

INFORME DE MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE O MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**Núm. expedient:** CO/CC00/1101388630/24/PO**Òrgan gestor:** Gerència de compres**Objecte del contracte:** Projecte i obra per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per als Centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut, agrupades en lots, Fase 3**Tipus:** Obres**Procediment d'adjudicació:** Obert

1. Introducció

L'Institut Català de la Salut (ICS) és l'empresa pública de serveis de salut més gran de Catalunya, amb gairebé 40.000 professionals que presten servei a gairebé sis milions de persones de tot el territori. L'ICS gestiona 283 equips d'atenció primària (EAP). L'Institut també gestiona hospitals (Vall d'Hebron, Bellvitge i Germans Trias, Arnau de Vilanova de Lleida, Joan XXIII de Tarragona, Josep Trueta de Girona i Verge de la Cinta de Tortosa i Viladecans).

Com a entitat de referència del sistema sanitari públic de Catalunya, l'ICS té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex.

A més, juntament amb l'activitat assistencial, l'ICS du a terme una intensa tasca investigadora, a través dels set instituts de recerca integrats als seus centres hospitalaris i d'atenció primària. La investigació que duen a terme els professionals de l'ICS s'orienta a donar resposta a preguntes sorgides de la pràctica clínica, de manera que els resultats científics tenen la voluntat de revertir en la millora de la salut de les persones. El mateix passa amb la docència. L'ICS és capdavanter en la formació dels professionals de demà a Catalunya. En els seus centres es formen 2.300 professionals de 51 especialitats diferents en ciències de la salut i 4.500 alumnes de pregrau de medicina, infermeria, odontologia i altres disciplines. A més, l'Institut també desenvolupa programes de formació continuada adreçada a tots els col·lectius professionals. Tot plegat, per seguir fent de l'ICS una empresa líder, al servei dels ciutadans.

Per tot l'anterior, és del tot imprescindible per al compliment i realització dels fins institucionals de l'Institut Català de la Salut, la realització del projecte i obra per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per als Centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut, agrupades en lots, Fase 3.

2. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte del contracte consisteix en el projecte i obra per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per als Centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut, agrupades en lots, Fase 3.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

3. Divisió en lots

El contracte s'ha dividit en els següents lots:

Projecte i obres pel subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaiques pels centres d'atenció primària de l'Institut Català de la Salut. (Fase 3)			
LOT 18: Lleida, Terres de l'Ebre i Tarragona	Territori	Z (grup de compres)	CECO
Salou CAP + CUAP	Camp de Tarragona	Z50	EDI0003096
Onze de Setembre	Lleida	Z60	EDIN000097
Baix Ebre	Terres de l'Ebre	Z00	EDI0003107
Balaguer	Lleida	Z60	EDI0003060
LOT 19: Girona i Metro Nord	Territori	Z (grup de compres)	CECO
El Maresme	Metropolitana Nord	Z20	EDI0003441
Valles Oriental	Metropolitana Nord	Z32	EDI0003285
Dr Barraquer	Metropolitana Nord	Z22	EDI0003206
Castell-Platja d'Aro	Girona	Z43	EDIN000105
Montilivi	Girona	Z41	EDI0005833
LOT 20: Metro Nord (Sabadell)	Territori	Z (grup de compres)	CECO
Badia del Valles	Metropolitana Nord	Z31	EDI0003251
Castellar del Valles	Metropolitana Nord	Z34	EDI0005448
Ca n'Oriach	Metropolitana Nord	Z34	EDI0005445
Creu de Barbera	Metropolitana Nord	Z34	EDI0006341
LOT 21: Barcelona i Àrea Metropolitana	Territori	Z (grup de compres)	CECO
Sant Ildefons	Metropolitana Sud	Z71	EDI0003163
Sant Joan Despi 1	Metropolitana Sud	Z71	EDI0005554
Lluís Millet	Metropolitana Sud	Z71	EDI0003166
Ronda Torrasa	Metropolitana Sud	Z77	EDI0003194
Maragall	Barcelona	Z12	EDI0003634
LOT 22: Metro Sud Centre	Territori	Z (grup de compres)	CECO
Rambla (Sant Feliu de Llobregat)	Metropolitana Sud	Z71	EDI0003180
El Pla	Metropolitana Sud	Z71	EDI0003454
Bobila	Metropolitana Sud	Z71	EDI0003165
El Serral	Metropolitana Sud	Z71	EDI0006911
LOT 23: Metro Sud Delta	Territori	Z (grup de compres)	CECO
Viladecans (Mas Font)	Metropolitana Sud	Z77	EDI0003183
Montclar	Metropolitana Sud	Z71	EDI0003175
Vinyets	Metropolitana Sud	Z71	EDI0005553
Gava	Metropolitana Sud	Z77	EDI0003167
Ramona Via	Metropolitana Sud	Z77	EDI0000782
LOT 24: Metro Sud Interior	Territori	Z (grup de compres)	CECO
Vilafranca Nord	Metropolitana Sud	Z75	EDIN000096
Dr Pujol i Capçada	Metropolitana Sud	Z77	EDI0003173
Josep Bertran i Miret	Metropolitana Sud	Z75	EDIN000108
Martorell	Metropolitana Sud	Z74	EDI0003169

4. Procediment d'adjudicació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació serà el OB-PO-01-21-ICS i d'acord amb l'article 122 de la LCSP, ha estat aprovat per òrgan de contractació.

El procediment de licitació serà l'obert, d'acord amb el que disposa l'article 159 en relació amb l'article 131 de la LCSP, de tal forma que qualsevol empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

5. Durada

La durada del contracte serà de:

Termini de preparació de l'obra, a comptar des de la data de <u>signatura del contracte</u> , fins a la data d'entrada de documentació per a la sol·licitud de llicències. Inclou: - Realització de visites, preparació de projectes tècnics i aprovació dels mateixos, preparació de documentació per a la obtenció de llicències als ajuntaments, si s'escau.	4 setmanes
Termini d'inici de les obres: des de la <u>obtenció de la llicència d'obres</u> (si s'escau) fins a la signatura de l'acta de replanteig. En cas que no es requereixi la obtenció de llicència o aquesta sigui u "comunicat immediat", aquest termini no computarà.	1 setmana
Termini d'execució dels treballs, expressat en setmanes naturals, des de <u>l'acta de replanteig</u> fins a la certificació del 95% l'obra, <u>amb tots els treballs realitzats</u> (exceptuant l'entrega de documentació).	10 setmanes
Termini per a l'entrega de tota la documentació As-built de l'obra, amb legalitzacions, etc. (Annex VII); a comptar des de la certificació del 95% de l'obra, fins la certificació final (100%).	20 dies naturals

6. Centres adherits no ICS

En aquesta contractació no s'ha previst la licitació conjunta amb altres centres, institucions o organismes del sector públic.

7. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 3.209.100,00 euros IVA inclòs (3.883.011,00 euros IVA exclòs i un valor estimat de contracte de 3.209.100,00 euros IVA exclòs, atenent a la possible pròrroga del contracte i les possibles modificacions previstes.

Projecte i obres pel subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques pels centres d'atenció primària de l'Institut Català de la Salut. (Fase 3)		
	Import total sense IVA	Import total amb a/IVA
LOT 18: Lleida, Terres de l'Ebre i Tarragona	516.350,00 €	624.783,50 €
LOT 19: Girona i Metro Nord	505.750,00 €	611.957,50 €
LOT 20: Metro Nord (Sabadell)	411.250,00 €	497.612,50 €
LOT 21: Barcelona i Àrea Metropolitana	427.500,00 €	517.275,00 €
LOT 22: Metro Sud Centre	410.250,00 €	496.402,50 €
LOT 23: Metro Sud Delta	513.000,00 €	620.730,00 €
LOT 24: Metro Sud Interior	425.000,00 €	514.250,00 €
TOTAL LICITACIÓ	3.209.100,00 €	3.883.011,00 €

8. Criteris de selecció del contractista

Classificació empresarial

Per als contractes d'obres **amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros** s'ha d'acreditar la següent classificació:

Categoria: *s'ha d'acreditar en relació als lots que resulti adjudicatari.*

Grup: I

Subgrup: 6

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera que s'exigeix per a aquest contracte consisteix en

a) Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que llicitin.

La solvència tècnica i professional que s'exigeix per a aquest contracte és la següent:

Tenint en compte que l'objecte del contracte és el projecte i obra per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per als Centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut, agrupades en lots, Fase 3, *s'exigeix la següent:*

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat

de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

b) Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin, mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, un import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 50% per cent de l'annualitat mitjana del contracte.

Per determinar que la relació d'obres executades és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

En els contractes amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut dels quals estan desenvolupats a l'annex 8, són les següents:

1. *Garantia de la prestació.*
2. *Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat*
3. *Condicions d'ètica en la contractació*
4. *Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal.*

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en l'annex 10.

c. Criteris de valoració de les ofertes

En la valoració del preu no s'ha inclòs la valoració del cost i/o cicle de vida.

Els criteris d'adjudicació, informats favorablement per l'Assessoria Jurídica, són els criteris que es detallen a continuació i que es troben recollits a l'annex 4 del plec de clàusules administratives

particulars. La configuració realitzada respon a la voluntat d'aconseguir la millor relació qualitat preu en l'adjudicació del contracte i això fent servir criteris qualitatius i econòmics. Tots ells estan vinculats a l'objecte del contracte i respecten, en tot moment, els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

Els criteris s'han establert d'acord amb el següent:

Criteris de qualitat

Criteris tècnics automàtics- no preu Sobre 2.

Els licitadors hauran de lliurar l'oferta tècnica segons l'ANNEX de Model d'oferta tècnica.

a. Increment del termini de garantia TOT RISC, establert en el PPT:

Increment amb 12 mesos: 1 punt (Garantia final: 24+12 = 36 mesos)

Increment amb 18 mesos: 2 punts (Garantia final: 24+18 = 42 mesos)

Increment amb 24 mesos: 4 punts (Garantia final: 24+24 = 48 mesos)

*Els intervals entremetjats als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:

Per exemple : Increment de 6 mesos = 0 punts. Increment de 21 mesos = 2 punts

b. Manteniment de la instal·lació: fins a 4 punts

Increment amb 12 mesos: 1 punt (Garantia final: 24+12 = 36 mesos)

Increment amb 18 mesos: 2 punts (Garantia final: 24+18 = 42 mesos)

Increment amb 24 mesos: 4 punts (Garantia final: 24+24 = 48 mesos)

*Els intervals entremetjats als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:

Per exemple : Increment de 6 mesos = 0 punts. Increment de 21 mesos = 2 punts

c. Experiència del Cap d'Obra: fins a 4 punts

Experiència superior a 3 anys: 2 punt

Experiència superior a 5 anys: 3 punts

Experiència superior a 10 anys: 4 punts

*Aquesta informació es contrastarà aportant CV del Cap d'Obra, i carta de Compromís de l'empresa conforme mantindrà la persona que presenta

d. Formació del Cap d'Obra: fins a 4 punts

Si l'empresa presenta l'acreditació conforme el Cap d'Obra té alguna formació relacionada amb energia solar fotovoltaica. S'haurà d'aportar l'acreditació, diploma o titulació del Cap d'Obra proposat.

No s'aporta l'acreditació: 0 punts

Sí s'aporta l'acreditació: 4 punts

e. Projectista incorporat en plantilla: fins a 2 punts

Si l'empresa es compromet a redactar el projecte o memòria amb personal propi habilitat per a fer-ho. La persona designada serà també qui signarà el Certificat Final d'Obra.

No s'aporta el compromís: 0 punts

Sí s'aporta el compromís: 2 punts

*Aquesta informació es presentarà mitjançant certificació oficial expedida per la Seguretat Social.

f. Compromís d'executar les obres sense subcontractació: fins a 2 punts

Si l'empresa es compromet a executar les obres sense subcontractar altres empreses. El Certificat de la Instal·lació Elèctrica haurà d'estar signat per l'empresa adjudicatària o altres empreses del mateix grup empresarial.

No s'aporta el compromís: 0 punts

Sí s'aporta el compromís: 2 punts

Criteris tècnics i sotmesos a judici de valor- sobre 2bis:

Aquesta contractació en la que s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració entre els que hi ha criteris sotmesos a judici de valor, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteris en el plec de clàusules administratives particulars i en l'annex 4

Un cop realitzada la valoració i obtinguda la puntuació corresponent, s'ordenaran les diferents propostes per ordre decreixent i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'aplicarà per a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, per després obtenir la puntuació total.

Adicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Criteri 1	Criteri 2
Puntuació màxima del criteri	5	5
Llindar mínim de puntuació	>2,5	>2,5

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà la obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació.

Criteri econòmic- sobre 3

En la valoració del preu no s'ha tingut en compte la valoració del cost i/o cicle de vida.

La fórmula a aplicar per a determinar la valoració és la següent, la que s'estableix a la Directiu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

La fórmula a aplicar serà la següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar
P, Punts criteri econòmic. En aquest cas = 70 punts
Om = Oferta Millor
Ov = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP, Valor de ponderació. En aquest cas = 1,7

Per tot l'anterior,

Barcelona,

Xavier Pérez Berruezo
Director gerent de l'institut Català de la salut
Exp. CO/CC00/101388630/24/PO

INFORME DE JUSTIFICACIÓ

22/03/2024

Objecte: Concurs de Projecte i obra per al subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques per als Centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut, agrupades en lots, Fase 3

Antecedents

L'ICAEN va obrir una convocatòria oberta de subvencions per a la realització d'instal·lacions de plaques fotovoltaïques, amb una dotació important per als edificis titularitat de l'Administració.

Seguint amb el compromís de l'ICS de fer més eficients tots els centres i procurar per reduir l'energia primària d'origen fòssil, s'han licitat varies fases per a fer un concurs de projecte i obra per a instal·lar sistemes de captació d'energia fotovoltaica a diferents Centres d'Atenció Primària.

Aquestes actuacions són subvencionables per l'ICAEN, i de forma paral·lela ja s'ha demanat l'ajut econòmic, i s'està a l'espera d'executar les instal·lacions i presentar tota la documentació a l'ICAEN.

Necessitats

Ja que la justificació de les instal·lacions fotovoltaïques s'ha de lliurar abans de setembre de 2024 a l'ICAEN, es proposa licitar aquesta tercera fase d'instal·lacions solars fotovoltaïques als Centres d'Atenció Primària.

Característiques de l'actuació

L'encàrrec consisteix en la licitació d'un conjunt d'instal·lacions fotovoltaïques a un total de 31 Centres d'Atenció Primària, que són:

Salou CAP + CUAP
Onze de Setembre
Baix Ebre
Balaguer
El Maresme
Vallès Oriental
Dr. Barraquer
Castell-Platja d'Aro
Montilivi
Badia del Vallès
Castellar del Vallès
Ca n'Oriach
Creu de Barbera
Sant Ildefons
Sant Joan Despí 1
Lluís Millet
Ronda Torrasa
Maragall
Rambla (Sant Feliu de Llobregat)
El Pla
Bòbila
El Serral
Viladecans (Mas Font)

Montclar
Vinyets
Gavà
Ramona Via
Vilafranca Nord
Dr. Pujol i Capçada
Josep Bertran i Miret
Martorell

Es preveu un termini per a la realització dels treballs de 15 setmanes, des de la signatura del contracte, i una reserva de 20 dies naturals per a l'entrega de la documentació administrativa.

S'ha fet una previsió de despesa segons el quadre adjunt:

LOT	Total PEC sense/IVA	Total PEC amb/IVA
LOT 18	516.350,00 €	624.783,50 €
LOT 19	505.750,00 €	611.957,50 €
LOT 20	411.250,00 €	497.612,50 €
LOT 21	427.500,00 €	517.275,00 €
LOT 22	410.250,00 €	496.402,50 €
LOT 23	513.000,00 €	620.730,00 €
LOT 24	425.000,00 €	514.250,00 €
TOTAL	3.209.100,00 €	3.883.011,00 €

Import total de la licitació: 3.209.100,00 € PEC sense IVA, i de 3.883.011,00 € PEC amb IVA.

Barcelona, 22 de març de 2024

Francisco
Garcia-Moreno
Charlez - DNI
43429456M
(TCAT)

Firmado digitalmente por Francisco
Garcia-Moreno Charlez - DNI 43429456M
(TCAT)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Institut Català de la Salut (ICS),
2.5.4.97=VATES-Q5855029D,
ou=Empleat públic de nivell mig,
sn=Garcia-Moreno Charlez - DNI
43429456M, givenName=Francisco,
serialNumber=IDCES-43429456M,
cn=Francisco Garcia-Moreno Charlez -
DNI 43429456M (TCAT)
Fecha: 2024.03.22 14:27:29 +01'00'

Francisco García-Moreno Charlez
Responsable de l'Àrea d'Infraestructures,
Serveis Tècnics i Patrimoni

Salut/Institut Català de la Salut

Direcció de Gestió

Gran Via de les Corts Catalanes, 587 | 08007 Barcelona | Tel. 93 482 45 08

fgarciamc@gencat.cat | gencat.cat/ics