



## AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70  
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815  
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS  
E-mail: barbera@bdv.cat  
Web: www.bdv.cat

**INFORME:** EPS24137  
**ASSUMPTE:** Inici de l'expedient de contractació de la concessió de serveis per a la gestió de la deixalleria municipal de Barberà del Vallès  
**EXPEDIENT:** ...  
**CODI DE CENTRE GESTOR:** 460SA  
**CODIS DIR-3:** Oficina comptable L01082520  
Òrgan gestor L01082520  
Unitat tramitadora LA0008447

Óscar Lores Rubira, arquitecte, Cap de la Secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'Àrea de Territori i Medi Ambient, emet el següent

### INFORME

#### 1. ANTECEDENTS

Amb data 23 de julio de 2020 es subscriu el contracte (exp. N778190007) per a la concessió del servei d'explotació de la deixalleria municipal de Barberà del Vallès amb la raó social FCC MEDIO AMBIENTE, S.A., amb una durada inicial de dos anys, a partir del 27 de juliol de 2020, amb possibilitat de pròrroga anual, fins a dos anys addicionals, amb un màxim de quatre anys, pròrrogues incloses.

Amb data 6 d'abril de 2022, s'aprova per unanimitat per part de la Junta de Govern Local la 1a pròrroga d'aquest contracte.

Amb data 22/06/23, mitjançant Decret 2023LLDC002214, s'aprova la 2a pròrroga d'aquest contracte, la finalització de la qual serà el 26 de juliol de 2024.

#### 2. OBJECTE CONTRACTACIÓ, NECESSITAT I IDONEÏTAT

Vist que la actual concessió del servei d'explotació de la deixalleria municipal de Barberà del Vallès finalitza el proper 26 de juliol de 2024.

Vist que el servei de deixalleria municipal forma part dels serveis públics de competència pròpia del municipi, a la vegada que es configura com un servei mínim (article 25.2.b i 26.1.a de la LRBRL i 66.3 i 67 del TRLMRLC), i específicament obligatori en els municipis amb més de 5.000 habitants de dret, independentment o mancomunadament, segons previsions de l'article 52 del Text refós de la Llei reguladora dels residus (DL 1/2009, de 21 de juliol).

Vist que aquest Ajuntament no disposa dels mitjans per a la prestació directa d'aquest servei, tal com s'indica a l'informe tècnic que s'incorpora a l'expedient (informe tècnic EPS24128).

Per poder donar continuïtat a la prestació del servei de deixalleria es fa necessària la licitació de la concessió del mateix.



## AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70  
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815  
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS  
E-mail: barbera@bdv.cat  
Web: www.bdv.cat

### 3. CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Concessió de serveis per a la gestió de la deixalleria municipal de Barberà del Vallès.

**DIVISIÓ PER LOTS:**

No hi ha divisió de lots. No resulta convenient la divisió de lots d'aquesta contractació perquè l'objecte de la mateixa, la deixalleria municipal, és una entitat única en l'àmbit territorial i de serveis, i l'execució del contracte per part de diverses empreses resultaria excessivament difícil des del punt de vista tècnic i podria comportar el risc de soscar l'execució adequada del contracte.

**QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE:**

Concessió de serveis per a la gestió de la deixalleria municipal de Barberà del Vallès.

Es seguiran les normes per al contracte de concessió de serveis (art. 15 LCSP).

La identificació del risc operacional es justifica a l'apartat 4.3.4 *Identificació del risc operacional per l'empresa gestora* de l'estudi de viabilitat econòmic-financera que es troba incorporat a l'expedient. L'empresa gestora per als seus ingressos dependrà de la participació i demanda ciutadana del servei, per al que una prestació de qualitat podrà fer incrementar aquests ingressos però una gestió deficitària amb pèrdua de participació repercutirà directament en una minva d'ingressos per al gestor.

**CODIFICACIÓ CPV:** 90500000-2 Serveis relacionats amb deixalles i residus

**PERÍODE DE FACTURACIÓ i FORMA DE PAGAMENT:**

No es faran pagaments directes a subcontractistes segons preveu la D.A. 51ª LCSP

L'empresa adjudicatària expedirà una factura mensual equivalent a la dotzeava part (1/12) de l'import total anual de l'adjudicació.

L'Ajuntament expedirà mensualment una factura contra l'adjudicatària pel que fa als ingressos per preus públics, amb les dades que l'empresa mensualment presenti de tancament (l'import a facturar serà el corresponent al 50% que no percep l'empresa adjudicatària per aquest concepte).

L'Ajuntament expedirà mensualment una altra factura contra l'adjudicatària pel que fa als ingressos per la venda de subproductes (els no cedits a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) en el contracte de tractament entre l'Ajuntament i aquesta entitat supramunicipal), amb les dades que l'empresa mensualment presenti de tancament (l'import a facturar serà el corresponent al 50% que no percep l'empresa adjudicatària per aquest concepte).

### 3. PROPOSTA TÈCNICA

Primer.- Iniciar la tramitació, mitjançant procediment obert ordinari, per la prestació en règim de concessió dels serveis per a la gestió de la deixalleria municipal de Barberà del Vallès, amb un import màxim de licitació de 202.800,00 €, IVA inclòs, (184.363,64 € + 18.436,36 € d'IVA), corresponent al període de vigència inicial de contracte de 2 anys, sense perjudici de les possibles prorrogues anuals de fins a 2 anys addicionals, fins a un màxim de 4 anys, tenint en compte que el valor estimat,



## AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70  
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815  
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS  
E-mail: barbera@bdv.cat  
Web: www.bdv.cat

incloses les possibles pròrrogues, i les modificacions previstes (màxim 10%) ascendeix a un import màxim de 387.163,64 €, IVA exclòs, (38.716,36 € d'IVA al 10%, total IVA inclòs 425.880,00 €).

Segon.- Incorporar a l'expedient de contractació corresponent els documents següents:

1. Quadre de característiques (annex I) per a l'elaboració del Plec de clàusules administratives particulars (PCA).
2. Annex 2. Plec de prescripcions tècniques (PPT).
3. Annex 3. Memòria tècnica
4. Annex 3.1. Contracte de tractament amb l'AMB
5. Annex 3.2. Manual de recollida d'agulles.
6. Annex 3.3. Norma tècnica de deixalleries.
7. Annex 3.4. Nota de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) sobre agulles.
8. Annex 3.5. Ordenança de preus públics 2024.
9. Annex 4. Informe de viabilitat econòmica.

Tercer.- A la intervenció municipal, que comptabilitzi una Autorització (A) per l'import màxim de licitació de 202.800,00 €, IVA inclòs, (184.363,64 € + 18.436,36 € d'IVA), segons el següent desglossament i aplicacions pressupostàries:

Any	Exercici	Pressupost	10% d'IVA	Total
1r any Contracte	2024	45.322,73	4.532,27	49.855,00
1r any Contracte	2025	92.181,82	9.218,18	101.400,00
2n any Contracte				
2n any Contracte	2026	46.859,09	4.685,91	51.545,00
<b>TOTAL</b>		<b>184.363,64</b>	<b>18.436,36</b>	<b>202.800,00</b>

**Aplicació pressupostària: 2024 460 1622 22706 SERVEIS GESTIÓ. SERVEIS TÈCNICS**, amb aquesta mateixa aplicació pressupostària per a exercicis pressupostaris futurs.

En el benentès que per a fer front a la resta de despesa per a les anualitats comprensives del contracte, caldrà habilitar consignació adequada i suficient en els pressupostos municipals que corresponguin.

Codi Segur de Verificació: 004ffe7b-ddc5-48b5-a77e-e5dbd8d6e277  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01082520\_2024\_1234855  
Data d'impressió: 18/04/2024 18:02:00  
Pàgina 4 de 4

**SIGNATURES**  
1.- Oscar Lores Rubira (TCAT), 27/03/2024 15:34  
2.- Lorena Lopez Puerto (TCAT), 27/03/2024 15:44



## AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70  
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815  
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS  
E-mail: barbera@bdv.cat  
Web: www.bdv.cat

Quart.- Acomplir la resta de tràmits preceptius de gestió i impuls de l'expedient fins a la formalització del contracte corresponent en els termes que fixi l'acord d'adjudicació.

Barberà del Vallès, a la data de la signatura

El Cap de la Secció  
d'Espai Públic i Sosrtenibilitat

**Óscar Lores Rubira**

2024.03.27

15:34:57 +01'00'

Óscar Lores Rubira

Conforme,  
La Cap de l'Àrea  
de Territori i Medi Ambient

**Lorena López Puerto**

2024.03.27 15:44:49

+01'00'

Lorena López Puerto