



## Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Exp.: 1787/2024

**Assumpte:** Adhesió acord marc ACM Serveis de redacció de projecte i direcció d'obra (Exp.2021.05) per adjudicar contracte basat per la DO de l'obra de Reducció d'inundabilitat d'Aigües Bones i la Portada d'aigua potable del Llac del Cigne fins al Golf

### INFORME PROPOSTA DE NECESSITAT DEL CONTRACTE

Des del Servei d'Urbanisme es planteja la necessitat de contractar el següent servei:

Direcció de les obres del Projecte de reducció del risc d'inundabilitat a la urbanització d'Aigües Bones  
Direcció d'obres del Projecte de connexió de la xarxa d'abastament d'aigua potable al PGA Catalunya Resort des de la xarxa municipal en base als següents motius:

L'Ajuntament de Caldes de Malavella té la necessitat d'executar l'obra pública de reducció del risc d'inundabilitat de la urbanització d'Aigües Bones i la portada d'aigua potable del Llac del Cigne fins al PGA Catalunya Resort segons que quedat justificat en la tramitació administrativa d'ambdós projectes.

Atès que aquest Ajuntament no disposa dels mitjans necessaris per dur a terme la Direcció d'Obra, des de l'àrea de Planejament Urbanístic, Governació, Espai Públic i Política Comunitària es proposa contractar una empresa externa mitjançant un contracte basat en un acord marc.

#### Característiques del contracte:

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Contracte d'Adhesió a l'Acord Marc al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de municipis i comarques i del Consorci Català pel desenvolupament local, en relació a l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, expedient 2021.05.			
Procediment contracte basat: Adhesió a un Acord Marc	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Servei	
Classificació CPV: 71521000- Serveis de supervisió d'obres	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Partida Pressupostària:	01 920 62700 - Redacció de projectes i direccions d'obra		
Preu base de licitació:	17.721,75 €, per a la Direcció d'Obra i Coordinació de seguretat i salut del Projecte de connexió de la xarxa d'abastament d'aigua potable al PGA Catalunya 16.909,80 €, per a la Direcció d'Obra i Coordinació de seguretat i salut del Projecte de reducció del risc		





## Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

	d'inundabilitat de la Urbanització d'Aigües Bones. <b>TOTAL: 34.631,55 €, IVA exclòs.</b> <b>IVA 21%: 7.272,62€</b> <b>Total IVA inclòs: 41.904,17 €</b>
Termini de realització dels treballs:	Direcció d'Obra i Coordinació de seguretat i salut del Projecte de connexió de la xarxa d'abastament d'aigua potable al PGA Catalunya: 4 mesos Direcció d'Obra i Coordinació de seguretat i salut del Projecte de reducció del risc d'inundabilitat de la urbanització d'Aigües Bones: 4 mesos. <b>TOTAL: 8 mesos.</b>

D'acord amb l'article 309 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en determinar-se el preu amb unitats d'execució, sense que tingui la consideració de modificació del contracte s'admeten variacions durant l'execució correcta de la prestació en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

**Valor del contracte:** D'acord amb la clàusula 39, apartat B del plec administratiu regulador de l'acord marc i contractes basats el preu del present contracte és superior a 15.000,00 € (IVA exclòs ), si bé es proposa adjudicar a l'empresa seleccionada ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SL., per haver redactat el projecte d'obres amb els següents preus ofertats:

<b>HONORARIS TREBALLS DIRECCIÓ D'OBRES del Projecte de connexió de la xarxa d'abastament d'aigua potable al PGA Catalunya</b>	HORES	PREU HORA ACORD MARC	IMPORT
<b>LLICENCIAT</b>	130	58,50 €	7.605 €
<b>DIPLOMAT</b>	185	45,39 €	8.397,15 €
<b>TÈNCIC DE 1A</b>	30	36,95 €	1.108,50 €
<b>CAP DE 2A</b>	15	40,74 €	611,10 €
		<b>TOTAL</b>	<b>17.721,75 €</b>

<b>HONORARIS TREBALLS DIRECCIÓ D'OBRES del Projecte de reducció del risc</b>	HORES	PREU HORA ACORD MARC	IMPORT
--	-------	-------------------------	--------





## Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

d'inundabilitat de la urbanització d'Aigües Bones			
LLICENCIAT	120	58,50 €	7.020 €
DIPLOMAT	180	45,39 €	8.170,20 €
TÈNCIC DE 1A	30	36,95 €	1.108,50 €
CAP DE 2A	15	40,74 €	611,10 €
		<b>TOTAL</b>	<b>16.909,80 €</b>

El preu base de licitació d'acord amb els preus hores aprovats per l'esmentat acord marc és el següent: 34.631,55 € de base més IVA.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació a l'empresa **ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SL** mitjançant contracte basat en un acord marc de conformitat amb el previst a les clàusules 39 del plec administratiu regulador i dels articles 221 i 227 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Caldes de Malavella, a data de la signatura electrònica.

L'Arquitecta municipal,

Gemma Torras i Oliveras

Àrea de Planejament Urbanístic, Governació,  
Espai Públic i Política Comunitària,

Sergi Mir Miquel

**DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT**

