



Amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 24 d'abril de 2024, va adoptar el següent acord "per majoria absoluta":

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 25 de novembre de 2021, va acordar l'inici de l'expedient del contracte del servei de Conservació, Manteniment i Condicionament dels Espais Verds, dels Arbres i Palmeres, de les àrees de Jocs Infantils públics i dels Serveis de Control de Qualitat de Conservació, Manteniment i Condicionament de zones verdes, arbrat i palmeres i àrees de joc del municipi de Rubí, expedient 3/2021/CSOH, l'objecte del qual es divideix en els lots següents:

LOT 1 Servei de Conservació, Manteniment i Condicionament dels Espais Verds de Rubí.

LOT 2 Gestió dels Arbres i Palmeres viaris, de parcs i escoles del municipi de Rubí.

LOT 3 Servei de Conservació, Manteniment i Condicionament de les àrees de jocs infantils públics del municipi de Rubí.

LOT 4 Serveis de Control de Qualitat de la conservació de les zones verdes, de l'arbrat i palmeres i de les àrees de jocs infantils públics de Rubí.

Vist que en la mateixa sessió l'òrgan de contractació també va aprovar els plecs reguladors del contracte i l'autorització de despesa.

El pressupost base de licitació que es va aprovar per aquest contracte, corresponent a la suma dels quatre lots, era de 5.909.991,38 €, IVA inclòs, pels tres anys de durada inicial establerta per aquest contracte, a raó de 1.969.997,13 €/any, IVA inclòs.

El pressupost base de licitació constava desglossat, de conformitat amb el previst a l'article 100 de la LCSP, a l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte signat en data 8 de novembre de 2021 per la cap del servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament..

El cost directe de personal s'havia calculat d'acord amb el Conveni Col·lectiu Estatal de Jardineria 2017-2020, publicat al BOE el 25 de gener de 2018 (núm. 99002995011981).

D'acord amb el previst a l'article 101 de la LCSP el valor estimat del contracte era de 8.140.484,00€.

Vist que en data 17 de desembre de 2021 es va remetre anunci de licitació al DOUE per a la seva publicació (referència de l'anunci 2021/S 248-656645), també es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament i a la plataforma de licitació electrònica VORTAL, i vist que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 1 de febrer de 2022.

Atès que en data 10 de gener de 2022 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant TCCSP) va notificar a l'Ajuntament de Rubí que havia iniciat l'Expedient N-2022-0004

Expedient:3/2021/CSOH

per a la resolució del recurs especial en matèria de contractació interposat pel senyor R.C.V. en nom i representació de l'entitat GREMI DE JARDINERIA DE CATALUNYA, contra els plecs i/o la documentació contractual del contracte Servei de Conservació, Manteniment i Condicionament dels Espais Verds, dels Arbres i Palmeres, de les àrees de Jocs Infantils públics i dels Serveis de Control de Qualitat de Conservació, Manteniment i Condicionament de zones verdes, arbrat i palmeres i àrees de joc del municipi de Rubí (exp. núm.3/2021/CSOH), i en l'escrit de recurs la recurrent sol·licitava la mesura cautelar per a la suspensió de la licitació en curs fins a la resolució del recurs interposat, de conformitat amb el previst a l'article 49 de la LCSP.

Vist que en data 26 de gener de 2022 el TCCSP va dictar la Resolució núm. S-12/2022 (N-2022-0004), per la qual acordava la mesura provisional consistent en suspendre el procediment de contractació dels serveis de conservació, manteniment i condicionament dels espais verds, dels arbres i palmeres, de les àrees de jocs infantils públics i dels serveis de control de qualitat de conservació, manteniment i condicionament de zones verdes, arbrat i palmeres i àrees de joc del municipi de Rubí, licitat per l'Ajuntament de Rubí (expedient 3/2021/CSOH).

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 168/2022 de 18 de gener de 2022 es va resoldre remetre al TCCSP la documentació requerida per aquest, d'acord amb el previst a l'article 56 de la LCSP en relació amb el recurs especial en matèria de contractació presentat pel senyor R.C.V., representant de l'entitat GREMI DE JARDINERIA DE CATALUNYA amb NIF G63128789, expedient N-2022-0004, contra els plecs i documentació tècnica annexa que regulen la licitació del contracte del servei de Conservació, Manteniment i Condicionament dels Espais Verds, dels Arbres i Palmeres, de les àrees de Jocs Infantils públics i dels Serveis de Control de Qualitat de Conservació, Manteniment i Condicionament de zones verdes, arbrat i palmeres i àrees de joc del municipi de Rubí (3/2021/CSOH), aprovat per Ple Municipal en sessió de data 25 de novembre de 2021, juntament amb una còpia electrònica de l'expedient número 3/2021/CSOH, referit al contracte esmentat i els informes corresponents. Aquest Decret va ser ratificat pel Ple Municipal reunit en sessió de data 24 de febrer de 2022.

Vist que en data 16 de març de 2023 el TCCSP va notificar al servei de Contractació la seva Resolució número 179/2023 (recurs N-2022-0004), de data 15 de març de 2023, per la qual va estimar parcialment el recurs especial i, de conformitat amb el previst a l'article 122.1 de la LCSP, advertia que: *"caldrà que es tramiti la corresponent modificació dels plecs, amb retroacció de les actuacions, per tal d'incorporar adequadament els costos que en aquest moment reconeix que no s'incorporaven i la seva justificació"*. En la mateixa resolució el TCCSP també acordava aixecar la suspensió del procediment de contractació acordada pel Tribunal en data 26 de gener de 2022.

D'acord amb el previst a l'article 27, apartats 2 i 3, del Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el TCCSP i s'aprova la seva organització i el seu funcionament:

"2. Les resolucions que posin fi al procediment de recurs, reclamació o qüestió de nul·litat seran executades per l'òrgan de contractació o per l'entitat contractant autora de l'acte impugnat amb subjecció estricta als seus termes.

3. Si la resolució acordés l'anul·lació de procediment de licitació, serà necessària la convocatòria d'una nova licitació per a l'adjudicació del contracte. En el cas que aquella disposés la retroacció del procediment, l'anul·lació de tràmits ordenada pel Tribunal no serà obstacle perquè es mantinguin els actes i tràmits del procediment la validesa dels quals no es vegi afectada per la infracció declarada pel Tribunal."



Vistos els articles 49 i 51 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sobre els límits a l'extensió de la nul·litat o anul·labilitat dels actes i la conversió d'actes viciats.

Vist l'informe emès pel tècnic del servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Rubí, en data 29 de febrer de 2024, sobre les correccions introduïdes a l'expedient per donar compliment a la Resolució 179/2023 del TCCSP, en concret pel que fa a la part econòmica del contracte i l'actualització normativa introduïda en el plec de prescripcions tècniques.

Atès que resulta d'aplicació el vigent Conveni Col·lectiu Estatal de Jardineria 2021–2024, publicat al BOE el 13 de juliol de 2022 (núm. 99002995011981).

Atès que el pressupost base de licitació aprovat pel Ple Municipal en data 25 de novembre de 2021, que ascendia a 5.909.991,38€ pels tres anys de durada inicial prevista, IVA inclòs, s'ha vist incrementat fins a una despesa total de 6.939.820,92€ pels tres anys de durada inicial prevista, IVA inclòs, segons es detalla a continuació:

9.6 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE (PER ALS 4 LOTS)

El pressupost base de licitació d'aquest contracte, corresponent a la suma dels 4 lots del Servei de Conservació, Manteniment i Condicionament dels Espais Verds, dels Arbres i Palmeres, de les àrees de Jocs Infantils públics i dels Serveis d'Avaluació de la Qualitat de Conservació, Manteniment i Condicionament de zones verdes, arbrat i palmeres i àrees de joc del municipi de Rubí, és de 6.939.820,92 €, IVA inclòs, per als tres anys de durada inicial establerta per aquest contracte, a raó de 2.313.273,64 €/any, IVA inclòs, segons el desglossament del següent quadre:

BASE LICITACIÓ	BASE IMPOSABLE	IVA 21%	TOTAL/ANY	3 ANYS (IVA INCLÒS)
LOT 1 Manteniment programat	1.082.986,58	227.427,18	1.310.413,76	3.931.241,28
LOT 2 Manteniment programat	224.287,42	47.100,36	271.387,78	814.163,34
LOT 3 Manteniment programat	188.799,54	39.647,90	228.447,44	685.342,32
LOT 4 Control de qualitat	75.271,15	15.806,94	91.078,09	273.234,27
Manteniment Programat i control de qualitat	1.571.344,69	329.982,38	1.901.327,07	5.703.981,21
LOT 1 Mantenim. no programat	210.400,93	44.184,20	254.585,13	763.755,39
LOT 2 Mantenim. no programat	63.992,50	13.438,43	77.430,93	232.292,79
LOT 3 Mantenim. no programat	66.058,27	13.872,24	79.930,51	239.791,53
Manteniment no Programat	340.451,70	71.494,87	411.946,57	1.235.839,71
B. LICITACIÓ CONTRACTE	1.911.796,39	401.477,25	2.313.273,64	6.939.820,92

Considerant el pressupost base de licitació per als quatre lots en que es divideix l'objecte del contracte, així com les possibles pròrrogues, i tenint en compte que no es preveuen modificacions que impliquin un increment del preu del contracte, el valor estimat del contracte, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de 9.558.981,95 €, amb el següent detall:

VEC CONTRACTE	BASE IMPOSABLE	3 ANYS	PRORROGA 1	PRORROGA 2	TOTAL VEC
TOTAL VEC LOT 1	1.293.387,51	3.880.162,53	1.293.387,51	1.293.387,51	6.466.937,55
TOTALVEC LOT 2	288.279,92	864.839,76	288.279,92	288.279,92	1.441.399,60
TOTAL VEC LOT 3	254.857,81	764.573,43	254.857,81	254.857,81	1.274.289,05
TOTAL VEC LOT 4	75.271,15	225.813,45	75.271,15	75.271,15	376.355,75
V. E. CONTRACTE	1.911.796,39	5.735.389,17	1.911.796,39	1.911.796,39	9.558.981,95

Vist l'informe jurídic signat per la TAG del servei de Contractació en data 11 de març de 2024 amb el vistiplau de la cap del servei de Contractació en la mateixa data, pel qual s'informa favorablement proposar a l'òrgan de contractació que aprovi les correccions dels plecs i documentació tècnica relacionades en el cos d'aquest informe, a fi i efecte de poder continuar amb la tramitació del procediment de licitació del contracte 3/2021/CSOH.

Vista la Nota de conformitat de secretaria amb l'informe jurídic signat per la TAG i la cap del servei de Contractació en data 11 de març de 2024, que signa el secretari general de la corporació en data 15 de març de 2024.

Atès que la publicació dels anuncis de licitació amb els plecs rectificats (al DOUE, al perfil del contractant de l'Ajuntament i a la plataforma de licitació electrònica VORTAL) no tenen el caràcter de nous anuncis de licitació, sinó que es tracta d'una reiteració de l'anterior als efectes d'establir un nou termini per a la presentació d'ofertes i el fet de donar publicitat als plecs rectificats. Per tant, d'acord amb el previst a la clàusula 8 del PCAP i l'article 156.2 de la LCSP el termini per a la presentació de la documentació exigida serà de 45 dies naturals comptats des de l'endemà a la data de tramesa de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Vist que hi ha suficient consignació pressupostària per a fer front a aquesta despesa.

Vist l'informe de compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, signat pel gerent de la corporació en data 6 de març de 2024, i vist l'informe de despesa pluriennal signat en data 28 de febrer de 2024 per la Directora de l'Àrea de Sostenibilitat i Serveis Municipals.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i de la Regidora d'Acció Comunitària, Seguretat Ciutadana, Serveis Econòmics i Contractació de data 19 de març de 2024.

Atès que les facultats per aquest acte les té el Ple Municipal d'acord amb la Disposició Addicional 2ª de la LCSP.

Per tot això,

S'ACORDA:

Expedient:3/2021/CSOH

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15250364572023635347 a <https://seu.rubi.cat>



Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars signat en data 18 de març de 2024 per la TAG del servei de Contractació i pel Secretari general de la corporació i el plec de prescripcions tècniques signat en data 13 de febrer de 2024 per la cap del servei de Parcs i Jardins, i la documentació tècnica amb les rectificacions escaients del contracte del servei de Conservació, Manteniment i Condicionament dels Espais Verds, dels Arbres i Palmeres, de les àrees de Jocs Infantils públics i dels Serveis de Control de Qualitat de Conservació, Manteniment i Condicionament de zones verdes, arbrat i palmeres i àrees de joc del municipi de Rubí, Expedient 3/2021/CSOH, en execució estricta de la Resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic número 179/2023 (recurs N-2022-0004), de 15 de març de 2023.

Segon.- Aprovar la despesa total associada a la vigència inicial del contracte (3 anys) més les dues pròrrogues anuals previstes, que ascendeix a un total de 11.566.368,15€, equivalent al valor estimat del contracte més l'IVA corresponent al 21%, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries núm. 7U047 1710C 21000, 7U047 1710B 21000, 7U047 1710D 21000 i 7U047 1710A 22799 i, conseqüentment el trasllat d'aquesta resolució a la Intervenció General per a la comptabilització en fase definitiva dels documents comptables en fase prèvia núm. A920249000066, A920249000065, A920249000064, A920249000063, A920249000062, A920249000061, A920249000060, A920249000059, A/920249000058, A/920249000054, A/920249000057, A/920249000053, A/920249000056, A/920249000052, A/920249000055, A/920249000051, A/920240001436, A/920240001435, A/920240001434 i A/920240001433.

L'execució del contracte s'ha de sotmetre a la condició suspensiva d'existència del crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte als exercicis corresponents.

Atès que la previsió temporal d'aquest contracte és que l'inici de la prestació es produeixi al gener de 2025, s'ha d'atendre a allò que diu l'article 117.2 LCSP, que regula la tramitació de despesa anticipada i diu:

“Los expedientes de contratación podrán ultimarse incluso con la adjudicación y formalización del correspondiente contrato, aun cuando su ejecución, ya se realice en una o en varias anualidades, deba iniciarse en el ejercicio siguiente. A estos efectos podrán comprometerse créditos con las limitaciones que se determinen en las normas presupuestarias de las distintas Administraciones Públicas sujetas a esta Ley.”

En aquest mateix sentit apunta l'apartat 2 de la disposició addicional tercera de la pròpia LCSP, que diu:

“Se podrán tramitar anticipadamente los contratos cuya ejecución material haya de comenzar en el ejercicio siguiente o aquellos cuya financiación dependa de un préstamo, un crédito o una subvención solicitada a otra entidad pública o privada, sometiendo la adjudicación a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente.”

Així mateix, l'execució del contracte comportaria despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost

Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Tercer.- Publicar la rectificació de plecs en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rubí de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i en la Plataforma de licitació electrònica VORTAL, concedint un nou termini de presentació d'ofertes de 45 dies naturals comptats des de l'endemà a la data de tramesa de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Quart.- Comunicar aquest acord als serveis municipals interessats en aquesta contractació.

L'alcalde

El secretari general