

MEMÒRIA VALORADA PER A LA RENOVACIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESCOLA PUIG D'AGULLES

**-CARRER D'ANDRÒMEDA, 4-
T.M. CORBERA DE LLOBREGAT**

Abril 2024

Signatura 1 de 1	22/04/2024
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



MEMÒRIA VALORADA PER A LA RENOVACIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESCOLA PUIG D'AGULLES DE CORBERA DE LLOBREGAT

ÍNDEX

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LES OBRES

- 1.-La Propietat
- 2.-Títol de la memòria
- 3.-Objecte de la memòria valorada
- 4.-Emplaçament
- 5.-Adaptació al planejament i a la legalitat urbanística
- 6.-Justificació de la solució adoptada
- 7.-Descripció genèrica de les obres a realitzar i materials a emprar
- 8.-Programa d'obra. Terminis d'execució
- 9.-Pressupost

ANNEX 1: AVALUACIÓ DE RISCOS LABORALS

- 1.- Dades de l'obra
- 2.- Dades tècniques
- 3.- Compliment de la legislació en matèria de riscos laborals

PLÀNOLS

- 1.- Emplaçament i situació
- 2.- Plànol de planta i detalls constructius.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LES OBRES

1.-La Propietat

La propietat està representada per l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, a la comarca del Baix Llobregat.

2.- Títol de la memòria

El títol del document és "MEMÒRIA VALORADA PER A LA RENOVACIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESCOLA PUIG D'AGULLES DE CORBERA DE LLOBREGAT".

3.- Objecte de la memòria valorada

La present memòria valorada té per objecte la renovació de la impermeabilització de la coberta plana de l'escola Puig d'Agulles en el tram que consta en els plànols adjunts, afectada actualment per filtracions d'aigua a l'interior de diverses aules i fins a arribar a la coberta de la biblioteca.

4.- Situació

L'edifici de l'escola Puig d'Agulles està situat al carrer de l'Andròmeda, 4 de Corbera de Llobregat.

5.- Adaptació al planejament i a la legalitat urbanística

Les actuacions a fer són a la coberta de l'edifici principal on es troben les aules de primària i la biblioteca de l'edifici escolar propietat de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, sense que comporti cap ampliació de volum i no afectant al planejament vigent. La superfície d'actuació és la contemplada en els plànols adjunts.

Seguint els criteris que figuren a la circular de Secretaria 5/2014 sobre contractació pública en general i documentació tècnica vinculada a l'execució d'obra, de 17 de juny de 2014, al tractar-se d'una obra de reparació i manteniment la documentació tècnica a aportar serà una memòria valorada, segons l'apartat 14, que haurà d'incorporar avaluació de riscos per tal que l'adjudicatari en prengui coneixement i adopti les mesures convenients per donar compliment a la legislació en matèria de riscos laborals. Vist això, s'adjunta a l'annex-1 l'avaluació de riscos laborals.

6.-Justificació de la solució adoptada

Per part de l'Ajuntament es vol solucionar els problemes de goteres que afecten en algunes aules de primària i fins a arribar a la biblioteca de l'escola Puig d'Agulles.

L'edifici de l'escola Puig d'Agulles es va construir l'any 1.998 per part del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya d'acord amb el Projecte bàsic i executiu centre d'educació infantil i primària a Corbera de Llobregat (Ref. Projecte. 9658) de data d'octubre 1996. Es tracta d'un edifici escolar amb planta baixa, planta primera i planta

22/04/2024

Signatura 1 de 1

Ricard Riba García

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



segona i disposa d'un altre edifici que disposa únicament de planta baixa on es troben les aules d'infantil i on no s'hi preveu actuar.

L'estructura de l'edifici és a base de pilars de formigó armat i forjats suposadament bidireccionals per l'època de construcció.

El tram de la coberta de l'escola on es preveu actuar es formada per una coberta plana no transitable, accessible a efectes de manteniment, acabada amb graves i formada per un espai rectangular total de 67,70m de longitud per 10,10m d'ample. Al voltant de la coberta hi ha un mur perimetral de 35 cm de gruix i de 60 cm d'alçada.



Fig. 1 i 2- Coberta

Pel que fa als enderrocs es preveu la retirada de la totalitat de les buneres dins l'àmbit d'actuació, mantenir la coronació existent dels murets perimetrals i intermedis així com el repicat i sanejat de l'arrebossat dels murets. També es preveu retirar l'acabat de les cobertes dels cossos ubicats en la trobada amb la façana sud-est.

La tècnica d'enderroc utilitzada per desenvolupar tots aquests treballs serà amb mitjans manuals per evitar transmetre vibracions als usuaris del centre educatiu. L'ordre d'execució dels treballs d'enderroc es realitzarà en trams: cada coberta es



divideix en tres trams, es guarden les graves del primer tram, en sacs dintre de la parcel·la de l'escola, es retiren totes les capes del primer tram, i es substitueixen per altres capes de noves, i per l'acabat s'aprofiten les graves del següent tram. S'aplica aquesta estratègia per tots els trams de coberta, d'aquesta manera es minimitzen el moviment de graves dintre de l'obra, així com l'ús del camió grua.

Es valorarà mantenir la capa de protecció de morter de ciment existent i es comprovaran els pendents per a dur a terme una regularització correcta de la superfície de coberta. Es col·locaran les noves buneres per a posteriorment procedir a la col·locació de la membrana per a impermeabilització de cobertes de 5,9 kg/m² de dues làmines de betum asfàltic modificat. Posteriorment, es procedirà a la col·locació d'un geotèxtil de protecció i d'un nou aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït de 100mm de gruix mantenint l'actual estat de l'aïllament per acabar col·locant una altra capa de geotèxtil de protecció i la recol·locació de la grava. Aquest procediment s'aplicarà a cadascun dels trams explicats anteriorment.

Pel que fa als cossos ubicats en la trobada amb la façana sud-est, un cop sanejada la superfície, es procedirà a la col·locació d'una nova coberta executada amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de polisocianurat (PIR), amb un gruix total de 80mm, amb la cara exterior nervada color blanc i la cara interior grecada, galvanitzat en calent i prelacat en ambdues cares.

En els murs perimetrals i un cop executat el repicat i sanejat d'aquest, es procedirà a la reintegració de la totalitat dels elements afectats i es col·locarà una nova coronació, sobre l'existent, amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,60mm de gruix, color estàndard diferent de blanc i recobrint protector tipus "Esmeralda plus/back" o equivalent.

Per a garantir la correcta accessibilitat pel manteniment de les cobertes, es preveu la col·locació de línia de vida amb cable d'acer inoxidable 316, de 10mm de diàmetre i composició 7x19+0.

Pel que fa a l'evacuació de les aigües només es substitueixen les 15 buneres existents a l'àmbit d'obra per a altres de noves amb tapa antigrava.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Fig. 3 i 4- Situació de les goteres al sostre del gimnàs.





Fig. 5 i 6- Modificació de les buneres de la coberta.

El detall de la coberta es determina a la documentació gràfica. Es planteja una coberta plana no transitable, amb impermeabilització amb dos làmines bituminoses de betum modificat amb armadura, la col·locació d'una capa d'aïllament tèrmic de 8 cm i acabat amb una capa superior de graves.

El detall de la impermeabilització amb membrana bituminosa bicapa adherida amb paviment aïllant és del tipus Danosa NTG1 o similar:





Fig. 7.- Detall de la nova impermeabilització de la coberta, tipus NTG1 Danosa o similar.

7.- Descripció genèrica de les obres a realitzar i materials a emprar

-Previs:

Abans de realitzar l'obra es procedirà a fer un replanteig in situ amb el contractista i no es podran iniciar fins haver resolt sots els dubtes entre l'adjudicatari i el supervisor d'obres, especialment els referents a la coordinació de Seguretat i Salut a l'obra.

-Accés a l'obra:

Per l'entrada del material i del personal s'habilitarà un accés i un circuit a seguir. Es senyalitzarà i protegirà aquesta zona d'entrada i sortida, indicant amb cartells i tanques segons marca la normativa de prevenció. S'ha de garantir la seguretat de tots els usuaris i treballadors. Es preveu que l'accés serà des del carrer de Montjuïc, a través del camí del bosc del pati de l'escola.

Per tal de no interferir amb les entrades i sortides dels usuaris de l'escola caldrà acordar prèviament amb la direcció de l'escola els horaris que es podrà utilitzar aquest accés.

22/04/2024

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



-Descripció de les feines:

1- Accessos i proteccions.

Per poder executar les obres d'impermeabilització amb totes les garanties de seguretat, en primer lloc es realitzaran les feines de muntatge d'una bastida amb escala interior d'accés a la coberta del gimnàs i baranes perimetrals per poder accedir posteriorment a les cobertes objecte d'actuació. L'escala haurà de disposar de tancament amb cademat per tal que no sigui accessible des del pati de l'escola quan no s'estigui treballant a les cobertes.

A les cobertes en que es realitza la nova impermeabilització, previ a qualsevol actuació, caldrà instal·lar-hi baranes perimetrals. D'acord amb l'article 15 de la Llei 31/95 de Prevenció de Riscos Laborals, cal anteposar la protecció col·lectiva davant de la individual.

Quan es garanteixi l'estabilitat de la barana de protecció col·lectiva ja es podrà seguir treballant a la coberta amb garanties de seguretat.

2. Retirada de graves.

Per tal de poder accedir a la impermeabilització actual de la coberta primer caldrà retirar-ne les graves per trams, tal i com es descriu en el punt 6 d'aquesta memòria valorada.

Atès que les graves no presenten un bon aspecte general i que contenen terres i vegetació, les graves no es podran aprofitar i seran transportades a un abocador autoritzat. Durant les feines de retirada de les graves aquestes no es podran acumular en piles de grans dimensions per tal de no sobrecarregar el sostre del gimnàs.

3. Retirada de l'aïllament tèrmic.

Un cop es vagin retirant provisionalment i per trams les graves, caldrà retirar la capa d'aïllament tèrmic i transportar les planxes a una planta de tractament de residus autoritzats.

4. Retirada de la làmina impermeabilitzant.

Caldrà fer una retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

5. Formació de pendent i preparació de les buneres.

Neteja de superfície, comprovació de pendents existents per dur a terme una regularització correcta de la superfície de coberta formant una nova capa de morter si escau i incloent la preparació de la mitges canyes, segellat de les buneres antigues verticals i adequació de les buneres horitzontals dels murs.

6. Nova impermeabilització.

La nova impermeabilització consta dels següents elements:

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

La nova impermeabilització consistirà en la retirada de la capa impermeabilitzant existent en tota la superfície de la coberta i en les remunes del mur perimetral. Tots els residus seran transportats a una planta de tractament de residus autoritzats.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



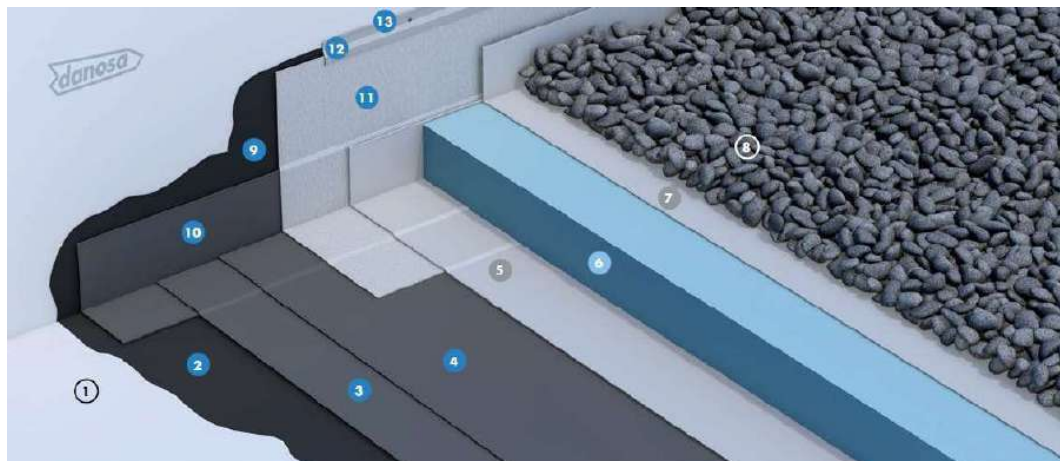


Fig. 10- Detall de la impermeabilització. Font imatge: Danosa

- Imprimació bituminosa de base aquosa tipus Curidan o similar, aplicada en dues capes sobre la capa de formació de pendents, inclosa l'aplicació en els murs perimetrals de la coberta (núm.2).
- Banda de reforç en tot el perímetre E30 P Elast o similar (núm. 10).
- Restitució de les buneres existents.
- Membrana bituminosa bicapa adherida (SBS) formada per:
 - o Làmina bituminosa de betum modificat (SBS) amb armadura de fibra de vidre i acabat amb film plàstic, tipus Glasdan 30P Elast o similar (Núm.3).
 - o Làmina bituminosa de betum modificat (SBS) amb armadura de feltre de polièster i acabat amb film plàstic (Núm.4).
- Banda d'acabat en tot el perímetre Esterdan Plus 40/GP Elast o similar (Núm.11). La làmina d'acabat es remuntarà un mínim de 20 cm per sobre de la superfície d'acabat i a la part superior es col·locarà un perfil metàl·lic Danosa o similar (Núm 12), segellat per la part superior amb material elàstic Elastydan PU 40 gris o similar (Núm. 13).
- Capa separadora geotèxtil no teixit format per fibres de polièster tipus Danofelt PY 200 o similar (núm. 5).
- Aïllament de plaques de poliestirè extruït tipus Danopren TR o similar de 8 cm de gruix
- Capa superior de graves de 7 cm de gruix.

7. Prova d'estanquitat. Posteriorment a la col·locació de la banda d'acabat a tot el perímetre es farà una prova d'estanqueïtat i no es procedirà a donar continuïtat a l'obra fins que no s'obtingui un resultat positiu amb un període mínim d'acumulació d'aigua de 48 hores i un màxim de 72h. Un cop s'hagi fet la prova amb resultat favorable es continuaran les tasques de muntatge de la capa separadora geotèxtil, la col·locació de l'aïllant tèrmic, la capa separadora geotèxtil i finalment la capa de graves.

22/04/2024

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



8. Retirada de l'escala d'accés a la coberta.

Un cop hagin finalitzat els treballs a la coberta es retirarà l'escala d'accés.

Tot els residus generats s'hauran de transportar i dipositar a un abocador autoritzat i acreditar-ho. Qualsevol desperfecte produït causat per l'obra haurà de ser reparat pel contractista, deixant l'escola en les mateixes condicions prèvies a la seva entrada.

Tota l'actuació haurà de complir amb el Codi Tècnic de l'Edificació i abans de muntar cada element caldrà presentar les fitxes tècniques dels materials proposats.

8.- Programa d'obra. Terminis d'execució.

Les obres es realitzaran segons les determinacions especificades en la memòria, pressupost i plànol i s'hauran de realitzar fent-les compatibles amb el funcionament normal de l'escola (preferiblement es recomana durant el període no lectiu de Nadal i d'estiu), minimitzant les afectacions que les obres els puguin ocasionar, principalment la fase d'enderroc de les obres.

Respecte a l'ordre d'execució dels treballs d'enderroc es realitzaran en trams: cada coberta es divideix en tres trams, es guarden les graves del primer tram, en sacs dintre de la parcel·la de l'escola, es retiren totes les capes del primer tram, i se substitueix per altes capes noves, i per l'acabat s'aprofiten les graves del següent tram. S'aplica aquesta estratègia per tots als trams de cada coberta, d'aquesta manera es minimitzen el moviment de graves dintre de l'obra, així com l'ús del camió grua.

S'haurà, per tant, de tenir en compte la necessitat de fer les obres sense afectar l'activitat docent.

Abans de la signatura de l'acta d'inici de les obres, l'empresa adjudicatària aportarà el pla de treballs d'execució de les obres a partir de les activitats del pla de treball que es defineixen en aquesta memòria valorada (treballs previs i mitjans auxiliars; enderrocs i desmuntatges; reparacions; acabats; gestió de residus; seguretat i salut), dels lligams entre elles i amb un calendari laboral definit.

El termini d'execució normal per aquest tipus d'obra serà de 3,5 mesos des de la signatura de l'acta de l'acta d'inici d'obres.

El termini de de garantia es fixa en un any. Aquest termini es comptarà des del moment en que el supervisor de l'obra lliuri la preceptiva acta de recepció d'obres.

9.-Pressupost

Pressupost

Amidament	Descripció	Preu unitari	Import
<u>1- ENDERROCS I TREBALLS PREVIS:</u>			
30,80 m2	Enderroc complet de coberta inclinada de planxes metàl·liques amb mitjans manuals i càrrega manual		

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



	sobre camió o contenidor.	15,90	489,72
576,25 m2	Retirada de grava i geotèxtil amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament, amb càrrega del material amb contenidors big-bag, trasllat i acopi a la planta baixa (part posterior de l'edifici) en una primera etapa o trasllat acopi en la mateixa planta de coberta per la resta d'etapes, per a la seva posterior reutilització, realitzada per etapes segons el ritme d'intervenció a la coberta.	7,95	4.581,19
576,25 m2	Arrencada de plaques de poliestirè amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	1,04	599,30
630,57 m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	6,53	4.117,62
12,00 ut	Arrencada de bunera repicat i sanejat del paviment a les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	21,49	257,88
162,96 m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	15,66	2.551,95
p.a.	Partida alçada a justificar per imprevistos i/o varis.	1.400,00	1.400,00

Subtotal (1): 13.997,66 euros

2- REPARACIONS:

162,96 m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00m d'alçària, amb morter mixt 1:05:4, remolinat.	33,66	5.485,23
33,20 m2	Estructura metàl·lica lleugera per a suport de teulada, formada per acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat, muntats amb cargols a l'obra fixada mecànicament a un sostre pla, amb 3kg d'acer per m2 de sostre pla.	18,89	627,15
65,20 m	Vora lliure de planxa de zinc de 0,82mm de gruix i 35cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques.	25,33	1.651,52
33,20 m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliisocianurat (PIR), amb un gruix total de 80mm, amb la cara exterior nervada color blanc i la cara interior grecada, galvanitzat en calent i prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0,6/0,6 mm, junt longitudinal encadellat, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30%.	56,21	1.866,17
12,00 ut	Substitució de bunera deteriorada per bunera de goma termoplàstica de diàmetre 140mm, amb morrió, adherida sobre làmina bituminosa en calent, inclou repicat de les vores, làmina de betum asfàltic de cavalcament, recrescut de solera i acabat amb rajola ceràmica fina.	101,84	1.222,08
4,00 ut	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90mm2, i 375mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització.	16,05	64,20
271,60 m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment.	11,27	3.060,93
630,57 m2	Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus EB, amb una dotació <=2 kg/m2, aplicada en dues capes.	4,32	2.724,06
630,57 m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes		

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



630,57 m2	PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 50g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació.	16,73	10.549,44
1.152,50 m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FP amb armadura de feltre de polièster de 160g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació.	17,91	11.293,51
67,90 m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200g/m2, col·locat sense adherir.	2,44	2.812,10
67,90 m2	Reforç lineal de membrana, amb làmina de betum modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 135 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació.	24,12	1.637,75
271,60 m	Reforç lineal de membrana, amb làmina de betum modificat LBM (SBS)-40/G-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació.	26,16	1.776,26
576,25 m2	Coronament amb planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat de 1,2mm de gruix, amb 15cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a minvell, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat, i segellat.	22,43	6.091,99
8,00 ut	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·KW, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir.	18,24	10.510,80
576,25 m2	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmina sintètica flexible, segons la norma UNE 104416.	165,00	1.320,00
40,00 m2	Estesa de graves existents per a protecció de coberta.	5,01	2.887,01
	Acabat de terrat amb capa de protecció de grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40mm, de 10cm de gruix.	7,44	297,60

Subtotal (2): 65.877,80 euros

3- ACABATS:

4,00 ut	Conjunt d'elements per als extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per quatre terminals d'acer inoxidable, tres d'ells amb elements amortidors de caiguda, fixats amb cargols d'acer inoxidable, amb tensors de forqueta per a regulació del cable i terminals de cable amb elements protectors, segons UNE-EN 795/A1.	437,64	1.750,56
3,00 ut	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE-EN 795/A1.	81,94	245,82
207,20 m	Coronament amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 1,2mm de gruix, color estàndard diferent de blanc i recobrint protector tipus "ESMERALDA PLUS/BACK" o similar, preformada amb 6 plecs i 60cm de desenvolupament i amb planxa plegada amb 2 plecs		

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



72,20 m	cargolada al panell per fer l'engatellat prèviament a la col·locació de la peça de coronament, per a coronament, col·locat amb fixacions mecàniques.	32,93	6.823,10
	Cable d'acer inoxidable 316, de 10mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE-EN 705/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació <15m) i tesat.	6,28	453,42

Subtotal (3): 9.272,90 euros

4- GESTIÓ DE RESIDUS:

38,15 m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals.	26,11	996,10
41,32 m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9m3 de capacitat.	40,61	1.678,01
48,60 m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).	23,00	1.117,80

Subtotal (4): 3.791,90 euros

5- SEGURETAT I SALUT:

1,00 ut	Partida alçada d'abonament íntegre pel conjunt de mitjans auxiliars amb camió grua per a treballs generals, retirada i reposició de graves, neteja i transport d'eines de 5t de càrrega, 12m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN*m de moment d'elevació.	1.550,43	1.550,43
1,00 ut	Partida alçada d'abonament íntegre pel conjunt de mitjans auxiliars amb plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20m d'alçada màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245cm en repòs i 10886kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75cm.	1.578,14	1.578,14
1,00 ut	Partida alçada d'abonament íntegre de seguretat i salut a l'obra, pel tancament de la zona de treball i la seva senyalització.	1.921,38	1.921,38

Subtotal (5): 5.049,95 euros

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	97.990,22 euros
DESPESES GENERALS (13%)	12.738,73 euros
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	5.879,41 euros
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ CONTRACTE (PEC)	116.608,36 euros
IVA (21%)	24.487,76 euros
IMPORT TOTAL	141.096,12 euros

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

El pressupost d'execució material de les obres projectades ascendeix la quantitat total de NORANTA-SET MIL NOU-CENTS NORANTA EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS D'EURO (97.990,22€) que incrementats amb un 13% de despeses generals, un 6% de benefici industrial i aquest subtotal amb un 21% de l'impost sobre el valor afegit, IVA, dona un pressupost d'execució per contracte de les obres de CENT QUARANTA-ÚN MIL NORANTA-SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (141.096,12€).

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital
L'arquitecte tècnic municipal,
Ricard Riba

Signatura 1 de 1	22/04/2024
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ANNEX-1: AVALUACIÓ DE RISCOS LABORALS

1.- DADES DE L'OBRA

1.1.- Tipus d'obra i emplaçament

Les obres definides en aquesta memòria valorada contemplen els treballs de renovació de la impermeabilització de la coberta plana de l'escola Puig d'Agulles en el tram que consta en els plànols adjunts, afectada actualment per filtracions d'aigua a l'interior de diverses aules i fins a arribar a la coberta de la biblioteca.

L'edifici de l'escola Puig d'Agulles està situat al carrer de l'Andròmeda núm. 4 de Corbera de Llobregat.

Les comunicacions són bones i les actuacions es situen a la urbanització El Mirador.

1.2.- Promotor

El Promotor de les obres és l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

1.3.- Pressupost

El pressupost d'execució per contracte de les obres projectades és de CENT SETZE MIL SIS-CENTS VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (116.608,36 €).

1.4.- Termini d'execució

El termini d'execució previst és de tres mesos i mig (3,5 mesos) des de la signatura de l'acta d'inici d'obres.

1.5.- Personal previst

S'estima un màxim de deu (8) treballadors i un mínim de quatre (4).

1.6.- Unitats constructives que componen l'obra

- Enderroc
- Ram de paleta
- Coberta
- Revestiments i acabats

2.- DADES TÈCNIQUES

S'han proporcionat els plànols amb les dimensions de la coberta a renovar i amb els detalls constructius previstos en la memòria valorada.

3.- COMPLIMENT DEL RD 1627/1997, DE 24 d'OCTUBRE, SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1.- Introducció

Tot i el caràcter tècnic del present document, aquest no es troba sotmès a la necessitat de redactar un estudi bàsic de seguretat i salut.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



No obstant això, i atenent l'experiència de l'Administració en la projecció d'obres públiques es considera convenient elaborar una avaluació de riscos a títol indicatiu per tal que l'adjudicatari de les obres pugui adoptar, al seu càrrec i sota la seva responsabilitat, les mesures necessàries per tal de donar compliment a la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

Convé posar de manifest que l'avaluació que s'efectua i les consideracions anteriors són d'aplicació per al supòsit d'obres a executar íntegrament per part d'un adjudicatari i serveixen per a donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En el cas que el contractista adjudicatari optés per a subcontractar alguna part o la totalitat de l'obra, sempre que les condicions d'execució del contracte imposades per l'Administració ho permetin, ho haurà de posar en coneixement, per escrit, de l'Ajuntament per tal que procedeixi al nomenament d'un coordinador en matèria de seguretat i salut. En cas que aquest càrrec generés despeses afegides, aquestes aniran a càrrec del contractista adjudicatari de les obres.

Aquesta avaluació de riscos estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Tanmateix es recorda que, segons l'article 15 del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model que consta en l'annex III del Reial Decret.

Per la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure, si escau, el Pla de Seguretat i Salut.

El representant municipal, durant l'execució de l'obra, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats del promotor de les obres no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes adjudicataris i als sots-contractistes (article 11).

3.2.- Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D. 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'article 15 de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament i circulació.
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- La recollida dels materials perillosos utilitzats.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sotscontractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis de l'acció preventiva establerts a l'article 15 de la Llei 31/1995 són els següents:

1. L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos.
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors.
2. L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.
3. L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
4. L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
5. Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3.- Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació

22/04/2024

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinària

- ✓ Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia, clavegueram...)
- ✓ Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- ✓ Riscos derivats del funcionament de grues.
- ✓ Caiguda de la càrrega transportada.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

Treballs previs

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Enderrocs

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Fallida de l'estructura.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Acumulació i baixada de runes.

Moviments de terres i excavacions

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales,

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ esplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- ✓ Accidents derivats per postures incorrectes.
- ✓ Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.

Fonaments

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escalas, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- ✓ Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Fallides d'encofrats
- ✓ Fallides de recalçaments.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Bolcada de piles de material
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Estructura

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Fallides d'encofrat.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- ✓ Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- ✓ Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

Ram de paleta

- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024



- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de material.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Coberta

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caiguda de pals i antenes.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Revestiments i acabats

- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de material.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Instal·lacions

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes
- ✓ Caiguda de pals i antenes.

22/04/2024

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D. 1627/1997)

- ✓ Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- ✓ Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
- ✓ Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- ✓ Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- ✓ Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- ✓ Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
- ✓ Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- ✓ Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- ✓ Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- ✓ Treballs de requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4.- Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els mitjans de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent. Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- ✓ Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- ✓ Senyalització de les zones de perill.
- ✓ Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- ✓ Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- ✓ Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- ✓ Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- ✓ Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- ✓ Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- ✓ Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- ✓ Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- ✓ Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- ✓ Comprovació d'apuntament, condicions d'entrebats i pantalles de protecció de rases.
- ✓ Utilització de paviments antilliscants.
- ✓ Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- ✓ Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- ✓ Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- ✓ Canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- ✓ Escales de mà, plataformes de treball i bastides.
- ✓ Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

Mesures de protecció individual

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- ✓ Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- ✓ Utilització de calçat de seguretat.
- ✓ Utilització de casc homologat.
- ✓ A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- ✓ Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- ✓ Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- ✓ Utilització de mandils.
- ✓ Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació.
- ✓ Utilització d'equips de subministrament d'aire.

Mesures de protecció a tercers

- ✓ Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- ✓ Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- ✓ Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- ✓ Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- ✓ Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

3.5.- Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats.

Es convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
22/04/2024

EMERGÈNCIES I SERVEIS HOSPITALARIS		EMPRESSES DE SERVEIS	
Hospital General de Sant Boi	93 661 52 08	TELEFÒNICA <u>AVARIES</u>	1002
Cami de Vell de la Colònia, 25 08830 - Sant Boi de Llobregat		Av. Madrid, 202-204 0814 - Barcelona	
Hospital General de Catalunya	93 565 60 00 (urgències) 902 53 33 33	REPSOL GAS <u>AVARIES</u>	
Calle Pedro i Pons, 1 08915 - Sant Cugat del Vallès (Mutua Intercomarcal)		GAS NATURAL SDG <u>AVARIES</u>	900 750 750
HOSPITAL COMARCAL BAIX LOBREGAT	93 553 12 00 (urgències) 93 553 12 02	Plaça del Gas, 1 08003 - Barcelona	
Hospital Moisès Broggi		FECOSA-ENDESA <u>AVARIES</u>	902 536 536
C. Jacint Verdaguer, 90 08970 - Sant Joan Despí		C. Miguel Hernández, 93-95 Hospital de Llobregat	
Centre Mèdic Molins, S.A Dispensari urgències 24 h	93 668 55 30	SOREA <u>AVARIES</u>	902 250 370
Passeig del Terraplé, 97 08750 - Molins de Rei (Mutua Intercomarcal)			
CAP CORBERA	(urgències) 93 650 16 18		
AMBULÀNCIES	061		
EMERGÈNCIES	112		
BOMBERS			
MOSSOS D'ESQUADRA	088		
Polícia Local	93 688 16 00		
C. La Pau, 4			



3.6.- Seguretat i Salut en les obres de construcció. Normativa aplicable

- ✓ Directiva 92/57/CEE de 24 de junio (DO:26/08/92). Disposicions mínimes de seguretat y de salut que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.
- ✓ RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE:25/10/97). Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción.
- ✓ Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE:10/11/95). Prevención de riesgos laborales.
- ✓ Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
- ✓ Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. BOE núm. 188 07/08/1997.
- ✓ Real Decreto 773/1997, 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual. BOE núm. 140 12/06/1997.
- ✓ Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales. BOE núm. 27 31-01-2004.
- ✓ Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo.
- ✓ Real Decreto 485/1997, 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo. BOE núm. 97 23-04-1997.
- ✓ Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. BOE núm. 97 23-04-1997.
- ✓ Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores. BOE núm. 97 23-04-1997.
- ✓ Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, sobre disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico. BOE nº148 21-06-2001.
- ✓ Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión. BOE núm. 224 18-09-2004.
- ✓ Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia. BOE núm. 72 24-03-2007.

22/04/2024

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001

Url de validació <https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

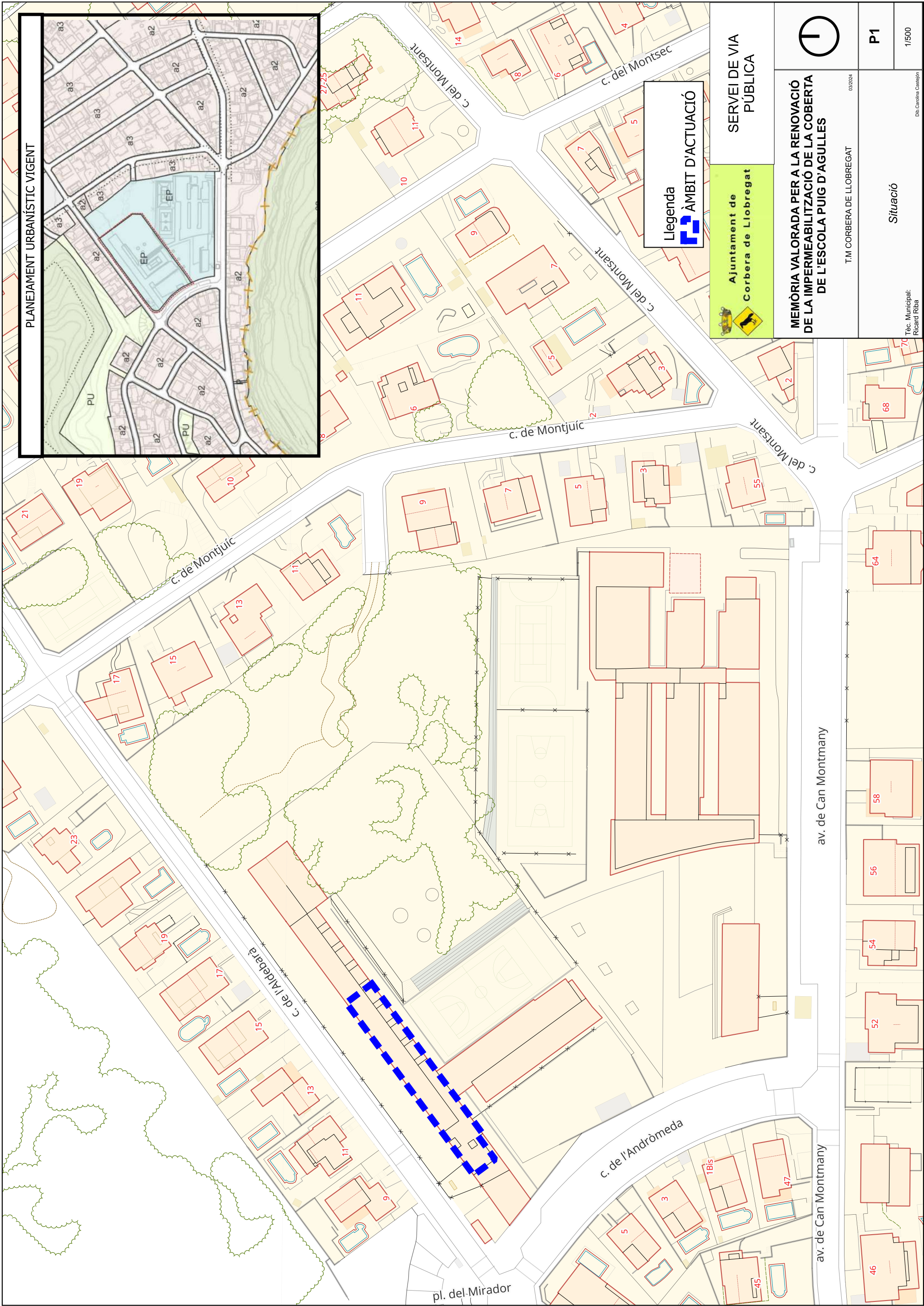


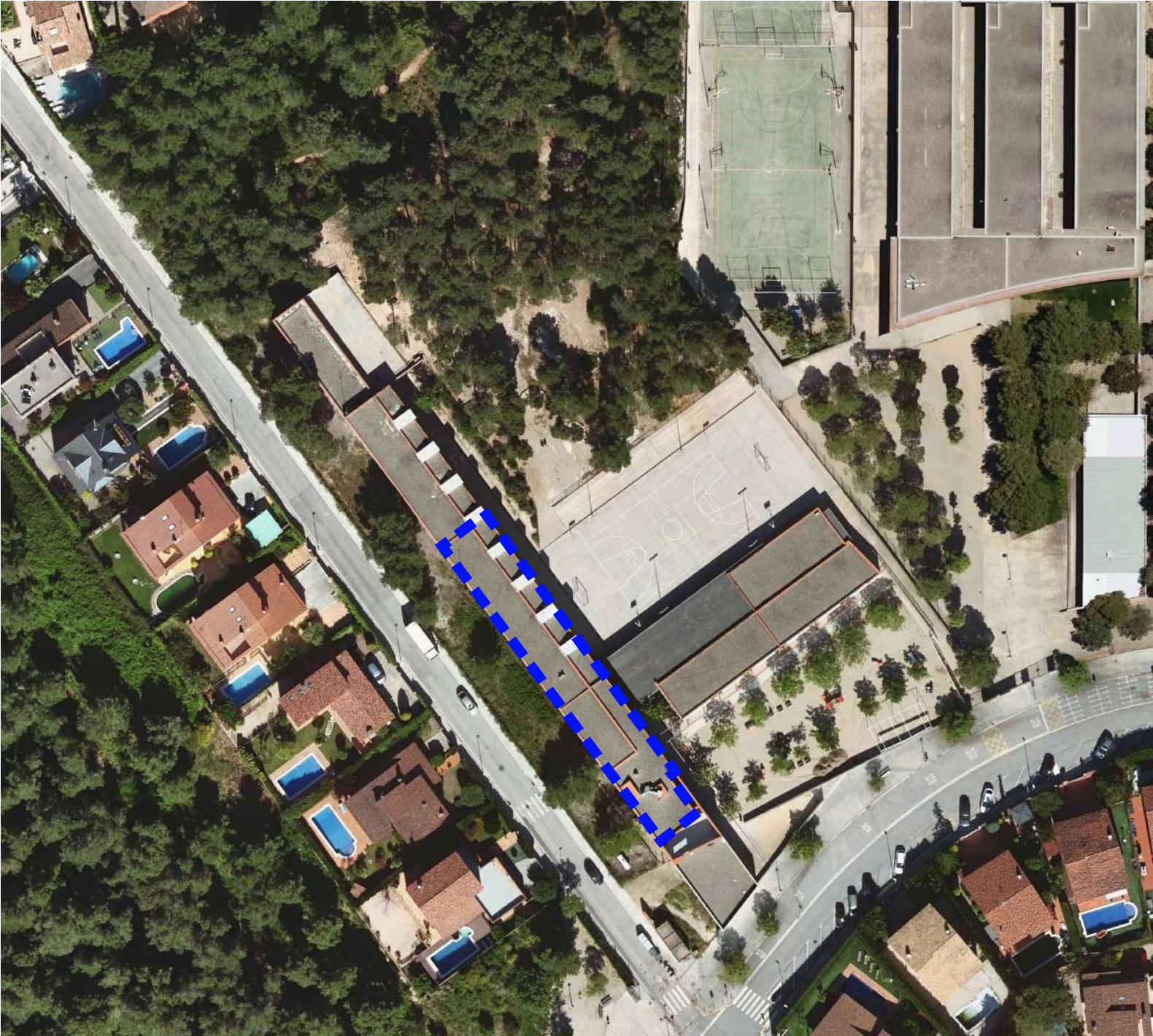
PLÀNOLS

- 1.- Emplaçament i situació
- 2.- Plànol de planta i detalls constructius

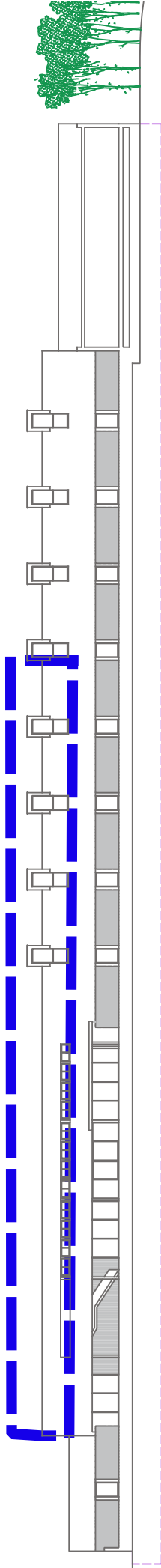
Signatura 1 de 1	22/04/2024
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

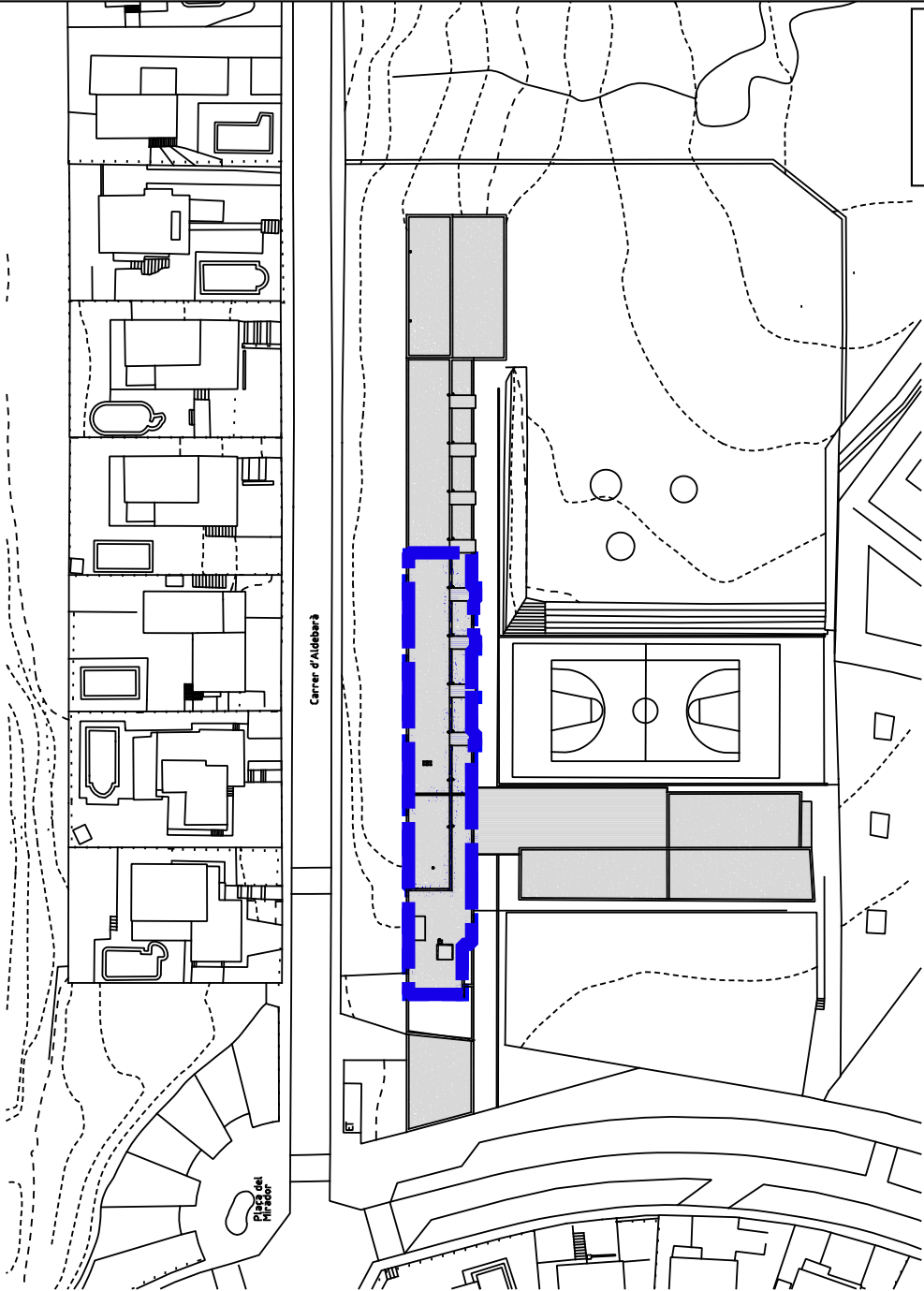




ÀMBIT D'ACTUACIÓ



ALÇAT 1/500



PLANTA 1/1000

Llegenda



ÀMBIT D'ACTUACIÓ



Ajuntament de
Corbera de Llobregat

SERVEI DE VIA
PÚBLICA

MEMÒRIA VALORADA PER A LA RENOVACIÓ
DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA
DE L'ESCOLA PUIG D'AGULLES

T.M. CORBERA DE LLOBREGAT

03/2024



Emplaçament

P2

Téc. Municipal:
Ricard Riba

Dis. Carolina Castañón

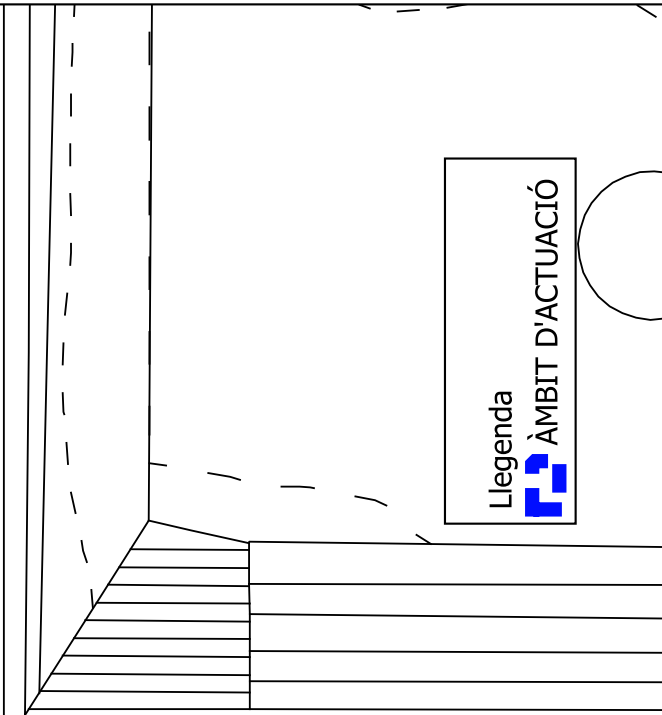
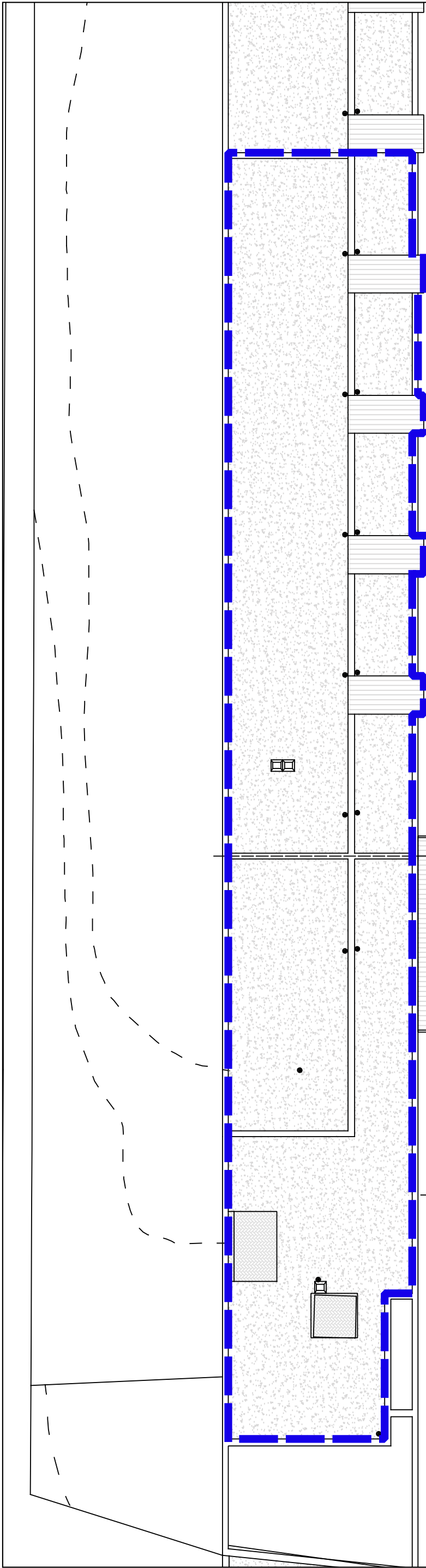
1/1000

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	e1b7c845914a4a9c986768825c061af4001
Url de validació	https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
------------------	-------------------------------------	-------------------------------------



Llegenda



ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Ajuntament de
Corbera de LlobregatSERVEI DE VIA
PÚBLICA

**MEMÒRIA VALORADA PER A LA RENOVACIÓ
DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA
DE L'ESCOLA PUIG D'AGULLES**

T.M CORBERA DE LLOBREGAT

3/2024

Estat Actual/

P3

Tèc. Municipal:
Ricard Riba

Dib. Carolina Castañón

