



## **INFORMACIÓ PRÈVIA, ANTECEDENTS I CONDICIONS DE PARTIDA**

### **Expedient: 91/2024**

La redacció del **Projecte Executiu de Millora de l'Accessibilitat i zones d'aparcament al Polígon Industrial la Pobla Nord** de Súria va ser entregat al març de 2020 i aprovat inicialment el 28.05.2020 per Junta de Govern Local. El 30.09.2020 l'aprovació esdevingué definitiva. S'incorporà a l'expedient 203/2020. Aquest projecte va ser redactat per Josep Serra Vicente, enginyer de camins, canals i ports de l'empresa Paymacotas Engineering.

El Projecte té per objectiu la millora del polígon de la Pobla Nord pel que fa a la mobilitat, l'aparcament i les xarxes de serveis i inicialment es divideix en tres lots, per facilitar-ne l'execució per fases. Les actuacions previstes i pressupost de cada un dels lots són les següents:

#### **LOT 1 220.000€ (IVA inclòs)**

- Millora del ferm de la calçada del vial principal de la Pobla Nord
- Substitució de la xarxa d'aigües pluvials existents i canalització de les aigües dels patis de la nau 4
- Adequació del nou aparcament per a vehicles de gran tonatge
- Obra civil necessària per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics i per la instal·lació de càmeres de videovigilància

#### **LOT 2 49.401,52€ (IVA inclòs)**

- Adequació de la vorera sud del vial principal a la normativa d'accessibilitat vigent

#### **LOT 3 24.760,27€ (IVA inclòs)**

- Millora de l'enllumenat i substitució a LEDs.

Es va aprovar la contractació del lot 1 per la Junta de Govern Local celebrada el 26.11.2020 (expedient 471/2020) i les obres es van recepcionar el 18.03.2021.

Actualment, hi ha la necessitat de licitar els lots 2 i 3 per poder finalitzar amb les actuacions previstes i és per aquest motiu que s'ha encarregat una actualització de preus, ja que la redacció del projecte és de l'any 2020. Aquesta actualització de preus dels lots 2 i 3 es considera una **MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL del projecte anterior, no es modifica l'ús previst ni es produeixen noves afectacions, tanmateix l'augment de pressupost supera el 20% del projecte inicial.**

L'import total previst per als **LOTS 2 i 3** és de 96.410,32 € (IVA inclòs). S'ha incorporat aquesta documentació a l'expedient 91/2024.

## **DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE**

