

Núm. expedient proposta: AT23498

INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Que presenta el Director de l'àrea d' Infraestructures de la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA al Director-Gerent de la mateixa, per tal que VALIDI la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

Nom contracte: Acord Marc per a la creació d'una borsa de contractistes homologats per a la realització de direccions facultatives, coordinacions de seguretat i salut i vigilància ambiental de les obres d'Aigües de Reus, així com, la redacció de projectes d'enginyeria (AT23498)

• Base i antecedents jurídics del present informe:

Vist que d'acord al disposat als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, l'expedient de contractació haurà d'incloure:

1. Informe sobre la necessitat de la contractació.
2. Plec de clàusules administratives i tècniques particulars (PCATP)
3. Certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.
4. Informe jurídic.
5. Documents específics en funció de l'objecte de la contractació.

Dades d'interès per a la valoració de l'acord marc a licitar:

1. OBJECTE de l'Acord marc

L'objecte d'aquesta licitació és la selecció de cinc empreses contractistes que presentin el perfil tècnic i de solvència adient per formar part d'un Acord Marc per la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental de les obres d'Aigües de Reus, així com, de la redacció de projectes d'enginyeria.

Codi CPV: 71300000-1 "Serveis d'enginyeria"

Núm. expedient proposta: AT23498

2. NATURALESA de la prestació

Contracte privat de:

- ☐ Obres
- ☐ Subministraments
- ☐ Serveis
- ☒ Altres (especificar: **ACORD MARC**)

3. MOTIVACIÓ de la contractació

Aigües de Reus executa anualment una elevada quantitat d'obres, projectes i estudis i no disposa dels recursos ni el mitjans qualificats suficient per fer-se càrrec tant dels serveis derivats de direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, i vigilància ambiental com de la redacció de les memòries o projectes, es per això que es pretén licitar la disposició d'un grup de contractistes amb capacitat i solvència tècnica suficient, que estiguin habituats a treballar amb els estàndards d'Aigües de Reus i que tinguin coneixement de les normatives necessàries.

Els projectes o obres esmentades poden derivar de qualsevol actuació, instal·lació,... que realitzi Aigües de Reus, i podran comprendre tots àmbits o camps d'aplicació (civil, industrial, construcció,...).

Adicionalment, Aigües de Reus també té la necessitat puntual de redacció de petits projectes d'enginyeria. Aquests projectes poden derivar de qualsevol obra, actuació, instal·lació,... que realitzi Aigües de Reus, i podran comprendre tots àmbits o camps d'aplicació (civil, industrial, construcció,...).

En conseqüència de l'exposat, Aigües de Reus licitarà un Acord Marc per la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental de les obres d'Aigües de Reus, així com, de la redacció de projectes d'enginyeria, amb els requisits i característiques detallats al PCAP i al PPTP. Es preveu seleccionar les cinc empreses que entre tots els presentats tinguin el millor perfil. Un cop seleccionades, cada contracte derivat d'aquest Acord Marc es tramitarà d'acord a les diverses tipologies de contractació.

Aigües de Reus no disposa dels mitjans materials propis i personal especialitzat a dins de l'empresa per l'execució del servei objecte del contracte, és per aquest motiu que es licitarà la seva contractació.

Núm. expedient proposta: AT23498

4. DURADA de l'Acord Marc

4.1 Màxima: 4 anys

4.2 Inicial: 3 anys

4.3 Possibilitat de pròrrogues: si / no . Fins a un màxim d'un any.

4.4. Termini de durada dels **contractes basats**: La durada dels contractes basats és independent de la durada de l'Acord marc i es regirà pel que preveu l'article 54 del RDL 3/2020 i l'article 29 de la LCSP. D'acord amb l'article 219.3 de la LCSP, els contractes basats en l'Acord marc únicament podran adjudicar-se mentre aquest sigui vigent.

5. DADES ECONÒMIQUES de l'Acord Marc

5.1. Pressupost de l'Acord Marc

Pressupost anual: 121.000,00 € (IVA inclòs)

Pressupost contracte (3 anys): 363.000,00 € (IVA inclòs)

5.2. Valor estimat de l'Acord Marc

Pressupost anual (IVA exclòs)	Pressupost AM (IVA exclòs)	Import possible modificat	Import possible pròrroga (màxim 1 anys) (IVA exclòs)	Valor estimat AM (IVA exclòs)
100.000,00 €	300.000,00€	-	100.000,00 €	400.000,00 €

5.3. Partida econòmica inclosa a:

☒ a l'estat de previsió de despeses per a l'exercici 2024

6079 Serveis realitzats per altres empreses. Altres Serveis: 50.000,00 €

6230 Serveis professionals: 7.950,00 €

☒ al pressupost d'inversions:

Inversions del 2023 no executades i vigents per 2024_Infraestructures físiques i Inversions per a l'exercici 2024_Infraestructures físiques: 42.050,00 €.

Núm. expedient proposta: AT23498

5.4. Recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa:

- ☒ Fons propis: Despeses i partides inversió 2024, 2025, 2026, 2027.
- ☒ Finançament aliè: Possibles subvencions i/o atribució fons (ACA,...)

En compliment la DA 3.3 de la LCSP, es justifiquen les repercussions econòmiques del present Acord Marc:

- Els contractes derivats de l'Acord Marc objecte d'aquesta licitació son contractes de duració curta, execució instantània i no s'estenen a través de varies anualitats, en conseqüència, no tenen repercussió econòmica en múltiples exercicis, ni tampoc generen despeses de manteniment o amortització a tenir en compte en exercicis posteriors.
- Les partides de despesa assignades dins els pressupostos anuals tenen una continuïtat prevista en els dels exercicis posteriors inclosos en el present contracte.
- Els serveis a executar a través del present Acord Marc tenen una vinculació directe amb les obres a executar, per les quals s'haurà d'aprovar la inversió, en cas de no aprovar-se, no es generarà cap despesa relativa a aquest Acord Marc.

5.5. Determinació del preu i sistema de facturació

D'acord a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació s'ha de calcular i desglossar en costos directes i indirectes, tenint en compte, que en els contractes que el cost dels salaris de les persones empleades per l'execució del contracte formi part del preu total del contracte, s'haurà d'indicar de forma desglossada els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

En base a les indicacions de l'esmentat article, procedim al desglossament del pressupost anual base de licitació (100.000,00 €, IVA exclòs):

Tipus cost	Import (IVA exclòs)
Directe (Personal ¹)	54,00 %

¹ Salaris mínims calculats en base a la taula de l'article 33 del Conveni col·lectiu del sector d'Empreses d'Enginyeria i Oficines d'Estudis Tècnics (codi conveni n°99002755011981)

Núm. expedient proposta: AT23498

Indirecte (Administració, gestió, transport, impostos, software, materials, eines i despeses generals)	40,00 %
Marge comercial	6,00 %

El pagament per a cada contracte derivat del present Acord Marc es realitzarà mitjançant un pagament únic prèvia certificació. Una vegada conformada la certificació pels serveis tècnics d'Aigües de Reus, el contractista podrà emetre la corresponent factura, a la que unirà còpia de la certificació conformada, que serà abonada per Aigües de Reus en el termini màxim marcat a l'article 4.2 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en la seva actual redacció aprovada per l'article 33 de la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació, i en qualsevol cas dins del termini màxim de 60 dies a comptar des de la data de la seva presentació a les dependències d'AIGÜES DE REUS, mitjançant transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document. Per als supòsits de demora, no presentació de factura dins de termini o altres possibles efectes vinculats a la falta de pagament s'estarà al disposat a l'article 198. El contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 del LCSP.

5.6. Consultes preventives de mercat

No aplica.

5.7. Repercussions econòmiques de l'Acord Marc

Les especificacions de tipologia de la despesa (corrent o d'inversió), així com de les seves repercussions econòmiques (DA 3.3 LCSP), d'acord amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estan descrites al informe d'existència de crèdit integrant de l'expedient de contractació.

Al tractar-se d'un contracte de tipus serveis, que inclou la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental de les obres d'Aigües de Reus, així com de la redacció de projectes d'enginyeria, i que el contractista té la obligació d'executar totes les tasques derivades del mateix, aquest no genera despeses addicionals que Aigües de Reus hagi d'assumir durant la durada màxima de 4 anys o posterior a la finalització del contracte.

Núm. expedient proposta: AT23498

6. TIPUS DE PROCEDIMENT

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ Obert | ☒ Ordinari | ☐ Subjecte a regulació harmonitzada |
| ☐ Obert simplificat | ☐ Urgència | ☒ No subjecte a regulació harmonitzada |
| ☐ Obert simplificat sumari | ☐ Anticipada | ☐ Subjecte al RD-Llei 3/2020, de 4 febrer |
| ☒ Acord Marc | | |
| ☐ Negociat | | |

Vist que el valor estimat contractual de la licitació és inferior a 443.000 euros, és d'aplicació, per remissió de la DA 5 del RD-Llei 3/2020, de 4 de febrer i la DA 8 de la LCSP, el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, sotmetent respecte els seus efectes i extinció, a les normes de Dret privat.

La tramitació de l'expedient de contractació és ordinària, el procediment d'adjudicació és obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb termini de presentació de proposicions no inferior a quinze dies (15), comptats des de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

7. DIVISIÓ PER LOTS I NUMERO DE LOTS

S'estudia la conveniència de dividir l'Acord Marc en diferents lots i s'arriba a la conclusió d'unificar en un únic lot la contractació d'aquests serveis per la seva homogeneïtzació. L'article 99.3 de la LCSP estableix que l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids i justificats. D'acord amb l'article i atenent a criteris tècnics, si es preveïés la realització independent de cadascun dels treballs que es derivin en els contractes basats es posaria en risc la correcta execució dels serveis o treballs a realitzar per la dificultat de coordinació de la execució de les diferents prestacions.

8. FUNCIONAMENT ACORD MARC

En base a l'import i les necessitats d'Aigües de Reus, els contractes derivats de l'Acord Marc es podran adjudicar amb base als procediments que es desglossen a continuació:

1. **Contractació directa** (als homologats): Per imports inferiors a 15.000,00 € (IVA exclòs), per les que en la licitació els participants han de presentar preus, **havent d'acceptar totes les empreses expressament el preu de l'empresa més ben classificada** (mitjançant la signatura de l'Annex 5, que inclouran de forma detallada els preus) a fi i efecte de treballar totes elles amb un preu únic. En el cas que els adjudicataris no hagin acceptat els esmentats preus, no

Núm. expedient proposta: AT23498

es tindran en compte per a l'adjudicació d'aquestes actuacions, però si podran participar als contractes per invitació i amb publicitat.

2. **Contractació per invitació** (als homologats): Per serveis amb un import entre 15.000,00 € i 60.000,00 € (IVA no inclòs), en base a un projecte o memòria valorada Aigües de Reus demanarà oferta a un mínim de tres empreses, seleccionant la mes econòmica.

Aigües de Reus facilitarà la documentació necessària i sol·licitarà oferta a les empreses incloses dins l'Acord Marc. En base a la oferta presentada econòmicament més avantatjosa, s'adjudicarà el contracte basat.

3. **Contractació amb publicitat al perfil d'Aigües de Reus** (als homologats): Per serveis amb un import superior a 60.000,00 € (IVA no inclòs), seleccionant l'oferta més avantatjosa d'acord als criteris establerts per Aigües de Reus.

Import	Licitadors	Procediment
<15.000 €	Homologats	Adjudicació directa. Acceptació expressa del preu de l'empresa més ben classificada.
≥15.000 € ≤60.000 €	Homologats	Sol·licitud mínim tres ofertes
>60.000 € ≤100.000 €	Homologats	Publicació al perfil d'Aigües de Reus
>100.000 €	Públic	Obert segons Llei 9/2017

Els serveis amb un import superior a 100.000 € (IVA exclòs) no estaran subjectes al present Acord Marc i es licitaran en base al seu import, d'acord a la Llei 9/2017.

9. APTITUD PER CONTRACTAR I SOLVENCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

9.1. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, l'Acord marc corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 30 del RDL 3/2020;

Núm. expedient proposta: AT23498

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte, que d'acord amb l'article 2.1. de la Llei 38/1999, de Ordenació de la Edificació (LOE) en relació amb els articles 10, 12 i 13 i la DA 4ª del mateix text legal, per obres de la tipologia aeronàutica, sector energia, hidràulica,... l'encarregat de la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental, i redacció de projectes d'enginyeria, haurà de ser un professional amb titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic, amb la qualificació i competència exigida per la normativa aplicable vigent, per a l'execució de les tasques que, en cada cas, estiguin previstes als contractes basats en el present Acord Marc.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

9.2. Solvència econòmica i financera:

Els operadors econòmics han de complir amb els següents criteris de solvència. No obstant això, únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es. Sens perjudici d'això, l'entitat contractant podrà sol·licitar als operadors econòmics, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems:

- Existència d'una **assegurança de responsabilitat civil** per riscos professionals d'import 300.000,00 € per sinistre i 150.000,00 € per víctima.

I d'almenys un dels dos dels medis següents:

- **Volum anual de negocis.** El volum anual de negocis haurà de ser igual o superior a un cop i mig el pressupost anual del contracte (150.000,00 €).
- **Patrimoni net** al tancament de l'últim exercici, igual o superior a al pressupost anual de licitació (100.000,00 €).

Núm. expedient proposta: AT23498

9.3. Solvència tècnica o professional:

La justificació de la solvència tècnica s'haurà d'acreditar els següents mitjans:

- a) **Execució 3 serveis de direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental**, realitzats dins l'àmbit d'obres d'instal·lacions hidràuliques durant el darrer exercici 2023. Quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació, els serveis efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
- b) **Realització de 2 serveis de redacció de projectes d'enginyeria** durant l'anterior exercici 2023. Quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació, els serveis efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
- c) Indicació de la part de l'Acord Marc que l'empresari tingui eventualment el propòsit de **subcontractar**.

S'ha considerat que per les característiques del servei objecte d'aquest contracte, és a dir, per ser un servei de caràcter intel·lectual, la solvència tècnica o professional exigible és l'exposada anteriorment.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

9.4. Condicions especials d'execució

Seràn condicions especials d'execució:

Núm. expedient proposta: AT23498

- L'obligació de que tots els treballadors inclosos al contracte percebran, com a mínim, els salaris base mínims establerts al conveni sectorial corresponent.
- L'empresa contractista s'obliga al tot el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, així com al RDL 14/2019, de 31 d'octubre.
- Què disposi i faci complir el **Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes** d'acord amb la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre dones i homes. L'acreditació es dura a terme mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que, en el cas d'empreses de més de 50 treballadors, compleixen el requisit de tenir i aplicar un pla d'igualtat, segons estableix l'article 45.2 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- El compliment de totes la clàusules especificades al plec de prescripcions tècniques (PPT).

Adicionalment, l'empresa adjudicatària haurà de **complir almenys una de les condicions especials d'execució** establertes a continuació, d'acord l'indicat a l'article 202.2 LCSP, que s'acreditaran en el moment d'entregar la documentació requerida prèvia a l'adjudicació:

- Empresa que respecti el medi ambient, d'acord a la **certificació mediambiental ISO 14001** o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i també altres proves de mesures equivalents de gestió mediambiental, en els termes que estableix l'art. 94.2 de la LCSP. L'acreditació es dura a terme presentant la corresponent acreditació del certificat mediambiental del qual es disposi.
- o La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de **caràcter temporal superior al 50%**.
- o Compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades o amb risc d'exclusió social: (a) La possible consideració com a centre especial de treball, (b) plantilla de l'empresa integrada per un nombre de **treballadors discapacitats superior al 2%** o adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril. L'acreditació es dura a terme aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les

Núm. expedient proposta: AT23498

mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

- o Empresa responsable socialment, d'acord a la **certificació ISO 26000** o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.

En cas de que no es compleixin alguna de les condicions especials d'execució, es considerarà causa de resolució del contracte.

10. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL I HABILITACIÓ PROFESSIONAL

10.1. Classificació empresarial

A l'empara de l'establert a l'article 77 LCSP, la presentació de la classificació empresarial no és exigible i per tant no té efectes per acreditar la solvència.

10.2. Habilitació professional

D'acord amb l'article 2.1. de la Llei 38/1999, de Ordenació de la Edificació (LOE) en relació amb els articles 10, 12 i 13 i la DA 4ª del mateix text legal, per obres de la tipologia aeronàutica, sector energia, hidràulica,... l'encarregat de la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental, i redacció de projectes d'enginyeria, haurà de ser un professional amb titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic, amb la qualificació i competència exigida per la normativa aplicable vigent, per a l'execució de les tasques que, en cada cas, estiguin previstes als contractes basats en el present Acord Marc.

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

10.3. SOBRE A – Documentació administrativa

Contindrà la documentació administrativa següent:

- a) Declaració responsable** de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional i de compliment de la solvència econòmica, financera i tècnica, d'acord amb el model que consta com ANNEX 1 del plec de clàusules.
- b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols**

10.4. SOBRE B – Documentació tècnica

Núm. expedient proposta: AT23498

- a) Fitxes tècniques** d'acord a l'ANNEX 2, per la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor, detallats a l'apartat H del PCAP.

Tot el declarat a les fitxes tècniques caldrà acreditar-ho en cas que l'empresa resulti adjudicatària.

- b) Currículum Vitae integrants equip tècnic.** Caldrà adjuntar també Currículum Vitae complert de cada integrant de l'equip tècnic declarat a l'apartat 2.b de les fixes tècniques. Aquest ha de contenir la formació acadèmica, capacitats, carnets i una relació dels serveis executats, per tal de valorar l'experiència.

10.5. SOBRE C – Proposta econòmica

- a) Proposició econòmica** segons el model que s'adjunta com ANNEX 3 al PCAP, en el que el licitador oferirà el % a aplicar al pressupost del projecte.

Totes les empreses hauran d'acceptar expressament el % de l'empresa més ben classificada a fi i efecte de treballar totes elles amb un preu únic.

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'article 145.4 s'estableix una puntuació màxima de 100 punts, on el 51 per cent de la valoració correspon a criteris relacionats amb la qualitat. Aquesta puntuació es desglossa de la manera següent:

Criteris d'adjudicació	Tipus de criteris	Puntuació
Criteris avaluables de forma automàtica	Criteris econòmics (P_{ECO})	49 punts
Criteris que depenen d'un judici de valor	Criteris tècnics (P_{TEC})	51 punts
TOTAL		100 punts

Per a l'adjudicació d'aquest contracte, Aigües de Reus valorarà i puntuarà les ofertes presentades en base als següents blocs i criteris:

$$P_T = P_{ECO} + P_{TEC}$$

Núm. expedient proposta: AT23498

11.1. Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica (49 punts)

Es realitzarà una assignació màxima de 49 punts a la proposta de criteris avaluable de forma automàtica (P_{ECO}), s'utilitzarà la següent fórmula:

$$P_{ECO} = 49 \times \left(\frac{\%_{BASE} - O_v}{\%_{BASE} - O_m} \right)$$

P_{ECO} = Puntuació econòmica

O_m = Millor oferta (en % respecte el preu dels projectes)

O_v = Oferta a valorar (en % respecte el preu dels projectes)

$\%_{BASE}$ = % base considerat com a "preu de sortida" (6%)

La fórmula utilitzada és una fórmula lineal clàssica que garanteix una distribució plenament proporcional de tots els punts que son ponderables, i en conseqüència, s'atorga 0 punts al licitador que no ofereix cap baixa respecte al % base, és a dir, que ofereixi un preu base igual al 6% de l'import de les obres o projectes a executar.

D'acord al plantejament de la fórmula i del PCAP, el licitador ha d'oferir, per a la redacció d'un projecte o d'una Direcció Facultativa (que inclou les tasques de Direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental), un percentatge (que no pot superar el 6%) que correspon al % del preu del projecte d'obra considerat, tal i com indica també la descripció de l'oferta a presentar (ANNEX 3 del PCAP). Aquest percentatge ofert només es tindrà en compte per adjudicacions directes (tasques <15.000 €), d'acord a l'apartat 18.2 del PCAP), la resta es farien sempre mitjançant procediment negociat.

El % base que apliquem (6%) és simplement el "preu de sortida". Aquest "preu de sortida" del 6% ve determinat pel valor màxim d'adjudicació dels serveis, d'objecte similar, aplicats a obres executades per Aigües de Reus.

11.2. Criteris d'adjudicació basats en judicis de valor (51 punts)

Es realitzarà una assignació màxima de 51 punts a la proposta de criteris que depenen d'un judici de valor en funció de l'oferta tècnica presentada (P_{TEC}). Per la seva valoració, es consideraran els següents aspectes de la documentació requerida, en base a les especificacions descrites als apartats H3, H4 i H5 del quadre de característiques del PCAP:

Núm. expedient proposta: AT23498

DESCRIPCIÓ GENERAL	CONCEPTE	PUNTUACIÓ
1. Valoració dels principals serveis o treballs realitzats de igual o similar naturalesa que els que constitueix l'objecte en el curs tres últims anys. (20 punts)*	a. Serveis de direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental, realitzats dins l'àmbit d'obres d'instal·lacions hidràuliques (12 punts)	
	– Nombre de serveis	6 punts
	– Import total serveis	4 punts
	– Tipologia serveis	2 punts
	b. Serveis de redacció de projectes (8 punts)	
	– Nombre de serveis	3 punts
	– Import total serveis	2 punts
2. Valoració de l'empresa i de l'equip tècnic encarregat d'executar els serveis objecte de la licitació. (25 punts)	– Tipologia serveis	3 punts
	a. Organigrama empresa (1 punt)	
	– Estructura organitzativa i perfil empresa	1 punt
	b. Equip tècnic (12 punts)	
	– Total personal integrant equip tècnic	4 punts
	– Formació**	3 punts
	– Experiència en serveis similar a l'objecte del contracte	3 punts
	– Integració equip auxiliar: vigilant, delineant,...	2 punts
	c. Cobertures altres camps tècnics (10 punts)	
	– Geotècnica, moviments de terres, i aplicació de mesures d'estabilitat	2 punts
	– Cobertura camp construcció civil	2 punts
	– Cobertura camp industrial	2 punts
	– Cobertura en processos, tractaments,...	2 punts
	– Altres cobertures camps (informàtica, instrumentació, elèctric, mecànic, EDAR's, ETAP's, simulacions tèrmiques, modelitzacions matemàtiques...)	2 punts
	d. Modelització matemàtica (2 punts)	

Núm. expedient proposta: AT23498

	– Especialista i software modelització matemàtica	2 punts
3. Valoració de les instal·lacions, maquinària, el material i el software informàtic que es disposa per l'execució del serveis. (6 punts)	a. Instal·lacions, Maquinària, eines i material (3 punts)	
	b. Software's informàtics (3 punts)	
PUNTUACIÓ TOTAL		51 punts

**S'hauran d'excloure aquells serveis exigits com a solvència tècnica al punt 10.3, és a dir, els de l'exercici 2023: tres de direcció facultativa, coordinació i salut i vigilància ambiental i dos de redacció de projectes.*

***S'hauran d'excloure les titulacions exigides com a habilitació professional al punt 11.2.*

La major part dels contractes basats en l'Acord Marc tindran com a objecte la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental d'obres hidràuliques relacionades amb la xarxa de sanejament i abastament de Reus, i també la redacció de projectes d'enginyeria, és per això que s'ha cregut adient valorar l'experiència i la capacitat de l'empresa licitadora, mitjançant l'acreditació de treballs similars.

Per altra banda, s'ha considerat oportú avaluar també, l'organigrama de l'empresa i la capacitat i aptituds de l'equip tècnic i la inclusió de tècnics específics en els diferents camps que puguin ser d'aplicació en la redacció de projectes i en modelitzacions matemàtiques, ja que tot l'anterior pot ser molt útil alhora de desenvolupar les tasques del servei objecte d'aquest contracte.

També es valorarà positivament que les instal·lacions de l'empresa siguin properes a Aigües de Reus per facilitar la coordinació en cas de dubtes o consultes i la disponibilitat i qualitat tant de Hardware com de Software.

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147 de la LCSP així com els previstos al PCAP.

11.3. Càlcul ofertes anormals o desproporcionades

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, quan s'utilitzin una pluralitat de criteris d'adjudicació, s'han d'establir paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en que una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

Núm. expedient proposta: AT23498

En aquest sentit, es considera que per al càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades, s'ha d'utilitzar un criteri que no tingui només en compte el preu de licitació ofert (prima), sinó també la qualitat del servei, determinada, en aquest cas, per les millores o criteris tècnics oferts, per tant es planteja, per al càlcul dels valors anormals o desproporcionats, la utilització d'un doble criteri que relaciona el preu ofert amb la puntuació de les millores obtinguda.

Els criteris de millora o tècnics estan formats per tots els conceptes que no sigui el preu de licitació, i inclou increments de límits d'indemnització, disminucions de franquícies, incursions de noves garanties o assegurances, millores de capitals mínims, funcionalitats dels programaris informàtics, entre d'altres.

Sota aquests supòsits, els criteris de determinació de les ofertes anormals o desproporcionades són els exposats a continuació:

11.3.1. Criteris econòmics

Es realitzarà el càlcul de la mitjana de les baixes, segons el nombre d'ofertes admeses en aquesta fase de licitació d'acord als següents criteris:

1. Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
5. L'ens contractant podrà valorar també una oferta com a desproporcionada, considerant la relació entre la solvència del licitador i l'oferta presentada.

Núm. expedient proposta: AT23498

11.3.2. Criteris no econòmics (millors ofertes o criteris tècnics):

1. Es calcularà la mitjana de la puntuació dels criteris no econòmics (millors o criteris tècnics) obtinguda per totes les empreses licitadores admeses.
2. Es calcularà la diferència de cadascuna de les puntuacions dels criteris no econòmics (millors o criteris tècnics) obtingudes per cada una de les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions obtingudes en el punt anterior.
3. Es calcularà la mitjana de les diferències obtingudes en l'apartat b) anterior (desviació), en valor absolut (sense considerar el signe + o - per al càlcul).
4. Que la puntuació de l'oferta tècnica estigui per damunt de la suma de la mitjana més la mitjana de les diferències obtingudes:

$$\text{Puntuació tècnica} > \text{Mitjana puntuació tècnica} + \text{diferències mitjanes}$$

11.3.3. Condicions de consideració d'oferta com a anormal o desproporcionada

Es considerarà una oferta presumptament anormal o desproporcionada quan es donin simultàniament els dos supòsits.

12. PROCEDIMENT LICITACIÓ

12.1. Obertura sobres

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació:

- En acte privat, obertura dels sobre A (documentació administrativa). Procedirà a la verificació de la solvència administrativa, tècnica i financera de l'empresa licitadora, així com de la documentació tècnica presentada. Podrà sol·licitar informe tècnic de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor de les ofertes presentades.
- En acte privat, es realitzarà l'obertura del sobre B (documentació tècnica). La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics per tal de valorar els criteris subjectes a judici de valor.
- En acte públic, es realitzarà l'obertura del sobre C (proposta econòmica) obtenint la puntuació final del concurs per cada licitador amb l'aplicació de la fórmula del punt 11.
- En acte privat, qualificarà les ofertes econòmiques presentades en base als criteris automàtics de valoració i classificarà les empreses en funció de la puntuació total obtinguda.

Núm. expedient proposta: AT23498

- Elevarà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, a favor de candidat amb millor puntuació.

L'òrgan de contractació procedirà al requeriment de documentació a l'empresa proposada com a adjudicatària, i un cop presentada i validada pels serveis tècnics, es procedirà a l'adjudicació definitiva i la formalització.

12.2. Mesa de contractació

Formaran la Mesa de Contractació els membres següents:

- President
- Vocal Tècnic (mínim tres persones)
- Vocal econòmic: membre dels serveis econòmic-financers de la societat Reus Serveis Municipals SA.
- Secretari: membre dels serveis jurídics de Reus Serveis Municipals SA.

Tots els membres de la mesa tindran veu i vot, a excepció del secretari, que només tindrà veu. A les reunions de la mesa es podran incorporar els funcionaris o assessors especialitzats que resultin necessaris, segons la naturalesa de la licitació a tractar, els quals només actuaran amb veu però sense vot.

Per la constitució vàlida de la mesa, hauran d'estar presents la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas, el President, el Secretari i els membres que tinguin atribuïdes les funcions corresponents al assessorament jurídic i a la gestió econòmic-pessupostaria del òrgan.

12.3. Comitè d'experts

Al tractar-se d'un procediment obert amb uns criteris d'adjudicació d'acord al punt a) de l'article 146.2 de la Llei 9/2017 dut a terme per un poder adjudicador no administració pública, la valoració dels criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, l'efectuarà la Mesa de Contractació o els serveis tècnics dependents de l'òrgan de contractació, i per tant, no es necessari la creació d'un Comitè d'experts.

13. CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I SUBROGACIÓ

13.1. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa del contractant, quan es compleixin els requisits

Núm. expedient proposta: AT23498

establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

13.2. Subcontractació

L'adjudicatari no podrà subcontractar aquest contracte ni part d'ell sense la prèvia autorització per escrit de l'Aigües de Reus.

En el supòsit que Aigües de Reus autoritzi a l'adjudicatari a realitzar la subcontractació sol·licitada, l'adjudicatari exigirà al subcontractista l'establiment de totes les assegurances especificades en el contracte, així com el compliment de totes les normes de seguretat, sense que per això deixi d'assumir les obligacions derivades del contracte.

13.3. Subrogació

No és procedent.

14. CAUSES DE RESOLUCIÓ I PENALITATS

14.1. Causes de resolució

1. El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb el Sector Públic estipulades a l'article 71 LCSP o al present plec durant l'execució del contracte, quan a criteri d'Aigües de Reus puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
2. L'incompliment de qualsevol obligació contractual sigui o no essencial, que posi en risc el bon fi del contracte.
3. En comprovar-se la inexactitud o l'ocultació dels documents o les dades que ha de subministrar l'adjudicatari en virtut del present contracte.
4. Que l'adjudicatari modifiqui, cedeixi o subcontracti el serveis encomanats en virtut d'aquest contracte sense comptar amb la prèvia autorització escrita d'Aigües de Reus i/o vulnerant les disposicions d'aquest plec.
5. Les faltes de respecte greus dels empleats de l'adjudicatari envers els empleats, clients o administradors d'Aigües de Reus, sense que l'adjudicatari hagi exercit cap mesura disciplinària.

Núm. expedient proposta: AT23498

6. Si es promogués qualsevol procediment judicial o extrajudicial que pogués produir embarg o subhasta dels seus béns o si es prengués qualsevol acció corporativa per sol·licitar la declaració de concurs de creditors ja sigui a instància de tercers o de la mateixa empresa, ja sigui a través d'un procediment judicial o extrajudicial.
7. Si es descuidés o liquidés la societat de l'adjudicatari o per la mort o incapacitat del contractista individual. O l'adjudicatari permetés que es constitueixen garanties reals, embargs, càrregues o gravàmens de qualsevol tipus sobre els seus drets o béns, que posin en risc el compliment del contracte.
8. La falta de lliurament a Aigües de Reus de la documentació que el contractista s'ha obligat a lliurar en aquest contracte .
9. L'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
10. També, és causa de resolució específica del contracte el supòsit en què durant l'execució de la pròrroga es torni a licitar i adjudicar el contracte, a fi i efecte d'assolir la màxima competència en el mercat; en aquest cas, el contracte es resoldrà sense que el contractista pugui fer cap reclamació en concepte de danys i perjudicis; no obstant això, es procedirà al retorn de la garantia definitiva tenint en compte que la resolució del contracte no és per culpa del contractista.
11. Es podrà considerar causa de resolució del contracte un incompliment dels terminis de lliurament dels serveis contractats en dues comandes consecutives o tres no consecutives. Davant d'un incompliment de termini de lliurament es demanarà a l'adjudicatari una justificació del per què ha succeït i si aplicarà mesures per que no torni a repetir-se.

14.2. Penalitats

Els incompliments se sancionaran :

- Els incompliments lleus seran sancionats amb multa de fins a 300 euros.
- Els incompliments greus seran sancionats amb multa de 300 a 600 euros.
- Els incompliments molt greus seran sancionats amb multa de 600 a 1.200 euros.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant-se de forma especial els següents criteris per a la graduació:

Núm. expedient proposta: AT23498

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis causats.
- c) La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- d) La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte basat i/o de l'Acord Marc

15. ALTRE INFORMACIÓ D'INTERÈS

Els imports indicats en les dades econòmiques corresponen al pressupost total de la licitació, si bé la facturació és realitzarà en base als contractes derivats que surtin de l'Acord Marc i segons els preus ofertats en cada cas per cada direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i vigilància ambiental, i redacció de projectes d'enginyeria, sempre prenent en consideració que l'import final de totes les contractacions no superarà el total de licitació, ni la disponibilitat pressupostària de l'exercici.

El responsable del present Acord Marc serà el cap de l'àrea d'infraestructures d'Aigües de Reus:

Lluís Corominas

977 12 70 19

a/e. stecnicos@aiguesdereus.cat

16. S'inclouen ANNEXES a la proposta

- ☐ NO
- ☒ SÍ (identificar contingut)
 - ☒ Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
 - ☒ Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)
 - ☒ Informe jurídic
 - ☒ Certificat d'existència de crèdit
 - ☐ Projecte o memòria de les obres
 - ☐ Altres (especificar)

Núm. expedient proposta: AT23498

Signat : A Reus, a data de la signatura electrònica

El cap del departament interessat

El director- gerent

Lluís Corominas Calvo

Joan Carles Ferraté Meseguer