



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DEL CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES URBANES (DESRATITZACIÓ, DESINSECTACIÓ I DESINFECCIÓ) DEL MUNICIPI DE MONTORNÈS DEL VALLÈS

CLÀUSULA 1. Objecte del contracte

El present contracte té com a objecte la prestació del servei de control de plagues (desratització, desinsectació i desinfecció) a la via pública i espais públics, xarxa de clavegueram, als edificis i equipaments públics, zones no urbanitzables que no són de titularitat municipal si escau com ara prats, boscos conreus, espais fluvials i altres zones urbanitzables que determini l'Ajuntament durant la vigència del contracte. Els serveis prestats seguiran els principis del control integrat de plagues, incloent també el control de mosquit tigre en el municipi de Montornès del Vallès.

El servei inclou tant actuacions programades com actuacions no programades derivades de les incidències comunicades per la ciutadania o de la detecció de plagues en equipaments durant la execució del contracte.

S'entén com a control integrat de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives, d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic, biològic i, en cas extrem, de control químic, minimitzant l'ús de plaguicides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

CLÀUSULA 2. Àmbit d'aplicació

L'àmbit territorial de la prestació del servei és la totalitat del terme municipal de Montornès del Vallès i està constituït per:

- Xarxa de clavegueram.
- Via pública i espais públics entesos com espais de titularitat pública com ara carrers, places, solars municipals i espais verds municipals, parcs infantils, zones d'esbarjo de gossos i similars. També s'inclou zones no urbanitzables que no són de titularitat municipal si escau com ara prats, boscos, conreus, espais fluvials, etc i altres zones urbanitzables que determini l'Ajuntament durant la vigència del contracte.
- Edificis i equipaments de titularitat municipal i edificis i equipament públics, el manteniment dels quals recau en l'Ajuntament de Montornès del Vallès.

L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a realitzar el servei en tots aquells edificis i equipaments municipals i edificis i equipaments públics, el manteniment dels quals recau en l'Ajuntament i espais públics que l'ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte i deixarà de tenir



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

l'obligació de prestar el servei en aquells que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps.

A l'Annex 1 es facilita la relació dels edificis i equipaments de titularitat municipal i dels edificis i equipaments públics, el manteniment dels quals recau en l'Ajuntament, i els altres llocs com ara la xarxa de clavegueram o via pública i espais públics on s'ha de dur a terme el servei.

CLÀUSULA 3. Antecedents

Durant els anys 2022 i 2023, a banda dels controls programats en els diferents espais, s'han atès i s'ha fet el posterior seguiment dels següents avisos aproximadament que es detallen a continuació (via pública i equipaments). Això no obstant, aquesta informació és només orientativa i pot variar substancialment d'un any a un altre en funció de múltiples factors que afecten el desenvolupament de les plagues. La majoria dels avisos s'han produït per rosegadors i paneroles, i en menor mesura formigues, vespes i mosquits, etc.

Avisos rebuts 2022 Via pública	Avisos rebuts 2023 Via pública	Avisos rebuts 2022 Equipaments	Avisos rebuts 2023 Equipaments
33	34	14	11

CLÀUSULA 4. Normativa aplicable

La gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar a les especificacions d'aquest plec i a la legislació vigent. Més concretament, el servei contractat s'ha d'ajustar a la normativa relacionada amb plaguicides, biocides, prevenció de riscos laborals i altres normes relacionades amb la prestació del servei com ara les següents:

- Reglament (UE) nº 528/2012/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides i les seves posteriors modificacions.
- Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la reglamentació tècnic-sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, i modificacions posteriors.
- Reial Decret 1054/2002, de l'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, l'autorització i la comercialització de biocides.
- Reial Decret 830/2010, del 25 de juny, pel que s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides.
- Decret 149/1997, de 10 de juny, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regula el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Ordre PRE/1982/2007, de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del Reial Decret 1054/2002, de l'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (LPRL).
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- RD 171/2004, de 30 de gener, per la qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, a l'article 66, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Altra normativa relacionada i aplicable que no s'esmenti en el present plec i que es trobi vigent durant l'execució del present contracte.

CLÀUSULA 5. Serveis a contractar

Els serveis a contractar inclouen totes les actuacions necessàries per combatre les plagues (desratització, desinsectació i desinfecció) per garantir la salut pública, incloent el mosquit tigre.

Queda exclosa de la prestació del servei el control d'animals peridomèstics (coloms), actuacions contra *Vespa velutina*, els tractaments de desinfecció i manteniment d'instal·lacions susceptibles de convertir-se en focus per la propagació de legionel·losi i els tractaments amb productes plaguicides d'ús fitosanitari, destinats a combatre plagues que afecten a espècies vegetals.

A més a més, el contractista assessorarà als tècnics municipals en les matèries objecte del present plec, especialment quan es produeixin canvis de normativa que afectin a les instal·lacions.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REGISTRE SORTIDA SCPO2024000005
Codi Segur de Verificació: 30a16560-dd13-48de-9129-197b5ccee990 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081363_2024_8231677 Data d'impressió: 06/05/2024 11:23:40 Pàgina 4 de 25		
SIGNATURES 1.- NURIA MARTIN GAIRAL (Tècnica de Salut Pública), 17/04/2024 14:37:29		



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

Les actuacions inclouran tasques programades i tasques no programades o extraordinàries, atenent a les incidències que es puguin ocasionar durant la vigència del contracte.

La desratització inclou:

- Rata gris o de clavegueram (*Rattus norvegicus*).
- Rata negra (*Rattus rattus*).
- Ratolí domèstic o comú (*Mus musculus*).
- Ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*).
- Ratolí de camp (*Mus spretus*).
- Altres espècies que determinin els serveis tècnics municipals durant la vigència del contracte i que puguin ocasionar molèsties o problemes sanitaris que facin necessari el seu control. No es realitzaran tractaments de desratització sobre espècies protegides incloses en la normativa vigent.

La desinsectació inclou:

- Ordre dípters: mosques i mosquits, inclòs el mosquit tigre.
- Ordre blatoídeus: paneroles i tèrmits.
- Ordre coleòpters: insectes xilòfags.
- Ordre lepidòpters: arnes.
- Ordre himenòpters: vespes, abelles i formigues.
- Ordre zigentomes: peixets de plata.
- Ordre psocòpters: pols dels llibres.
- Ordre anoplurs: pols xucladors.
- Ordre hemípters: xinxes.
- Ordre sifonàpters: puces.
- Altres artròpodes: àcars, paparres, ...
- Altres grups d'insectes o espècies d'artròpodes, o d'invertebrats en general, que els serveis tècnics municipals determinin durant la vigència del contracte a causa de la seva abundància i/o les seves característiques i es consideri que puguin ocasionar molèsties o problemes sanitaris que facin necessari el seu control.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

No es realitzaran tractaments sobre espècies protegides incloses en la normativa vigent ni d'interès com ara poden ser algunes espècies d'abelles o vespes.

En el cas dels tèrmits i insectes xilòfags, les arnes, les vespes i abelles i el mosquit tigre s'expliquen a continuació les particularitats del servei.

La desinfecció inclou:

Fongs, bacteris, protozous, determinats virus i altres paràsits que poden constituir un perill per a la salut i tenen un primordial interès de control.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar les actuacions d'acord amb els requeriments del programa de control de plagues, als requisits i obligacions que es descriuen en aquest plec.

El programa de control contindrà almenys el següent:

a) Actuacions programades.

- Controls per prevenir la presència de rosegadors i insectes a la xarxa de clavegueram i via pública o espais públics, etc. La freqüència de control preventiu de l'espai públic (carrers, places, parcs, espais verds, caus, pluvials, zones no urbanitzades i similars i xarxa de clavegueram pública, etc) per rosegadors i insectes serà mensual per zones. Es proposa de dividir el terme municipal en 6 zones i cada mes actuar en una zona, de manera que al final de l'any s'hagi actuat, almenys, dues vegades a cada zona.

Tot i així, aquest control per zones es podrà incrementar a control mensual (en lloc de mínim dos cops l'any) en certs punts de la població (zones) a petició dels serveis tècnics municipals.

Aquest increment en certs punts pot ser degut al grau d'infestació, climatologia i nombre d'avisos, entre d'altres.

Una vegada realitzats els tractaments preventius periòdics, l'empresa emetrà un document acreditatiu del treball realitzat.

Aquest control preventiu és independent d'actuacions realitzades arrel d'avisos. La majoria de incidències es produeixen en diferents zones que envolten tres carrers i dos places del municipi en el que pot ser necessari incrementar el control mínim per zona.

- Controls trimestrals per prevenir la presència de rosegadors i insectes en els edificis o equipaments municipals o públics el manteniment dels

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REGISTRE SORTIDA SCPO2024000005
Codi Segur de Verificació: 30a16560-dd13-48de-9129-197b5ccee990 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081363_2024_8231677 Data d'impressió: 06/05/2024 11:23:40 Pàgina 6 de 25		
SIGNATURES 1.- NURIA MARTIN GAIRAL (Tècnica de Salut Pública), 17/04/2024 14:37:29		



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

quals recau en l'Ajuntament de Montornès del Vallès i que consten a l'annex 1. Durant els controls trimestrals també es vigilaran la relació de llocs de l'annex 1 en referència a insectes xilòfags.

- L'adjudicatari ha de controlar i tractar els edificis on hi ha presència de tèrmits o xilòfags i vigilar la resta d'equipaments i en cas necessari fer el tractament pertinent d'acord amb el que s'especifica a l'apartat de particularitats de tèrmits i insectes xilòfags.

- Realitzar la desinfecció cada 45 dies dels 8 pipicans del municipi relacionats en l'annex 1 amb la col·locació i extracció dels corresponents avisos a la ciutadania. La desinfecció s'ha de realitzar previ avís a l'Ajuntament de Montornès del Vallès. S'utilitzaran productes respectuosos amb el medi ambient i amb els animals.

- En els centres escolars, escoles bressol i qualsevol centre on es manipulin i elaborin aliments, l'empresa adjudicatària haurà de fer el pla de control de plagues corresponent d'acord amb la normativa relacionada amb la seguretat alimentària. S'indica a l'annex 1 la relació de llocs on es manipulen o elaboren aliments.

- Durant el mesos de més incidència de maig a octubre, és realitzaran controls i tractament contra el mosquit tigre.

b) Actuacions puntuals:

- L'adjudicatari atendrà tots els avisos de l'ajuntament fins a un màxim de 65 anuals procedents de queixes de la ciutadania davant la presència de rosegadors i/o insectes, incloent vespes, abelles i el mosquit tigre a la via pública. No obstant això, si es detecta durant la vigència del contracte que no s'estan portant a terme els controls amb la periodicitat establerta al plec de prescripcions tècniques o indicades pels serveis tècnics o no s'estan fent correctament aquests controls, l'adjudicatari haurà d'atendre totes les incidències comunicades encara que es superin les 65 anuals sense cost afegit per l'ajuntament. L'adjudicatari atendrà tots els avisos de la ciutadania d'acord amb les instruccions que donin els serveis tècnics municipals en cada cas. Al certificat del servei reflectirà la zona, amb fotografies de la presència de plagues, incidències o deficiències detectades del servei, les mesures preses, materials o productes utilitzats si escau i especificar les actuacions addicionals que siguin necessàries si escau. També hi constarà la identificació del responsable de les actuacions i la firma corresponent.

- L'adjudicatari atendrà tots els avisos fins a un màxim de 30 anuals de l'ajuntament procedents d'incidències detectades en la relació d'equipaments o altres espais relacionats en l'annex 1 davant la presència de rosegadors i/o insectes i incloent vespes, abelles i el mosquit tigre. No obstant això, si es detecta durant la vigència del



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

contracte que no s'estan portant a terme els controls amb la periodicitat establerta al plec de prescripcions tècniques, l'adjudicatari haurà d'atendre totes les incidències d'equipaments encara que es superin les 30 anuals sense cost afegit per l'ajuntament. L'adjudicatari quedarà en persona amb el titular o persona de contacte del equipament en qüestió sempre que sigui possible per obtenir la informació necessària per fer l'actuació que pertorqui "in situ".

Al certificat del servei reflectirà l'equipament, amb fotografies de la presència de plagues, incidències o deficiències detectades del servei, les mesures preses, materials o productes utilitzats si escau i especificar les actuacions addicionals que siguin necessàries si escau. També hi constarà la identificació del responsable de les actuacions i la firma corresponent.

Sempre que sigui possible el certificat del servei serà signat per la persona de contacte de l'equipament després de realitzar el servei i explicar les mesures preses i donar explicacions de les actuacions addicionals que siguin necessàries si escau que s'hagin de prendre per part de l'Ajuntament.

En el cas de les abelles, l'adjudicatari retirarà els ruscós o eixams d'abelles a la via pública i a la relació de llocs indicats en l'annex 1 que indiqui l'Ajuntament de Montornès del Vallès. Els ruscós o eixams hauran de ser retirats amb tècniques d'apicultura i es traslladaran a una empresa apícola registrada o a una explotació apícola registrada, o es faran directament per apicultors registrats que tinguin acord amb l'empresa .

L'adjudicatari també haurà de fer actuacions puntuals contra vespes autòctones no protegides. S'exclou del servei la *Vespa velutina*.

En concret, el control de vespes mitjançant l'execució de treballs puntuals i adreçats a evitar les molèsties i el risc de picades serà mitjançant tractament físic (retirada de nius) i/o químic. Els nius abandonats que no siguin actius també podran ser requerits de ser retirats.

CLÀUSULA 6. Requeriments del Programa de control de plagues.

Durant la prestació del servei, en referència a les actuacions del control de plagues es seguiran criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, tenint en compte que els mètodes utilitzats siguin proporcionals al problema detectat que cal resoldre i hi estiguin en consonància.

L'empresa haurà de seguir un programa de control que es basi en els principis de control integrat com ara:

- Priorització de les mesures preventives per evitar l'aparició de plagues.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- Realització d' un seguiment de les plagues i dels factors que influeixen més en la seva presència i desenvolupament.
- Identificació correcta de la plaga en qüestió.
- Determinació del nivell de dany i del llindar de tolerància que determinen les intervencions.
- Selecció del moment més adequat per fer les actuacions.
- Selecció de tàctiques menys agressives, prioritzant les mesures correctores, mecàniques i/o físiques abans que les mesures químiques.
- Aplicació de plaguicides, prioritzant els productes i tècniques menys perillosos quan siguin necessaris.
- Avaluació de l'efectivitat de les intervencions.
- Involucrar en el programa de control de plagues totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

El programa de control de plagues ha de seguir quatre etapes que són la inspecció, avaluació i diagnòstic de la situació, disseny d'un pla de treball i realització del servei i avaluació continuada del programa de control de plagues.

6.1. Inspecció:

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga.
- Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avís o denúncia.

6.2. Avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc.) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal:



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- Identificar l'organisme.
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.

6.3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme:

6.3.1. Indicar les mesures preventives i/o correctores

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. L'empresa adjudicatària informará de quines mesures s'aconsella prendre en els seus certificats de servei. Aquestes mesures poden ser entre d'altres les següents:

- Tapar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures.
- Tapar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram.
- Tapar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- No deixar productes que serveixin d'aliment a aquests organismes, com restes de menjar o altres residus orgànics, que constitueixen un reclam per a aquests.
- Eliminar els trastos vells per facilitar la neteja i evitar racons.
- Eliminar la presència d'aigua i humitats.
- Revisar la disposició de sifons en els sanitaris.
- Revestir la part inferior de les portes amb una placa metàl·lica d'uns 20 centímetres d'altura (en el cas de rosegadors).

6.3.2. Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

En cas que es necessiti aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima perillositat per a les persones, altres animals i el medi ambient. Es prioritzaran els plaguicides biorracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte.

En el cas d'actuacions de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys perillosos.

6.3.3. Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'Ajuntament. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes.

L'Ajuntament col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix local o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb el local, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

6.4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues

L'avaluació del Programa s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) es pot afavorir la proliferació d'una plaga.

Per tal de determinar si s'han aconseguit els objectius desitjats o determinar la causa en cas que el programa no hagi estat efectiu, cal fer l'avaluació continuada tant de les accions puntuals com de tot el Programa de control de plagues. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

- Informes de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals on es reculli el següent:
 - L'efectivitat de les intervencions i les causes per les quals no han estat eficaces si escau.
 - Els efectes indesitjables o conseqüències no previstes o altra informació rellevant si escau., si és el cas, els motius que han fet que no hagin estat eficaces.
- Informe/memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.

CLÀUSULA 7. Particularitats del servei

A continuació s'especifiquen les particularitats per alguns tipus de serveis inclosos en el contracte:

7.1. Particularitats tèrmits i insectes xilòfags:

El servei pot incloure entre d'altres les següents espècies: tèrmit de la fusta seca (*Kaloterms flavicollis*), (*Cryptotermes brevis*), Tèrmit subterrani (*Reticulitermes ssp.*), Corc comú dels mobles o corc petit (*Anobiun punctatum*), Corc gran o escarabat del rellotge de la mort (*Xestobium rufovillosum*),



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

Escarabat de la pols (*Lyctus linearis*) i Corc del parquet (*Lyctus brunneus*), Capricorni domèstic, barrinador de les cases, escarabat rinoceront, (*Hylotrupes bajalus*).

Es realitzarà vigilància de les dependències municipals, per tal de poder detectar i tractar amb temps aquestes plagues, especialment a dependències municipals que han tingut afectació prèviament i s'ha fet tractament inicial i manteniment durant els últims anys com ara: Centre Juvenil Satèl·lit, Teatre Margarida Xirgu, Centre Infantil La Peixera, Complex esportiu zona esportiva municipal Les Vernedes.

El contracte ha d'incloure com a mínim la possibilitat de fer inspecció/diagnosi, tractament i manteniment de dos edificis afectats per les anteriors espècies (tèrmits i/o altres insectes xilòfags que poden afectar als edificis junts o per separat) sense cost afegit per l'ajuntament que es detectin durant la vigència del contracte.

7.2. Particularitats desinfecció

La desinfecció inclou el control entre d'altres de fongs, bacteris, protozous i virus que poden constituir un perill per a la salut i tenen un primordial interès de control.

Per part dels serveis tècnics municipals, es detecta mitjançant qualsevol mètode, en instal·lacions de risc com poden ser cuines i menjadors col·lectius, vestuaris, lavabos, dutxes o qualsevol altre tipus d'instal·lació. Quan es detecti un focus es procedirà a activar el programa de desinfecció, tenint en compte l'informe per l'actuació pertinent a aquests microorganismes.

Es mantindrà el dispositiu necessari, durant tot l'any, perquè en cas que sorgís qualsevol focus, tractar-lo convenientment.

També es desinfectaran els 8 pipicans del municipi cada 45 dies (relacionats a l'Annex I).

Al realitzar-se el tractament, el tècnic aplicador, lliurarà una còpia de l'informe del Document Informatiu del Tractament, deixant constància de les operacions realitzades, productes utilitzats, mesures de seguretat preses i tot lo referent al tractament, que inclou totes les dades requerides en la normativa vigent. S'utilitzaran els productes més adients per a cada focus d'infestació i organisme determinant.

7.3. Particularitats vespes i abelles:

Les incidències relacionades amb control de vespes i abelles és possible que es donin en zones no urbanitzables que no tenen perquè ser de titularitat municipal si escau com ara prats, boscos, conreus, espais fluvials, etc. No obstant això, també poden donar-se en zones urbanitzables que determini



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

l'Ajuntament durant la vigència del contracte o bé en equipaments relacionats a l'Annex I.

S'inclouen dins del contracte actuacions contra vespes indeterminades no protegides o no d'interès, d'acord amb el que indiqui l'Ajuntament en cada cas.

Respecte a les abelles, es faran les intervencions tenint en compte la tipologia d'abelles, i en especial la seva consideració com a espècies protegides i/o d'interès.

En cas de presència d'abelles en edificis o dependències públiques i/o via pública o elements de la via pública, entre d'altres llocs, l'empresa adjudicatària seguint indicacions de l'ajuntament en cada cas, col·laborarà amb apicultors (aportats per la mateixa empresa o be aportats per l'Ajuntament segons els apicultors interessats que han deixat les seves senyes), que en cas de molèsties, perill, etc., actuaran amb l'empresa de forma coordinada i amb l'Ajuntament, per tal d'extreure el rusc sense perill pels insectes i ser traslladats a lloc segur, tant pels insectes com per les persones.

Les actuacions per part dels apicultors aportats per l'empresa no tindran cost afegit per l'ajuntament i queden incloses dintre del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de coordinar que qualsevol apicultor pugui actuar amb la màxima rapidesa per extreure el rusc.

En cas de ruscs que es trobin en llocs difícils on cal l'actuació de paletes o d'altres tipus de professionals, serà requerida la presència i col·laboració de la brigada municipal per efectuar aquestes feines.

En cas de treballs en altura mitjançant plataformes, grues elevadores, etc, aquestes seran proporcionades per l'Ajuntament.

Amb la finalitat de poder actuar en el termini més breu de temps possible en els ruscos que estiguin situats a una alçada mitjana, l'empresa adjudicatària ha de poder fer el seu control (ja sigui retirant-los o amb tractament biocida) fins a una alçada de 12 m sense haver d'utilitzar una plataforma elevadora. Als nius situats a una una alçada superior, s'hi accedirà amb plataforma o amb altres mitjans.

Així mateix, l'empresa haurà de retirar els nius inactius que siguin accessibles, especialment els que tenen perill de caiguda sobre la via pública o espais urbans d'ús públic.

En les operacions de control de vespes, prendrà les mesures adients per delimitar un perímetre de seguretat pels vianants.

7.4. Particularitats arnes als arxius municipals:



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

Es faran actuacions trimestrals sobre les arnes als arxius municipals presents al Carrer de la Pau 10 i a l'arxiu municipal present a l'edifici de l'Ajuntament a l'Avinguda de la Llibertat, 2. Arnes de la Roba (*Tinea pelionella*), col·locació de trampes específiques per a arnes i servei de tractament inclòs en el contracte.

7.5. Particularitats del control del mosquit tigre:

El contracte inclou també la prestació del servei de lluita contra la plaga de mosquit tigre en els equipaments municipals i a la via pública com ara els embornals, reixes d'aigua, fonts i altres punts que acumulin aigua i siguin focus de cria del mosquit, actuant en zones crítiques de propagació de plagues.

Es realitzaran tractaments de maig a octubre a tres sorralles de l'embocament del torrent del Parc de Vinyes Velles amb un larvicida biològic (base de *Bacillus Thuringensis*) de mínim impacte ambiental per impedir el creixement de les larves i així minimitzar la presència de mosquits a la zona.

També s'inclourà revisions periòdiques i si cal tractament de les zones d'acumulació d'aigua o embornals que es determinin entre el licitador i l'Ajuntament de Montornès del Vallès per evitar i/o eliminar el creixement de mosquits de maig a octubre.

Durant el primer mes de contracte s'establiran les zones on fer la revisió periòdica i si escau tractament com ara embornals de carrers adjacents a equipaments municipals, la zona del cementiri o altres zones que s'estableixin com a crítiques per la presència de mosquits a part del torrent del Parc de Vinyes Velles ja establert.

Aquesta revisió i tractament de punts serà amb una freqüència mínima mensual.

Aquestes zones poden ser susceptibles de canvis anualment.

Actualment, a part de les actuacions del torrent del Parc de Vinyes Velles es fan revisions periòdiques i tractaments si escau a cinc punts més del municipi.

També es realitzarà atenció a les incidències o queixes puntuals detectades als equipaments o espais públics relacionats a l'annex 1 amb les actuacions o tractaments pertinents que escaiguin.

L'adjudicatari atendrà tots els avisos de la ciutadania o dels equipaments. Al certificat del servei reflectirà amb fotografies la presència de plagues, incidències o deficiències detectades del servei i s'actuarà com ara amb les incidències ocasionades per altres tipus de plagues.

7.6. Particularitats atenció incidències que es produeixen per part dels ciutadans



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

L'adjudicatari atendrà tots els avisos o queixes procedents dels ciutadans que comuniqui l'Ajuntament de Montornès del Vallès de manera individualitzada.

L'ajuntament informarà a l'empresa envers la zona detectada i tota la informació rellevant i donant les indicacions respectives a l'adjudicatari en funció de cada cas.

Al certificat del servei reflectirà la zona, amb fotografies de la presència de plagues, incidències o deficiències detectades del servei, les mesures preses, materials o productes utilitzats si escau i especificar les actuacions addicionals que siguin necessàries si escau. També hi constarà la identificació del responsable de les actuacions i la firma corresponent.

Encara que no es realitzin actuacions l'empresa haurà de fer un certificat del servei indicant les causes de la presència de plagues i la seva resolució.

CLÀUSULA 8. Requisits de l'empresa adjudicatària i obligacions del servei

8.1. Requisits generals

- L'empresa contractada ha d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 8, 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.
- Les possibles responsabilitats jurídiques derivades del contracte seran sotmeses a la jurisdicció contenciós administrativa corresponent al partit judicial al que pertany el municipi de Montornès del Vallès, renunciant per part de l'empresa de control de plagues de forma expressa, al fur d'altres comunitats autònomes o partits judicials.
- Atès que es preveu fer desinfeccions durant l'execució del contracte, l'empresa també haurà d'estar inscrita als mateixos registres per a l'activitat de desinfecció (tipus de biocides 2 i 4).
- L'empresa adjudicatària ha de disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.
- El personal de l'empresa adjudicatària ha de disposar de la capacitat adequada: de nivell bàsic per als auxiliars de tractaments plaguicides i de nivell qualificat per a les persones responsables de les actuacions, o bé la capacitat que exigeixi la normativa vigent.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

8.2. Organigrama de funcionament i mitjans

El licitador presentarà una memòria explicativa de l'organigrama de funcionament del servei, especificant, com a mínim els següents ítems:

- Processos de treball i mètodes de control que emprarà.
- Mitjans de treball.
- Sistemes d'informació.
- Personal: nombre de persones disponibles per al servei i horari que realitzaran.
- Empreses subministradores de material.
- Sistemes de qualitat aplicats a l'empresa.

Aquest organigrama donarà l'abast de tots els serveis indicats en aquest plec. Per cada servei es proposarà l'horari, els mitjans, el personal i la manera com es vol executar.

Qualsevol modificació, tant dels mitjans com del personal haurà de ser comunicada a l'Ajuntament dins el termini màxim de 24 hores i comportarà la substitució per personal que compleixi els requisits del plec i de la normativa vigent.

Caldrà informar a l'Ajuntament en relació a les empreses subcontractades pel contractista, indicant quines tasques s'han subcontractat i a quina empresa. Els requeriments de l'empresa subcontractada hauran de ser com a mínim els que es descriuen en el present plec per al contractista.

Els treballs que es descriuen en el present plec es valoraran amb els preus oferts pel contractista, encara que estiguin realitzats per tercers.

L'Ajuntament podrà modificar l'organigrama si raons del servei ho justifiquessin, organigrama al que el Contractista s'haurà d'adaptar.

8.3. Personal i altres mitjans necessaris per la prestació del servei

Els licitadors hauran de tenir adscrits al servei els següents recursos humans i materials mínims:

Personal:

El personal que dugui a terme les actuacions de desratització, desinsectació i desinfecció estarà qualificat i tindrà capacitació per a desenvolupar les tasques de conformitat amb la normativa vigent.



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

D'acord amb el Reial Decret 830/2010, l'empresa haurà de comptar amb un responsable dels tractaments que aquesta efectuï el qual haurà d'estar acreditat oficialment amb el Certificat de professionalitat N3. Gestió de serveis per el control d'organismes nocius o el que disposi el Reial Decret 830/2010 o altra normativa vigent durant l'execució del contracte.

Així mateix, el personal auxiliar dels tractaments haurà de tenir el Certificat de professionalitat N2. Serveis per al control de plagues o el que disposi el Reial Decret 830/2010 o altra normativa vigent durant l'execució del contracte.

L'equip humà haurà de permetre executar els treballs de control de plagues durant tota l'execució del contracte. Igualment, si per exigències de l'execució del contracte fos necessari, l'empresa de control de plagues es compromet a disposar dels mitjans humans per cobrir la demanda.

El personal haurà d'estar qualificat per realitzar totes les tasques incloses en el plec de prescripcions tècniques, incloent l'ús de desinfectants i de protectors de fusta a part de l'ús de plaguicides.

El personal adscrit al contracte anirà vestit amb l'uniforme de treball que proposarà el contractista i correctament identificat.

Materials, vehicles, eines i d'altres:

L'adjudicatari ha de disposar de tots els materials, les eines, vehicles, maquinària, instrumentació, recanvis, etc. necessàries per a realitzar les tasques i feines descrites en el contracte.

Els productes que facin servir les empreses, en cas d'haver de realitzar tractaments d'aplicació de plaguicides, han d'estar autoritzats per la Direcció General de Salut Pública (DGSP) del Ministeri de Sanitat i Consum (MSC) i s'han d'utilitzar seguint estrictament les condicions d'ús que estableixi aquest Ministeri.

Els mitjans tècnics necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides formen part de l'actiu de l'adjudicatari i seran aportats per ell no podent exigir a l'Ajuntament despeses de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència.

Canals de comunicació:

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de canals de comunicació, per a l'execució dels serveis descrits, per via telefònica i per Internet, amb una velocitat de transmissió de dades amb garantia suficient. El contractista haurà de designar a una persona de la seva empresa com a persona de contacte per tots els assumptes del contracte.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

8.4. Responsabilitats i obligacions del Contractista

- Acreditar la inscripció de l'empresa al ROESP.
- Acreditar la inscripció del magatzem propi o contractat al ROESP.
- L'empresa contractada haurà d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte. Tots els treballadors i treballadores contractats per l'empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran d'estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector i disposar de la titulació exigida en la normativa vigent.

Així doncs, haurà d'acreditar la solvència professional dels treballadors (aplicadors i responsable tècnic), certificats o títols conforme al que disposa el Reial Decret 830/2010.

- L'empresa adjudicatària haurà de facilitar, sempre que hi hagi una modificació de personal o perquè li sigui requerida pel Ajuntament, tota la informació que permeti comprovar la plantilla i identificar els responsables de cada treball, així com el seu nivell de formació.

El contractista haurà de respectar i fer respectar als seus empleats, els següents punts:

- Quan s'hagin de dur a terme tasques ordinàries, l'empresa informará prèviament a l'Ajuntament per tal de coordinar i no destorbar, o fer-ho el menys possible, la feina habitual.
- Quan s'hagin de dur a terme tasques ordinàries, o qualsevol altra tasca, s'haurà de senyalitzar convenientment, si s'escau, l'espai de treball i advertir, si s'escau, del perill a les persones usuàries i treballadores.

Els treballadors de l'empresa adjudicatària hauran de tenir la formació adequada en matèria de prevenció de riscos laborals, hauran de disposar dels equips de protecció col·lectiva i individual necessaris i utilitzar-los convenientment.

Els treballadors de l'empresa adjudicatària hauran d'anar convenientment identificats mentre realitzin les tasques pròpies del servei.

Els treballs encarregats s'executaran a risc i ventura del contractista, sent a



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

compte seu la indemnització pels danys i perjudicis directes o indirectes, que es causin tant a l'Ajuntament com a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixin de l'execució dels encàrrecs i dels actes, omissions o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les operacions.

Així mateix, el contractista respondrà civilment i, en el seu cas, penalment, dels danys causats a l'Ajuntament o a tercers pels vicis ocults dels treballs realitzats.

En el cas que el contractista o persones que depenguin d'ells, incorrin en actes u omissions que comprometin o pertorbin el bon funcionament de l'execució dels encàrrecs, l'Ajuntament podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir l'ordre en l'execució d'allò pactat.

El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte de l'encàrrec, d'acord amb les prescripcions tècniques establertes, i per oferir una execució a plena satisfacció dels tècnics municipals i de l'Ajuntament.

La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució dels treballs anirà a càrrec de l'empresa contractista.

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat en el treball i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari o professional, així com de l'acompliment de totes les normes que reguli i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors, en especial en relació al compliment de les obligacions de prevenció de riscos laborals, incloent les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut.

L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de gestionar íntegrament els residus que generi la seva activitat. Al finalitzar definitivament un tractament, procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials que romanguin en els centres i ja no en sigui necessària la presència per haver-ne assolit els objectius de control de plaga.

L'empresa adjudicatària ha de facilitar als responsables de l'Ajuntament la memòria explicativa de l'organigrama de funcionament del servei.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- Després de la realització del servei, l'empresa emetrà un document acreditatiu del treball realitzat en el que s'indiqui l'edifici o equipament o zona de via pública, clavegueram, etc on s'han realitzat actuacions.

Constarà la data i hora, les incidències detectades (presència de plagues, dèficits estructurals, problemes de neteja), les mesures aplicades, materials o productes utilitzats si escau i la proposta de mesures per prevenir la presència de plagues, així com la firma, identificació del responsable de les actuacions. Aquest document o certificat de servei es lliurarà electrònicament al departament de salut pública i al responsable tècnic designat per l'Ajuntament en un termini no superior a 5 dies laborables.

- L'empresa haurà d'elaborar en el termini màxim d'un mes des del control programat a cada equipament un plànol on s'indiqui on estiguin localitzats els dispositius o mètodes emprats. Aquests plànols seran enviats al responsable tècnic de l'ajuntament i també es deixaran a cada instal·lació un cop es torni a fer control. Els plànols s'hauran d'actualitzar sempre que es produeixin canvis.
- L'empresa ha d'informar al responsable de l'equipament i al responsable tècnic de l'ajuntament abans i després de fer un tractament amb plaguicides.

En cada aplicació que hagi de dur a terme, l'empresa contractada haurà de lliurar un document informatiu previ al tractament, amb l'antelació necessària per complir les mesures de seguretat, en què consti:

- a) Diagnòstic previ.
- b) Nom comercial del plaguicida, número del Registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i del de Consum del Ministeri de Sanitat i Consum, i composició.
- c) Còpia actualitzada de l'autorització del producte a aplicar.
- d) Tècnica d'aplicació.
- e) Àrea objecte del tractament. Zona concreta, especificant la superfície o volum sobre el qual es du a terme el tractament.
- f) Àrees afectades pel tractament, si escau.
- g) Avaluació dels factors de risc del tractament
- h) Mesures de seguretat a adoptar abans, durant i després del tractament, incloent, entre d'altres, el termini de seguretat.
- i) Data de l'actuació, concretant hora prevista d'inici i d'acabament, si és necessari.
- j) Signatura de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets d'aplicadors de tractaments DDD o d'acreditació de la capacitat necessària d'acord



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

amb la normativa vigent de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar.

L'empresa que realitza el servei de control de plagues procedirà a la senyalització de les zones afectades. També informará l'Ajuntament, mitjançant un document, que el servei s'ha dut a terme d'acord amb el document informatiu previ al tractament i també s'hi indicarà el plaguicida utilitzat, la quantitat aplicada i, si té termini de seguretat, l'hora d'inici i d'acabament d'aplicació, així com la data i l'hora que es podrà tornar a entrar a l'àrea afectada.

- L'empresa entregarà cada any una memòria que inclogui mínimament el següent:
 - El registre de les actuacions programades realitzades en cada lloc, el registre d'actuacions no programades en cada lloc, amb la indicació de la plaga, data i les observacions o fets més rellevants.
 - Aquesta memòria s'haurà d'entregar com a màxim un mes després de finalitzar l'any.
 - Conjuntament amb la memòria anual, l'empresa adjudicatària elaborarà un dossier tècnic per a cada dependència i que reculli tota la informació vinculada a cada lloc. El dossier inclourà el certificats de servei, un registre de les operacions realitzades per l'empresa, la data de la seva realització, el protocol seguit, els productes utilitzats, la dosi emprada i el temps d'actuació. A més, el dossier tècnic també inclourà la còpia dels plans de treball, plànols i la resta de documents.
 - El dossier es lliurarà a l'Ajuntament en format paper i en format digital conjuntament amb la memòria i en el moment de finalització del contracte.
- En el cas d'avisos no considerats urgents per part dels serveis municipals en d'edificis o equipaments o derivats de queixes ciutadanes a la via pública o espai públics canalitzats per l'ajuntament, l'adjudicatari atendrà els avisos com a màxim en un termini de 72 hores.
- En aquells casos en que l'Ajuntament estimi d'urgència el control de plagues dels avisos rebuts, l'empresa adjudicatària, haurà d'actuar en un termini màxim de 24 hores.

CLÀUSULA 9. Coordinació

Quan s'hagin de dur a terme tasques ordinàries, o inspeccions, l'empresa informará prèviament a l'Ajuntament per tal de coordinar i no destorbar, o fer-ho el menys possible, la feina habitual.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REGISTRE SORTIDA SCPO2024000005
Codi Segur de Verificació: 30a16560-dd13-48de-9129-197b5ccee990 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081363_2024_8231677 Data d'impressió: 06/05/2024 11:23:40 Pàgina 22 de 25		
SIGNATURES 1.- NURIA MARTIN GAIRAL (Tècnica de Salut Pública), 17/04/2024 14:37:29		



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

L'empresa adjudicatària nomenarà un responsable tècnic i/o coordinador tècnic del contracte, com a interlocutor vàlid amb l'ajuntament, amb l'objecte de supervisar la bona marxa del servei.

Aquest responsable es personarà a l'Ajuntament per la realització de reunions, si s'escau, per requeriment de l'Ajuntament per tal d'informar i comentar les principals incidències del servei.

El responsable del contracte disposarà d'un número de telèfon mòbil i telèfon localitzable en tot moment, i d'un correu electrònic per poder establir les comunicacions amb l'Ajuntament de Montornès del Vallès.

CLÀUSULA 10. Confidencialitat

La informació obtinguda per l'adjudicatari durant la execució dels serveis serà confidencial i queda prohibida la seva revelació a tercers, sense autorització expressa per l'Ajuntament.

Document signat electrònicament



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

ANNEX 1

Equipaments i espais de manteniment municipal

Oficines

- Edifici Ajuntament (amb tots els serveis d'accés independent inclosos). Inclou dipòsit de vehicles, policia local, brigada, vestuaris personal de neteja i edifici central amb arxiu municipal inclòs): Avinguda de la Llibertat, 2.
- Edifici jutjat de pau i registre civil: Passatge de Ca l'Ollé, 4.
- Oficina del Barri de Montornès Nord: Carrer de las Hermanas de la Virgen Niña, 2.
- Arxiu Municipal: Carrer de la Pau, 10.
- Antiga promoció econòmica: Carrer de la Pau, 10.
- Edifici OAC i OPEC: Carrer Sant Isidre, 11 -13.

Culturals

- Casal de Cultura: Avinguda del riu Mogent, 2.
- Centre Juvenil El Satèl·lit: Carrer de la Llibertat, 10.
- Centre Juvenil Sputnik (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer del Molí, 28.
- Casal Gent Gran Centre (manipulació o elaboració d'aliments): Avinguda de la Llibertat, 3.
- Casal Gent Gran Nord (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer de les Hermanas de la Virgen Niña, 4-6.
- Can Masferrer: Camí de Can Masferrer s/n.
- Edifici Can Xerracan: Plaça dels Països Catalans, 1.
- Espai Cultural Montbarri: Carrer de la Casa Nova, 18A.
- Edifici del Teatre Margarida Xirgu amb tots els seus annexes: Plaça de Margarida Xirgu, 4.
- Hotel d'Entitats: Carrer de Blas Infante, 7.
- Ca l'Espasell: Camí Antic de Martorelles, 6-8.
- Edifici Can Saurina: Carrer Major, 2.
- Mons Observans.

Docents

- Escola Can Parera (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer de Can Parera, 140.
- Escola Marinada (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer de Llibertat s/n.
- Escola St. Sadurní (manipulació o elaboració d'aliments): Plaça de la Font, 5.
- Escola Palau d'Ametlla (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer de Can Parera, 1.
- Escola Mogent (manipulació o elaboració d'aliments): Camí de la



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- Justada, 3.
- Parvulari St. Sadurní (manipulació o elaboració d'aliments): Plaça de la Font, 5.
 - Edifici Llar d'Infants El Lledoner (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer Vallès s/n.
 - Centre Infantil La Peixera amb tots els seus annexes (manipulació o elaboració d'aliments): Carrer del Vallès, 4.
 - Masia El Molí (tallers, oficines, escola de cuina, menjador): Avinguda Icària, 7. Fan manipulació o elaboració d'aliments.
 - Edifici Biblioteca i Escola de Música i Dansa i Aula de Teatre amb tots els seus annexes: Carrer de Can Parera, 34.
 - Centre Infantil Pintor Mir (manipulació o elaboració d'aliments): Plaça de Joaquim Mir, 2.

Esportius

- Zona Esportiva Municipal Les Vernedes amb complex esportiu, camps de futbol i pistes d'atletisme (piscines cobertes i descobertes, tennis, karate, pàdel, pavelló poliesportiu, bars, camp de futbol, atletisme, vestuaris, magatzems, pistes poliesportives amb vestuaris, etc.): Gran Vial, 3. Fan manipulació o elaboració d'aliments.
- Pista Polivalent El Sorralet: Carrer dels Castanyers, 4.
- Pistes de petanca (petanca Sant Sadurní): Plaça de Joaquim Mir, 1

Via pública

La via pública inclourà els espais oberts de titularitat pública que són de lliure concurrència pública, com els carrers, els vials, les places, zones i instal·lacions de l'espai públic, els espais verds gestionats per l'Ajuntament, espais fluvials, espais per a la lliure circulació de gossos com "pipicans" i similars, boques de torrents soterrats, les lleres de les rieres, embornals i la xarxa de clavegueram. També s'inclou zones no urbanitzables que no tenen perquè ser de titularitat municipal si escau com ara prats, boscos, conreus, espais fluvials, etc, i altres zones urbanitzables que determini l'Ajuntament durant la vigència del contracte.

Les zones més importants son les següents:

- Parc del Torrent de les Vinyes Velles (Riera).
- Torrent de Can Torrents (Riera).
- Llera del Riu Mogent.
- Arquetes de connexió del C/ 9 d'abril.
- Arquetes de connexió de Montornès Nord.
- Ca L'Espasell.
- Xarxa de clavegueram per sectors.

Els 8 pipicans sobre els quals s'ha de fer la desinfecció són els següents:

- Recinte firal tocant al camí de la Font de Santa Caterina.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REGISTRE SORTIDA SCPO2024000005
Codi Segur de Verificació: 30a16560-dd13-48de-9129-197b5ccee990 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081363_2024_8231677 Data d'impressió: 06/05/2024 11:23:40 Pàgina 25 de 25		
SIGNATURES 1.- NURIA MARTIN GAIRAL (Tècnica de Salut Pública), 17/04/2024 14:37:29		



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024002809
Exp. tipus: SCPO2024000005

- Carrer Torrent Vinyes Velles (accés Avinguda Barcelona).
- Carrer Torrent Vinyes Velles (tram final).
- Passatge Sant Miquel.
- Carrer Euskadi.
- Carrer del Vallès.
- Plaça de l'Autonomia.
- Plaça de la Pèrgola.