

Expedient núm.: 118/2024
Acta de la Mesa de Contractació
Procediment: Contractacions.
Data d'iniciació: 01/02/2024

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Al despatx de l'Alcaldia de l'Ajuntament del Port de la Selva, el dia 7 de maig de 2024, a les 10:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Contracte d'obres (0047.1379) - Contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial (HPO La Sorra) - propietat d'aquest Ajuntament				
Procediment: Obert simplificat		Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Administratiu, d'obres	
Classificació CPV: 45211200-1 Treballs de construcció d'habitatges tutelats.		Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 146.856,46 €		Impostos		Total
Valor estimat del contracte: 146.856,46 €				
Data d'inici execució:		Data fi execució:		Durada execució: 3 mesos
Garantia provisional: No		Garantia definitiva: Sí (5% del preu d'adjudicació sense IVA)		Garantia complementària: No

La composició de la taula és la següent:

Presidenta (Alcaldesa)	Lídia Ferrer Grau
Vocal 1 (Interventor de la Corporació)	Ignasi Turu Parcet
Vocal 2 (Secretari de la Corporació)	Judit Canaleta i Ferrer (Tresorera)
Secretari de la Mesa	Pere Ribot i Panosa

Les ofertes rebudes, han estat:





Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial (HPO La Sorra) - propietat d'aquest Ajuntament" amb el codi d'expedient "118/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 26/04/2024, a les 00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ARLE PROIND SL	B67276832	15/04/2024	17:16:47	2024-E-RC-465
CONSTRUCCIONS NARCIS MATAS, S.L.	B17167610	25/04/2024	08:32:46	2024-E-RC-518
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	A79486833	25/04/2024	11:15:30	2024-E-RC-521
Ecosta Construccions, S.L.	B67706275	25/04/2024	19:13:32	2024-E-RC-524

Un cop oberts els sobres digitals A, d'oferta econòmica, el resultat ha estat:

NIF	Ofertant	Import s/IVA
B67276832	ARLE PROIND SL	140.000,00
B17167610	NARCIS MATAS SA	146.800,00
A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	111.049,24
B67706275	Ecosta Construccions, S.L.	133.345,67

De l'oferta presentada per la mercantil ELECNOR, en resulta que hi ha contradiccions en el document presentat, i que assenyalat:

constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de cent trenta-tres mil cent cinquanta-nou euros amb cinquanta-vuit cèntims 133.159,58€) i vint-i-tres mil cent deu euros amb trenta-quatre cèntims (23.110,34€= corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

PREU SENSE IVA: cent deu mil quaranta-nou euros amb vint-i-quatre cèntims (111.049,24€)

PREU AMB IVA: cent trenta-tres mil cent cinquanta-nou euros amb cinquanta-vuit cèntims 133.159,58€)

En qualsevol cas, si es dona per bo l'import base de 111.049,24, l'import de l'IVA no és correcte.

Altrament, en aplicació de la clàusula DOTZENA. Ofertes anormalment baixes, en resulta el següent:





Preu base de licitació **146.856,46**

OFERTAS PRESENTADAS	Import Oferta	Import de la Baixa	Percentatge de Baixa sobre preu base licitació	Primer Filtro	¿Baixa Temerària?
ARLE PROIND SL	140.000,00	6.856,46	4,6688%	S'inclou	No és Baixa Temerària
NARCIS MATAS SA	146.800,00	56,46	0,0384%	No s'inclou	No és Baixa Temerària
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	111.049,24	35.807,22	24,3825%	S'inclou	ES BAJA TEMERARIA
Ecosta Construccions, S.L.	133.345,67	13.510,79	9,2000%	S'inclou	No és Baixa Temerària

Per tot, i de conformitat amb el plec de clàusules que regeix el present concurs, la Mesa de Contractació resol per unanimitat:

PRIMER. Concedir a la mercantil ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU un termini de CINC dies hàbils perquè pugui presentar una justificació adequada de les circumstàncies que li permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El President dona per acabada la reunió a les 11:00 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto aquesta Acta que sotmeto a la signatura del President i dels Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

