



Ajuntament de Alfarràs

Expedient: 493/2024

Assumpte: Licitació obres del Projecte d'Electrificació de la Ronda Sud, per les línies subterrànies de tensió del nou centre de transformació per nous subministrament de 433,77 kw i els projectes d'instal·lació elèctrica en baixa i mitja tensió i vorera de la Ronda Sud
MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

De conformitat amb el que preveu l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita s'iniciï expedient per la contractació de les obres contingudes en el Projecte d'Electrificació de la Ronda Sud, per les línies subterrànies de tensió del nou centre de transformació per nous subministrament de 433,77 kw i els projectes d'instal·lació elèctrica en baixa i mitja tensió, i execució de la vorera per tancar l'anell i redacció del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un contracte d'obres.

La necessitat que es pretén satisfer és l'establiment dels serveis tècnics bàsics per electrificar la zona i donar serveis als immobles, millorant la zona afectada.

L'objecte del present expedient la contractació promoguda per l'Ajuntament d'Alfarràs, de les obres *consistents en executar les obres per implantar i legalitzar la instal·lació d'una línia elèctrica de Mitja Tensió subterrània de 25 kV i un centre de transformació del tipus prefabricat de superfície per uns nous subministraments elèctrics, incloent les línies subterrànies de Baixa Tensió del nou centre de transformació, i legalitzar-les per tal de poder atendre la demanda d'uns nous subministraments elèctrics en baixa tensió, tot això d'acord amb el contingut exposat al projecte.*

Consta a l'expedient un projecte separat en dos documents per facilitat de la descripció dels treballs. Respecte de la línia de mitja tensió, el projecte té com a objecte, en la seva vessant elèctrica, legalitzar la instal·lació d'una línia elèctrica subterrània de 25 kV i un centre de transformació del tipus prefabricat de superfície; pel que fa a la línia de baixa tensió, el projecte té com a objecte definir les característiques d'una instal·lació de quatre línies subterrànies de baixa tensió i legalitzar-les per tal de poder atendre la demanda d'uns nous subministraments elèctrics en baixa tensió, i es pretenen establir les característiques a les que s'hauran d'ajustar les instal·lacions, sempre d'acord amb el que determinin els vigents Reglaments i Instruccions Tècniques Complementaries. Així mateix, es tindran presents les Normes UNE i les recomanacions UNESA.

Vist que les instal·lacions objecte d'aquest projecte estaran situades en terrenys del terme municipal de Alfarràs, CP 25120, als Carrers de Tarragona i Ronda Sud. Considerant que s'ha elevat consulta a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. sobre l'adequació del projecte a les Normes Tècniques Particulars de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES Endesa, considerant que ho és i sense que s'hagi formulat cap incidència o al·legació per part d'aquesta.





Ajuntament de Alfarràs

Vist que per les característiques del contracte, el procediment més adequat és un procediment obert simplificat de tramitació ordinària no harmonitzada amb un pressupost base d'execució material de 225.000,66 €, IVA inclòs.

La present contractació, que es tramitarà de forma ordinària, i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat en base a l'article 159 de la LCSP, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

En virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 159 i concordants de la LCSP l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

El termini d'execució de la prestació i execució de les obres serà d'un màxim de XX mesos, a partir de la formalització del contracte en document administratiu.

El pressupost base de licitació és fixa en la quantitat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 LCSP, ascendeix a la quantitat de 185.950,95 € IVA no inclòs.

Desglossat del valor estimat del contracte:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	185.950,95 €
Pressupost base de licitació urbanització	11.268,75 €
Total	197.219,71 €

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a la quantitat de **238.635,85 € IVA inclòs**.

Desglossament del valor estimat del contracte:

Línia de mitja tensió: 129.106,79 €, IVA inclòs

Línia de baixa tensió: 95.893,87 €, IVA inclòs

Urbanització vorera: 13.635,19 €, IVA inclòs.

En el preu es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.





Ajuntament de Alfarràs

Els criteris d'adjudicació que es tindran en compte per la valoració de les ofertes presentades seran els següents: La valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es realitzarà atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, sobre la base de la millor relació qualitat-preu, quantificables de forma automàtica, que seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

(Puntuació màxima: 100 punts).

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

a). Proposta econòmica	95 punts
b). Ampliació del termini de garantia	5 punts

a). Oferta econòmica (fins a 95 punts)

Essent la baixa màxima (sempre que no sigui qualificada de baixa temerària) la de màxima puntuació: 95 punts.

Essent una oferta al tipus del pressupost de licitació: 0 punts.

Les ofertes situades en una baixa compresa entre les ofertes, obtindran la puntuació proporcional entre 0 y 95 punts.

Així mateix, cal tenir en compte que no serà admissible la baixa realitzada en l'import del pressupost de seguretat i salut previst al projecte, d'acord amb l'art. 5.4 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

Per a la valoració de l'oferta econòmica de cada càrrec s'utilitzarà la fórmula que regula la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública. El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1, que és l'ordinari d'acord amb la mencionada instrucció.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació





Ajuntament de Alfarràs

b). Ampliació del termini de garantia d'execució de les obres (fins a 5 punts)

D'acord amb l'article 243.3 LCSP, el termini de garantia mínim serà d'un any.

L'ampliació del termini de garantia es puntuarà de la següent manera:

Ampliació del termini mínim de garantia	Puntuació atorgada
Ampliació en sis mesos	2,00 punts
Ampliació en dotze mesos	3,00 punts
Ampliació en divuit mesos	4,00 punts
Ampliació en vint-i-quatre mesos	5,00 punts

La puntuació correspondrà a l'ampliació més elevada, sense que siguin acumulatives. No s'admetran altres terminis que els indicats anteriorment, sense puntar proporcionalment.

CONDICIONS ESPECIAL D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 202 de la LCSP seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració a on constin les dades que permeten comprovar aquest compliment. Aquesta obligació es considera essencial i el seu incompliment, durant dos mesos seguits, serà motiu de rescissió del contracte.
- Durant tota l'execució del contracte el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi del conveni propi que fixi unes condicions laborals millors que aquestes treballadors.

L'execució de les obres es realitzarà durant l'exercici 2024 i aquesta obra es troba prevista en el pressupost general de l'Ajuntament d'Alfarràs a l'anualitat 2024, a l'aplicació pressupostaria 165/60

Atesa la naturalesa de la present contractació i en base al que estableix l'article 99.3.b) de la LCSP, no resulta convenient la divisió en lots d'aquesta contractació perquè





Ajuntament de Alfarràs

dificultaria l'assoliment del grau d'eficiència i eficàcia en l'obra, que es veuria afectat greument des del punt de vista tècnic, tal i com es preveu en els Plecs i a la vista dels recursos materials i humans necessaris per a l'execució del contracte. La interdependència de les prestacions contingudes en el seu objecte i la necessària coordinació entre aquesta aconsellen la no divisió en lots de la licitació, amb la finalitat de garantir una òptima execució contractual.

L'Alcalde
Joan Carles Garcia Guillamon

