



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA RELATIVA A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA A SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS (EXP. 449/2024)

La present memòria es redacta per tal de donar compliment al que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte i l'eficiència en la contractació.

Mitjançant informe de la Regidoria de Medi Ambient, s'ha iniciat l'expedient per a la contractació del servei de neteja viària de les zones definides com a sòl urbà i urbanitzat al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos.

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

- 1.- Objecte del contracte.
- 2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte.
- 3.- Justificació de la no divisió en lots.
- 4.- Durada del contracte i pròrrogues.
- 5.- Pressupost base de licitació.
- 6.- Existència de crèdit.
- 7.- Valor estimat del contracte.
- 8.- Procediment de licitació.
- 9.- Criteris de solvència.
- 10.- Criteris d'adjudicació del contracte.
- 11.- Presentació de proposicions.
- 12.- Ofertes anormalment baixes.
- 13.- Garantia provisional.
- 14.- Garantia definitiva.
- 15.- Condicions especials d'execució.
- 16.- Modificacions del contracte.
- 17.- Incompliments i penalitats.
- 18.- Altres condicions del contracte.
- 19.- Conclusions.





1.- Objecte del contracte

El present contracte té per objecte la contractació del servei de neteja viària de les zones definides com a sòl urbà i urbanitzat al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos, segons el que s'especifica en el plec de prescripcions tècniques.

De conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional quarta, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), la contractació del servei de neteja viària té caràcter de contracte reservat a centres especials de treball d'iniciativa social o empreses d'inserció, d'acord amb el RDL 1/2013, de 29 de novembre, que aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social.

Atenent a les previsions de l'article 99.3 de la LCSP, la present contractació del servei de neteja viària al municipi de Santa Margarida i els Monjos no serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, i es tracta d'un servei que per la seva pròpia naturalesa comporta la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. La no divisió en lots queda justificada per la necessitat de la seva coordinació tècnica i organitzativa, per a una adequada prestació del servei de neteja viària en condicions tècniques suficientment estructurades i organitzades per a la seva realització, i una millora tècnica de la seva efectiva prestació.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV que correspon és:

- CPV: 90610000-6 Servei de neteja i escombrat de carrers.

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3.- Justificació de la no divisió en lots

Vist que l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), estableix





que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots.

No obstant això, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

Atès la justificació que consta a l'expedient i d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, la present contractació no es divideix en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del present contracte d'obres en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic. És necessari que hi hagi estricta coordinació tècnica en l'execució de les obres objecte del contracte, atès que existeix unitat de projecte.

Resulta convenient que la prestació sigui efectuada per un únic contractista. És necessari que hi hagi estricta coordinació tècnica en l'execució de les obres objecte del contracte. A més, a nivell tècnic, existeixen motius vàlids que justifiquen la conveniència de la no divisió en lots, que es relacionen a continuació:

- Optimització i eficiència de la contractació. Per a una correcta execució del contracte, i per la curta durada del termini d'execució, és convenient integrar totes les prestacions compreses en l'objecte del contracte en un únic contracte. La no divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs personal i material necessari per a la seva realització, així com el temps de gestió de la contractació. En canvi, la divisió en lots suposaria una excessiva càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte, i en especial de les incidències, a més de suposar un augment en la despesa econòmica derivada de l'existència d'una pluralitat de contractistes.
- Coordinació i organització És convenient i necessari que hi hagi una planificació global coherent i una coordinació en quant als recursos humans i materials. Aquesta coordinació en l'execució de les prestacions es garanteix millor en un únic contracte.
- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment per part del/de la responsable municipal del contracte és mitjançant una única interlocució del compliment de totes les prestacions del contracte i del control de la seva qualitat, així com del compliment de totes les especificacions tècniques que es requereixen per al compliment de la normativa d'aplicació, i en relació als terminis establerts per a la seva execució.
- Unificació en la facturació: L'existència d'un únic contractista aporta certesa en el cobrament dels serveis realitzats per l'empresa contractista que en resulti adjudicatària, sense que existeixi divisió de les despeses en diversos contractistes.

En atenció a les circumstàncies descrites i tenint en compte la naturalesa de les obres a realitzar, existeixen motius vàlids i suficients que impedeixen o desaconsellen, la divisió en lots de la present contractació, raó per la qual la present contractació es realitzarà amb un únic adjudicatari.





4.- Durada del contracte i pròrroques

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de 4 anys a comptar des de la formalització del contracte. El contracte s'estendrà des del mes d'agost de 2024 fins el mes de juliol de 2028.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa, per una anualitat més, sense que la durada de la seva vigència, inclòs la pròrroga, pugui excedir de 5 anys.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

No obstant això, en cas d'extinció del contracte, l'adjudicatari s'obliga a continuar la prestació del servei de neteja viària fins a l'adjudicació del nou contracte.

5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 862.576,00€ (IVA exclòs), que en aplicació del 10% IVA (86.257,76€) ascendeix a 948.833,76€ (IVA inclòs), pels quatre anys inicials de contracte desglossat en els conceptes següents:

CONCEPTES	IMPORT
Personal	125.000,00€
Maquinàries i vehicles	10.000,00€
Combustible i lubricants	15.500,00€
Reparacions maquinaria i altres	16.000,00€
Consumibles	5.000,00€
Lloguer	12.800,00€
Assegurances	1.600,00€
Total despeses directes	185.900,00 €
Despeses indirectes 10% despeses generals	18.590,00€
Despeses indirectes 6% benefici industrial	11.154,00€
Pressupost base de licitació anual	215.644,00 €/anual
PRESSUPOS BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs) 4 anys	862.576,00 €





inicials	
10% IVA neteja viària	86.257,76€
TOTAL CONTRACTE NETEJA VIÀRIA 4 ANYS (IVA inclòs)	948.833,76 €

Pressupost base licitació per durada inicial del contracte (4 anys), 862.576,00€ (IVA exclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (862.576,00€) indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

6.- Existència de crèdit

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de 948.833,76 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- Partida 163 26000 CONTRACTACIÓ NETEJA VIARIA

Exercici	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
01/08/2024 – 31/12/2024	163 26000 CONTRACTACIÓ NETEJA VIARIA	47.441,68 €
2025 (gener-desembre)	163 26000 CONTRACTACIÓ NETEJA VIARIA	237.208,40 €
2026 (gener-desembre)	163 26000 CONTRACTACIÓ NETEJA VIARIA	237.208,40 €
2027 (gener-desembre)	163 26000 CONTRACTACIÓ NETEJA VIARIA	237.208,40 €
01/01/2028 – 31/07/2028	163 26000 CONTRACTACIÓ NETEJA VIARIA	189.766,72 €

L'execució del contracte resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollit a l'article 172.2 .

7.- Valor estimat del contracte





El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 1.078.220,00 € IVA exclòs, tal i com es detalla a continuació:

NETEJA VIÀRIA (VEC)	Preu (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació (IVA exclòs) 4 anys inicials	862.576,00 €
Valor estimat del contracte (4 inicials +1 possible pròrroga) IVA exclòs	1.078.220,00 €

8.- Procediment de licitació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, està subjecta a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

9.- Criteris de solvència.

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

- El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres (3) últims acabats ha de ser almenys igual al pressupost base assenyalat al contracte.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats ple Registre Mercantil.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i els plecs del contracte (600.000 €)





L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals s'acreditarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en que constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança. Tanmateix, el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, per tot el temps de contracte, incloses les seves possibles pròrrogues.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació, entre aquells previstos a l'article 87 LCSP.

b) Solvència professional o tècnica:

- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims tres (3) anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Es requereix almenys acreditar un contracte de similar objecte i d'import igual o superior al pressupost base de licitació.

L'acreditació documental es realitzarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, o certificats de les empreses, si és el cas.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació, entre aquells previstos a l'article 90 LCSP.

c) Classificació empresarial:

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en els grup, subgrup i categoria, segons RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (amb les modificacions del RD 773/2015) que tot seguit es detalla:

Grup: U Subgrup: 1 Categoria: 2

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (RELI), acredita les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra.

L'òrgan de contractació podrà recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que en resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials establerts en el plec





de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial de l'obligació. El seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en el règim sancionador determinar en aquest PCAP.

10.-Criteris de l'adjudicació del contracte

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- **Criteris avaluables de forma automàtica (75 %)** 75 punts

Els criteris avaluables de forma automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre C, i es valoraran amb una puntuació màxima de 75 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes es puntuaran atenent a l'aplicació de la següent fórmula:

- **Proposta econòmica**fins a 70 punts

Punts criteri econòmic= (Oferta més baixa/Oferta valorada) x 70

- **Altres criteris automàtics (fins a 5 punts):**

- *Disposar de local i/o magatzem per a la correcta prestació del servei de neteja viària, o acreditar la seva disponibilitat cas de resultar adjudicatari del contractefins a 5 punts, de conformitat amb el següent barem:*
 - *5 punts: Magatzem/local a mateix municipi*
 - *4 punts: Magatzem/local máx. 5 Km del municipi*
 - *3 punts: Magatzem/local máx. 10 Km del municipi*
 - *2 punts: Magatzem/local máx. 15 Km del municipi*
 - *1 punt: Magatzem/local máx. 20 Km del municipi*
 - *0 punts: Magatzem/local a més de 20 Km del municipi*

- **Criteris que depenen d'un judici de valor (25 %)** 25 punts

Els criteris que depenen d'un judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el sobre B, i es valoraran amb un màxim de 25 punts, mitjançant la presentació d'una memòria tècnica que inclogui el Pla de treball i la memòria explicativa del servei de neteja viària a Santa Margarida i els Monjos, segons els criteris que es detallen a continuació:





Críteris valorables	Puntuació
1.- Proposta de programa de treball, que inclogui la planificació i organització per a la prestació del servei de neteja viària, atenent a la proposta mínima de neteja establerta al plec de prescripcions tècniques que regulen la present contractació (apartat 3.1.1.1 del Plec de prescripcions tècniques). Caldrà especificar la planificació general per a la prestació de servei, d'acord amb les previsions tècniques indicades, i aportant el Pla de treball que s'aporta per a la seva realització.	Fins a 5 punts
2.- Proposta de procediment de gestió per a la prestació del servei de neteja viària, d'acord amb les previsions tècniques establertes a l'apartat 3.1.2 del Plec de prescripcions tècniques que regulen la present contractació. Caldrà aportar l'organigrama que mostri l'estructura dels corresponents equips de treball, la proposta per a realitzar els informes setmanals, mensuals i l'annual previstos, la proposta dels corresponents plans d'execució i seguretat específics, el Pla de seguretat i salut laboral i el programa establert per a la formació del personal, d'acord amb les previsions tècniques mínimes establertes al Plec de prescripcions tècniques que regulen la present contractació.	Fins a 5 punts
3.- Característiques tècniques i prestacions dels equips, vehicles i maquinària proposats.	Fins 5 punts
4.- Proposta de comunicació, fulls d'incidències, gestió en l'atenció de les queixes,...	Fins a 5 punts
5.- Proposta de campanya cívica pel foment i millora dels hàbits cívics a les vies públiques del municipi, segons les especificacions establertes al Plec de prescripcions tècniques, amb explicació del projecte que es proposa realitzar, quina és la seva finalitat i/o objectiu que es pretén aconseguir amb l'activitat i valorada econòmicament	Fins 5 punts

L'extensió del document no podrà superior a 20 pàgines (Arial 12). La resta de pàgines NO seran tingudes en compte.





L'índex de la proposta tècnica seguirà l'ordre indicat anteriorment. Es valorarà el contingut i claredat dels documents, la facilitat de comprensió i concreció en la descripció de les operacions, propostes i quadres resum, així com la simplicitat durant la seva implantació.

D'altra banda, la introducció de continguts impropis, innecessaris o no indicats anteriorment, podrà ser objecte de disminució de la puntuació assignada, atès que es valora la concreció en la proposta tècnica realitzada, la seva claredat i precisió. No es valorarà l'aportació de nous continguts no previstos en la valoració tècnica indicada.

Els licitadors que no presentin la documentació mínima anteriorment indicada podran ser exclosos del procediment. També quedaran excloses del procés de licitació aquelles propostes de licitadors que no hagin assolit una puntuació mínima de 15 punts en la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor.

En tot cas, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

11.- Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=1208838

El termini de presentació de proposicions serà de 35 dies naturals comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar accedint al perfil del contractant, on s'hi troba la licitació publicada, i en l'apartat "Com presentar una oferta".

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres en els termes següents:

SOBRE A

Portarà la menció "**Documentació administrativa relativa a la contractació del servei de neteja viària a Santa Margarida i els Monjos**, presentada per i contindrà la documentació administrativa següent:

- a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC), de conformitat amb el model disponible al perfil del contractant relatiu a la present licitació com a **Annex I**.





El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al Perfil de Contractant.

- b) Les altres declaracions responsables de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model disponible al perfil del contractant relatiu a la present licitació com a **Annex II**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

Portarà la menció "**Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor per a la contractació del servei de neteja viària a Santa Margarida i els Monjos**", presentada per" i haurà de contenir la documentació següent:

- Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, els quals es troben a la clàusula 1.11) dels presents Plecs.

ADVERTÈNCIA

La documentació que contenen els sobres precedents (A i B) no poden incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica (C).

L'incompliment d'aquesta obligació implica l'EXCLUSIÓ de la licitació.

SOBRE C

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

Portarà la menció "**Proposició econòmica relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, per a la contractació el servei de neteja viària a Santa Margarida i els Monjos**", presentada per" i haurà de contenir la documentació següent, la qual també es troba disponible a l'**annex III al PCAP**:





- La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), **assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei de neteja viària a Santa Margarida i els Monjos**", es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

OFERTA DE LICITADOR					
Preu màxim per durada contracte pròrroga (IVA exclòs)	Preu ofertat IVA exclòs	Tipus IVA	%	Import IVA	Total base ofertat (IVA inclòs)
862.576,00 €					

L'import de l'IVA, al ... %., és de €.

(Lloc, data i signatura)."

12.- Ofertes anormalment baixes.

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es tindran en consideració els paràmetres objectius establerts en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

Es tramitarà de conformitat amb les previsions establertes a l'article 149 de la LCSP.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.





13.- Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat .

14.- Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

Es justifica la necessitat i la idoneïtat d'exigència de garantia definitiva per a la contractació del servei de neteja viària tot i ésser un contracte reservat, atès que es tracta d'un contracte amb una durada de quatre anys inicial, prorrogable per una anualitat, amb un màxim de cinc anys de contracte, i atès el fet que es tracta de la prestació del servei públic de neteja viària, el qual de conformitat amb la LRBRL és una prestació de caràcter obligatori que correspon als Ajuntaments.

15.- Condicions especials d'execució.

En compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes:

- El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que siguin d'aplicació, i en particular les que estableix l'annex IV de la LCSP.
- L'adjudicatari assumirà la responsabilitat per danys i perjudicis que puguin sofrir els usuaris del servei o altres persones, com a conseqüència d'accions o omissions de l'adjudicatari, del personal que d'ell depèn o de l'estat defectuós dels béns o instal·lacions adscrits al servei, que ha de conservar i mantenir degudament.

A aquests efectes, l'adjudicatari haurà de subscriure exclusivament al seu càrrec una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000 € que cobreixi les responsabilitats per danys a tercers, entenent-se com a tercers els usuaris, els treballadors i en general qualsevol altre persona afectada pel funcionament d'aquest servei i el desenvolupament de la seva activitat.

- El compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, i en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, atesa la reserva del contracte per a la neteja viària del municipi a centres especials de treball d'iniciativa social i/o empreses d'inserció.





- L'empresa contractista, llevat que hi hagi pacte en contra, esta obligada a fer-se càrrec de les despeses del lliurament i el transport del béns que calgui subministrar al lloc convingut.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Disposar de magatzem i/o nau industrial adscrita a la prestació del servei de neteja viària, fomentant l'eficiència i respecte mediambiental durant la prestació.
- L'emissió de gasos contaminants i partícules de la maquina escombradora i els vehicles oferts hauran de complir, com a mínim, amb la Normativa EURO 6.
- Fer una correcta gestió ambiental del servei de neteja viària, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, així com la separació adequada de les deixalles que es troben a les basures i altres elements objecte de neteja i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte), d'acord amb la legislació vigent.
- El servei de neteja viària tindrà en consideració els nivells decretats pel Decret 84/2007, de 3 d'abril, d'adopció de mesures excepcionals i d'emergència en relació amb la utilització dels recursos hídrics, quant a la utilització de l'aigua per a la neteja de carrers i les directrius de la Mesura de Govern per a impulsar l'ús racional i l'estalvi de l'aigua, de març de 2007.
- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- Prestar el servei amb la continuïtat i regularitat, calendari, horaris i altres circumstàncies previstos en la programació aprovada i en els termes dels plecs de condicions que regulen el contracte.
- Promoure la paritat entre dones i homes en el mercat de treball i una ocupació sense desigualtats de gènere.
- Imposar mesures que s'escaiguin per lluitar contra l'assetjament sexual i per raó de gènere.
- Promoure la conciliació de la vida laboral i familiar per a garantir una conciliació responsable.
- Garantir la igualtat de tracte, igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones LGTBI, persones amb risc d'exclusió social, exreclusos i altres col·lectius més desfavorits, en l'àmbit laboral.





Així com totes aquelles establertes com obligacions del contractista en el Plec de Prescripcions Tècniques.

L'incompliment de les condicions especials de l'execució del contracte, es considerarà com infracció Molt greu/Greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en aquest plec o la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

16.- Modificacions del contracte.

No es preveu la modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

17.- Incompliments i penalitats.

Cas que l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penalitats en funció de la tipificació de les faltes en els termes següents:

Es consideraran faltes molt greus:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
2. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte, en l'oferta de l'adjudicatari o altres disposicions aplicables, que produeixi un perjudici molt greu.
3. L'incompliment total del servei per més de cinc dies, la paralització total o absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que produeixi un perjudici molt greu.
4. La resistència als requeriments efectuats per l'ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
5. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
6. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.





7. L'incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
8. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
9. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
10. Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient, d'acord amb la legislació vigent.
11. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec i en el prescripcions tècniques.
12. L'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball en els termes previstos a l'article 130 de la LCSP.
13. La reiteració en la comissió de faltes greus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes greus:

1. L'incompliment total del servei en dos dies, la manca de control del servei, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, sempre que no constitueixi falta molt greu.
2. L'incompliment dels terminis i condicions establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques, sense justificació o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
3. La resistència als requeriments efectuats per l'administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
4. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
5. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
6. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin de l'execució del contracte, sempre que no constitueixi falta molt greu.
7. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
8. La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del servei.
9. La descortesia o el tractament incorrecte als usuaris del servei i al responsable del contracte per part de l'empresari o dels seus empleats.
10. La introducció sense autorització de modificacions del servei.
11. L'alteració de les freqüències, calendaris o equips previstos per a qualsevol dels serveis del contracte, sense autorització expressa de l'Ajuntament.
12. Retard injustificat en la presentació de la documentació que li sigui requerida relacionada amb el compliment de les seves obligacions contractuals.
13. La reiteració en la comissió de faltes lleus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes lleus:





1. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu o molt greu.
2. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
3. El retard o la manca de servei parcial, sense justificació, i qualsevol de les actuacions assenyades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionadora per resolució administrativa ferma.

En cas d'incompliment, l'ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o la reiteració:

1. Faltes molt greus: multa fins al 10% del preu del contracte anual.
2. Faltes greus: multa fins al 5% del preu del contracte anual.
3. Faltes lleus: multa fins al 2% del preu del contracte.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista, per a que pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en que no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament o a tercers, s'exigirà al contractista la corresponent indemnització per danys i perjudicis.

18.- Termini recepció i garantia de les obres

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

19.- Conclusions

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos d'efectuar la contractació del **SERVEI DE NETEJA VIÀRIA A SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS (EXP. 449/2024)**, ES PROPOSA:

- Iniciar la licitació i procedir a l'aprovació del plecs de clàusules.





- L'expedient d'aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.
- De conformitat amb allò establert a l'article 159.4 de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions efectuades a través d'aquest procediment obert simplificat han d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes.
- El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

La formalització del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini establert per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació referent a la solvència econòmica o financera i tècnica o professional, així com la constitució de la garantia definitiva.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució. La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les seves dades bàsiques i posteriorment, si s'escau, les modificacions, pròrrogues, variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Tot el que s'exposa als efectes oportuns.

Santa Margarida i els Monjos a la data de la signatura electrònica.

Barbara Medina Rimbau
Técnica Jurídica

