



**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES.CAT INTERNA  
REUNIDA PER A LA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ:**

**Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285**

A Barcelona, Carrer dels Vergós 36-42, la Mesa de Contractació, reunida de forma telemàtica en data 29/04/2024 i constituïda per les següents persones:

**PRESIDÈNCIA:** Sra. Virgínia de León Gojin, Directora de Contractació d'Infraestructures.cat  
**VOCALIA:** Sr. Carlos Vaccaro Garcia, Cap de la Divisió d'Obra civil, Mobilitat sostenible i Descarbonització d'Infraestructures.cat  
**VOCALIA:** Sr. Alejandro Mañas Estrader, Cap de la Gerència d'Infraestructures Digitals d'Infraestructures.cat  
**VOCALIA:** Sr. Jose Luis Vega Castro, Cap de la Unitat d'Assessoria Jurídica d'Infraestructures.cat  
**VOCALIA:** Sra. Vanessa Martínez García, Tècnica de la Unitat d'Auditoria Interna d'Infraestructures.cat  
**SECRETARIA:** Sr. Eduard González-Sala i Fort, Cap de la Gerència Transversal de Contractació d'Infraestructures.cat

- Revisats i analitzats els informes de la Comissió Tècnica relatius a la proposta presumptament anormalment baixa i a la valoració de les propostes presentades a la licitació que s'adjunta.
- Atès l'Informe de la Comissió Tècnica sobre la compatibilitat de l'Equip tècnic en licitacions amb classificació simultània que s'adjunta.
- Atès que el licitador que ha presentat la millor oferta ha presentat la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives, i presenta un equip tècnic compatible.

D'acord amb tot l'anterior i amb l'Anàlisi de la documentació presentada pel licitador que ha presentat la millor oferta, aquesta Mesa eleva al President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat la proposta de resolució següent:

Primer.- Considerar anormalment baixa, atenent als criteris establerts al Plec de Clàusules Administratives i a l'informe de la Comissió Tècnica adjunt, i excloure la oferta presentada per:

- Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP

Segon.- Aprovar la Classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes de la licitació del "Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285" recollida al Quadre núm. 3B.

**Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU**

Carrer dels Vergós, 36-42  
08017 Barcelona  
Tel. 93 444 44 44  
Fax 93 444 44 91  
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3  
25300 Tàrraga  
Tel. 973 310 330  
Fax 973 310 362



Tercer.- Adjudicar a Francisco Sola Molist el contracte supraesmentat en ser la millor oferta respecte la classificació aprovada, per un import de 3.995,00 euros (IVA no inclòs) i un termini de 6 mesos per a la Coordinació de Seguretat i Salut de les obres i per un import de 875,00 euros (IVA no inclòs) per als treballs durant el període de garantia de les obres, el que fa un import total d'adjudicació sigui de 4.870,00 euros (IVA no inclòs).

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la que la Secretaria estén aquesta Acta que és aprovada i signada electrònicament per tots els membres de la Mesa.

La data de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació

**Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU**

Carrer dels Vergós, 38-42  
08017 Barcelona  
Tel. 93 444 44 44  
Fax 93 444 44 91  
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3  
25300 Tàrraga  
Tel. 973 310 330  
Fax 973 310 362

**INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA COMPATIBILITAT DE L'EQUIP TÈCNIC:**

**Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.**

Reunida la Comissió Tècnica formada per

Presidència: Sr. August Valera i Nolla, cap de la Divisió de Planificació, Medi Ambient i Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Vocalia: Sr. Xavier González i Llobet, cap de la Gerència de Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Secretaria: Sr. Albert Torà i Canal, tècnic de la Gerència de Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

S'analitza i comprova la compatibilitat de les dedicacions de l'equip proposat pel licitador Francisco Solà Molist, proposat com a millor classificat per la Comissió Tècnica, en relació amb contractes vigents, amb el resultat següent:

Licitador (ordre per a la classificació)	Compatibilitat (Si / No) amb contractes vigents	Relació de claus amb les que l'equip tècnic no és compatible
Francisco Solà Molist	SI	-

Atenent al previst en la clàusula 7.2.B.2), relatiu al requisit de compatibilitat del Coordinador de Seguretat i Salut, la comprovació de la compatibilitat amb licitacions classificades amb anterioritat pendents d'adjudicar i/o adjudicades pendents de formalitzar contracte, i amb qualsevol altra licitació no classificada que s'hagués de classificar de forma simultània, no portarà mai a la incompatibilitat del Coordinador ja que

- (i) la compatibilitat es comprova amb el nombre total de contractes d'import superior a 10.000,00 euros i,
- (ii) el present contracte té un import inferior o igual a aquesta quantia de 10.000,00 euros i, per tant, no incrementarà el nombre de contractes d'import superior a 10.000,00 euros.

per aquest motiu, no es realitza l'anàlisi amb licitacions classificades amb anterioritat pendents d'adjudicar i/o adjudicades pendents de formalitzar contracte, ni amb actuacions no classificades.

Atenent a tot l'anterior:

El licitador Francisco Solà Molist, d'acord amb la Proposta de Classificació de les Ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm. 3B), i l'anàlisi de compatibilitat de l'equip amb contractes vigents, és el que ha presentat la millor oferta i presenta un equip tècnic compatible.

**INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES  
PRESENTADES A LA LICITACIÓ:**

**Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.**

---

Reunida la Comissió Tècnica formada per

Presidència: Sr. August Valera i Nolla, cap de la Divisió de Planificació, Medi Ambient i Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Vocalia: Sr. Xavier González i Llobet, cap de la Gerència de Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Secretaria: Sr. Albert Torà i Canal, tècnic de la Gerència de Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Efectuada la qualificació de la documentació presentada en el sobre únic dels licitadors presentats a la licitació, els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 4.

La Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- La valoració de les propostes econòmiques i el possible càlcul de la baixa econòmica límit per a la posterior determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt.
- La valoració de la proposta (no econòmica) amb criteris objectius, segons Quadre núm. 2B adjunt.
- La determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 3A adjunt.

D'acord amb aquest càlcul, ha resultat presumptament anormalment baixa l'oferta de l'empresa següent:

- Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP

Infraestructures.cat en data 22 de febrer de 2024, va sol·licitar a l'esmentada empresa que aportés la informació i les justificacions que considerés oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, sent la data límit de presentació el 28 de febrer de 2024 (10:00 hores).

El licitador relacionat a continuació ha presentat la documentació requerida en temps i forma, la qual ha estat analitzada i avaluada en l'Informe de la Comissió Tècnica relatiu a les propostes presumptament anormalment baixes que s'adjunta:

- Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP

D'acord amb l'esmentat informe, es proposa a la Mesa de Contractació:

- Considerar no justificada la baixa ofertada pel licitador següent i, en conseqüència, considerar-la com a anormalment baixa:
  - Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta el quadre de la Proposta de Classificació de les Ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm. 3B).

**INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA RELATIU A LES PROPOSTES PRESSUMPTAMENT ANORMALMENT BAIXES DE LA LICITACIÓ:**

**Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.**

La Comissió Tècnica d'aquesta licitació, formada per les persones següents, emet l'informe següent:

Presidència: Sr. August Valera i Nolla, cap de la Divisió de Planificació, Medi Ambient i Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Vocalia: Sr. Xavier González i Llobet, cap de la Gerència de Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

Secretaria: Sr. Albert Torà i Canal, tècnic de la Gerència de Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat.

S'ha examinat la justificació de l'oferta presumptament anormalment baixa lliurada per Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP.

La baixa de l'oferta presentada per al període de prestació dels serveis és del **16,75%**. La baixa mitjana de les ofertes presentades ha estat del **9,55%** i la desviació estàndard **4,58**. L'oferta presentada compleix el requisit per considerar-la desproporcionada o anormal: la baixa de l'oferta és superior a la baixa límit, **1,75%**, que econòmicament representen **76,75 €**.

Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP, en el seu informe justificatiu de la baixa es basa en els costos reals que diu que li suposen els treballs objecte de la licitació:

En primer lloc considera les següents dades de partida per al càlcul de costos:

- Termini d'execució de l'obra: 6 mesos.
- Distància de desplaçament (des de l'Hospital Dr. Josep Trueta de Girona, que és el punt on el CSS proposat està ubicat, atès que porta la CSS de l'obra d'ampliació de l'hospital amb un termini d'execució de 5 anys): 1,90 Km. Total visita (anada i tornada): 4 km.
- Temps de desplaçament (des de l'Hospital Dr. Josep Trueta): 14 minuts. Total visita (anada i tornada): 0,5 hores.
- Dedicació: ha estimat la realització de 2 visites setmanals de 2 hores cadascuna (0,5 hores de desplaçament, 1 hora de visita d'obra i 0,5 hores de treball al despatx), equivalent a una dedicació del 10,00%\*.

*(\*) La dedicació real neta mensual, a part del temps de desplaçament, seria de 13,50 hores/mes (1,50 hores/visita x 9 visites/mes) que representa un 9,18% (respecte una base mensual de conveni de 147 hores [1.764 h / 12 mesos]), que és inferior a la dedicació del 12,50% de l'informe justificatiu adjunt a la licitació.*

- Cost anual de l'Arquitecte Tècnic/a assignat/da per assumir les funcions de Coordinador/a de Seguretat i Salut: 51.000,00 €/any – 4.250,00 €/mes. Aquest cost correspon a un sou superior al salari que figura al vigent Conveni d'Oficines i Despatxos de Catalunya.



- Cost desplaçament (vehicle i combustible): s'ha estimat un cost de 0,32 €/km que inclou combustible i amortització i manteniment del vehicle, cost superior al real si tenim en compte que els desplaçaments es realitzen amb vehicle híbrid propietat de l'empresa i que el vehicle ja està amortitzat. Total desplaçament per visita: 4 km/visita x 0,32 €/km = 1,28 €/visita.
- Peatges: el trajecte no inclou peatges.
- Despeses generals d'empresa: 10% sobre el cost mensual (inclou despeses d'oficina, telefonia, equips informàtics, serveis externs de gestoria, pòlissa de RC, etc.).
- Benefici industrial: 10% sobre el cost mensual.

Per al càlcul del **cost total del servei (cost directe)**, pren com a referència els conceptes:

- Dedicació del/a tècnic/a: 10,00% dedicació x 4.250,00 €/mes x 6 mesos = 2.550,00 €
- Desplaçament (vehicle): 1,28 €/visita x 54 visites = 69,12 €
- Despeses de visat: 180,00 €
- Revisió inicial PSS: 150,00 €

Amb la suma dels conceptes anteriors, s'obté el cost total del servei (cost directe) de **2.949,12 €**.

Finalment obté el cost total sumant els costos directes de 2.949,12 € als que afegeix les despeses generals (10%) i el benefici industrial (10%), 294,91 € i 294,91 €, respectivament, i obté un cost total de l'oferta de **3.538,94 €** (IVA no inclòs), inferior al cost ofert a l'oferta econòmica.

El licitador argumenta que, per evitar una oferta anormalment baixa (19,11% sobre preu ofert) del cost total del servei amb l'import calculat de 3.538,94 €, va decidir finalment fer una baixa del 16,75% respecte el preu ofert a licitació obtenint l'oferta econòmica presentada (**3.642,00 €**).

#### Conclusions

Cal posar de manifest els següents punts rellevants en relació a l'anàlisi de l'oferta quines justificacions han estat analitzades:

- El cost de la oferta està infravalorat, doncs la dedicació proposada real del coordinador de seguretat i salut, excloent desplaçaments, és del 9,18% que és inferior a la dedicació del 12,50% de l'informe justificatiu adjunt a la licitació.

Atenent l'anteriorment exposat, els càlculs d'estimació de costos aportats no es consideren que justifiquin cap estalvi econòmic. Així mateix, la justificació aportada no acredita que disposi de cap tipus d'avantatge tècnic, organitzatiu i/o econòmic respecte a la resta de licitadors.

### INFORME JUSTIFICATIU PUNTUACIONS QUADRE 2B

CLAU LICITACIÓ:	JVX-19285
Tipologia	Edificis
Import mínim (SENSE IVA)	600.000,00 €
Coefficient "C"	4
IREF	2.400.000,00 €

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285

PUNTUACIÓ APARTATS 8.4 i 8.5								
LICITADOR	CÀRREC (100%)	Import acumulat (IVA exclòs) com a CSS - (A1)	Import acumulat (IVA exclòs) com a ADJ o TSPRL - (A2)	Import acumulat Increment Experiència (IVA exclòs) - INCR (A1+A2*0,5)	Puntuació associada al valor INCR obtingut (ANNEX 2A)	BIM		PUNTUACIÓ TOTAL
						SI	NO	
						1	0	
Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU	CSS	66.931.430,64 €	0,00 €	66.931.430,64 €	54		OK	54
Francisco Sola Molist	CSS	29.883.017,13 €	0,00 €	29.883.017,13 €	54	OK		55
Sinergia Total, SL	CSS	19.138.121,30 €	0,00 €	19.138.121,30 €	54	OK		55
Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP	CSS	12.000.100,00 €	0,00 €	12.000.100,00 €	54	OK		55

QUADRE NÚM. 2A

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES ECONÒMIQUES

**Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.**

Empresa	Termini	Import servei fix (sense IVA)	Import servei ofert (sense IVA)	Baixa (BOi)	Compleix (**)	Puntuació oferta econòmica
Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP	6 mesos	875,00	3.642,00	16,75	No	45,00
Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU	6 mesos	875,00	3.991,72	8,76	Sí	41,40
Francisco Sola Molist	6 mesos	875,00	3.995,00	8,69	Sí	41,37
Sinergia Total, SL	6 mesos	875,00	4.200,00	4,00	No	39,26

Termini Licitació: 6,00 mesos

Pressupost Licitació (IVA no inclòs): 5.250,00 euros

Import màxim a oferir (IVA exclòs): 4.375,00 euros

Import fix (IVA exclòs): 875,00 euros

Baixa Mitjana (BM): 9,55%

Desviació Estàndard ( $\sigma$ ): 4,58

Baixa límit inicial (BLIM) = MÀXIM (BM+2; 15; BM+  $\sigma$ ) = 15,00





**VALORACIÓ DE LES PROPOSTES (NO ECONÒMIQUES) AMB CRITERIS OBJECTIUS**

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.

CLAU LICITACIÓ: CT1077909

Empresa	Puntuació màxima licitació actual	Francisco Solà Molist	Sinergia Total, SL	Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP	Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU
---------	-----------------------------------	-----------------------	--------------------	--	--

<b>2.0 Experiència dels perfils tècnics [0.00-55.00]</b>					
<b>Coordinador de Seguretat i Salut - Coordinador de Seguretat i Salut</b>					
<b>2.1.1 Experiència dels perfils tècnics de l'Equip tècnic de Coordinació de Seguretat i Salut [0.00-54.00]</b>					
<b>TOTAL Experiència dels perfils tècnics de l'Equip tècnic de Coordinació de Seguretat i Salut [0.00-54.00]</b>	<b>54,00</b>	<b>54,00</b>	<b>54,00</b>	<b>54,00</b>	<b>54,00</b>
<b>2.1.2 Puntuació BIM [0.00-1.00]</b>					
<b>TOTAL Puntuació BIM [0.00-1.00]</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL Coordinador de Seguretat i Salut</b>		<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>54,00</b>
<b>TOTAL PONDERAT Coordinador de Seguretat i Salut - Coordinador de Seguretat i Salut (pes valoració 100%)</b>		<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>54,00</b>
<b>TOTAL Experiència dels perfils tècnics [0.00-55.00]</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>54,00</b>

<b>TOTAL Criteris tècnics de valoració objectiva</b>		<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>54,00</b>
--	--	--------------	--------------	--------------	--------------



**DETERMINACIÓ DE LES OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALMENT BAIXES**

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.

CLAU LICITACIÓ: CT1077909

Pressupost de licitació (IVA no inclòs): 5.250,00 €

(\*)

Puntuació màxima licitació actual	Tresat Coordinadores de Seguridad, SLP	Francisco Solà Molist	Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU	Sinergia Total, SL
-----------------------------------	--	-----------------------	--	--------------------

<b>Baixa econòmica (BOi)</b>		<b>16,75</b>	<b>8,69</b>	<b>8,76</b>	<b>4,00</b>
<b>Baixa Límit (BLiMi)</b>		<b>15,00</b>	<b>15,04</b>	<b>15,33</b>	<b>15,68</b>
<b>1 Criteris de valoració objectius [0-100,00]</b>	<b>100,00</b>				
<b>1.1 Oferta econòmica [0-45,00]</b>	<b>45,00</b>	<b>45,00</b>	<b>41,37</b>	<b>41,40</b>	<b>39,26</b>
<b>2.0 Experiència dels perfils tècnics [0-55,00]</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	<b>54,00</b>	<b>55,00</b>
<b>TOTAL PUNTUACIÓ (Pi)</b>		<b>100,00</b>	<b>96,37</b>	<b>95,40</b>	<b>94,26</b>

Puntuació total mitja ofertes considerades en el càlcul (PM) 96,51

(\*) Oferta presumptament anormalment baixa

BOi > BLiMi (ofertes amb puntuació Pi > PM)

BOi > BLiMi + 0,3 \* (PM-Pi) (ofertes amb puntuació Pi <= PM)



**PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES**

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de resolució de les patologies de filtracions d'aigua, i substitució del sistema de sanejament de l'edifici judicial de Girona. Clau: JVX-19285.

CLAU LICITACIÓ: CT1077909

Pressupost de licitació (IVA no inclòs): 5.250,00 €

Puntuació màxima licitació actual	Francisco Solà Molist	Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU	Sinergia Total, SL
-----------------------------------	-----------------------	--	--------------------

1	Criteris de valoració objectius [0-100,00]	100,00			
1.1	Oferta econòmica [0-45,00]	45,00	41,37	41,40	39,26
2.0	Experiència dels perfils tècnics [0-55,00]	55,00	55,00	54,00	55,00

TOTAL PUNTUACIÓ (Pi)

96,37	95,40	94,26
-------	-------	-------