



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC, SERVEIS I USOS

Decret núm. /2024
Expedient núm. 2255/2023

Fets

Vistes les actes d'obertura de pliques presentades a la licitació per adjudicar, mitjançant procediment obert simplificat del contracte per regular les condicions per a la contractació del servei de manteniment preventiu, correctiu i la connexió a central receptora de les instal·lacions de seguretat contra intrusió de les dependències que es relacionen en l'annex I del Plec de condicions tècniques, on s'indiquen les seves característiques, per un termini de 4 anys, pels següents imports:

| ANY | Manteniment preventiu | | | Manteniment correctiu | | | TOTAL | | |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| | Import IVA exclòs | IVA 21% | Import IVA inclòs | Import IVA exclòs | IVA 21% | Import IVA inclòs | Import IVA exclòs | IVA 21% | Import IVA inclòs |
| 2024 | 12.353,00 € | 2.594,13 € | 14.947,13 € | 10.000,00 € | 2.100,00 € | 12.100,00 € | 22.353,00 € | 4.694,13 € | 27.047,13 € |
| 2025 | 12.353,00 € | 2.594,13 € | 14.947,13 € | 10.000,00 € | 2.100,00 € | 12.100,00 € | 22.353,00 € | 4.694,13 € | 27.047,13 € |
| 2026 | 12.353,00 € | 2.594,13 € | 14.947,13 € | 10.000,00 € | 2.100,00 € | 12.100,00 € | 22.353,00 € | 4.694,13 € | 27.047,13 € |
| 2027 | 12.353,00 € | 2.594,13 € | 14.947,13 € | 10.000,00 € | 2.100,00 € | 12.100,00 € | 22.353,00 € | 4.694,13 € | 27.047,13 € |
| Total contracte (2024-2027) | 49.412,00 € | 10.376,52 € | 59.788,52 € | 40.000,00 € | 8.400,00 € | 48.400,00 € | 89.412,00 € | 18.776,52 € | 108.188,52 € |

Vistos els preus de les ofertes presentades per les següents empreses:

| Plica | Empresa licitadora | Preu anual sense IVA | IVA | Preu anual amb IVA |
|-------|--|----------------------|------------|--------------------|
| 1 | CASVA SEGURIDAD, S.L. (B12508370) | 12.062,50 € | 2.533,12 € | 14.595,60 € |
| 2 | SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U. (B36562429) | 7.836,00 € | 1.645,56 € | 9.481,56 € |
| 3 | INV PROTECCIÓN, S.L. (B85582013) | 837,00 | 175,77 € | 1.012,77 € |

Vista la resolució de la Mesa reunida en data 6 de novembre de 2023 la qual, entre altres, va a aprovar el següent:

1. **“Excloure l’oferta presentada per l’empresa INV Protecció, S.L. amb NIF B85582013, ja que presenta una oferta econòmica on hi ha una sèrie de preus unitaris superiors al 20% del preu de licitació fet que, d’acord a l’establert en el plec de prescripcions tècniques i el PCAP, és motiu d’exclusió.”**

Vista la proposta de resolució de la Mesa reunida en data 21 de novembre de 2023.

Vist el decret d’adjudicació del 28 de novembre de 2023 del regidor delegat d’Espai Públic, Serveis i Usos que va resoldre el següent:

1. **“Excloure l’oferta presentada per SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U, amb NIF B36562429 per considerar que la justificació de la presumpció de baixa anormal de**



la seva oferta econòmica és clarament insuficient d'acord amb els termes exposat pel tècnic de control d'Infraestructures en el seu informe de data 27 d'octubre de 2023, i que, entre altres aspectes, ho justifica en:

“Punt 1:

Obvia el licitador mencionar i justificar les despeses generals repercutides a aquest servei. Això és, només fa menció als anomenats anteriorment, connexió a CRA, targeta SIM, preu per hora i desplaçaments previstos.

Punt 2:

Tampoc fa cap referència als dispendis de materials i ma d'obra que suposen la implantació de la millora acceptada, concretament:

Instal·lació de dispositius GPRS de transmissió bidireccional en la totalitat de les centraletes per la comunicació amb CRA, amb el cost de la targeta sim i despesa mensual inclòs. Aquests dispositius quedaran en propietat de l'Ajuntament una vegada finalitzi el contracte, no així la targeta sim, que serà considerada en préstec durant la durada del contracte.

De la mateixa manera, tampoc justifica els costos que suposen el compliment del punt 3 de PCT

3.- OPERACIONS INICIALS I ESTANDARDITZACIÓ.”

(...)

- Conclusió:

Analtzada la documentació presentada per l'empresa SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U, i tenint en compte les determinacions expressades d'aquest informe, es proposa a la Mesa de Contractació:

*- **NO ACCEPTAR** l'oferta de SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U, per considerar que la justificació de l'oferta és clarament insuficient.”*

2. *Acceptar la documentació presentada, que li havia estat requerida per aquesta Mesa, per l'empresa CASVA SEGURIDAD, S.L. amb NIF B12508370 del contracte de servei de manteniment preventiu, correctiu i la connexió a central receptora de les instal·lacions de seguretat contra intrusió de les dependències per un termini de 4 anys.*

3. *Adjudicar a l'empresa CASVA SEGURIDAD, S.L. amb NIF B12508370 el contracte de servei de manteniment preventiu, correctiu i la connexió a central receptora de les instal·lacions de seguretat contra intrusió de les dependències per un termini de 4 anys, per un import màxim anual de manteniment preventiu de 12.062,50 euros, exclòs l'IVA, 14.595,60 euros, inclòs l'IVA (21%), arrodonit a dos decimals, el que representa un import màxim total de manteniment preventiu de 48.250,00 euros, exclòs IVA, i 58.382,40 euros inclòs IVA (21%) pels 4 anys i un import màxim anual de manteniment correctiu de 10.000,00 euros, exclòs l'IVA, 12.100,00 euros, inclòs IVA (21%) el que representa un import màxim total de manteniment correctiu de 40.000,00 euros, exclòs IVA, i 48.4000,00 euros, inclòs IVA (21%) pels 4 anys i amb un inici previst 1 de gener de 2024, d'acord amb la proposta econòmica presentada i amb el que estableix el Plec de clàusules particulars que regeixen la licitació.*

4. *Sotmetre l'efectivitat de l'adjudicació per als anys 2024, 2025, 2026 i 2027 a l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les despeses derivades de*



l'execució del contracte a les corresponents partides pressupostàries d'acord amb el quadre següent:

| PROGRAMA | Import anual preventiu IVA inclòs | Import total preventiu (2024-2027) IVA inclòs | Import anual correctiu IVA inclòs | Import total correctiu (2024-2027) IVA inclòs |
|----------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| 104.3340.21200 | 2.930,23 € | 11.720,92 € | 2.686,20 € | 10.744,80 € |
| 108.3231.21200 | 2.327,63 € | 9.310,52 € | 1.790,80 € | 7.163,20 € |
| 104.3321.21200 | 1.294,97 € | 5.179,88 € | 895,40 € | 3.581,60 € |
| 102.3423.21200 | 867,25 € | 3.469,00 € | 907,50 € | 3.630,00 € |
| 102.3420.21200 | 778,64 € | 3.114,56 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 108.4312.21200 | 778,64 € | 3.114,56 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 108.3260.21200 | 778,64 € | 3.114,56 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 108.3230.21200 | 516,33 € | 2.065,32 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 106.1621.21200 | 343,83 € | 1.375,32 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 102.3421.21200 | 778,64 € | 3.114,56 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 104.3261.21200 | 523,42 € | 2.093,68 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 104.3322.21200 | 343,83 € | 1.375,32 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 104.3330.21200 | 523,42 € | 2.093,68 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 106.9201.21200 | 343,83 € | 1.375,32 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 101.2311.21200 | 343,83 € | 1.375,32 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 101.2310.21200 | 343,83 € | 1.375,32 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| 102.3424.21200 | 778,64 € | 3.114,56 € | 447,70 € | 1.790,80 € |
| | 14.595,60 € | 58.382,40 € | 12.100,00 € | 48.400,00 € |

- 4. Notificar l'adjudicació a tots els licitadors i publicar-la en el perfil de contractant.**
- 5. Emplaçar l'adjudicatària perquè en el termini màxim de 5 dies a comptar des del següent al requeriment signi el corresponent contracte amb aquest Ajuntament, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i sense que s'hagi interposat recurs amb la corresponent suspensió de la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa la legislació vigent.**

Vist que en data 20 de desembre de 2023, SEGURSYSTEM va presentar al registre electrònic del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic recurs especial en matèria de contractació contra la resolució d'adjudicació esmentada i va sol·licitar la revocació de la decisió d'exclusió i l'adjudicació realitzada, que s'adjudiqui el contracte a SEGURSYSTEM i la suspensió de l'expedient de contractació.

Vist que en data 29 de febrer de 2024 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en la resolució 81/2024 va acordar estimar el recurs especial en matèria de contractació presentat per H.J.R.C., en nom i representació de l'empresa SEGURSYSTEM EUROPA, SLU, contra l'acte pel qual s'aprova la seva exclusió i l'adjudicació del contracte relatiu als serveis de manteniment i connexió a central receptora de les instal·lacions contra intrusió als edificis



municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, que tramita l'AJUNTAMENT DE SANT ADRIÀ DE BESÒS, en el sentit del fonament jurídic setè que estableix el següent:

“(...) Per tot això, d'acord amb la funció estrictament revisora d'aquest Tribunal, escau estimar el recurs de SEGURSYTEM, en el sentit d'anul·lar l'exclusió i retrotraure les actuacions al moment de la valoració de la justificació presentada per tal que l'Ajuntament, si més no, aprofundeixi en l'anàlisi de la justificació adduïda per l'empresa a la viabilitat de l'execució del contracte i sota paràmetres racionals, raonables i adequats a la finalitat de la prestació i l'objecte del contracte i així quedi constància en l'informe, havent d'efectuar, si escau, un nou requeriment documental de conformitat amb els termes de l'article 149.4 de la LCSP.”

Fonaments de dret

De conformitat amb el que preveuen els articles 44 i següents en relació al règim del recurs especial de revisió en matèria de contractació; i els articles 149, 150, 151, 157, 158 i 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic i el Plec de clàusules administratives generals, aprovat per acord plenari del 26 de febrer de 2010;

En ús de les delegacions de l'alcaldia de data 27 de juny de 2023 en matèria de contractació administrativa, en el regidor delegat d'Espai Públic, serveis i usos,

Per tant,

RESOLC:

- 1. Anul·lar** l'exclusió de l'oferta presentada per SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U, amb NIF B36562429 del contracte de servei de manteniment preventiu, correctiu i la connexió a central receptora de les instal·lacions de seguretat contra intrusió de les dependències.
- 2. Anul·lar** l'adjudicació a l'empresa CASVA SEGURIDAD, S.L. amb NIF B12508370 del contracte de servei de manteniment preventiu, correctiu i la connexió a central receptora de les instal·lacions de seguretat contra intrusió de les dependències per un termini de 4 anys, per un import màxim anual de manteniment preventiu de 12.062,50 euros, exclòs l'IVA, 14.595,60 euros, inclòs l'IVA (21%), arrodonit a dos decimals, el que representa un import màxim total de manteniment preventiu de 48.250,00 euros, exclòs IVA, i 58.382,40 euros inclòs IVA (21%) pels 4 anys i un import màxim anual de manteniment correctiu de 10.000,00 euros, exclòs l'IVA, 12.100,00 euros, inclòs IVA (21%) el que representa un import màxim total de manteniment correctiu de 40.000,00 euros, exclòs IVA, i 48.4000,00 euros, inclòs IVA (21%) pels 4 anys i amb un inici previst 1 de gener de 2024.
- 3. Retrotraure** les actuacions al moment de valoració de la justificació presentada per l'empresa SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U, amb NIF B36562429 en relació a la seva oferta econòmica en presumpció de baixa temerària.
- 4. Requerir** al tècnic de Control d'Infraestructures que procedeix a elaborar un nou informe de valoració de la justificació presentada per l'empresa SEGURSYSTEM EUROPA, S.L.U, amb NIF B36562429 d'acord amb les indicacions establertes en la resolució número 81/2024 del Tribunal Català de Contractes.



“(...) Per tot això, d’acord amb la funció estrictament revisora d’aquest Tribunal, escau estimar el recurs de SEGURSYTEM, en el sentit d’anul·lar l’exclusió i retrotraure les actuacions al moment de la valoració de la justificació presentada per tal que l’Ajuntament, si més no, aprofundeixi en l’anàlisi de la justificació adduïda per l’empresa a la viabilitat de l’execució del contracte i sota paràmetres racionals, raonables i adequats a la finalitat de la prestació i l’objecte del contracte i així quedi constància en l’informe, havent d’efectuar, si escau, un nou requeriment documental de conformitat amb els termes de l’article 149.4 de la LCSP.”

5. **Anul·lar** la disposició de la despesa establerta en la relació dels documents comptables inclosos a la llista 12023002378 i 12023002375.
6. **Notificar** la resolució a tots els licitadors i publicar-la en el perfil de contractant.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment

El regidor delegat d’Espai Públic, Serveis i Usos

El Secretari

José Luis Martínez Cardoso

Josep Reverendo Carbonell