

RESOLUCIÓ DEL DIRECTOR-GERENT

Les instal·lacions de TRARGISA disposen de diferents aparells de climatització, distribuïts en les dues àrees, els quals han de ser revisats semestralment, per una empresa especialitzada que pugui realitzar tots els treballs necessaris per al bon funcionament dels equips.

Els equips que són objecte del servei de manteniment d'aquest contracte i les tasques que s'han de dur a terme són les següents:

ÀREA DE RESIDUS

Aparell	Ubicació
– Bomba de calor MITSUBISHI	Despatx de direcció
– Bomba de calor MITSUBISHI	Oficines
– Bomba de calor KOSNER	Sala elèctrica ponts grua
– Bomba de calor MITSUBISHI	Sala de control
– Bomba de calor MITSUBISHI	Sala de reunions
– Dues bombes de calor MITSUBISHI	Sala elèctrica de depuració de gasos (CCM)
– Bomba de calor GENERAL	Sala analitzadors de gasos
– Bomba de calor MITSUBISHI	Vestidors

1. PRIMERA REVISIÓ

Revisió de les 9 unitats interiors i exteriors, realitzant les següents tasques en cadascun dels equips:

- Neteja dels filtres d'aire.
- Neteja de les bateries interior i exteriors.
- Comprovar temperatures de treball.
- Comprovar el termòstat d'ambient
- Comprovar les velocitats del ventilador
- Comprovar el consum elèctric.
- Comprovar la càrrega de refrigerant si fos necessari.
- Comprovar i netejar els desaigües si fos necessari.

2. SEGONA REVISIÓ

Revisió de les 9 unitats interiors i exteriors

- Neteja dels filtres d'aire

- Comprovar temperatures de treball.
- Comprovar les velocitats del ventilador
- Comprovar el consum elèctric.

ÀREA DE SANEJAMENT

MÀQUINES INDEPENDENTS D'EXPANSIÓ DIRECTA:

Aparell	Ubicació
– Bomba de calor SAMSUNG	Taller
– Bomba de calor KOSNER	Centrífugues
– Bomba de calor	Vestuari Aula
– Bomba de calor KOSNER	Vestuari Laboratori
– Bomba de calor MITSUBISHI Mr. Slim	Sala de quadres biològic
– Dues bombes de calor MITSUBISHI Mr. Slim	Laboratori

MÀQUINES D'INSTAL·LACIÓ AIRE-AIGUA:

- | Aparell |
|--|
| – Refredadora aire-aigua DAIKIN EWYQ064CAWP |
| – 22 Fancoils d'aigua DE "cassette" DELONGHI |

1. PRIMERA REVISIÓ

Revisió de les 7 màquines independents d'expansió directa interiors i exteriors:

- Neteja dels filtres d'aire.
- Neteja de les bateries interior i exterior.
- Comprovar temperatures de treball.
- Comprovar el termòstat d'ambient.
- Comprovar les velocitats del ventilador
- Comprovar el consum elèctric.
- Comprovar la càrrega de refrigerant si fos necessari.
- Comprovar i netejar els desaigües si fos necessari.

Revisió de la refredadora aire-aigua DAIKIN EWYQ064CAWP

- Comprovar temperatures de treball.
- Comprovar els compressors.
- Comprovar els ventiladors exteriors
- Comprovar el consum elèctric.
- Netejar la bateria exterior.
- Comprovar la càrrega de refrigerant si fos necessari.

- Comprovar i netejar els desaigües si fos necessari.

Revisió dels 22 Fancoils d'aigua DE "cassette" DELONGHI

- Neteja dels filtres d'aire
- Neteja de la bateria interior.
- Comprovar el termòstat d'ambient EBERLE
- Comprovar i netejar els desaigües si fos necessari.

2. SEGONA REVISIÓ

Revisió de les 7 màquines independents d'expansió directa interiors i exteriors:

- Neteja dels filtres d'aire
- Comprovar temperatures de treball.
- Comprovar les velocitats del ventilador
- Comprovar el consum elèctric.

Revisió de la refredadora aire-aigua DAIKIN EWYQ064CAWP:

- Comprovar temperatures de treball.
- Comprovar els compressors.
- Comprovar els ventiladors exteriors
- Comprovar el consum elèctric.
- Netejar la bateria exterior.
- Comprovar la càrrega de refrigerant si fos necessari.

Revisió dels 22 Fancoils d'aigua DE "cassette" DELONGHI:

- Neteja dels filtres d'aire
- Neteja de la bateria interior.
- Comprovar el termòstat d'ambient EBERLE
- Comprovar i netejar els desaigües si fos necessari.

S'inclouen en el preu del servei de manteniment els treballs dels operaris i desplaçaments, els productes lubricants, de neteja i de conservació, i realitzar el canvi de fred a calor i viceversa dos cops l'any dels equips que ho requereixin.

Per tal de dur a terme aquestes tasques de manera adequada és necessari contractar la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte per al compliment i realització de les seves finalitats, atès que TRARGISA no disposa del personal ni dels mitjans per realitzar-les.

És necessari contractar la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte per al compliment i realització de les seves finalitats, atès que TRARGISA no disposa de mitjans propis ni està autoritzada per poder-los dur a terme.

El pressupost base de licitació és licitació és dinou mil nou-cents seixanta-cinc euros (19.965,00 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent:

16.500,00 € de pressupost net.

3.465,00 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Pel que fa a la durada del contracte s'estableix en tres anys, que començarà a comptar l'endemà de l'acceptació de l'adjudicació. El contracte podrà ser objecte de dues pròrrogues anuals.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del contracte és de trenta mil dos-cents cinquanta euros (30.250,00 €), sense incloure l'IVA.

La prestació d'aquest servei no es du a terme amb la finalitat de contractar personal.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació i el plec de prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la LCSP.

En data 9 d'abril s'ha emès informe jurídic favorable en relació amb els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques i la tramitació per al servei d'Inspecció Ambiental Integrada de l'Àrea de Residus.

D'acord amb l'acord del Consell d'Administració de 7 de març de 2024, l'òrgan de contractació és el director-gerent de TRARGISA.

L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el contracte de serveis.

Els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fan referència a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

L'article 159.6 en relació amb el 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula l'adjudicació del contracte pel procediment obert simplificat abreujat.

A la vista dels antecedents i fonaments exposats,

RESOLC:

Primer. **INICIAR** l'expedient de contractació del servei de manteniment dels equips de climatització de la planta de Tractament de Residus i d'Aigües Residuals del Sistema de Girona, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon. **APROVAR** l'expedient de contractació servei de manteniment dels equips de climatització de la planta de Tractament de Residus i d'Aigües Residuals del Sistema de Girona, amb un import de licitació quatre mil tres-cents cinquanta-sis (4.356,00 €), IVA inclòs, i una durada d'un any amb possibilitat d'una pròrroga anual.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és dinou mil nou-cents seixanta-cinc euros (19.965,00 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- 16.500,00 € de pressupost net.
- 3.465,00 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Tercer. **EFFECTUAR UNA RESERVA** per import de 6.655,00 € IVA inclòs, a la partida pressupostària 251.0002 Prestació de serveis amb mitjans aliens amb altres entitats del pressupost de 2024.

Quart. **APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de manteniment dels equips de climatització de la planta de Tractament de Residus i d'Aigües Residuals del Sistema de Girona.

Cinquè. **APROVAR** la despesa d'aquesta contractació que es finançarà amb càrrec a la partida pressupostària 251.0002 Prestació de serveis amb mitjans aliens amb altres entitats.

La despesa prevista per a l'any 2024 és de 6.655,00 € IVA inclòs.

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos de TRARGISA.

Sisè. **CONVOCAR** la licitació i tramitar l'expedient de contractació del servei de manteniment dels equips de climatització de la planta de Tractament de Residus i d'Aigües Residuals del



Sistema de Girona que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i procedir a la seva publicació, així com de la resolució, en el perfil del contractant, de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Girona, a la data de la signatura electrònica.

El director-gerent

Lucas Moragas Bouyat