



Ajuntament de Falset

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS

PODER ADJUDICADOR: Alcaldia

TIPUS DE CONTRACTE: Instal·lació d'un sistema d'aerotèrmia. Contracte mixt d'obres i subministrament

EXPEDIENT NÚM: 24/2024

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ(IVA INCLÒS): 65.658,01€

DESCRIPCIÓ: Execució de les obres implementació d'un sistema d'aerotèrmia al pavelló municipal de falset.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: Procediment obert simplificat abreujat

DISPOSICIONS GENERALS

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la execució de les obres per la implementació d'un sistema d'aerotèrmia al pavelló municipal de Falset.

CODI CPV:

45315000-8: Treballs d'instal·lació d'equips de calefacció elèctrica i altres equips elèctrics per a edificis.

2.- ANTECEDENTS

El pavelló municipal disposa d'un sistema de climatització que funciona amb gasoil, i una caldera per la producció d'aigua calenta que també funciona amb gasoil.

Per tal d'actualitzar el sistema, es vol substituir el sistema de climatització i producció d'aigua calenta actual de gasoil per un sistema d'aerotèrmia integral, amb unitats exteriors encarregades de produir l'aigua climatitzada, per el consum humà, i pel funcionament dels aerotermos.

Actualment es disposa d'una caldera per la generació d'aigua calenta de gasoil, i una caldera per la generació d'aigua calenta per la climatització de 60 kW.

Es planteja l'ampliació del sistema de climatització en dues fases, per tal de poder substituir el sistema actual, per un sistema funcional, que realitzi aigua calenta sanitària, calefacció i refrigeració, amb una potència calorífica similar a l'actual, i una segona fase posterior, per tal d'ampliar la potència de generació de calor i fred del sistema, per tal de disposar d'un sistema amb més confort i més eficient.





3.- PRESTACIONS DEL SERVEI

La prestació dels serveis té com a objectiu la reducció de les emissions degudes al consum de combustibles fòssils per la calefacció del pavelló, i la millora de l'eficiència energètica utilitzant un sistema de calefacció per aerotèrmia, amb la capacitat de climatitzar la pista principal del pavelló, i subministrar aigua calenta sanitària a tot el recinte.

Per aconseguir això, es realitzaran les següents actuacions al pavelló

- 1- Implementació de dues bombes de calor amb les següents característiques o similars:

Fabricant i model	AQUARIS MD PRO MAX MONOBLOC 65
Potència tèrmica nominal (frigorífica/calorífica)	57 kW / 65kW
Mesures (L x A x H)	2.000x1.770x960 mm
Pes net	440 kg
COP (A7/W35)	4,2
Potència sonora màxima	80 dB(A)

- 2- Implementació de quatre "fan-coils" amb les següents característiques o similars:

Fabricant i model	POLARIS 6Z-415
Potència tèrmica nominal	47,1 kW
Mesures (D x H)	880x630 mm
Pes net	58 kg
Cabal de l'aire	5.700 m3/h
Potència sonora màxima	56 dB(A)

- 3- Ubicació d'un dipòsit d'inèrcia de 1.500 litres de capacitat, el qual està ubicat a la sortida de la unitat exterior de climatització.
- 4- Execució de tota la instal·lació hidràulica segons projecte i amidaments realitzats.
- 5- Subministrament i muntatge de tota la instal·lació elèctrica necessària amb les corresponents proteccions, conductors i elements elèctrics.
- 6- Legalització de la instal·lació emetent el corresponent certificat d'instal·lació elèctrica, i tramitació del RITSIC i del RAC.





Ajuntament de Falset

4.- CONDICIONS DEL COMPLIMENT DEL SERVEI

L'execució del contracte es farà seguint les següents condicions:

- 1- L'adjudicatari garantirà en tot moment, tant la qualificació tècnica de les persones que destina a donar el servei, com la seva capacitat per gestionar els encàrrecs que se'ls facin. L'Ajuntament es reserva el dret a desestimar el personal de l'empresa adjudicatària destinat al servei en el cas que no el consideri apte per a fer l'exercici de les activitats previstes.
- 2- L'adjudicatari, haurà d'instal·lar els sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica que compleixin totes les condicions tècniques anomenades a l'apartat de condicions tècniques dels productes. I als projectes corresponents de cadascuna de les instal·lacions.

5.- DOCUMENTACIÓ

L'ajuntament podrà demanar a l'adjudicatari en qualsevol moment la següent documentació:

- 1- Fitxes tècniques dels aparells instal·lat
- 2- Certificació de la instal·lació realitzada
- 3- Justificant del registre de l'instal·lador a indústria

Un cop finalitzada la execució l'instal·lador haurà de presentar la següent documentació per poder determinar que la instal·lació està executada i correctament legalitzada:

- 1- CIE
- 2- RITSIC

6.- CONDICIONS TÈCNIQUES DELS PRODUCTES

Els únics condicionants específic de les instal·lacions, són les potències a instal·lar en relació a les bombes de calor, la potència tèrmica (kW) de cada mòdul, i la potència tèrmica dels aerotermos (fan-coils), els quals es defineixen a l'apartat 4 del present plec de condicions tècniques.

7.- GARANTIA

La instal·lació, bombes de calor, aerotermos i l'execució de la instal·lació, haurà de tenir acreditada una garantia d'un any.

8.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini total d'execució del contracte serà de 1 mes des de la data de l'acta de replanteig.





Ajuntament de Falset

Als efectes oportuns.

Falset, 8 de març de 2024

Gerard Arnal Segura

Enginyer tècnic industrial

Serveis Tècnics Comarcals

