida) i al tres 2 filadades de 20 cm de gruix. |        |                    |                  |  |
| Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja. |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
| Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
| Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
| (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
| Oficial 1ª construcció en treballs de ram...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,410 h                                                                                                                                                                                                                            | 21,910 | 8,98               |                  |  |
| Oficial 1ª ferrallista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                       | 0,122 h                                                                                                                                                                                                                            | 21,890 | 2,67               |                  |  |
| Ajudant ferrallista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                       | 0,122 h                                                                                                                                                                                                                            | 19,320 | 2,36               |                  |  |
| Peó ordinari construcció en treballs de r...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,425 h                                                                                                                                                                                                                            | 17,400 | 7,40               |                  |  |
| (Maquinària)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
| Formigonera.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,010 h                                                                                                                                                                                                                            | 1,880  | 0,02               |                  |  |
| Mesclador continu amb sitja, per a morter...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,079 h                                                                                                                                                                                                                            | 1,940  | 0,15               |                  |  |
| (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        |                    |                  |  |
| Sorra de cantera, per a formigó preparat ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,009 t                                                                                                                                                                                                                            | 16,790 | 0,15               |                  |  |
| Àrid gruixut homogeneïtzat, de mida màxim...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,019 t                                                                                                                                                                                                                            | 16,640 | 0,32               |                  |  |
| Bloc de formigó, llis estàndard, color gr...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 11,256 U                                                                                                                                                                                                                           | 0,640  | 7,20               |                  |  |
| Mig bloc de formigó, llis estàndard, colo...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,473 U                                                                                                                                                                                                                            | 0,410  | 0,19               |                  |  |
| Bloc de cantonada de formigó, llis estànd...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,494 U                                                                                                                                                                                                                            | 1,010  | 0,50               |                  |  |
| Bloc en "U" de formigó, llis, color gris,...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,924 U                                                                                                                                                                                                                            | 1,150  | 1,06               |                  |  |
| Armadura de llinyola prefabricada d'acer ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 2,450 m                                                                                                                                                                                                                            | 2,410  | 5,90               |                  |  |
| Ferralla elaborada en taller industrial a...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,600 kg                                                                                                                                                                                                                           | 1,610  | 0,97               |                  |  |
| Aigua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                       | 0,008 m³                                                                                                                                                                                                                           | 1,500  | 0,01               |                  |  |
| Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 6,935 kg                                                                                                                                                                                                                           | 0,100  | 0,69               |                  |  |
| Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,3...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,014 kg                                                                                                                                                                                                                           | 1,100  | 0,02               |                  |  |
| Morter industrial per a obra de paleta, d...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       | 0,021 t                                                                                                                                                                                                                            | 31,820 | 0,67               |                  |  |
| (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    | 0,79   |                    |                  |  |
| 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    | 1,20   |                    |                  |  |
| 6.2 Aïllaments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |        | 41,25              |                  |  |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |        |                    |                  |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|--------------------|------------------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |        | Import             |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |        | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |
| 6.2.1                | m Baixants PVC, sèrie F de D110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou connexió a xarxa existent.                                                                                                                                                                                                                                     |                      |        |                    |                  |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |        |                    |                  |
|                      | Oficial 1ª lampista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,111 h              | 22,630 | 2,51               |                  |
|                      | Ajudant lampista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,056 h              | 19,300 | 1,08               |                  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |        |                    |                  |
|                      | Líquid netejador per enganxat mitjançant ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,016 l              | 16,540 | 0,26               |                  |
|                      | Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,008 l              | 22,910 | 0,18               |                  |
|                      | Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetr...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,000 m              | 5,880  | 5,88               |                  |
|                      | Material auxiliar per a muntatge i subjec...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,000 U              | 0,300  | 0,30               |                  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |        | 0,20               |                  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |        | 0,31               |                  |
| 6.2.2                | ut Formació de sobreeixidor en nova coberta plana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |        |                    | 10,72            |
|                      | (Mitjans auxiliars)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |        |                    |                  |
|                      | Formació de sobreeixidor en nova coberta ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,000 ut             | 35,184 | 35,18              |                  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |        | 1,06               |                  |
| 6.2.3                | m² Aïllament tèrmic mitjançant escuma de poliuretà fabricada in situ (projectada) per tancaments de façana realitzat per sujecció sobre la cara interior del tancament, amb una densitat mínima de 35Kg/m3 i 6cm d'espesor mitjà en parets de tancment exterior, classificat en front del foc M-3, previ envà, maquinària i medis auxiliars, mesurat a cinta correguda. |                      |        |                    | 36,24            |
|                      | Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Preparació de la superfície suport. Projecció del poliuretà en capes successives. Projecció de la capa de revestiment.                                                                                                                          |                      |        |                    |                  |
|                      | Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |        |                    |                  |
|                      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |        |                    |                  |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |        |                    |                  |
|                      | Oficial 1ª aplicador de productes imperme...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,504 h              | 23,300 | 11,74              |                  |
|                      | Ajudant aplicador de productes impermeabi...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,504 h              | 20,680 | 10,42              |                  |
|                      | (Maquinària)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |        |                    |                  |
|                      | Maquinària per a projecció de productes a...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,282 h              | 15,250 | 4,30               |                  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |        |                    |                  |
|                      | Escuma rígida de poliuretà projectat "in ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,050 m²             | 7,230  | 7,59               |                  |
|                      | Elastòmer de poliuretà projectat "in situ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,050 m²             | 3,870  | 4,06               |                  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |        | 0,76               |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3% Costos indirectes |        |                    | 1,17             |
|                      | 6.3 Revestiments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |        |                    | 40,04            |

| Quadre de preus nº 2                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |                  |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|--------|-------|-------------------------------------|---------|--------|-------|----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|-----------------------------------------------|----------|-------|------|----------------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|----------|--------|-------|----------------------|--|--|------|--|--|--------|------|--|--|--|
| Nº                                            | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Import                                 |                  |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Parcial<br>(Euros)                     | Total<br>(Euros) |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| 6.3.1                                         | <p>m² Revestiment exterior de façana ventilada, de llistons defusta macissa de iroko (Milicia excelsa), tratada a autoclau, amb els bordes rectes, de 3600x42x42 mm, amb una separació entre cares de 20 mm, amb classe d'ús 3, segons UNE-EN 335; col·locació en posició vertical amb cargols autorroscants d'acer inoxidable, sobre subestructura suport metàlic galvanitzada Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanizat, tipo DX52D+Z275MA, en subestructura suport d'entramat lleuger de perfils, de las series omega, L, U, C o Z, per a la sust lleugera; amb remats per a la unió de los perfils entre sí i anclatges mecànics per a la seva fixació Inclou formació de remate de coronació de façana, en perfil de aluminio RAL a decidir en obra, en forma de U.</p> <p>Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanització, tipus DX52D+Z275MA, en subestructura suporti d'entramat lleuger de perfils, de les sèries omega, L, O, C o Z, per a la sustentació del revestiment exterior de façana lleugera; amb rebllons per a la unió dels perfils entre si i ancoratges mecànics per a la seva fixació.</p> <p>Inclou formació de rematada de coronació de façana, en perfil d'alumini RAL a decidir en obra, en forma d'O.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª muntador.</td><td>0,917 h</td><td>22,630</td><td>20,75</td></tr><tr><td>Ajudant muntador.</td><td>0,917 h</td><td>19,330</td><td>17,73</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Cargol estructural d'acer zincat, amb vol...</td><td>3,000 U</td><td>2,640</td><td>7,92</td></tr><tr><td>Cargol d'acer galvanitzat amb revestiment...</td><td>20,000 U</td><td>0,270</td><td>5,40</td></tr><tr><td>Cargol de 5 mm de diàmetre i 50 mm de lon...</td><td>3,000 U</td><td>0,080</td><td>0,24</td></tr><tr><td>Perfil angular d'acer al carboni.</td><td>3,000 U</td><td>2,450</td><td>7,35</td></tr><tr><td>l·listons de fusta massissa de iroko (Milí...</td><td>1,700 m</td><td>1,600</td><td>2,72</td></tr><tr><td>Llistó de 25x50 mm de secció, de fusta de...</td><td>1,700 m</td><td>1,330</td><td>2,26</td></tr><tr><td>Lamel·les de fusta termotractada, grup bo...</td><td>1,050 m²</td><td>86,970</td><td>91,32</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>3,11</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,76</td></tr></table> | Oficial 1ª muntador.                   | 0,917 h          | 22,630 | 20,75 | Ajudant muntador.                   | 0,917 h | 19,330 | 17,73 | Cargol estructural d'acer zincat, amb vol... | 3,000 U  | 2,640 | 7,92 | Cargol d'acer galvanitzat amb revestiment... | 20,000 U | 0,270 | 5,40 | Cargol de 5 mm de diàmetre i 50 mm de lon... | 3,000 U | 0,080 | 0,24 | Perfil angular d'acer al carboni.            | 3,000 U | 2,450 | 7,35 | l·listons de fusta massissa de iroko (Milí... | 1,700 m  | 1,600 | 2,72 | Llistó de 25x50 mm de secció, de fusta de... | 1,700 m | 1,330 | 2,26 | Lamel·les de fusta termotractada, grup bo... | 1,050 m² | 86,970 | 91,32 | 3% Costos indirectes |  |  | 3,11 |  |  |        | 4,76 |  |  |  |
| Oficial 1ª muntador.                          | 0,917 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22,630                                 | 20,75            |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Ajudant muntador.                             | 0,917 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19,330                                 | 17,73            |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Cargol estructural d'acer zincat, amb vol...  | 3,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2,640                                  | 7,92             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Cargol d'acer galvanitzat amb revestiment...  | 20,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,270                                  | 5,40             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Cargol de 5 mm de diàmetre i 50 mm de lon...  | 3,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,080                                  | 0,24             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Perfil angular d'acer al carboni.             | 3,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2,450                                  | 7,35             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| l·listons de fusta massissa de iroko (Milí... | 1,700 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,600                                  | 2,72             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Llistó de 25x50 mm de secció, de fusta de...  | 1,700 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,330                                  | 2,26             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Lamel·les de fusta termotractada, grup bo...  | 1,050 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 86,970                                 | 91,32            |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| 3% Costos indirectes                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        | 3,11             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        | 4,76             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| 6.3.2                                         | <p>m² Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.</p> <p>Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª muntador de falsos sostres.</td><td>0,280 h</td><td>22,630</td><td>6,34</td></tr><tr><td>Ajudant muntador de falsos sostres.</td><td>0,280 h</td><td>19,330</td><td>5,41</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12...</td><td>1,050 m²</td><td>4,670</td><td>4,90</td></tr><tr><td>Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.</td><td>0,300 kg</td><td>1,140</td><td>0,34</td></tr><tr><td>Cinta microperforada de paper, segons UNE...</td><td>1,200 m</td><td>0,040</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Mestra Omega de xapa d'acer galvanitzat, ...</td><td>3,200 m</td><td>1,520</td><td>4,86</td></tr><tr><td>Cargol autoperforant 3,5x25 mm.</td><td>17,000 U</td><td>0,010</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Fixació composta per tac i cargol 5x27.</td><td>2,000 U</td><td>0,060</td><td>0,12</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>0,44</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Oficial 1ª muntador de falsos sostres. | 0,280 h          | 22,630 | 6,34  | Ajudant muntador de falsos sostres. | 0,280 h | 19,330 | 5,41  | Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12... | 1,050 m² | 4,670 | 4,90 | Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.   | 0,300 kg | 1,140 | 0,34 | Cinta microperforada de paper, segons UNE... | 1,200 m | 0,040 | 0,05 | Mestra Omega de xapa d'acer galvanitzat, ... | 3,200 m | 1,520 | 4,86 | Cargol autoperforant 3,5x25 mm.               | 17,000 U | 0,010 | 0,17 | Fixació composta per tac i cargol 5x27.      | 2,000 U | 0,060 | 0,12 | 3% Costos indirectes                         |          |        | 0,44  |                      |  |  | 0,68 |  |  | 163,56 |      |  |  |  |
| Oficial 1ª muntador de falsos sostres.        | 0,280 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22,630                                 | 6,34             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Ajudant muntador de falsos sostres.           | 0,280 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19,330                                 | 5,41             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 12...  | 1,050 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4,670                                  | 4,90             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.    | 0,300 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,140                                  | 0,34             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Cinta microperforada de paper, segons UNE...  | 1,200 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,040                                  | 0,05             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Mestra Omega de xapa d'acer galvanitzat, ...  | 3,200 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,520                                  | 4,86             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Cargol autoperforant 3,5x25 mm.               | 17,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,010                                  | 0,17             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| Fixació composta per tac i cargol 5x27.       | 2,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,060                                  | 0,12             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
| 3% Costos indirectes                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        | 0,44             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        | 0,68             |        |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |                  | 23,31  |       |                                     |         |        |       |                                              |          |       |      |                                              |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |         |       |      |                                               |          |       |      |                                              |         |       |      |                                              |          |        |       |                      |  |  |      |  |  |        |      |  |  |  |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |               |       |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Import          |               |       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Parcial (Euros) | Total (Euros) |       |
| 6.3.3                | <p>m Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de L.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª construcció. 0,170 h 21,910</p> <p>Peó ordinari construcció. 0,085 h 17,400</p> <p>(Materials)</p> <p>Cargol autoforadant d'acer galvanitzat. 2,000 U 0,050</p> <p>Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil ... 1,000 m 4,460</p> <p>Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... 0,200 U 5,290</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3,72            |               |       |
| 6.3.4                | <p>m² Impermeabilització de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara interior, amb morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, aplicat en capes successives, de 2 mm de gruix total.</p> <p>Inclou: Pastat amb creu de pastar elèctric. Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat. Assecat. Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera. Cura del morter. Repassos i neteja final.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de productes imperme... 0,106 h 21,910</p> <p>Ajudant aplicador de productes impermeabi... 0,053 h 19,330</p> <p>(Materials)</p> <p>Mortor flexible bicomponent, color gris, ... 3,000 kg 3,650</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2,32            |               | 11,37 |
| 6.3.5                | <p>m² Enguixat de guix negre i lliscat amb guix blanc, en paraments verticals, de 15mm d'espessor, inclou formació de racons, guarnicions de forats, acabament amb entornpeu, cantoneres i col·locació de bastides. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m2 (en el cas que superen s'ha fet una deducció del 50%).</p> <p>Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Preparació de la pasta de guix en la màquina mescladora. Projecció mecànica de la pasta de guix. Aplicació de regle d'alumini. Pas de ganiveta d'acer. Aplicació del lliscat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <p>Oficial 1ª guixer. 0,227 h 28,420</p> <p>Ajudant guixer. 0,139 h 25,280</p> <p>(Maquinària)</p> <p>Mescladora-bombadora per morters i guixos... 0,196 h 8,520</p> <p>(Materials)</p> <p>Pasta de guix per l'aplicació en capa fin... 0,003 m³ 166,700</p> <p>Pasta de guix de construcció per projecta... 0,012 m³ 196,500</p> <p>Voravius de plàstic i metall, estable a l... 0,215 m 0,350</p> <p>Malla de fibra de vidre teixida, antiàlca... 0,105 m² 0,760</p> <p>(Resta d'obra)</p> <p>3% Costos indirectes</p> | 6,45            |               | 15,02 |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |               | 15,39 |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  |       |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                             | Import             |                  |       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                        | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |       |
| 6.4.1                | <b>6.4 Pintura</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                    |                  |       |
|                      | m² Pintat de parament vertical i horitzontal al plàstic llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a decidir en obra.                                                                                                                       |                    |                  |       |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Oficial 1ª pintor.                                                                                                                                                                                                                                     | 0,102 h            | 21,910           | 2,23  |
|                      | Ajudant pintor.                                                                                                                                                                                                                                        | 0,102 h            | 19,330           | 1,97  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Emprimació, a base de copolímers acrílics...                                                                                                                                                                                                           | 0,125 l            | 3,860            | 0,48  |
|                      | Pintura plàstica ecològica per a interior...                                                                                                                                                                                                           | 0,200 l            | 4,440            | 0,89  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                         |                    |                  | 0,11  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                  | 0,17  |
| 6.5.1                | <b>6.5 Paviments</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                  | 5,85  |
|                      | m² Subministrament i muntatge de paviment Porcelànic disponible en format 45×45 o equivalent (ELEMENTI GREY INOUT 45X45 STN). Clase 1 Acabat Mate, aspecte ciment, per a exterior i interior en parets i paviments, material de Gres, Gres porcelànic. |                    |                  |       |
|                      | Inclou neteja final                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                  |       |
|                      | Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.                         |                    |                  |       |
|                      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                             |                    |                  |       |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Oficial 1ª enrajolador.                                                                                                                                                                                                                                | 0,340 h            | 21,910           | 7,45  |
|                      | Ajudant enrajolador.                                                                                                                                                                                                                                   | 0,170 h            | 19,330           | 3,29  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Mortor de junts cimentós, tipus L, color ...                                                                                                                                                                                                           | 0,094 kg           | 1,620            | 0,15  |
| 6.5.2                | Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1,...                                                                                                                                                                                                           | 6,000 kg           | 0,350            | 2,10  |
|                      | paviment Porcelànic esmaltat imitació cim...                                                                                                                                                                                                           | 1,050 m²           | 16,000           | 16,80 |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                         |                    |                  | 0,60  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                  | 0,91  |
|                      | <b>6.5.2</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                  | 31,30 |
|                      | m Sòcol ceràmic tipus gres, col·locat a truc de maceta amb mortor de ciment elaborat a l'obra.                                                                                                                                                         |                    |                  |       |
|                      | Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat.                                                                                                                 |                    |                  |       |
|                      | Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes.                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                               |                    |                  |       |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Oficial 1ª enrajolador.                                                                                                                                                                                                                                | 0,191 h            | 21,910           | 4,18  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                  |       |
|                      | Mortor de junts cimentós millorat, amb ab...                                                                                                                                                                                                           | 0,080 kg           | 0,780            | 0,06  |
|                      | Adhesiu cimentós d'ús exclusiu per a inte...                                                                                                                                                                                                           | 0,100 kg           | 0,220            | 0,02  |
|                      | Sòcol de gres porcelànic esmaltat imitaci...                                                                                                                                                                                                           | 1,050 m            | 6,000            | 6,30  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                         |                    |                  | 0,21  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                  | 0,32  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  | 11,09 |
|                      | <b>7 Fusteria</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                  |       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                  |       |

| Quadre de preus nº 2                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|-----------------------|------------------|--------|-------|-------------------------|---------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------------------------|---------|---------|--------|-----------------------------------------|---------|-------|------|----------------------------------------------|---------|---------|--------|----------------------------------------------|---------|--------|-------|--|--|--|-------|----------------------|--|--|-------|--|--------|
| Nº                                           | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        | Import                |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        | Parcial<br>(Euros)    | Total<br>(Euros) |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| 7.1                                          | <p>U Finestra d'alumini lacat de color a definir a l'obra de dues fulles abatibles, per a un buit d'obra de 2,80 x 1,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F2)</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br/>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª serraller.</td><td>1,761 h</td><td>22,250</td><td>39,18</td></tr><tr><td>Ajudant serraller.</td><td>1,348 h</td><td>19,400</td><td>26,15</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m...</td><td>1,496 U</td><td>5,290</td><td>7,91</td></tr><tr><td>Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxím...</td><td>0,704 U</td><td>4,730</td><td>3,33</td></tr><tr><td>Finestra d'alumini, gamma mitja, dues ful...</td><td>1,000 U</td><td>241,660</td><td>241,66</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>6,36</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>9,74</td></tr></table> |         |        | Oficial 1ª serraller. | 1,761 h          | 22,250 | 39,18 | Ajudant serraller.      | 1,348 h | 19,400 | 26,15 | Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... | 1,496 U | 5,290  | 7,91 | Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxím... | 0,704 U | 4,730  | 3,33 | Finestra d'alumini, gamma mitja, dues ful... | 1,000 U | 241,660 | 241,66 |                                         |         |       | 6,36 | 3% Costos indirectes                         |         |         | 9,74   |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Oficial 1ª serraller.                        | 1,761 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22,250  | 39,18  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Ajudant serraller.                           | 1,348 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 19,400  | 26,15  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... | 1,496 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5,290   | 7,91   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxím... | 0,704 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4,730   | 3,33   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Finestra d'alumini, gamma mitja, dues ful... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 241,660 | 241,66 |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 6,36   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 9,74   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| 7.2                                          | <p>U Finestra d'alumini lacat color a definir a l'obra, abatible d'una sola fulla, per a un buit d'obra de 0,75 x 0,55 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F1)</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br/>Inclou: Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª serraller.</td><td>1,241 h</td><td>22,250</td><td>27,61</td></tr><tr><td>Ajudant serraller.</td><td>0,759 h</td><td>19,400</td><td>14,72</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m...</td><td>0,442 U</td><td>5,290</td><td>2,34</td></tr><tr><td>Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxím...</td><td>0,208 U</td><td>4,730</td><td>0,98</td></tr><tr><td>Finestra d'alumini, gamma mitja, una full...</td><td>1,000 U</td><td>137,040</td><td>137,04</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>3,65</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>5,59</td></tr></table>    |         |        | Oficial 1ª serraller. | 1,241 h          | 22,250 | 27,61 | Ajudant serraller.      | 0,759 h | 19,400 | 14,72 | Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... | 0,442 U | 5,290  | 2,34 | Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxím... | 0,208 U | 4,730  | 0,98 | Finestra d'alumini, gamma mitja, una full... | 1,000 U | 137,040 | 137,04 |                                         |         |       | 3,65 | 3% Costos indirectes                         |         |         | 5,59   |                                              | 334,33  |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Oficial 1ª serraller.                        | 1,241 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22,250  | 27,61  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Ajudant serraller.                           | 0,759 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 19,400  | 14,72  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu m... | 0,442 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5,290   | 2,34   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxím... | 0,208 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4,730   | 0,98   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Finestra d'alumini, gamma mitja, una full... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 137,040 | 137,04 |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 3,65   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 5,59   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| 7.3                                          | <p>U Porta d'alumini lacat per exterior opaca de de color a definir a l'obra, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,90 X 2,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. l tarja fixe d'alumini. Segons plànol fusteria. (PA)</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª serraller.</td><td>0,499 h</td><td>22,250</td><td>11,10</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcció.</td><td>0,531 h</td><td>21,910</td><td>11,63</td></tr><tr><td>Ajudant serraller.</td><td>0,259 h</td><td>19,400</td><td>5,02</td></tr><tr><td>Peó ordinari construcció.</td><td>0,531 h</td><td>17,400</td><td>9,24</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Aerosol de 750 cm³ d'escuma de poliuretà,...</td><td>0,100 U</td><td>7,200</td><td>0,72</td></tr><tr><td>Cartutx de massilla de silicona neutra.</td><td>0,200 U</td><td>3,130</td><td>0,63</td></tr><tr><td>Porta d'entrada d'alumini termolacat, blo...</td><td>1,000 U</td><td>444,750</td><td>444,75</td></tr><tr><td>Bastiment de base d'acer galvanitzat, per...</td><td>1,000 U</td><td>50,000</td><td>50,00</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>10,66</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>16,31</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                           |         |        | Oficial 1ª serraller. | 0,499 h          | 22,250 | 11,10 | Oficial 1ª construcció. | 0,531 h | 21,910 | 11,63 | Ajudant serraller.                           | 0,259 h | 19,400 | 5,02 | Peó ordinari construcció.                    | 0,531 h | 17,400 | 9,24 | Aerosol de 750 cm³ d'escuma de poliuretà,... | 0,100 U | 7,200   | 0,72   | Cartutx de massilla de silicona neutra. | 0,200 U | 3,130 | 0,63 | Porta d'entrada d'alumini termolacat, blo... | 1,000 U | 444,750 | 444,75 | Bastiment de base d'acer galvanitzat, per... | 1,000 U | 50,000 | 50,00 |  |  |  | 10,66 | 3% Costos indirectes |  |  | 16,31 |  | 191,93 |
| Oficial 1ª serraller.                        | 0,499 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22,250  | 11,10  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Oficial 1ª construcció.                      | 0,531 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21,910  | 11,63  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Ajudant serraller.                           | 0,259 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 19,400  | 5,02   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Peó ordinari construcció.                    | 0,531 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17,400  | 9,24   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Aerosol de 750 cm³ d'escuma de poliuretà,... | 0,100 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 7,200   | 0,72   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Cartutx de massilla de silicona neutra.      | 0,200 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,130   | 0,63   |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Porta d'entrada d'alumini termolacat, blo... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 444,750 | 444,75 |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| Bastiment de base d'acer galvanitzat, per... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 50,000  | 50,00  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 10,66  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 16,31  |                       |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        | 560,06                |                  |        |       |                         |         |        |       |                                              |         |        |      |                                              |         |        |      |                                              |         |         |        |                                         |         |       |      |                                              |         |         |        |                                              |         |        |       |  |  |  |       |                      |  |  |       |  |        |

| Quadre de preus nº 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |         |                    |                  |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------------------|------------------|
| Nº                   | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |         | Import             |                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |         | Parcial<br>(Euros) | Total<br>(Euros) |
| 7.4                  | U Porta corredera de fusta de DM per per pintar, amb mecanismes de guia tipus klein de 3,00 X 2,20 m de pas. Inclòs suministre, col·locació, bastiment, folrat del bastiment, marc, tapajunts i manyeria de la porta. Segons plànol fusteria. (PC)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |         |                    |                  |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                    |                  |
|                      | Oficial 1ª fuster.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,805 h  | 22,300  | 40,25              |                  |
|                      | Ajudant fuster.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,805 h  | 19,480  | 35,16              |                  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                    |                  |
|                      | Bastiment de base de fusta de pi, 120x35 ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,000 U  | 26,990  | 53,98              |                  |
|                      | Galze de DM, 120x20 mm, envernissat en ta...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12,000 m | 4,550   | 54,60              |                  |
|                      | Tapajunts de DM, 70x10 mm, envernissat e...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12,100 m | 1,610   | 19,48              |                  |
|                      | Porta interior cega, de tauler aglomerat ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,000 U  | 165,000 | 330,00             |                  |
|                      | Tirador amb maneta per a tancament d'alum...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,000 U  | 33,800  | 67,60              |                  |
|                      | Ferraments de penjar, kit per porta corre...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,000 U  | 8,530   | 17,06              |                  |
|                      | Carril porta corredissa doble alumini tip...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3,230 m  | 9,720   | 31,40              |                  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         | 12,99              |                  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |         | 19,88              |                  |
| 7.5                  | m² Persiana enrotllable, de lamel·les, de 9,5 a 10kg de pes per m2, amb comandament manual amb cinta, guies laterals, plafó de caixa persiana i accessoris inclosos.Per finestres. (F2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |                    | 682,40           |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                    |                  |
|                      | Oficial 1ª muntador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,127 h  | 22,630  | 2,87               |                  |
|                      | Ajudant muntador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,127 h  | 19,330  | 2,45               |                  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                    |                  |
|                      | Kit de cinta i recollidor, amb accessoris...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,000 U  | 15,000  | 15,00              |                  |
|                      | Persiana enrotllable, de lamel·les, de 9,...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,050 m² | 21,090  | 22,14              |                  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         | 0,85               |                  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |         | 1,30               |                  |
| 7.6                  | m² Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 8/12/6 color blau, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 8 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 12 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, de color blau de 6 mm d'espessor; 26 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.<br>Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.<br>Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.<br>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm. |          |         |                    | 44,61            |
|                      | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                    |                  |
|                      | Oficial 1ª vidrier.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,361 h  | 23,620  | 8,53               |                  |
|                      | Ajudant vidrier.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,361 h  | 20,850  | 7,53               |                  |
|                      | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                    |                  |
|                      | Doble envidriament trempat, de baixa emis...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,006 m² | 145,180 | 146,05             |                  |
|                      | Cartutx de 310 ml de silicona neutra, inc...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,580 U  | 5,770   | 3,35               |                  |
|                      | Material auxiliar per la col·locació de v...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,000 U  | 1,260   | 1,26               |                  |
|                      | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         | 3,33               |                  |
|                      | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |         | 5,10               |                  |
|                      | 8 Instal·lacions                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |         |                    | 175,15           |

| Quadre de preus nº 2                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------------------------|------------------|--------|------|----------------------------------------------|---------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|---------|--------|--|--|--|------|--|--|--|------|--|--------|
| Nº                                           | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        | Import                    |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        | Parcial<br>(Euros)        | Total<br>(Euros) |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| 8.1                                          | <p>U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.<br/>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Peó ordinari construcció.</td><td>0,106 h</td><td>17,400</td><td>1,84</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Extintor portàtil de pols químic ABC poli...</td><td>1,000 U</td><td>41,830</td><td>41,83</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,87</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,34</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        | Peó ordinari construcció. | 0,106 h          | 17,400 | 1,84 | Extintor portàtil de pols químic ABC poli... | 1,000 U | 41,830 | 41,83 |                                              |         |         | 0,87   |  |  |  | 1,34 |  |  |  |      |  |        |
| Peó ordinari construcció.                    | 0,106 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17,400  | 1,84   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| Extintor portàtil de pols químic ABC poli... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 41,830  | 41,83  |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 0,87   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 1,34   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| 8.2                                          | <p>U Llumínaria d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.<br/>Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,212 h</td><td>22,630</td><td>4,80</td></tr><tr><td>Ajudant electricista.</td><td>0,212 h</td><td>19,300</td><td>4,09</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Llumínaria d'emergència, amb dos led de 1...</td><td>1,000 U</td><td>230,140</td><td>230,14</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,78</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>7,31</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                 |         |        | Oficial 1ª electricista.  | 0,212 h          | 22,630 | 4,80 | Ajudant electricista.                        | 0,212 h | 19,300 | 4,09  | Llumínaria d'emergència, amb dos led de 1... | 1,000 U | 230,140 | 230,14 |  |  |  | 4,78 |  |  |  | 7,31 |  | 45,88  |
| Oficial 1ª electricista.                     | 0,212 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,630  | 4,80   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| Ajudant electricista.                        | 0,212 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19,300  | 4,09   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| Llumínaria d'emergència, amb dos led de 1... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 230,140 | 230,14 |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 4,78   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 7,31   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| 8.3                                          | <p>U Llumínaria fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 4000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 882 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada.<br/>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br/>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br/>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,319 h</td><td>22,630</td><td>7,22</td></tr><tr><td>Ajudant electricista.</td><td>0,319 h</td><td>19,300</td><td>6,16</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Llumínaria fixa de sostre tipus Downlight...</td><td>1,000 U</td><td>116,350</td><td>116,35</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,59</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>3,97</td></tr></table> |         |        | Oficial 1ª electricista.  | 0,319 h          | 22,630 | 7,22 | Ajudant electricista.                        | 0,319 h | 19,300 | 6,16  | Llumínaria fixa de sostre tipus Downlight... | 1,000 U | 116,350 | 116,35 |  |  |  | 2,59 |  |  |  | 3,97 |  | 251,12 |
| Oficial 1ª electricista.                     | 0,319 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,630  | 7,22   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| Ajudant electricista.                        | 0,319 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19,300  | 6,16   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
| Llumínaria fixa de sostre tipus Downlight... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 116,350 | 116,35 |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 2,59   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 3,97   |                           |                  |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |                           | 136,29           |        |      |                                              |         |        |       |                                              |         |         |        |  |  |  |      |  |  |  |      |  |        |

## Quadre de preus nº 2

| Nº  | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Import          |               |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 8.4 | m Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G1,5 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.<br>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. |                 |               |
|     | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |               |
|     | Oficial 1ª electricista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,022 h         | 22,630        |
|     | Ajudant electricista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,022 h         | 19,300        |
|     | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |               |
|     | Cable elèctric multiconductor, Afumex Cla...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,000 m         | 0,710         |
|     | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 | 0,03          |
|     | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 | 0,05          |
| 8.5 | m Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G2,5 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.<br>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. |                 | 1,71          |
|     | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |               |
|     | Oficial 1ª electricista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,023 h         | 22,630        |
|     | Ajudant electricista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,023 h         | 19,300        |
|     | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |               |
|     | Cable elèctric multiconductor, Afumex Cla...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,000 m         | 1,040         |
|     | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 | 0,04          |
|     | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 | 0,06          |
| 8.6 | m Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.<br>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 | 2,10          |
|     | (Mà d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |               |
|     | Oficial 1ª electricista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,055 h         | 22,630        |
|     | Ajudant electricista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,053 h         | 19,300        |
|     | (Materials)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |               |
|     | Tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,000 m         | 1,880         |
|     | (Resta d'obra)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 | 0,08          |
|     | 3% Costos indirectes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 | 0,13          |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 | 4,35          |

| Quadre de preus nº 2                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |          |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------------------------------------------|------------------|-----------|----------|----------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------------------------------------|----------|--------|-------|----------------------------------------------|---------|-------|------|--|--|--|------|----------------------|--|--|------|--|--|
| Nº                                           | Designació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          | Import                                       |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |          | Parcial<br>(Euros)                           | Total<br>(Euros) |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 8.7                                          | <p>U Commutador de creuament, gamma mitja, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat.</p> <p>Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(Mà d'obra)</p> <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,202 h</td><td>22,630</td><td>4,57</td></tr></table> <p>(Materials)</p> <table><tr><td>Tecla simple, per a interruptor/commutado...</td><td>1,000 U</td><td>1,900</td><td>1,90</td></tr><tr><td>Commutador de creuament per a encastar, g...</td><td>1,000 U</td><td>14,960</td><td>14,96</td></tr><tr><td>Marc embellidor per a un element, gamma m...</td><td>1,000 U</td><td>2,460</td><td>2,46</td></tr></table> <p>(Resta d'obra)</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,48</td></tr><tr><td>3% Costos indirectes</td><td></td><td></td><td>0,73</td></tr></table> |           |          | Oficial 1ª electricista.                     | 0,202 h          | 22,630    | 4,57     | Tecla simple, per a interruptor/commutado... | 1,000 U | 1,900 | 1,90  | Commutador de creuament per a encastar, g... | 1,000 U  | 14,960 | 14,96 | Marc embellidor per a un element, gamma m... | 1,000 U | 2,460 | 2,46 |  |  |  | 0,48 | 3% Costos indirectes |  |  | 0,73 |  |  |
| Oficial 1ª electricista.                     | 0,202 h                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22,630    | 4,57     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Tecla simple, per a interruptor/commutado... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,900     | 1,90     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Commutador de creuament per a encastar, g... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 14,960    | 14,96    |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Marc embellidor per a un element, gamma m... | 1,000 U                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2,460     | 2,46     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 0,48     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 3% Costos indirectes                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 0,73     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 8.8                                          | <p>ut Partida a justificar per la connexió de línia d'enllumenat i E.A.A a quadre elèctric general existent i instal·lació de aparellatge segons necessitats.</p> <p>(Mitjans auxiliars)</p> <table><tr><td>Partida a justificar per la connexió de l...</td><td>1,000 ut</td><td>145,631</td><td>145,63</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,37</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          | Partida a justificar per la connexió de l... | 1,000 ut         | 145,631   | 145,63   |                                              |         |       | 4,37  |                                              | 25,10    |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Partida a justificar per la connexió de l... | 1,000 ut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 145,631   | 145,63   |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 4,37     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 8.9                                          | <p>ut Partida per la retirada i desconnexió de unitat exterior de climatització en façana i posterior instal·lació en nova o mateixa ubicació segons indicacions de D.F, inclou accessoris, peces, cablejat, canalització i carrega de gas refrigerant.</p> <p>(Mitjans auxiliars)</p> <table><tr><td>Partida per la retirada di desconnexió de...</td><td>1,000 ut</td><td>291,262</td><td>291,26</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>8,74</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          | Partida per la retirada di desconnexió de... | 1,000 ut         | 291,262   | 291,26   |                                              |         |       | 8,74  |                                              | 150,00   |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Partida per la retirada di desconnexió de... | 1,000 ut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 291,262   | 291,26   |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 8,74     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 9.1                                          | <p><b>9 Altres</b></p> <p>ut Imprevistos a justificar</p> <p>(Mitjans auxiliars)</p> <table><tr><td>Imprevistos a justificar</td><td>1,000 ut</td><td>2.427,184</td><td>2.427,18</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>72,82</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | Imprevistos a justificar                     | 1,000 ut         | 2.427,184 | 2.427,18 |                                              |         |       | 72,82 |                                              | 300,00   |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Imprevistos a justificar                     | 1,000 ut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2.427,184 | 2.427,18 |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 72,82    |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 9.2                                          | <p>ut Partida per la protecció d'elements exteriors e intenteriors amb lamina de butilo i cinta adhesiva i espuma de de protecció, per evitar desperfectes causades per projeccions a causa dels treballs a realitzar.</p> <p>(Mitjans auxiliars)</p> <table><tr><td>Partida per la protecció d'elements exter...</td><td>1,000 ut</td><td>194,175</td><td>194,18</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>5,83</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | Partida per la protecció d'elements exter... | 1,000 ut         | 194,175   | 194,18   |                                              |         |       | 5,83  |                                              | 2.500,00 |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Partida per la protecció d'elements exter... | 1,000 ut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 194,175   | 194,18   |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 5,83     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| 9.3                                          | <p>ut Elaboració de plànols AsBuild, dos copies en format paper una per la propietat i l'altrte per la DF i entrega d'arxius en format digital.</p> <p>(Mitjans auxiliars)</p> <table><tr><td>Elaboració de plànols AsBuild, dos copies...</td><td>1,000 ut</td><td>145,631</td><td>145,63</td></tr></table> <p>3% Costos indirectes</p> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,37</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          | Elaboració de plànols AsBuild, dos copies... | 1,000 ut         | 145,631   | 145,63   |                                              |         |       | 4,37  |                                              | 200,00   |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
| Elaboració de plànols AsBuild, dos copies... | 1,000 ut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 145,631   | 145,63   |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | 4,37     |                                              |                  |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |
|                                              | <p>Begur</p> <p>Arquitecte, Lluís Ibañez Gassiot</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          |                                              | 150,00           |           |          |                                              |         |       |       |                                              |          |        |       |                                              |         |       |      |  |  |  |      |                      |  |  |      |  |  |



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°3: PRESSUPOST  
PRESSUPOST**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

Pressupost i amidament

| Codi          | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Amidament |        |          | Preu  | Total  |
|---------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|-------|--------|
| DEF040        | m³   | Enderroc de murs de maó massís amb martell trencador manual i càrrega manual sobre camió.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        |          |       |        |
|               | Uts. | DIM1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DIM2      | DIM3   | Subtotal |       |        |
| Façana        | 1    | 7,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,500     | 0,300  | 5,250    |       |        |
|               |      | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        | 5,250    | 59,86 | 314,27 |
| DLC010        | U    | Enderroc de fusteries, amb mitjans manuals i carrega manual sobre camió.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |        |          |       |        |
|               | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Amplada   | Alçada | Subtotal |       |        |
| Finestres     | 2    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        | 2,000    |       |        |
|               |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |        | 2,000    | 17,47 | 34,94  |
| DTM060        | U    | Retirada d'elements de mobiliari urba(bancs, papereres, pergoles, jocs infantils, etc) i càrrega a camió                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |        |          |       |        |
|               |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |        | 1,000    | 15,29 | 15,29  |
| 1.4 GRA020    | m³   | Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.<br>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.<br>Inclou: Nada.<br>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte. |           |        |          |       |        |
|               | Uts. | m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Llargada  | Alçada | Subtotal |       |        |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        | 0,000    |       |        |
| Mur           | 1    | 5,250                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        | 5,250    |       |        |
| Fusteries     | 2    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,800     | 1,300  | 0,234    |       |        |
| Banc de fusta | 1    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,900     | 1,000  | 3,040    |       |        |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        | 0,000    |       |        |
| Esponjament % | 0,7  | 8,524                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        | 5,967    |       |        |
|               |      | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        | 14,491   | 4,74  | 68,69  |
| 1.5 GRB020    | m³   | Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.<br>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.<br>Inclou: Nada.<br>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                           |           |        |          |       |        |
|               |      | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        | 14,491   | 17,31 | 250,84 |

| Codi          | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Amidament | Preu   | Total    |
|---------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| 2.1 ADE010A   | m³   | Excavació de rassa amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. Inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |        |          |
|               |      | <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.</p> <p>Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.</p> |           |        |          |
|               | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Fonaments     | 2    | 7,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300     | 0,300  | 1,296    |
|               | 2    | 3,650                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300     | 0,300  | 0,657    |
|               |      | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |        | 1,953    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 24,46    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 47,77    |
| 2.2 GTA020    | m³   | Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
|               |      | <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.</p> <p>Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        |          |
|               | Uts. | m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Fonaments     | 2    | 7,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300     | 0,300  | 1,296    |
|               | 2    | 3,650                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300     | 0,300  | 0,657    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 0,000    |
| Espanjament % | 0,3  | 1,953                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        | 0,586    |
|               |      | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |        | 2,539    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 24,84    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 63,07    |
| 2.3 GTB020    | m³   | Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |        |          |
|               |      | <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.</p> <p>Inclou: Nada.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        |          |
|               |      | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |        | 2,539    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 44,97    |
|               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 114,18   |

| Codi                | U         | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Amidament    | Preu     | Total               |
|---------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|---------------------|
| <b>ENA010</b>       | <b>kg</b> | <b>Acer B-500S de límit elàstic 5100 kp/cm2 en barres corrugades, per armadura de fonamentació. Armat especificat en plànols.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |          |                     |
|                     | Uts.      | DIM1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DIM2 (kg/ml) | Subtotal |                     |
| diàm. 16 superior   | 4         | 21,700                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,630        | 141,484  |                     |
| diàm. 16 inferior   | 3         | 21,700                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,630        | 106,113  |                     |
| estribo             |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |          |                     |
| diàm. 8             |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |          |                     |
| c/20                | 109       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,800        | 0,410    | 35,752              |
| Escreix             | 200       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |          | 200,000             |
|                     |           | Total kg .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 483,349  | 2,06 995,70         |
| <b>CHH035A</b>      | <b>m³</b> | <b>Fonaments de formigó HL-150, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |          |                     |
|                     | Uts.      | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amplada      | Alçada   | Subtotal            |
| Fonaments           | 2         | 7,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300        | 0,100    | 0,432               |
|                     | 2         | 3,650                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300        | 0,100    | 0,219               |
| Escreix             | 10        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |          | 10,000              |
|                     |           | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 10,651   | 91,53 974,89        |
| <b>CHH035B</b>      | <b>m³</b> | <b>Fonaments de formigó HA-25, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm abocat amb bomba.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |          |                     |
|                     | Uts.      | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amplada      | Alçada   | Subtotal            |
| Fonaments           | 2         | 7,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300        | 0,300    | 1,296               |
|                     | 2         | 3,650                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,300        | 0,300    | 0,657               |
|                     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |          | 0,000               |
|                     |           | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 1,953    | 91,53 178,76        |
| <b>FEA020</b>       | <b>m²</b> | <b>Parets estructurals per a suport de forjat sanitari, de 30 cm de gruix, de bloc de formigó presat de 20 cm d'ample amb barilles d'ancoratge del diàm.12 1c/20 i omplenat de formigó.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |          |                     |
|                     | Uts.      | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amplada      | Alçada   | Subtotal            |
| Parets perimetral s | 1         | 21,700                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 1,000    | 21,700              |
|                     |           | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |          | 21,700 41,25 895,13 |
| <b>EHU005</b>       | <b>m²</b> | <b>Forjat sanitari, estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes autoportants i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetral de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral.</b> <p> <b>Criteri de valoració econòmica:</b> El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra.<br/> <b>Inclou:</b> MURET DE FÀBRICA: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Seient de la primera filada sobre capa de morter. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Formació de buits de ventilació en murs. Col·locació de la impermeabilització. SOSTRE SANITARI: Replanteig de la geometria de la planta. Col·locació de biguetes i revoltos.<br/> Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó.<br/> <b>Criteri d'amidament de projecte:</b> Superfície mesurada des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².<br/> <b>Criteri de mesura d'obra:</b> Es mesurarà, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte. </p> |              |          |                     |
|                     | Uts.      | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amplada      | Alçada   | Subtotal            |

| Codi               | U | Denominació     |       | Amidament       | Preu   | Total    |
|--------------------|---|-----------------|-------|-----------------|--------|----------|
| Forjat<br>sanitari | 1 | 7,200           | 3,650 | 26,280<br>0,000 |        |          |
|                    |   | Total m² .....: |       | 26,280          | 105,91 | 2.783,31 |

| Codi             | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Amidament | Preu   | Total    |
|------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| 4.1 EHU024       | m²   | <p>Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, amb un volum total de formigó en forjat, bigues i pilars de 0,162 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, bigues i pilars amb una quantia total de 16 kg/m², composta dels següents elements: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 26 = 22+4 cm; bigueta pretesada T-18; revoltó ceràmic, 60x25x22 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes amb cercols perimetrals de planta, encofrat per a bigues, muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat perimetral.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars ni les bigues.</p> <p>Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltons. Col·locació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols no estructurals, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.</p> |           |        |          |
|                  | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Forjat coberta   | 1    | 7,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3,650     |        | 26,280   |
|                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        | 0,000    |
|                  |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |        | 26,280   |
|                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        | 88,35    |
|                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        | 2.321,84 |
| 4.2 FEA020c      | m²   | <p>Paret estructural de 15 cm d'espessor de fàbrica armada de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U" en formació de cercols horitzontals i llindes, reforçat amb formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, volum 0,015 m³/m², en llindes, cercols horitzontals i cercols verticals; i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,75 kg/m²; armadura de llinyola prefabricada d'acer galvanitzat en calent amb recobriments de resina epoxi, de 3,7 mm de diàmetre i de 75 mm d'amplada, rendiment 2,45 m/m².</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p>                                                                                                                                                                       |           |        |          |
|                  | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Paret perimetral | 1    | 18,500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 3,200  | 59,200   |
|                  |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |        | 59,200   |
|                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        | 41,58    |
|                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |        | 2.461,54 |

| Codi                    | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Amidament | Preu   | Total    |
|-------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| 5.1 QDA010              | m²   | <p>Coberta plana no transitable, no ventilada, auto protegida, tipus convencional, pendent del 1% al 15%. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; AÏLLAMENT TERMIC: panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalment adherida amb bufador. Inclos l'execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p> <p>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització, execució i el segellat dels junts d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> |           |        |          |
|                         | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Coberta                 | 1    | 6,800                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,250     |        | 22,100   |
|                         |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |        | 22,100   |
|                         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | 65,24  | 1.441,80 |
| ASI020                  | U    | <p>Instal·lació d'embornal sifònic de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 250x250 mm, per a recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Fins i tot accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        |          |
|                         | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Embornal                | 2    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |        | 2,000    |
|                         |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        | 2,000    |
|                         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | 30,48  | 60,96    |
| HRL040B                 | m    | <p>Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de U per remat a coronació de coberta.</p> <p>Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació i fixació de les peces metàl·liques, anivellades i aplomades. Segellat de juntes i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |        |          |
|                         | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Remat Coberta-perimetre | 1    | 12,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        | 12,000   |
|                         |      | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |        | 12,000   |
|                         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | 20,36  | 244,32   |

| Codi | U | Denominació | Amidament | Preu | Total |
|------|---|-------------|-----------|------|-------|
|------|---|-------------|-----------|------|-------|

Tancaments i divisories

**RRY005**                      m²    Tradossat autoportant lliure, de 63 mm de gruix, amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm de gruix, caragolada directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixats al sòl i al sostre i muntants verticals de 48 mm i 0,6 mm de gruix amb una modulació de 400 mm i amb disposició normal "N", muntats sobre canals al costat del parament vertical. Fins i tot banda acústica; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; caragols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntes.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre les plaques i el parament.

Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels perfils. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

| Uts. | DIM1           | DIM2 | DIM3  | Subtotal |       |          |
|------|----------------|------|-------|----------|-------|----------|
| 1    | 20,050         |      | 2,700 | 54,135   |       |          |
|      | Total m² ..... |      |       | 54,135   | 20,49 | 1.109,23 |

**HYO010**                      m    Ajudes a altres rams per a la formació de regates per a empotrar les instal·lacions. S'inclou el tapat de regates així com la fixació de les caixes i caixetins necessaris.

Inclou: Preparació de la zona de treball. Protecció dels elements de l'entorn. Replanteig. Execució manual de la frega. Tancament de les regates. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

| Uts.           | Llargada      | Amplada | Alçada | Subtotal |       |        |
|----------------|---------------|---------|--------|----------|-------|--------|
| Instal·lacions | 1             | 7,500   |        | 7,500    |       |        |
| Altres         | 1             | 10,000  |        | 10,000   |       |        |
|                | Total m ..... |         |        | 17,500   | 10,12 | 177,10 |

**LSP020**                      m²    Caixa per a persiana enrotllable en paret de 28 cm de gruix, per a revestir, col·locada amb morter mixt 1:2:10 elaborat a l'obra.

| Uts. | Llargada       | Amplada | Alçada | Subtotal |       |        |
|------|----------------|---------|--------|----------|-------|--------|
| 2    | 2,800          |         | 0,400  | 2,240    |       |        |
|      | Total m² ..... |         |        | 2,240    | 72,81 | 163,09 |

| Codi                | U           | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Amidament      | Preu          | Total           |
|---------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------|
| <b>FBY010</b>       | <b>m²</b>   | <b>Envà interior perimetral de pladur de guix total de paret 7 cm de gruix per formació de tancament interior complint amb la normativa d'incendis, inclou formació de buits de pas de porta i col·locació d'entregues. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m² (en el cas que superin és fa una deducció del 50%). Inclou la llana de roca.</b><br><br><b>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.</b><br><b>Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de junts.</b><br><b>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</b><br><b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</b> |                |               |                 |
|                     | <u>Uts.</u> | <u>Llargada</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <u>Amplada</u> | <u>Alçada</u> | <u>Subtotal</u> |
| Envà int.           | 1           | 15,750                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                | 2,900         | 45,675          |
|                     |             | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                | 45,675        | 33,50           |
|                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |               | 1.530,11        |
| <b>P4C0-4SJY</b>    | <b>m</b>    | <b>Apuntament per collar perfil en 2 cares UPN160 (previ enderroc) i reforç i retacat amb morter sense retracció. Inclou col·locació i suministre i pletines i peces especials (anclat amb tac químic- veure detall)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |               |                 |
|                     | <u>Uts.</u> | <u>Llargada</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <u>Amplada</u> | <u>Alçada</u> | <u>Subtotal</u> |
|                     | 2           | 5,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | 23,000        | 239,200         |
|                     |             | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                | 239,200       | 17,53           |
|                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |               | 4.193,18        |
| <b>FEA020b</b>      | <b>m²</b>   | <b>Parets de Bloc per anar collat a forjat (coberta plana) primera filada de 15 cm d'amplada amb armat i collat forjat per soldar la tela impermeabilitzant (no inclou a aquesta partida) i al tres 2 filades de 20 cm de gruix.</b><br><br><b>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació de les armadures de llinyola prefabricades entre filades. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cercols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.</b><br><b>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</b><br><b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |               |                 |
|                     | <u>Uts.</u> | <u>Llargada</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <u>Amplada</u> | <u>Alçada</u> | <u>Subtotal</u> |
| Parets perimetral s | 1           | 21,700                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                | 0,800         | 17,360          |
|                     |             | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                | 17,360        | 41,25           |
|                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |               | 716,10          |

Aïllaments

| Codi                  | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amidament | Preu   | Total    |
|-----------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| ISB010                | m    | Baixants PVC, sèrie F de D110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou connexió a xarxa existent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |        |          |
|                       | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Baixant coberta       | 1    | 4,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |        | 4,000    |
| Derivació horitzontal | 1    | 3,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |        | 3,000    |
|                       |      | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           | 7,000  | 10,72    |
|                       |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 75,04    |
| PA004                 | ut   | Formació de sobreeixidor en nova coberta plana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        |          |
|                       | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Coberta               | 2    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 2,000    |
|                       |      | Total ut .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 2,000  | 36,24    |
|                       |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 72,48    |
| ZFM010                | m²   | Aïllament tèrmic mitjançant escuma de poliuretà fabricada in situ (projectada) per tancaments de façana realitzat per sujecció sobre la cara interior del tancament, amb una densitat mínima de 35Kg/m3 i 6cm d'espessor mitjà en parets de tancament exterior, classificat en front del foc M-3, previ envà, maquinaria i medis auxiliars, mesurat a cinta correguda.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |        |          |
|                       |      | Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Preparació de la superfície suport. Projecció del poliuretà en capes successives. Projecció de la capa de revestiment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |        |          |
|                       | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2        | Alçada | Subtotal |
| Interior              |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        |          |
| Façana                | 1    | 12,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | 2,900  | 34,800   |
| Interior              |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        |          |
| Coberta               | 1    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 25,810    |        | 25,810   |
|                       |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 60,610 | 40,04    |
|                       |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 2.426,82 |
| Revestiments          |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        |          |
| FAZ020                | m²   | Revestiment exterior de façana ventilada, de llistons defusta macissa de iroko (Milicia excelsa), tratada a autoclau, amb els bordes rectes, de 3600x42x42 mm, amb una separació entre cares de 20 mm, amb classe d'ús 3, segons UNE-EN 335; col·locació en posició vertical amb cargols autorroscants d'acer inoxidable, sobre subestructura suport metàl·lic galvanitzada Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanitzat, tipo DX52D+Z275MA, en subestructura suport d'entramat lleuger de perfils, de las series omega, L, U, C o Z, per a la sust lleugera; amb remats per a la unió de los perfils entre sí i anclatges mecànics per a la seva fixació Inclou formació de remate de coronació de façana, en perfil de aluminio RAL a decidir en obra, en forma de U. |           |        |          |
|                       |      | Inclou estructura metàl·lica d'acer conformat en fred, galvanització, tipus DX52D+Z275MA, en subestructura suport d'entramat lleuger de perfils, de les sèries omega, L, O, C o Z, per a la sustentació del revestiment exterior de façana lleugera; amb reblons per a la unió dels perfils entre si i ancoratges mecànics per a la seva fixació. Inclou formació de rematada de coronació de façana, en perfil d'alumini RAL a decidir en obra, en forma d'O.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        |          |
|                       | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Parets                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        |          |
| perimetral            | 1    | 7,200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,200     |        | 23,040   |
| s                     | 1    | 3,650                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,200     |        | 11,680   |
|                       |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 0,000    |
|                       |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 34,720 | 163,56   |
|                       |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 5.678,80 |

| Codi           | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Amidament | Preu   | Total    |
|----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| RTC015         | m²   | <b>Fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis amb estructura metàl·lica (12,5+27+27), format per una placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / vora afinada.</b><br><br><b>Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.</b><br><b>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</b><br><b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |        |          |
|                | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Fals sostre    |      | 6,850                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3,350     |        | 22,948   |
|                |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |        | 22,948   |
|                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           | 23,31  | 534,92   |
| HRL040         | m    | <b>Escopidor de 29 cm d'amplària, en perfil de alumini RAL a decidir en obra, en forma de L.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |        |          |
|                | Uts. | DIM1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | DIM2      | DIM3   | Subtotal |
|                | 2    | 2,800                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |        | 5,600    |
|                |      | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        | 5,600    |
|                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           | 11,37  | 63,67    |
| 6.3.4 NIM020   | m²   | <b>Impermeabilització de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara interior, amb morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, aplicat en capes successives, de 2 mm de gruix total.</b><br><b>Inclou: Pastat amb creu de pastar elèctric. Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat. Assecat. Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera. Cura del morter. Repassos i neteja final.</b><br><b>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</b><br><b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |        |          |
|                | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Revestiment    | 1    | 12,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           | 3,200  | 38,400   |
|                |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |        | 38,400   |
|                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           | 15,02  | 576,77   |
| 6.3.5 RPG015   | m²   | <b>Enguixat de guix negre i lliscat amb guix blanc, en paraments verticals, de 15mm d'espessor, inclou formació de racons, guarnicions de forats, acabament amb entornpeu, cantoneres i col·locació de bastides. Els buits d'obra computen com a ple si no superen els 4 m2 (en el cas que superen s'ha fet una deducció del 50%).</b><br><br><b>Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Preparació de la pasta de guix en la màquina mescladora. Projecció mecànica de la pasta de guix. Aplicació de regle d'alumini. Pas de ganiveta d'acer. Aplicació del lliscat.</b><br><b>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.</b><br><b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.</b> |           |        |          |
|                | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Paret interior | 1    | 4,900                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           | 2,900  | 14,210   |
|                |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |        | 14,210   |
|                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           | 15,39  | 218,69   |
| Pintura        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |        |          |

| Codi      | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                         | Amidament | Preu   | Total    |
|-----------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| RIP030    | m²   | Pintat de parament vertical i horitzontal al plàstic llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a decidir en obra.                                                                                                                       |           |        |          |
|           | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                            | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Trasdos   |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| perimetre |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| façana    | 1    | 20,050                                                                                                                                                                                                                                              |           | 2,700  | 54,135   |
| Fals      |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| sostre    |      | 6,850                                                                                                                                                                                                                                               | 3,350     |        | 22,948   |
| Paret     |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| interior  | 1    | 4,900                                                                                                                                                                                                                                               |           | 2,900  | 14,210   |
|           |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                      |           | 91,293 | 5,85     |
|           |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        | 534,06   |
| Paviments |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| RSG010b   | m²   | Subministrament i muntatge de paviment Porcelànic disponible en format 45x45 o equivalent (ELEMENTI GREY INOUT 45X45 STN). Clase 1 Acabat Mate, aspecte ciment, per a exterior i interior en parets i paviments, material de Gres, Gres porcelànic. |           |        |          |
|           |      | Inclou neteja final                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |          |
|           |      | Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.                      |           |        |          |
|           |      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                          |           |        |          |
|           | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                            | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Paviment  |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| ampliació | 1    | 6,850                                                                                                                                                                                                                                               | 3,350     |        | 22,948   |
|           |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                      |           | 22,948 | 31,30    |
|           |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        | 718,27   |
| RSG020b   | m    | Sòcol ceràmic tipus gres, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment elaborat a l'obra.                                                                                                                                                        |           |        |          |
|           |      | Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat.                                                                                                              |           |        |          |
|           |      | Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes.                                                                                                                         |           |        |          |
|           |      | Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                            |           |        |          |
|           | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                            | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Paviment  |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        |          |
| ampliació | 2    | 6,850                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 13,700   |
|           | 2    | 3,350                                                                                                                                                                                                                                               |           |        | 6,700    |
|           |      | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                       |           | 20,400 | 11,09    |
|           |      |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        | 226,24   |

| Codi                 | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Amidament | Preu   | Total    |
|----------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| LCL060c              | U    | Finestra d'alumini lacat de color a definir a l'obra de dues fulles abatibles, per a un buit d'obra de 2,80 x 1,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F2)                                                                          |           |        |          |
|                      |      | Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. |           |        |          |
|                      |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,000     | 334,33 | 668,66   |
| LCL060               | U    | Finestra d'alumini lacat color a definir a l'obra, abatible d'una sola fulla, per a un buit d'obra de 0,75 x 0,55 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. Segons plànol fusteria, vidre doble de càmera amb ruptura tèrmica, col·locat amb perfil de goma unió vidre-alumini. (F1)                                                                           |           |        |          |
|                      |      | Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.<br>Inclou: Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.   |           |        |          |
|                      |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,000     | 191,93 | 191,93   |
| LEL010               | U    | Porta d'alumini lacat per exterior opaca de de color a definir a l'obra, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,90 X 2,50 m, inclòs suministre, bastiment base de tub d'acer galvanitzat, col·locació, marc, tapajunts i manyeria. I tarja fixe d'alumini. Segons plànol fusteria. (PA)                                                                                                                                |           |        |          |
|                      |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,000     | 560,06 | 560,06   |
| LPM021               | U    | Porta corredera de fusta de DM per per pintar, amb mecanismes de guia tipus klein de 3,00 X 2,20 m de pas. Inclòs suministre, col·locació, bastiment, folrat del bastiment, marc, tapajunts i manyeria de la porta. Segons plànol fusteria. (PC)                                                                                                                                                                              |           |        |          |
|                      |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,000     | 682,40 | 682,40   |
| LSP010               | m²   | Persiana enrotllable, de lamel·les, de 9,5 a 10kg de pes per m2, amb comandament manual amb cinta, guies laterals, plafó de caixa persiana i accessoris inclosos. Per finestres. (F2)                                                                                                                                                                                                                                         |           |        |          |
|                      | Uts. | DIM1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | DIM2      | DIM3   | Subtotal |
| Persiana finestra F2 | 2    | 1,850                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,500     |        | 5,550    |
|                      |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |        | 5,550    |
|                      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 44,61  | 247,59   |

| Codi     | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Amidament | Preu   | Total    |
|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| LVC010   | m²   | <p>Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 8/12/6 color blau, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 8 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 12 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, de color blau de 6 mm d'espessor; 26 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.</p> <p>Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.</p> |           |        |          |
|          | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Amplada   | Alçada | Subtotal |
| Finestra | 2    | 2,800                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,500     |        | 8,400    |
| finestra | 1    | 0,750                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,550     |        | 0,413    |
| Porta    | 1    | 2,500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |        | 2,500    |
|          |      | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |        | 11,313   |
|          |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           | 175,15 | 1.981,47 |

| Codi   | U | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Amidament | Preu   | Total  |
|--------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
| IOX010 | U | Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.<br>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |        |        |
|        |   | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,000     | 45,88  | 45,88  |
| IOA020 | U | Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.<br>Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |        |        |
|        |   | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2,000     | 251,12 | 502,24 |
| III102 | U | Lluminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 4000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, index d'enlluernament unificat menor de 19, index de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 882 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada.<br>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.                                                                                                                                                                                                                  |           |        |        |
|        |   | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6,000     | 136,29 | 817,74 |
| IEH015 | m | Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-slb,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G1,5 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.<br>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.<br>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.<br>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. |           |        |        |

|       | Uts. | Llargada      | Amplada | Alçada | Subtotal |
|-------|------|---------------|---------|--------|----------|
| E.A.A | 2    | 20,000        |         |        | 40,000   |
|       |      | Total m ..... |         |        | 40,000   |
|       |      |               |         |        | 1,71     |
|       |      |               |         |        | 68,40    |

| Codi       | U    | Denominació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Amidament | Preu    | Total    |
|------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------|
| IEH015b    | m    | <p>Cable elèctric multiconductor, Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN", de fàcil pelat i estesa (estalvi del 30% del temps de mà d'obra), tipus RZ1-K (AS), tensió nominal 0,6/1 kV, d'alta seguretat en cas d'incendi (AS), reacció al foc classe Cca-slb,d1,a1, amb conductors de coure recuit, flexible (classe 5), de 3G2,5 mm<sup>2</sup> de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de poliolefina termoplàstica, de tipus Afumex Z1, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, no propagació de l'incendi, baixa emissió de fums opacs, reduïda emissió de gasos tòxics, lliure de halògens, nul·la emissió de gasos corrosius, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als rajos ultraviolat i resistència als agents químics.</p> <p>Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p> |           |         |          |
|            | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Amplada   | Alçada  | Subtotal |
| Enllumenat | 6    | 20,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |         | 120,000  |
|            |      | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           | 120,000 | 2,10     |
|            |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         | 252,00   |
| IEO010     | m    | <p>Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |         |          |
|            | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Amplada   | Alçada  | Subtotal |
| E.A.A      | 1    | 20,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |         | 20,000   |
| Enllumenat | 1    | 60,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |         | 60,000   |
|            |      | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           | 80,000  | 4,35     |
|            |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         | 348,00   |
| ITEM040    | U    | <p>Commutador de creuament, gamma mitja, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat.</p> <p>Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |         |          |
|            | Uts. | Llargada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Amplada   | Alçada  | Subtotal |
| Enllumenat |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         |          |
| Rebedor    | 2    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         | 2,000    |
|            |      | Total U .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           | 2,000   | 25,10    |
|            |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         | 50,20    |
| PA001      | ut   | <p>Partida a justificar per la connexió de línia d'enllumenat i E.A.A a quadre elèctric general existent i instal·lació de aparellatge segons necessitats.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |         |          |
|            |      | Total ut .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | 1,000   | 150,00   |
|            |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         | 150,00   |
| PA002      | ut   | <p>Partida per la retirada i desconnexió de unitat exterior de climatització en façana i posterior instal·lació en nova o mateixa ubicació segons indicacions de D.F, inclou accessoris, peces, cablejat, canalització i carrega de gas refrigerant.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |         |          |
|            |      | Total ut .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | 1,000   | 300,00   |
|            |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |         | 300,00   |

| Codi             | U         | Denominació                                                                                                                                                                                                             | Amidament | Preu     | Total    |
|------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|
| <b>9.1 PA003</b> | <b>ut</b> | <b>Imprevistos a justificar</b>                                                                                                                                                                                         |           |          |          |
|                  |           | Total ut .....:                                                                                                                                                                                                         | 1,000     | 2.500,00 | 2.500,00 |
| <b>PA005</b>     | <b>ut</b> | <b>Partida per la protecció d'elements exteriors e intenteriors amb lamina de butilo i cinta adhesiva i espuma de de protecció, per evitar desperfectes causades per projeccions a causa dels treballs a realitzar.</b> |           |          |          |
|                  |           | Total ut .....:                                                                                                                                                                                                         | 1,000     | 200,00   | 200,00   |
| <b>PA006</b>     | <b>ut</b> | <b>Elaboració de plànols AsBuild, dos copies en format paper una per la propietat i l'altre per la DF i entrega d'arxius en format digital.</b>                                                                         |           |          |          |
|                  |           | Total ut .....:                                                                                                                                                                                                         | 1,000     | 150,00   | 150,00   |

Pressupost d'execució material

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| 1. Enderroc .....           | 684,03    |
| 2. Moviment de terres ..... | 225,02    |
| 3. Fonaments .....          | 5.827,79  |
| 4. Estructura .....         | 4.783,38  |
| 5. Coberta .....            | 1.747,08  |
| 6. Ram paleta .....         | 19.014,57 |
| 7. Fusteria .....           | 4.332,11  |
| 8. Instal·lacions .....     | 2.534,46  |
| 9. Altres .....             | 2.850,00  |
| Total:                      | 41.998,44 |

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de  
QUARANTA-U MIL NOU-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS.

Begur  
Arquitecte

Lluís Ibañez Gassiot



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°3: PRESSUPOST  
PRESSUPOST GENERAL**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,. -----**

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

## Resum de pressupost

| Capítol                                                                        | Import (€)       |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1 Enderroc .....                                                               | 684,03           |
| 2 Moviment de terres .....                                                     | 225,02           |
| 3 Fonaments .....                                                              | 5.827,79         |
| 4 Estructura .....                                                             | 4.783,38         |
| 5 Coberta .....                                                                | 1.747,08         |
| 6 Ram paleta                                                                   |                  |
| 6.1 Tancaments i divisories .....                                              | 7.888,81         |
| 6.2 Aïllaments .....                                                           | 2.574,34         |
| 6.3 Revestiments .....                                                         | 7.072,85         |
| 6.4 Pintura .....                                                              | 534,06           |
| 6.5 Paviments .....                                                            | 944,51           |
| <b>Total 6 Ram paleta .....</b>                                                | <b>19.014,57</b> |
| 7 Fusteria .....                                                               | 4.332,11         |
| 8 Instal·lacions .....                                                         | 2.534,46         |
| 9 Altres .....                                                                 | 2.850,00         |
| <b>Pressupost d'execució de material (PEM)</b>                                 | <b>41.998,44</b> |
| 13% de despeses generals                                                       | 5.459,80         |
| 6% de benefici industrial                                                      | 2.519,91         |
| <b>Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)</b>               | <b>49.978,15</b> |
| 21% IVA                                                                        | 10.495,41        |
| <b>Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)</b> | <b>60.473,56</b> |

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de SEIXANTA MIL QUATRE-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS.

Begur  
Arquitecte

Lluís Ibañez Gassiot



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°4: PLEC DE CONDICIONS**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,.** -----

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---



Segons figura en el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat mitjançant Reial decret 314/2006, de 17 de març, el projecte definirà les obres projectades amb el detall adequat a les seves característiques, de manera que pugui comprovar-se que les solucions proposades compleixen les exigències bàsiques del CTE i altra normativa aplicable. Aquesta definició inclourà, almenys, la següent informació continguda en el Plec de Condicions:

- Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin de forma permanent a l'edifici projectat, així com les seves condicions de subministrament, les garanties de qualitat i el control de recepció que hagi de realitzar-se. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre els materials, del present Plec de Condicions.
- Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, amb indicació de les condicions per a la seva execució i les verificacions i controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb l'indicat en el projecte. Es precisaran les mesures a adoptar durant l'execució de les obres i en l'ús i manteniment de l'edifici, per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra del present Plec de Condicions.
- Les verificacions i les proves de servei que, si s'escau, han de realitzar-se per a comprovar les prestacions finals de l'edifici. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat, del present Plec de Condicions.



## ÍNDEX

|                                                                                  |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES.....</b>                                | <b>6</b> |
| <b>1.1.- Disposicions Generals.....</b>                                          | <b>6</b> |
| 1.1.1.- Disposicions de caràcter general.....                                    | 6        |
| 1.1.1.1.- Objecte del Plec de Condicions.....                                    | 6        |
| 1.1.1.2.- Contracte d'obra.....                                                  | 6        |
| 1.1.1.3.- Documentació del contracte d'obra.....                                 | 6        |
| 1.1.1.4.- Projecte Arquitectònic.....                                            | 6        |
| 1.1.1.5.- Reglamentació urbanística.....                                         | 6        |
| 1.1.1.6.- Formalització del Contracte d'Obra.....                                | 6        |
| 1.1.1.7.- Jurisdicció competent.....                                             | 7        |
| 1.1.1.8.- Responsabilitat del Contractista.....                                  | 7        |
| 1.1.1.9.- Accidents de treball.....                                              | 7        |
| 1.1.1.10.- Danys i perjudicis a tercers.....                                     | 7        |
| 1.1.1.11.- Anuncis i cartells.....                                               | 7        |
| 1.1.1.12.- Còpia de documents.....                                               | 7        |
| 1.1.1.13.- Subministrament de materials.....                                     | 8        |
| 1.1.1.14.- Troballes.....                                                        | 8        |
| 1.1.1.15.- Causes de rescissió del contracte d'obra.....                         | 8        |
| 1.1.1.16.- Omissions: Bona fe.....                                               | 8        |
| 1.1.2.- Disposicions relatives a treballs, materials i mitjans auxiliars.....    | 8        |
| 1.1.2.1.- Accessos i tancaments.....                                             | 8        |
| 1.1.2.2.- Replanteig.....                                                        | 8        |
| 1.1.2.3.- Inici de l'obra i ritme d'execució dels treballs.....                  | 9        |
| 1.1.2.4.- Ordre dels treballs.....                                               | 9        |
| 1.1.2.5.- Facilitats per a altres contractistes.....                             | 9        |
| 1.1.2.6.- Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major.....    | 9        |
| 1.1.2.7.- Interpretacions, aclariments i modificacions del projecte.....         | 9        |
| 1.1.2.8.- Pròrroga per causa de força major.....                                 | 9        |
| 1.1.2.9.- Responsabilitat de la direcció facultativa en el retard de l'obra..... | 9        |
| 1.1.2.10.- Treballs defectuosos.....                                             | 10       |
| 1.1.2.11.- Vicis ocults.....                                                     | 10       |
| 1.1.2.12.- Procedència de materials, aparells i equips.....                      | 10       |
| 1.1.2.13.- Presentació de mostres.....                                           | 10       |
| 1.1.2.14.- Materials, aparells i equips defectuosos.....                         | 10       |
| 1.1.2.15.- Despeses ocasionades per proves i assajos.....                        | 11       |
| 1.1.2.16.- Neteja de les obres.....                                              | 11       |
| 1.1.2.17.- Obres sense prescripcions explícites.....                             | 11       |
| 1.1.3.- Disposicions de les recepcions d'edificis i obres annexes.....           | 11       |
| 1.1.3.1.- Consideracions de caràcter general.....                                | 11       |
| 1.1.3.2.- Recepció provisional.....                                              | 11       |
| 1.1.3.3.- Documentació final de l'obra.....                                      | 12       |
| 1.1.3.4.- Amidament definitiu i liquidació provisional de l'obra.....            | 12       |



## ÍNDEX

|                                                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.1.3.5.- <i>Termini de garantia.....</i>                                                   | 12        |
| 1.1.3.6.- <i>Conservació de les obres rebudes provisionalment.....</i>                      | 12        |
| 1.1.3.7.- <i>Recepció definitiva.....</i>                                                   | 12        |
| 1.1.3.8.- <i>Pròrroga del termini de garantia.....</i>                                      | 12        |
| 1.1.3.9.- <i>Recepcions de treballs els quals el contracte hagi estat rescindit.....</i>    | 12        |
| <b>1.2.- Disposicions Facultatives.....</b>                                                 | <b>13</b> |
| 1.2.1.- <i>Definició i atribucions dels agents de l'edificació.....</i>                     | 13        |
| 1.2.1.1.- <i>El Promotor.....</i>                                                           | 13        |
| 1.2.1.2.- <i>El Projectista.....</i>                                                        | 13        |
| 1.2.1.3.- <i>El Constructor o Contractista.....</i>                                         | 13        |
| 1.2.1.4.- <i>El Director d'Obra.....</i>                                                    | 13        |
| 1.2.1.5.- <i>El Director de l'Execució de l'Obra.....</i>                                   | 13        |
| 1.2.1.6.- <i>Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació.....</i> | 14        |
| 1.2.1.7.- <i>Els subministradors de productes.....</i>                                      | 14        |
| 1.2.2.- <i>Agents que intervenen en l'obra segons Llei 38/99 (L.O.E.).....</i>              | 14        |
| 1.2.3.- <i>Agents en matèria de seguretat i salut segons RD 1627/97.....</i>                | 14        |
| 1.2.4.- <i>La Direcció facultativa.....</i>                                                 | 14        |
| 1.2.5.- <i>Visites facultatives.....</i>                                                    | 14        |
| 1.2.6.- <i>Obligacions dels agents intervinents.....</i>                                    | 14        |
| 1.2.6.1.- <i>El Promotor.....</i>                                                           | 14        |
| 1.2.6.2.- <i>El Projectista.....</i>                                                        | 15        |
| 1.2.6.3.- <i>El Constructor o Contractista.....</i>                                         | 16        |
| 1.2.6.4.- <i>El Director d'Obra.....</i>                                                    | 17        |
| 1.2.6.5.- <i>El Director de l'Execució de l'Obra.....</i>                                   | 18        |
| 1.2.6.6.- <i>Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació.....</i> | 19        |
| 1.2.6.7.- <i>Els subministradors de productes.....</i>                                      | 19        |
| 1.2.6.8.- <i>Els propietaris i els usuaris.....</i>                                         | 19        |
| 1.2.7.- <i>Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici.....</i>                          | 19        |
| 1.2.7.1.- <i>Els propietaris i els usuaris.....</i>                                         | 19        |
| <b>1.3.- Disposicions Econòmiques.....</b>                                                  | <b>20</b> |
| 1.3.1.- <i>Definició.....</i>                                                               | 20        |
| 1.3.2.- <i>Contracte d'obra.....</i>                                                        | 20        |
| 1.3.3.- <i>Criteri General.....</i>                                                         | 20        |
| 1.3.4.- <i>Fiances.....</i>                                                                 | 20        |
| 1.3.4.1.- <i>Execució de treballs a càrrec de la fiança.....</i>                            | 20        |
| 1.3.4.2.- <i>Devolució de les fiances.....</i>                                              | 20        |
| 1.3.4.3.- <i>Devolució de la fiança en el cas d'efectuar-se recepcions parcials.....</i>    | 21        |
| 1.3.5.- <i>Dels preus.....</i>                                                              | 21        |
| 1.3.5.1.- <i>Preu bàsic.....</i>                                                            | 21        |
| 1.3.5.2.- <i>Preu unitari.....</i>                                                          | 21        |
| 1.3.5.3.- <i>Pressupost d'Execució Material (PEM).....</i>                                  | 22        |
| 1.3.5.4.- <i>Despeses Generals.....</i>                                                     | 22        |
| 1.3.5.5.- <i>Benefici Industrial.....</i>                                                   | 22        |
| 1.3.5.6.- <i>Pressupost d'Execució per Contracta.....</i>                                   | 22        |



## ÍNDEX

|                                                                                |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.3.5.7.- Preus contradictoris.....                                            | 22        |
| 1.3.5.8.- Reclamació d'augment de preus.....                                   | 23        |
| 1.3.5.9.- Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus.....            | 23        |
| 1.3.5.10.- De la revisió dels preus contractats.....                           | 23        |
| 1.3.5.11.- Apilament de materials.....                                         | 23        |
| 1.3.6.- Obres per administració.....                                           | 23        |
| 1.3.7.- Valoració i abonament dels treballs.....                               | 23        |
| 1.3.7.1.- Forma i terminis d'abonament de les obres.....                       | 23        |
| 1.3.7.2.- Relacions valorades i certificacions.....                            | 24        |
| 1.3.7.3.- Millora d'obres lliurement executades.....                           | 24        |
| 1.3.7.4.- Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada.....          | 24        |
| 1.3.7.5.- Abonament de treballs especials no contractats.....                  | 24        |
| 1.3.7.6.- Abonament de treballs executats durant el termini de garantia.....   | 24        |
| 1.3.8.- Indemnitzacions Mútues.....                                            | 24        |
| 1.3.8.1.- Indemnització per retard del termini de terminació de les obres..... | 24        |
| 1.3.8.2.- Retard dels pagaments per part del Promotor.....                     | 25        |
| 1.3.9.- Diversos.....                                                          | 25        |
| 1.3.9.1.- Millores, augments i/o reduccions d'obra.....                        | 25        |
| 1.3.9.2.- Unitats d'obra defectuoses.....                                      | 25        |
| 1.3.9.3.- Assegurança de les obres.....                                        | 25        |
| 1.3.9.4.- Conservació de l'obra.....                                           | 25        |
| 1.3.9.5.- Ús pel contractista d'edifici o béns del Promotor.....               | 25        |
| 1.3.9.6.- Pagament d'arbitris.....                                             | 25        |
| 1.3.10.- Retencions en concepte de garantia.....                               | 25        |
| 1.3.11.- Terminis d'execució: Planning d'obra.....                             | 26        |
| 1.3.12.- Liquidació econòmica de les obres.....                                | 26        |
| 1.3.13.- Liquidació final de l'obra.....                                       | 26        |
| <b>2.- PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS.....</b>                       | <b>27</b> |
| <b>2.1.- Prescripcions sobre els materials.....</b>                            | <b>27</b> |
| 2.1.1.- Garanties de qualitat (Marcat CE).....                                 | 27        |
| 2.1.2.- Formigons.....                                                         | 29        |
| 2.1.2.1.- Formigó estructural.....                                             | 29        |
| 2.1.3.- Acers per a formigó armat.....                                         | 31        |
| 2.1.3.1.- Acers corrugats.....                                                 | 31        |
| 2.1.4.- Morters.....                                                           | 33        |
| 2.1.4.1.- Morters fets en obra.....                                            | 33        |
| 2.1.5.- Sistemes de plaques.....                                               | 33        |
| 2.1.5.1.- Plaques de guix laminat.....                                         | 34        |
| 2.1.5.2.- Perfils metàl·lics per a plaques de guix laminat.....                | 34        |
| 2.1.5.3.- Pastes per a plaques de guix laminat.....                            | 36        |
| 2.1.6.- Aïllants i impermeabilitzants.....                                     | 37        |
| 2.1.6.1.- Aïllants de llana mineral.....                                       | 37        |
| 2.1.7.- Vidres.....                                                            | 37        |



## ÍNDEX

|                                                                         |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2.1.7.1.- Vidres per a la construcció.....                              | 37        |
| 2.1.8.- Instal·lacions.....                                             | 38        |
| 2.1.8.1.- Tubs de plàstic per a fontaneria i calefacció.....            | 38        |
| 2.1.9.- Varis.....                                                      | 39        |
| 2.1.9.1.- Sotaponts, portasotaponts i basculants.....                   | 39        |
| <b>2.2.- Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra.....</b>    | <b>40</b> |
| 2.2.1.- Acondicionament del terreny.....                                | 43        |
| 2.2.2.- Estructures.....                                                | 43        |
| 2.2.3.- Façanes.....                                                    | 44        |
| 2.2.4.- Particions.....                                                 | 46        |
| 2.2.5.- Instal·lacions.....                                             | 49        |
| 2.2.6.- Aïllaments e impermeabilitzacions.....                          | 53        |
| 2.2.7.- Revestiments.....                                               | 54        |
| <b>2.3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat.....</b> | <b>57</b> |



## 1.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

### 1.1.- Disposicions Generals

#### 1.1.1.- Disposicions de caràcter general

##### 1.1.1.1.- Objecte del Plec de Condicions

La finalitat d'aquest Plec és la de fixar els criteris de la relació que s'estableix entre els agents que intervenen en les obres definides en el present projecte i servir de base per a la realització del contracte d'obra entre el Promotor i el Contractista.

##### 1.1.1.2.- Contracte d'obra

Es recomana la contractació de l'execució de les obres per unitats d'obra, conformement als documents del projecte i en xifres fixes. A tal fi, el Director d'Obra ofereix la documentació necessària per a la realització del contracte d'obra.

##### 1.1.1.3.- Documentació del contracte d'obra

Integren el contracte d'obra els següents documents, relacionats per ordre de prelación atenent al valor de les seves especificacions, en el cas de possibles interpretacions, omissions o contradiccions:

Les condicions fixades en el contracte d'obra

- El present Plec de Condicions
- La documentació gràfica i escrita del Projecte: plànols generals i de detall, memòries, annexos, amidaments i pressupostos

En el cas d'interpretació, prevalen les especificacions literals sobre les gràfiques i les cotes sobre les mesures a escala preses dels plànols.

##### 1.1.1.4.- Projecte Arquitectònic

El Projecte Arquitectònic és el conjunt de documents que defineixen i determinen les exigències tècniques, funcionals i estètiques de les obres contemplades en l'article 2 de la Llei d'Ordenació de l'Edificació. En ell es justificarà tècnicament les solucions proposades d'acord amb les especificacions requerides per la normativa tècnica aplicable.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics sobre tecnologies específiques o instal·lacions de l'edifici, es mantindrà entre tots ells la necessària coordinació, sense que es produeixi una duplicitat en la documentació ni en els honoraris a percebre pels autors dels diferents treballs indicats.

Els documents complementaris al Projecte seran:

- Tots els plànols o documents d'obra que, al llarg de la mateixa, vagi subministrant la direcció d'Obra com a interpretació, complement o precisió.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Programa de Control de Qualitat d'Edificació i el seu Llibre de Control.
- L'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut en les obres.
- El Pla de Seguretat i Salut en el Treball, elaborat per cada Contractista.
- Llicències i altres autoritzacions administratives.

##### 1.1.1.5.- Reglamentació urbanística

L'obra a construir s'ajustarà a totes les limitacions del projecte aprovat pels organismes competents, especialment les que es refereixen al volum, altures, emplaçament i ocupació del solar, així com a totes les condicions de reforma del projecte que pugui exigir l'Administració per a ajustar-lo a les Ordenances, a les Normes i al Planejament Vigent.

##### 1.1.1.6.- Formalització del Contracte d'Obra

Els Contractes es formalitzaran, en general, mitjançant document privat, que podrà elevar-se a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts.

El cos d'aquests documents contindrà:

- La comunicació de l'adjudicació.



- La còpia del rebut de dipòsit de la fiança (en cas que s'hagi exigit).
- La clàusula en la que s'expressi, de forma categòrica, que el Contractista s'obliga al compliment estricte del contracte d'obra, conforme al previst en aquest Plec de Condicions, juntament amb la Memòria i els seus Annexos, l'Estat d'Amidaments, Pressupostos, Plans i tots els documents que han de servir de base per a la realització de les obres definides en el present Projecte.

El Contractista, abans de la formalització del contracte d'obra, donarà també la seva conformitat amb la signatura al peu del Plec de Condicions, els Plànols, Quadre de Preus i Pressupost General.

Seràn a compte de l'adjudicatari totes les despeses que ocasioni l'extensió del document que es consigni el Contractista.

### **1.1.1.7.- Jurisdicció competent**

En el cas de no arribar a un acord quan sorgeixin diferències entre les parts, ambdues queden obligades a sotmetre la discussió de totes les qüestions derivades del seu contracte a les Autoritats i Tribunals Administratius conformement a la legislació vigent, renunciant al dret comú i al fur del seu domicili, sent competent la jurisdicció on estigui situada l'obra.

### **1.1.1.8.- Responsabilitat del Contractista**

El Contractista és responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes en el contracte i en els documents que componen el Projecte.

En conseqüència, quedarà obligat a la demolició i reconstrucció de totes les unitats d'obra amb deficiències o malament executades, sense que pugui servir d'excusa el fet que la Direcció facultativa hagi examinat i reconegut la construcció durant les seves visites d'obra, ni que hagin estat abonades en liquidacions parcials.

### **1.1.1.9.- Accidents de treball**

És d'obligat compliment el Reial decret 1627/1997, de 24 d'Octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció i altra legislació vigent que, tant directa com indirectament, incideixen sobre la planificació de la seguretat i salut en el treball de la construcció, conservació i manteniment d'edificis.

És responsabilitat del Coordinador de Seguretat i Salut, en virtut del Reial decret 1627/97, el control i el seguiment, durant tota l'execució de l'obra del Pla de Seguretat i Salut redactat pel contractista.

### **1.1.1.10.- Danys i perjudicis a tercers**

El Contractista serà responsable de tots els accidents que, per inexperiència o negligència, sobrevinguessin tant en l'edificació on s'efectuïn les obres com en les confrontants o contigües. Serà per tant del seu compte l'abonament de les indemnitzacions a qui correspongui i quan a això hagués lloc, i de tots els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se o causar-se en les operacions de l'execució de les obres.

Així mateix, serà responsable dels danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin ocasionar enfront de tercers com a conseqüència de l'obra, tant en ella com en els seus voltants, fins i tot els quals es produeixin per omissió o negligència del personal al seu càrrec, així com els quals es derivin dels subcontractistes i industrials que intervinguin en l'obra.

És de la seva responsabilitat mantenir vigent durant l'execució dels treballs una pòlissa d'assegurances enfront de tercers, en la modalitat de "Tot risc a l'enderrocament i la construcció", subscrita per una companyia asseguradora amb la suficient solvència per a la cobertura dels treballs contractats. Aquesta pòlissa serà aportada i ratificada pel promotor o Propietat, no podent ser cancel·lada mentre no se signi l'Acta de Recepció Provisional de l'obra.

### **1.1.1.11.- Anuncis i cartells**

Sense prèvia autorització del Promotor, no es podran col·locar en les obres ni en les seves tanques més inscripcions o anuncis que els convenients al règim dels treballs i els exigits per la policia local.

### **1.1.1.12.- Còpia de documents**

El Contractista, a la seva costa, té dret a treure còpies dels documents integrants del Projecte.



### **1.1.1.13.- Subministrament de materials**

S'especificarà en el Contracte la responsabilitat que pugui cabre al Contractista per retard en el termini de terminació o en terminis parcials, com a conseqüència de deficiències o faltes en els subministraments.

### **1.1.1.14.- Troballes**

El Promotor és reserva la possessió de les antiguitats, objectes d'art o substàncies minerals utilitzables que és trobin en les excavacions i demolicions practicades en els seus terrenys o edificacions. El Contractista haurà d'emprar per a extreure-les, totes els precaucions que se li indiquin per part del Director d'Obra.

El Promotor abonarà al Contractista l'excés d'obres o despeses especials que aquests treballs ocasionin, sempre que estiguin degudament justificats i acceptats per la Direcció facultativa.

### **1.1.1.15.- Causes de rescissió del contracte d'obra**

Es consideraran causes suficients de rescissió de contracte:

- La mort o incapacitació del Contractista.
- La fallida del Contractista.
- Les alteracions del contracte per les següents causes:
  - a. La modificació del projecte en forma tal que representi alteracions fonamentals del mateix segons el parer del Director d'Obra i, en qualsevol cas, sempre que la variació del Pressupost d'Execució Material, com a conseqüència d'aquestes modificacions, representi una desviació major del 20%.
  - b. Les modificacions d'unitats d'obra, sempre que representin variacions en més o en menys del 40% del projecte original, o més d'un 50% d'unitats d'obra del projecte reformat.
- La suspensió d'obra començada, sempre que el termini de suspensió hagi excedit d'un any i, en tot cas, sempre que per causes alienes al Contractista no es doni començament a l'obra adjudicada dintre del termini de tres mesos a partir de l'adjudicació. En aquest cas, la devolució de la fiança serà automàtica.
- Que el Contractista no comenci els treballs dins del termini assenyalat en contracte.
- L'incompliment de les condicions del Contracte quan impliqui negligència o dolenta fe, amb perjudici dels interessos de les obres.
- El venciment del termini d'execució de l'obra.
- L'abandó de l'obra sense causes justificades.
- La mala fe en l'execució de l'obra.

### **1.1.1.16.- Omissions: Bona fe**

Les relacions entre el Promotor i el Contractista, regulades pel present Plec de Condicions i la documentació complementària, presenten la prestació d'un servei al Promotor per part del Contractista mitjançant l'execució d'una obra, basant-se en la BONA FE mútua d'ambdues parts, que pretenen beneficiar-se d'aquesta col·laboració sense cap tipus de perjudici. Per aquest motiu, les relacions entre ambdues parts i les omissions que puguin existir en aquest Plec i la documentació complementària del projecte i de l'obra, s'entendran sempre suplertes per la BONA FE de les parts, que les resoldran degudament amb la finalitat d'aconseguir una adequada QUALITAT FINAL de l'obra.

### **1.1.2.- Disposicions relatives a treballs, materials i mitjans auxiliars**

Es descriuen les disposicions bàsiques a considerar en l'execució de les obres, relatives als treballs, materials i mitjans auxiliars, així com a les recepcions dels edificis objecte del present projecte i les seves obres annexes.

#### **1.1.2.1.- Accessos i tancaments**

El Contractista disposarà, pel seu compte, els accessos a l'obra, el tancament d'aquesta i el seu manteniment durant l'execució de l'obra, podent exigir a el Director d'Execució de l'Obra la seva modificació o millora.

#### **1.1.2.2.- Replanteig**

El Contractista iniciarà "in situ" el replanteig de les obres, assenyalant les referències principals que mantindrà com a base de posteriors replantejos parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta econòmica.

Així mateix, sotmetrà el replanteig a l'aprovació del Director d'Execució de l'Obra i, una vegada aquest hagi donat la seva conformitat, prepararà l'Acta d'Inici i Replanteig de l'Obra acompanyada d'un plànol de replanteig definitiu, que haurà de ser aprovat pel director d'Obra. Serà responsabilitat del Contractista la deficiència o l'omissió d'aquest tràmit.



### **1.1.2.3.- Inici de l'obra i ritme d'execució dels treballs**

El Contractista donarà començament a les obres en el termini especificat en el respectiu contracte, desenvolupant-se de manera adequada perquè dintre dels períodes parcials assenyalats es realitzin els treballs, de manera que l'execució total es porti a terme dins el termini establert en el contracte.

Serà obligació del Contractista comunicar a la Direcció facultativa l'inici de les obres, de forma fefaent i preferiblement per escrit, almenys amb tres dies d'antelació.

### **1.1.2.4.- Ordre dels treballs**

La determinació de l'ordre dels treballs és, generalment, facultat del Contractista, menys en aquells casos que, per circumstàncies de naturalesa tècnica, s'estimi convenient la seva variació per part de la Direcció facultativa.

### **1.1.2.5.- Facilitats per a altres contractistes**

D'acord amb el que requereixi la Direcció facultativa, el Contractista donarà totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que li siguin encomanats als Subcontractistes o altres Contractistes que intervinguin en l'execució de l'obra. Tot això sense perjudici de les compensacions econòmiques hi hagi per la utilització dels mitjans auxiliars o els subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, tots ells s'ajustaran al que resolgui la Direcció Facultativa.

### **1.1.2.6.- Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major.**

Quan es precisi ampliar el Projecte, per motiu imprevist o per qualsevol incidència, no s'interrompran els treballs, continuant-se segons les instruccions de la Direcció facultativa en tant es formula o es tramita el Projecte Reformat.

El Contractista està obligat a realitzar, amb el seu personal i els seus mitjans materials, tot el que la direcció d'Execució de l'Obra disposi per a estintolaments, apuntalaments, enderrocaments, recalçats o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que es convingui.

### **1.1.2.7.- Interpretacions, aclariments i modificacions del projecte**

El Contractista podrà requerir del Director d'Obra o del Director d'Execució de l'Obra, segons les seves respectives comeses i atribucions, les instruccions o aclariments que es precisin per a la correcta interpretació i execució de l'obra projectada.

Quan es tracti d'interpretar, aclarir o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols, croquis, ordres i instruccions corresponents, es comunicaran necessàriament per escrit al Contractista, estant aquest a la vegada obligat a retornar els originals o les còpies, subscriuint amb la seva signatura l'assabentat, que figurarà al peu de totes les ordres, avisos i instruccions que rebi tant del Director d'Execució de l'Obra, com del Director d'Obra.

Qualsevol reclamació que cregui oportuna fer el Contractista en contra de les disposicions preses per la Direcció facultativa, haurà de dirigir-la, dintre del termini de tres dies, a qui l'hagués dictat, el qual li donarà el corresponent rebut, si aquest ho sol·licités.

### **1.1.2.8.- Pròrroga per causa de força major**

Si, per causa de força major o independentment de la voluntat del Contractista, aquest no pogués començar les obres, hagués de suspendre-les o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per al seu compliment, previ informe favorable del Director d'Obra. Per a això, el Contractista exposarà, un escrit dirigit al Director d'Obra, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per aquesta causa sol·licita.

### **1.1.2.9.- Responsabilitat de la direcció facultativa en el retard de l'obra**

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com causa la manca de plànols o ordres de la Direcció facultativa, a excepció del cas que havent-lo sol·licitat per escrit, no se li hagués proporcionat.



### **1.1.2.10.- Treballs defectuosos**

El Contractista ha d'emprar els materials que compleixin les condicions exigides en el projecte, i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb l'estipulat.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, el Contractista és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que puguin existir per la seva dolenta execució, no sent un eximent el que la Direcció facultativa ho hagi examinat o reconegut amb anterioritat, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les Certificacions Parcial d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'anteriorment expressat, quan el Director d'Execució de l'Obra adverteixi vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials empleats o els aparells i equips col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o una vegada finalitzats amb anterioritat a la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin substituïdes o enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat a expenses del Contractista. Si aquesta no estimés justa la decisió i es negués a la substitució, enderrocament i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant el Director d'Obra, qui intervindrà per a resoldre-la.

### **1.1.2.11.- Vicis ocults**

El Contractista és l'únic responsable dels vicis ocults i dels defectes de la construcció, durant l'execució de les obres i el període de garantia, fins als terminis prescrits després de l'acabament de les obres en la vigent L.O.E., a part d'altres responsabilitats legals o de qualsevol índole que puguin derivar-se.

Si el Director d'Execució de l'Obra tingués fundades raons per a creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà, quan cregui oportú, realitzar abans de la recepció definitiva els assajos, destructius o no, que consideri necessaris per a reconèixer o diagnosticar els treballs que suposi defectuosos, donant compte de la circumstància al Director d'Obra.

El Contractista enderrocà, i reconstruirà posteriorment al seu càrrec, totes les unitats d'obra mal executades, les seves conseqüències, danys i perjudicis, no podent eludir la seva responsabilitat pel fet que el Director d'Obra i/o el Director de l'Execució d'Obra ho hagin examinat o reconegut amb anterioritat, o que hagi estat conformada o abonada una part o la totalitat de les obres mal executades.

### **1.1.2.12.- Procedència de materials, aparells i equips**

El Contractista té llibertat de proveir-se dels materials, aparells i equips de totes classes on consideri oportú i convenient per als seus interessos, excepte en aquells casos en els que es preceptui una procedència i característiques específiques en el projecte

Obligatòriament, i abans de procedir al seu emparament, amàs i posada en obra, el Contractista haurà de presentar al Director d'Execució de l'Obra una llista completa dels materials, aparells i equips que vagi a utilitzar, en la qual s'especifiquin totes les indicacions sobre les seves característiques tècniques, marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

### **1.1.2.13.- Presentació de mostres**

A petició del Director d'Obra, el Contractista presentarà les mostres dels materials, aparells i equips, sempre amb l'antelació prevista en el calendari d'obra.

### **1.1.2.14.- Materials, aparells i equips defectuosos**

Quan els materials, aparells, equips i elements d'instal·lacions no fossin de la qualitat i característiques tècniques prescrites en el projecte, no tinguessin la preparació en ell exigida o quan, mancant prescripcions formals, es reconegués o demostrés que no són els adequats per a la seva finalitat, el Director d'Obra a instàncies del Director d'Execució de l'Obra, donarà l'ordre al Contractista de substituir-los per uns altres que satisfacin les condicions o siguin els adequats per a la finalitat al que es destinin.

Si, als 15 dies de rebre el Contractista ordre de que retiri els materials que no estiguin en condicions, aquesta no ha estat complerta, podrà fer-ho el Promotor o Propietat a compte del Contractista.

En el cas que els materials, aparells, equips o elements d'instal·lacions fossin defectuosos, però acceptables segons el parer del Director d'Obra, es rebran amb la rebaixa del preu que aquell determini, tret que el Contractista prefereixi substituir-los per uns altres en condicions.



### **1.1.2.15.- Despeses ocasionades per proves i assajos**

Totes les despeses originades per les proves i assajos de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres correran a càrrec i compte del Contractista

Tot assaig que no resulti satisfactori, que no es realitzi per omissió del Contractista, o que no ofereixi les suficients garanties, es podrà començar novament o realitzar nous assajos o proves especificades en el projecte, a càrrec i compte del Contractista i amb la penalització corresponent, així com totes les obres complementàries que poguessin donar lloc qualsevol dels supòsits anteriorment citats i que el Director d'Obra consideri necessaris.

### **1.1.2.16.- Neteja de les obres**

És obligació del Contractista mantenir netes les obres i els seus voltants tant d'enderrocs com de materials sobrants, retirar les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com executar tots els treballs i adoptar les mesures que siguin apropiades perquè l'obra presenti bon aspecte.

### **1.1.2.17.- Obres sense prescripcions explícites**

En l'execució de treballs que pertanyen a la construcció de les obres, i per als quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la restant documentació del projecte, el Contractista s'atindrà, en primer terme, a les instruccions que dicti la Direcció facultativa de les obres i, en segon lloc, a les normes i pràctiques de la bona construcció.

## **1.1.3.- Disposicions de les recepcions d'edificis i obres annexes**

### **1.1.3.1.- Consideracions de caràcter general**

La recepció de l'obra és l'acte pel qual el Contractista, una vegada acabada l'obra, fa lliurament de la mateixa al Promotor i és acceptada per aquest. Podrà realitzar-se amb o sense reserves i haurà d'abastar la totalitat de l'obra o fases completes i acabades de la mateixa, quan així s'acordi per les dues parts.

La recepció haurà de consignar-se en un acta signada, almenys, pel promotor i el Contractista, fent constar:

- Les parts que intervenen.
- La data del certificat final de la totalitat de l'obra o de la fase completa i acabada de la mateixa.
- El preu final de l'execució material de l'obra.
- La declaració de la recepció de l'obra amb o sense reserves, especificant, si escau, aquestes de manera objectiva, i el termini que haurien de quedar resolts els defectes observats. Una vegada resolts els mateixos, es farà constar en un acta a part, subscripta pels signants de la recepció.
- Les garanties que, si escau, s'exigeixen al Contractista per a assegurar les seves responsabilitats.

Així mateix, s'adjuntarà el certificat final d'obra subscrit pel director d'Obra i el Director de l'Execució de l'Obra.

El Promotor podrà rebutjar la recepció de l'obra per considerar que la mateixa no està acabada o que no s'adequa a les condicions contractuals.

En tot cas, el rebuig haurà de ser motivat per escrit en l'acta, en la qual es fixarà el nou termini per a efectuar la recepció.

En el cas que es digui el contrari, la recepció de l'obra tindrà lloc dintre dels trenta dies següents a la data del seu acabament, acreditada en el certificat final d'obra, termini que es contarà a partir de la notificació efectuada per escrit al promotor. La recepció s'entendrà tàcitament produïda si transcorreguts trenta dies des de la data indicada el promotor no hagués posat de manifest reserves o rebuig motivat per escrit.

El còmput dels terminis de responsabilitat i garantia serà l'establert en la L.O.E., i s'iniciarà a partir de la data que es subscrigui l'acta de recepció, o quan s'entengui aquesta tàcitament produïda segons el previst en l'apartat anterior.

### **1.1.3.2.- Recepció provisional**

Trenta dies abans de donar per finalitzades les obres, comunicarà el Director d'Execució de l'Obra al Promotor o Propietat la proximitat del seu acabament a fi de convenir l'acte de Recepció Provisional.

Aquesta es realitzarà amb la intervenció de la Propietat, del Contractista, del Director d'Obra i del Director d'Execució de l'Obra. Es convocarà també als restants tècnics que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà un acta amb tants exemplars com persones que



hi intervinguin, i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses. Seguidament, els Tècnics de la Direcció estendran el corresponent Certificat de Final d'Obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar expressament en l'Acta i es donaran al Contractista les oportunes instruccions per a resoldre els defectes observats, fixant un termini per a resoldre'ls, expirat el qual s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Contractista no hagués complert, podrà declarar-se resolt el contracte amb la pèrdua de la fiança.

### **1.1.3.3.- Documentació final de l'obra**

El Director d'Execució de l'Obra, assistit pel contractista i els tècnics que haguessin intervingut en l'obra, redactarà la documentació final de les obres, que es facilitarà al Promotor, amb les especificacions i continguts amatents per la legislació vigent, en el cas d'habitatges, amb el que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4º del Reial decret 515/1989, de 21 d'Abril. Aquesta documentació inclou el Manual d'Ús i Manteniment de l'Edifici.

### **1.1.3.4.- Amidament definitiu i liquidació provisional de l'obra**

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament pel director d'Execució de l'Obra al seu amidament definitiu, amb precisa assistència del Contractista o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació en triple versió que, aprovada pel director d'Obra amb la seva signatura, servirà per a l'abonament pel promotor del saldo resultant menys la quantitat retinguda en concepte de fiança.

### **1.1.3.5.- Termini de garantia**

El termini de garantia haurà d'estipular-se en el contracte privat i, en qualsevol cas, mai haurà de ser inferior a sis mesos

### **1.1.3.6.- Conservació de les obres rebudes provisionalment**

Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, correran a càrrec i compte del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o utilitzat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions ocasionades per l'ús correran a càrrec de la Propietat i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec del Contractista

### **1.1.3.7.- Recepció definitiva**

La recepció definitiva es realitzarà després de transcorregut el termini de garantia, d'igual manera i amb les mateixes formalitats que la provisional. A partir d'aquesta data cessarà l'obligació del Contractista de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la normal conservació dels edificis, i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin derivar dels vicis de construcció.

### **1.1.3.8.- Pròrroga del termini de garantia**

Si, al procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés aquesta en les condicions degudes, s'ajornarà aquesta recepció definitiva i el Director d'Obra indicarà al Contractista els terminis i formes en que haurien de realitzar-se les obres necessàries. De no efectuar-se dintre d'aquests, podrà resoldre's el contracte amb la pèrdua de la fiança.

### **1.1.3.9.- Recepcions de treballs els quals el contracte hagi estat rescindit**

En cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini fixat, la maquinària, instal·lacions i mitjans auxiliars, a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser represa per una altra empresa sense cap problema.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts anteriorment. Transcorregut el termini de garantia, es rebran definitivament segons el que es disposa anteriorment.

Per a les obres i treballs no determinats, però acceptables segons el parer del Director d'Obra, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.



### **1.2.- Disposicions Facultatives**

#### **1.2.1.- Definició i atribucions dels agents de l'edificació**

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació (L.O.E.).

Es defineixen agents de l'edificació totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel dispost en la L.O.E. i altres disposicions que siguin d'aplicació i pel contracte que origina la seva intervenció.

Les definicions i funcions dels agents que intervenen en l'edificació queden recollides en el capítol III "Agents de l'edificació", considerant-se:

##### **1.2.1.1.- El Promotor**

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança, amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Assumeix la iniciativa de tot el procés de l'edificació, impulsant la gestió necessària per a portar a terme l'obra inicialment projectada, i es fa càrrec de tots els costos necessaris.

Segons la legislació vigent, a la figura del promotor s'equiparen també les de gestor de societats cooperatives, comunitats de propietaris, o altres anàlogues que assumeixen la gestió econòmica de l'edificació.

Quan les Administracions públiques i els organismes subjectes a la legislació de contractes de les Administracions públiques actuïn com promotors, es regiran per la legislació de contractes de les Administracions públiques i, en el que no està contemplat en la mateixa, per les disposicions de la L.O.E.

##### **1.2.1.2.- El Projectista**

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que ho complementin altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el previst en l'apartat 2 de l'article 4 de la L.O.E., cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

##### **1.2.1.3.- El Constructor o Contractista**

És l'agent que assumeix, contractualment davant el Promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al Projecte i al Contracte d'obra.

S'HA D'EFFECTUAR ESPECIAL MENCIÓ QUE LA LLEI ASSENYALA COM RESPONSABLE EXPLÍCIT DELS VICIS O DEFECTES CONSTRUCTIUS AL CONTRACTISTA GENERAL DE L'OBRA, SENSE PERJUDICI DEL DRET DE REPETICIÓ D'AQUEST CAP ALS SUBCONTRACTISTES.

##### **1.2.1.4.- El Director d'Obra**

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives, i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació per fi proposat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del Director d'Obra.

##### **1.2.1.5.- El Director de l'Execució de l'Obra**

És l'agent que, formant part de la Direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'Execució Material de l'Obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i qualitat de l'edificat. Per a això és requisit indispensable l'estudi i anàlisi prèvia del projecte d'execució una vegada redactat per l'Arquitecte, procedint a sol·licitar-li, amb antelació a l'inici de les obres, totes aquells aclariments, reparacions o documents complementaris que, dintre de la seva competència i atribucions legals, estimés necessaris per a poder dirigir de manera solvent l'execució de les mateixes



### **1.2.1.6.- Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació**

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per a atorgar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per a atorgar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assajos o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació

### **1.2.1.7.- Els subministradors de productes**

Es consideren subministradors de productes els fabricants, encarregats de magatzems, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra, incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

### **1.2.2.- Agents que intervenen en l'obra segons Llei 38/99 (L.O.E.)**

La relació d'agents intervinents es troba en la memòria descriptiva del projecte.

### **1.2.3.- Agents en matèria de seguretat i salut segons RD 1627/97**

La relació d'agents intervinents en matèria de seguretat i salut es troba en la memòria descriptiva del projecte.

### **1.2.4.- La Direcció facultativa**

En correspondència amb la L.O.E., la Direcció facultativa està composta per la direcció d'Obra i la direcció d'Execució de l'Obra. A la Direcció facultativa s'integrarà el Coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, en el cas que s'hagi adjudicat aquesta missió a facultatiu distint dels anteriors.

Representa tècnicament els interessos del promotor durant l'execució de l'obra dirigint el procés de construcció en funció de les atribucions professionals de cada tècnic participant.

### **1.2.5.- Visites facultatives**

Són les realitzades a l'obra de manera conjunta o individual per qualsevol dels membres que componen la Direcció facultativa. La intensitat i nombre de visites dependrà de les comeses que a cada agent li són pròpies, podent variar en funció dels requeriments específics i de la major o menor exigència presencial requerida al tècnic a aquest efecte en cada cas i segons cadascuna de les fases de l'obra. Hauran d'adaptar-se al procés lògic de construcció, podent els agents ésser o no coincidents en l'obra en funció de la fase concreta que s'estigui desenvolupant a cada moment i de la comesa exigible a cadascú.

### **1.2.6.- Obligacions dels agents intervinents**

Les obligacions dels agents que intervenen en l'edificació són les contingudes en els articles 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 i 16, del capítol III de la L.O.E. i altra legislació aplicable.

#### **1.2.6.1.- El Promotor**

Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir en ell.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al Director d'Obra, al Director de l'Execució de l'Obra i al Contractista posteriors modificacions del mateix que fossin imprescindibles per a dur a bon terme el projectat.

Triar i contractar als diferents agents, amb la titulació i capacitat professional necessària, que garanteixin el compliment de les condicions legalment exigibles per a realitzar en la seva globalitat i dur a bon terme l'objecte del promogut, en els terminis estipulats i en les condicions de qualitat exigibles mitjançant el compliment dels requisits bàsics estipulats per als edificis.

Gestionar i fer-se càrrec de les preceptives llicències i altres autoritzacions administratives procedents que, de conformitat amb la normativa aplicable, comporta la construcció d'edificis, la urbanització que procedís en el seu entorn immediat, la realització d'obres que en ells s'executin i la seva ocupació.

Garantir els danys materials que l'edifici pugui sofrir, per a l'adequada protecció dels interessos dels usuaris finals, en les condicions legalment establertes, assumint la responsabilitat civil de forma personal i



individualitzada, tant per a actes propis com per a actes d'altres agents pels que, conforme a la legislació vigent, s'ha de respondre.

La subscripció obligatòria d'una assegurança, d'acord a les normes concretes fixades a aquest efecte, que cobreixi els danys materials que ocasionin en l'edifici l'incompliment de les condicions d'habitabilitat en tres anys o que afectin a la seguretat estructural en el termini de deu anys, amb especial esment als habitatges individuals en règim de autopromoció, que es regiran per tot allò especialment legislatat a aquest efecte.

Contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic, si escau, igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, tot això segons l'establert en el RD 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció.

El Promotor no podrà donar ordre d'inici de les obres fins que el Contractista hagi redactat el seu Pla de Seguretat i, a més, aquest hagi estat aprovat pel coordinador en Matèria de Seguretat i Salut en fase d'Execució de l'obra, deixant constància expressa en l'Acta d'Aprovació realitzada a aquest efecte.

Efectuar el denominat Avís Previ a l'autoritat laboral competent, fent constar les dades de l'obra, redactant-lo d'acord a l'especificat en l'Annex III del RD 1627/97. Còpia del mateix haurà d'exposar-se en l'obra de forma visible, actualitzant-lo si fos necessari.

Subscriure l'acta de recepció final de les obres, una vegada acabades aquestes, fent constar l'acceptació de les obres, que podrà efectuar-se amb o sense reserves i que haurà d'abastar la totalitat de les obres o fases completes. En el cas de fer esment exprés a reserves per a la recepció, haurien d'esmentar-se de manera detallada les deficiències i s'haurà de fer constar el termini que haurien de quedar resolts els defectes observats.

Lliurar al comprador i usuari inicial, si escau, el denominat Llibre de l'Edifici que conté el manual d'ús i manteniment del mateix i altra documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

### **1.2.6.2.- El Projectista**

Redactar el projecte per encàrrec del Promotor, amb subjecció a la normativa urbanística i tècnica en vigor i contenint la documentació necessària per a tramitar tant la llicència d'obres i altres permisos administratius -projecte bàsic- com per a ser interpretada i poder executar totalment l'obra, lliurant al Promotor les còpies autoritzades corresponents, degudament visades pel seu col·legi professional.

Definir el concepte global del projecte d'execució amb el nivell de detall gràfic i escrit suficient i calcular els elements fonamentals de l'edifici, especialment la fonamentació i l'estructura. Concretar en el Projecte l'emplaçament de cambres de màquines, de comptadors, fornícules, espais assignats per a pujada de conductes, reserves de buits de ventilació, allotjament de sistemes de telecomunicació i, en general, d'aquells elements necessaris en l'edifici per a facilitar les determinacions concretes i especificacions detallades que són comeses dels projectes parcials, havent aquests d'adaptar-se al Projecte d'Execució, no podent contravenir-ho de cap manera. Haurà de lliurar-se necessàriament un exemplar del projecte complementari a l'Arquitecte abans de l'inici de les obres o instal·lacions corresponents.

Acordar amb el Promotor la contractació de col·laboracions parcials d'altres tècnics professionals.

Facilitar la col·laboració necessària perquè es produeixi l'adequada coordinació amb els projectes parcials exigibles per la legislació o la normativa vigent i que sigui necessari incloure per al desenvolupament adequat del procés constructiu, que haurien de ser redactats per tècnics competents, sota la seva responsabilitat i subscrits per persona física. Els projectes parcials seran aquells redactats per altres tècnics la competència dels quals pot ser distinta i incompatible amb les competències de l'Arquitecte i, per tant, d'exclusiva responsabilitat d'aquests

Elaborar aquells projectes parcials o estudis complementaris exigits per la legislació vigent en els quals és legalment competent per a la seva redacció, excepte declinació expressa de l'Arquitecte i previ acord amb el Promotor, podent exigir la compensació econòmica en concepte de cessió de drets d'autor i de la propietat intel·lectual si s'hagués de lliurar a altres tècnics, igualment competents per a realitzar el treball, documents o plans del projecte per ell redactat, en suport paper o informàtic.

Ostentar la propietat intel·lectual del seu treball, tant de la documentació escrita com dels càlculs de qualsevol tipus, així com dels plànols continguts en la totalitat del projecte i qualsevol dels seus documents complementaris.



### **1.2.6.3.- El Constructor o Contractista**

Tenir la capacitat professional o titulació que habilita per al compliment de les condicions legalment exigibles per a actuar com constructor.

Organitzar els treballs de construcció per a complir amb els terminis previstos, d'acord al corresponent Pla d'Obra, efectuant les instal·lacions provisionals i disposant dels mitjans auxiliars necessaris.

Comunicar a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut al que es refereix l'article 7 del RD 1627/97 de 24 d'octubre.

Adoptar totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, així com complir les ordres efectuades pel coordinador en matèria de Seguretat i Salut en la fase d'Execució de l'obra

Supervisar de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscarbar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Examinar la documentació aportada pels tècnics redactors corresponents, tant del Projecte d'Execució com dels projectes complementaris, així com de l'Estudi de Seguretat i Salut, verificant que li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitant els aclariments pertinents

Facilitar la tasca de la Direcció facultativa, subscriuint l'Acta de Replanteig executant les obres amb subjecció al Projecte d'Execució que haurà d'haver examinat prèviament, a la legislació aplicable, a les Instruccions de l'Arquitecte Director d'Obra i del Director de l'Execució Material de l'Obra, a fi d'arribar a la qualitat exigida en el projecte

Efectuar les obres seguint els criteris a l'ús que són propis de la correcta construcció, que té l'obligació de conèixer i posar en pràctica, així com de les lleis generals dels materials o lex artis, encara quan aquests criteris no estiguessin específicament ressenyats en la seva totalitat en la documentació de projecte. A aquest efecte, ostenta la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordina les tasques dels subcontractistes.

Disposar dels mitjans materials i humans que la naturalesa i entitat de l'obra imposin, disposant del nombre adequat d'oficials, suboficials i peons que l'obra requereixi a cada moment, bé per personal propi o mitjançant subcontractistes a aquest efecte, procedint a encavalcar aquells oficis en l'obra que siguin compatibles entre si i que permetin escometre diferents treballs alhora sense provocar interferències, contribuint amb això a la agilització i finalització de l'obra dintre dels terminis previstos.

Ordenar i disposar a cada moment de personal suficient al seu càrrec perquè efectuï les actuacions pertinents per a executar les obres amb solvència, diligentment i sense interrupció, programant-les de manera coordinada amb l'Arquitecte Tècnic o Aparellador, Director d'Execució Material de l'Obra.

Supervisar personalment i de manera continuada i completa la marxa de les obres, que haurien de transcórrer sense dilació i amb adequat ordre i concert, així com respondre directament dels treballs efectuats pels seus treballadors subordinats, exigint-los el continu autocontrol dels treballs que efectuïn, i ordenant la modificació de totes aquelles tasques que es presentin malament efectuades.

Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials utilitzats i elements constructius, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció facultativa del Director de l'Execució de l'obra els subministraments de material o prefabricats que no contin amb les garanties, documentació mínima exigible o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació, havent de recaptar de la Direcció facultativa la informació que necessiti per a complir adequadament la seva comesa.

Dotar de material, maquinària i utilitats adequats als operaris que intervinguin en l'obra, per a efectuar adequadament les instal·lacions necessàries i no menyscarbar amb la posada en obra les característiques i naturalesa dels elements constructius que componen l'edifici una vegada finalitzat.

Posar a la disposició de l'Arquitecte Tècnic o Aparellador els mitjans auxiliars i personal necessari per a efectuar les proves pertinents per al Control de Qualitat, recaptant la dita tècnica el pla a seguir quant a les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries.

Cuidar que el personal de l'obra guardi el degut respecte a la Direcció facultativa.

Auxiliar al Director de l'Execució de l'Obra en els actes de replanteig i signar posteriorment i una vegada finalitzat aquest, l'acta corresponent d'inici d'obra, així com la de recepció final.



Facilitar als Arquitectes Directors d'Obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació final d'obra executada.

Subscriure les garanties d'obra que s'assenyalen en l'Article 19 de la Llei d'Ordenació de l'Edificació i que, en funció de la seva naturalesa, arriben a períodes de 1 any (danys per defectes de terminació o acabat de les obres), 3 anys (danys per defectes o vicis d'elements constructius o d'instal·lacions que afectin a l'habitabilitat) o 10 anys (danys en fonamentació o estructura que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

#### **1.2.6.4.- El Director d'Obra**

Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica als agents que intervenen en el procés constructiu.

Detenir l'obra per causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant explicacions immediates al Promotor.

Redactar les modificacions, ajustaments, rectificacions o plànols complementaris que es precisin per a l'adequat desenvolupament de les obres. És facultat expressa i única la redacció d'aquelles modificacions o aclariments directament relacionats amb l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny; el càlcul o recàlcul del dimensionament i armat de tots i cadascun dels elements principals i complementaris de la fonamentació i de l'estructura vertical i horitzontal; els quals afectin substancialment a la distribució d'espais i les solucions de façana i coberta i dimensionament i composició de buits, així com la modificació dels materials previstos.

Assessorar al Director de l'Execució de l'Obra en aquells aclariments i dubtes que poguessin esdevenir per al correcte desenvolupament de la mateixa, pel que fa a les interpretacions de les especificacions de projecte.

Assistir a les obres a fi de resoldre les contingències que es produeixin per a assegurar la correcta interpretació i execució del projecte, així com impartir les solucions aclaridores que fossin necessàries, consignant en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que s'estimessin oportunes ressenyar per a la correcta interpretació de tot el que està projectat, sense perjudici d'efectuar tots els aclariments i ordres verbals que s'estimés oportú.

Signar l'Acta de replanteig o de començament d'obra i el Certificat Final d'Obra així com signar el vistiplau de les certificacions parcials referides al percentatge d'obra efectuada i, si escau i a instàncies del Promotor, la supervisió de la documentació que se li presenti relativa a les unitats d'obra realment executades prèvia a la seva liquidació final, tot això amb els visats que si escau fossin preceptius.

Informar puntualment al Promotor d'aquelles modificacions substancials que, per raons tècniques o normatives, comporten una variació del construït pel que fa al projecte bàsic i d'execució i que afectin o puguin afectar al contracte subscrit entre el promotor i els destinataris finals dels habitatges.

Redactar la documentació final d'obra, pel que fa a la documentació gràfica i escrita del projecte executat, incorporant les modificacions efectuades. Per a això, els tècnics redactors de projectes i/o estudis complementaris hauran obligatòriament lliurar-li la documentació final en la que es faci constar l'estat final de les obres i/o instal·lacions per ells redactades, supervisades i realment executades, sent responsable dels signants la veracitat i exactitud dels documents presentats.

Al Projecte Final d'Obra s'annexarà l'Acta de Recepció Final; la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, inclosos tots els subcontractistes i oficis intervinents; les instruccions d'Ús i Manteniment de l'Edifici i de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

La documentació a la qual es fa referència en els dos apartats anteriors és part constituent del Llibre de l'Edifici i el Promotor haurà de lliurar una còpia completa als usuaris finals del mateix que, en el cas d'edificis d'habitatges plurifamiliars, es materialitza en un exemplar que haurà de ser custodiat pel president de la Comunitat de Propietaris o per l'Administrador, sent aquests els responsables de divulgar a la resta de propietaris el seu contingut i de fer complir els requisits de manteniment que consten en la citada documentació.

A més de totes les facultats que corresponen a l'Arquitecte Director d'Obra, expressades en els articles precedents, és missió específica seva la direcció mediata, denominada alta direcció en el que al compliment de les directrius generals del projecte es refereix, i a l'adequació del construït a aquest.

S'ha d'assenyalar expressament que la resistència al compliment de les ordres dels Arquitectes Directors d'Obra en la seva tasca d'alta direcció es considerarà com falta greu i, en cas que, al seu parer, d'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà recusar al



Contractista i/o acudir a les autoritats judicials, sent responsable el Contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

### **1.2.6.5.- El Director de l'Execució de l'Obra**

Correspon a l'Arquitecte Tècnic o Aparellador, segons s'estableix en l'Article 13 de la LOE i altra legislació vigent a aquest efecte, les atribucions competencials i obligacions que s'assenyalen a continuació

La direcció immediata de l'Obra.

Verificar personalment la recepció a peu d'obra, previ al seu aplec o col·locació definitiva, de tots els productes i materials subministrats necessaris per a l'execució de l'obra, comprovant que s'ajusten amb precisió a les determinacions del projecte i a les normes exigibles de qualitat, amb la plena potestat d'acceptació o rebuig dels mateixos en cas que ho considerés oportú i per causa justificada, ordenant la realització de proves i assajos que fossin necessaris.

Dirigir l'execució material de l'obra d'acord amb les especificacions de la memòria i dels plànols del Projecte, així com, si escau, amb les instruccions complementàries necessàries que recaptés del Director d'Obra.

Anticipar-se amb l'antelació suficient a les diferents fases de la posada en obra, requerint els aclariments a l'Arquitecte o Arquitectes Directors d'Obra que fossin necessàries i planificant de manera anticipada i continuada amb el Contractista principal i els subcontractistes els treballs a efectuar.

Comprovar els replanteigs, els materials, formigons i altres productes subministrats, exigint la presentació dels oportuns certificats de idoneïtat dels mateixos.

Verificar la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, estenent-se aquesta comesa a tots els elements de fonamentació i estructura horitzontal i vertical, amb comprovació de les seves especificacions concretes de dimensionat d'elements, tipus de biguetes i adequació a fitxa tècnica homologada, diàmetres nominals, longituds d'ancoratge i encavallaments adequats i doblegat de barres.

Observança dels temps d'encofrat i desencofrat de bigues, pilars i forjats assenyalats per la Instrucció del Formigó vigent i d'aplicació.

Comprovar del correcte dimensionament de rampes i escales i del seu adequat traçat i replanteig amb acord als pendents, desnivells projectats i al compliment de totes les normatives que són d'aplicació; a dimensions parcials i totals d'elements, a la seva forma i geometria específica, així com a les distàncies que han de guardar-se entre ells, tant en horitzontal com en vertical.

Verificació de l'adequada posada en obra de fàbriques i tancaments, al seu correcte i complet entrellaçament i, en general, al que pertoca a l'execució material de la totalitat de l'obra i sense excepció alguna, d'acord als criteris i lleis dels materials i de la correcta construcció (lex artis) i a les normatives d'aplicació

Assistir a l'obra amb la freqüència, dedicació i diligència necessàries per a complir eficaçment la deguda supervisió de l'execució de la mateixa en totes les seves fases, des del replanteig inicial fins a la total finalització de l'edifici, donant les ordres precises d'execució al Contractista i, si escau, als subcontractistes.

Consignar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que considerés oportú ressenyar per a la correcta execució material de les obres.

Supervisar posteriorment el correcte compliment de les ordres prèviament efectuades i l'adequació del realment executat a l'ordenat prèviament.

Verificar l'adequat traçat d'instal·lacions, conductes, escomeses, xarxes d'evacuació i el seu dimensionament, comprovant la seva idoneïtat i ajustament tant a l'especificacions del projecte d'execució com dels projectes parcials, coordinant aquestes actuacions amb els tècnics redactors corresponents.

Detenir l'Obra si, al seu judici, existís causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant compte immediata als Arquitectes Directors d'Obra que haurien de necessàriament corroborar-la per a la seva plena efectivitat, i al Promotor.

Supervisar les proves pertinents per al Control de Qualitat, respecte a l'especifica't per la normativa vigent, en la comesa de la qual i obligacions té legalment competència exclusiva, programant sota la seva responsabilitat i degudament coordinat i auxiliat pel contractista, les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries d'elements estructurals, així com les proves d'estanqueïtat de façanes i dels seus elements, de cobertes i les seves impermeabilitzacions, comprovant l'eficàcia de les solucions.

Informar amb promptitud als Arquitectes Directors d'Obra dels resultats dels Assajos de Control conforme es vagi tenint coneixement dels mateixos, proposant-li la realització de proves complementàries en cas de resultats adversos.



Després de l'oportuna comprovació, emetre les certificacions parcials o totals relatives a les unitats d'obra realment executades, amb els visats que si escau fossin preceptius

Col·laborar activa i positivament amb els restants agents intervinents, servint de nexa d'unió entre aquests, el Contractista, els Subcontractistes i el personal de l'obra.

Elaborar i subscriure responsablement la documentació final d'obra relativa als resultats del Control de Qualitat i, en concret, a aquells assajos i verificacions d'execució d'obra realitzats sota la seva supervisió relatius als elements de la fonamentació, murs i estructura, a les proves d'estanqueïtat i vessament de cobertes i de façanes, a les verificacions del funcionament de les instal·lacions de sanejament i desguassos de pluvials i altres aspectes assenyalats en la normativa de Control de Qualitat.

Subscriure conjuntament el Certificat Final d'Obra, acreditant amb això la seva conformitat a la correcta execució de les obres i a la comprovació i verificació positiva dels assajos i proves realitzades.

Si es fes cas omís de les ordres efectuades per l'Arquitecte Tècnic, Director de l'Execució de les Obres, es considerés com falta greu i, en cas que, al seu judici, l'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà acudir a les autoritats judicials, sent responsable el Contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

### **1.2.6.6.- Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació**

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de les obres.

Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, si escau, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

### **1.2.6.7.- Els subministradors de productes**

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada

### **1.2.6.8.- Els propietaris i els usuaris**

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

### **1.2.7.- Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici**

D'acord a l'Article 7 de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, una vegada finalitzada l'obra, el projecte amb la incorporació, si escau, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'Obra per a la formalització dels corresponents tràmits administratius.

A aquesta documentació s'adjuntarà, almenys, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

Tota la documentació que fan referència els apartats anteriors, que constituirà el **Llibre de l'Edifici**, serà lliurada als usuaris finals de l'edifici.

#### **1.2.7.1.- Els propietaris i els usuaris**

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.



### 1.3.- Disposicions Econòmiques

#### 1.3.1.- Definició

Les condicions econòmiques fixen el marc de relacions econòmiques per a l'abonament i recepció de l'obra. Tenen un caràcter subsidiari respecte al contracte d'obra establert entre les parts que intervenen, Promotor i Contractista, que és en definitiva el qual té validesa.

#### 1.3.2.- Contracte d'obra

S'aconsella que se signi el contracte d'obra, entre el Promotor i el Contractista, abans d'iniciar-se les obres, evitant en tant que sigui possible la realització de l'obra per administració. A la Direcció facultativa (Director d'Obra i Director d'Execució de l'Obra) se li facilitarà una còpia del contracte d'obra per a poder certificar en els termes pactats.

Només s'aconsella contractar per administració aquelles partides d'obra irrellevants i de difícil quantificació, o quan es desitgi un acabat molt acurat.

El contracte d'obra haurà de preveure les possibles interpretacions i discrepàncies que poguessin sorgir entre les parts, així com garantir que la Direcció facultativa pugui, de fet, COORDINAR, DIRIGIR i CONTROLAR l'obra, pel que és convenient que s'especifiquin i determinin amb claredat, com a mínim, els següents punts:

- Documents a aportar pel contractista.
- Condicions d'ocupació del solar i inici de les obres.
- Determinació de les despeses d'agafades i consums.
- Responsabilitats i obligacions del Contractista: Legislació laboral.
- Responsabilitats i obligacions del Promotor.
- Pressupost del Contractista.
- Revisió de preus (en el seu cas).
- Forma de pagament: Certificacions.
- Retencions en concepte de garantia (mai menys del 5%).
- Terminis d'execució: Planning.
- Retard de l'obra: Penalitzacions.
- Recepció de l'obra: Provisional i definitiva.
- Litigi entre les parts.

Atès que aquest Plec de Condicions Econòmiques és complement del contracte d'obra en cas que no existeixi cap contracte d'obra entre les parts se li comunicarà a la Direcció facultativa, que posarà a la disposició de les parts el present Plec de Condicions Econòmiques que podrà ser usat com base per a la redacció del corresponent contracte d'obra.

#### 1.3.3.- Criteri General

Tots els agents que intervenen en el procés de la construcció, definits en la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (L.O.E.), tenen dret a percebre puntualment les quantitats reportades per la seva correcta actuació conformement a les condicions contractualment establertes, podent exigir-se recíprocament les garanties suficients per al compliment diligent de les seves obligacions de pagament.

#### 1.3.4.- Fiances

El Contractista presentarà una fiança conforme al procediment que s'estipuli en el contracte d'obra:

##### 1.3.4.1.- Execució de treballs a càrrec de la fiança

Si el contractista es negués a fer pel seu compte els treballs precisos per a ultimar l'obra en les condicions contractades, el Director d'Obra, en nom i representació del Promotor, els ordenarà executar a un tercer, o podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions que tingui dret el Promotor, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per a cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no anessin de rebut.



### **1.3.4.2.- Devolució de les fiances**

La fiança rebuda serà retornada al Contractista en un termini establert en el contracte d'obra, una vegada signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. El Promotor podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i quitança dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments i subcontractes.

### **1.3.4.3.- Devolució de la fiança en el cas d'efectuar-se recepcions parcials**

Si el Promotor, amb la conformitat del Director d'Obra, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista que se li retorni la part proporcional de la fiança

### **1.3.5.- Dels preus**

L'objectiu principal de l'elaboració del pressupost és anticipar el cost del procés de construir l'obra. Descompondrem el pressupost en unitats d'obra component menor que es contracta i certifica per separat, i basant-nos en aquests preus, calcularem el pressupost.

#### **1.3.5.1.- Preu bàsic**

És el preu per unitat (ud, m, kg, etc.) d'un material amament a peu d'obra, (inclòs el seu transport a obra, descàrrega en obra, embalatges, etc.) o el preu per hora de la maquinària i de la mà d'obra.

#### **1.3.5.2.- Preu unitari**

És el preu d'una unitat d'obra que obtindrem com suma dels següents costos:

- Costos directes: calculats com suma dels productes "preu bàsic x quantitat" de la mà d'obra, maquinària i materials que intervenen en l'execució de la unitat d'obra.
- Mitjans auxiliars: Costos directes complementaris, calculats en forma percentual com percentatge d'altres components, degut al fet que representen els costos directes que intervenen en l'execució de la unitat d'obra i que són de difícil quantificació. Són diferents per a cada unitat d'obra.
- Costos indirectes: aplicats com un percentatge de la suma dels costos directes i mitjans auxiliars, igual per a cada unitat d'obra degut al fet que representen els costos dels factors necessaris per a l'execució de l'obra que no es corresponen a cap unitat d'obra en concret.

En relació a la composició dels preus, el vigent Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre) estableix que la composició i el càlcul dels preus de les diferents unitats d'obra es basi en la determinació dels costos directes i indirectes precisos per a la seva execució, sense incorporar, en cap cas, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que pugui gravar els lliuraments de béns o prestacions de serveis realitzats.

Considera costos directes:

- La mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra
- Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que queden integrats en la unitat que es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- Les despeses de personal, combustible, energia, etc., que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i instal·lacions anteriorment citades.

Han d'incloure's com a costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratori, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, excepte aquelles que es reflecteixin en el pressupost valorades en unitats d'obra o en partides alçades, es xifraràn en un percentatge dels costos directes, igual per a totes les unitats d'obra, que adoptarà, en cada cas, l'autor del projecte a la vista de la naturalesa de l'obra projectada, de la importància del seu pressupost i del seu previsible termini d'execució

Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, en les quals s'inclouen totes les especificacions necessàries per a la seva correcta execució, es troben en l'apartat de 'Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra.', al costat de la descripció del procés d'execució de la unitat d'obra.

Si en la descripció del procés d'execució de la unitat d'obra no figurés cap operació necessària per a la seva correcta execució, s'entén que està inclosa en el preu de la unitat d'obra, pel que no suposarà càrrec addicional o augment de preu de la unitat d'obra contractada.



Per a major aclariment, s'exposen algunes operacions o treballs, que s'entén que sempre formen part del procés d'execució de les unitats d'obra

- El transport i moviment vertical i horitzontal dels materials en obra, fins i tot càrrega i descàrrega dels camions.
- Eliminació de restes, neteja final i retirada de residus a abocador d'obra
- Transport d'enderrocs sobrants a abocador autoritzat.
- Muntatge, comprovació i posada a punt.
- Les corresponents legalitzacions i permisos en instal·lacions.
- Maquinària, bastimentada i mitjans auxiliars necessaris.

Treballs que es consideraran sempre inclosos i per a no ser reiteratius no s'especifiquen en cadascuna de les unitats d'obra.

### **1.3.5.3.- Pressupost d'Execució Material (PEM)**

És el resultat de la suma dels preus unitaris de les diferents unitats d'obra que la componen.

Es denomina Pressupost d'Execució Material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades. És a dir, el cost de l'obra sense incloure les despeses generals, el benefici industrial i l'impost sobre el valor afegit.

### **1.3.5.4.- Despeses Generals**

Percentatge que majora el PEM i serveix per a cobrir a l'empresa constructora els costos indirectes generals, és a dir, les despeses administratives, financeres, càrregues fiscals (IVA exclòs), taxes de l'Administració legalment establertes, no imputables a una obra en concret sinó sobre el conjunt de l'activitat empresarial de l'empresa.

Les Despeses Generals haurien de figurar clarament en el Pressupost d'Execució per Contracta. En el cas que les Despeses generals NO figuressin en aquest resum, s'entén que queden inclosos dintre dels corresponents preus unitaris.

El percentatge de Despeses Generals quedarà establert en el corresponent contracte d'obra.

### **1.3.5.5.- Benefici Industrial**

Percentatge que majora el PEM i constitueix el marge de benefici de l'empresa constructora en la realització de l'obra.

El Benefici Industrial haurà de figurar clarament en el Pressupost d'Execució per Contracta.

### **1.3.5.6.- Pressupost d'Execució per Contracta**

És la suma del PEM més les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA s'aplica sobre aquesta suma, però no integra el preu.

### **1.3.5.7.- Preus contradictoris**

Només es produiran preus contradictoris quan el Promotor, per mitjà del Director d'Obra, decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan sigui necessari afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista sempre estarà obligat a efectuar els canvis indicats.

Per manca d'acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre el Director d'Obra i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el contracte d'obra o, en defecte d'això, abans de quinze dies hàbils des que se li comuniqui fefaentment al Director d'Obra. Si subsisteix la diferència, s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dintre del quadre de preus del projecte i, en segon lloc, al banc de preus d'ús més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi hagués es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte d'obra. Mai es prendrà per a la valoració dels corresponents preus contradictoris la data de l'execució de la unitat d'obra en qüestió.



### **1.3.5.8.- Reclamació d'augment de preus**

Si el Contractista, abans de la signatura del contracte d'obra, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres.

### **1.3.5.9.- Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus**

En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums locals respecte de l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades. S'estarà al previst en el Pressupost i en el criteri de mesurament en obra recollit en el Plec.

### **1.3.5.10.- De la revisió dels preus contractats**

El pressupost presentat pel contractista s'entén que és tancat, pel que no s'aplicarà revisió de preus.

Només es procedirà a efectuar revisió de preus quan hagi quedat explícitament determinat en el contracte d'obra entre el Promotor i el Contractista.

### **1.3.5.11.- Apilament de materials**

El Contractista queda obligat a executar els apilaments de materials o aparells d'obra que el Promotor ordeni per escrit.

Els materials apilats, una vegada abonats pel propietari, són de l'exclusiva propietat d'aquest, sent el Contractista responsable de guardar-los i conservar-los.

### **1.3.6.- Obres per administració**

Es denominen "Obres per administració" aquelles en les quals les gestions que es precisen per a la seva realització les duu directament el Promotor, bé per si mateix, per un representant seu o mitjançant un Contractista.

Les obres per administració es classifiquen en dues modalitats:

- Obres per administració directa.
- Obres per administració delegada o indirecta.

Segons la modalitat de contractació, en el contracte d'obra es regularà:

- La seva liquidació.
- L'abonament al Contractista dels comptes d'administració delegada.
- Les normes per a l'adquisició dels materials i aparells.
- Responsabilitats del Contractista en la contractació per administració en general i, en particular, la deguda al baix rendiment dels obrers.

### **1.3.7.- Valoració i abonament dels treballs**

#### **1.3.7.1.- Forma i terminis d'abonament de les obres**

Es realitzarà per certificacions d'obra i es recolliran les condicions en el contracte d'obra establert entre les parts que intervenen (Promotor i Contractista) que, en definitiva, és el qual té validesa.

Els pagaments s'efectuaran per la propietat en els terminis prèviament establerts en el contracte d'obra, i el seu import correspondrà precisament al de les certificacions de l'obra conformades pel director d'Execució de l'Obra, en virtut de les quals es verifiquen aquests.

El Director d'Execució de l'Obra realitzarà, en la forma i condicions que estableixi el criteri d'amidament en obra incorporat en les Prescripcions en quant a l'Execució per unitat d'obra, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior, podent el Contractista presenciar la realització de tals amidaments.

Per a les obres o parts d'obra que, per les seves dimensions i característiques, hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar al Director d'Execució de l'Obra amb la suficient antelació, a fi que aquest pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el Contractista.

Per manca d'avís anticipat, l'existència del qual correspon provar al Contractista, queda aquest obligat a acceptar les decisions del Promotor sobre el particular.



### **1.3.7.2.- Relacions valorades i certificacions**

En els terminis fixats en el contracte d'obra entre el Promotor i el Contractista, aquest últim formularà una relació valorada de les obres executades durant les dates previstes, segons l'amidament practicat pel director d'Execució de l'Obra

Les certificacions d'obra seran el resultat d'aplicar, a la quantitat d'obra realment executada, els preus contractats de les unitats d'obra. No obstant això, els excessos d'obra realitzats en unitats, tals com excavacions i formigons, que siguin imputables al Contractista, no seran objecte de cap certificació.

Els pagaments s'efectuaran pel promotor en els terminis prèviament establerts, i el seu import correspondrà al de les certificacions d'obra, conformades per la Direcció facultativa. Tindran el caràcter de document i lliuraments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es derivin de la Liquidació Final, no suposant tampoc aquestes certificacions parcials l'acceptació, l'aprovació, ni la recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini que la valoració es refereix. Si la Direcció facultativa ho exigís, les certificacions s'estendran a origen.

### **1.3.7.3.- Millora d'obres lliurement executades**

Quan el Contractista, fins i tot amb l'autorització del Director d'Obra, emprés materials de més acurada preparació o de major grandària que l'assenyalat en el projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra que tingués assignat major preu, o executés amb majors dimensions qualsevol part de l'obra o, en general, introduís en aquesta i sense sol·licitar-se-la, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa segons el parer de la Direcció facultativa, no tindrà dret més que a l'abonament del que li pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

### **1.3.7.4.- Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada**

L'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada s'efectuarà prèvia justificació per part del Contractista. Per a això, el Director d'Obra indicarà al Contractista, amb anterioritat a la seva execució, el procediment que ha de seguir-se per a dur aquest compte.

### **1.3.7.5.- Abonament de treballs especials no contractats**

Quan calgués efectuar qualsevol tipus de treball de tipologia especial o ordinària que, per no estar contractat, no sigui de compte del Contractista, i si no es contractessin amb tercera persona, tindrà el Contractista l'obligació de realitzar-los i de satisfer les despeses de tota classe que ocasionin, els quals li seran abonats per la Propietat per separat i en les condicions que s'estipulin en el contracte d'obra.

### **1.3.7.6.- Abonament de treballs executats durant el termini de garantia**

Efectuada la recepció provisional, i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs qualsevols, per al seu abonament es procedirà així:

- Si els treballs que es realitzin estiguessin especificats en el Projecte, i sense causa justificada no s'haguessin realitzat pel contractista al seu degut temps, i el Director d'obra exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats als preus que figurin en el Pressupost i abonats d'acord amb l'establert en el present Plec de Condicions, sense estar subjectes a revisió de preus.
- Si s'han executat treballs precisos per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, per haver estat aquest utilitzat durant aquest termini pel promotor, es valoraran i abonaran als preus del dia, prèviament acordats.
- Si s'han executat treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà res per ells al Contractista.

### **1.3.8.- Indemnitzacions Mútues**

#### **1.3.8.1.- Indemnització per retard del termini de terminació de les obres**

Si, per causes imputables al Contractista, les obres sofrissin un retard en la seva finalització en relació amb termini d'execució previst, el Promotor podrà imposar al Contractista, a càrrec de l'última certificació, les penalitzacions establertes en el contracte, que mai seran inferiors al perjudici que pogués causar el retard de l'obra.



### **1.3.8.2.- Retard dels pagaments per part del Promotor**

Es regularà en el contracte d'obra les condicions a complir per part d'ambdós.

### **1.3.9.- Diversos**

#### **1.3.9.1.- Millores, augments i/o reduccions d'obra**

Sólo s'admetràn millores d'obra, en el cas que el Director d'Obra hagi ordenat per escrit l'execució dels treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com dels materials i maquinària previstos en el contracte.

Sólo s'admetràn augments d'obra en les unitats contractades, en el cas que el Director d'Obra hagi ordenat per escrit l'ampliació de les contractades com conseqüència d'observar errors en els amidaments de projecte.

En ambdós cassos serà condició indispensable que ambdues parts contractades, abans de la seva execució o treball, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o maquinària ordenats a utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguiran el mateix criteri i procediment, quan el Director d'Obra introdueixi innovacions que suposin una reducció en els imports de les unitats d'obra contractades.

#### **1.3.9.2.- Unitats d'obra defectuoses**

Les obres defectuoses no es valoraran.

#### **1.3.9.3.- Assegurança de les obres**

El Contractista està obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució, fins a la recepció definitiva.

#### **1.3.9.4.- Conservació de l'obra**

El Contractista està obligat a conservar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució, fins a la recepció definitiva.

#### **1.3.9.5.- Ús pel contractista d'edifici o béns del Promotor**

No podrà el Contractista fer ús d'edifici o béns del Promotor durant l'execució de les obres sense el consentiment del mateix.

A l'abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com per resolució del contracte, està obligat a deixar-lo desocupat i net en el termini que s'estipuli en el contracte d'obra.

#### **1.3.9.6.- Pagament d'arbitris**

El pagament d'impostos i arbitris en general, municipals o d'altre origen, sobre tanques, enllumenat, etc., l'abonament del qual ha de fer-se durant el temps d'execució de les obres i per conceptes inherents als propis treballs que es realitzen, correran a càrrec del Contractista, sempre que en el contracte d'obra no s'estipuli el contrari.

### **1.3.10.- Retencions en concepte de garantia**

De l'import total de les certificacions es descomptarà un percentatge, que es retindrà en concepte de garantia. Aquest valor no haurà de ser mai menor del cinc per cent (5%) i respondrà dels treballs mal executats i dels perjudicis que puguin ocasionar-li al Promotor.

Aquesta retenció en concepte de garantia quedarà en poder del Promotor durant el temps designat com PERÍODE DE GARANTIA, podent ser aquesta retenció, "en metàl·lic" o mitjançant un aval bancari que garanteixi l'import total de la retenció.

Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs precisos per a ultimar l'obra en les condicions contractades, el Director d'Obra, en representació del Promotor, els ordenarà executar a un tercer, o podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions que tingui dret el Promotor, en el cas que l'import de la fiança no bastés per a cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de rebut

La fiança retinguda en concepte de garantia serà retornada al Contractista en el termini estipulat en el contracte, una vegada signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. El promotor podrà exigir que el



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

Contractista li acrediti la liquidació i liquidació dels seus deutes atribuïbles a l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments o subcontractes.

### **1.3.11.- Terminis d'execució: Planning d'obra**

En el contracte d'obra haurien de figurar els terminis d'execució i lliuraments, tant totals com parcials. A més, serà convenient adjuntar al respectiu contracte un Planning de l'execució de l'obra on figurin de forma gràfica i detallada la durada de les diferents partides d'obra que haurien de conformar les parts contractants.

### **1.3.12.- Liquidació econòmica de les obres**

Simultàniament al deslliurament de l'última certificació, es procedirà a l'atorgament de l'Acta de Liquidació Econòmica de les obres, que haurien de signar el Promotor i el Contractista. En aquest acte es donarà per acabada l'obra i es lliuraran, si s'escau, les claus, els corresponents butlletins degudament emplenats d'acord a la Normativa Vigent, així com els projectes Tècnics i permisos de les instal·lacions contractades.

Aquesta Acta de Liquidació Econòmica servirà d'Acta de Recepció Provisional de les obres, per a això serà conformada pel promotor, el Contractista, el Director d'Obra i el Director d'Execució de l'Obra, quedant des d'aquest moment la conservació i custòdia de les mateixes a càrrec del Promotor.

La citada recepció de les obres, provisional i definitiva, queda regulada segons es descriu en les Disposicions Generals del present Plec.

### **1.3.13.- Liquidació final de l'obra**

Entre el Promotor i Contractista, la liquidació de l'obra haurà de fer-se d'acord amb les certificacions conformades per la Direcció d'Obra. Si la liquidació es realitzés sense el vist i plau de la Direcció d'Obra, aquesta només intervindrà, en cas de desavinença o desacord, en el recurs davant els Tribunals



## 2.- PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

### 2.1.- Prescripcions sobre els materials

Per a facilitar la labor a realitzar, per part del Director de l'Execució de l'Obra per al control de recepció en obra dels productes, equips i sistemes que se subministren a l'obra d'acord amb l'especificat en l'article 7.2. del CTE, en el present projecte s'especifiquen les característiques tècniques que haurien de complir els productes, equips i sistemes subministrats.

Els productes, equips i sistemes subministrats haurien de complir les condicions que sobre ells s'especifiquen en els diferents documents que componen el Projecte. Així mateix, les seves qualitats seran acords amb les diferents normes que sobre ells estiguin publicades i que tindran un caràcter de complementarietat a aquest apartat del Plec. Tindran preferència en quant a la seva acceptabilitat aquells materials que estiguin en possessió de Document d'Idoneïtat Tècnica que avaluï les seves qualitats, emès per Organismes Tècnics reconeguts.

Aquest control de recepció en obra de productes, equips i sistemes comprendrà segons l'article 7.2. del CTE:

- El control de la documentació dels subministraments, realitzat d'acord amb l'article 7.2.1.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat, segons l'article 7.2.2.
- El control mitjançant assajos, conforme a l'article 7.2.3.

Per part del Constructor o Contractista ha d'existir obligació de comunicar als subministradors de productes les qualitats que s'exigeixen per als distints materials, aconsellant-se que prèviament a l'ocupació dels mateixos se sol·liciti l'aprovació del Director d'Execució de l'Obra i de les entitats i laboratoris encarregats del control de qualitat de l'obra.

El Contractista serà responsable que els materials empleats compleixin amb les condicions exigides, independentment del nivell de control de qualitat que s'estableixi per a l'acceptació dels mateixos.

El Contractista notificarà al Director d'Execució de l'Obra, amb suficient antelació, la procedència dels materials que es proposi utilitzar, aportant, quan així ho sol·liciti el Director d'Execució de l'Obra, les mostres i dades necessàries per a decidir sobre la seva acceptació.

Aquests materials seran reconeguts pel director d'Execució de l'Obra abans de la seva ocupació en obra, sense l'aprovació de la qual no podran ser apilats en obra ni es podrà procedir a la seva col·locació. Així mateix, encara després de col·locats en obra, aquells materials que presentin defectes no percebuts en el primer reconeixement, sempre que vagi en perjudici del bon acabat de l'obra, seran retirats de l'obra. Tots les despeses que això ocasionés seran a càrrec del Contractista.

El fet que el Contractista subcontracti qualsevol partida d'obra no li eximeix de la seva responsabilitat.

La simple inspecció o examen per part dels Tècnics no suposa la recepció absoluta dels mateixos, sent els oportuns assajos els quals determinin la seva idoneïtat, no extingint-se la responsabilitat contractual del Contractista a aquests efectes fins a la recepció definitiva de l'obra.

#### 2.1.1.- Garanties de qualitat (Marcat CE)

El terme producte de construcció queda definit com qualsevol producte fabricat per la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i enginyeria civil que tinguin incidència sobre els següents requisits essencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incendi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció contra el soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que aquest compleixi amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb los requisits essencials continguts en les Normes Armonitzades (EN) i en les GuíasDITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europea).
- Que s'ha complert el sistema d'evaluació de la conformitat establert per la corresponent Decisió de la Comissió Europea.

Sent el fabricant el responsable de la seva fixació i l'Administració competent en matèria d'indústria la que



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

s'asseguri de la correcta utilització del marcat CE.

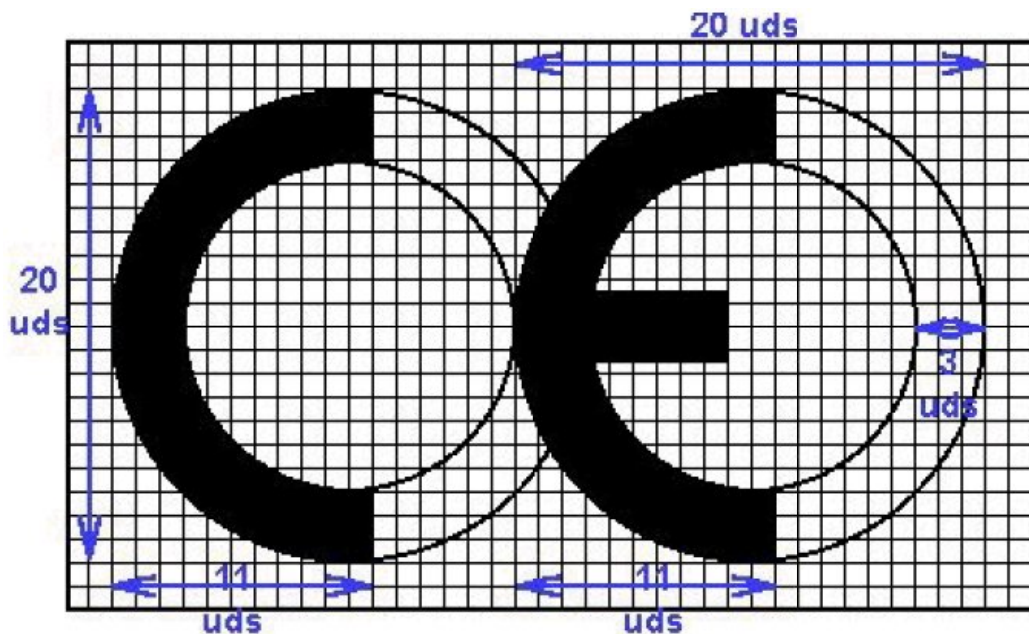
És obligació del Director de l'Execució de l'Obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del sistema del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el Real Decret 1630/1992 pel qual es transposa al nostre ordenament legal la Directiva de Productes de Construcció 89/106/CEE.

El marcat CE es materialitza mitjançant el símbol "CE" acompanyat d'una informació complementària.

El fabricant ha de cuidar que el marcat CE figuri, per ordre de preferència:

- En el producte propiament dit.
- En una etiqueta adherida al mateix.
- En el seu envàs o embalatge.
- En la documentació comercial que l'acompanya.

Les lletres del símbol CE es realitzen segons el dibuix adjunt i han de tenir una dimensió vertical no inferior a 5 mm.



A més del símbol CE han d'estar situades en una de les quatre possibles localitzacions una sèrie d'inscripcions complementàries, el contingut específic de les quals es determina en les normes armonitzades i Guies DITE per cada família de productes, entre les que s'inclouen:

- el nombre d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi)
- el nom comercial o la marca distintiva del fabricant
- la direcció del fabricant
- el nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica
- les dues últimes xifres de l'any en el qual s'ha estampat el marcat en el producte
- el nombre del certificat CE de conformitat (quan procedeixi)
- el nombre de la norma armonitzada i en cas de veure's afectada per diverses els nombres de totes elles
- la designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada
- informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent les seves especificacions tècniques

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen perquè tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial, havent de complir únicament les característiques remarcades anteriorment pel símbol.



Exemple de marcat CE:

|                                                                                                                |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                               | Símbol                              |
| 0123                                                                                                           | Nº d'organisme notificat            |
| Empresa                                                                                                        | Nombre del fabricant                |
| Direcció registrada                                                                                            | Direcció del fabricant              |
| Fàbrica                                                                                                        | Nombre de la fàbrica                |
| Any                                                                                                            | Dos últimes xifres de l'any         |
| 0123-CPD-0456                                                                                                  | Nº del certificat de conformitat CE |
| EN 197-1                                                                                                       | Norma armonitzada                   |
| CEM I 42,5 R                                                                                                   | Designació normalitzada             |
| Límit de clorurs (%)<br>Límit de pèrdues per calcinació de cendres (%)<br>Nomenclatura normalitzada d'additius | Informació addicional               |

Dins de les característiques del producte podem trobar que alguna d'elles presenti l'esment "Prestació no determinada" (PND).

L'opció PND és una classe que pot ser considerada si almenys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no desitja facilitar el valor d'aquesta característica.

## 2.1.2.- Formigons

### 2.1.2.1.- Formigó estructural

#### 2.1.2.1.1.- Condicions de subministre

- El formigó s'ha de transportar utilitzant procediments adequats per a aconseguir que les masses arribin al lloc de lliurament en les condicions estipulades, sense experimentar variació sensible en les característiques que posseïen acabades de pastar.
- Quan el formigó es pasta completament en central i es transporta en pastadores mòbils, el volum de formigó transportat no haurà d'excedir del 80% del volum total del tambor. Quan el formigó es pasta, o s'acaba de pastar, en pastadora mòbil, el volum no excedirà dels dos terços del volum total del tambor.
- Els equips de transport haurien d'estar exempts de residus de formigó o morter endurit, per a això es netejaran curosament abans de procedir a la càrrega d'una nova massa fresca de formigó. Així mateix, no haurien de presentar desperfectes o desgastos en les paletes o en la seva superfície interior que puguin afectar a l'homogeneïtat del formigó.
- El transport es podrà realitzar en pastadores mòbils, a la velocitat d'agitació o en equips amb o sense agitadors, sempre que tals equips tinguin superfícies llises i arrodonides i siguin capaces de mantenir l'homogeneïtat del formigó durant el transport i la descàrrega.

#### 2.1.2.1.2.- Recepció i control

- Previament a efectuar la comanda del formigó s'ha de planificar una sèrie de tasques, amb l'objectiu de facilitar les operacions de posta en obra del formigó:
  - Preparar els accesos i vials per als que transitaran els equips de transport dins de l'obra.
  - Preparar la recepció del formigó abans de que arribi el primer camió.
  - Programar l'abocament de forma que els descansos o els horaris de menjar no afectin a la posta en obra del formigó, sobre tot en aquells elements que no hagin de presentar juntes fredes. Aquesta programació ha de comunicar-se a la central de fabricació per a adaptar el ritme de subministrament.



### ■ Inspeccions:

- Cada càrrega de formigó fabricat en central, tant si aquesta pertany o no a les instal·lacions d'obra, anirà acompanyada d'una fulla de subministrament que estarà en tot moment a la disposició de la Direcció d'Obra, i en la qual haurien de figurar, com a mínim, les següents dades:
  - Nom de la central de fabricació de formigó.
  - Nombre de sèrie del full de subministrament.
  - Data d'entrega.
  - Nom del peticionari i del responsable de la recepció.
  - Especificació del formigó
    - En cas que el formigó es designi per propietats:
      - Designació.
      - Contingut de ciment en quilos per metre cúbic ( $\text{kg/m}^3$ ) de formigó, amb una tolerància de  $\pm 15$  kg.
      - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de  $\pm 0,02$ .
    - En cas que el formigó es designi per dosificació:
      - Contingut de ciment per metre cúbic de formigó.
      - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de  $\pm 0,02$ .
      - Tipus d'ambient.
    - Tipus, classe i marca del ciment.
    - Consistència.
    - Grandària màxima de l'àrid.
    - Tipus d'additiu, si ho hagués, i en cas contrari indicació expressa que no conté.
    - Procedència i quantitat d'addició (cendres volants o fum de silici) si l'hagués i, en cas contrari, indicació expressa que no conté.
  - Designació específica del lloc del subministrament (nom i lloc).
  - Quantitat de formigó que compon la càrrega, expressada en metres cúbics de formigó fresc.
  - Identificació del camió formigonera (o equip de transport) i de la persona que procedeix a la descàrrega.
  - Hora límit d'ús per al formigó.

### ■ Assajos:

- La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la Instrucció de Formigó Estructural (EHE-08).

### **2.1.2.1.3.- Conservació, emmagatzamatge i manipulació**

- En l'abocament i col·locació de les masses, fins i tot quan aquestes operacions es realitzin d'una manera contínua mitjançant conduccions apropiades, s'adoptaran les degudes precaucions per a evitar la disgregació de la barreja.

### **2.1.2.1.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat al ciment i als àrids i la col·locació del formigó, no ha de ser major d'hora i mitja. En temps calorós, o sota condicions que contribueixin a un ràpid enduriment del formigó, el temps límit haurà de ser inferior, tret que s'adoptin mesures especials que, sense perjudicar la qualitat del formigó, augmentin el temps d'enduriment
- Formigonat en temps fred:
  - La temperatura de la massa de formigó, en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a  $5^{\circ}\text{C}$ .
  - Es prohibeix abocar el formigó sobre elements (armadures, motlles, etc.) la temperatura de les quals sigui inferior a zero graus centígrads.
  - En general, se suspendrà el formigonat sempre que es previngui que, dintre de les quaranta-vuit hores següents, pugui descendir la temperatura ambiental per sota de zero graus centígrads.
  - En els casos que, per absoluta necessitat, s'hagi de formigonar en temps de gelades, s'adoptaran les mesures necessàries per a garantir que, durant l'adormiment i primer enduriment del formigó, no es produiran deterioracions locals en els elements corresponents, ni minvaments permanents apreciables



de les característiques resistents del material.

■ **Formigonat en temps calorós:**

- Si la temperatura ambient és superior a 40°C o hi ha un vent excessiu, se suspendrà el formigonat, tret que, prèvia autorització expressa de la Direcció d'Obra, s'adoptin mesures especials.

### **2.1.3.- Acers per a formigó armat**

#### **2.1.3.1.- Acers corrugats**

##### **2.1.3.1.1.- Condicions de subministre**

- Els acers s'han de transportar protegits adequadament contra la pluja i l'agressivitat de l'atmosfera ambiental.

##### **2.1.3.1.2.- Recepció i control**

■ **Inspeccions:**

■ **Control de la documentació:**

- Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la Direcció Facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigít per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la Direcció facultativa. Es facilitaran els següents documents:

- **Abans del subministrament:**

- Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
- Si escau, declaració del subministrador signada per persona física amb poder de representació suficient en la qual consti que, en la data de la mateixa, el producte està en possessió d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut, on almenys constarà la següent informació:
  - Identificació de l'entitat certificadora.
  - Logotip del distintiu de qualitat.
  - Identificació del fabricant.
  - Abast del certificat.
  - Garantia que queda coberta pel distintiu (nivell de certificació).
  - Nombre de certificat.
  - Data d'expedició del certificat.

- **Durant el subministrament:**

- Les fulles de subministrament de cada partida o remesa.
- Fins a l'entrada en vigor del marcat CE, s'adjuntarà un certificat d'assaig que garanteixi el compliment de les següents característiques:
  - Característiques mecàniques mínimes garantides pel fabricant.
  - Absència d'esquerdes després de l'assaig de doblegat-desdoblejat.
  - Aptitud al doblegat simple.
  - Els acers soldables amb característiques especials de ductilitat haurien de complir els requisits dels assajos de fatiga i deformació alternativa.
  - Característiques d'adherència. Quan el fabricant garanteixi les característiques d'adherència mitjançant l'assaig de la biga, presentarà un certificat d'homologació d'adherència, en el qual constarà, almenys:
    - Marca comercial de l'acer.
    - Forma de subministrament: barra o rotllo.
    - Límits admissibles de variació de les característiques geomètriques dels ressalts.

- **Composició química.**

- **En la documentació, a més, constarà:**

- El nom del laboratori. En el cas que no es tracti d'un laboratori públic, declaració d'estar acreditat per a l'assaig referit.
- Data d'emissió del certificat.
- La classe tècnica s'especificarà mitjançant un codi d'identificació del tipus d'acer mitjançant engrandiments o omissions de corrugues o gràfiles. A més, les barres corrugades haurien de



dur gravades les marques d'identificació que inclouen informació sobre el país d'origen i el fabricant.

- En el cas que el producte d'acer corrugat sigui subministrat en rotllo o procedeixi d'operacions de redreçat prèvies al seu subministrament, haurà d'indicar-se explícitament en la corresponent fulla de subministrament.
- En el cas de barres corrugades en les quals, donades les característiques de l'acer, es precisi de procediments especials per al procés de soldadura, el fabricant haurà d'indicar-los.
- Després del subministrament:
  - El certificat de garantia del producte subministrat, signat per persona física amb poder de representació suficient.

▪ **Control mitjançant distintius de qualitat:**

- Els subministradors lliuraran al Constructor, qui la facilitarà a la Direcció Facultativa, una còpia compulsada per persona física dels certificats que avalin que els productes que se subministraran estan en possessió d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
- Abans de l'inici del subministrament, la Direcció Facultativa valorarà, en funció del nivell de garantia del distintiu i d'acord amb l'indicat en el projecte i l'establert en la Instrucció de Formigó Estructural (EHE-08), si la documentació aportada és suficient per a l'acceptació del producte subministrat o, si escau, quines comprovacions han d'efectuar-se.

▪ **Assajos:**

- La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la Instrucció de Formigó Estructural (EHE-08).
- En el cas d'efectuar-se assaigs, els laboratoris de control facilitaran els seus resultats acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates, tant de l'entrada de la mostra en el laboratori com de la realització dels assaigs.
- Les entitats i els laboratoris de control de qualitat lliuraran els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la Direcció Facultativa.

### **2.1.3.1.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- Durant l'emmagatzematge els armadures és protegiran adequadament contra la pluja i de l'agressivitat de l'atmosfera ambiental. Fins el moment de la seva ocupació, és conservessin en obra, curosament classificades segons els seus tipus, qualitats, diàmetres i procedències, per a garantir la necessària traçabilitat.
- Abans de la seva utilització i especialment després d'un llarg període d'emmagatzematge en obra, s'examinarà l'estat de la seva superfície, amb la finalitat d'assegurar-se que no presenta alteracions perjudicials. Una lleugera capa d'òxid en la superfície de les barres no es considera perjudicial per la seva utilització. No obstant això, no s'admetran pèrdues de pes per oxidació superficial, comprovades després d'una neteja amb raspall de filferros fins llevar l'òxid adherit, que siguin superiors a l'1% respecte el pes inicial de la mostra.
- En el moment de la seva utilització, les armadures passives han d'estar exemptes de substàncies estranyes en la seva superfície tals com grassa, oli, pintura, pols, terra o qualsevol altre material perjudicial per la seva bona conservació o la seva adherència.
- L'elaboració d'armadures mitjançant processos de ferralla requereix disposar d'unes instal·lacions que permetin desenvolupar, almenys, les següents activitats:
  - Emmagatzematge dels productes d'acer emprats.
  - Procés de redreçat, en el cas d'emprar-se acer corrugat subministrat en rotllo.
  - Processos de tall, doblegat, soldadura i armat, segons el cas.

### **2.1.3.1.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- Per a prevenir la corrosió, s'haurà de tenir en compte totes les consideracions relatives als espessors de recobriments.
- Pel que fa als materials utilitzats, es prohibeix posar en contacte les armadures amb altres metalls de molt diferent potencial galvànic.



- Es prohibeix emprar materials components (aigua, àrids, additius i/o addicions) que continguin ions despassivants, com clorurs, sulfurs i sulfats, en proporcions superiors a les establertes.

### **2.1.4.- Morters**

#### **2.1.4.1.- Morters fets en obra**

##### **2.1.4.1.1.- Condicions de subministre**

- El conglomerant (calç o ciment) s'ha de subministrar:
  - En sacs de paper o plàstic, adequats perquè el seu contingut no pateixi alteració.
  - O a granel, mitjançant instal·lacions especials de transport i emmagatzematge que garanteixin la seva perfecta conservació.
- La sorra s'ha de subministrar a granel, mitjançant instal·lacions especials de transport i emmagatzematge que garanteixin la seva perfecta conservació.
- L'aigua s'ha de subministrar des de la xarxa d'aigua potable.

##### **2.1.4.1.2.- Recepció i control**

- Inspeccions:
  - Si certs tipus de morter necessiten equipaments, procediments o temps de pastat especificats per al pastat en obra, s'han d'especificar pel fabricant El temps de pastat s'amida a partir del moment en el qual tots els components s'han addicionat.
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

##### **2.1.4.1.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- Els morters han d'estar perfectament protegits de l'aigua i del vent, ja que, si es troben exposats a l'acció d'aquest últim, la barreja veurà reduït el nombre de fins que la componen, deteriorant les seves característiques inicials i, per tant, no podrà ser utilitzat. És aconsellable emmagatzemar els morters secs en sitges.

##### **2.1.4.1.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- Per a triar el tipus de morter apropiat es tindrà en compte determinades propietats, com la resistència al gel i el contingut de sals solubles en les condicions de servei en funció del grau d'exposició i del risc de saturació d'aigua.
- En condicions climatològiques adverses, com pluja, gelada o excessiva calor, es prendran les mesures oportunes de protecció.
- El pastat dels morters es realitzarà preferentment amb mitjans mecànics. La barreja ha de ser batuda fins a aconseguir la seva uniformitat, amb un temps mínim d'1 minut. Quan el pastat es realitzi a mà, es farà sobre una plataforma impermeable i neta, realitzant com a mínim tres batudes.
- El morter s'utilitzarà en les dues hores posteriors al seu pastat. Si és necessari, durant aquest temps se li podrà agregar aigua per a compensar la seva pèrdua. Passades les dues hores, el morter que no s'hagi emprat es rebutjarà.



### **2.1.5.- Sistemes de plaques**

#### **2.1.5.1.- Plaques de guix laminat**

##### **2.1.5.1.1.- Condicions de subministre**

- Les plaques s'han de subministrar aparellades i embalades amb un film estirable, en paquets paletitzats.
- Durant el seu transport es subjectarà degudament, coll·ocant cantoneres als cantells de les plaques per on passi la cinta de subjecció.

##### **2.1.5.1.2.- Recepció i control**

- Inspeccions:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat
  - Cada palet anirà identificat, en la seva part inferior esquerra, amb una etiqueta col·locada entre el plàstic i les plaques, on figuri tota la informació referente a dimensions, tipus i característiques del producte.
  - Les plaques de guix laminat portarà imprès en la cara oculta:
    - Dades de fabricació: any, mes, dia i hora.
    - Tipus de placa.
    - Norma de control.
  - En el cantell de cadascuna de las plaques constarà da data de fabricació.
  - Un cop que es rebí el material, es essencial realitzar una inspecció visual, detectant possibles anomalies en la qualitat del producte.
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

##### **2.1.5.1.3.- Conservació, emmagatzamatge i manipulació**

- L'emmagatzematge es realitzarà en posició horitzontal, elevats del sòl sobre travessers separats no més de 40 cm i en llocs protegits de cops i de la intempèrie.
- El lloc on s'emmagatzemi el material ha de ser totalment pla, pudent-se apilar un màxim de 10 palets.
- Es recomana que una pila de plaques de guix laminat no toqui amb la immediatament posterior, deixant un espai prudencial entre pila i pila. S'haurà de col·locar ben aliniades totes les fileres, deixant espais suficients per a evitar el frec entre elles.

##### **2.1.5.1.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- L'edifici haurà d'estar cobert i amb les façanes tancades.
- Les plaques s'han de tallar amb una ganiveta retràtil i/o un xerrac, treballant sempre per la cara adequada i efectuant tot tipus d'ajustos abans de la seva col·locació, sense forzar-les mai per a que encaixin al seu lloc.
- Les vores tallades s'han de repassar abans de la seva col·locació.
- Les instal·lacions haurien de trobar-se situades en els seus recorreguts horitzontals i en posició d'espera els recorreguts o braços verticals.

##### **2.1.5.2.- Perfils metàl·lics per a plaques de guix laminat**



### **2.1.5.2.1.- Condicions de subministre**

- Els perfils s'han de transportar de forma que es garanteixi la inmovilitat transversal i longitudinal de la càrrega, així com la adequada sujecció del material. Per a això es recomana:
  - Mantenir intacte l'empaquetament dels perfils fins al seu ús.
  - Els perfils es solapen enfrontats de dos en dos protegint la part més delicada del perfil i facilitant el seu maneigament. Aquests al mateix temps s'agrupen en petits paquets sense envoltori subjectats amb fleixos de plàstic.
  - Per al subministrament en obra d'aquest material s'agrupen diversos paquets de perfils amb fleixos metàl·lics. El fleix metàl·lic portarà cantoneres protectores en la part superior per a evitar deteriorar els perfils i en la part inferior es colocaran llistons de fusta per a facilitar el seu maneigament, que actuen a mode de palet.
  - La perfil·leria metàl·lica és una càrrega lleugera i inestable. Per tant, es colocaran com a mínim de 2 a 3 fleixos metàl·lics per a garantir una major sujecció, sobre tot en cas de que la càrrega sigui remuntada. La sujecció del material ha d'assegurar l'estabilitat del perfil, sense danyar la seva rectitud.
  - No és aconsellable remuntar molts palets en el transport, quatre o cinc com a màxim depenent del tipus de producte.

### **2.1.5.2.2.- Recepció i control**

- Inspeccions:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat
  - Cada perfil ha d'estar marcat, de forma duradora i clara, amb la següent informació:
    - El nom de l'empresa.
    - Norma que ha de complir.
    - Dimensions i tipus del material.
    - Data i hora de fabricació.
  - A més, el marcat complert ha de figurar en la etiqueta, en l'embalaje o en els documents que acompanyen al producte.
  - Un cop que es reb el material, és essencial realitzar una inspecció visual, detectant possibles anomalies en el producte. Si els perfils mostren òxid o un aspecte blanquinós, degut a haver estat molt temps exposat a la pluja, humida o gelades, s'han de dirigir al distribuïdor.
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

### **2.1.5.2.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- L'emmagatzematge es realitzarà aprop del lloc de treball per a facilitar el seu maneigament i evitar el seu deteriorament degut als cops.
- Els perfils vists poden estar en la intempèrie durant un llarg període de temps sense que s'oxidin per l'aigua. Malgrat això, s'haurà de protegir si han d'estar molt temps exposat a l'aigua, gelades, nevades, humitat o temperatures molt altes.
- El lloc on s'emmagatzemi el material ha de ser totalment pla i es poden apilar fins una alçada de uns 3 m, depenent del tipus de material.
- Aquest producte és altament sensible als cops, per això cal prestar atenció si la manipulació es realitza amb maquinària, ja que pot deteriorar-se el producte.
- Si es manipula manualment, és obligatori fer-ho amb guants especials per al maneigament de perfil·leria metàl·lica. El seu tall és molt afilat i pot provocar accidents si no es prenen les precaucions adequades.
- És convenient manejar els paquets entre dues persones, a pesar de que la perfil·leria és un material molt lleuger.



### **2.1.5.3.- Pastes per a plaques de guix laminat**

#### **2.1.5.3.1.- Condicions de subministre**

- Les pastes que es presenten en pols s'han de subministrar en sacs de paper de entre 5 y 20 kg, paletitzats a raó de 1000 kg per palet retractilat.
- Les pastes que es presenten com a tal s'han de subministrar en envassos de plàstic de entre 7 y 20 kg, paletitzats a raó de 800 kg per palet retractilat.

#### **2.1.5.3.2.- Recepció i control**

- Inspeccions:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat
  - A més, el marcat complert ha de figurar en la etiqueta, en l'embalaje o en els documents que acompanyen al producte.
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

#### **2.1.5.3.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- L'emmagatzemament es realitzarà en llocs coberts, secs, resguardats de la intempèrie i protegits de la humitat, del sol directe i de les gelades.
- Els sacs de paper que continguin pastes es colocaran separats del sòl, evitant qualsevol contacte amb possibles residus líquids que poden trobar-se en les obres. Els sacs de paper presenten microperforacions que permeten la aireació del producte. Exposar aquest producte al contacte amb líquids o a alts nivells d'humetat ambient pot provocar la compactació parcial del producte.
- Els palets de pastes de juntes presentades en sacs de paper no s'apilaran en més de dos alçades. La resina termoplàstica que contenen aquest material reacciona sota condicions de pressió i temperatura, generant un reblaniment del material.
- Els palets de pasta d'enganxament presentada en sacs de paper permeten ser apilats en tres alçades, ja que no contenen resina termoplàstica.
- Les pastes envasades en pots de plàstic poden emmagatzamar-se sobre el sòl, però mai s'apilaran si no es en estanteries, ja que els envassos de plàstic poden petir deformacions sota altes temperatures o pressió de càrrega.
- Es aconsellable realitzar una rotació cada cert temps del material emmagatzemat, alliberant la pressió constant que peteix aquest material si es apilat en varies alçades.
- S'ha d'evitar la existència d'elevadas concentracions de producte en pols en el aire, ya que puede provocar irritaciones en los ojos y vías respiratorias y sequedad a la pell, pel que es recomana utilitzar guants i ulleres protectores.

#### **2.1.5.3.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- Pastes de d'agarrament: Es comprovarà que les parets son absorbents, estan en bon estat i lliures d'humitat, brutícia, pols, grassa o olis. Les superfícies imperfectes a tractar no han de presentar irregularitats superiores a 15 mm.



### **2.1.6.- Aïllants i impermeabilitzants**

#### **2.1.6.1.- Aïllants de llana mineral**

##### **2.1.6.1.1.- Condicions de subministre**

- Els aïllant s'han de subministrar en formes de panells enrollats o mantes, envoltats en films plàstics.
- Els panells o mantes s'agruparan formant palets per al seu millor emmagatzemament i transport.
- En cas de desmuntar els palets, els paquets resultants han de transportar-se de forma que no es desplacin per la caixa del transport.
- Es procurarà no aplicar pesos elevats sobre els mateixos, per a evitar la seva deterioració.

##### **2.1.6.1.2.- Recepció i control**

- Inspeccions:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

##### **2.1.6.1.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- Conservar i emmagatzemar preferentment en el palet original, protegits del sol i de la intempèrie, en cas que estigui prevista la seva aplicació.
- Els palets complerts poden emmagatzemar-se a la intempèrie per un període limitat de temps.
- Els panells han d'emmagatzemar-se sota coberta, sobre superfícies planes i netes.
- Sempre que es manipuli el panell de llana de roca es farà amb guants.
- En cap cas ha d'emprar-se per a tallar el producte maquinària que pugui disseminar pols, ja que aquesta produeix irritació de gola i d'ulls.

##### **2.1.6.1.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- En aïllants utilitzats en cobertes, es recomana evitar la seva aplicació quan les condicions climatològiques siguin adverses, en particular quan estigui nevant o hagi neu o gel sobre la coberta, quan plogui o la coberta estigui mullada, o quan bufi vent fort.
- Els productes s'han de col·locar sempre secs.

### **2.1.7.- Vidres**

#### **2.1.7.1.- Vidres per a la construcció**

##### **2.1.7.1.1.- Condicions de subministre**

- Els vidres s'han de transportar en grups de 40 cm d'espessor màxim i sobre material dur.
- Els vidres s'han de lliurar amb suros intercalats, de manera que hagi airejament entre ells durant el transport.



### **2.1.7.1.2.- Recepció i control**

- Inspeccions:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

### **2.1.7.1.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- L'emmagatzematge es realitzarà protegit d'accions mecàniques tals com cops, ratllades i sol directe i d'accions químiques com impressions produïdes per la humitat.
- S'emmagatzemaran en grups de 25 cm d'espessor màxim i amb un pendent del 6% respecte a la vertical.
- S'emmagatzemaran les piles de vidre començant pels vidres de major dimensió i procurant posar sempre entre cada vidre materials tals com suros, llistons de fusta o paper ondulat. El contacte d'una aresta amb una cara del vidre pot provocar ratlles en la superfície. També cal procurar que tots els vidres tinguin la mateixa inclinació, perquè donin suport de forma regular i no hi hagi càrregues puntuals.
- És convenient tapar les piles de vidre per a evitar la brutícia. La protecció ha de ser ventilada.
- La manipulació de vidres plens de pols pot provocar ratlles en la superfície dels mateixos.

### **2.1.7.1.4.- Recomenacions per a el seu ús en obra**

- Abans de l'envidrament, es recomana eliminar els suros d'emmagatzematge i transport, així com les etiquetes identificatives de la comanda, ja que de no fer-lo l'escalfament podria ocasionar trencaments tèrmics.

## **2.1.8.- Instal·lacions**

### **2.1.8.1.- Tubs de plàstic per a fontaneria i calefacció**

#### **2.1.8.1.1.- Condicions de subministre**

- Els tubs s'han de subministrar a peu d'obra en camions amb sòl pla, sense paletitzar, i els accessoris en caixes adequades per a ells.
- Els tubs s'han de col·locar sobre els camions de forma que no se produeixin deformacions per contacte amb arestes vives, cadenes, etc., y de forma que no quedin trams sortints innecessaris.
- Els tubs i accessoris s'han de carregar de manera que no es produeixi cap deterioració durant el transport. Els tubs s'han d'apilar a una alçada màxima d'1,5 m.
- S'ha d'evitar la col·locació de pes excessiu damunt dels tubs, col·locant les caixes d'accessoris en la base del camió.
- Quan els tubs se subministren en rotllos, s'han de col·locar de forma horitzontal en la base del camió, o damunt dels tubs subministrats en barres si els hagués, cuidant d'evitar que s'aixafin.
- Els rotllos de gran diàmetre que, per les seves dimensions, la plataforma del vehicle no admeti en posició horitzontal, han de col·locar-se verticalment, tenint la precaució que romanguin el menor temps possible en aquesta posició.
- Els tubs i accessoris s'han de cargar i descargar cuidadosamente.



### **2.1.8.1.2.- Recepció i control**

#### ■ Inspeccions:

- Els tubs han d'estar marcats a intervals màxims d'1 m i almenys una vegada per accessori, amb:
  - Els caràcters corresponents a la designació normalitzada.
  - La traçabilitat del tub (informació facilitada pel fabricant que indiqui la data de fabricació, en xifres o en codi, i un nombre o codi indicatiu de la factoria de fabricació en cas d'existir més d'una).
- Els caràcters de marcat han d'estar impresos o gravats directament sobre el tub o accessori de manera que siguin llegibles després del seu emmagatzematge, exposició a la intempèrie, instal·lació i posada en obra
- El marcat no ha de produir fisures o altre tipus de defecte que influeixi desfavorablement en el comportament funcional del tub o accessori.
- Si s'utilitza el sistema d'impressió, el color de la informació ha de ser diferent al color base del tub o accessori.
- La grandària del marcat ha de ser fàcilment llegible sense augment.
- Els tubs i accessoris certificats per una tercera part poden estar marcats en conseqüència.

#### ■ Assajos:

- La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

### **2.1.8.1.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- S'han d'evitar el dany en les superfícies i en els extrems dels tubs i accessoris. S'han d'utilitzar, si fos possible, els embalatges d'origen.
- S'ha d'evitar l'emmagatzematge a la llum directa del sol durant llargs períodes de temps.
- S'ha de disposar d'una zona d'emmagatzematge que tingui el sòl llis i anivellat o un jaç pla d'estructura de fusta, amb la finalitat d'evitar qualsevol corbatura o deterioració dels tubs.
- Els tubs amb embocadura i amb accessoris muntats prèviament s'han de disposar de manera que estiguin protegits contra la deterioració i els extrems quedin lliures de càrregues, per exemple, alternant els extrems amb embocadura i els extrems sense embocadura o en capes adjacents.
- Els tubs en rotllos s'han d'emmagatzemar en pisos apilats un sobre un altre o verticalment en suports o prestatgeries especialment dissenyades per a aquest fi.
- El desenrotllat dels tubs ha de fer-se tangencialment al rotllo, rodant-lo sobre si mateix. No s'ha de fer mai en espiral.
- Ha d'evitar-se tot risc de deteriorament portant els tubs i accessoris sense arrossegat fins el lloc de treball, i evitant deixar-los caure sobre una superfície dura.
- Quan s'utilitzin mitjants mecànics de manipulació, les tècniques utilitzades han d'assegurar que no produeixen danys en els tubs. Les eslingues de metall, ganxos i cadenes emprades en la manipulació no han d'entrar en contacte amb el tub.
- S'ha d'evitar qualsevol índex de brutícia en els accessoris i en les boques dels tubs, doncs pot donar lloc, si no es neteja, a instal·lacions defectuoses. Els extrems dels tubs s'han de cobrir o protegir amb el fi d'evitar l'entrada de brutícia en els mateixos. La neteja del tub i dels accessoris s'ha de realitzar seguint les instruccions del fabricant.
- El tub s'ha de tallar amb el seu corresponent tallatubs.

### **2.1.9.- Varis**



### **2.1.9.1.- Sotaponts, portasotaponts i basculants.**

#### **2.1.9.1.1.- Condicions de subministre**

- Els sotaponts, portasotaponts i basculants s'han de transportar convenientment empaquetats, de tal manera que s'evitin les situacions de risc per caiguda d'algun element durant el trajecte.
- Els sotaponts i portasotaponts s'han de transportar en paquets amb forma de cilindres d'aproximadament un metre de diàmetre.
- Els basculants s'han de transportar en els mateixos palets en que es subministren.

#### **2.1.9.1.2.- Recepció i control**

- Inspecció:
  - En cada subministrament d'aquest material que arribi a l'obra s'ha de controlar com a mínim:
    - La rectitud, planitud i absència d'esquerdes en els diferents elements metàl·lics.
    - Verificació de les dimensions de la peça.
    - L'estat i acabat de les soldadures.
    - L'homogeneïtat de l'acabat final de protecció (pintura), verificant-ne l'adherència de la mateixa amb rasqueta
  - En cas de sotaponts i portasotaponts, també s'ha de controlar:
    - Que no hi hagi deformacions longitudinals superiors a 2 cm, ni abonyegaments importants, ni falta d'elements.
    - Que no tinguin taques d'òxid generalitzades.
  - En cas de basculants, s'ha de controlar també:
    - Que no estiguin doblegats, ni tinguin abonyegaments o esquerdes importants.
    - Que tinguin dos taps de plàstic i els llistons de fusta fixats.
    - Que el passador estigui en bon estat i que al tancar-lo faci topall amb el cos del basculant.
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

#### **2.1.9.1.3.- Conservació, emmagatzematge i manipulació**

- L'emmagatzematge es realitzarà de manera que no es deformin i en llocs secs i ventilats, sense contacte directe amb el terra.

### **2.2.- Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra.**

Les prescripcions per a l'execució de cadascuna de les diferents unitats d'obra s'organitzen en els següents apartats:

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

S'especifiquen, en el cas que existeixin, les possibles incompatibilitats, tant físiques com a químiques, entre els diversos components que componen la unitat de obra, o entre el suport i els components.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Es descriu la unitat d'obra, detallant de manera detallada els elements que la componen, amb la nomenclatura específica correcta de cadascun d'ells, d'acord als criteris que marca la pròpia normativa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ.

S'especifiquen les normes que afecten a la realització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE.

Indica com s'ha amidat la unitat d'obra en la fase de redacció del projecte, amidament que després serà comprovat en obra.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

Abans d'iniciar-se els treballs d'execució de cada una de les unitats d'obra, el Director de l'Execució de l'Obra haurà rebut els materials i els certificats acreditatius exigibles, en base a l'establert en la documentació pertinent pel tècnic redactor del projecte. Serà preceptiva l'acceptació prèvia per part del Director de l'Execució de l'Obra de tots els materials que constitueixen la unitat d'obra.

Així mateix, es realitzaran una sèrie de comprovacions prèvies sobre les condicions del suport, les condicions ambientals de l'entorn, i la qualificació de la mà d'obra, en el seu cas.

DEL SUPORT.

S'estableixen una sèrie de requisits previs sobre l'estat de les unitats d'obra realitzades prèviament, que poden servir de suport a la nova unitat d'obra.

AMBIENTALS.

En determinades condicions climàtiques (vent, pluja, humitat, etc.) no podran iniciar-se els treballs d'execució de la unitat d'obra, o serà necessari adoptar una sèrie de mesures protectores.

DEL CONTRACTISTA.

En alguns casos, serà necessària la presentació al Director de l'Execució de l'Obra d'una sèrie de documents per part del Contractista, que acreditin la seva qualificació per a realitzar cert tipus de treballs.

PROCÉS D'EXECUCIÓ.

En aquest apartat es desenvolupa el procés d'execució de cada unitat d'obra, assegurant a cada moment les condicions que permetin aconseguir el nivell de qualitat previst per a cada element constructiu en particular.

FASES D'EXECUCIÓ.

S'enumeren, per ordre d'execució, les fases de les quals consta el procés d'execució de la unitat d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Es fa referència a les condicions en les quals s'ha de finalitzar cada unitat d'obra, una vegada acceptada, perquè no interfereixi negativament en el procés d'execució de la resta d'unitats i quedi garantit el seu bon funcionament.

Una vegada acabats els treballs corresponents a l'execució de cada unitat d'obra, el Contractista retirarà els mitjans auxiliars i procedirà a la neteja de l'element realitzat i de les zones de treball, recollint les restes de materials i altres residus originats per les operacions realitzades per a executar l'unitat d'obra, sent tots ells classificats, carregats i transportats a centre de reciclatge, abocador específic o centre d'acollida o transferència.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

En algunes unitats d'obra s'estableixen les condicions que han de protegir-se per a la correcta conservació i manteniment en obra, fins a la seva recepció final.

COMPROVACIÓ EN OBRA DELS AMIDAMENTS EFECTUATS EN PROJECTE I ABONAMENT DE LES MATEIXES.

Indica com es comprovaran en obra els amidaments de Projecte, una vegada superats tots els controls de qualitat i obtinguda l'acceptació final per part del Director d'Execució de l'Obra.

L'amidament del nombre d'unitats d'obra que ha d'abonar-se es realitzarà, si escau, d'acord amb les normes que estableix aquest capítol, tindrà lloc en presència i amb intervenció del Contractista, entenent que aquest renúncia a tal dret si, avisat oportunament, no comparegués a temps. En tal cas, serà vàlid el resultat que el Director d'Execució de l'Obra consigni.

Totes les unitats d'obra s'abonaran als preus establerts en el Pressupost. Els mencionats preus s'abonaran per les unitats acabades i executades d'acord amb el present Plec de Condicions Tècniques Particulars i Prescripcions pel que fa a l'Execució per Unitat d'Obra.

Aquestes unitats comprenen el subministrament, cànons, transport, manipulació i ocupació dels materials, maquinària, mitjans auxiliars, mà d'obra necessària per a la seva execució i costos indirectes derivats d'aquests conceptes, així com quantes necessitats circumstancials es requereixin per a l'execució de l'obra, tals com indemnitzacions per danys a tercers o ocupacions temporals i costos d'obtenció dels permisos necessaris, així com de les operacions necessàries per a la reposició de servituds i serveis públics o privats afectats tant pel procés d'execució de les obres com per les instal·lacions auxiliars.

Igualment, aquells conceptes que s'especifiquen en la definició de cada unitat d'obra, les operacions descrites en el procés d'execució, els assajos i proves de servei i posada en funcionament, inspeccions, permisos, butlletins, llicències, taxes o similars.

No s'abonarà al Contractista major volum de qualsevol tipus d'obra que el definit en els plànols o en les modificacions autoritzades per la Direcció facultativa. Tampoc li serà abonat, si escau, el cost de la restitució de l'obra a les seves dimensions correctes, ni l'obra que hagués hagut de realitzar per ordre de la Direcció facultativa per a resoldre qualsevol defecte d'execució



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### TERMINOLOGIA APLICADA EN EL CRITERI DE MESURAMENT.

A continuació, es detalla el significat d'alguns dels termes utilitzats en els diferents capítols d'obra.

#### ACONDICIONAMENT DEL TERRENY.

Volum de terres en perfil esponjat. L'amidament es referirà a l'estat de les terres una vegada extretes. Per a això, la forma d'obtenir el volum de terres a transportar, serà la que resulti d'aplicar el percentatge d'esponjament mig que procedeixi, en funció de les característiques del terreny.

Volum de farciment en perfil compactat. L'amidament es referirà a l'estat del farciment una vegada finalitzat el procés de compactació.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions excavades haguessin quedat amb majors dimensions.

#### FONAMENTACIONS.

Superfície teòrica executada. Serà la superfície que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que la superfície ocupada pel formigó hagués quedat amb majors dimensions.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions de formigó haguessin quedat amb majors dimensions.

#### ESTRUCTURES.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions dels elements estructurals haguessin quedat amb majors dimensions.

#### ESTRUCTURES METÀL·LIQUES.

Pes nominal amidat. Seran els kg que resultin d'aplicar als elements estructurals metàl·lics els pesos nominals que, segons dimensions i tipus d'acer figurin en taules.

#### ESTRUCTURES (FORJATS).

Deduint els buits de superfície major de  $X \text{ m}^2$ . Es mesurarà la superfície dels forjats de cara exterior a cara exterior dels cercles que delimiten el perímetre de la seva superfície, descomptant únicament els buits o passos de forjats que tinguin una superfície major de  $X \text{ m}^2$ .

En els casos de dos draps formats per forjats diferents, objecte de preus unitaris distints, que donin suport o encastin en una jàssera o mur de càrrega comuna a ambdós draps, cadascuna de les unitats d'obra de forjat s'amidarà des de fora a cara exterior dels elements delimitadors a l'eix de la jàssera o mur de càrrega comuna.

En els casos de forjats inclinats es prendrà en veritable magnitud la superfície de la cara inferior del forjat, amb el mateix criteri anteriorment assenyalat per a la deducció de buits.

#### ESTRUCTURES (MURS).

Deduint els buits de superfície major de  $X \text{ m}^2$ . S'aplicarà el mateix criteri que per a façanes i particions.

#### FAÇANES I PARTICIONS.

Deduint els buits de superfície major de  $X \text{ m}^2$ . S'amidaran els paraments verticals de façanes i particions descomptant únicament aquells buits la superfície dels quals sigui major de  $X \text{ m}^2$ , el que significa que:

Quan els buits siguin més petits de  $X \text{ m}^2$  es mesuraran a cinta correguda com si no hi hagués buits. Al no deduir cap buit, en compensació de mesurar buit per massís, no es mesuraran els treballs de formació de queixals en brancals i llindes.

Quan els buits siguin més grans de  $X \text{ m}^2$ , es deduirà la superfície d'aquests buits, però es sumarà al mesurament la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament dels queixals.

Deduint tots els buits. Es mesuraran els paraments verticals de façanes i particions descomptant la superfície de tots els buits, però s'inclou l'execució de tots els treballs precisos per a la resolució del buit, així com els materials que formen llindes, brancals i escopidors.

Als efectes anteriors, s'entendrà com buit, qualsevol obertura que tingui queixals i llinda per a porta o finestra. En cas de tractar-se d'un buit en la fàbrica sense llinda, ampit ni fusteria, es deduirà sempre el mateix a l'amidar la fàbrica, sigui com sigui la seva superfície.

En el supòsit de tancaments de façana on les fulles, en lloc de donar suport directament en el forjat, recolzin en una o dues filades de regularització que abastin tot l'espessor del tancament, a l'efectuar l'amidament de les unitats d'obra es mesurarà la seva alçada des del forjat i, en compensació, no es mesurarà les filades de regularització.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### INSTAL·LACIONS.

Longitud realment executada. Amidament segons desenvolupament longitudinal resultant, considerant, si escau, els trams ocupats per peces especials.

### REVESTIMENTS (GUIXOS I ESQUERDEJATS DE CIMENT).

Deduint, en els buits de superfície major de  $X \text{ m}^2$ , l'excés sobre els  $X \text{ m}^2$ . Els paraments verticals i horitzontals s'amidaran a cinta correguda, sense descomptar buits de superfície menor a  $X \text{ m}^2$ . Per a buits de major superfície, es descomptarà únicament l'excés sobre aquesta superfície. En ambdós casos es considerarà inclosa l'execució de queixals, fons de llindes i arestes. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte, sigui com sigui la seva dimensió.

### 2.2.1.- Acondicionament del terreny

**Unitat d'obra ASI050: Canaleta prefabricada de formigó polímer i realitzada in situ per formació de drenatge amb pendent i sortida d'aigua de pluja de coberta, en trams de 1000 mm de longitud, 100 mm d'ample i 85 mm d'alt amb reixeta entramat d'acer galvanitzat, classe B-125 segons UNE-EN 124, en peces de 1000 mm de longitud.**

#### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i col·locació de canaleta prefabricada de formigó polímer, en trams de 1000 mm de longitud, 100 mm d'ample i 85 mm d'alt amb reixeta entramat d'acer galvanitzat, classe B-125 segons UNE-EN 124, en peces de 1000 mm de longitud, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/I de 10 cm d'espessor. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclús p/p d'accessoris de muntatge, peces especials, material auxiliar, elements de subjecció i sense incloure l'excavació.

#### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Elaboració, transport i posada en obra del formigó: **Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).**

Instal·lació: **CTE. DB HS Salubridad.**

#### CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

##### DEL SUPORT.

Es comprovarà que la ubicació i el recorregut corresponen amb els de Projecte.

#### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

##### FASES D'EXECUCIÓ.

Replanteig i traçat de la canaleta.

Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació.

Abocat i compactació del formigó en formació de solera.

Muntatge de les peces prefabricades.

Formació de forats per connexionat de tubs.

Acoblament i rejuntat dels col·lectors a la canaleta.

Col·locació de la reixeta.

Realització de proves de servei.

##### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Es connectarà amb la xarxa de sanejament de l'edifici, assegurant-se la seva estanqueïtat i circulació.

#### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de cops i obturacions.

### 2.2.2.- Estructures



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

**Unitat d'obra EHV010: Biga de coronació de mur (inclou barrilles diàm. 12 mm amb resina epoxi collades al mur existent a cada forat per lliga biga de nova creació amb mur amb el solapament de la paret superio)de formigó armat, HA-25/B/20/IIa fabricat en central i abocada amb cubilot, acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 150 kg/m<sup>3</sup>, encofrat de fusta, en planta de fins a 3 m d'alçada lliure.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈNIQUES.**

Formació de biga despenjada realitzada amb formigó armat HA-25/B/20/IIa fabricat en central i abocada amb cubilot, amb una quantia aproximada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 150 kg/m<sup>3</sup>, situada en planta de fins a 3 m d'alçada lliure. Encofrat i desencofrat continu amb puntals, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- **Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).**

Execució:

- **NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.**

Encofrat i desencofrat:

- **Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).**
- **NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

**DEL SUPORT.**

S'hauran assenyalat els nivells de la planta a realitzar sobre els pilars ja realitzats.

**AMBIENTALS.**

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dintre de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0°C.

**DEL CONTRACTISTA.**

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del Director d'Execució de l'obra.

**PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

**FASES D'EXECUCIÓ.**

Replanteig.

Muntatge de l'encofrat.

Col·locació de les armadures amb separadors homologats.

Abocament i compactació del formigó.

Curat del formigó.

Desencofrat.

Reparació de defectes superficials.

**CONDICIONS DE TERMINACIÓ.**

El conjunt serà monolític i transmetrà correctament les càrregues.

**CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.**

S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

### 2.2.3.- Façanes



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

**Unitat d'obra FLM020b: Tancament de façana format per panell sandwich aïllant per a façana, de 50 mm de espessor i 600 mm d'ample, format per dos paraments, al exterior de xapa d'alumini de 0,8 mm d'espessor i a l'interior de xapa d'acer de 0,5 mm d'espessor i ànima aïllant de poliuretà de densitat mitjana 50 kg/m<sup>3</sup>, amb sistema de fixació ocult.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Suministre i muntatge de tancament de façana amb panell sandwich aïllant per a façana, de 50 mm de espessor i 600 mm d'ample, format per dos paraments, al exterior de xapa d'alumini de 0,8 mm d'espessor i a l'interior de xapa d'acer de 0,5 mm d'espessor i ànima aïllant de poliuretà de densitat mitjana 50 kg/m<sup>3</sup>, amb junta dissenyada per a fixació amb cargols amagats. Inclús replanteig, p/p de mermes, remates, cobrejunes i accessoris de fixació i estanqueïtat. Totalment muntat i provat.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Execució: **CTE. DB HE Ahorro de energía.**

**CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.**

**DEL SUPORT.**

Es comprovarà que la estructura portante presenta aplomat, planeïdada i horitzontalitat adequats.

**AMBIENTALS.**

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

**PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

**FASES D'EXECUCIÓ.**

Replanteig dels panells.

Col·locació de la rematada inferior de la façana.

Col·locació de juntes.

Col·locació i fixació del primer panell.

Col·locació i fixació de la resta de panells, segons l'ordre indicat.

Acabaments.

Realització de proves de servei.

**CONDICIONS DE TERMINACIÓ.**

El conjunt serà resistent i estable enfront a les accions, tant exteriors com provocades per el propi edifici.

La façana serà estanca i tindrà bon aspecte.

**CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.**

Es protegirà durant les operacions que poguessin ocasionar-li taques o danys mecànics.

S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

**Unitat d'obra FCL060b: Fusteria d'alumini, anoditzat color inox, per conformat de finestra amb frontissa plegable d'obertura cap a l'interior, de 300x120 cm, sèrie alta, formada per tres fulles, amb perfil·leria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Inclou Trencaaigues i laterals d'alumini.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Subministrament i muntatge de fusteria d'alumini, anoditzat color inox, amb un gruix mínim de 15 micres, per conformat de finestra amb frontissa plegable d'obertura cap a l'interior, de 300x120 cm, sèrie alta, formada per tres fulles, amb perfil·leria proveïda de trencament de pont tèrmic, i amb bastiment de base. Gruix i qualitat del procés d'anoditzat garantit per el segell EWAA-EURAS. Composta per perfils extrusionats formant marcs i fulles de 1,5 mm d'espessor mínim en perfils estructurals. Accessoris, ferraments de penjar i obertura, juntes d'envidrament de EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements de estanqueïtat, accessoris i utilitatges de mecanitzat homologats. Inclús p/p d'urpes de fixació segellat perimetral de juntes mitjançant un cordó de silicona neutra i ajust final en obra. El·laborada en taller, amb classificació a la permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació a la estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent segons UNE-EN 12210. Totalment muntada i provada.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### Muntatge:

- **CTE. DB HS Salubridad.**
- **CTE. DB HE Ahorro de energía.**
- **NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### DEL SUPORT.

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

#### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

##### FASES D'EXECUCIÓ.

Col·locació del premarc.

Col·locació de la fusteria.

Ajust final de les fulles.

Segellat de juntes perimetrals.

Realització de proves de servei.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

L'unió de la carpinteria amb la fàbrica serà sàlida.

La carpinteria quedarà totalment estanca.

#### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

### **Unitat d'obra FVC010b: Doble envidrament de seguretat (laminar) de seguretat i trasllúcid, 3+3/10/4, amb falques i segellat continu.**

#### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Doble envidrament de seguretat (laminar), conjunt format per vidre exterior laminar de seguretat 3+3 (compost per dues llunes de vidre laminar de 3 mm, unides mitjançant una làmina de butiral de polivinil translúcid), cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral de 10 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, fixada sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre i col·locació de ribets.

#### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Execució: **NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### DEL SUPORT.

Es comprovarà que la fusteria està completament muntada i fixada a l'element suport.

Es comprovarà l'absència de qualsevol tipus de matèria en els galzes de la fusteria.

#### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

##### FASES D'EXECUCIÓ.

Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria.

Segellat final d'estanqueïtat.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

L'acristallament quedarà estanc.

La subjecció de la fulla de vidre al bastidor ser correcta.

### **2.2.4.- Particions**



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

**Unitat d'obra PPC010b: Porta de pas metàl·lica d'una fulla inclou premarc metàl·lic, 900x2045 mm de llum i alçada de pas, acabat lacat en color blanc.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Subministrament i col·locació de porta de pas d'una fulla de 38 mm d'espessor, 900x2045 mm de llum i alçada de pas, acabat lacat en color blanc formada per dues xapas d'acer galvanitzat de 0,5 mm d'espessor plegades, ensamblades i montades, amb càmara intermitja repleta de poliuretà, sobre marc d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb garres d'ancoratge a obra. Elaborada en taller, amb ajustament i fixació a obra. Totalment muntada i provada, sense incloure rebuda de paleta.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Muntatge: **NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

**DEL SUPORT.**

Es comprovarà que les dimensions del buit i del cercol, així com el sentit d'obertura es corresponen amb els de Projecte.

**PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

**FASES D'EXECUCIÓ.**

Replanteig i formació de caixons en el perímetre del buit.

Presentació, encunyat, anivellació i aplomat del cercol.

Fixació del cercol a obra.

Segellat de juntes.

Col·locació dels ferraments de penjar.

Col·locació de la fulla.

Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

Realització de proves de servei.

**CONDICIONS DE TERMINACIÓ.**

El conjunt serà sòlid.

Las fulles quedaran aplomades i ajustades.

**CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.**

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

**Unitat d'obra PPC010: Porta de pas d'acer galvanitzat d'una fulla, 800x1945 mm de llum i alçada de pas, acabat galvanitzat.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Subministrament i col·locació de porta de pas d'una fulla de 38 mm d'espessor, 800x1945 mm de llum i alçada de pas, acabat galvanitzat formada per dues xapas d'acer galvanitzat de 0,5 mm d'espessor plegades, ensamblades i montades, amb càmara intermitja repleta de poliuretà, sobre marc d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb garres d'ancoratge a obra. Elaborada en taller, amb ajustament i fixació a obra. Totalment muntada i provada, sense incloure rebuda de paleta.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Muntatge: **NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.**

**EXECUCIÓ, AMIDAMENT I ABONAMENT.**

Com a la unitat d'obra PPC010b



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### **Unitat d'obra PYA010b: Ajudes de ram de paleta en obra d'altres utilitats, per la rebuda dels aparells sanitaris.**

#### **CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Repercussió per m<sup>2</sup> de superfície construïda d'obra d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per la correcta execució d'els treballs de rebuda en obra dels aparells sanitaris, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar el paredat del front en banyeres, formació de desnivells en plats de dutxa i farcits de sorra per a la seva fixació.

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### **DEL CONTRACTISTA.**

Abans de començar els treballs, coordinarà els diferents oficis que han d'intervenir

#### **PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

##### **FASES D'EXECUCIÓ.**

Segellat de junts.

Rebut i acabaments precisos per la correcta realització del muntatge dels aparells

#### **CONDICIONS DE TERMINACIÓ.**

Adequada finalització de la unitat d'obra.

### **Unitat d'obra PYA010c: Ajudes de ram de paleta en obra d'altres utilitats, per la rebuda de la fusteria exterior.**

#### **CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Repercussió per m<sup>2</sup> de superfície de carpinteria exterior d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per la correcta execució d'els treballs de rebuda en obra de la fusteria exterior, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar.

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### **DEL CONTRACTISTA.**

Abans de començar els treballs, coordinarà els diferents oficis que han d'intervenir

#### **PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

##### **FASES D'EXECUCIÓ.**

Replanteig i formació de ranura en el perímetre del buit per allotjar els elements de fixació del marc.

Presentació, falcet, anivellament i aplomat del marc en el buit.

Reblert amb morter o cargolat dels elements de fixació del marc.

Closa de junts perimetrals.

#### **CONDICIONS DE TERMINACIÓ.**

Adequada finalització de la unitat d'obra.

### **Unitat d'obra PYA010d: Ajudes de ram de paleta en edifici d'altres utilitats, per instal·lació de fontaneria i instal·lacions varies.**

#### **CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Repercussió per m<sup>2</sup> de superfície construïda d'obra d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per la correcta execució de l'instal·lació de fontaneria formada per: connexió de servei, tub d'alimentació, bateria de comptadors, grup de pressió, dipòsit, muntants, instal·lació interior accessoris i peces especials, qualsevol altre element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar tots aquells treballs d'obertura i tapat de fregues, obertura de buits en envans, fixació de suports, rebuts i rematades precises per al correcte muntatge de la instal·lació.

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### **DEL CONTRACTISTA.**

Abans de començar els treballs, coordinarà els diferents oficis que han d'intervenir



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

#### FASES D'EXECUCIÓ.

Treballs d'obertura i tapat de regates.

Obertura de forats en paraments, murs, sostres i lloses, per el pas d'instal·lacions.

Col·locació de passa-canonades.

Col·locació i rebut de caixes per a elements encastrats.

Segellat de forats i buits de pas d'instal·lació.

Lacions.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Adequada finalització de la unitat d'obra.

### 2.2.5.- Instal·lacions

**Unitat d'obra IEI015: Partida de Cobrament integral de xarxa elèctrica de distribució interior per a dues pantalles de fluorescents i presses d'endolls i nous interruptors. Inclou col·locació i subministrament de l'adaptació existent i ampliació d'instal·lació de la il·luminació. Instal·lació per ana vista, protegida degudament segons normativa.**

#### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i instal·lació de xarxa elèctrica completa de distribució interior d'un habitatge unifamiliar amb grau d'electrificació elevada, amb les següents estances: accés, vestíbul, passadís de 5 m, menjador de 20 m<sup>2</sup>, dormitori doble de 10 m<sup>2</sup>, 2 dormitoris senzills de 8 m<sup>2</sup>, bany, bany petit, cuina de 12 m<sup>2</sup>, galeria, terrasses de 8 m<sup>2</sup>, garatge amb enllumenat d'emergència, composta dels següents elements: QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ formada per caixa encastrable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable i dels següents dispositius: 1 interruptor general automàtic (IGA) de tall omipolar (2P) 3 interruptors diferencials 1 interruptor automàtic de 10 A (C1), 1 interruptor automàtic de 16 A (C2), 1 interruptor automàtic de 25 A (C3), 1 interruptor automàtic de 20 A (C4) 1 interruptor automàtic de 16 A (C5), 1 interruptor automàtic de 16 A (C7) 1 interruptor automàtic de 16 A (C12); CIRCUITS INTERIORS: C1, il·luminació, H07V-K 3G1,5 mm<sup>2</sup>; C2, preses de corrent d'ús general i frigorífic, H07V-K 3G2,5 mm<sup>2</sup>; C3, cuina i forn, H07V-K 3G6 mm<sup>2</sup>; C4, rentadora, rentaplats i termos elèctric H07V-K 3G4 mm<sup>2</sup>; C5, preses de corrent dels banys i de la cuina, H07V-K 3G2,5 mm<sup>2</sup>; C7, del tipus C2 H07V-K 3G2,5 mm<sup>2</sup> C12 del tipus C5 H07V-K 3G2,5 mm<sup>2</sup> 1 circuit per enllumenat d'emergència en garatge H07V-K 3G1,5 mm<sup>2</sup>; MECANISMES gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc. Inclús tub protector, estesa de cables en el seu interior, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió, caixes d'encastar amb cargols de fixació i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.

#### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

##### Instal·lació:

- **REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.**
- **ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia.**
- **ITC-BT-25 y GUIA-BT-25. Instalaciones interiores en viviendas. Número de circuitos y características.**
- **Normes de la companyia subministradora.**

#### CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

##### DEL SUPORT.

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

Es comprovaran les separacions mínimes de les conduccions amb altres instal·lacions.

##### DEL CONTRACTISTA.

Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

#### FASES D'EXECUCIÓ.

- Replanteig i traçat de conductes.
- Col·locació de la caixa per al quadre.
- Muntatge dels components.
- Col·locació i fixació dels tubs.
- Col·locació de caixes de derivació i d'encastar.
- Estesa i connexionat de cables.
- Col·locació de mecanismes.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

- La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

**Unitat d'obra IFI010: Partida de Cobrament integral per instal·lació de fontaneria d'aigua calenta i freda (subministrament i col·locació per instal·lacions vistes degudament protegides segons normativa) per: vestuaris de monitors (wàter, lavabo senzill i dutxa d'obra), i vestuàries de nens (5 dutxes en línia (veure plànols)), realitzada amb polietilè reticulat (PE-X) per anar empotrada, per la xarxa d'aigua freda i calenta. Inclou connexió a caldera o a circuit existent. Inclou descalcificador, vàlvula termoestàtica. Inclou aerotermo com a sistema de calefacció.**

#### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i muntatge de instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: wàter, lavabo senzill, dutxa d'obra, bidet, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida pel tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), p/p de derivació particular, accessoris de derivacions col·locats mitjançant unió amb junta a pressió reforçada amb anell de PE-X i elements de subjecció. Totalment acabada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.

#### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Instal·lació: **CTE. DB HS Salubridad.**

#### CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

##### DEL SUPORT.

- Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

#### FASES D'EXECUCIÓ.

- Replanteig del recorregut de les canonades i de la situació de les claus.
- Col·locació i fixació de canonades i claus.
- Realització de proves de servei.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

- Les conduccions disposaran de taps de tancament, col·locats en els punts de sortida d'aigua, fins a la recepció dels aparells sanitaris i l'aixetam.

### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

**Unitat d'obra ISB020: Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 70x110 mm. Inclou derivacions i connexions de canaló de coberta fins a reixes i desaigua i p.p. de soterrat.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Subministrament i muntatge de baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 70x110 mm de desenvolupament, per a recollida d'aigües de coberta, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús p/p de colzes, suports i peces especials. Totalment muntada, connexionada i probada.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Instal·lació: **CTE. DB HS Salubridad.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

**DEL SUPORT.**

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

**PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

**FASES D'EXECUCIÓ.**

- Replanteig i traçat del conducte.
- Presentació en sec de tubs i peces especials.
- Marcat de la situació de les brides.
- Fixació de les brides.
- Muntatge del conjunt, començant per l'extrem superior.
- Resolució de les unions entre peces.
- Realització de proves de servei.

**CONDICIONS DE TERMINACIÓ.**

La baixant no presentarà fugues i tindrà lliure desplaçament respecte als moviments de l'estructura.

**CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.**

Es protegirà enfront de cops.

**Unitat d'obra ISC010: Canaló quadrat d'alumini lacat per anar a coberta, de desenvolupament 400 mm, de 0,68 mm d'espessor amb formació amb pendents per a dos baixants. Inclou col·locació, anclatges i connexions amb baixants.**

**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.**

Subministrament i muntatge de canaló quadrat d'alumini lacat, de desenvolupament 400 mm, de 0,68 mm d'espessor, per a recollida d'aigües de coberta, format per peces preformades, fixades mitjançant suports especials col·locats cada 50 cm. Totalment equipat. Inclús p/p de peces especials, acabaments finals del mateix material, i peces de connexió a baixants. Totalment muntat i connexionat.

**NORMATIVA D'APLICACIÓ.**

Instal·lació: **CTE. DB HS Salubridad.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

**DEL SUPORT.**

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

**PROCÉS D'EXECUCIÓ.**

**FASES D'EXECUCIÓ.**

- Replanteig i traçat del canaló.
- Col·locació i subjecció de brides.
- Muntatge de les peces, partint del punt de desguàs.
- Acoblament de les peces.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

El canaló no presentarà fugues.  
El agua circularà correctament.

### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de cops.

**Unitat d'obra ISD009: Partida de cobrament integral per connexió de sanejament interior i exterior de desaigua de bany complet de vestuari de monitors i desaigua de dutxes de vestuari de nens (inclou reixa col·locada en línia). Connexió integral de les dutxes i la resta d'aparells al desaigua existent . Inclou subministrament i col·locació de tubs de PVC i sifons corresponents als diferents aparells sanitaris i reixa d'acer inoxidable de 7,50 ml de longitud amb sífó. Tots els desaigues es connectaran al sanejament general amb un sífó registrable. Exterior una reixa de recollida de 2,10 ml tipus "aco drain" o similar.**

### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i instal·lació d'abelló sífonic extensible de PVC de 40 mm de diàmetre, reixa d'acer inoxidable, sortida vertical. Inclús impermeabilització del terra de la dutxa i parets fins a 60 cm d'alçada amb làmina i posterior enfosquit amb morter hidròfug. Totalment muntat, connexionat i provat. Sense incloure ajudes d'obrer.

### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Instal·lació: **CTE. DB HS Salubridad.**

### CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### DEL SUPORT.

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

#### FASES D'EXECUCIÓ.

Replanteig.

Presentació de tubs i peces especials.

Fixació del desguàs.

Realització de proves de servei.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

La connexió a la xarxa serà adequada.

Tindrà resistència mecànica i estanqueïtat.

### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de cops.

**Unitat d'obra ISV360: Conduïte flexible amb aïllament acústic. Treure i recol·locar tub exterior d'aire de diàmetre 700 mm aprox. Treure i recol·locar tub exterior d'aire de diàmetre 700 mm aprox. Inclou col·locació i subministrament i derivacions i empalmaments a igual que suport d'ancoratge (subestructura de suport) del tub perquè pugui anar suspès., de 700 mm de diàmetre interior, per a instal·lació de ventilació.**

### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i col·locació de conduïte per a instal·lació de ventilació, format per tub flexible de doble paret amb aïllament acústic, compost per paret interior d'alumini perforat, polièster i cable d'acero en espiral de 500 mm de diàmetre, paret exterior de alumini i polièster reforçat amb malla de fibra de vidre i aïllament acústic entre parets mitjançant fibra de vidre de 25 mm d'espessor, rang de temperatura de treball de -30 a 200°C, fixat a parament. Fins i tot p/p de peces de registre, adaptadors i altres accessoris necessaris. Totalment muntat i amb connexions establertes.

### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Instal·lació: **CTE. DB HS Salubridad.**



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

DEL SUPORT.

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

Es comprovarà l'existència de forats i passatubs en els forjats i elements estructurals a travessar.

PROCÉS D'EXECUCIÓ.

FASES D'EXECUCIÓ.

Replanteig i traçat del conducte.

Presentació de tubs.

Marcad de la situació dels elements de suport.

Fixació dels elements de suport.

Muntatge del conducte.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

El conducte serà estanca.

La ventilació serà adequada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de cops.

### 2.2.6.- Aïllaments e impermeabilitzacions

**Unitat d'obra NAF030: Aïllament tèrmic de façana a on concideix amb mur existent amb extradossat de plaques mitjançant producte multicapa, de 28 mm d'espessor fixat a la fàbrica i plafó de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment.**

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i col·locació d'aïllament entre la fulla exterior de la façana i el extradossat de plaques, constituït per: producte multicapa de 28 mm d'espessor, format per dos feltres de material tèxtil amb una làmina elastòmer d'alta densitat intercalada entre ambdues, fixat mecànicament a la fàbrica; i plafó de llana de vidre, segons UNE-EN 13162, sense revestiment, de 45 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 (m<sup>2</sup>K)/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), col·locat entre els muntants de l'estructura portant. Fins i tot p/p de talls, fixacions i neteja.

NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Execució: **CTE. DB HE Ahorro de energía.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

DEL SUPORT.

Es comprovarà que la superfície suport està acabada amb el grau d'humitat adequat i d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar per a la seva col·locació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ.

FASES D'EXECUCIÓ.

Desenvolupament i tall de l'aïllant a fixar en la fulla exterior.

Fixació del producte sobre el parament.

Desenvolupament i tall de l'aïllant a col·locar entre muntants.

Col·locació del producte entre els muntants

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

La protecció de la totalitat de la superfície serà homogènia.

No existiran ponts tèrmics.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà l'aïllament enfront de la humitat i a la disgregació fins que es finalitzi el trasdosado.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

### 2.2.7.- Revestiments

**Unitat d'obra RAG020: Enrajolat de parets amb llistel d'acer inoxidable brillant Pro-telo de "BUTECH", de 100x1x0,8 cm, col·locat en paraments interiors amb morter de ciment M-5, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm).**

#### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i col·locació d'enrajolat amb llistel d'acer inoxidable brillant Pro-telo de "BUTECH", de 100x1x0,8 cm, acabat sense lacar alta brillantor, rebut amb morter de ciment M-5, estesa sobre tota la cara posterior de la peça i ajustat a punta de paleta, reblen amb el mateix morter els buits que poguessin quedar; tot això prèvia preparació de la part de formigó del parament suport amb un esquitxat amb morter de ciment fluid. Rejuntat amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclús p/p de talls, cantoneres d'acer inoxidable natural Pro-mate 45 de "BUTECH", acabat sense lacar i 8 mm d'alt, junts i peces especials.

#### NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Execució: **NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### DEL SUPORT.

Es comprovarà que el suport està net i pla, és compatible amb el material de col·locació i té resistència mecànica, flexibilitat i estabilitat dimensional.

#### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

##### FASES D'EXECUCIÓ.

Preparació de la part de formigó del parament base amb un esquitxat previ amb morter de ciment diluït.

Amerat de les peces abans de la seva col·locació per immersió en aigua.

Replanteig i col·locació de les peces.

Rejuntat.

Neteja del parament.

#### CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Tindrà una perfecta adherència al suport i bon aspecte.

#### CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà enfront de frecs, punzonamiento o cops que puguin danyar-lo.

**Unitat d'obra RIP020: Pintura plàstica textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix o escaiola, preparació del suport amb masilla d'interior, mà de fons i dues mans d'acabat (rendiment: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mà).**

#### CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Formació de la capa de pintura plàstica amb textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix o escaiola, mitjançant l'aplicació d'una mà de fons d'emulsió acrílica aquosa com fixador de superfície i dues mans d'acabat amb pintura plàstica en dispersió aquós tipus II segons UNE 48243 (rendiment: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mà). Inclús p/p de preparació del suport mitjançant neteja, regularització del 20% de la seva superfície en aquells punts on hi hagi petites imperfeccions, cops i esgarrapades, amb masilla d'interior, aplicat amb espàtula, aplanadora o equip pneumàtic.

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

#### DEL SUPORT.

Es comprovarà que la superfície a revestir està neta de pols i grassa i lliure d'adherències o imperfeccions.

#### PROCÉS D'EXECUCIÓ.

##### FASES D'EXECUCIÓ.

Preparació del suport.

Tractament de la superfície suport.

Aplicació de la mà d'emprimació.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

Aplicació de les mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Tendrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

Es protegirà el revestiment recién executat.

**Unitat d'obra RNE010: Esmalt sintètic, color blanc, acabat brillant, sobre superfície d'acer laminat en estructures metàl·liques, neteja i preparació de la superfície a pintar, mitjançant mètodes manuals fins a deixar-la exempta de greixos, dues mans d'imprimació, amb un gruix mínim de 45 microns secs cada mà (rendiment: 0,111 l/m<sup>2</sup>) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic amb un gruix mínim de 35 microns secs cada mà (rendiment: 0,08 l/m<sup>2</sup>).**

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Formació de capa d'esmalt sintètic, color blanc, acabat brillant, sobre superfície d'acer laminat en estructures metàl·liques, mitjançant aplicació de dues mans d'emprimació de mini de plom electrolític, com fixador de superfície i protector antioxidant, amb un gruix mínim de 45 microns secs cada mà (rendiment: 0,111 l/m<sup>2</sup>) i dues mans d'acabat amb esmalt sintètic a base de resines alquídiques, amb un gruix mínim de 35 microns secs cada mà (rendiment: 0,08 l/m<sup>2</sup>). Inclús neteja i preparació de la superfície a pintar, mitjançant mètodes manuals fins a deixar-la exempta de greixos, abans de començar l'aplicació de la 1<sup>a</sup> mà d'emprimació

NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Execució: **NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.**

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

DEL SUPORT.

Es comprovarà que la superfície a revestir està neta de òxids.

PROCÉS D'EXECUCIÓ.

FASES D'EXECUCIÓ.

Rascat dels òxids utilitzant ribot metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície.

Aplicació d'una mà d'imprimació anticorrosiva a l'oli, greix o sintètica mitjançant brotxa o pistola, amb un rendiment no menor que l'especificat pel fabricant.

Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Tendrà bon aspecte.

**Unitat d'obra RSN010: Paviment continu per a interior realitzat mitjançant l'aplicació de pintura bicomponent a base de resines epoxi, de recobriment llis per superfícies decoratives, sobre paviment interior de formigó (no inclòs en aquest preu. Inclou formació de mitja canya per formació de sòcol perimetral).**

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Formació de paviment continu llis per a interiors format per un sistema epoxídic bicomponent, lliure de dissolvents, pigmentat i amb agregats minerals, obtingut per l'aplicació successiva de dues capes de pintura bicomponent a base de resines epoxi, d'alta adherència a suports hidràulics, esteses a mà mitjançant rastres de goma o rodets, abrasió Taber en sec < 0,2 g i rendiment aproximat de 0,3 kg/m<sup>2</sup> per capa; espolsada a saturació de flakes (partícules laminades, amb forma de flocs o escames), de PVA (polivinilacetat), amb un rendiment aproximat de 0,5 kg/m<sup>2</sup>; escombratge i/o aspirat de PVA excedent; i capa de segellat amb pintura bicomponent incolora a base de resines epoxi, estesa a mà mitjançant rodets, amb un rendiment aproximat de 0,5 kg/m<sup>2</sup>, amb un espessor total aproximat de 0,3 mm, sobre paviment interior de formigó arremolinat mecànicament (no inclòs en aquest preu).

NORMATIVA D'APLICACIÓ.

Execució: **NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos.**



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

DEL SUPORT.

Es comprovarà que la superfície suport és resistent i llisa, i està neta, seca i exempta de pols, grassa i matèries estranyes.

AMBIENTALS.

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 10°C o superior a 30°C.

DEL CONTRACTISTA.

Garantirà que aquest tipus de treballs sigui realitzat per personal qualificat i sota el control d'empreses especialitzades.

PROCÉS D'EXECUCIÓ.

FASES D'EXECUCIÓ.

Neteja i preparació del suport.

Replanteig de les juntes i draps de treball.

Aplicació de la capa d'impresió.

Aplicació de la capa de morter.

Aplicació de la capa de segellat.

Neteja final de la superfície acabada.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

La superfície d'acabat tindrà un color, un lluentor i una textura uniformes, no presentarà fissures, boses ni altres defectes i complirà les condicions de planeïtat exigides.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.

S'evitarà la permanència sobre el paviment d'agents químics admissibles per al mateix i la caiguda accidental d'agents químics no admissibles.

**Unitat d'obra RTC015b: Fals sostre continu de pladur antihumitat amb una placa de guix de pladur antihumitat , amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides per anar fixat a estructura inclinada de coberta.**

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Subministrament i montatge de fals sostre continu Hispalam tipus Omega, format per una estructura metàl·lica de mestres en omega de xapa galvanitzada separades 600 mm entre si, ancorades directament al forjat, a les quals es cargola una placa de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 13 / vora afinada, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides, inclús fixacions, caragolam, pasta segelladora, cinta segelladora i accessoris de muntatge. Totalment acabat i llest per a emprar i aplacar.

CONDICIONS PRÈVIES QUE HAN DE CUMPLIR-SE ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA.

DEL SUPORT.

Es comprovarà que els paraments verticals estan acabats, i que totes les instal·lacions situades sota forjat estan degudament amatents i fixades a ell.

PROCÉS D'EXECUCIÓ.

FASES D'EXECUCIÓ.

Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica.

Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport.

Col·locació de l'estructura.

Cargolat i col·locació de les plaques.

Tractament de juntes.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

El conjunt tindrà estabilitat i serà indeformable.

Complirà les exigències de planeïtat i anivellament.



**Arquitecte:** Lluís Ibáñez i Gassiot

---

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.  
Es protegirà enfront de cops.

### **2.3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat**

D'acord amb l'article 7.4 del CTE, en l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la Direcció facultativa i les exigides per la legislació aplicable.



Ajuntament de Begur

**DOCUMENT N°5: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA  
L'OLIVAR VELL SITUADA AL CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3,  
ESCLANYA, 17213, GIRONA,.** -----

**PROMOTOR: AJUNTAMENT DE BEGUR**

**EQUIP REDACTOR: Sr. LLUÍS IBAÑEZ GASSIOT**

---

# ÍNDIX

- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

## ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

### INDEX

L'ARQUITECTE: Ibàñez i Gassiot, Lluís

NÚM. COL·LEGIAT: 30.119-1

en aplicació del Reial Decret 1627/1997 que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de Construcció i per encàrrec de:

Promotor: **AJUNTAMENT DE BEGUR**  
Província: **Girona.** Municipi: **Esclanya.** Codi Postal: **17213**

**Redacta l'Estudi de Seguretat i Salut que s'adjunta i que forma part del Projecte d'execució de:**

Detall: **L'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA L'OLIVAR VELL**  
Emplaçament: **CARRER FONT MARTINA, NUMERO 3.**  
**ESCLANYA.**  
Província: **Girona.** Municipi: **Esclanya.** Codi Postal: **17213**

**Pressupost d'Execució de Material (PEM): 40.016,97 €**

Redactat per l'arquitecte: **Lluís Ibàñez i Gassiot, arquitecte** NÚM. COL·LEGIAT: **30.119-1**

Compliment del R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant

A Cabrera de Mar, a abril de 2024  
Signat l'Arquitecte:

Ibàñez i Gassiot, Lluís

## **2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT**

### **2.1 Topografia**

La topografia del terreny no presenta cap desnivell ja que es situa en el perímetre dels vestuaris existents de la piscina municipal.-----

### **2.2 Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic.**

No s'ha localitzat el nivell freàtic en la realització de l'Estudi Geotècnic a la cota de l'edificació i fonamentació.

### **2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn**

No Existeixen edificacions veïnes colindants a mitgeres.

### **2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades**

### **2.4 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres.**

## **3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.**

### **3.1 INTRODUCCIÓ**

### **3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

### **3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS**

### **3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ**

### **3.5 PRIMERS AUXILIS**

### **3.6 NORMATIVA APLICABLE**

## **3.1 INTRODUCCIÓ**

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les prevencions respecte a la prevencions de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevencions de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre ,pel qual s'estableix disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les prevencions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o quan, no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15é del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut de l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrat de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11é).

### **3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.**

L'article 10 del R.D. 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15é de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra estat d'orde i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establert a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
  - a) Evitar riscos
  - b) Avaluar els riscos que no es pugin evitar
  - c) Combatre els riscos a l'origen
  - d) Adaptar el treball a la persona , en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball monòton i respectiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
  - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
  - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
  - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència del factors ambientals en el treball.
  - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
  - i) Donar les degudes instruccions als treballadors.
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la prevenció de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la presentació del seu treball personal.

### **3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS**

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres , com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles recuperacions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendis.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparacions, manteniment....).

### **3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA**

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Desplom i/o caigudes de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des del punt alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

### **3.3.2 TREBALLS PREVIS**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..).
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### **3.3.3 ENDERROCS**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Acumulació i baixada de runes.

### **3.3.4 MOVIMENT DE TERRES I EXCAVACIONS.**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals.

- d'accés (escales, plataformes..).
- Cops i ensopegades.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caigudes de les edificacions veïnes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Riscos derivats dels desconeixements del sòl a excavar.

### **3.3.5 FONAMENTS.**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caigudes de les edificacions veïnes.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçament.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### **3.3.6 ESTRUCTURA**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

### **3.3.7 RAM DE PALETA**

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçament.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### **3.3.8 COBERTA**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes de pals i antenes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### **3.3.9 REVESTIMENTS ACABATS.**

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobreesforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### **3.3.10 INSTAL·LACIONS.**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Caigudes des del punt més alt i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes..).
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots.
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobresforços per postures incorrectes.
- Caigudes de pals i antenes.

### **3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D. 1627/1997).**

1. Treball amb riscos especialment greus de sepultament, enfoscament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats a l'entorn del lloc de treball.
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
4. Treball en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersiò.
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres que suposin moviments de terres subterranis.
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

## **3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ**

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment..).

### **3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA.**

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falca i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.

- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentaria correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeix l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides.
- Col·locació de plataformes recepció de materials en plantes altes.

### **3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL**

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

### **3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS**

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de l'adequació de les execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

### **3.5 PRIMERS AUXILIS**

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces del centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

### **3.6 NORMATIVA APLICABLE**

Veure Annex

# **SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.**

**OFICINA CONSULTORA TÈCNICA .**

**DEMARCACIÓ DE BARCELONA DEL CO.A.C. Maig 1998**

## **Relació de normes i reglaments aplicables**

(en negreta les que afecten directament a la Construcció)

Data d'actualització: 12/05/1998

**Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

**RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción

*Transposició de la Directiva 92/57/CEE*

*Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques*

**Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)

Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

**RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97).

Reglamento de los Servicios de Prevención

Modificacions: RD. 780/1998 de 30 de abril (BOE: 01/05/98)

**RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

**RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

*En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.*

*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*

**RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

**RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

**RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

**RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

**RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

**RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo  
*Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball*  
*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*

**O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción

Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)

*Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956*

**O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)

Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

**O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica

Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

**O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)

Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene

Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

**O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)

Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

**O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

**O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)

Reglamento de aparatos elevadores para obras

Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

**O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)

Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

**O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)

Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

**O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)

Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

**RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

**O. de 9 de marzo de 1971** (BOE: 16 i 17/03/71)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo

Correixió d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

*Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997*

**O. de 12 de gener de 1998** (DOG: 27/01/98)

S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

#### **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**

- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores  
Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad  
Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos  
Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras  
Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales  
Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos  
Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes  
Modificació: BOE: 31/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco  
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

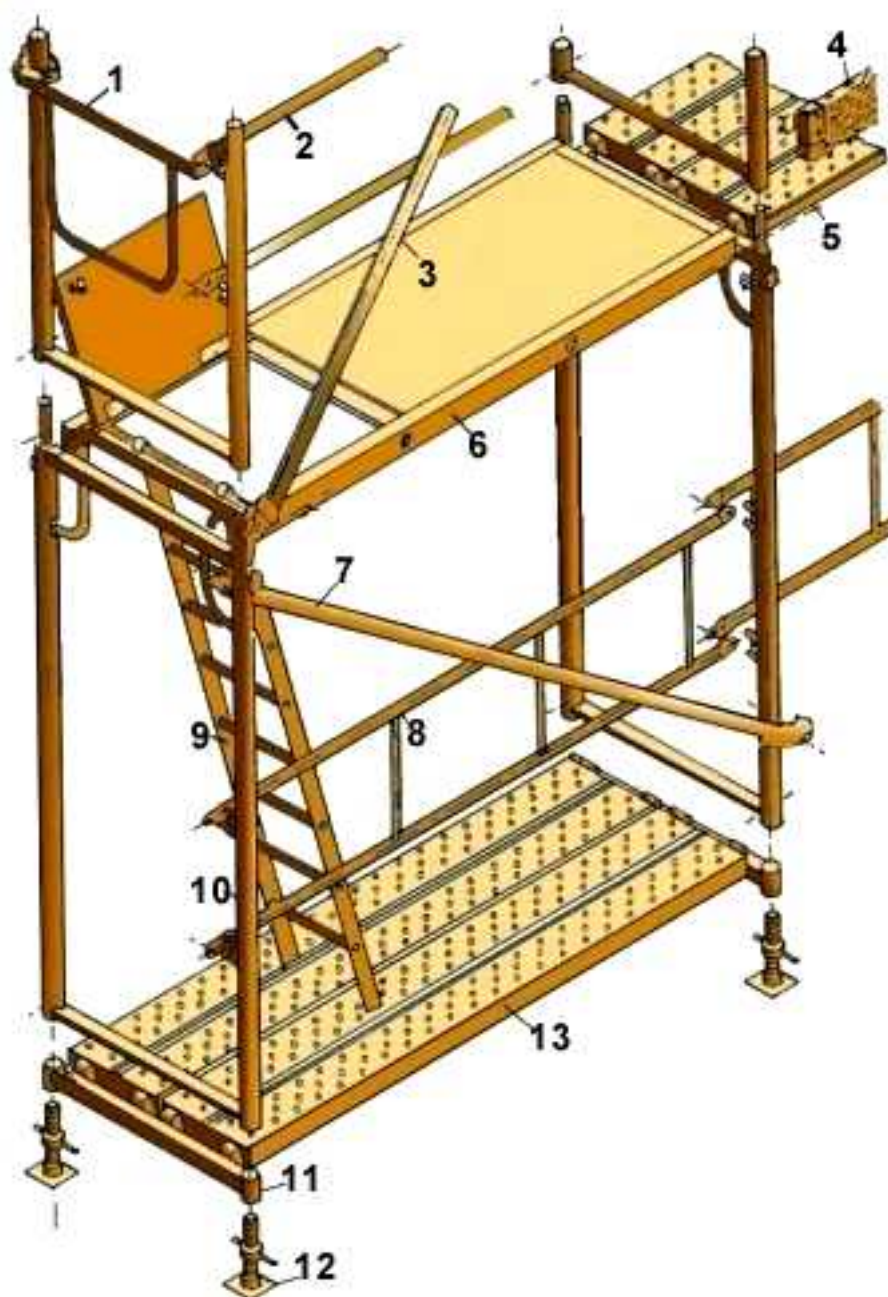
**A Cabrera de Mar, a abril de 2024**

L'Arquitecte:

## PLÀNOLS (GRÀFICS)

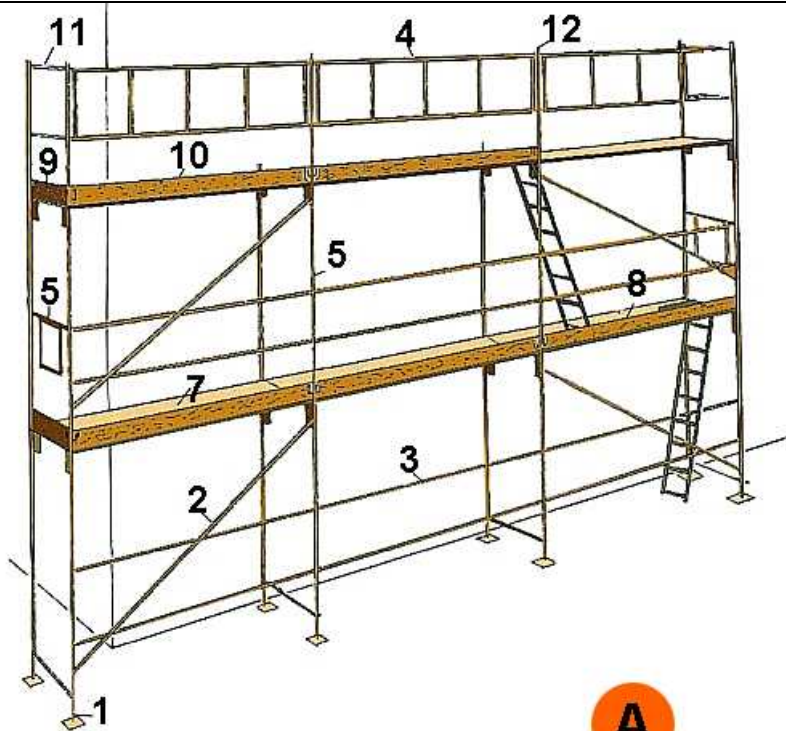


**Bastides de façana**  
**Perspectiva**



1. Barana de cantonada
2. Travesser
3. Diagonal de punt fix
4. Sòcol
5. Passador
6. Plataforma amb trapa
7. Diagonal amb brida
8. Barana
9. Escala d'alumini
10. Marc
11. Suport d'iniciació
12. Placa
13. Plataforma metàl·lica

**Bastides de façana**  
Details



**A**



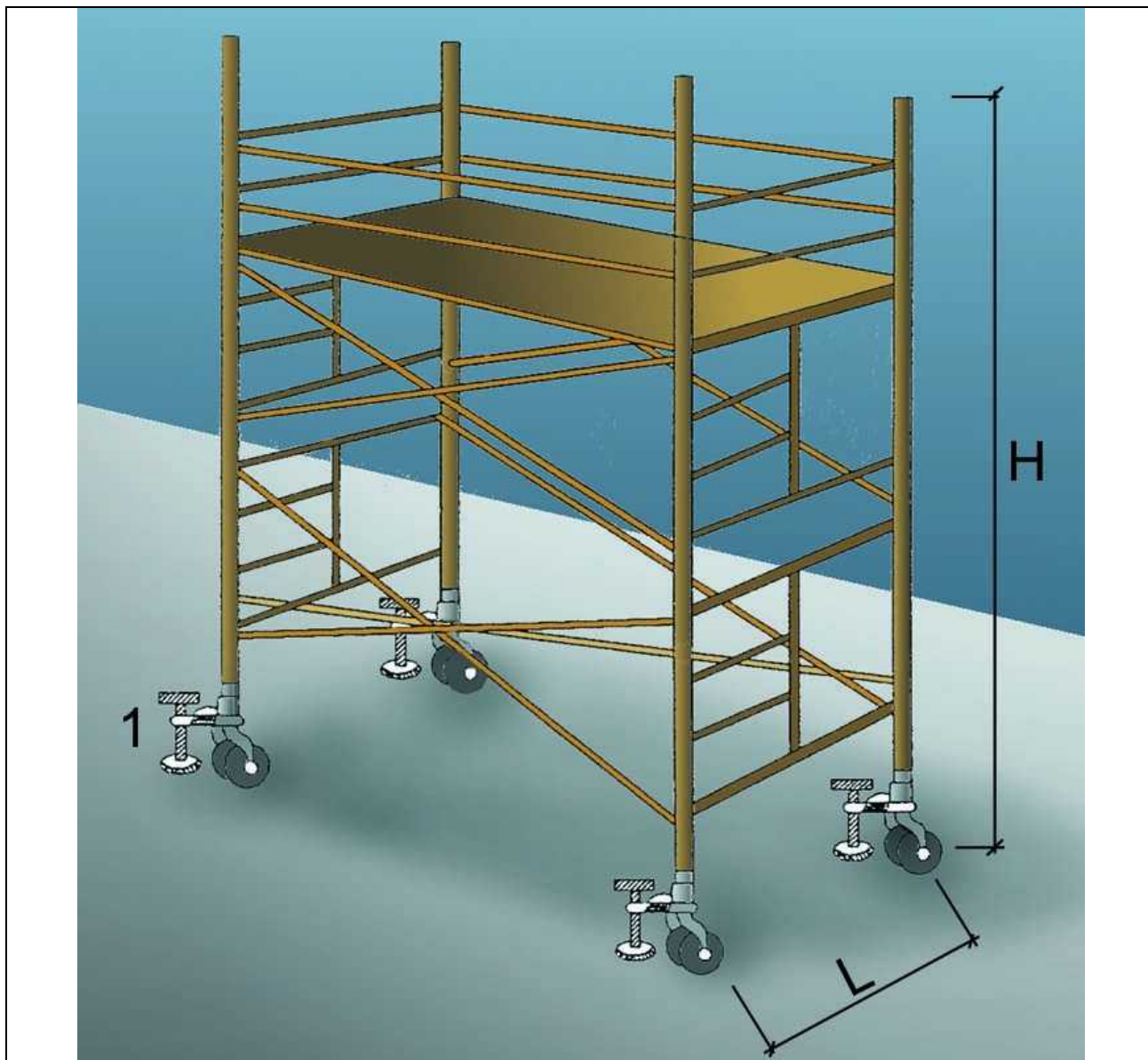
**B**

**A. PERSPECTIVA**

1. Placa
2. Diagonal
3. Travesser
4. Barana
5. Barana de cantonada
6. Marc
7. Plataforma
8. Plataforma amb trapa
9. Entornapeu
10. Entornapeu
11. Suplement barana
12. Peu de barana

**B. DETALL**

**Metàl·liques sobre rodes**  
**Perspectiva**



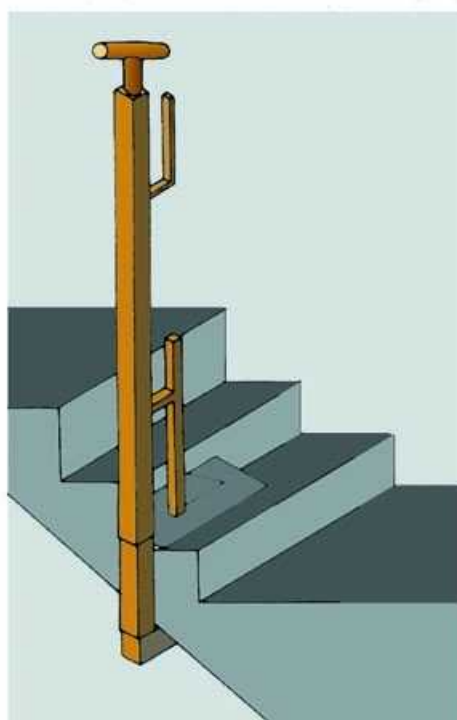
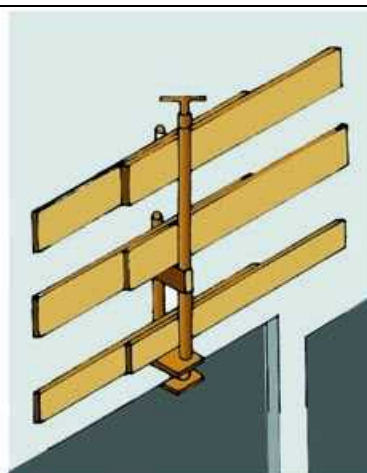
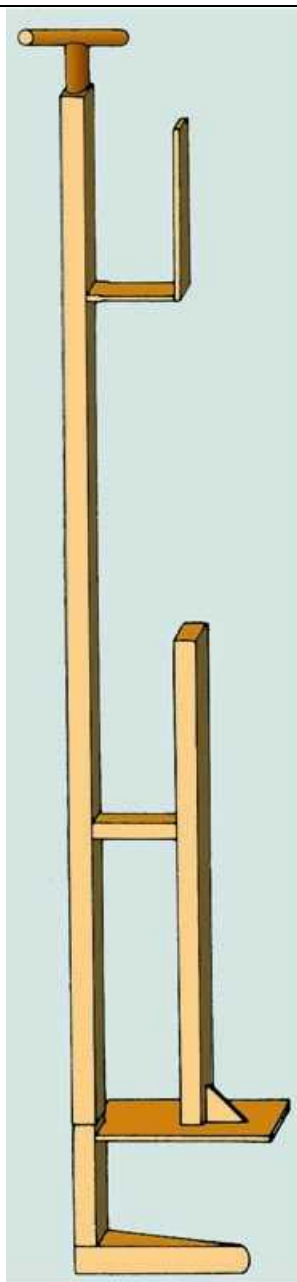
1. Suplement telescòpic opcional

$L = 1 / 5 H$  quan  $H$  sigui menor de 7,5 mts.

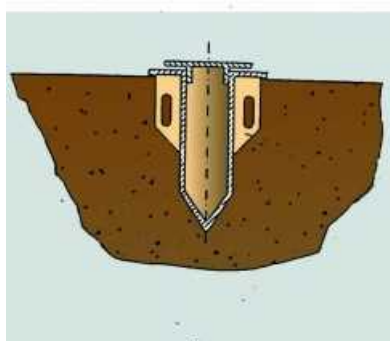
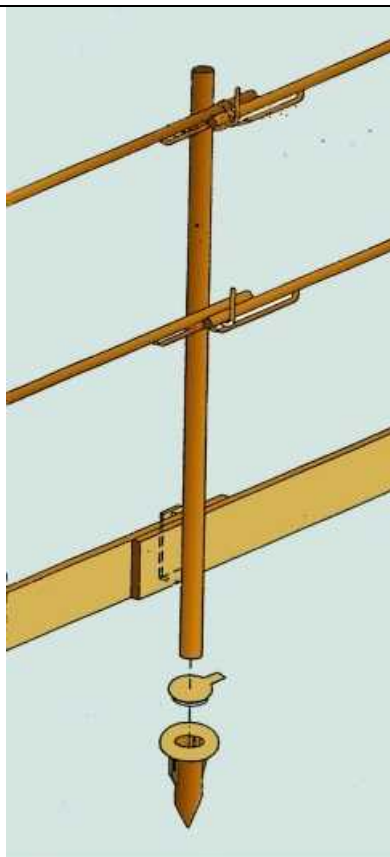
$L = 1 / 4 H$  quan  $H$  sigui superior de 7,5 mts.

OBSERVACIONS: En els castellets de bastides mòbils les rodes disposaran d'enclavaments( mordasses o passadors de fixació ).

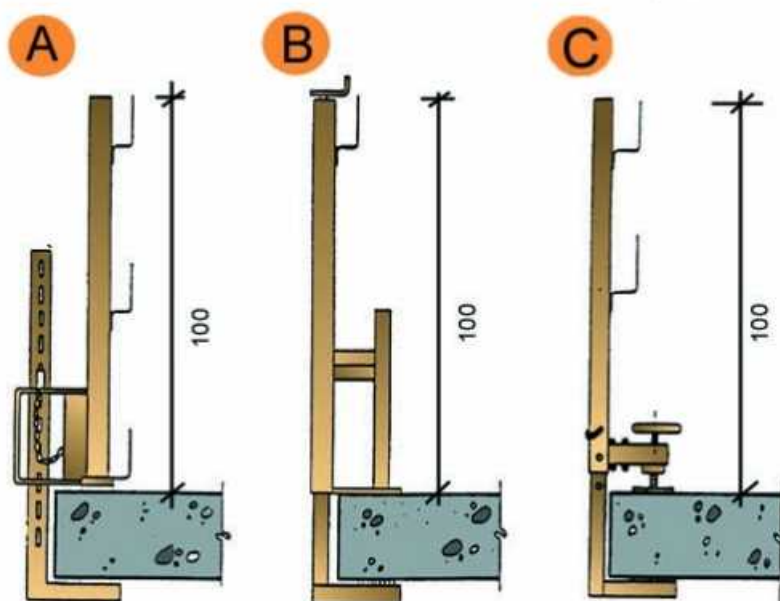
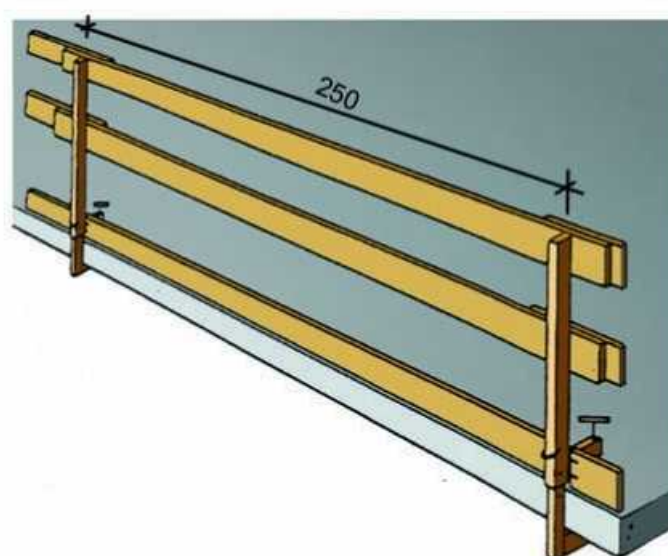
**Baranes de seguretat**  
**Amb sergent 1**



**Baranes de seguretat**  
**Empotrat en forjat**

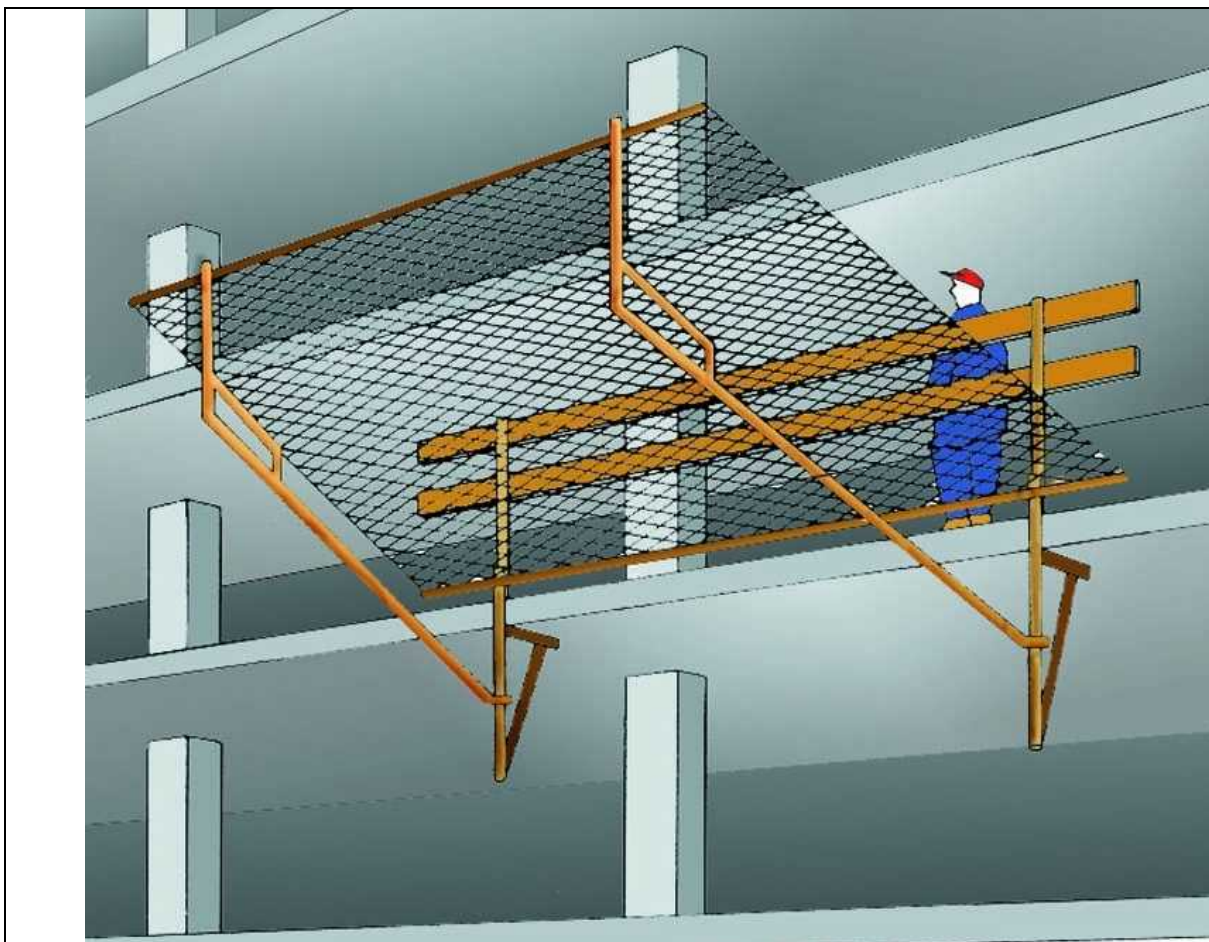


Baranes de seguretat  
Amb sergent 2



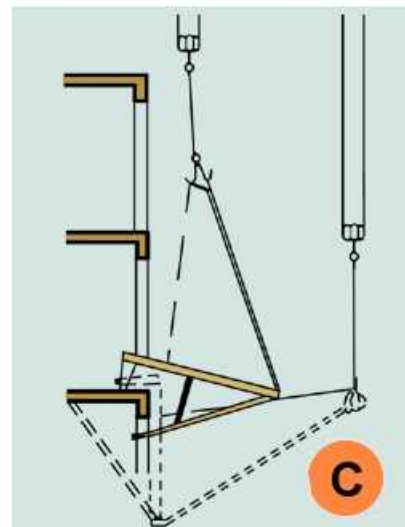
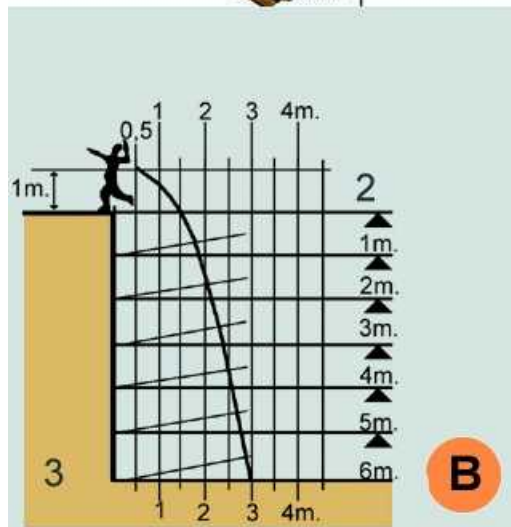
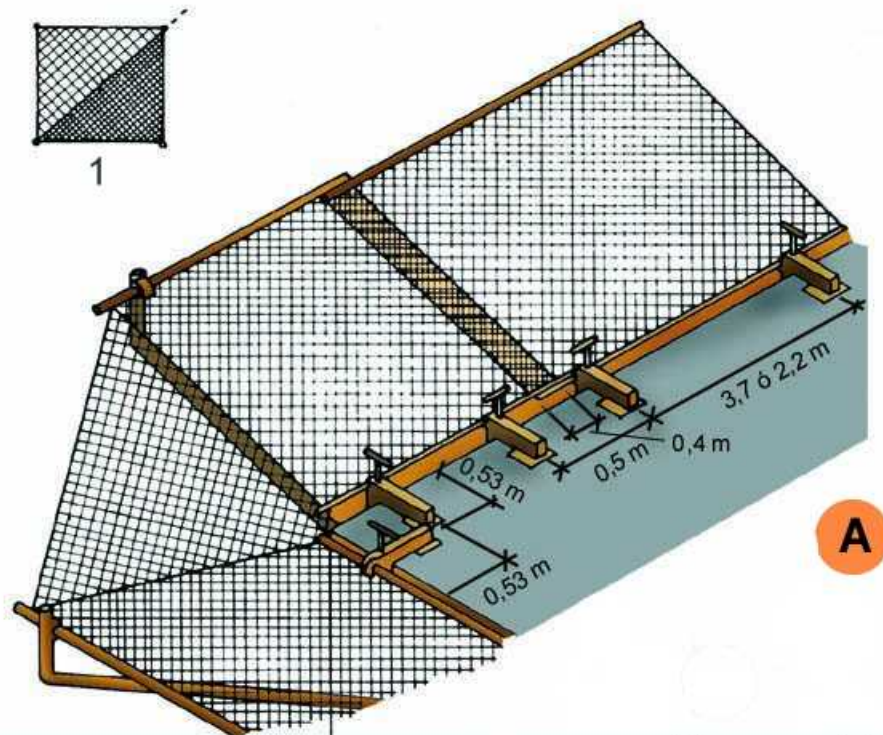
- A. Tipus 1
- B. Tipus 2
- C. Tipus 3

**Xarxes Horitzontals**  
**Amb mènsula amb sergent**



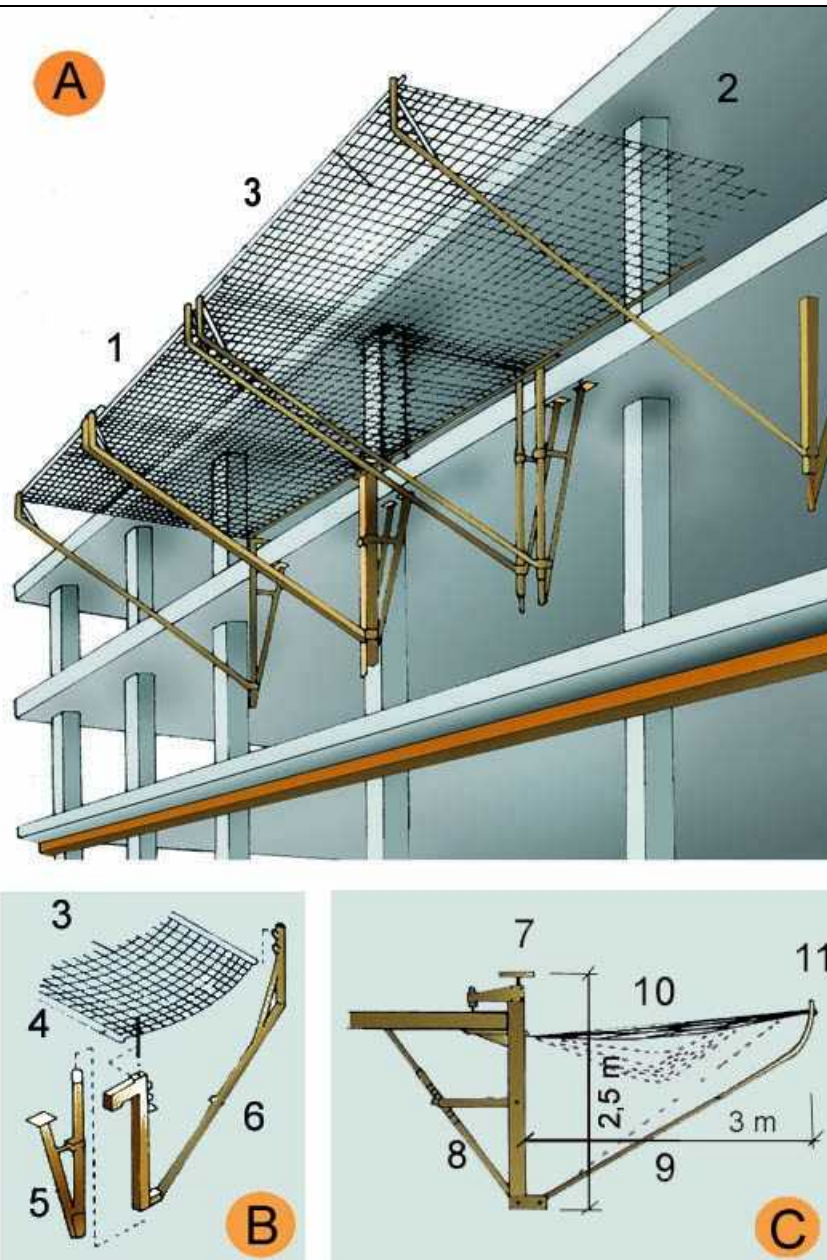
Subjectada mitjançant mènsules amb sergent.

**Xarxes Horitzontals**  
**Detall 1**



- A. MUNTATGE DE XARXA EN ANGLE.
- B. GRÀFICA SUPERFÍCIE DE RECEPCIÓ.
- C. DESMUNTATGE I ELEVACIÓ DEL SALVACAIGUDES.
- 1. Doblegar per la diagonal de la xarxa. Corda de poliamida d = 12 mm. (Reforç).
- 2. Pis de treball.
- 3. Velocitat caiguda 12 m/s.

**Xarxes Horitzontals**  
**Detall 2**



**A. ESQUEMA**

1. Marc metàl·lic
2. Corda perimetral poliamida de  $d = 12 \text{ mm}$ . mínim
3. Xarxa de poliamida de malla  $100 \text{ mm}$ . màxim i corda  $d = 4 \text{ mm}$  mínim.

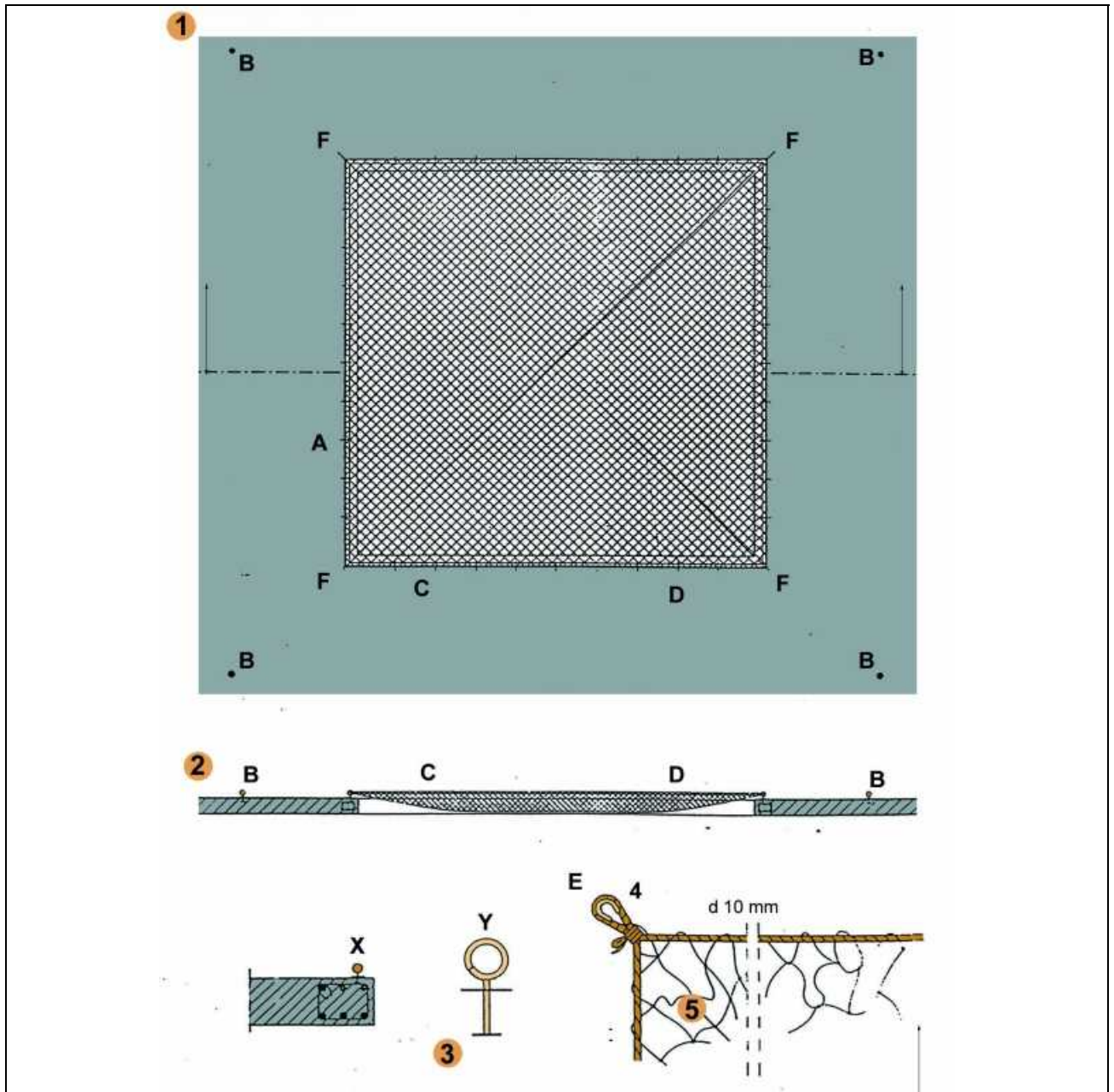
**B. ESPECEJAMENT**

3. Xarxa
4. Tirant xarxa
5. Suport
6. Braç abatible

**C. MÒDUL ANTICAIGUDES**

7. Element de fixació
8. Tornapunta telescòpic
9. Mènula
10. Xarxa
11. Marc

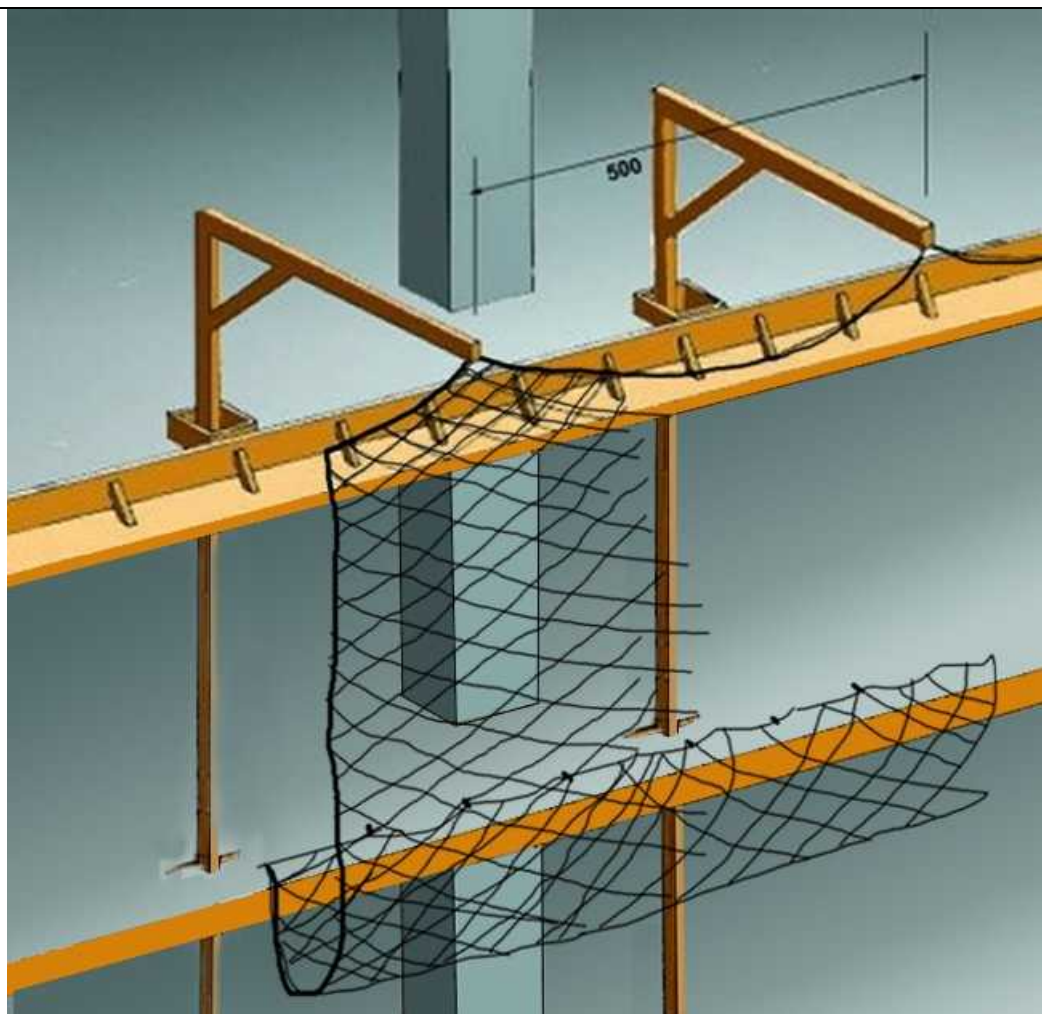
**Xarxes Horitzontals**  
**Subjectada mitjançant ganxos al forjat**



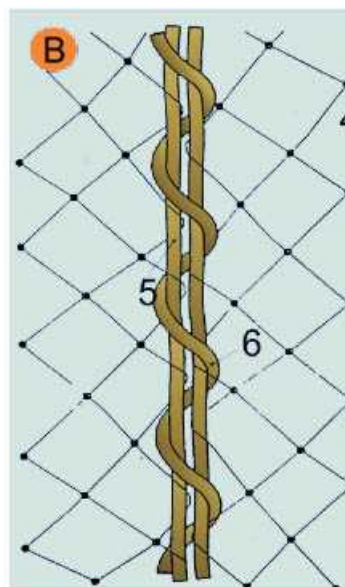
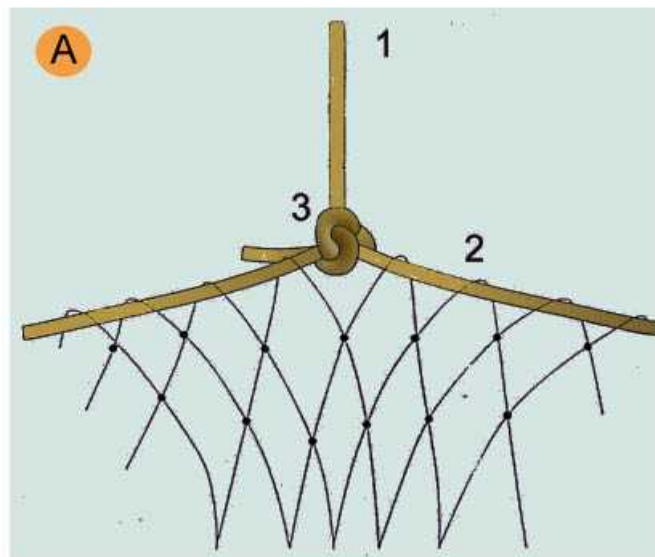
FORAT 5,00 x 5,00 m. XARXA NY/4 L75

- A - Ganxo de subjecció col·locat cada 0,50 m. per a subjecció de xarxa.
- B - Ganxo de subjecció col·locat a 2 m. per a amarratge de cinturons de seguretat, durant muntatge i retirada de la xarxa.
- C - Corda 10 mm. per a amarratge de xarxa als ganxos de subjecció de xarxes.
- D - Pany de xarxa NY/4 L75 dimensionat en funció del forat ( 5 x 5 m.).
- E - Llas amb protecció.
- F - Ancoratges principals de la xarxa.

Xarxes verticals subjectades mitjançant pals tipus forca  
Col·locació amb caixetí passant



**Xarxes verticals subjectades mitjançant pals tipus forca**  
**Detalls suspensió i cosit**



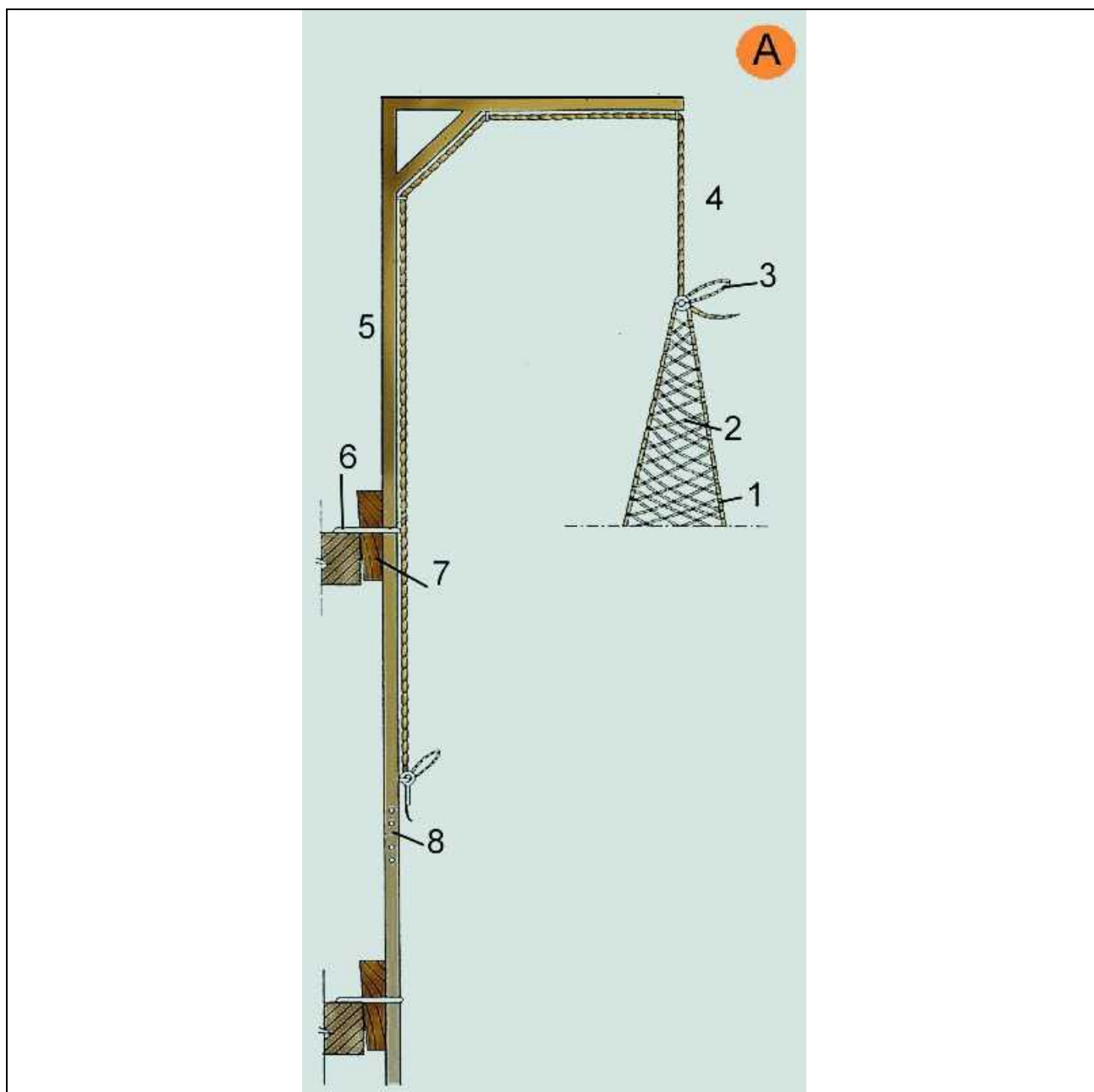
**A. SUSPENSÍO DE XARXES DESDE LES FORQUES**

1. Corda poliamida de  $d = 10$  mm. penjant de xarxa desde forca.
2. Corda poliamida de  $d = 10$  mm. perimetral a la xarxa per a penjar.
3. Amarratge amb nus mariner.

**B. COSIT DE PANYS DE XARXA SOBRE FORCA**

4. Malla de  $10 \times 10$  cm: lligada amb corda de poliamida 4 mm.
5. Corda de poliamida 10 mm. perimetral a la red.
6. Corda de poliamida 6 mm./Cosit de pany de xarxa.

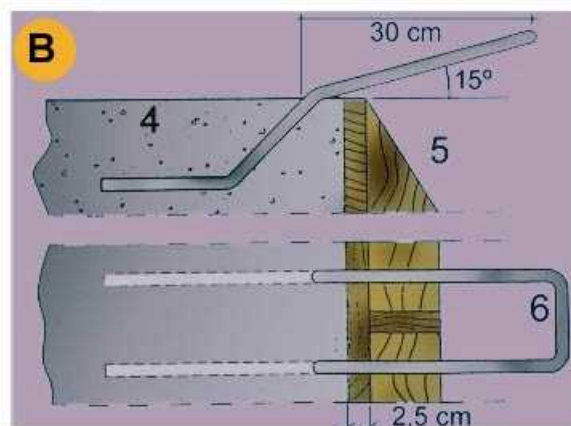
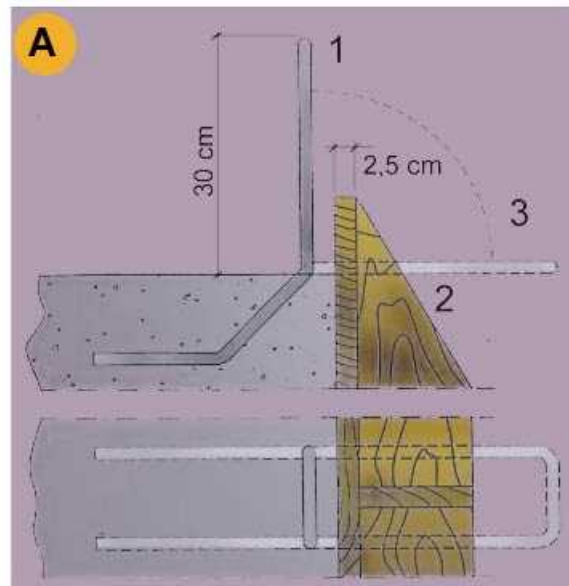
Xarxes verticals subjectades mitjançant pals tipus forca  
Col·locació amb anella en cantell al forjat



A. FORCA SIMPLE.

1. Corda perimetral trenada a la malla
2. Malla lligada en poliamida trenada en rombe. NY/4 L100
3. Llaç de mariner
4. Corda de poliamida d = 10 mm.
5. Secció 80 x 40 x 1,5 mm.
6. Ancoratge
7. Falca d'immobilització
8. Enllaç encadellat.

**Xarxes verticals subjectades mitjançant pals tipus forca**  
**Detall d'anella de subjecció**



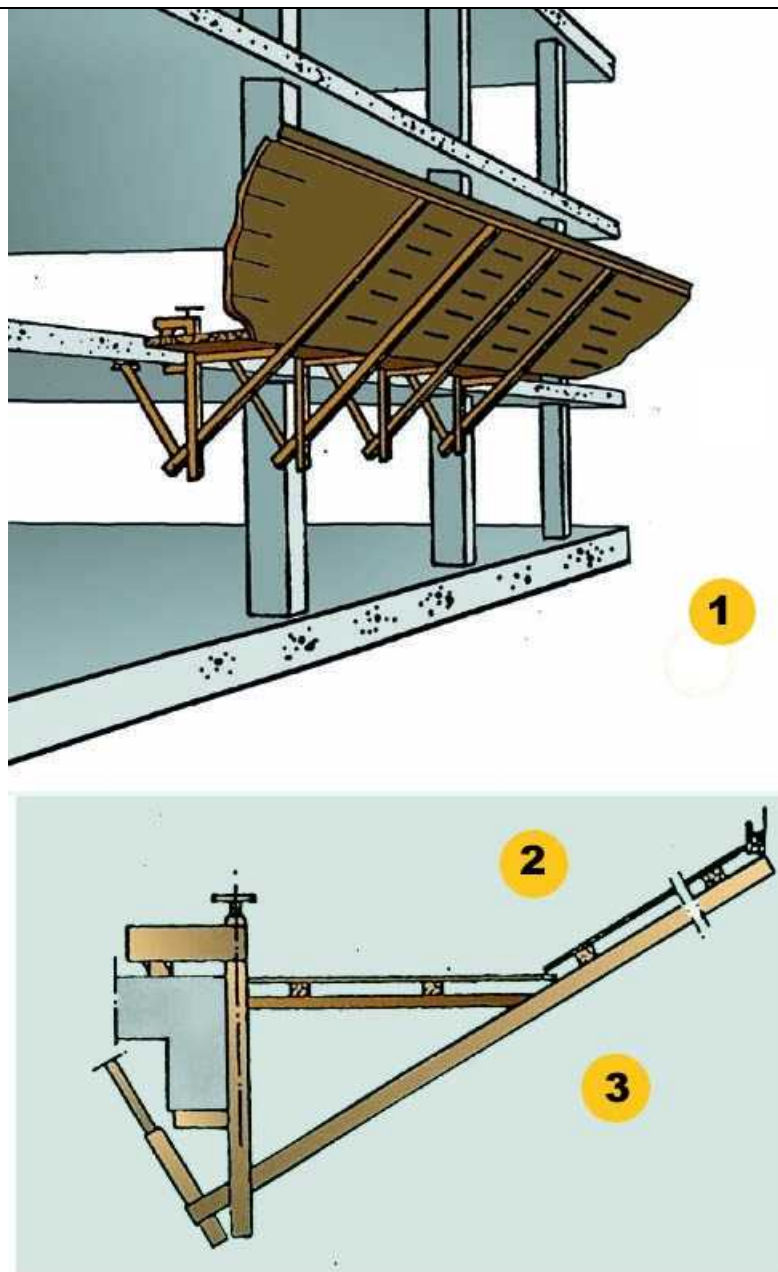
**A. PER ANCLATGE DE LES FORQUES DE SUSTENTACIÓ DE XARXES**

1. d 16 mm. unit a la armadura del cercol
2. Encofrat de bora
3. Doblegat posterior per a enfilear la forca

**B. PER ANCORATGE DE LES FORQUES DE SUSTENTACIÓ DE XARXES**

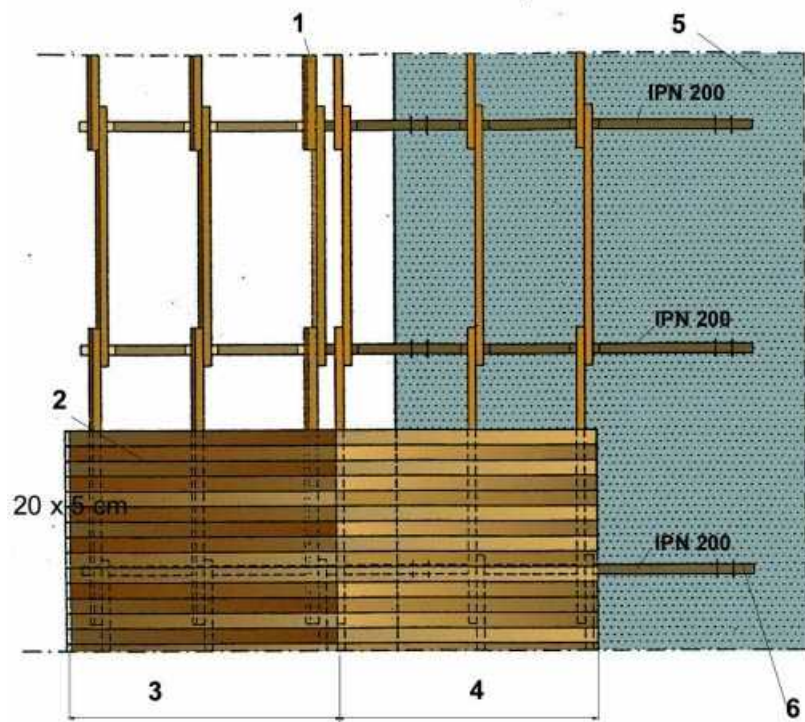
4. Sostre o llosa
5. Encofrat de bora.
6. d 16 mm unit a l'armat del cercol.

**Marquesines**  
**De fusta amb sergent**

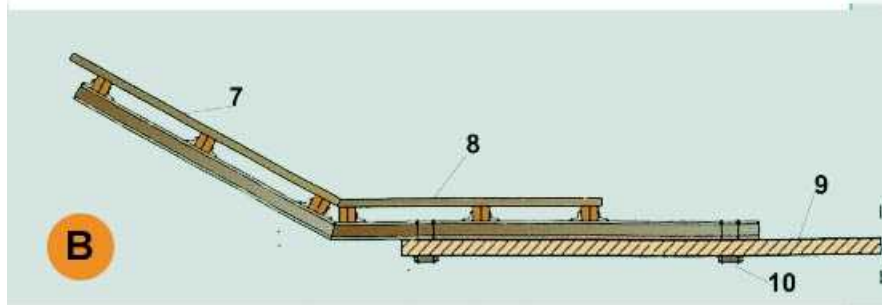


1. La longitud del voladís serà de 2.50 m.
2. Es recomana una separació entre mordassa de 2 m. màxim.  
Els panys de taules es muntaran saltejats solapant unes amb altres.
3. Vista lateral

**Marquesines**  
De fusta amb perfils metàl·lics



**A**



**B**

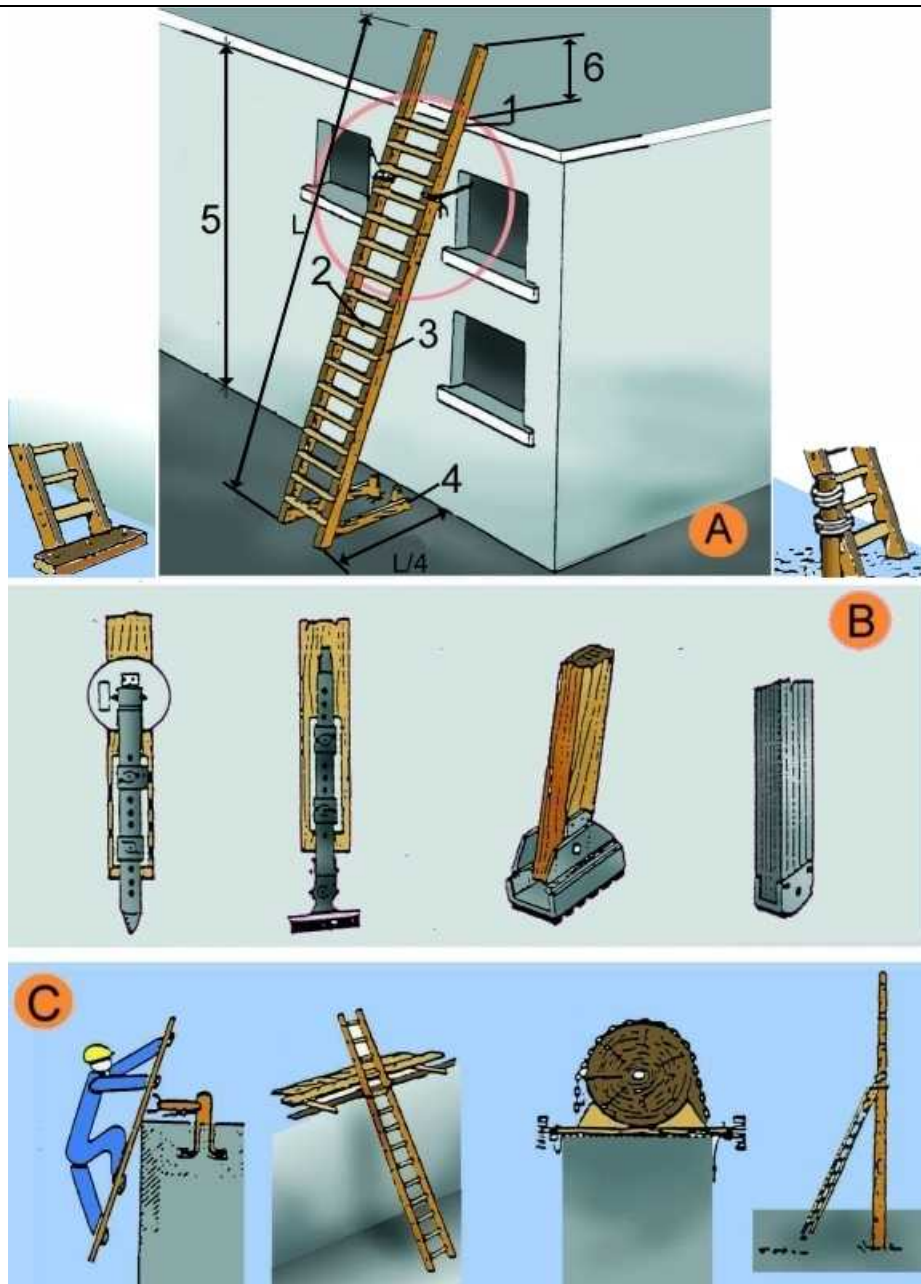
**A. PLANTA**

1. Bigues de fusta 20 x 9 cm.
2. Entaulonat clavat
3. Tram inclinat 30
4. Tram horitzontal
5. Sostre o llosa
6. Tirant d'ancoratge al forjat

**B. SECCIÓ**

7. Entaulonat per clavat
8. Angulars soldats per a immobilització dels taulons biga.
9. Sostre o llosa
10. Tirant d'ancoratge al forjat

## Escales de mà Detalls



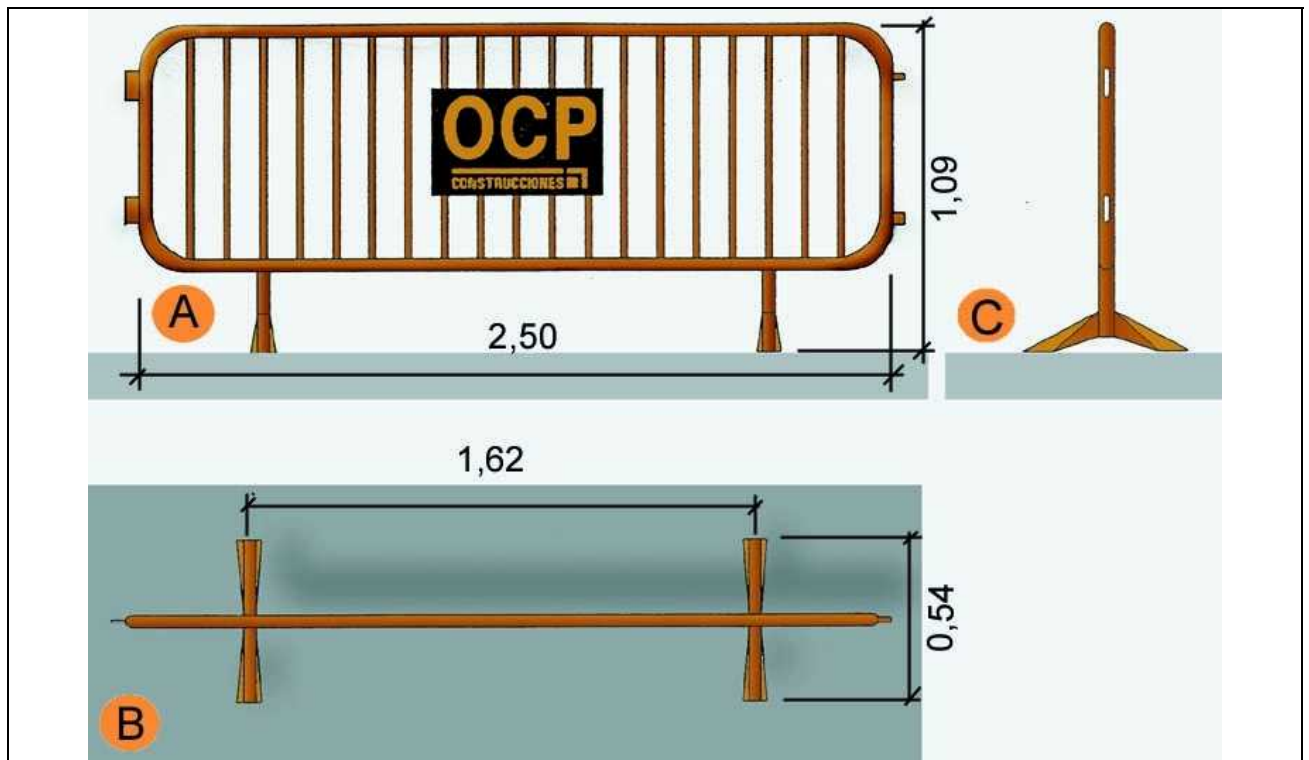
### A. ESCALES DE MÀ

1. Punt de recolzament
2. Esglaons engalavernats
3. Travesser d'una sola peça
4. Base
5. Fins a 5 m. màxim per escales simples  
Fins a 7 m. per escales reforçades
6. Mínim 1 m.

### B. MECANISMES ANTILLISCANTS

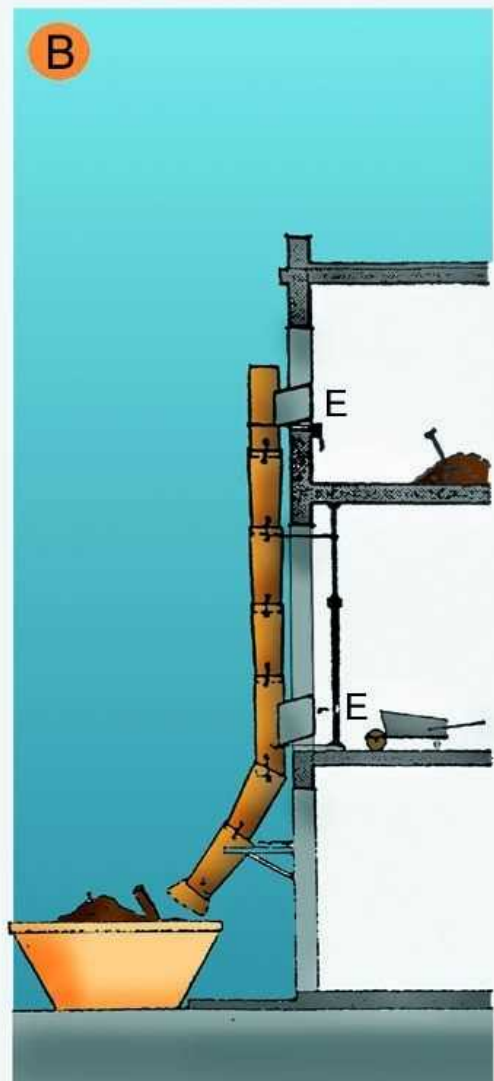
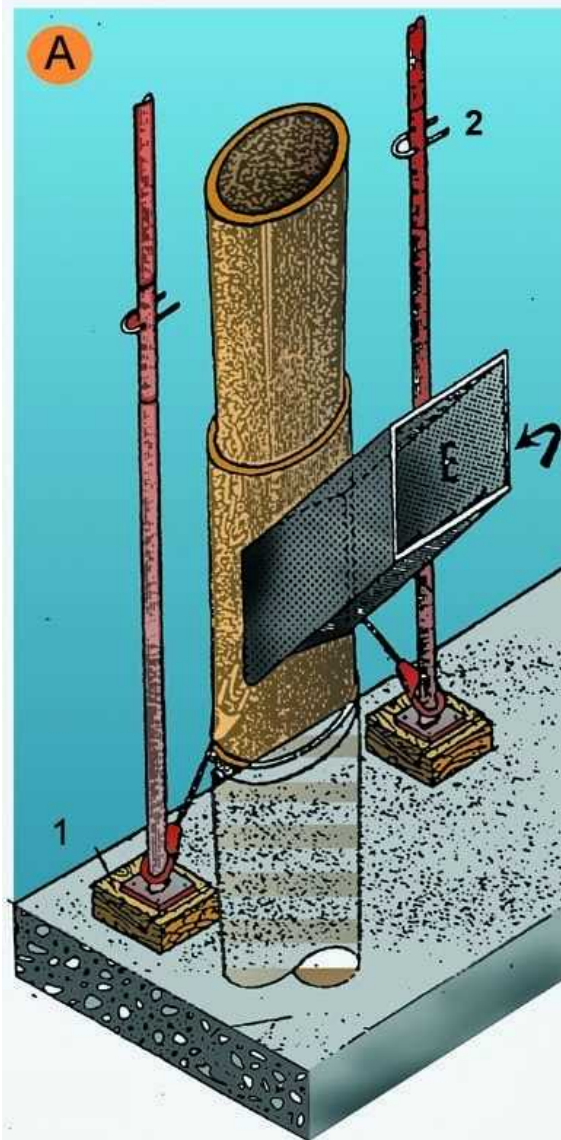
### C. SUBJECCIÓ A LA PART SUPERIOR

Tanques  
Tanca peatonal



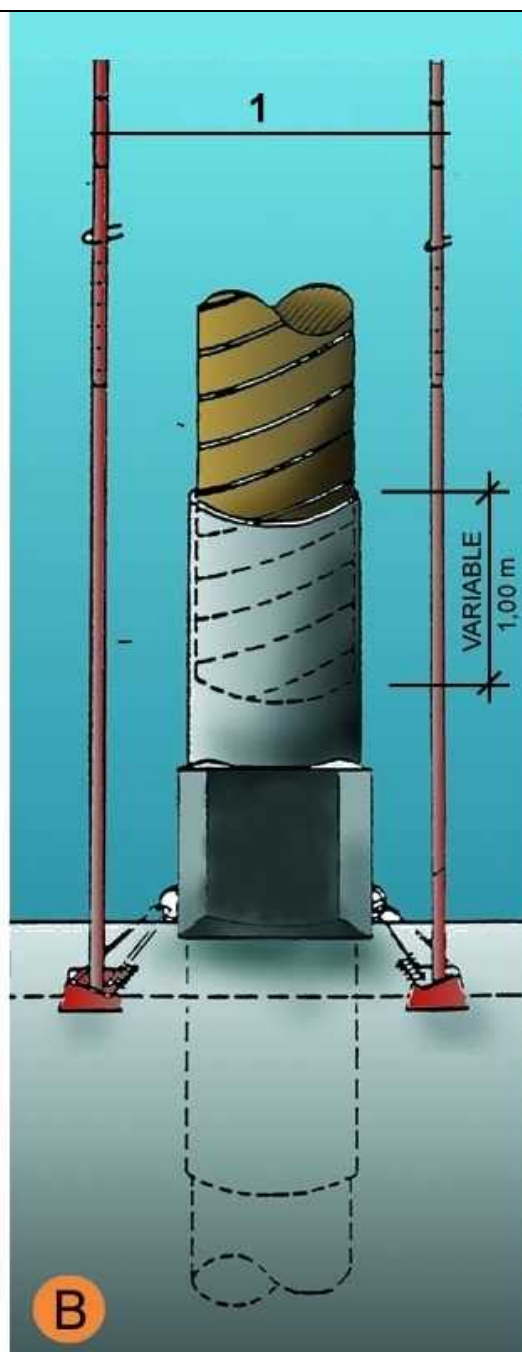
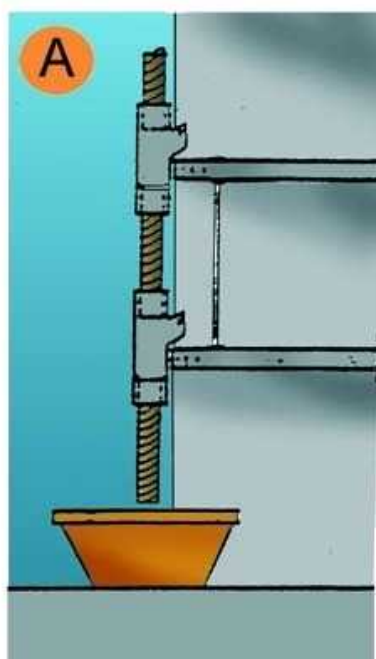
- A. Planta
- B. Alçat
- C. Perfil

Baixants d'enderrocs  
Esquema 1



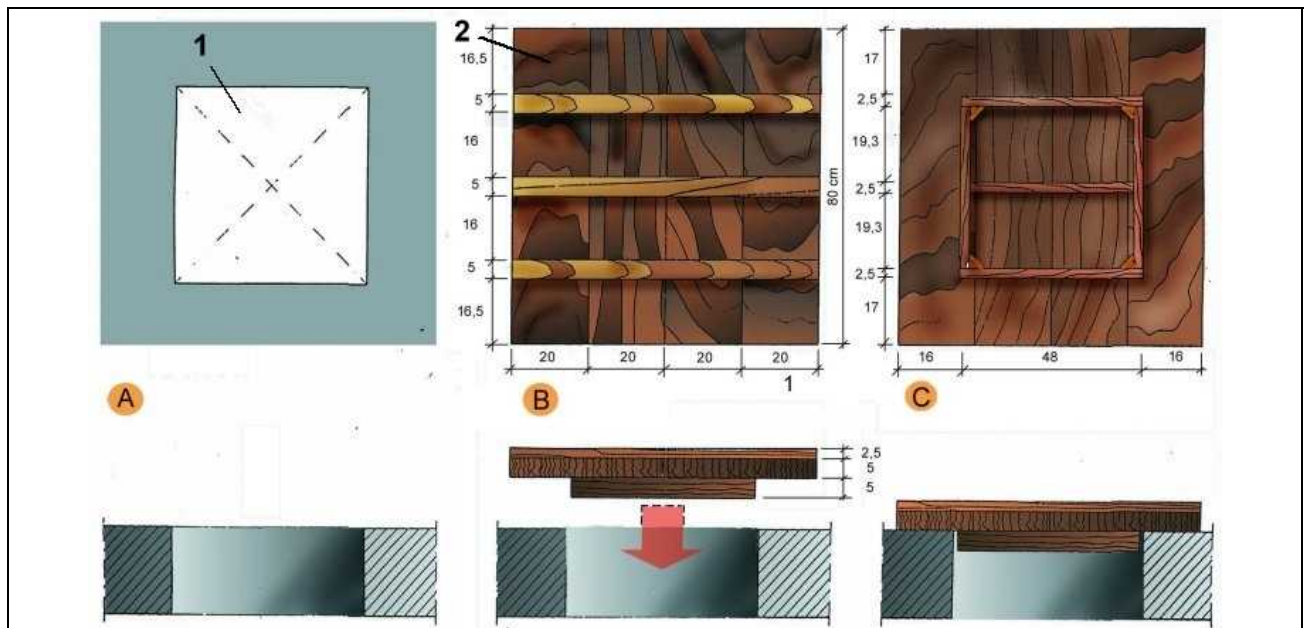
- A. PERSPECTIVA
- 1. FALCA
- 2. PUNTAL
- E. RUNA
- B. PERFIL
- E. RUNA

Baixants d'enderrocs  
Esquema 2



- A. SECCIÓ  
B. DETALL  
1. Puntals  
2. Variable

**Tapes en forats de forjats**  
**Tapes de fusta**



**A. PLANTA**

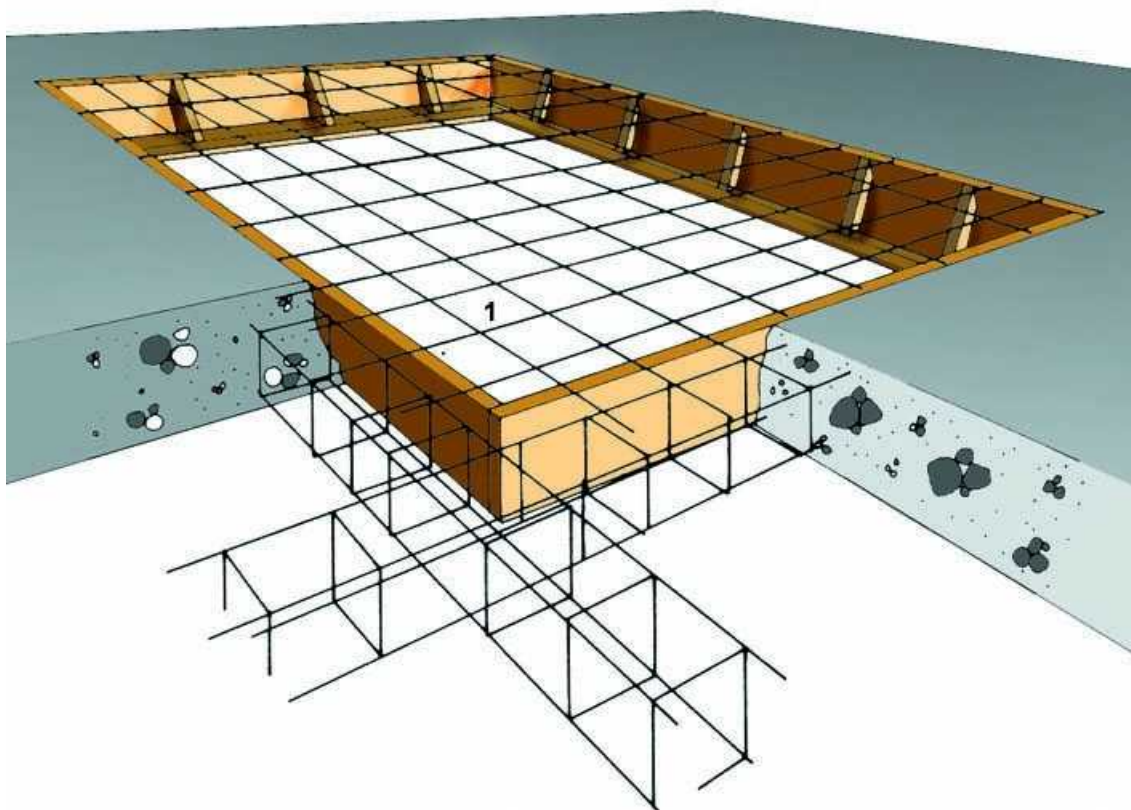
1. Forat horitzontal de 50 cm. x 50 cm.

**B. CARA EXTERNA**

2. Tapa de fusta armada clavada

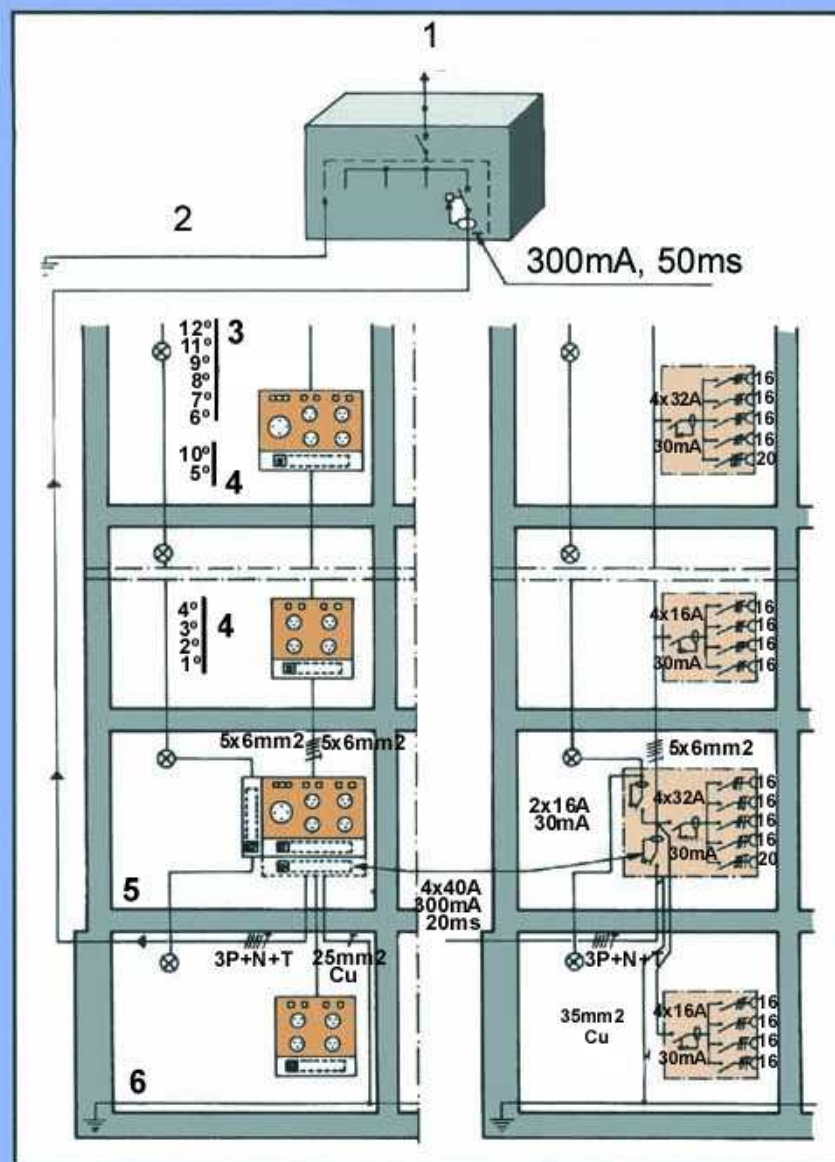
**C. CARA INTERNA**

**Tapes en forats de forjats**  
**Malla electrosoldada en capa superior**



1. Malla electrosoldada en capa superior.

Instal·lacions elèctriques  
Instal·lació elèctrica



1. Connexió a l'armari de distribució general.
2. Connexió a terra o conjunt de connexions de terra interconnectades.
3. Pis.
4. Pis.
5. Planta baixa.
6. Anell protector soterrani.

Senyalització  
Advertiment



Senyalització  
Prohibició



Senyalització  
Obligació

