

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE LES OBRES “ACTUACIONS DE MILLORA DE L’ESPAI PÚBLIC 2024. ACTUACIONS EN ESPAIS DE VIANANTS” I “ACTUACIONS DE MILLORA DE L’ESPAI PÚBLIC 2024. AMPLIACIÓ VORERA BASES DE MANRESA. PLAÇA BAGES – FONT DEL GAT”- CONEXP2024000023

1. ÀREA QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres “Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en espais de vianants” i “Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Font del Gat”.

La intervenció “Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en espais de vianants” està definida a la memòria aprovada per la Junta de Govern Local el dia 27 de març de 2024. En el cas de les “Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Font del Gat”, estan definides a la memòria aprovada per la Junta de Govern Local en la mateixa data. De tots dos documents tècnics s'adjunta documentació bàsica a l'annex número I del plec de clàusules administratives reguladores del procediment de licitació.

Tant les “Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en espais de vianants” com les “Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Font del Gat” formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat, que queden recollides en el pressupost municipal corresponent a l'any 2024.

Codificació:

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:

- 42 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:

- 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

3. LOTS

L'obra prevista abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 €, i d'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció general de Contractació pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

D'altra banda, per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

4. NECESSITATS QUE CAL COBRIR I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER COBRIR-LES

La memòria tècnica "Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en espais de vianants", preveu la millora del paviment de determinats espais destinats als recorreguts de vianants, amb la finalitat d'optimitzar la seva funcionalitat. La proposta forma part d'un conjunt d'actuacions de millora de l'espai públic tant pel que fa a les calçades com als espais de vianants que es preveu desenvolupar durant el 2024.

En concret, el projecte preveu la intervenció en 14 emplaçaments corresponents a àmbits de recorreguts de vianants i a adaptació de passos de vianants, amb una superfície total de 4.607,50 m2 pel que fa a les voreres i de 52,46 m2 pel que fa a l'adaptació de passos de vianants continguts en la Memòria tècnica.

La memòria tècnica "Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Font del Gat" preveu l'ampliació de dos trams de la vorera sud de l'avinguda, entre la plaça Bages i Flor de Lis i entre Flor de Lis i Font del Gat i suposa l'actuació en una superfície de 467,70 m2.

L'avinguda Bases de Manresa forma part de la xarxa viària principal de la ciutat. Es tracta d'un carrer de 19 metres d'amplada en els trams més estrets en el qual, en la dècada dels vuitanta, es va preveure el seu arbrat. Amb la finalitat de no malmetre la funcionalitat de les voreres existents, molt estretes, en aquesta primera actuació, molt limitada quant als recursos econòmics i centrada en formalitzar recorreguts arbrats a la ciutat, es va preveure la situació d'aquests elements a la calçada.

L'estat actual de l'àmbit on es preveu la intervenció es caracteritza per correspondre's amb una vorera estreta on els arbres que la delimiten se situen a la calçada i es disposen sense escocells. D'altra banda, manca la continuïtat de la filera d'arbrat i les voreres s'adapten a la dimensió dels xamfrans existents sense aprofitar aquest espai per guanyar superfície per als vianants.

Es preveu l'enderroc de la vorera existent i la seva ampliació amb els mateixos materials dels elements actuals: vorera de panot, vorada de formigó. Els escocells es preveuen de formigó.

Es preveu el manteniment d'un arbre existent a l'enllaç amb el carrer Flor de Lis i la plantació de nous arbres amb la finalitat d'acabar de definir el caràcter lineal del recorregut arbrat que formalitza l'avinguda.

L'ampliació de la vorera comporta la necessitat de resituar els embornals existents que resulten afectats i també la nova construcció de dos guals de vianants existents i de dos guals de vehicles.

Atès que les "Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Actuacions en espais de vianants" i les "Actuacions de millora de l'espai públic 2024. Ampliació vorera Bases de Manresa. Plaça Bages – Font del Gat", només suposen la intervenció en una part concreta de la via pública i té una complexitat tècnica limitada, s'han de considerar com a actuacions complementàries a la via pública.

5. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ ESCOLLIT

D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Tenint en compte que el percentatge que representa la puntuació dels criteris de judici de valor respecte la totalitat és superior al 25%, l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà amb caràcter ordinari.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) es fixa en tres-cents setanta-un mil vuit-cents cinquanta-nou euros amb noranta-nou cèntims (371.859,99 €).

7. SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS LICITADORS

Les empreses que es presentin a la licitació, podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant els mitjans següents:

ECONÒMICA. El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit objecte del contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (això és 557.789,98 €).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari, pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

- b) Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC (371.859,99 €), amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL. El licitador haurà d'acreditar l'execució d'obres de la mateixa tipologia, efectuades en els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obra indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra del VEC (371.859,99 €). L'import mínim de cada obra individualment considerada per tal de ser computada en la xifra indicada anteriorment haurà de ser de 75.000,00 €. A l'efecte de considerar el requisit de solvència superat, no es tindran en compte obres per import inferior.

Per acreditar la solvència necessària per a subscriure un contracte determinat, l'empresari es pot basar en la solvència i els mitjans d'altres entitats, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte pot disposar efectivament d'aquesta solvència i mitjans, en els termes previstos a l'article 75 de la LCSP.

Així mateix, també quedarà acreditada la solvència mitjançant la classificació en el grup G, subgrup 6, categoria 3.

D'acord amb l'article 88.2 de la LCSP i única i exclusivament quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a empresa de nova creació aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans continguts a l'article 88.1.b de la LCSP que s'indica a continuació:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres acompanyades dels documents acreditatius corresponents.

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Tècnicament s'ha considerat que els criteris que es detallen a continuació són els millors per a l'obtenció de l'oferta amb una millor relació qualitat preu. La puntuació màxima serà de 84 punts.

Ateses les característiques de l'actuació objecte de la contractació, es proposen tant criteris automàtics com criteris de judici de valor.

a) Criteri avaluable segons un judici de valor – Pla de minimització de les afectacions de les obres (puntuació màxima de 40 punts).

Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es basaran en els aspectes següents:

- Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions **(fins a 20 punts)**.

Les propostes es valoraran positivament si són exhaustives i coherents amb els requeriments, incloent detalls i aportacions que resultin significatius i representin una avantatge o millora.

La puntuació serà menor si compleixen els requeriments de la memòria tècnica però no contenen propostes de minimització de les afectacions significatives que representin una avantatge o millora.

Si la descripció presenta algunes mancances que calgui replantejar sense que això suposi que la proposta esdevingui inviable, la puntuació serà inferior.

Finalment, no hi haurà valoració si no es presenta l'apartat o aquest té mancances significatives que facin la proposta inviable o no adequada a les finalitats de l'obra.

- Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat **(fins a 20 punts)**.

S'atorgarà la màxima puntuació si la proposta de distribució és adaptada a l'obra i es proposen solucions significatives que justifiquin la reducció de la seva incidència respecte de les propostes descrites en la memòria.

Es puntuarà en un grau menor si la proposta d'alternatives és adequada però no es proposen solucions significatives respecte de les propostes descrites en la memòria.

Obtindran menys puntuació aquelles ofertes que continguin propostes que presentin algun tipus de mancança. La major o menor puntuació atindrà a la repercussió d'aquesta mancança i la seva vinculació amb la viabilitat o no de la reducció de la incidència en la mobilitat proposada.

No s'atorgarà cap tipus de puntuació quan no es fixin propostes o quan les que s'hagin proposat no siguin viables tècnicament o bé quan no siguin adequades a les finalitats de l'obra.

Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible del conjunt dels criteris de judici de valor quedaran eliminades del procés de licitació.

b) Criteris automàtics (puntuació màxima de 44 punts)

1) Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = (L-O) \times 40 / (L-B)$$

P: puntuació

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte la mitjana dels percentatges de baixa.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

No obtindran puntuació aquelles ofertes que ofereixin el pressupost de licitació.

En cas que una oferta o varies puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

- 2) **Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 4 punts).** S'atorgarà un punt per cada any adicional de garantia que es proposi fins a un màxim de quatre (4) anys d'ampliació.

L'oferta amb una millor relació qualitat preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats.

9. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- 1) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per/la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- 2) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- 3) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- 4) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
 - a. L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com

l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.

- b. El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- 5) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 267 del Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.
 - 6) Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions, derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, amb l'Ajuntament de Manresa i els ens destinataris de l'esmentat contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos, les formacions i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha d'utilitzar almenys la llengua catalana en els aspectes bàsics de la documentació tècnica, d'acord amb la documentació en llengua catalana ja existent, o aquella altra que es pugui confeccionar conjuntament amb l'Ajuntament de Manresa. Així mateix, l'empresa adjudicatària emetrà en català les factures.

En tot cas, l'empresa adjudicatària del contracte i, si s'escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

L'incompliment de les condicions especials anteriors podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim previst a la clàusula 73 i següents del plec.

La tècnica de Contractació
Laura Manzanares Guadalajara

La regidora delegada de
Via Pública i Ciutat Intel·ligent
Mariana Romero Salguero