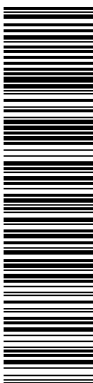


DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 1 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEB7BA025F84DC3F705D4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Memòria justificativa que emet la cap de l'àrea de Qualitat Urbana en relació amb el concurs per l'atorgament de l'autorització i l'explotació d'un servei nàutic a motor de temporada a la zona de domini públic marítim terrestre (DPMT) a la platja de Llafranc, municipi de Palafrugell.

1.- Justificació de la necessitat

L'article 53 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, estableix que les autoritzacions l'objecte de les quals sigui l'explotació de serveis de temporada a les platges, que només requereixin instal·lacions desmuntables, seran atorgades als Ajuntaments que ho sol·licitin, en la forma que es determini reglamentàriament i amb subjecció a les condicions que s'estableixin en les normes generals i específiques corresponents.

De conformitat amb l'article 115 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, el desenvolupament de la competència municipal d'explotar els serveis de temporada, pot establir-se a les platges per qualsevol de les formes de gestió directa o indirecta prevista en la legislació de règim local.

Així mateix, aquestes autoritzacions es justifiquen en la competència municipal en matèria d'ocupació del temps lliure, recollida en l'article 25.2.I) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

L'Ajuntament de Palafrugell no disposa de personal suficient ni especialitzat per dur a terme l'explotació dels serveis de temporada a les platges del municipi. Ateses les característiques turístiques del municipi, per tal de garantir l'ús públic del litoral i preservar el medi marítim-terrestre de forma ordenada, es desprèn de l'obligació de procedir a la tramitació del corresponent concurs públic per a l'atorgament de l'autorització per a l'explotació dels usos i serveis de temporada a les platges, mitjançant tercers, tot respectant els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva, atenent al major interès i utilitat pública dels prestadors, per tal d'oferir els diferents serveis i usos, tant als habitants de la població com als seus visitants, en virtut de l'autorització atorgada pel Servei Perifèric de Costes del Ministeri per a la Transformació Ecològica i el Repte Demogràfic del Govern d'Espanya, i en base al Pla d'Usos i Serveis de Temporada, aprovat per la Junta de Govern Local del 25/11/2021 i tramès a la Direcció General de Polítiques del Litoral i de Muntanya del Departament de Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori per a la seva aprovació.

2.- Justificació de l'agrupació en lots

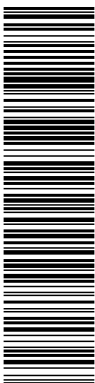
2.1.- Es tracta d'un sol servei i un sol lot, degut a la naturalesa del servei, seguint els següents criteris:

- Àmbit geogràfic: Platja de Llafranc.
- Equilibri econòmic de l'explotació i promoció de la diversitat: Es dimensiona amb envergadura suficient perquè sigui rendible econòmicament.

3.- Objecte del concurs

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona) · NIF: P17124001
Tel. 972 61 31 00 · c/e ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 2 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEBC7BA025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljanyant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Constitueix l'objecte d'aquest concurs l'atorgament de l'autorització per a l'explotació del servei de temporada, a les platges i zones en domini públic marítim-terrestre del terme municipal de Palafrugell, previstos en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada de la Platja per a l'any 2024, per al servei codificat LM5 de lloguer d'embarcacions tipus xàrter (amb o sense patró).

L'autorització permet al seu titular utilitzar l'espai per instal·lar i explotar el servei de temporada, d'acord amb les condicions establertes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT), els plànols que s'acompanyen, les que es derivin de la Resolució d'autorització de l'ocupació corresponent a la distribució aprovada dels serveis de temporada en domini públic marítim-terrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya. En el cas específic dels usos aquàtics, també s'hauran d'ajustar a allò establert a l'informe de Capitania Marítima de Palamós.

El lot objecte en concurs és el següent:

	SERVEIS NÀUTICS A MOTOR
Ubicació	PLATJA DE LLAFRANC
Codi	LM5
Objecte	Lot format per 15 uts de boies de fondeig destinades a embarcacions de lloguer amb o sense patró

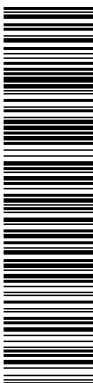
4.- Durada i renovació de l'autorització

4.1.- Condició suspensiva. L'eficàcia de les adjudicacions restaran condicionades de manera suspensiva a l'autorització anual per part de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya per a l'explotació dels esmentats serveis a l'Ajuntament de Palafrugell, atès que el Reial decret 1404/2007, de 29 d'octubre, de traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'ordenació i gestió del litoral, atribueix competència a la Generalitat per a la gestió i atorgament de les autoritzacions d'usos de temporada a les platges i al mar territorial. Si resolucions d'instàncies superiors no permetessin l'expedició de l'autorització municipal per algun dels serveis previstos, qui en resulti adjudicatari no tindrà dret a reclamació de cap mena.

4.2.- Durada. L'autorització d'explotació dels serveis i aprofitaments de temporada de platges tindran un termini de durada d'un (1) any, amb possibilitat de ser renovada anualment, a petició de l'adjudicatari.

El període autoritzat d'ocupació de la platja per a la instal·lació i l'explotació del servei de platges objecte d'aquest concurs seran per a la temporada 2024, i s'ajustarà al període que l'organisme oficial competent de la Generalitat determini en la corresponent resolució d'aprovació del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Palafrugell.

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 3 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o _2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEB7BA025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



4.3- Renovació de l'autorització. Un cop extingida l'autorització corresponent a la temporada 2024, l'autorització podrà ésser objecte de renovació per temporades, sempre que la durada total no excedeixi de dues (2) anualitats i, com a màxim, fins a la temporada de l'any 2025.

La renovació de les autoritzacions és potestat de l'Ajuntament i restarà subjecte a les condicions fixades en les corresponents resolucions d'aprovació del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada que adopti l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, així com la resta de resolucions vinculants. Així mateix si, per les raons que siguin, les decisions d'altres Administracions impedeixen atorgar la renovació de l'autorització, aquestes seran denegades per l'Ajuntament i l'adjudicatari no tindrà dret a reclamació ni indemnització de cap mena.

Igualment, en el cas que la renovació s'atorgui comptant amb les preceptives autorització dels organismes competents i aquesta sigui posteriorment denegada, l'autorització prorrogada esdevindrà nul·la de ple dret, sense donar dret a cap mena d'indemnització a favor dels adjudicataris.

A tal efecte, l'adjudicatari interessat haurà presentar sol·licitud de renovació mitjançant instància genèrica, entre els dies 1 i 30 de gener de 2025.

Per poder optar a la renovació, els adjudicataris hauran d'haver satisfet el cànon corresponent a la temporada anterior, estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament, seguir complint amb tots els requisits i condicions establerts als presents plecs, al PPT i Pla d'Usos corresponent, no haver estat penalitzat o sancionat per cap infracció greu durant la temporada anterior.

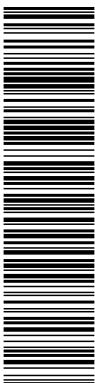
La renovació serà atorgada per acord de Junta de Govern Local, sense que es pugui produir automàticament pel consentiment tàcit de les parts i essent llavors obligatòria per a l'adjudicatari un cop l'Ajuntament li hagi notificat la corresponent resolució, continuant les característiques de l'autorització inalterables durant el període de durada de l'esmentada renovació.

5.- Extinció i caducitat

Sens perjudici del que disposen, amb caràcter general, els articles 55, 78, 79, 81 de la Llei 22/1988, 28 juliol, de Costes i els articles 112 i 163 a 170 del Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Costes, les autoritzacions s'extingiran també, en els següent supòsits, sense dret a percebre cap tipus d'indemnització i sens perjudici de les penalitats que li puguin correspondre:

- Per renúncia de l'adjudicatari després d'haver estat acordada l'autorització. En aquest supòsit l'adjudicatari perdrà la totalitat de la fiança definitiva dipositada. Si la renúncia es realitza a partir del 31 de juliol, que és el termini que té l'Ajuntament per comunicar a la Generalitat de Catalunya les renúncies d'ocupacions d'aquest any, l'adjudicatari haurà de satisfer la totalitat del cànon de Costes.
- Per manca de pagament del cànon ofert en el termini fixat. En aquest supòsit es requerirà a l'adjudicatari perquè, en el termini de 10 dies hàbils, el faci efectiu,

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 4 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEB7BA025F84DC3F7C5D4), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



- transcorregut el qual quedarà per extingida l'autorització donant lloc a la confiscació de la fiança definitiva, en concepte de danys i perjudicis.
- c. Per la no realització o modificació, imputable a l'adjudicatari, de les millores ofertes respecte a l'activitat que han estat motiu de l'adjudicació.
 - d. En el cas que l'Ajuntament no acordi la renovació de l'autorització, o no es sol·liciti la mateixa per l'adjudicatari dins del termini establert.
 - e. Per arrendament, cessió o traspàs de l'activitat, objecte de l'autorització, atès que aquesta és personal i intransferible.
 - f. Per incompliment de la normativa vigent i la no obtenció de l'autorització marítima de funcionament quan aquesta sigui necessària.
 - g. Per incompliment greu de les obligacions definides en el plec de condicions generals, condicions especial d'execució o el plec de prescripcions tècniques.
 - h. Per no prestar l'activitat objecte de l'autorització durant set dies consecutius o quinze alternatius dins la temporada, sense causa justificada.
 - i. Per la manca de reposició de la fiança dipositada com a conseqüència de penalitats imposades.

El procediment per la declaració de l'extinció de l'autorització es realitzarà prèvia audiència dels interessats, per un termini de 10 dies hàbils i la resolució fixarà el termini en el qual hauran de retirar-se les instal·lacions o altres elements, amb indicació d'execució subsidiària d'aquesta actuació per part de l'Ajuntament i a càrrec de l'interessat.

6.- Règim econòmic

Les autoritzacions per a l'explotació dels serveis de temporada no generen cap compromís de despesa per a l'Ajuntament, sense perjudici de l'obligació de fer efectiu l'ingrés per l'ocupació i aprofitament del domini públic marítim-terrestre que estableixi l'Administració de l'Estat en aplicació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes i altra normativa aplicable.

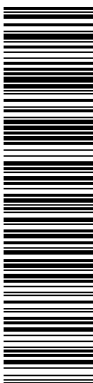
De conformitat amb l'article 84.1 de la Llei de Costes i l'article 181.1 del Reglament general de la Llei de Costes, el titular de l'autorització estarà obligat a pagar un cànon per l'ocupació i aprofitament del domini públic marítim-terrestre.

A continuació s'estableix l'import de cànon mínim sobre el qual l'interessat en participar en el concurs ha de presentar oferta de millora a l'alça:

Codi	Tipologia (ut/m2)	Cànon per unitat
(LM)	Boia destinada per al lloguer d'embarcacions nàutiques tipus xàrter amb patró o sense	600,00 €

Cànon addicional posidònia. L'adjudicatari haurà d'abonar un cànon addicional de 25,00 €, per cadascuna de les boies de fondeig autoritzades. L'Ajuntament destinarà aquest cànon a treballs de seguiment, vigilància i avaluació de l'estat de les praderies de posidònia, així com al control dels sistemes d'ancoratges.

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de 2 Maig de 2024 a les 9:32:05 Pàgina 5 de 2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEB7BA025F84DC3F705D4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Liquidació del cànon. El pagament de l'import del cànon de l'autorització de cada temporada s'ingressarà en la seva totalitat durant el tercer trimestre, un cop notificada la seva liquidació anual.

Fiança. L'adjudicatari haurà de dipositar una fiança definitiva corresponent al 5% de l'import resultant de calcular el preu total ofert per cadascun dels elements que formen el lot objecte de l'adjudicació, d'acord amb els articles 74.1 i 88 de la Llei de Costes.

7.- Capacitat per ser adjudicatari i solvència econòmica i tècnica

Els requisits que hauran de complir els participants són els següents:

7.1.- Capacitat per ser adjudicatari.

Els requisits seran:

1. Ser persona física o jurídica, espanyola o estrangera, la finalitat o l'activitat de la qual tingui relació directa amb l'objecte de l'autorització, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals o s'acrediti degudament i disposin d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució de l'explotació objecte d'autorització.
2. Tenir plena capacitat d'obrar i no estar incurs en cap de les prohibicions que s'estableix en la Llei de contractes del Sector Públic, en concordança amb l'article 78 de la Llei de Costes i l'article 152.3 del Reglament general de la Llei de Costes.
3. No tenir deutes (vençuts, líquids i exigibles) amb la hisenda municipal per cap concepte. L'Ajuntament comprovarà d'ofici el compliment d'aquest requisit. En cas de no estar al corrent de pagament en el darrer dia de presentació de sol·licituds, el licitador quedarà exclòs del procediment.
4. Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

7.2.- Solvència econòmica.

L'elecció dels mitjans exigits per acreditar la solvència tècnica i professional no pot comportar una restricció a la lliure concurrència en els procediments de licitació de les autoritzacions/llicències per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges. Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil no restringeix la lliure concurrència perquè els operadors han de ser-ne titulars.

Les persones participants hauran de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínim segons tipologia:

1. Per serveis nàutics (LM).

- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'almenys un milió d'euros (1.000.000,00 €) per sinistre i any, i un sublímit per víctima

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de 2 Maig de 2024 a les 9:32:05 Pàgina 6 de 13	SIGNATURES El documento ha sido firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1959822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E99DFCEBCE7BA025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



d'almenys tres-cents mil (300.000,00 €), o les que corresponguin per normativa, per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'adjudicatària.

- Disposar d'una assegurança d'accidents personals per a les persones usuàries dels serveis, que cobreixi les despeses de curació, rescat i trasllat de fins a 18.000,00 € per víctima i un capital mínim per víctima de 6.000,00 € en cas de mort i 18.000,00 € en cas d'invalidesa.

Acreditació documental: La persona que resulti adjudicatària de l'autorització acreditarà disposar de les assegurances mitjançant còpia de la pòlissa i de l'últim rebut vigent.

7.3.- Solvència tècnica o professional. De conformitat amb l'article 160.2.d) del Reglament general de la Llei de Costes, les persones participants, en funció de la tipologia de servei per al qual s'opti, hauran de disposar dels següents requisits:

1. Per serveis nàutics (LM).

Haver gestionat o explotat usos o serveis, com a mínim, dues autoritzacions de característiques iguals o similars a les del lot al qual es presenti, els cinc últims anys.

Per determinar que una autorització és d'igual o similar, caldrà que tingui el mateix objecte del lot corresponent i un nombre d'elements o superfície de com a mínim el 75%.

Acreditació documental: Les persones que resultin adjudicatàries hauran d'acreditar les dades declarades, mitjançant la presentació de:

1. Per serveis nàutics (LM).

Certificats de bona execució expedits per l'Administració, que atorgués l'autorització i, en el cas d'haver prestat serveis similars als de l'objecte de l'autorització a un subjecte privat, certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, una declaració de responsable de l'empresari.

Els certificats han d'indicar l'objecte dels usos o serveis, detallar les tasques realitzades, el nombre d'elements o superfície gestionats, la durada dels treballs i han de concretar si es van realitzar correctament.

Empreses de nova creació. Per tal de facilitar la màxima concurrència pública, en el cas d'empreses de nova creació, l'experiència professional es podrà acreditar mitjançant la presentació d'una declaració responsable, en virtut de la qual l'adjudicatari assumeix el compromís d'adscriure a l'execució dels serveis o usos, els mitjans materials suficients per a la bona consecució i que disposa del personal necessari encarregat de prestar els serveis amb experiència d'almenys dues temporades, en els últims cinc anys, de característiques iguals o similars a les del lot que es presenti.

8.- Criteris d'adjudicació

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona) · NIF: P17124001
Tel. 972 61 31 00 · c/e ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 7 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado _2 o _2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E39DFCEB7BA025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Una vegada fixades les ofertes, l'adjudicació de l'autorització s'efectuarà per mitjà de la valoració dels següents criteris automàtics. Fins a un màxim de 100 punts.

Les proposicions que igualin i no incrementin l'import del cànon mínim se'ls atorgarà una puntuació de 0 punts. I, les ofertes presentades amb proposicions econòmiques d'import inferior al fixat com a cànon mínim seran excloses automàticament.

L'adjudicatari haurà de presentar informe amb el detall del resultat obtingut, acompanyat d'imatges o material gràfic de suport durant la primera setmana d'octubre.

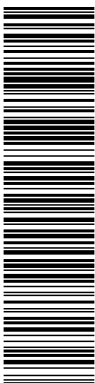
1. Oferta de cànon. Fins a un màxim de 70 punts

Import del cànon. Les empreses que presentin la millor proposició per l'import del cànon se'ls atorgarà la màxima puntuació. La resta de propostes seran valorades segons la següent fórmula.

$Puntuació = 70 \times (Oav/Omax)$

On: Oav és l'oferta a valorar i Omax és l'oferta més alta. El resultat s'arrodonirà a dos decimals.

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 8 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado _2 o _2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF EA582C64DE20E39DFCEBC7BA4A025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



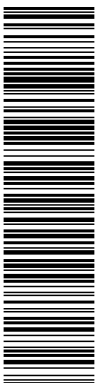
2. Antiguitat de la flota d'embarcacions adscrites al servei. Fins a un màxim de 30 punts.

Amb l'objectiu de fomentar l'eficiència de les embarcacions es valorarà la mitjana més baixa del total d'embarcacions que s'adscriuïn al servei de lloguer, segons el lot pel qual es presenti i d'acord amb el número de punts de fondeig autoritzats. L'antiguitat es calcularà en base a la data d'expedició de la llicència de navegació o rol de cadascuna d'elles, respecte el 30 de novembre de 2021, d'acord amb la següent taula:

Per una mitjana de menys de 24 mesos	30 punts
Per una mitjana d'entre 24 mesos i un dia fins a 50 mesos	20 punts
Per una mitjana d'entre 50 mesos i un dia i 100 mesos	15 punts
Per una mitjana de més de 100 i un dia	10 punts

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona) · NIF: P17124001
Tel. 972 61 31 00 · c/e ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 9 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o _2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E9D9DFCEB7BA025F84DC3F7C5D4), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miljanyant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



L'adjudicatari presentarà la relació enumerada de les dades identificatives de cadascuna de les embarcacions que quedaran adscrites al servei, amb la data d'expedició de la llicència de navegació o rol. En el cas d'embarcacions noves, s'indicarà com a tal, i en cas de resultar adjudicatària haurà de presentar un compromís de compra o lloguer amb la data aproximada de lliurament de l'embarcació.

9.- Modificació de l'autorització

L'autorització estarà subjecte a les modificacions, conforme als articles 77 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes i l'article 162 del Reglament General de la Llei de Costes, així com altres disposicions, instruccions i autoritzacions que pugui emetre de la Capitania Marítima de Palamós.

L'emplaçament podrà ser modificat segons determini l'Ajuntament, abans o durant la temporada, per causa justificada d'interès públic, sense que l'adjudicatari tingui dret a cap tipus d'indemnització o compensació per danys emergents o lucre cessant. Els costos i els treballs d'emplaçament, transport, retirada i trasllat de les instal·lacions aniran a càrrec de l'adjudicatari.

L'Ajuntament podrà modificar l'autorització en els supòsits detallats l'article 162 del RGC i específicament pels següents motius:

1. Mesures excepcionals en situacions de força major

Les autoritzacions poden ésser modificades per l'Ajuntament en situacions de força major sense que la part perjudicada tingui dret a indemnització. Es consideren situacions de força major, casuístiques com ara la regressió no prevista de la costa, els moviments sísmics o els sismes submarins, els temporals imprevisibles, els incendis no provocats, les emergències sanitàries i qualsevol altra causa excepcional similar.

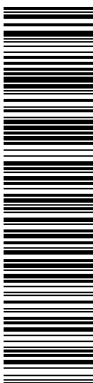
En casos de força major, com ara restriccions establertes pels organismes sanitaris i altres administracions i organismes competents en el marc de la pandèmia per la Covid-19, que impedeixin o alterin la realització de l'exercici de les activitats autoritzades, l'Ajuntament podrà suspendre o modificar l'autorització municipal durant el període corresponent. En cas de suspensió de l'activitat, l'adjudicatari no haurà d'abonar el cànon municipal pel període en què no pugui exercir el seu ús autoritzat. En cas de modificació de l'autorització, l'Ajuntament recalcularà el cànon anual municipal proporcionalment a la mesura presa. L'import del cànon que l'adjudicatari no haurà d'ingressar o del qual podrà demanar la devolució es calcularà proporcionalment al període d'inactivitat o a les mesures preses.

En cap dels dos casos, suspensió o modificació de l'autorització municipal, l'adjudicatari podrà reclamar a les Administracions competents danys i perjudicis per aquest fet d'interès general.

2. Modificació del calendari fixat pels diferents serveis

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona) · NIF: P17124001
Tel. 972 61 31 00 · c/e ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 10 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o _2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1959822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E9D9DFCEBC7BA025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



En el moment d'atorgar l'autorització inicial, o bé qualsevol de les seves pròrrogues, l'Ajuntament podrà modificar el calendari d'usos i serveis previst al PPT.

3. Reducció del nombre d'elements o superfície autoritzada

Si, en el moment d'atorgar l'autorització inicial o bé en qualsevol de les seves pròrrogues, es produeix una reducció del nombre d'elements o la superfície autoritzada per part del Pla d'usos que aprovi definitivament l'organisme competent, l'Ajuntament podrà modificar les condicions de l'autorització unilateralment per tal d'ajustar-les a les condicions aprovades en el Pla d'usos.

Així mateix, també es podrà procedir a la reducció unilateral del nombre d'elements o de la superfície ocupada quan existeixin raons d'interès públic que ho fonamentin. Aquesta reducció s'haurà d'aprovar prèviament o simultàniament a la pròrroga de l'autorització.

En el cas de reducció d'elements o superfície s'equilibrarà el cànon de forma proporcional. No obstant, en ambdós casos, l'autoritzat no tindrà cap dret a indemnització pel lucre cessant, si bé l'adjudicatari tindrà dret a renunciar a l'adjudicació o a la pròrroga sense cap penalització.

4. Modificació del usos o incorporació de nous usos

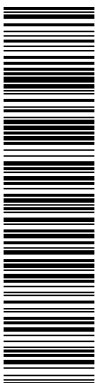
Per raons d'interès públic o de l'aparició de noves demandes en el mercat l'Ajuntament podrà incorporar nous usos als elements autoritzats, sense que comporti una alteració en l'import del cànon.

10.- Condicions especials d'execució

L'adjudicatari assumeix com a condicions especials d'execució les obligacions que a continuació es detallen, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions essencials.

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels serveis autoritzats.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos d'adjudicació de l'autorització.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment de l'autorització, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de 2 Maig de 2024 a les 9:32:05 Pàgina 11 de 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1959822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEBC7BA025F84DC3F7C5D4), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



En cas d'incompliment d'aquests requisits, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a incompliment greu o causa d'extinció de l'autorització.

11.- Règim d'incompliments i penalitats específics

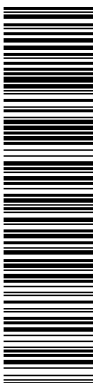
Sens perjudici de les infraccions i sancions que puguin correspondre, i el seu règim sancionador, d'acord amb el títol V de la Llei de Costes i del Reglament General de la Llei de Costes, i l'article 30 i 31 de la Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral (LOPL) s'estableix el següent règim d'incompliments i penalitats específiques.

La inspecció dels serveis serà portada a terme per personal tècnic municipal o la policia local.

En atenció a les especials característiques de les autoritzacions i condicions d'atorgament es defineix el següent règim específic d'incompliments:

1. Incompliments greus:
 - a. La comissió de tres faltes lleus.
 - b. Dedicar les instal·lacions a usos diferents dels específicament assenyalats sense l'autorització municipal.
 - c. No realitzar o modificar les millores ofertes que han estat motiu de l'adjudicació, imputable a l'adjudicatari.
 - d. La modificació de les instal·lacions o serveis que comportin un augment de la superfície ocupada sobre l'autoritzada en l'adjudicació, fins al 10% sobre el total, o el canvi d'ubicació respecte al previst al Pla d'usos de les platges sense comunicació prèvia.
 - e. La instal·lació de boies que comportin un increment superior al 10% per sobre el total autoritzat, o el canvi d'ubicació respecte al previst al Pla d'usos sense autorització prèvia.
 - f. La instal·lació sobre posidònia d'un fondeig o ancoratge, que no sigui de baix impacte o l'afectació greu sobre el fons marí que pugui afectar les praderies o el medi subaquàtic.
 - g. L'incompliment del precepte d'instal·lar, d'acord amb els límits dels camps de fondeig i les tipologies de fons marí, els morts de fondeig afectes a cada camp de boies .
 - h. L'incompliment de qualsevol de les ordres, instruccions i/o requeriment impartits per l'Ajuntament a l'adjudicatari per posar fi a una situació de perill o molèstia per als usuaris de la platja o per garantir la protecció del medi ambient.
 - i. Realitzar accions o actes que impedeixin o dificultin l'activitat inspectora de l'Ajuntament o d'altres Administracions.
 - j. L'incompliment de les normes reguladores de l'activitat concedida i del Pla d'Usos de les Platges, especialment pel que fa a les normes de seguretat i higiene.
 - k. La realització de serveis aquàtics sense la prèvia i correcta senyalització dels canals d'entrada i sortida, o sense que les embarcacions disposin de les necessàries mesures de seguretat.

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 12 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582064DE20E90DFCEB7BA025F84DC3F7C5DA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



- l. La interrupció injustificada a l'activitat durant més de set dies consecutius o quinze d'alternatius.
 - m. No haver retirat les instal·lacions o no haver deixat net i en bon estat la part de domini públic ocupat, a partir del final de la temporada.
 - n. La manca de pagament de la prima de l'assegurança o assegurances obligatòries.
2. Incompliments lleus
- a. No mantenir en bon estat el mobiliari, equips i instal·lacions afectes a l'activitat.
 - b. Tractar de manera desigual o discriminatòria als usuaris o al negativa a prestar el servei a un ciutadà que reuneixi les condicions reglamentàries per a utilitzar-lo.
 - c. Provocar molèsties als usuaris de la platja derivades dels usos inadequats de les instal·lacions.
 - d. Emmagatzemar materials o residus ocupant espai públic.

Penalitats

Sens perjudici de les multes que es puguin imposar per les infraccions establertes a la Llei i Reglament de Costes, i amb independència del rescabament per danys i perjudicis que es pugui reclamar, d'acord amb l'article 99.4 de la Llei de Costes, en el supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pels titulars de les autoritzacions, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo a l'acompliment, amb imposició de penalitats que a continuació es detallen, per tal de garantir en tot moment el compliment de les obligacions derivades de l'activitat autoritzada, o, alternativament, acordar la revocació de l'autorització, en el cas d'incompliments greus.

L'Ajuntament aplicarà les penalitats específiques següents:

Per incompliments lleus: 300,00 euros.

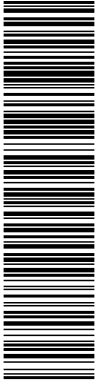
Per incompliments greus: 3.000,00 euros i/o l'extinció de l'autorització.

Quan s'imposi una penalitat per incompliment greu podrà acordar-se simultàniament la declaració accessòria d'extinció de l'autorització, sense dret a indemnització. En cas d'extinció de l'autorització per causa imputable a l'interessat, aquest estarà obligat a retirar les instal·lacions del domini públic en el termini de 10 dies hàbils des de la notificació de la resolució d'extinció d'autorització, i deixar aquest en perfecte estat de neteja i salubritat.

L'incompliment de les condicions de l'autorització, respecte al nombre d'elements o serveis autoritzats, comportarà l'obligació de l'infractor de restituir les coses al seu estat anterior i a la indemnització dels danys i perjudicis causats.

L'import de les penalitzacions serà immediatament executiu i es farà efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document de liquidació. En cas d'impagament l'import es farà efectiu contra la quantitat dipositada com a fiança.

DOCUMENT Judici - Informe qualitat urbana: Memòria justificativa LM5	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1G1HH-M8ZXM-JC7WF Data d'emissió: 14 de _2 Maig de _2 2024 a les 9:32:05 Pàgina 13 de _2 13	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 o_2 aprobado por _2 : 1.- Cap Qualitat Urbana de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 08/04/2024 12:52	ESTAT SIGNAT 08/04/2024 12:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1950822_1G1HH-M8ZXM-JC7WF-EA582C64DE20E9D9DFCEB7BA025F84DC3F7C5D4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Aquest règim de penalitzacions s'entén sens perjudici de les obligacions indemnitzatòries del contractista davant l'Ajuntament i tercers per raó dels danys i perjudicis que aquests supòsits puguin causar.

El procediment a seguir per incompliments i imposició de penalitats serà el següent:

- Redacció de l'informe-proposta de penalitat, per part de la cap de l'àrea de Qualitat Urbana, amb el detall dels fets que donin lloc a l'incompliment detectat.
- Audiència a l'autoritzat pel termini de cinc (5) dies hàbils
- Resolució de l'Alcalde
- Notificació de la resolució a l'interessat.

12.- Conclusió

En base a tot això es proposa l'inici del procediment per convocar el concurs amb la redacció del Plec de condicions i l'aprovació del Plec de prescripcions tècniques que s'adjunten a aquest informe.

Palafrugell, a data de la signatura electrònica