

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE I ACORD D'INCOACIÓ I APROVACIÓ  
DE L'EXPEDIENT**

<b>Contracte de serveis</b>	<b>Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya</b>
<b>Expedient: S-500/24 (ICGC-2024-33)</b>	<b>Procediment Obert Simplificat</b>
<b>Títol: Serveis de recepció i consergeria a les dependències del Centre de Suport Territorial Pirineus de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya a Tremp.</b>	

### 1. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació del present contracte és de 39.337,10 € i es desglossa de la manera següent:

Pressupost	32.510,00 €
Import total de l'IVA (21%)	6.827,10 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	39.337,10 €

Aquest pressupost de licitació s'ha fixat en base a raó d'un preu unitari per hora de servei (20,18€) multiplicat pel número d'hores previstes, que en aquest cas s'ha fixat en 1.561, prestació de serveis ordinaris, i una previsió de 50 hores de prestació de serveis addicionals, obtenint un total de 32.510,00€ (IVA no inclòs).

Mètode de càlcul pressupost de licitació: s'han tingut en compte els conceptes de l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP"), essencialment el pressupost base de licitació.

Es considera que per dur a terme els serveis de recepció i consergeria a les dependències del Centre de Suport Pirineus de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya a Tremp, que constitueixen l'objecte del contracte, s'ha fet una previsió de dedicació orientativa de 1.561 hores ordinàries i de 50 hores addicionals, a prestar del grup professional que hi intervenen. S'ha assignat al perfil professional un preu/hora estimat d'acord amb els preus establerts en el conveni sectorial que és d'aplicació "*II Convenio estatal de empresas de servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones*".

En relació amb els costos d'estructura esmentar que, s'han calculat d'acord amb l'establert en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes

En darrer terme s'ha aplicat el benefici industrial considerat l'habitual en el mercat.

El desglossament del càlcul del pressupost de licitació és el que s'adjunta com Annex d'aquesta memòria justificativa.

Atès que el contracte preveu la possibilitat de tres pròrrogues, d'una anualitat cadascuna i, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de 133.289,00 €, d'acord amb el següent desglossament:

Pressupost (IVA no inclòs)	32.510,00 €
Import de les pròrrogues previstes:	
Primera possible pròrroga (20,18€/hora per una estimació de 1.561 hores ordinàries+ una previsió de 50 hores addicionals)	32.510,00 € 68.269,00 €
Segona i tercera possible pròrroga (21,19€/hora per una estimació de 1.561 hores+ una previsió 50 hores addicionals per anualitat)	
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT</b>	<b>133.289,00 €</b>

## 2. Necessitat, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

Aquesta Unitat considera necessària i idònia la celebració del contracte esmentat a l'encapçalament, partint de les justificacions següents:

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (en endavant, "ICGC") disposa d'una seu a la ciutat de Tremp, el Centre de Suport Territorial Pirineus (en endavant, "CSTP").

En el CSTP es realitzen activitats relacionades amb la geologia en les seves diverses vessants i l'edafologia. Una de les activitats que es desenvolupen és la realització de visites guiades tant a les exposicions permanents al Centre d'Interpretació de Sòls del Pirineu (en endavant "CISP") com exposicions temporals. D'altra banda, es realitzen jornades temàtiques amb l'assistència de públic extern. Tanmateix, el CSTP és la seu científica del Geoparc Orígens i per tant, acull algunes reunions tècniques. Aquestes activitats científic-tècniques generen un nombre molt important de visites al CSTP.

El CSTP també disposa d'un centre de documentació especialitzat en ciències de la Terra que es pot consultar per personal extern, si ho sol·liciten formalment.

Adicionalment, a la zona dels Pirineus, on es localitza el centre, no existeixen sales d'actes i de reunions de les dimensions i les especificitats de les que disposa el CSTP, de manera que la seva utilització es facilita a l'Administració, i també a centres de recerca i a entitats actives al territori en matèries relacionades amb les activitats de l'ICGC, el que incrementa el número de visites que rep el CSTP.

### **3. Insuficiència de mitjans**

L'ICGC no disposa de personal propi per realitzar les tasques de recepció i consergeria al CSTP i, per tant, necessita contractar-les amb una empresa externa especialitzada.

### **4. Condicions especials d'execució**

De conformitat amb allò indicat a l'article 202 de la LCSP, és condició especial d'execució, mantenir la persona assignada a l'execució del contracte descrita als plecs, sense que procedeixi suspendre o extingir el seu contracte de treball, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.

Així mateix, de conformitat amb l'apartat X.1 del quadre de característiques del contracte, en relació amb la clàusula trenta-dosena del PCA, també es consideren condicions especials d'execució les previsions indicades en l'esmentada clàusula.

En el mateix sentit, segons indica la clàusula trenta-dosena del PCA, també es una condició especial d'execució del sotmetiment de l'empresa contractista a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, en concret, a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de les seves dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

Aquestes condicions d'execució tenen la consideració d'obligació essencial del contracte de tal manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte atenent a allò previst a l'article 211.1 f) de la LCSP.

### **5. Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera**

Els criteris de solvència exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte, i, alhora, perquè es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques particulars i del plec de clàusules administratives.

Concretament, s'ha previst que les empreses acreditin els següents requeriments:

- Solvència econòmica
  - L'objecte del present contracte consisteix en la prestació dels serveis de recepció i consergeria a les dependències del Centre de Suport Territorial Pirineus de l'Institut

Cartogràfic i Geològic de Catalunya a Tremp, per tant, s'ha d'acreditar el volum anual de negoci de l'empresa licitadora referit al millor exercici dins dels tres darrers anys (article 87.1.a) LCSP. Aquesta quantitat suposa, com a màxim, una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

- Solvència tècnica o professional

Per garantir el compliment dels objectius de qualitat dels serveis a prestar, que són objecte del present contracte, s'han considerat les solvències següents:

- Empreses especialitzades en l'àmbit de serveis de recepció i consergeria (article 90.1 lletra a) LCSP). La forma de garantir que les empreses tenen el perfil requerit és a través de la demostració d'haver disposat en el passat de contractes similars a l'objecte d'aquest contracte. En aquest criteri s'ha considerat adequat demanar l'import acumulat de l'any de major execució dels darrers tres anys i, és com a mínim el corresponent al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.
- Característiques de la persona que l'empresa adjudicatària ha d'assignar a l'execució del contracte (article 90.1 lletra b) LCSP). Els paràmetres requerits per a considerar que la solvència queda correctament acreditada en aquest punt són els que s'estableixen en l'apartat G.2 del quadre de característiques del contracte inclòs en el PCA.

## 6. Criteris de valoració

En els criteris de valoració que s'han determinat per aquest procediment de licitació, s'ha tingut en compte l'aplicació de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

Aquests criteris estan dividits en criteris avaluable mitjançant judicis de valor (màxim 25 punts), i en criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules (màxim 75 punts). S'ha triat aquesta opció perquè és la que es considera que permet puntuar les ofertes amb una major objectivitat, garantint al mateix temps que es compleixen els criteris tècnics que assegurin la qualitat en els serveis a prestar.

En la ponderació dels criteris sotmesos a un judici de valor s'ha establert en un màxim de 25 punts. Atès que, una puntuació baixa afectaria a la qualitat del servei objecte d'aquest contracte, s'ha fixat una puntuació mínima de 15 punts en la memòria tècnica. Si és dona la circumstància que una proposició no assoleix aquesta puntuació mínima, s'entendrà que no arriba a una qualitat tècnica suficient per poder portar a terme l'execució del contracte i que l'empresa licitadora, que l'hagi presentat, quedarà exclosa del procediment.

Pel que respecta als criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules s'han establert els següents:

Respecte a l'oferta econòmica, la puntuació màxima s'ha establert en 70 punts que s'assignaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{1,70} \right) \right] \times 70$$

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre totes les empreses licitadores, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

#### Experiència addicional del personal que executarà el contracte

Es puntuarà amb un màxim de 3 punts aquelles empreses que aportin anys addicionals d'experiència del personal que executarà el contracte, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat M del quadre de característiques del contracte del PCA.

#### Formació addicional del personal que executarà el contracte

Es puntuarà amb un màxim de 2 punts aquelles empreses que aportin personal amb coneixement de la llengua anglesa. L'acreditació d'aquest coneixement s'estableix a l'apartat M del quadre de característiques del contracte del PCA.

### **7. Justificació sobre la manca de divisió en lots.**

De conformitat amb allò previst per l'article 99 LCSP, aquest contracte no es pot dividir en lots atès que l'objecte del contracte és indivisible.

Per tot l'exposat, aquesta Unitat considera necessària i adequada la contractació dels serveis indicats anteriorment.

Agnès Lladós i Soldevila  
Cap de la Unitat del Centre de Suport  
Territorial Pirineus

## **8. Iniciació i contingut de l'expedient de contractació**

1. Vist l'informe justificatiu anterior sobre la necessitat del contracte i les dades incloses a l'encapçalament, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, (en endavant, "LCSP"), aquesta Direcció considera necessària i idònia la celebració del contracte exposat a l'encapçalament del present document.

2. Així mateix, d'acord amb l'establert per l'article 116 de la LCSP, s'acorda INCOAR l'expedient de contractació al que s'incorporen els documents següents:

- Memòria justificativa del contracte.
- Plec de clàusules administratives particulars.
- Plec de prescripcions tècniques.
- Comanda justificativa de l'existència i retenció de crèdit adequat i suficient.

3. Justificació del procediment: per procediment obert simplificat de conformitat amb allò que disposa l'article 159 de la LCSP.

## **9. Aprovació de l'expedient de contractació**

Finalment, completat l'expedient de contractació a la vista de totes les actuacions anteriors, i d'acord amb l'article 117 de la LCSP, aquesta Direcció acorda:

- APROVAR l'expedient de contractació i tota la documentació adjunta al mateix.
- DISPOSAR l'obertura del procediment de licitació.
- APROVAR la despesa.

Miriam Moysset Gil

Directora

P.D. 2 d'abril de 2014 (DOCG núm. 6601, de 10 d'abril de 2014)

**Annex. Càlcul del pressupost base de licitació**

EXPEDIENT: S-500/24 (ICGC-2024-33). Serveis de recepció i consergeria a les dependències del Centre de Suport Territorial Pirineus de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya a Tremp.				
Tipus	Concepte	Percentatge respecte a l'import de licitació	Import (IVA exclòs)	Font d'obtenció de dades i mètode de càlcul
Costos directes	Despeses de personal	78,82%	24.828,61 €	S'ha emprat com a font d'informació el Conveni col·lectiu del sector d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accesos i comprovació d'instal·lacions publicat per <i>la Resolución de 19 de marzo de 2024, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el II Convenio colectivo de empresas de servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones</i> . D'acord amb les tasques a realitzar, s'ha fet una previsió de dedicació orientativa de 1.561 hores de personal operatiu, auxiliar de serveis (grup 5). Les despeses de personal inclouen tots els costos salarials directes com ara el plus d'idiomes i els costos de seguretat social.
Costos indirectes	Costos d'estructura	15,52%	4.888,36 €	En absència de major informació, els costos estructurals es situen en la forquilla establerta en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR, s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes.
	Benefici industrial	5,66%	1.783,02 €	En absència de normes que determinin el percentatge de benefici industrial normativament admissibles en contractes diferents al d'obres, generalment s'admet una forquilla situada entre el 5% i el 6%.
	<b>Subtotal</b>	100,00%	<b>31.500,00 €</b>	
<b>Previsió hores addicionals</b>			1.010,00 €	S'ha fet una previsió de 50 hores a utilitzar, en els supòsits d'organització d'esdeveniments al Centre de Suport Territorial Pirineus, fora dels horaris ordinaris previstos en l'apartat 3.1 del PPT.

Import base (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
32.510,00 €	6.827,10 €	39.337,10 €