



Ajuntament de Tona

Núm. expedient: 382/2024

Procediment: Contracte d'obres no subjecte a Regulació Harmonitzada, per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Contractació de les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1

Document emès per: Secretari Municipal

Informe sobre la no divisió en lots de l'objecte del contracte

El signant, Antoni Fajardo Graupera, Secretari de l'Ajuntament de Tona, en relació a l'expedient de les obres esmentades, les característiques de les quals són les següents:

A. Definició de l'objecte del contracte				
Descripció : Obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1				
CVP : 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil				
B. Pressupost base de licitació				
Pressupost base IVA exclòs	IVA	Tipus d'IVA aplicable (21%)	Pressupost base IVA inclòs	
101.762,87 €		21.370,20 €	123.133,07 €	
Aplicació pressupostària : T12 1610 63310				
Sistema de determinació del preu : Pressupost del projecte tècnic d'obres				
C. Valor estimat				
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)			101.762,87 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)				
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)				
Pròrroga (IVA exclòs)				
Total valor estimat			101.762,87 €	

L'objecte de les obres és la reparació de les deficiències detectades en la inspecció tècnica del dipòsit el Vilar 1, en data 3 de febrer de 2022, realitzada per l'empresa SOCADE a petició d'AGBAR i millora de les prestacions de la infraestructura. L'informe resultant de la inspecció s'acompanya al projecte com a Annex I. També és objectiu del projecte reparar les deficiències determinades en la comunicació de l'actuació CC2200993231-1 emesa pel Servei de Salut Pública d'Osona en data 1 d'abril de 2022, pel què fa al dipòsit el Vilar 1.

Les actuacions que es portaran a terme es divideixen en:

- Cara interior de la coberta
- Paraments verticals i solera interiors
- Cara exterior de la coberta

S'ha de tenir en compte que l'aprovació del projecte es troba actualment en tramitació per la qual cosa caldrà que estigui aprovat definitivament per poder procedir a l'adjudicació de les obres contemplades al mateix.





Donat que el fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) ,en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada.

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient."

Igualment, el Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya estableix a l'article 5 estableix el següent:

"En els contractes en què no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions."

Atenent als antecedents assenyalats, emeto el següent

INFORME

Primer.- Sobre la base del que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), es consideren motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots l'objecte del contracte, tenint en compte l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, els següents:





- Les obres objecte del projecte de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1, requereixen una execució unitària, per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria un risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.
- La divisió en lots dificultaria els treballs tant a nivells d'execució, d'implantació, del control de prevenció de riscos laborals i del control de l'obra.

Per tant queda justificada la no divisió en lots de l'objecte contractual en base a motius de dificultat de coordinació i augment de costos d'execució del contracte.

Segon.- Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleix amb els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació.

Tercer.- Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els principis d'igualtat i no discriminació establerts a la normativa de contractació.

Quart.- Que per part de l'òrgan de contractació s'emeti resolució sobre la procedència de la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

