

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### **SERVEI DE MANTENIMENT DE LA VIA PUBLICA**

#### **INFORME**

**ASSUMPTE.-** *Inici de la licitació del contracte mixt de serveis i obres per al control, manteniment preventiu, correctiu i normatiu, centralització i comunicacions de la xarxa semafòrica, i pel control, manteniment i gestió del sistema de càmeres de control d'accessos de vehicles a la zona centre al municipi de Santa Coloma de Gramenet.*

#### **1. NECESSITATS**

És necessari iniciar l'expedient de contractació per a l'execució dels serveis per a la conservació, manteniment i explotació de les instal·lacions semafòriques i de la seva centralització, atès que el contracte vigent finalitza el 31 de juliol del 2024.

El conjunt de les instal·lacions semafòriques i de la seva centralització del municipi és un servei essencial per tal de garantir la seguretat i el correcte funcionament del trànsit de vianants bicicletes i transport assimilat, transport col·lectiu, transport de mercaderies i vehicle compartit i privat a la ciutat. Aquest contracte també incorpora el contracte de manteniment correctiu dels caps de setmana de les cruïlles principals de la ciutat. Vinculat a la circulació, el contracte inclou el manteniment i gestió del sistema de control d'accessos de vehicles a la zona centre de la ciutat.

Atès que és un servei imprescindible per tal de garantir la seguretat i el correcte funcionament de la circulació a la ciutat i que l'Ajuntament no disposa de personal ni de recursos materials per dur-lo a terme, es veu en la necessitat de la seva contractació de forma externa.

Així doncs, s'ha elaborat el plec de prescripcions tècniques pel concurs del contracte per la conservació, manteniment i explotació del conjunt de les instal·lacions semafòriques i de la seva centralització, així com del sistema de control d'accessos de vehicles a la zona centre, dins del terme municipal de Santa Coloma de Gramenet, document que s'adjunta.

#### **2. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT**

Tramitació: Ordinària

PROCEDIMENT DE LICITACIÓ	TERMINI PRESENTACIÓ OF.
Obert harmonitzat	30 dies naturals

#### **3. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE I DIVISIÓ EN LOTS**

L'objecte del servei contractat és el de control i manteniment preventiu, correctiu i normatiu i la centralització i comunicacions de la xarxa actual semafòrica, així com el control, manteniment i gestió del sistema de càmeres de control d'accessos de vehicles a la zona centre. Aquest contracte inclou una part corresponents als treballs relacionats amb les instal·lacions de la xarxa semafòrica per l'adequació i compliment de la normativa, substitucions per obsolescència, i d'altres, segons el detall que consta al PPT. Complementàriament, és objecte del contracte afavorir el medi ambient mitjançant el control energètic de les instal·lacions semafòriques.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

Es tracta d'un contracte mixt de serveis i obres amb un percentatge de 90% de serveis i 10% d'obra.

ESTIMACIÓ TOTAL COSTOS SERVEIS / OBRA	Import sense IVA	%
TOTAL COSTOS SERVEIS	978.810,66 €	90,00%
TOTAL COSTOS OBRA	108.756,74 €	10,00%
<b>TOTAL</b>	<b>1.087.567,40 €</b>	<b>100,00%</b>

Així, el contracte es divideix en dos grans blocs de treballs:

**BLOC 1:** Control de funcionament, manteniment preventiu, normatiu i centralització i comunicacions de la xarxa semafòrica i manteniment i gestió del sistema de control d'accessos de vehicles del municipi de Santa Coloma de Gramenet (Detalls descrits al PPT).

**BLOC 2:** Manteniment correctiu i altres treballs de la xarxa semafòrica del municipi de Santa Coloma de Gramenet (Detalls descrits al PPT).

### **DIVISIÓ EN LOTS:**

**No existeix divisió en lots**, ja que, en ser el servei de manteniment de la xarxa de semàfors i control de càmeres d'accés a la zona centre, és un servei essencial a tot el municipi, vinculat a la consecució de les finalitats establertes en el contracte. La divisió en lots, dificultaria la seva execució, en termes de coordinació, d'establiment de responsabilitats clares de seguretat i de criteris de sostenibilitat. Tanmateix, la quantitat d'elements d'aquesta xarxa a tot el municipi, la divisió en lots, implicaria la necessitat d'incrementar els recursos humans interns del servei per la seva supervisió. A més a més, al no dividir en lots, es pot aplicar economia d'escala al servei.

El contracte del servei de manteniment de la xarxa semafòrica i sistema de càmeres a la zona centre, està compost per 2 Blocs clarament relacionats entre sí, ja que la componen el manteniment preventiu i manteniment correctiu, en un únic àmbit funcional, geogràfic i econòmic. L'execució independent d'aquests blocs en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, ja que comportaria un risc per la coordinació dels diferents blocs, qüestió que podria veure's impossibilitada amb la divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Per tant, és obvi, que amb la no divisió en lots, en termes de gestió, seguretat, eficàcia i eficiència, l'Ajuntament prestarà un millor servei al ciutadà, amb l'objectiu d'obtenció de la major eficiència en l'aplicació dels fons públics, tal com s'indica a l'article 3 de principis generals, principis d'actuació i funcionament del sector públic de la llei 40/2015 de règim jurídic del sector públic.

La classificació CPV per aquest contracte és:

- 50232000-0: Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

### **4. PRESSUPOST DE LICITACIÓ. SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU**

L'import de licitació pel total la duració del contracte (4 anys) es fixa en la quantitat d'UN MILIÓ VUITANTA-SET MIL CINQ-CENTS SEIXANTA-SET AMB QUARANTA CÈNTIMS (1.087.567,40 €), més la quantitat de dos-cents vint-i-vuit mil tres-cents vuitanta-nou amb setze cèntims (228.389,16 €) en concepte d'I.V.A. del 21%.

Pressupost del contracte	IVA (21%)	Pressupost base de licitació
1.087.567,40 €	228.389,16 €	1.315.956,56 €

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

El sistema de determinació del preu és pel Bloc 1 preu total i pel bloc 2 es per preus unitaris

El resum total del pressupost de licitació és:

	<b>PRESSUPOST ANUAL (1 ANY)</b>	<b>PRESSUPOST TOTAL (4 ANYS)</b>
ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS:	170.714,58 €	682.858,32 €
SUBTOTAL BLOC 1:	17.850,00 €	71.400,00 €
SUBTOTAL BLOC 2:	39.915,97 €	159.663,88 €
SUBTOTAL:	228.480,55 €	913.922,20 €
DESPESES GENERALS (13%):	29.702,47 €	118.809,88 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%):	13.708,83 €	54.835,32 €
<b>TOTAL (I.V.A. exclòs):</b>	<b>271.891,85 €</b>	<b>1.087.567,40 €</b>
<b>21 % I.V.A.:</b>	<b>57.097,29 €</b>	<b>228.389,16 €</b>
<b>TOTAL (I.V.A. inclòs):</b>	<b>328.989,14 €</b>	<b>1.315.956,56 €</b>

	Import sense IVA	%
<b>COSTOS DIRECTES*:</b> Mà d'obra, maquinària i mitjans materials		
ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS:		
Organització, Serveis i Mitjans	682.858,32 €	62,79%
BLOC 1		
Control funcionament i preventiu	71.400,00 €	6,56%
BLOC 2		
Correctiu	159.663,88 €	14,68%
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES*:</b>	<b>913.922,20 €</b>	<b>84,03%</b>
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES:</b>	<b>173.645,20 €</b>	<b>15,97%</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>1.087.567,40 €</b>	<b>100,00%</b>

*\*Són costos directes aquells que s'associen de forma clara i sense necessitat de cap tipus de repartiment al contracte, com mà d'obra, material i maquinària vinculats directament al servei. Com a costos indirectes, despeses generals, són aquells que no poden ser aplicats directament a un producte ni a un centre de cost, s'inclouen entre d'altres els costos d'aprovisionament o producció, comercials, d'administració i mà d'obra indirecta, així com el benefici industrial.*

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les categories professionals, nombre de persones i dedicació, segons es detalla al PPT.

Els costos salarials d'empresa s'han establert agafant com a base els preus salarials per sobre del conveni de referència i tenint en compte que al no haver-hi revisió de preus fent una projecció estimada de l'increment de salari. Es pren com a conveni de referència per aquest contracte el conveni de la siderometal·lúrgica de la província de Barcelona. Segons l'article 36 d'aquest conveni per contractes de

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

manteniment d'enllumenat públic i semàfors per poblacions inferiors a 200.000 habitants no és obligatòria la subrogació del personal que desenvolupa actualment el contracte.

El conveni de referència omet a causa de la inexistència en el conveni la impossibilitat de conèixer el gènere de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte.

El bloc 2 i altres partides alçades o xifrades a preu fet en el pressupost, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista sinó només en la quantia o unitats del servei realment executades.

El bloc 2 tindrà la despesa màxima anual de 39.915,97 €, sense incloure els costos indirectes ni l'IVA, encara que el licitador apliqui un descompte als preus unitaris.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i es consideren incloses, a més de les despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%), totes les despeses que siguin necessàries per a la correcta execució del contracte.

El valor estimat del contracte (VEC) és d'un milió cinc-cents setanta-sis mil nou-cents setanta-dos amb setanta-tres cèntims (1.576.972,73 €; incloent-hi el 20% de possibles modificacions), per quatre anys de contracte més una possible de pròrroga per un any.

Pressupost de licitació	Pròrroga	Modificacions (20%)	Total VEC
1.087.567,40 €	271.891,85 €	217.513,48 €	1.576.972,73 €

### 5. CONTRACTE RESERVAT

NO

### 6. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La despesa corresponent a aquest contracte està prevista dins del pressupost dels pròxims anys de l'ajuntament de Santa Coloma de Gramenet i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària de manteniment d'enllumenat 4820 13300 2100600 segons la següent periodificació:

Concepte	Aplicació pressupostària	Agost'24- Nov'24	Any 2025	Any 2026	Any 2027	Des'27- Juliol'28
Manteniment de semàfors	4820 13300 2100600	109.663,05 €	328.989,14 €	328.989,14 €	328.989,14 €	219.326,09 €

Aquests càlculs econòmics s'han fet en base a que l'inici del contracte es preveu l'1 d'agost del 2024, ja que el contracte vigent finalitza el 31 de juliol del 2024.

Atès que el present contracte per a la realització de serveis a executar durant els exercicis econòmics de 2024, 2025, 2026, 2027 i 2028 comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per cada exercici autoritzi els respectius pressupostos municipals, tal com preveu l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que permet adquirir compromisos per a despeses que afectin exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen.

### 7. TERMINI O DURADA DEL CONTRACTE

Aquest contracte tindrà un període de vigència de **4 anys** a comptar des de la formalització del contracte. Es podrà prorrogar per **un any més** amb un termini de preavis de tres mesos abans de la finalització de la vigència.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### 8. ESPECIAL HABILITACIÓ. SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

**Especial HABILITACIÓ empresarial o professional**  SI

Els licitadors que es presentin cal que declarin que estan registrats al:

1. Registre dels Agents de Seguretat Industrial (RASIC) com a empresa instal·ladora, mantenidora i/o reparadora d'instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió amb Categoria Especialista.

El primer classificat haurà de presentar els corresponents certificats del RASIC.

#### 8.1.- Solvència econòmica i financera:

El primer classificat haurà d'acreditar que el volum anual de negocis en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dintre dels 3 últims exercicis disponibles sigui d'un **import mínim** de 200.000 €.

#### 8.2.- Solvència tècnica o professional:

El primer classificat haurà de presentar declaració responsable de la seva solvència tècnica i professional dels principals contractes similars a l'objecte del contracte, realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat dels mateixos.

**Mínim de solvència:** Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims 3 anys, que inclogui import, data i destinatari en l'àmbit objecte del contracte, aportant els corresponents certificats de bona execució. **Mínim de solvència:** 1 contracte de manteniment de xarxa semafòrica de com a mínim 75 cruïlles semafòriques indicant el municipi al qual correspon i el període de temps del contracte.

#### 8.3.- Classificació del contractista:

En tractar-se d'un contracte de serveis, no és obligatòria la certificació de classificació vigent. No obstant això, els licitadors de forma potestativa, podran acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional establerta anteriorment amb el certificat de classificació vigent dins dels grups, subgrups i categories indicats a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA	
P	1	3	Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques

#### 8.4.- Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

##### 1. Mitjans PERSONALS:

Per tal de complir amb els objectius del contracte en els seus Blocs 1 i 2, a més garantir una correcta gestió i coordinació del servei que permetin complir amb les tasques establertes i la qualitat de l'execució, el licitador s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mínims mitjans personals, d'acord el que s'indica a l'apartat 4.2 del PPT, amb les condicions següents:

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

Núm. persones i TASCA	% mínim /hores DEDICACIÓ	REQUERIMENTS PROFESSIONALS MÍNIMS(*)
1 Responsable o gestor del Contracte en plantilla	25% ap. 4.2 del PPT 437,5 h/any de la seva jornada laboral	Enginyer de Grau Mig o Superior Sènior o similar, <u>QUE ACREDITI</u> un mínim de <u>5 anys</u> d'experiència en contractes de manteniment i programació semafòrica en municipis de més de 50.000 habitants
1 Encarregat (*) en plantilla	100% ap. 4.2 del PPT 1.750 h/any de la seva jornada laboral	Especialista en instal·lacions elèctriques i/o electròniques Sènior amb cycle Formatiu Grau Mig, FPII o similar en electricitat o electrònica <u>QUE ACREDITI</u> un mínim de <u>5 anys</u> d'experiència en contractes de manteniment de semàfors a municipis de més de 50.000 habitants.
1 oficial (*) de 1ª Manteniment en plantilla	100% ap. 4.2 del PPT 1.750 h/any de la seva jornada laboral	Especialista en instal·lacions elèctriques i/o electròniques amb cycle Formatiu Grau Mig, FPII o similar en electricitat o electrònica <u>QUE ACREDITI</u> un mínim de <u>3 anys</u> d'experiència en contractes de manteniment de semàfors a municipis de més de 50.000 habitants.

(\*) Dins de les persones que composin la plantilla sempre hi haurà d'haver, almenys, l'encarregat o l'oficial de 1ª que tingui coneixements suficients per poder fer petites obres de paleta, de tal forma que treballs com substitució de suports, col·locació d'armaris reguladors, reparació d'averies de línies soterrades, petita reposició de paviment, reparació d'arquetes, etc., no requereixin ajudes externes que puguin endarrerir la finalització dels treballs.

### Acreditació per part del primer classificat:

- Del Responsable del contracte i del Gestor i Responsable del servei: mitjançant currículum vitae o informe de vida laboral, acompanyat d'almenys un certificat o declaració de bona execució dels serveis declarats i títol universitari.
- De l'encarregat, oficial de 1ª i responsable de serveis administratius: mitjançant currículum vitae o informe de vida laboral i títol de Cycle Formatiu, Formació Professional o similar.

## **2. Equips de mesura, vehicles, material de recanvi i local:**

El contractista s'ha de comprometre a dedicar i adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i local que es relacionen als apartats 4.3, 4.4, 4.5 i 4.6 del PPT.

El primer classificat acreditarà aportant resum de fitxa tècnica i característiques de cadascun dels equips de mesura, equips mecànics i un resum de fitxa tècnica i característiques de cadascun dels vehicles que siguin de la seva propietat i amb dedicació al contracte.

## **8.5.- Certificats i altres declaracions.**

### **CERTIFICATS:**

Com un mitjà d'assegurament de qualitat i de gestió mediambiental en la gestió del contracte, els licitadors han de tenir implantats els sistemes de gestió vigents amb certificats expedits per organismes reconeguts per ENAC que es detallen a continuació:

- Sistema de Gestió de Qualitat vigent d'acord UNE-EN ISO 9001 o sistema equivalent.
- Sistema de Gestió Mediambiental vigent d'acord UNE-EN ISO 14001 ó EMAS o sistema equivalent.

El primer classificat ho acreditarà presentant els certificats originals vigents almenys en el moment de data límit de presentació de les ofertes.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### 9. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Els criteris a tenir en compte per considerar quina és la proposició més avantatjosa de les que es proposen, són els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells, amb un màxim de **100 punts** d'acord el següent:

Criteris de valoració		
<b>1.- Criteris de valoració judicis de valor. Fins 30 punts</b>		
	<b>Punts</b>	<b>Valoració</b>
1 Gestió diària i correctiu / Preventiu / Sistema d'Informació	30	Judici de valor
<b>2.- Criteris de valoració automàtica. Fins 70 punts</b>		
	<b>Punts</b>	<b>Valoració</b>
1 Oferta econòmica Bloc 1	42	Fórmula
2 Oferta econòmica Bloc 2	9	Fórmula
<b>MILLORES DE QUALITAT DEL CONTRACTE</b>		
3 Substitució de reguladors de tecnologia T3 per tecnologia MTR	17	Automàtic
4 Sistema mòbil de detecció i aforament de trànsit	1	Automàtic
5 Ampliació cruïlles prioritàries per incloure a servei de guàrdia	1	Automàtic
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>	

#### 9.1 Criteris de valoració per judici de valor (fins a un màxim de 30 punts).

Millores tècniques. La puntuació global en aquest apartat s'obindrà en funció de les puntuacions parcials que corresponen a la unitat d'organització, serveis generals i mitjans i material per desenvolupar els blocs 1 i 2 que es presentaran en una memòria tècnica especificant els aspectes relacionats a continuació. Es valoraran les següent millores a càrrec del licitador d'acord:

- 9.1. **Programa de Manteniment.** Es valorarà el millor estudi presentat respecte al PPT, sistema d'organització i desenvolupament del programa de manteniment proposat, elements oferts, metodologia de treball, mitjans per facilitar la disponibilitat de dades per sobre del mínim establert, especificar les inspeccions i els treballs de manteniment i neteja a executar i la seva periodicitat, descripció de les tasques, persones i mitjans assignats. També es valorarà la inclusió d'estratègies de treball, mitjans o metodologies suficientment provades (en l'objecte del contracte), i que suposin d'igual forma, un indiscutible avantatge a l'Ajuntament.

Fins un màxim de **30 punts**, segons el següent detall:

- 9.1.1. **Gestió diària i manteniment correctiu:** La prestació del manteniment correctiu té com objecte el restabliment del servei un cop detectat que el seu funcionament és incorrecte o ha entrat en aturada. Comprèn la localització de l'avaría o anomalia i les accions i/o operacions necessàries per reparar-les.

Els treballs inclosos dins d'aquest servei són els següents:

- Reparació d'avaries.
- Treballs de reparació que poden comportar obra civil.
- Servei de guàrdia.

En el cas d'aquesta gestió, es valorarà el mètode ofert, els elements de control i la possibilitat de flexibilització. També la forma de comunicar cada situació i actuació amb els responsables municipals. Sistemes d'avís d'avaría que es proposi i minimització del temps de resposta per a cada avaría, així com una garantia del mateix de les ja indicades al PPT. Un mínim de material de recanvi en estoc que disposarà al magatzem per substituir capçals, suports, electrònica i altres. (**màxim 12 punts**).



## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

9.1.2. **Manteniment preventiu:** En el cas de les tasques programades es valorarà la forma de fer les programacions, la implantació de les actuacions en els sistemes de recollida, emmagatzemant de la informació i la forma de transmetre-la o posar-la a disposició de l'Ajuntament. També es valorarà la forma de valorar els resultats obtinguts un cop realitzades les tasques programades: disminució d'averies, canalitzacions, inspeccions per part d'EIC, etc. de les ja indicades al PPT. (**màxim 10 punts**).

9.1.3. **Sistema d'informació:** Es tindrà en compte el mètode, sistema d'informatització del servei, gestió de l'inventari, de la informació de previsió de feina a executar i executada, facilitat d'accés pels Serveis Tècnics Municipals, i la seva demostració de com fer-ho. També es valorarà com es farà la integració (demostració explícita, mitjançant pantalles) amb els sistemes informàtics de l'Ajuntament i qualsevol altre aspecte que es pugui considerar al respecte. La gestió de les instal·lacions, es farà mitjançant telegestió a reguladors, per tant, es valorarà la forma de la seva gestió i tractament de la informació facilitada a l'Ajuntament. Així mateix, es tindrà en compte les diferents formes ofertes per a reduir la quantitat d'informació als STM amb l'objecte de facilitar el control i la gestió d'aquesta. També es valorarà la disposició de tablets, PDA's o equips equivalents, així com software que permeti registrar les feines de Manteniment i incidències en via pública, facilitant així les tasques tècnic-administratives. (**màxim 8 punts**).

La valoració de cada apartat i subapartat de la memòria es farà en funció del grau de coherència amb el PPT, qualitat del material i personal i disposició i quantitat de mitjans, segons el següent:

- Molt satisfactori (correspondència superior al 75%): del 75% al 100% de la màxima puntuació.
- Satisfactori (correspondència entre el 50% i el 75%): del 50% al 75% de la màxima puntuació.
- Poc satisfactori i/o incomplet (correspondència inferior al 50%): del 0% al 50% de la màxima puntuació.
- Gens satisfactori i/o manca de documents: 0 punts.

A l'annex 1 del present informe es detalla la forma de presentació de la documentació relativa al anàlisi dels judicis de valor.

### **No seran avaluables les memòries tècniques que:**

- No respectin de manera rigorosa l'índex establert d'acord amb els criteris d'adjudicació indicats en aquest plec.
- Sigui confús i la seva redacció dificulti o impedeixi el treball de valoració tècnica per part dels tècnics municipals.
- Quan de l'examen de la proposta efectuada es dedueixi que el licitador ha presentat una memòria genèrica, indiferenciat o corresponent a instal·lacions d'altres administracions i en conseqüència, no ajustat a les característiques tècniques de les instal·lacions i a les exigències funcionals d'aquest ajuntament.

El **llindar mínim** relatiu als criteris que depenen d'un judici de valoració exigint als licitadors per poder continuar en el procés de licitació és de **16 punts**. Els licitadors que no assoleixin aquest mínim quedaran exclosos de la licitació.

### **9.2 Criteris de valoració automàtics (Màxim de 70 punts):**

Es valora la millor oferta econòmica degudament justificada, tenint en compte que els imports corresponents a les Despeses Generals i Benefici Industrial, han de ser els mateixos percentatges per tot el contracte, incloent-hi el Serveis Generals i l'Organització, Blocs 1 i 2.





## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### 9.2.1. Oferta econòmica de l'Organització, Serveis Generals i Mitjans + Bloc 1 (Màxim de 42 punts):

Es valorarà amb un màxim de 42 punts el percentatge de baixa oferta anual degudament justificada que inclou la part del servei i del pressupost de licitació que inclou l'organització, els serveis generals, els mitjans i el material necessari per desenvolupar el Bloc 1, així com les despeses generals d'estructura i el benefici industrial del contracte.

d'acord la fórmula:

$$P_i = P_{\max} - P_{\max} \cdot \left[ \frac{(B_{\max} - B_i)^n}{B_{\max}^n} \right]$$

On:

$P_{\max}$  és la puntuació màxima i són 42 punts.

$B_{\max}$  serà la major baixa en % que ofereixi el licitador, és a dir l'oferta més **barata** d'entre les acceptades a la licitació. S'arrodonirà al segon decimal ja sigui per excés o defecte.

$B_i$  és la baixa en % de l'oferta que es puntua respecte al preu de licitació d'aquesta part del servei (224.391,86 €/anuals, inclou Despeses Generals i Benefici Industrial, IVA exclòs).

$n$  s'estableix en 2.

Cal tenir en compte que pel que fa a la justificació que es presenti, el pressupost ofert ha de ser compatible 100% amb el pressupost de licitació per tal de garantir la seva congruència i homogeneïtat de les ofertes a valorar.

Totes les ofertes econòmiques es presentaran amb dos decimals i s'indicarà el percentatge de despeses generals i benefici industrial.

La justificació de l'oferta es farà omplint la Fitxa 1 que s'annexa on s'aniran omplint els preus unitaris de les caselles assenyalades en gris. S'indicarà també el percentatge de despeses generals i benefici industrial pel càlcul de l'oferta d'aquest apartat.

---

Cal omplir la Fitxa 1 Excel (Només caselles marcades en gris)

-----

La Fitxa 2 s'omplirà de forma automàtica sumant la PA del Bloc 2 per saber l'oferta total.

-----

Els imports corresponents a les Despeses Generals i Benefici Industrial, han de ser els mateixos percentatges per a tot el contracte, incloent el Serveis Generals i l'Organització, Bloc 1 i Bloc 2).

-----

Per valorar aquest criteri, es compararà amb el preu ofert que resulti de la Fitxa 1 (Cel·la H60)

---

La fórmula de càlcul que s'estableix per aquest concurs és una corba que mira d'afavorir les ofertes que tinguin la millor relació qualitat-preu. Amb  $n=1$  seria la utilitzada normalment en les licitacions per l'ajuntament. Per tal de garantir una proporcionalitat molt més adequada per igual qualitat de servei s'ha establert  $n=2$ . Es considera que aquesta fórmula és molt més proporcional per valorar la baixa econòmica, no provocant una diferència excessiva de puntuació per una qualitat similar de servei. A més introdueix un terme social, ja que una baixa important no es trasllada de igual forma a la puntuació, afavorint d'aquesta forma les condicions socials dels treballadors vinculats a aquest servei

### 9.2.2. Percentatge de baixa global sobre els preus unitaris del manteniment correctiu i altres treballs del Bloc 2 (Màxim de 9 punts):

La partida que correspon a aquest Bloc 2 és una partida alçada amb un valor estimat màxim de 159.663,88 € més despeses generals i benefici industrial ofert més l'IVA (pels 4 anys).

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

Es valorarà el percentatge de baixa única en % que s'aplicarà a tots els materials i preus unitaris per igual de l'annex 2 del PPT, no inclosos a organització, serveis generals, i Bloc 1. Els imports màxims de l'annex 2 del PPT incloent el percentatge de despeses generals i benefici industrial.

$$P_i = \frac{\text{Descompte}_i}{\text{Descompte}_{max}} \cdot P_{max}$$

On:

$P_i$  és la puntuació obtinguda pel licitador  $i$ .

$\text{Descompte}_{max}$  és el descompte màxim ofert pels licitadors amb màxim dos decimals.

$\text{Descompte}_i$  és el descompte ofert pel licitador  $i$  que es puntua amb màxim dos decimals.

$P_{max}$  és la puntuació màxima per aquest criteri i és de 9 punts.

El percentatge de baixa ofert regirà per a tots els preus unitaris, inclòs en el seu cas, si hi ha preus contradictoris, durant tota la durada del contracte i possible pròrroga. Aquest percentatge s'aplicarà als preus indicats de referència de l'annex 2 del PPT.

Els imports corresponents a les Despeses Generals i Benefici Industrial, han de ser els mateixos percentatges per tot el contracte, incloent-hi el Serveis Generals i l'Organització, Blocs 1 i 2.

Justificació: Declaració indicant el percentatge de baixa global ofert d'acord Taula 1 de l'Annex 2 d'aquest informe.

### **MILLORES DE QUALITAT DEL CONTRACTE**

#### **9.2.3. Substitució de reguladors de tecnologia T3 per tecnologia MTR (Màxim de 17 punts):**

D'acord l'inventari de la xarxa semafòrica hi ha 29 reguladors amb tecnologia T3. Es valora com a millora de qualitat directament aplicable a l'objecte del contracte, la substitució, a càrrec del contractista, de fins un màxim de 15 d'aquests mòduls electrònics T3 per tecnologia més actual tipus MTR posats en marxa i han de ser compatibles amb el sistema de la xarxa semafòrica actual del municipi i que inclogui tots els següents conceptes:

- Subministrament i substitució placa base tipus MTR.
- Subministrament i substitució de xassís adaptat a placa base tipus MTR.
- Subministrament i substitució de la font d'alimentació.
- Subministrament i substitució de la CPU.
- Subministrament i substitució de regleter mínim 8 sortides analògiques.
- Subministrament i substitució de mínim 8 entrades digitals.

Aquesta millora s'haurà d'executar al llarg dels 2 primers anys de contracte, 50% el primer any i 50% el segon any, en cas de ser senar la meitat més 1 el primer any i el restant el segon any.

Es puntuarà d'acord la següent fórmula:

$$P_i = \frac{\text{Nombre unitats ofertes}_i}{15} \cdot P_{max}$$

On:

$P_i$  és la puntuació obtinguda pel licitador  $i$ .

Nombre unitats ofertes és el nombre d'unitats oferta pel licitador  $i$  que es puntua.

$P_{max}$  és la puntuació màxima per aquest criteri i és de 17 punts.



## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

Justificació. Declaració amb el detall del nombre d'unitats oferides d'acord Taula 1 de l'Annex 2 d'aquest informe.

### 9.2.4. Sistema mòbil de detecció i aforament de trànsit (Màxim de 1 punt):

Es valora com a criteri de qualitat directament aplicable al contracte el compromís d'aportar i implantar un sistema mòbil de radar de detecció i aforament de trànsit no intrusiu, de totes les característiques següents:

- Sistema de radar d'efecte doppler.
- El sistema ha de permetre identificar els vehicles segons la seva longitud, velocitat, posició i direcció que portin.
- El sistema ha de tenir capacitat de classificació de vehicles.
- Ha de permetre detectar i discriminar les bicicletes.
- El sistema ha de poder-se connectar al node de comunicacions semafòriques centralitzat de la xarxa de comunicacions de reguladors de la ciutat, mitjançant el protocol existent. D'aquesta manera permetrà la monitorització, recollida i explotació de dades de forma remota des de l'ordinador del centre de control actual (SAE)

Les aplicacions del sistema han de comptar amb totes les opcions següents:

- gestió de cruïlles, detectant les línies de detenció, línies de carril i la detecció de cues
- mitjançant un sol sensor, de a detectar vehicles en parada o en moviment
- el sistema ha de poder visualitzar fins a 8 carrils de circulació, en diferents direccions
- comptatge de vehicles i classificació dels mateixos
- detecció de bicicletes
- detecció de velocitat

L'aportació d'aquest sistema amb les condicions tècniques descrites mitjançant justificació documental i el compromís de disposar-lo en el primer trimestre del contracte es puntuarà amb 1 punt.

Justificació: El licitador ha d'aportar la documentació tècnica detallada dels dispositius integrats en el sistema mòbil de radar, incloent-hi la fitxa i/o característiques tècniques corresponents.

### 9.2.5. Ampliació cruïlles prioritàries per incloure a servei de guàrdia (Màxim de 1 punt):

De conformitat amb el PPT, actualment s'atén el manteniment correctiu i amb horari de guàrdia de dilluns a divendres de 15 a 23 hores i cap de setmana i festius de 7 a 23 hores, 67 cruïlles prioritàries, (definides en l'annex 1 del PPT) d'un total de 80 existents en tot el municipi.

Es valora com a criteri de qualitat directament vinculat a l'objecte del contracte, amb 1 punt, el compromís d'ampliar durant tot el termini del contracte, inclòs pròrroga si n'hi ha, el servei de guàrdia a la resta d'aquestes cruïlles prioritàries (13 cruïlles), quedant totes les cruïlles del municipi ateses a l'horari de guàrdia.

Justificació: carta de compromís des de l'inici del contracte, inclòs pròrroga si n'hi ha, el servei de guàrdia a la resta d'aquestes cruïlles prioritàries (13 cruïlles), quedant totes les cruïlles del municipi ateses a l'horari de guàrdia.



## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### 10 CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE BAIXA ANORMAL

Valors anormals o desproporcionats: Es consideraran en presumpta baixa anormal, les ofertes inicialment admeses que es trobin en un dels següents supòsits :

1. Per l'oferta econòmica d'organització, serveis generals i mitjans més el bloc 1, incloent-hi benefici industrial i despeses generals, casella H60 de la Fitxa 1
  - ❖ Si es presenta un licitador, quan el preu ofert sigui inferior en un 25% respecte el pressupost de licitació.
  - ❖ Si es presenten dos licitadors, quan el preu ofert sigui inferior al 15% a l'altra oferta.
  - ❖ Si es presenten tres o més licitadors/res, quan les ofertes siguin inferiors al 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.
2. Per l'oferta econòmica de la baixa percentual dels preus unitaris pel Bloc 2 respecte als preus tipus sigui:
  - ❖ Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa ofert sigui superior al 25% de baixa respecte els preus unitaris del Bloc 2.
  - ❖ Si es presenten dos licitadors, quan el percentatge ofert sigui inferior en 15 unitats percentuals a l'altre oferta.
  - ❖ Si es presenten tres o més licitadors/res, quan el percentatge ofert sigui inferior a 10 unitats percentuals de la mitjana aritmètica de descomptes de les ofertes presentades.
3. Quan el salari, i costos d'empresa associats dels treballadors, adscrits al contracte siguin inferiors als que estableix el conveni col·lectiu sectorial vigent d'aplicació.

L'aplicació d'aquests percentatges es realitzarà sobre les ofertes econòmiques (IVA exclòs) en €, no sobre el percentatge de baixa de l'oferta.

En cas que alguna de les ofertes estigui en presumpte baixa anormal i es sol·licitin aclariments, per justificar-ho durant el termini d'audiència, s'ha d'aportar informe justificatiu i els documents en que es fonamenten, sense cap dubte, l'estalvi en el procediment d'execució, les solucions tècniques adoptades i els preus oferts amb les circumstàncies tècnic-econòmiques i/o excepcionalment favorables per l'execució que permetin al licitadors obtenir millors preus de compra o producció de les unitats del servei, acreditant a més, mitjançant informe, que l'oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte. Aquest document justificatiu tindrà com a màxim 20 planes DIN A4 amb lletra Arial 10 i tenint en compte els següents apartats:

- ❖ Materials: aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.
- ❖ Mà d'obra: llistat dels costos d'empresa, detallant tots els conceptes (Contingències comunes, desocupació, Formació, Accidents treball i malalties professionals, FOGASA i altres que hi puguin haver). No podran ser inferiors als estipulats a les taules salarials per a l'any 2024 del conveni de referència (siderometal·lúrgica de la província de Barcelona) d'acord amb les categories i grups professionals indicats (pels oficials de 1a, grup professional 4), excepte que el licitador tingui un altre conveni que li sigui d'aplicació. En aquest cas s'hauran d'aplicar les taules salarials d'aquest.
- ❖ Maquinària:
  - Pròpia: serà necessari justificar el preu/hora tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.
  - Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat conjuntament amb pressupost de l'oferta de cada màquina.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

En general haurà de justificar el procediment del servei prestat basant-se en:

- Les condicions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposa per prestar el servei.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades, per prestar el servei.
- El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria medi ambiental, social o laboral, i de subcontractació no sent justificables preus per sota de mercat que incompleixin amb l'establir a l'article 201 de la LCSP.
- O la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

Aquest informe i documentació, haurà de ser expressament acceptat pels tècnics municipals, i comportarà el dipòsit d'una garantia complementària equivalent al 5% del pressupost d'adjudicació.

### 11 GARANTIA DEFINITIVA

SI

### 12 CESSIÓ DEL CONTRACTE

NO

### 13 SUBCONTRACTACIÓ

Sí s'admet. Es permet la subcontractació de treballs d'obra civil que suposin la realització de treballs que no puguin ser assumits pel personal adscrit al contracte.

No s'admet en quan als treballs que ha d'executar el personal tècnic adscrit al contracte al haver-se demanat com a solvència i tenint en compte que el servei manteniment de la xarxa semafòrica és un servei essencial que ha de funcionar tots els dies de l'any, les 24 hores, i molt vinculat al coneixement del territori i de les instal·lacions a conservar i mantenir, a nivell tècnic es considera que les feines siguin executades per personal propi de l'empresa adjudicatària per tenir un servei de màxima qualitat, garantir el seu funcionament màxim i que hi hagi un únic interlocutor i responsable clar.

### 14 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, MEDIAMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE

A més de la condició especial d'execució establerta a la clàusula 24 del PCAP, per garantir una realització més sostenible del contracte, s'estableix com a condició especial de caràcter mediambiental, el control energètic de les instal·lacions semafòriques per detectar sobre consums i la incorporació de solucions de reutilització de material electrònic no obsolet com a material de recanvi basat en el principi de l'economia circular.

El contractista ha de presentar al responsable del contracte a requeriment d'aquest i en qualsevol cas en el moment de la recepció del contracte, declaració responsable i si s'escau la documentació acreditativa corresponent.

Com a condició especial d'execució des de l'inici del contracte i durant tota la seva durada, el contractista haurà de disposar de local en propietat o lloguer d'acord amb les condicions definides a l'apartat 4.6 del PPT.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### 15 ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

A més de les obligacions generals establertes al PPT i en la legislació d'aplicació, el contractista està obligat al seu càrrec:

1. DISPOSAR d'una pòlissa de responsabilitat civil per un mínim de 600.000 €.
2. DONAR tot tipus d'accés d'informació, tant de la documentació generada del servei de manteniment, el material utilitzat, el seguiment per GPS dels vehicles del serveis i altres que li puguin ser requerit als Serveis Tècnics Municipals.
3. CONTROL DE QUALITAT. El control de qualitat del contracte serà executat pel responsable tècnic del contracte o en qui aquest delegui. Aquests mitjans personals anirà a càrrec de l'ajuntament. El contractista resta obligat a facilitar aquestes tasques i si fos necessari a assumir en concepte de control de qualitat un import de fins al límit de l'1,5% de l'import del contracte, per fer proves sobre el material o altres que li puguin ser requerides. Aquestes proves, en cas que s'hagin de realitzar sobre material específic elèctric i/o electrònic es farà a laboratoris reconeguts per ENAC a triar pel control de qualitat i/o ajuntament.
4. TREBALLS EN DIES FESTIUS I ESPECIALS. El contractista haurà de preveure l'organització dels recursos necessaris per executar el servei en dies festius i especials. Sempre, amb les necessàries condicions de seguretat i eficiència. Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses corresponents als majors costos que es puguin derivar amb motiu de la realització d'hores extraordinàries i treballs en dies festius.
5. REPOSICIÓ DELS ELEMENTS. El contractista està obligat a la reposició de qualsevol element malmès, públic o privat, com a conseqüència del servei.
6. COMPLIR amb les ordenances i normativa municipal, en especial les d'execució de feines en horari nocturn i les vinculades a la mobilitat (talls de carrer i ocupació de la via pública).
7. EMMAGATZEMAR en bones condicions el material que li pugui facilitar l'Ajuntament per l'execució i/o actuacions de millora a les instal·lacions de la xarxa de semàfors.
8. RECOPIAR tota la documentació tècnica generada davant l'execució del servei: projectes, garanties, legalitzacions, actes d'inspecció obligatòria i similars i LLIURAR aquesta al responsable municipal del contracte quan sigui requerit i de forma periòdica d'acord el PPT i en qualsevol cas en el moment de la recepció del contracte.
9. Documentació final del servei. L'adjudicatari estarà obligat, de forma periòdica i un cop finalitzat el servei, a lliurar tota la documentació tècnica vinculada al servei a l'ajuntament i a l'adjudicatari entrant, tal i com es descriu al PPT. Les despeses de la generació d'aquesta documentació queden cobertes per l'import de l'oferta.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per l'Ajuntament.

Sense perjudici d'això, l'Ajuntament, podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

### 16 CONFIDENCIALITAT. PROTECCIÓ DE DADES

#### PROTECCIÓ DE DADES

Protecció de dades. Si.

D'acord amb la clàusula de protecció de dades del PCAP. El contractista estarà obligat a complir amb la legislació referent amb la protecció de dades, l'enregistrament de les gravacions i tota la normativa d'obligat compliment en aquest àmbit i que li sigui sol·licitada pel delegat de protecció de dades de l'ajuntament segons les següents condicions:

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### **CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

El responsable del tractament (responsable) contracta a l'encarregat del tractament (contractista-encarregat) el servei de:

Manteniment i gestió del sistema de càmeres de control d'accessos de vehicles a la zona centre, al municipi de Santa Coloma de Gramenet. Comprovar la correcta lectura de les matrícules captades per les càmeres i comparar aquesta lectura de matrícules amb el llistat de matrícules autoritzades que es facilita, per generar arxiu a entitat policia local i/o entitat supramunicipal per a que generi expedient que consideri.

**Tractaments a realitzar amb les dades.** El Servei a desenvolupar pel contractista-encarregat consistirà en:

- Acarament, confrontació o comparació** (Sistema de verificació d'usuaris i control d'accés, l'acarament de la còpia amb l'original. Connectar-se a les dades per a utilitzar-les. Verificar que una dada és correcta)
- Conservació o emmagatzematge** (Garantir el bon estat de les dades i la seva recuperació posterior. Per exemple: Servei de còpies de seguretat)
- Consulta** (Accés a les dades per conèixer-les. Visualització de les dades per qualsevol finalitat del contracte)
- Comunicació per transmissió** (Enviar informació per corre-e, per telèfon, cable, fax.)
- Utilització** (Usar les dades per a confeccionar un lliurament per correu electrònic a una llista de destinataris).

**Tipologia de les dades.** La tipologia de dades personals als quals l'encarregat-contractista tindrà accés per a l'execució del Servei són els següents:

- Dades de caràcter identificatiu:** Imatge de matrícules de vehicles i vehicle amb l'entorn del vehicle.

**Persones afectades.** Les categories de persones afectades als quals l'encarregat-contractista tindrà accés per a l'execució del Servei són els següents:

Ciudadans que puguin transitar pel carrer i quedin dintre de la fotografia del vehicle. Fora de l'àmbit del vehicle la imatge queda desenfocada.

**Subcontractació.** L'encarregat-contractista NO podrà subcontractar cap de les prestacions que formin part de l'objecte del Contracte que comportin el tractament de dades personals, excepte prèvia autorització expressa i atorgada per escrit per part del responsable:

- SI podrà subcontractar, *només serveis auxiliars i/o d'allotjament de dades.*

**Destí de les dades personals a la finalització del contracte.** El tractament cessarà en el moment de finalització del contracte. El responsable es reserva la potestat de decidir com s'haurà de procedir amb les dades personals emmagatzemades dels tractaments realitzats per l'encarregat-contractista amb motiu de la prestació del servei, segons s'indica a continuació.

- DESTRUIR** la totalitat de les dades en qualsevol tipus de suport, una vegada complerta la prestació. Una vegada destruïdes, l'encarregat haurà de certificar la destrucció per escrit i haurà d'enviar el certificat al responsable.

### **17 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

El pressupost de licitació del contracte sense IVA és de 1.087.567,40 € i és possible una modificació màxima prevista de fins al 20% del preu inicial del contracte. Això resulta un import màxim per modificacions previstes a efectes de càlcul del VEC de 217.513,48 €.



## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

Pressupost licitació sense IVA (4 anys)	Possibles modificacions del 20% sense IVA
1.087.567,40 €	217.513,48 €

Es preveuen les següents modificacions:

1. Per variació d'inventari de les instal·lacions a mantenir objecte del contracte de l'annex 1 del plec de prescripcions tècniques per noves urbanitzacions i que comportin una variació respecte al nombre total de cruïlles, capçals i suports respecte al inicials de més d'un 3%.
2. Per una variació per necessitats tècniques o normatives, de les tasques de manteniment ordinari a executar sobre les instal·lacions de la xarxa semafòrica ó sistema de càmeres de control d'accessos de vehicles a la zona centre.
3. Per una variació de les freqüències de les tasques de manteniment, respecte a les establertes al plec de prescripcions tècniques i al pressupost.
4. Per la variació d'unitats previstes a executar per necessitats tècniques de les unitats al PPT i al pressupost.
5. Per reparacions i/o actes de vandalisme importants sobre les instal·lacions objecte del contracte, com per exemple el robatori de cablejat de longitud i afectació important, elements malmesos per tercers sense haver-los identificats i similars.
6. Per detecció de materials en avançat estat de corrosió dels materials amb compromís per la seguretat de les instal·lacions.
7. Per adequació dels elements de la instal·lació que no compleixin amb la normativa tècnica i que sigui necessari substituir per garantir la seguretat de les instal·lacions.
8. Per necessitats de reparació i/o substitució d'elements de la instal·lació amb deficiències estètiques.
9. Per petites millores assimilables al correcte funcionament de la xarxa actual.
10. Avaries i desperfectes per causa de força major i superiors a un 3% del preu d'adjudicació del contracte.
11. Per haver d'incorporar el sistema de Zona de Baixes Emissions previst per l'ajuntament i haver d'executar el manteniment descrit a l'annex 4 del PPT.

No es podran establir preus unitaris per les modificacions previstes i els preus a aplicar seran els oferts pel contractista.

### 18 PREUS NOUS. REVISIÓ DE PREUS

#### PREUS CONTRADICTORIS

SI.

En el cas que sigui necessària l'aprovació de preus nous no inclosos en el quadre de preus del plec de prescripcions tècniques, per treballs no contemplats i necessaris per l'execució del servei o per evolució de la tecnologia, la reglamentació o similar i no contemplats a la llista de preus de l'annex 2 del PPT, referent al Bloc-2, aquests s'elaboraran seguint el següent procediment:

1. Com a preus de referència es faran servir en primera instància els que figuren a la base de dades ITEC en la última versió disponible i en segona instància el valor comercial actual.
2. Per a l'aplicació de les Despeses Auxiliars es faran servir els mateixos criteris que al plec de prescripcions tècniques i/o plec de clàusules administratives particulars.



## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

3. Si el preu nou, en cas que el descompost hi constin conceptes de materials, maquinària o mà d'obra pressupostats en altres partides, el preu a aplicar obligatòriament serà el de l'annex 2 del PPT, posteriorment s'aplicarà el descompte ofert.
4. Seran d'aplicació els mateixos percentatges oferts relatius als conceptes del Benefici Industrial i Despeses Generals.
5. Al preu obtingut, s'aplicarà la baixa global oferta pel total de preus unitaris de l'annex 2 del PPT.

Per a l'aprovació del preu per part de l'òrgan de contractació, serà requisit previ un acta de preus nous preparada pel contractista i signada per aquest i pel responsable municipal. El preus s'aprovaran per decret de tinència d'alcaldia, previ un acta de preus nous signada pel Responsable del Contracte amb la justificació tècnica de la seva aparició i s'incorporaran al quadre de preus corresponent amb les mateixes condicions que la resta de preus unitaris.

### REVISIÓ DE PREUS

NO. Durant el termini del contracte, no podran revisar-se els preus resultants de l'adjudicació, al haver-se considerat per a la determinació del pressupost de licitació la possible evolució dels costos associats a totes les prestacions objecte del contracte.

### 19 ABONAMENTS AL CONTRACTISTA. FORMA DE PAGAMENT

L'empresa contractista elaborarà una valoració mensual dels treballs fets durant el període i la presentarà al gestor del contracte. Aquest un cop validat el document presentat elaborarà la certificació mensual i autoritzarà al contractista a que emeti la factura corresponent. La valoració de cada mes inclourà la quota mensual destinada als serveis inclosos en la mateixa, més la quantitat dels treballs preventius programats, valorats en base als preus unitaris i utilitzant la codificació establerta en l'annex 2 del PPT.

Les factures es desglossaran de la següent forma:

Import per treballs a Organització, Serveis Generals i Mitjans. Operacions de treballs del Bloc 1 (1/12 part) (Ja incloses DG i BI)	A
Bloc 2 (segons treballs extraordinaris executats i material subministrat, mà d'obra de personal adscrit ja inclosa a Bloc 1) (Ja incloses DG i BI)	B
Suma	A + B
IVA 21%	
Total mensual	

### 20 PENALITZACIONS

Serán infraccions **GREUS**:

- Incompliment del termini mitjà de reparació d'avaries ordinàries mensual en els terminis establerts més de dos cops a l'any, que és de mitjana de 24 hores.
- Retard de més de 14 dies en la presentació d'un pressupost i/o valoració des de la sol·licitud per part dels serveis tècnics de l'ajuntament.
- Qualsevol incompliment considerat com a falta lleu i que suposi una gran repercussió o la paralització total o parcial de l'activitat de la instal·lació.
- Incompliment, que no constitueix falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa sobre prevenció de riscos laborals i, en especials, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

- La no realització en el moment adequat i amb la freqüència prevista al PPT, d'alguna de les operacions o tasques de manteniment considerades importants i de repercussió a curt o llarg termini i l'incompliment de les ordres rebudes pel servei gestor.
- L'incompliment de la normativa vigent tant en el àmbit tècnic i mediambiental.
- No resoldre una incidència en temps establert al plec tècnic
- No executar un pressupost acceptat en el termini acordat.
- Incompliment en més de 2 dies pel lliurament d'informes periòdics o que li siguin sol·licitats pel servei gestor.
- Utilització de material no homologats de qualitat inferior als existents o no homologats.
- La manca de qualificació dels operaris d'acord el plec tècnic o la no presència del responsable en els casos d'emergència encara que siguin fora de l'horari habitual de feina.
- El tractament vexatori a l'usuari, exceptuant que aquest tractament reunís les característiques per a classificar-lo com a molt greu.
- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzen en la prestació dels servei que no constitueixin infracció molt greu.
- Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional, tant pel que fa a la gestió del servei en general com en l'atenció al client.

### Seran infraccions **MOLT GREUS**:

- La demora a l'inici del contracte, de la prestació del servei, per més de tres dies, excepte causa de força major.
- Paralitzacions i interrupcions de la prestació dels serveis, considerats com urgents en el PPT per més de vint-i-quatre hores, excepte causa de força major.
- La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis amb incompliment de les condicions establertes.
- Retard sistemàtic comprovat en els horaris (més de tres retards en sis mesos), frau en la forma de la prestació del servei, no utilització dels mitjans materials exigits o mal estat de conservació o decòrum d'aquests.
- Desobediència reiterada a les ordres escrites del servei gestor municipal relatives a la prestació dels serveis.
- La manca d'intervenció immediata davant el coneixement d'una situació que exigeixi una actuació extraordinària o urgent.
- La manca de qualificació i/o experiència del personal adscrit al contracte.
- El retard de més d'un mes o compliment defectuós en l'execució de les millores, d'acord els terminis establerts al plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques o terminis oferts, i que hagi estat valorada per l'Ajuntament per l'adjudicació del contracte.
- No compensar a l'Ajuntament, o a tercers, una vegada requerit, dels danys o perjudicis causats amb motiu de les operacions contractades.
- La notòria manca de rendiment i prestació incorrecta i defectuosa de l'activitat, tant a la qualitat com a la quantitat.
- Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- Incomplir les directrius que es reserva l'Ajuntament en l'acompliment del servei o impedir que aquesta pugui desenvolupar les funcions de control.
- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu a l'usuari.

Seran infraccions **LLEUS** la resta d'infraccions no definides com a greus, ni molt greus.

L'import de les penalitats i sancions serà deduït de l'import de la factura abans d'aplicar l'IVA de les factures mensuals un cop la resolució de la imposició de la penalitat sigui ferma.

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### 21 TERMINI DE GARANTIA

El període de garantia del contracte, es computarà a partir del dia següent de la recepció o informe favorable del servei contractat i es fixa en un període d'un any.

Independentment a garantia tècnica material subministrat i instal·lat, serà la que s'indica a la legislació de referència que per material elèctric i electrònic, que com a mínim serà de tres (3) anys.

### 22 PER CONTRACTES DE SERVEIS. SUBROGACIÓ

No

Segons l'article 36 del Conveni de la Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona, que és el que regeix al personal del contracte actual, s'indica que per contractes de manteniment d'enllumenat i semàfors per poblacions inferiors a 200.000 habitants no és obligatòria la subrogació del personal que desenvolupa actualment el servei.

### 23 PLA ANUAL DE CONTRACTACIÓ

Si. Al 4rt trimestre de 2023

### 24 SERVEI GESTOR I TÈCNICS MUNICIPALS RESPONSABLES

Responsable	Noms i cognoms	Càrrec	e-mail	Ext. Telefònica
Tècnica del contracte	Núria Nieto Aguilera	Enginyera Tècnica de Serveis de Manteniment de Via Pública, Parcs i Jardins	<a href="mailto:nietoan@gramenet.cat">nietoan@gramenet.cat</a>	93.462.40.00 Ext 3566
Del servei	Juan Marcos Cáceres Redondo	Enginyer Industrial Cap de Serveis de Manteniment de Via Pública, Parcs i Jardins	<a href="mailto:caceresrm@gramenet.cat">caceresrm@gramenet.cat</a>	93.462.40.00 Ext 3557
De l'aplicació pressupostària	Gemma Fernández Torrijos	Cap de Serveis de Recursos i Prestacions	<a href="mailto:fernandeztg@gramenet.cat">fernandeztg@gramenet.cat</a>	93.462.40.00 Ext 3600

Santa Coloma de Gramenet, a 13 de febrer de 2024

Núria Nieto  
Enginyera Industrial  
Tècnica del Servei de Manteniment  
de Via Pública, Parcs i Jardins

J. Marcos Cáceres Redondo  
Enginyer Industrial  
Cap del Servei de Manteniment  
de Via Pública, Parcs i Jardins

## Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

### **ANNEX 1: FORMA DE PRESENTACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA COM JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICIS DE VALOR.**

Aquesta memòria constarà d'un índex amb la relació numerada de la documentació inclosa seguint l'ordre establert a continuació:

#### **1. Programa de manteniment, segons el següent detall:**

- 1.1. **Gestió diària i manteniment correctiu.**
- 1.2. **Manteniment preventiu.**
- 1.3. **Sistemes d'informació.**

La Memòria es presentarà en suport informàtic en format word i pdf, similar i/o compatible, amb un màxim de 30 pàgines a una cara DIN A4, amb lletra tipus Arial de mida mínim 10, amb interlineat senzill, marges mínims de 2,2 cm a cada banda de la plana. Es podran incloure gràfics, figures, fotos de catàlegs de material i/o similar, respectant el màxim total de 30 pàgines.

La Memòria que no respecti la mida del paper, font i mida de la lletra, marges o interlineats, **no** serà llegida i es valorarà amb 0 punts.

La part de la Memòria, que superi les 30 primeres pàgines, **no** serà llegida ni valorada.

ANNEX 2:

**FITXA 1 OFERTA ECONÒMICA**

TAULA JUSTIFICACIÓ PREUS OFERTA DEL LICITADOR							
EMPRESA CONCURSANT:							
Unitats	ORGANITZACIÓ I SERVEIS GENERALS	% Dedicació/ Adscripció	Import unitari anual ofert per l'empresa	Import màxim de cost empresa	Import anual segons dedicació	Observacions	Apartat a que correspon al PPT
1	Enginyer Responsable del contracte	25%		58.000,00 €	- €	25% = 10 hores setmanals	4.2
1	Encarregat	100%		48.000,00 €	- €	100% = 40 hores setmanals	4.2
1	Oficial 1ª	100%		43.500,00 €	- €	100% = 40 hores setmanals	4.2
1	Responsable de serveis administratius	25%		43.500,00 €	- €	25% = 10 hores setmanals	4.2
1	Increment cost de personal per suplir període vacacional i estimació baixes	100%		- €	- €	8,34% = 1 mes dels 12 mesos de l'any	4.2
<b>Total</b>	<b>2,5</b>	<b>PREU MÀXIM MÀ D'OBRA</b>			<b>- €</b>		
Unitats	MITJANS	% Dedicació/ Adscripció	Import unitari anual ofert per l'empresa	Import màxim de cost empresa	Import anual	Observacions	Apartat a que correspon al PPT
1	Equips	100%		500,00 €	- €	Cost anual equips	4.3
1	Vehicle lleuger	100%		6.500,00 €	- €	Cost anual furgoneta taller	4.4
1	Camió cistella fins a 10 m	100%		7.500,00 €	- €	Cost anual camió cistella. Disposició en un màxim de 24 hores	4.4
1	Plataforma elevadora o vehicle especial	10%		6.000,00 €	- €	Cost anual per requeriment puntual	4.4
1	Camió grua aixecament suports	10%		5.000,00 €	- €	Cost anual per requeriment puntual	4.4
1	Benzina/Combustible	100%		6.000,00 €	- €	Cost anual combustible vehicles	4.4
1	Cost estocatge material de recanvi i material subministrat per l'ajuntament	100%		2.000,00 €	- €	Cost anual	4.5 i 7.5
1	Local (possibilitat dintre despeses generals)	100%		18.000,00 €	- €	Cost anual	4.6
1	Serveis generals: (Telèfon, servei internet, mòbils operaris, aigua, electricitat, neteja, extintors, manteniment i reparacions vehicles) (Possibilitat dintre de despeses generals)	100%		2.000,00 €	- €	Cost anual	4.6
1	Vestuari i EPIs personal (Possibilitat dintre de despeses generals)	100%		500,00 €	- €	Cost anual	4.2
	<b>PREU MÀXIM MITJANS</b>				<b>- €</b>		
	<b>SUBTOTAL ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS</b>				<b>- €</b>		

BLOC 1. CONTROL DE FUNCIONAMENT I MANTENIMENT PREVENTIU, NORMATIU I CENTRALITZACIÓ I COMUNICACIONS DE LA XARXA SEMAFÒRICA I MANTENIMENT I GESTIÓ DEL SISTEMA DE CONTROL D'ACCESSOS DE VEHICLES							Apartat a que correspon al PPT
CONTROL DE FUNCIONAMENT I MANTENIMENT PREVENTIU, NORMATIU I CENTRALITZACIÓ I COMUNICACIONS DE LA XARXA SEMAFÒRICA	Unitats	Import ofert de material	Import màxim material	Import anual	Observacions		
Control de funcionament	No aplica	- €	- €	0,00 €	Control periòdic dintre de treballs organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans	6.1 6.1.4.2	
Neteja de semàfors	1		150,00 €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans. Es contempla un import anual per material de neteja i petit material	6.1.4.3	
Canalització i línies de subministrament	No aplica		- €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans	6.1.4.4	
Pintat de columnes, bàculs i armaris	200		20,00 €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans. Es contempla un import anual per pintura, sigui suport o bàcul o armari	6.1.4.5	
Semàfors de LEDs	1		150,00 €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans. Es contempla un import anual per material de neteja i petit material	6.1.4.6	
Semàfors invidents	1		150,00 €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans. Es contempla un import anual per material de neteja i petit material	6.1.4.7	
Recorregut diari de les instal·lacions semafòriques	No aplica	- €	- €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans.	6.1.5	
Manteniment de les instal·lacions elèctriques dels semàfors	No aplica	- €	- €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans.	6.1.6	
Revisions periòdiques per part d'una EIC	20		180,00 €	0,00 €	Revisió cada 5 anys. Cost 1 cop al contracte	6.1.6.1	
Manteniment del sistema centralitzat SAE	1		500,00 €	0,00 €	PA petit material per material de recanvi que es pugui avariar: pantalla, ordinador, impressora, concentrador, teclat, cablejat i altre accessori. Mà d'obra inclosa a organització i serveis generals	6.1.7	
Servei mensual de revisió de imatges càmeres	No aplica	- €	- €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans.	6.2	
Ampliació llicència base dades a 500 Mb	1		1.500,00 €	0,00 €	Cost ampliació de la BBDD	6.2.3	
Manteniment de les unitats de captura	No aplica	- €	- €	0,00 €	Control periòdic, comptabilitzat dintre de les feines d'organització i serveis generals, la mà d'obra, i mitjans.	6.2.4	
Danys causats per tercers	1		500,00 €	0,00 €	PA per material per petit material per atendre urgència. Mà d'obra inclosa a organització i serveis generals	8	
Servei de guàrdia	365		20,00 €	0,00 €	Preu extra per treballadors per estar de guàrdia, trasllat i atenció a avaries	4.7 i 10	
<b>SUBTOTAL BLOC 1</b>				<b>- €</b>			

**SUBTOTAL ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS, MITJANS I BLOC 1** - €

**RESUM DEL PRESSUPOST**

ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS	- €
SUBTOTAL BLOC 1	- €
SUBTOTAL BLOC 2	39.915,97 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>39.915,97 €</b>
DESPESES GENERALS (0%)	- €
BENEFICI INDUSTRIAL (0%)	- €
<b>TOTAL SENSE IVA</b>	<b>39.915,97 €</b>
IVA 21%	8.382,35 €
<b>TOTAL AMB IVA</b>	<b>48.298,32 €</b>

OFERTA ECONÒMICA DE L'ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS + BLOC 1, INCREMENTAT AMB LES DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL (IVA. EXCLÒS): - €

PERCENTATGE DE BAIXA GLOBAL DE L'OFERTA ECONÒMICA DE L'ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS + P1 + P2, INCREMENTAT AMB LES DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL (I.V.A. EXCLÒS): 100,00%

**IMPORTANT: Omplir només cel·les en color gris**

Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

**FITXA 2 RESUM OFERTA GLOBAL** (s'omple de forma automàtica)

**EMPRESA CONCURSANT:**

RESUM OFERTA		IMPORT OFERT
<b>ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS I MITJANS</b>		- €
<b>SUBTOTAL BLOC 1</b>		- €
<b>SUBTOTAL OFERT: ORGANITZACIÓ, SERVEIS GENERALS, MITJANS I BLOC 1</b>		- €
<b>SUBTOTAL BLOC 2</b>		<b>39.915,97 €</b>
<b>TOTAL OFERT</b>		<b>39.915,97 €</b>
<b>DESPESES GENERALS (0%)</b>	0,00%	- €
<b>BENEFICI INDUSTRIAL (0%)</b>	0,00%	- €
<b>TOTAL OFERT SENSE IVA ANUAL</b>		<b>39.915,97 €</b>
<b>IVA</b>	21%	<b>8.382,35 €</b>
<b>TOTAL ANUAL AMB IVA</b>		<b>48.298,32 €</b>
<b>TOTAL OFERT SENSE IVA PER 4 ANYS DE CONTRACTE</b>		<b>159.663,88 €</b>
<b>IVA PER 4 ANYS DE CONTRACTE</b>		<b>33.529,41 €</b>
<b>TOTAL OFERT PER 4 ANYS DE CONTRACTE AMB IVA</b>		<b>193.193,29 €</b>

<b>PERCENTATGE DE BAIXA RESPECTE EL PREU DE LICITACIÓ:</b>	%
--	---



Àrea d'Espai Públic, Neteja, Mobilitat i Transports

**TAULA 1:**

<b>SERVEI CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES I CENTRALITZACIÓ I SISTEMA CONTROL ACCESSOS</b>		
<b>OFERTA BLOC 2</b>		
	<b>Valor a incloure (*)</b>	<b>Puntuació (**)</b>
<b>Percentatge de baixa global sobre els preus unitaris del manteniment correctiu i altres treballs del Bloc 2 (Annex 2 PPT)</b>	<b>%</b>	<b>Fórmula</b>
<b>MILLORES DE QUALITAT DEL CONTRACTE</b>		
<b>Substitució de reguladors de tecnologia T3 per tecnologia MTR</b>		<b>Fórmula</b>
<b>Sistema mòbil de detecció i aforament de trànsit</b>	<b>Sí / No</b>	<b>Fórmula</b>
<b>Nº cruïlles a ampliar com a prioritàries per incloure a servei de guàrdia de 15:00 a 23:00</b>	<b>Sí / No</b>	<b>Fórmula</b>
<b>TOTAL PUNTUACIÓ MILLORES =</b>		<b>0</b>
<b>(*) El licitador únicament ha d'omplir aquesta columna</b>		
<b>(**) Aquesta columna es calcula amb fórmula d'acord els criteris de puntuació</b>		