



CONSELL COMARCAL  
DE LA CERDANYA

Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

---

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS

En Marc Morralla Secases, Tècnic de l'Àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal de la Cerdanya, emet el següent informe a petició d'aquesta corporació.

### 1. Introducció

El Consell Comarcal de la Cerdanya està realitzant des de l'any 1990 el Pla d'actuació a la xarxa veïnal de la Cerdanya. Aquest pla consisteix en la millora, arranament, i en la majoria de casos, la pavimentació de camins que donen accés als nuclis de la comarca.

Molts d'aquests camins han estat pavimentats a causa de l'elevat trànsit que tenen per tal de perllongar la seva durabilitat. Com que molts d'aquests camins ja fa molts anys que estan pavimentats, i a més han sofert un deteriorament i desgast considerable, el seu estat actual no és el desitjable ni l'òptim per a l'accés a diversos punts d'interès per la comarca, com poden ser nuclis, habitatges aïllats, refugis de muntanya, etc.

Com que l'estat dels camins, un cop s'han començat a malmetre, el seu deteriorament és molt més ràpid i accentuat, i tenint en compte que aquest deteriorament s'accentua a l'hivern amb la climatologia adversa de la zona (neu, fred, gel i potassa), el Consell Comarcal de la Cerdanya, conjuntament amb els Ajuntaments de la Comarca, ha decidit realitzar un pla d'actuació per a la conservació i manteniment de diversos camins de la comarca.

El Consell Comarcal disposa d'un inventari de camins que identifica els traçats, punts d'interès, estat dels camins i els classifica segons les característiques físiques i de funcionalitat. Degut a les inclemències climatològiques que pateix la Cerdanya, que han incrementat els últims anys amb temporals importants, s'han identificat diversos punts on cal actuar per tal de mantenir els camins en bon estat.





## Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

Els camins on es proposa realitzar actuacions són els següents:

MUNICIPI	CAMÍ
ALP	CAMÍ D'ACCÉS A COMA ORIOLA
GER	CAMINS D'ACCÉS AL POBLE DE GRÈIXER
ISÒVOL	CAMÍ DE LA GINEBREDA
ISÒVOL	CAMÍ DE LA CARRERADA D'OLOPTE
LLÍVIA	CAMÍ VELL DE CEREJA
URÚS	CAMÍ DELS DIPÒSITS D'AIGUA D'URÚS
URÚS	CAMÍ VELL DE RIU A URÚS

S'han prioritzat les actuacions incloses a la sol·licitud arran de l'acord del Consell d'Alcaldies on es va acordar que cadascun dels ajuntaments de la comarca, els quals son els grans coneixedors de la xarxa rural i veïnal que transcorre pels seus municipis, proposarien les actuacions ha realitzar en els diversos camins, seguint en tot moment les bases de la convocatòria, on es defineixen les diverses actuacions subvencionables. Dels camins seleccionats i proposats pels Ajuntaments, s'han prioritzat els camins mitjançant criteris tècnics. El repartint de l'import de la subvenció és de 97.824,00 € per ajuntament. Degut a la reducció de la subvenció per part del departament de Territori, el municipi de Llívía, ja que és l'últim poble on actuar aquesta anualitat, només es podrà destinar 54.704,00 €. L'import restant fins a la dotació establerta serà aportat en següents convocatòries.

## **2. Objecte del contracte**

L'objecte d'aquest contracte són les obres de conservació, manteniment i millora de la xarxa rural i veïnal de camins de la comarca de la Cerdanya. Les actuacions proposades estan definides als projectes d'execució redactat per l'enginyer agrònom del Consell Comarcal de la Cerdanya, el Sr. Xavier Llombart, a petició de la presidència del Consell.

Les actuacions descrits en aquests projectes, promoguts pel Consell Comarcal de la Cerdanya, s'emmarquen dins de l'operació "Actuacions de conservació i manteniment de la xarxa rural i veïnal de camins de Cerdanya" finançades pel Departament de



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

### Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, a través de la subvenció amb RESOLUCIÓ TER/4356/2023, de 20 de desembre, de convocatòria anticipada per a l'any 2024 de subvencions per a actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a l'Aran (ref. BDNS 734519).

La licitació es dividirà en diferents lots, d'acord amb les previsions dels projectes i per tal d'incentivar i facilitar la participació de les petites i mitjanes empreses, d'acord amb allò establert a la Directiva 2014/24/UE i la LCSP. En l'apartat 6 d'aquest document es justifica els diferents lots establerts.

### **3. Anàlisi Econòmic**

#### **Valor estimat del contracte (VEC)**

El valor estimat global del contracte s'estableix, d'acord amb l'article 101 LCSP, en **TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT MIL CINC-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB TRES CÈNTIMS (368.595,03 €)** IVA exclòs, tenint en compte el pressupost base de licitació per a tota la durada del contracte.

- LOT 1: Actuacions de conservació i manteniment de la xarxa rural i veïnal de camins de Cerdanya mitjançant una capa de mescla bituminosa en calent, al Camí d'accés a Coma Oriola, al Camí de la Ginebreda d'Olopte i al Camí vell de Riu a Urús.

El valor estimat del contracte del Lot 1 és de **158.868,01 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en els projectes constructius i memòries valorades.

- LOT 2 Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó dels camins d'accés a Grèixer.



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

El valor estimat del contracte del Lot 2 és de **80.846,28 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu.

- Lot 3: Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó del Camí vell d'accés a Cereja

El valor estimat del contracte del Lot 3 és de **45.209,92 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu.

- Lot 4: Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó del Camí d'accés als dipòsits d'aigua d'Urús

El valor estimat del contracte del Lot 4 és de **71.305,00 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu.

- Lot 5: Reforç del ferm del Camí de la Carrerada d'Olopte mitjançant una capa de tot-ú artificial

El valor estimat del contracte del Lot 5 és de **12.365,82 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en la memòria valorada.

□ El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import anualitat: 368.595,03 € (pressupost total obra (amb DG+BI inclòs i IVA exclòs)

Import pròrrogues: -

Import possibles modificacions (art.204 LCSP): -

Import altres conceptes: -

Total valor estimat del contracte: 368.595,03 €

**Pressupost base de licitació**



Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

El pressupost base de licitació global és TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT MIL CINQ-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB TRES CÈNTIMS (368.595,03 €), equivalent al pressupost net, més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de SETANTA-SET MIL QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (77.404,96 €), és a dir, **un pressupost total de licitació QUATRE-CENTS QUARANTA-CINC MIL NOU-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (445.999,99 €), IVA inclòs.**

El pressupost de licitació per a cadascun dels lots és el següent:

- LOT 1: Actuacions de conservació i manteniment de la xarxa rural i veïnal de camins de Cerdanya mitjançant una capa de mescla bituminosa en calent, al Camí d'accés a Coma Oriola, al Camí de la Ginebreda d'Olopte i al Camí vell de Riu a Urús.

El valor estimat del contracte del Lot 1 és de **158.868,01 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en els projectes constructius, més l'IVA al tipus vigent, per import de 33.362,28 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **CENT NORANTA-DOS MIL DOS-CENTS TRENTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (192.230,29 €).**

- LOT 2 Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó dels camins d'accés a Grèixer.

El valor estimat del contracte del Lot 2 és de **80.846,28 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu, més l'IVA al tipus vigent, per import de 16.977,72 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **NORANTA-SET MIL VUIT-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS (97.824,00 €).**

- Lot 3: Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó del Camí vell d'accés a Cereja.

El valor estimat del contracte del Lot 3 és de **45.209,92 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu, més l'IVA al



Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya  
tipus vigent, per import de 9.494,08 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **CINQUANTA-QUATRE MIL SET-CENTS QUATRE EUROS (54.704,00 €)**.

- Lot 4: Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó del Camí d'accés als dipòsits d'aigua d'Urús

El valor estimat del contracte del Lot 4 és de **71.305,00 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu, més l'IVA al tipus vigent, per import de 14.974,05 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **VUITANTA-SIS MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS (86.279,05 €)**.

- Lot 5: Reforç del ferm del Camí de la Carrerada d'Olopte mitjançant una capa de tot-ú artificial

El valor estimat del contracte del Lot 5 és de **12.365,82 € IVA exclòs**, tenint en compte el pressupost d'execució per contracte establert en el projecte constructiu, més l'IVA al tipus vigent, per import de 2.596,82 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **CATORZE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (14.962,64 €)**.

L'estimació de costos salarials per a l'execució del contracte està prevista en el desglossament de les corresponent partides incloses als projectes i memòries valorades.

#### **Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera**

Atenent al VEC del contracte es compleix amb l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

En conseqüència el Consell té capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.



## Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

### 4. Anàlisi del procediment

#### a. Justificació del procediment

Sobre la base de les necessitats descrites i a fi del contracte, el procediment més adequat per dur a terme la licitació és el següent:

**Forma de tramitació:** Ordinària

**Procediment d'adjudicació:** Obert simplificat, d'acord amb l'article 159.6 LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre). No subjecte a regulació harmonitzada.

**Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:** Sí

#### b. Anàlisi d'execució per lots

El contracte està dividit en cinc (5) lots, d'acord amb les previsions dels Projectes i memòries valorades. En concret, els lots en que es divideix aquesta licitació són els següents:

- LOT 1: Actuacions de conservació i manteniment de la xarxa rural i veïnal de camins de Cerdanya mitjançant una capa de mescla bituminosa en calent, al Camí d'accés a Coma Oriola, al Camí de la Ginebreda d'Olopte i al Camí vell de Riu a Urús.
- LOT 2 Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó dels camins d'accés a Grèixer.
- Lot 3: Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó del Camí vell d'accés a Cereja.
- Lot 4: Arranjament i pavimentació mitjançant una capa de formigó del Camí d'accés als dipòsits d'aigua d'Urús
- Lot 5: Reforç del ferm del Camí de la Carrerada d'Olopte mitjançant una capa de tot-ú artificial



## Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

Per cada un dels lots s'atorgarà un contracte independent, de forma que per a cada un d'ells haurà de formalitzar-se una oferta singularitzada en la proposició econòmica del procediment obert simplificat.

En qualsevol cas, els licitadors podran optar per presentar les seves ofertes per a un sol lot o bé per a diversos lots, per tant, la presentació d'oferta per a qualsevol dels 5 lots no exclou la seva participació en els altres.

### **c. Durada**

#### **Terminis de durada:**

Les durades establertes per a cada lot son les següents:

- **Lot 1:** DOS (2) mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.
- **Lot 2:** DOS (2) mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.
- **Lot 3:** DOS (2) mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.
- **Lot 4:** DOS (2) mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.
- **Lot 5:** UN (1) mes, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

Degut a les condicions d'alta estacionalitat que pateix la comarca de la Cerdanya, durant el període compres entre el 29 de juliol al 2 de setembre no es podran realitzar actuacions en els camins proposats sense una autorització de la direcció facultativa de l'obra.

**Possibilitat de Pròrroga:** Sí, per un termini màxim d'UN (1) mes, per raons justificades i previ informe favorable de la Direcció facultativa de l'obra.

La pròrroga, tal com preveuen els Plecs i d'acord amb les previsions de l'article 29.2 LCSP, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista.

Degut a les característiques de la subvenció que financen aquestes actuacions, en qualsevol cas, l'obra ha d'estar acabada i certificada com a molt tard el 30 de setembre de 2024.





CONSELL COMARCAL  
DE LA CERDANYA

## Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

### **5. Justificació de la divisió en lots**

Els lots comprenen obres independents per tal de facilitar que empreses petites i mitjanes es puguin presentar en aquest tipus d'obra, exceptuant el LOT 1, el qual l'objecte principal és la pavimentació mitjançant mescla bituminosa en calent. Aquest tipus d'actuacions les realitzen empreses especialitzades, les quals s'han de subministrar d'aglomerat asfàltic en calent procedent d'altres punts de Catalunya, ja que la Cerdanya no disposa de plantes per a la fabricació d'aquest material. Degut a l'import de les actuacions, el qual es baix en aquest tipus d'obres, s'han combinat diferents actuacions per tal d'oferir un producte més interessant per aquestes empreses, la gran majoria empreses d'un volum econòmic anual molt elevat, ja que actuacions amb imports baixos poden provocar que aquest tipus d'obres quedin desertes, com ha passat en comarques de muntanya veïnes.

### **6. Insuficiència de mitjans**

En contractes de serveis, tal i com marca la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, es obligatori incorporar a l'expedient l'informe d'insuficiència de mitjans i publicar-ho al perfil del contractant, d'acord amb el que marca l'article 63.3 i 116.4 f.

El Consell Comarcal de la Cerdanya, disposa d'un Departament assignat a tasques de manteniment, Brigada Comarcal, el qual no disposa ni del grau d'especialització, ni dels mitjans humans ni tècnics adequats per a dur a terme l'execució de les obres que marca la normativa.

Les obres a realitzar suposen disposar de maquinària específica així com de personal especialitzat, atès la complexitat i diversitat de les obres a realitzar.

Tenint en compte que el Consell Comarcal no disposa de la maquinària ni del personal necessari per a l'execució de les mateixes, queda justificada la necessitat de licitar el



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya  
servei, sent necessari i beneficiós el disposar d'una empresa especialitzada que porti les obres descrites segons els projectes.

Així no obstant, la corporació acordarà el que consideri més oportú.

I per a què consti als efectes oportuns, expedixo el present informe a Puigcerdà.

*Document signat electrònicament.*

Marc Morralla i Secases

Àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal