



Ajuntament de Torredembarra

AG emisor: 22
Inicials: VRM

Assumpte: Valoració definitiva de les empreses presentades per l'execució de les obres incloses en el **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DEL PAVIMENT SINTÈTIC DE LA PISTA D'ATLETISME MUNICIPAL**

INFORME PER LICITACIÓ

Informe sobre la valoració de les empreses presentades al concurs per l'execució de les obres del **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA RENOVACIÓ DEL PAVIMENT SINTÈTIC DE LA PISTA D'ATLETISME MUNICIPAL**, segons criteris contractuals.

Segons consta en el Plec:

(...)

17. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà en aplicació dels criteris d'adjudicació que a continuació es relacionen.

La seva configuració respon a la voluntat d'aconseguir la millor rendibilitat i eficiència del contracte fent servir criteris econòmics i de qualitat, respectant en tot moment els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

La puntuació màxima de la totalitat dels criteris d'adjudicació, tant els avaluables mitjançant judici de valor com els avaluables automàticament, és de 100 punts d'acord amb el següent:

| CRITERI DE VALORACIÓ | TIPUS DE CRITERI | PUNTUACIÓ |
|---|---|------------------|
| 1. Preu | Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules | Fins a 70 punts |
| 2. Ampliació del termini de garantia | Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules | Fins a 5 punts |
| 3. Experiència professional | Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules | Fins a 10 punts |
| 4. Metodologia de treball, planificació, organització i execució del servei | Criteris valorables mitjançant judici de valor | Fins a 15 punts |
| | Total puntuació | 100 punts |

CRITERIS I PUNTUACIÓ:

17.1. CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FÓRMULES: fins a 85 punts.



B0067688b321e09a0e07e81c80402bf



Ajuntament de Torredembarra

17.1.1. PREU: fins a 70 punts.

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu.

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts i l'oferta més baixa, la obtindrà la màxima puntuació de 70 punts. A la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$Pv = (1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / VP)) \times P$$

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic (70)

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació (1,40)

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquesta memòria i en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte.

17.1.2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA: Fins a 5 punts.

Es valorarà l'oferta d'ampliació del termini de la garantia que preveu l'article 243.3 de la LCSP. Es puntuarà amb 0,25 punts per cada mes d'ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 5 punts.

Es justifica la consideració del present criteri relacionat amb l'objecte del contracte atès que un augment del termini de garantia de les obres executades permet un millor funcionament i conservació de les instal·lacions i dels seus elements.

17.1.3. EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL DEL CAP D'OBRA: Fins a 10 punts.

S'obtidran 10,00 punts per exercir les funcions de cap d'obra com a mínim en dues obres executades de pavimentació de pistes d'atletisme, amb un pressupost d'execució material mínim de 250.000,00 €, en els últims 5 anys prenent com a base la data de certificació final.

| Criteri | Puntuació |
|---|-----------|
| Experiència 2 obres executades en els últims 5 anys | 10 punts |

Caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant una declaració responsable en el o certificats on consti el nom de la persona, promotor, l'objecte i l'import, any d'execució i certificat final d'obra o còpia de l'acta de recepció de les obres.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució d'obres similars permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització i execució dels treballs. Per aquest motiu l'experiència de la persona proposada com a cap d'obra afecta de manera significativa en la millor execució del contracte. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.



B0067688b321e09a9e07e81c80402df



Ajuntament de Torredembarra

17.2. CRITERIS VALORABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR: fins a 15 punts.

METODOLOGIA DE TREBALL, PLANIFICACIÓ, ORGANITZACIÓ I EXECUCIÓ DE L'OBRA: Fins a 15 punts.

En un contracte de renovació de paviment sintètic, el procés constructiu i planificació de l'obra són bàsics per a garantir la millor execució de l'encàrrec formulat en relació al projecte d'execució que s'ha de dur a terme. L'estudi sobre el procés constructiu i planificació de l'obra determina la proposta d'organització interna, planificació temporal, aspectes crítics de l'actuació, etc. La millor definició dels elements que es relacionen garanteixen una millor execució de l'obra. Tots aquests aspectes permetran valorar la major adequació de les ofertes per portar a terme l'execució de l'obra.

Es ponderarà de la següent manera:

1. *Programa dels treballs en base a una planificació temporal de les feines a executar, així com dels mitjans previstos per portar-la a terme, organització interna i implantació de l'obra.*
1,25-5 punts
2. *Estudi de l'execució de l'obra i elaboració d'un estudi del procés constructiu on es destaquin els aspectes rellevants descrits a la memòria. Dibuixos esquemàtics, tipologies i zones d'execució.*
1,25-5 punts
3. *Anàlisi dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats del procés constructiu.*
1,25-5 punts

S'atorgarà a cada apartat la màxima puntuació a aquell que presenti uns nivells de detall, concreció i coherència més elevats i la resta es puntuarà de manera proporcional.

Detall: Es considera que l'exposició de l'aspecte a valorar està prou detallada quan desenvolupa i explica totes les parts que formen cadascun dels aspectes per tal de portar a terme la bona execució de l'obra.

Concreció: Es considera que l'exposició de l'aspecte a valorar es concreta quan desenvolupa tècnicament els diferents ítems de cadascun d'ells.

Coherència: Es considera que l'exposició de l'aspecte a valorar és coherent quan permet verificar que es desenvoluparà d'una forma racional i lògica per tal de portar a terme la bona execució de l'obra.

| Nivells de detall, concreció i coherència | Alt | Mig | Baix |
|--|-------------|------------|-------------|
| Puntuació | 100% | 50% | 25% |
| 1. <i>Programa dels treballs</i> | 5,00 punts | 2,50 punts | 1,25 punts |
| 2. <i>Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu</i> | 5,00 punts | 2,50 punts | 1,25 punts |
| 3. <i>Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu</i> | 5,00 punts | 2,50 punts | 1,25 punts |

La màxima extensió de l'oferta tècnica no podrà ser superior a 15 fulls DIN-A4 escrits a una pàgina amb tipus de lletra Verdana 10. Per la confecció de programa de treballs, el licitador podrà utilitzar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de fulls en el límit màxim de 10.



B0067688b321e09a0e07e81c80402bf



Ajuntament de Torredembarra

No es valorarà informació no rellevant. Tampoc es valorarà cap documentació no continguda en les 15 pàgines. No es valorarà qualsevol pàgina posterior a la número 15.

(../..)

En aquest informe es valorarà el punt 17.2, criteris valorables mitjançant un judici de valor fins a 15 punts.

Un cop estudiades totes les memòries presentades, informo que les empreses han obtingut la següent puntuació:

SPORTAN

1. Programa dels treballs ALT
2. Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu ALT
3. Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu ALT

POLYTAN

1. Programa dels treballs MIG
2. Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu ALT
3. Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu MIG

ARNÓ

1. Programa dels treballs ALT
2. Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu ALT
3. Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu ALT

VORACYS

1. Programa dels treballs ALT
2. Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu ALT
3. Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu ALT

FIEELDTURF POLIGRAS

1. Programa dels treballs ALT
2. Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu ALT
3. Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu ALT

AGORASPORT

1. Programa dels treballs ALT
2. Estudi execució obra i elaboració estudi procés constructiu ALT
3. Anàlisi aspectes crítics, peculiaritats i dificultats procés constructiu MIG



B0067688b321e09a0e07e81c80402bf



Ajuntament de Torredembarra

De les **sis** empreses presentades **INFORMO** que de la documentació presentada resulta un quadrant provisional següent:

| | Oferta econòmica (IVA inclòs) | Sobre B (formula) | AMPLIACIO TERMINI GARANTIA | EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL | Metodologia criteris subjectius | TOTAL PUNTS |
|--------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------|
| SPORTAN | | | | | 15 | |
| POLYTAN | | | | | 10 | |
| ARNÓ | | | | | 15 | |
| VORACYS | | | | | 15 | |
| FIELDTURF POLIGRAS | | | | | 15 | |
| AGORASPORT | | | | | 12.5 | |

Cal informar que les empreses AGORASPORT, POLYTAN i VORACYS han acceptat la variant del punt 11 de la Declaració responsable, sobre el punt G del Plec.

Per altra banda, l'empresa ARNO no ha presentat cap treball realitzat en els darrers 5 anys, punt 10 de la Declaració Responsable.

L'enginyer tècnic municipal

Vicenç Ruíz
Martínez - DNI
46648197B (TCAT)

Firmado digitalmente por
Vicenç Ruíz Martínez - DNI
46648197B (TCAT)
Fecha: 2024.04.30 11:42:16
+02'00'

Vicenç Ruiz Martínez,

Torredembarra a data de la signatura electrònica



B0067688b321e09a0e07e81c80402bf