

Núm. expedient proposta: AT24121

## INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Que presenta el director-gerent d'AIGÜES DE REUS divisió de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA, al gerent de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA, per a què APROVI la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

**Nom contracte: Servei de manteniment de jardineria de les instal·lacions de la divisió d'Aigües de Reus (Contracte reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció regulades, segons DA 4a Addicional de la LCSP – Expedient AT24121)**

- **Base i antecedents jurídics del present informe:**

D'acord amb allò que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, l'expedient de contractació haurà d'incloure:

1. Informe sobre la necessitat de la contractació
2. Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
3. Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)
4. Certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi
5. Informe jurídic
6. Documents específics en funció de l'objecte de la contractació

Amb caràcter previ a l'inici de la licitació del contracte indicat a l'encapçalament d'aquest informe, us adrecem aquest document a fi que pugueu valorar l'oportunitat i la viabilitat econòmica de la contractació que es proposa, tot indicant-vos:

- **Dades d'interès per a la valoració del contracte a licitar:**

### 1. OBJECTE del contracte

---

L'objecte d'aquesta licitació és adjudicar el servei de manteniment de jardineria de les instal·lacions de la divisió d'acord amb les condicions administratives i tècniques especificades al Plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i al Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant PPTP) respectivament.

Núm. expedient proposta: AT24121

La divisió d'Aigües, de Reus Serveis Municipals SA, amb la finalitat de promoure el treball de les persones amb discapacitat, desfavorides o membres de grups vulnerables amb risc d'exclusió, es reserva l'adjudicació d'aquest servei a les entitats que d'acord amb allò que estableix la Disposició Addicional Quarta de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre, permet la reserva de les licitacions a Centres Especials de Treball d'iniciativa social i Empreses d'Inserció regulades respectivament, en el text refós de la Llei General dels drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social, aprovada mitjançant el Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre i, a la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim d'empreses d'inserció.

Les especificacions tècniques del servei a realitzar estan definides al PPTP, integrant de l'expedient de contractació.

**Codi CPV:** 77311000-3 *Serveis de manteniment de jardins i parcs*

**Lloc d'execució:** Reus, província de Tarragona. Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES514.

## 2. NATURALESA de la prestació

---

Contracte privat de:

- Obres
- Subministraments
- Serveis (amb Reserva Social)
- Altres (especificar)

## 3. MOTIVACIÓ de la contractació

---

La contractació ve motivada per la necessitat de realitzar el servei de manteniment de jardineria de les diferents instal·lacions de la divisió d'Aigües de Reus (EDAR, ETAP, Dipòsits i altres).

D'acord amb allò que disposa l'article 116.4 f) de la LCSP, quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament a l'expedient, la insuficiència de mitjans.

Insuficiència de mitjans personals:

Aigües de Reus no disposa dels mitjans personals per executar els serveis del present contracte. El servei que es planteja requereix de funcions específiques que només es poden realitzar amb personal qualificat i que disposi de les habilitacions normatives necessàries.

Núm. expedient proposta: AT24121

#### Insuficiència de mitjans materials:

Aigües de Reus no disposa de tots els mitjans materials necessaris per a la prestació del servei en tractar-se aquest d'una prestacions específica, fora de les tasques operatives del cicle integral de l'aigua. En conseqüència, Reus Serveis Municipals, divisió d'Aigües de Reus ha de licitar el servei de manteniment de jardins, amb els requisits i característiques detallats al PCAP i PPTP.

#### **4. DURADA del contracte**

---

**4.1.** Màxima: 5 anys

**4.2.** Contracte Inicial: 3 anys

**4.3.** Possibilitat pròrrogues: 2 pròrrogues d'un any cadascuna. Aquestes seran acordades per l'òrgan de contractació i seran obligatòries per l'empresa d'acord amb allò previst a l'article 29 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre.

#### **5. DADES ECONÒMIQUES del contracte**

---

##### **5.1. Pressupost base de licitació**

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de **cent noranta-tres mil dos cents setanta-cinc euros amb setanta-dos cèntims (193.275,72 €) IVA inclòs**. Import corresponent al servei de manteniment de jardineria pels tres anys inicials de contracte, sense considerar possibles pròrrogues ni modificats:

Anualitat	Import
Primera anualitat	53.244,00 €
Segona anualitat	53.244,00 €
Tercera anualitat	53.244,00 €
<b>Base imposable (3 anualitats, IVA exclòs)</b>	<b>159.732,00 €</b>
Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%	33.543,72 €
<b>Total pressupost base de licitació (IVA inclòs)</b>	<b>193.275,72 €</b>

##### **5.2. Valor estimat del contracte (VEC)**

D'acord amb allò disposat a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), el Valor Estimat del Contracte (VEC) ascendeix a **dos-cents noranta-vuit mil cent seixanta-sis mil euros, amb quaranta cèntims (298.166,40 €)**, el qual es detalla en el quadre

Núm. expedient proposta: AT24121

següent (importos sense IVA) per tota la possible durada del contracte, els seus possibles modificats i les possibles pròrrogues:

Pressupost anual (IVA exclòs)	Pressupost licitació – 3 anys (IVA exclòs)	Possibles modificats 20% (IVA exclòs)	Possibles pròrrogues – 2 anys - (IVA exclòs)	Valor estimat contracte (VEC) (IVA exclòs)
53.244,00 €	159.732,00 €	31.946,40 €	106.488,00 €	298.166,40 €

Es preveuen possibles modificacions del contracte per a fer front a necessitats futures de manteniment que puguin esdevenir necessàries i no estiguin previstes actualment, com podrien ser el tractament de noves plagues, l'aplicació de nous productes herbicides/plaguicides fora dels habituals i contemplats, noves necessitats per episodis de pluja i/o sequera intensa, etc.). Aquestes modificacions es podran dur a terme fins un màxim del 20 per cent del preu inicial del contracte.

### 5.3. Partida econòmica inclosa a: 2

a l'estat de previsió de despeses per a l'exercici 2024 i exercicis següents:

- Partida comptable RSM div Aigües de Reus:
  - o *6291 Altres serveis*

a l'estat de previsió d'inversió 2024

### 5.4. Recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa:

Fons propis: previsió despeses 6291 per a l'exercici 2024 i exercicis següents

Finançament aliè

### 5.5. Repercussions econòmiques del contracte

D'acord a la DA 3.3 de la LCSP i a les instruccions internes del Ajuntament, es procedeix a justificar les repercussions econòmiques del present contracte de Servei de manteniment de jardineria, d'acord amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

- Al tractar-se d'un contracte de tipus servei, que inclou totes les tasques detallades al plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) on el contractista té la obligació d'executar totes les tasques que d'aquest es deriven, aquest contracte no generarà despeses addicionals que Aigües de Reus hagi d'assumir durant la durada màxima de 5 anys o posterior a la finalització del contracte.

Núm. expedient proposta: AT24121

## 5.6. Determinació del preu i sistema de facturació

El preu es compon de dues parts, una part fixa i una altra variable, a mode de borsa d'hores extres, ja que aquestes no es poden definir amb exactitud, atesa la naturalesa extraordinària d'aquestes hores.

### Determinació del preu:

Per la determinació de preu s'han aplicat els preus de mercat en el moment de realitzar aquest informe:

Conceptes a facturar	Quantitats	Preu mensual (IVA exclòs)	Preu hora (IVA exclòs)	Import anual (IVA exclòs)	Import anual (IVA inclòs)
Manteniment de jardineria de les instal·lacions de la divisió d'Aigües de Reus	12 mesos	4.170,00 €	--	50.040,00 €	60.548,40 €
Actuacions extraordinàries de treballs de jardineria i altres ornamentals (facturació per hores)	178 hores	--	18,00 €	3.204,00 €	3.876,84 €
<b>Totals</b>				<b>53.244,00 €</b>	<b>64.425,24 €</b>

Conveni de referència "Conveni de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni núm. 79000805011995)"

Atès que aquests preus ja preveuen el cost mitjà considerant els diferents destins i/o distància de transport de residus, aquests es mantindran al marge de quina sigui la via d'evacuació i/o tractament que s'hagi de donar als residus generats i la distància a la què aquests hagin de ser transportats.

### Facturació:

L'empresa adjudicatària emetrà una factura mensual, on es reflectirà la identificació dels serveis prestats durant el mes anterior, al preu adjudicat, desglossant clarament els conceptes de la part del manteniment de jardineria de les actuacions extraordinàries que s'haguessin executat.

El format de la factura serà electrònic, en els termes previstos legalment, i s'enviarà pels mitjans que l'ens contractant especifiqui en el moment de la seva emissió.

Si cal aplicar penalitats, realitzarà una diligència on constarà el concepte i import, i procedirà a realitzar el descompte corresponent en la factura mensual en la que s'apliqui la penalitat, previ el procediment de penalitat corresponent.

No obstant això, l'import es podrà veure afectat pel grau de compliment de les obligacions derivades del present contracte. En cas d'incompliment dels criteris de qualitat del servei o d'alguna de les obligacions derivades del present contracte seran d'aplicació les deduccions associades al grau de compliment o

Núm. expedient proposta: AT24121

desviació dels estàndards assenyalats, així com per les penalitzacions que, en el seu cas, es derivin de les seves actuacions, en la/es quota/es mensual/s subsegüent/s.

Les factures seran verificades i conformades per Aigües de Reus dins d'un termini màxim de 30 dies i, s'abonaran en un termini màxim de 60 dies a comptar des de la data de la seva presentació telemàtica, prèvia conformitat del departament a qui correspongui el control d'aquest servei i la seva facturació. El mitjà de pagament serà la transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document, a l'empara d'allò que estableix l'article 4.3 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, el qual va quedar aprovat per la Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació («B.O.E.» 23 febrer).

### 5.7. Consultes preventives de mercat

No aplica.

### 5.8. Desglossament en costos directes i indirectes

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base anual en costos directes, costos indirectes i altres despeses eventuais, incloent els costos salarials:

Tipus cost	Import (IVA exclòs)
<b>COSTOS DIRECTES (80%)</b>	<b>42.595,20 €</b>
- DESPESES DE PERSONAL	31.946,40 €
Tècnic diplomad	1.064,88 €
Administratiu	1.064,88 €
Oficial jardiner	8.519,04 €
Peó	21.297,60 €
- MATERIAL I MAQUINÀRIA	10.648,80 €
Vehicles (inclou combustible)	8.519,04 €
Productes fitosanitaris i altres	1.597,32 €
Vestuari	532,44 €
<b>COSTOS INDIRECTES (14%)</b>	<b>7.454,16 €</b>
<b>Benefici industrial (6%)</b>	<b>3.194,64 €</b>
<b>TOTAL SERVEI ANUAL</b>	<b>53.244,00 €</b>

La plantilla del personal disponible per executar el contracte haurà d'estar integrada pel nombre persones treballadores suficient que l'empresa adjudicatària consideri necessaris pel compliment de les obligacions establertes.

Núm. expedient proposta: AT24121

## 6. TIPUS DE PROCEDIMENT

---

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Obert         | <input checked="" type="checkbox"/> Ordinari | <input checked="" type="checkbox"/> Subjecte a regulació harmonitzada |
| <input type="checkbox"/> Obert simplificat        | <input type="checkbox"/> Urgència            | <input type="checkbox"/> No subjecte a regulació harmonitzada         |
| <input type="checkbox"/> Obert simplificat sumari | <input type="checkbox"/> Anticipada          |   |
| <input type="checkbox"/> Restringit               |  |   |
| <input type="checkbox"/> Negociat                 |  |   |

La tramitació de l'expedient de contractació és ordinària, el procediment d'adjudicació és obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb termini de presentació de proposicions no inferior a trenta-cinc dies (35), comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. L'anunci s'haurà de publicar també al perfil de contractant.

Per a l'adjudicació del contracte descrit al present plec de clàusules, l'òrgan de contractació és la Consellera delegada i Presidenta del Consell d'administració de Reus Serveis Municipals SA, sense perjudici que també pugui ser adjudicat per altres òrgans superiors de la societat.

**Contracte reservat:** es reserva la contractació d'aquest servei a empreses considerades centres especials de treball d'iniciativa social, que no tinguin ànim de lucre, de conformitat amb la legislació vigent, i a l'empara de la Disposició Addicional quarta de la LCSP. Les empreses licitadores a més a més, han de ser Centres Especials de Treball que tinguin Unitats de Suport d'Ajudes Personals i Socials als Treballadors.

## 7. DIVISIÓ PER LOTS

---

Tal com s'indica en la Nota Informativa 2/2014, de 9 de maig, de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Catalunya, *"en el disseny dels lots es pot tenir en compte la viabilitat tècnica de la execució del contracte, en aquells casos que, per motius d'incompatibilitats o de dificultades tècniques d'us o de manteniment, es consideri més convenient que siguin executades per la mateixa empresa contractista."*

La naturalesa del contracte, no permet la seva divisió en lots, en tant que fer-ho dificultaria enormement fins al punt d'impossibilitar la tasca encarregada, i en resultaria ineficient.

Es considera que l'objecte del present contracte, requereix d'un únic operador que coordini i gestioni les totes les actuacions incloses en el servei del contracte, atès que totes estan relacionades entre si. D'altra banda, les instal·lacions i les àrees afectades no es consideren suficientment grans com per dividir el contracte en lots referenciats en instal·lacions o àrees.

Núm. expedient proposta: AT24121

## **8. APTITUD PER CONTRACTAR I SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA**

---

Per participar a la licitació caldrà que l'empresa presentada compleixi amb els requisits de de contractació, així com de solvència econòmica, financera i tècnica, d'acord als articles 84 i següents de la Llei 9/2017, indicats al PCAP.

### **8.1. Capacitat i aptitud**

Els requisits d'aptitud a complir per a participar en aquesta licitació seran els que estableix la clàusula novena del PCAP.

Per la presentació d'ofertes, a l'empara de l'establert a l'article 140 i 156 de la LCSP, el sobre A haurà de contenir la declaració responsable, d'acord al model del PCAP.

### **8.2. Solvència econòmica i financera:**

La justificació econòmica i financera es podrà acreditar per aportació d'algun dels següents mitjans:

**a)** Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a 300.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima.

Aquest requisit s'entén complert per la persona licitadora que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari/a, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils a què es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

**b)** Declaració sobre el volum anual de negocis dels darrers 3 anys que permeti comprovar que, al menys, l'any de major volum de negoci dels tres darrers, és igual o superior a 1,5 vegades el VEC:  $298.166,40 \text{ €} \times 1,5 = 447.249,60 \text{ €}$ .

En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional d'acord el que estableix l'article 87 de la LCSP.



Núm. expedient proposta: AT24121

Aquest volum anual de negocis s'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil, ho faran, mitjançant els seus Llibres d'Inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan, per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades pel poder adjudicador, se li autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat. L'elecció d'aquest criteri es considera el més adequat per assegurar la fiabilitat econòmica de l'empresari que licita.

#### Justificació:

De conformitat amb allò que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

De conformitat amb allò que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per les característiques del contracte (salut per a les persones, productes nocius, medi ambient, etc.)

### **8.3. Solvència tècnica i professional:**

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, la solvència i/o classificació mínima que s'ha de requerir a les empreses licitadores és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars a l'objecte del contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

La justificació de la solvència tècnica i professional l'haurà d'acreditar l'empresa proposada com adjudicatària per aportació dels següents mitjans:

**a) Una relació dels principals serveis o treballs del mateix tipus o naturalesa als que correspon l'objecte del contracte**, realitzats en els últims tres anys, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, dels

Núm. expedient proposta: AT24121

mateixos. A aquests efectes, les licitadores hauran d'haver executat, en els últims tres anys serveis d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte per un import anual acumulat, l'any de major execució, igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana:  $53.244,00 \text{ €} \times 0,7 = 37.270,80 \text{ €}$ .

La manera d'acreditar aquest requisits serà aportant certificats o informes de bona execució expedits per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificats expedits per aquest o a falta d'aquests certificats, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. En aquests documents hi haurà de constar els imports, les dates i el destinatari, públic o privat, dels serveis.

b) Compliment de les normes de garantia de la qualitat i gestió ambiental.

Disposar de mesures per a garantir la qualitat en la prestació del servei. Per a la seva acreditació es podrà presentar el certificat de possessió d'un sistema de gestió de qualitat ISO sèrie 9001 o equivalent o documentació alternativa equivalent.

Disposar de mesures de gestió mediambiental que aplicarà en l'execució del contracte. Per a la seva acreditació es podrà presentar el certificat de possessió d'un sistema de gestió ambiental segons (ISO 14001, EMAS o equivalent).

Aigües de Reus reconeixerà certificats equivalents expedits per organismes emesos per altres Estats membres de la Unió Europea.

Si el licitador pot demostrar que no té accés a certificats d'aquest tipus o que no té possibilitat d'obtenir-lo en el termini per causes que no li siguin imputables, Aigües de Reus també podrà acceptar altres proves de mesures equivalents que assegurin la qualitat o la gestió ambiental, sempre i que el licitador pugui demostrar aquestes mesures.

#### Justificació:

Es considera que la solvència tècnica o professional requerida és proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector.

De conformitat a l'article 90.1 f) es considera adient sol·licitar mesures de gestió ambiental degut a les característiques del contracte i dels productes a utilitzar.

De conformitat a l'article 90.1 d) es considera adient sol·licitar mesures de qualitat degut a les característiques del contracte, dels productes a utilitzar i de les implicacions per a la salut de les persones.

Núm. expedient proposta: AT24121

De conformitat a l'article 90.1 h) es considera adient sol·licitar que es declari quina maquinària i mitjans tècnics s'adscriuran al contracte degut a les característiques del mateix i de les implicacions per a la salut de les persones si no s'utilitzen els estris adequats amb uns mínims de qualitat i seguretat.

#### 8.4. Adscripció de mitjans materials i personals

a) Mitjans materials: disposar dels vehicles i maquinària necessaris per realitzar els treballs i transports que s'especifiquen al PPTP.

b) Mitjans personals: disposar de l'equip de treball necessari per a realitzar els treballs i transports que s'especifiquen al PPTP.

Aquests mitjans permetran assegurar que l'adjudicatària té la capacitat, tant econòmica com tècnica, per poder prestar el servei de manera adequada i complint amb tots els requisits legals. El compromís de la plena disposició d'aquests mitjans s'inclourà en el contracte. En el cas d'incompliment es resoldrà el contracte, d'acord amb l'article 211 al tenir aquests el caràcter d'obligació essencial d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

### 9. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL I HABILITACIÓ PROFESSIONAL

---

Per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari. Aquest pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeix en aquest plec.

En el cas d'optar per l'acreditació mitjançant la classificació, aquesta serà la següent:

Grup: 0

Subgrup: 6 Conservació i Manteniment de muntanyes i jardins

Categoria: 1

Les licitadores hauran de complir amb les següents habilitacions professionals:

- L'empresa ha d'estar inscrita Registre de Centres Especials de Treball o inscrita al Registre d'empreses d'inserció segons correspongui.

- Donada la naturalesa dels treballs a realitzar, caldrà que l'empresa licitadora presenti la documentació acreditativa de la inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides als Registres oficials d'agricultura, sanitat vegetal i món rural de la Generalitat de Catalunya, així com també el carnet

Núm. expedient proposta: AT24121

d'aplicador de productes fitosanitaris del responsable o responsables que desenvolupin aquests treballs, en vigor.

## 10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

---

### **SOBRE A – Documentació administrativa i general (que contindrà):**

**A.1 La Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar o DEUC**, de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com ANNEX 1 del PCAP.

**A.2 Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols:** Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

**A.3. Declaració responsable relativa al compliment de les normes de garantia de la qualitat i gestió mediambiental:** d'acord amb el model de Declaració responsable relativa al compliment de les normes de garantia de la qualitat i gestió mediambiental que s'adjunta al PCAP com a ANNEX 4, mitjançant la qual declaren el següent:

- Disposar dels certificats de qualitat i gestió mediambiental o equivalents.

### **SOBRE B – Proposta tècnica d'avaluació sotmesa a judici de valor.**

**B.1. Proposta tècnica sotmesa a judici de valor:** a presentar d'acord amb els criteris tècnics d'adjudicació sotmesos a judici de valor del contracte. L'adjudicatària haurà de presentar la **memòria tècnica** amb la seva proposta seguint l'estructura establerta a **l'apartat G.2 del quadre de característiques** d'aquest plec i el PPTP, la qual permeti valorar-la d'acord als criteris establerts a **l'apartat H.1 del quadre de característiques** del PCAP.

La proposta tècnica del Sobre B, per a poder ser valorada, ha de contenir l'oferta degudament emplenada i signada per la persona legal representant de l'empresa.

La documentació continguda tant al Sobre A com al sobre B, no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del Sobre C, és a dir, del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable amb criteris objectius. L'INCOMPLIMENT D'AQUESTA OBLIGACIÓ IMPLICA L'EXCLUSIÓ DE LA LICITACIÓ.

### **SOBRE C – Proposta econòmica i proposta tècnica d'avaluació automàtica.**

**C.1 Proposta econòmica** a presentar d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics (proposta econòmica) del contracte, seguint l'estructura establerta a l'apartat G.1 del quadre de característiques

Núm. expedient proposta: AT24121

del PCAP i que permeti valorar-la d'acord als criteris establerts a l'apartat H.2 del quadre de característiques del PCAP i el Model de proposta econòmica que s'adjunta com a ANNEX 2 al PCAP, degudament complimentada i signada.

**C.2 Proposta no econòmica avaluable de forma automàtica**, a presentar d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics del contracte, seguint l'estructura establerta a l'apartat G.1 del quadre de característiques d'aquest plec i que permeti valorar-la d'acord als criteris establerts a l'apartat H.2 del quadre de característiques d'aquest plec. S'ajunta el model de proposta dels criteris no econòmics d'avaluació automàtica corresponents a les accions d'acompanyament del personal, com a ANNEX 3 a aquest plec, el qual ha d'anar degudament complimentat i signat, per cadascuna de les accions que es proposin.

## 11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

### 11.1. Desglossament puntuació

D'acord a l'article 145 de la LCSP, els criteris d'adjudicació que regeixen en el PCAP:

- estan vinculats a l'objecte del contracte,
- estan formulats de manera objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, transparència i proporcionalitat, i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada,
- garanteixen la possibilitat que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva i van acompanyades d'especificacions que permeten comprovar de manera efectiva la informació facilitada pels licitadors amb la finalitat d'avaluar la mesura en què les ofertes compleixen els criteris d'adjudicació.

Criteris d'adjudicació	Tipus criteris	Puntuació
Criteris econòmics de càlcul automàtic	Econòmics	48
Criteris no econòmics de càlcul automàtic	No econòmics	8
<i>Suma criteris de càlcul automàtic</i>		<i>56</i>
Criteris sotmesos a judici de valor	No econòmics	44
<i>Suma criteris a judici de valor</i>		<i>44</i>
<b>Total</b>		<b>100</b>

### Criteris de càlcul automàtic (56 punts)

Els criteris de càlcul automàtic (econòmics i no econòmics) es repartiran segons la següent distribució:

Núm. expedient proposta: AT24121

criteris automàtics	Puntuació	Descripció criteri	Puntuació
Oferta econòmica [P <sub>E</sub> ]	48	Preu mensual manteniment jardineria [P <sub>E1</sub> ]	Fins a 46 punts
		Preu unitari hores actuacions extraordinàries [P <sub>E2</sub> ]	Fins a 2 punts
Accions d'acompanyament [P <sub>NE1</sub> ]	8	Accions d'acompanyament que la licitadora realitzi i que estiguin adreçades al personal que executarà el contracte [P <sub>NE1</sub> ]	Fins a 8 punts

La puntuació dels criteris automàtics, respon a la següent fórmula:

$$\text{Puntuació criteris de càlcul automàtic (56 punts)} = (P_{E1} + P_{E2}) + (P_{NE1})$$

#### Criteris econòmics de càlcul automàtic [P<sub>E</sub>] (48 punts):

El preu total, que no podrà excedir del pressupost base de licitació (159.732,00 €), IVA exclòs, es calcularà tenint en compte la fórmula següent:

$$P_E = P_{E1} + P_{E2}$$

- El **P<sub>E1</sub>** es puntuarà en base al millor preu unitari, sempre i que no superi l'import màxim de 4.170,00 € / mensuals, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_{E1} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL_{E1}} \right) \right] \times P_{ME1} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{4.170,00} \right) \right] \times 46$$

*P<sub>E1</sub>* = puntuació de l'oferta a valorar  
*P<sub>ME1</sub>* = punts màxim criteri econòmic preu E1 (màxim 46 punts)  
*O<sub>m</sub>* = preu de la millor oferta  
*O<sub>v</sub>* = preu de l'oferta a valorar  
*IL<sub>E1</sub>* = import màxim unitari de licitació, IVA exclòs (4.170 €/mes)

- El **P<sub>E2</sub>** es puntuarà en base al millor preu unitari, sempre i que no superi l'import màxim de 18,00 € / hora, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_{E2} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL_{E2}} \right) \right] \times P_{ME2} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{18,00} \right) \right] \times 2$$

*P<sub>E2</sub>* = puntuació de l'oferta a valorar  
*P<sub>ME2</sub>* = punts màxim criteri econòmic preu E2 (màxim 2 punts)  
*O<sub>m</sub>* = preu de la millor oferta  
*O<sub>v</sub>* = preu de l'oferta a valorar  
*IL<sub>E2</sub>* = import màxim unitari de licitació, IVA exclòs (18,00 €/hora)

Núm. expedient proposta: AT24121

Les formules utilitzades pels criteris econòmics de càlcul automàtic, són fórmula lineals amb una distribució proporcional dels punts (48 punts). Aquestes fórmules s'ajusten proporcionalment a les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació anual.

El licitador haurà de presentar unes ofertes que com a màxim iguali l'import:

$$\text{Oferta licitador} \leq \text{Import pressupost base licitació anual}$$

$$\text{Oferta licitador} \leq 53.244,00 \text{ €}$$

Les ofertes que no respectin aquest criteri, és a dir, que presentin ofertes per sobre de l'import base licitació, s'exclouran directament i no es tindran en compte en la valoració.

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els previstos al PCAP.

Justificació:

En relació a l'oferta econòmica: el preu es l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, es un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista a l'article 145 de la LCSP.

**Criteris no econòmics de càlcul automàtic [P<sub>NE</sub>] (8 punts):**

La puntuació dels criteris no econòmics de valoració automàtica, d'aquest procés de licitació serà de 8 punts.

- Accions d'acompanyament del personal, **P<sub>NE1</sub>** (fins a 8 punts):

Es valorarà la idoneïtat d'aquelles accions d'acompanyament que la licitadora realitzi i que estiguin adreçades al personal que executarà el contracte.

Justificació:

Aquestes accions hauran d'estar relacionades amb l'objecte del contracte i la seva finalitat és millorar la vessant teòrica-pràctica per a la seva execució, en termes d'eficiència i eficàcia del servei, la millora de les mesures de seguretat i salut en el treball, la protecció del medi i la integració del personal que executi el

Núm. expedient proposta: AT24121

contracte, en especial aquell pertanyent als col·lectius vulnerables d'atenció prioritària per a les polítiques d'ocupació <sup>1</sup>.

Les accions proposades hauran de pertànyer a alguna de les següents àrees:

- A1. Accions formatives relacionades amb la manipulació de maquinària, eines i elements de transport relacionats amb els treballs de jardineria.
- A2. Accions formalitzades sobre l'ús i manipulació de productes fitosanitaris.
- A3. Accions formatives relacionades amb altres de prevenció de riscos laborals.
- A4. Accions formatives sobre la gestió de plagues
- A5. Accions formatives en matèria mediambiental (estalvi d'aigua, mètodes de fertilització del i condicionament del sol sostenibles, minimització emissions CO2, contaminació acústica, etc.)
- A6. Accions formatives pel foment del treball en equip.
- A7. Accions formatives relacionades amb la prevenció de riscos laborals.
- A8. Accions formatives relacionades amb el paisatgisme.
- A9. Accions formatives relacionades amb la gestió del temps.
- A10. Accions de tutoria individual i assessorament continuat periòdic de les persones treballadores més vulnerables.

EEs puntuarà amb 8 punts a la licitadora que ofereixi el major nombre d'hores totals en accions d'acompanyament (hores de l'acció multiplicat pel núm. de persones a qui s'adreça aquesta acció) , sigui quina sigui l'àrea a la que correspongui l'acció proposada i per a la resta de propostes, les puntuacions seran proporcionals d'acord amb la següent fórmula:

---

<sup>1</sup> Col·lectius vulnerables d'atenció prioritària per a les polítiques d'ocupació (segons Art. 50 Llei 3/2023 d'Ocupació): persones amb discapacitat física, psíquica o sensorial del 33% o més, persones procedents d'institucions de protecció de menors, persones amb problemes de drogodependència o alcoholisme en rehabilitació, majors de 45 anys en situació d'atur de llarga durada, dones víctimes de violència de gènere, persones sense recursos suficients per viure amb dignitat, persones de centres penitenciaris en règim de medi obert, etc.



Núm. expedient proposta: AT24121

$$P_{NE1} = \left[ 8 \times \left( \frac{O_v}{O_m} \right) \right]$$

On:

$P_{NE1}$  = puntuació de l'oferta a valorar  
 $O_v$  = núm. d'hores de l'oferta a valorar  
 $O_m$  = núm. d'hores de la millor oferta

Aquest criteri es justificarà mitjançant la complementació de l'Annex 3, en el qual s'haurà de declarar el detall següent per cadascuna de les accions que es proposin:

- Àrea a la que pertany l'acció
- Títol que la identifique
- Breu descripció d'aquesta acció, on cal incloure el principal objectiu d'aquesta
- Identificació de les persones a les quals s'adreçarà l'acció, i si procedeix, indicar si la persona pertany a algun dels col·lectius vulnerables. Les licitadores han de garantir, en qualsevol cas, la protecció de les dades personals de les persones treballadores en cas de que sigui necessària la seva identificació en atenció als requeriments de les clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació. Aquesta identificació es realitzarà d'acord amb les previsions de la Disposició Addicional Setena de la LO 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals. El nom de la persona s'identificarà indicant les inicials del seu nom i cognoms i mostrant els caràcters del seu núm. d'identificació, seguint les recomanacions de l'*Agencia Española de Protección de Datos*. Si alguna d'aquestes persones pertany a algun dels col·lectius vulnerables, indicar al costat de la seva identificació, les inicials CV.
- Durada de l'acció en hores totals (hores de l'acció multiplicat pel núm. de persones a qui s'adreça aquesta acció) i calendari d'execució de l'acció (mes i any d'inici i de finalització)

Aquella licitadora que no presenti cap acció, obtindrà 0 punts.

#### **Criteris sotmesos a judici de valor [P<sub>JV</sub>] (44 punts):**

<b>CRITERIS DE QUALITAT DEL SERVEI. Fins a</b>	<b>Fins a 19 punts</b>
Proposta d'organització, calendari i programació del servei.	Fins a 5 punts
Recursos humans i centre de treball.	Fins a 5 punts
Mitjans mecànics del servei.	Fins a 5 punts
Lliurament i gestió de la documentació.	Fins a 4 punts

Núm. expedient proposta: AT24121

CRITERIS AMBIENTALS. Fins a	Fins a 25 punts
Gestió i fertilització del sòl, pràctiques de cultiu permeses en la producció vegetal ecològica i establir condicions pel l'ús de fertilitzants i condicionadors del sòl (esmenes i substrats)	Fins a 5 punts
Mesures de gestió de l'aigua i reg d'eficiència.	Fins a 5 punts
Maquinaria de jardineria: olis lubricants amb etiquetatge ecològic, minimització d'emissions CO2 i de l'impacte sonor.	Fins a 5 punts
Productes utilitzats en la gestió de plagues i malalties (fitosanitaris i bàsics) permesos en la producció ecològica.	Fins a 5 punts
Planter i plantes: detecció i comunicació d'espècies invasores, planta ornamental adaptada i/o autòctona, planter vegetal i els seus envasos amb mesures de sostenibilitat.	Fins a 5 punts

Els criteris sotmesos a judici de valor i la seva ponderació dins la valoració del total de la licitació han estat seleccionats i estan justificats, tenint en compte la tipologia de servei a executar i s'ha donat el major pes a aquells que tècnicament es consideren més rellevants.

El compliment d'aquests criteris s'acreditarà mitjançant la **memòria tècnica** que haurà de presentar la licitadora, on es valorarà la seva proposta en relació a l'anàlisi dels treballs a executar, la comprensió tant de les tasques a desenvolupar, com del seu context d'aplicació, sobre la base dels requeriments del PPTP i els criteris a judici de valor anteriorment esmentats. La **memòria tècnica no pot contenir cap dada econòmica ni tècnica valuable amb criteris automàtics** (preus unitaris, pressupostos parcials o totals, etc.). La memòria tècnica a valorar s'haurà de presentar, en format DIN A4 (podrà contenir plànols, imatges, fotografies, esquemes, gràfics, diagrames, etc.), mida de lletra 11, tipus Arial, amb totes les pàgines numerades i haurà de tenir un índex que segueixi l'ordre i estructura dels criteris de valoració a judici de valor. Haurà d'estar signada electrònicament pel representant legal de l'empresa licitadora.

Per a fer aquesta valoració a judici de valor, per a cadascun dels criteris i puntuacions possibles s'utilitzarà el següent barem:

CRITERIS DE QUALITAT DEL SERVEI. Fins a	Fins a 19 punts
A la memòria es fa una anàlisi coherent i la proposta s'adequa als criteris i garanteix el compliment del PPTP	100 % de la puntuació possible
A la memòria es fa una anàlisi no plenament coherent o, en cas que sí ho sigui, la proposta no s'hi adequa del tot	50 % de la puntuació possible
A la memòria, tant l'anàlisi com la proposta presenten mancances	0 % de la puntuació possible
CRITERIS AMBIENTALS. Fins a	Fins a 25 punts
A la memòria es fa una anàlisi coherent i la proposta s'adequa als criteris i garanteix el compliment del PPTP	100 % de la puntuació possible
A la memòria es fa una anàlisi no plenament coherent o, en cas que sí ho sigui, la proposta no s'hi adequa del tot	50 % de la puntuació possible
A la memòria, tant l'anàlisi com la proposta presenten mancances	0 % de la puntuació possible

Núm. expedient proposta: AT24121

En cadascun dels apartats es realitzarà un anàlisi conjunt de les ofertes presentades per les empreses licitadores, donant una puntuació màxima en aquelles que més s'ajustin a les especificacions indicades anteriorment i puntuant de manera proporcional i de forma objectiva a la resta de propostes, en funció d'aquestes. Es donarà un valor 0 en les propostes no presentades i a aquelles que no s'ajustin al contingut requerit o presentin mancances.

#### Justificació:

Els criteris sotmesos a judici de valor i la seva ponderació dins la valoració del total de la licitació han estat seleccionats i estan justificats, tenint en compte la tipologia de servei a executar i s'ha donat el major pes a aquells que tècnicament es consideren més rellevants.

Una de les prioritats de l'Aigües de Reus es fomentar la contractació sostenible i de qualitat que contribueixi al respecte mediambiental, el desenvolupament comunitari i la inclusió d'aspectes socials que puguin afavorir la millora de les condicions de treball i és per això que s'han seleccionat aquests criteris els quals van encaminats a desenvolupar aquestes estratègies.

La **presentació d' una memòria tècnica** amb criteris de qualitat i mediambientals és fonamental en els processos d'**adjudicació de contractes públics** per diverses raons:

- **Qualitat del Servei:** incloent criteris de qualitat a la memòria tècnica, es busca garantir que el servei contractat compleixi amb els estàndards desitjats. Això beneficia tant l'entitat adjudicadora com els ciutadans, ja que s' obtindran resultats superiors.
- **Impacte Mediambiental:** incloure criteris mediambientals permet considerar l'impacte ecològic dels serveis. Això fomenta pràctiques sostenibles i contribueix a la protecció de l' entorn.
- **Valor Afegit:** una bona memòria tècnica pot diferenciar els licitadors. Aquells que presentin propostes d' alta qualitat i sostenibles poden obtenir un avantatge competitiu.

#### **11.2. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació. En aquests cas, atès que existeixen criteris econòmics i tècnics de càlcul automàtic, els límits i paràmetres objectius per determinar l'existència d'una oferta presumptament anormal s'han d'establir per referència a l'oferta considerada en el seu conjunt.

a) Si concorre **una única empresa licitadora**, es considera anormalment baixa l'oferta quan es compleixin els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

Núm. expedient proposta: AT24121

2. Que la puntuació que li correspongui a la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris no econòmics de càlcul automàtic) sigui superior al 90% de la puntuació total establerta al plec de la licitació.

b) Si concorren **dues empreses licitadores**, es considera anormalment baixa l'oferta quan es compleixin els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui a la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris no econòmics de càlcul automàtic) sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c) Si concorren **tres o més empreses licitadores**, es considera anormalment baixa l'oferta quan es compleixin els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris no econòmics de càlcul automàtic), sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

L'ens contractant podrà valorar també una oferta com a desproporcionada, considerant la relació entre la solvència del licitador i l'oferta presentada.

## 12. PROCEDIMENT LICITACIÓ

---

### 12.1. Obertura de sobres

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació procedirà:

a) En acte privat, d'obertura del sobre A i sobre B (documentació acreditativa i proposta tècnica a judici de valors), procedirà a la verificació de la solvència administrativa i tècnica de l'empresa licitadora.

b) En acte públic, d'obertura del sobre C (oferta econòmica i proposta no econòmica valorable amb criteris automàtics), procedirà a la lectura de les ofertes presentades pels licitadors.

Núm. expedient proposta: AT24121

c) En acte privat, qualificarà les ofertes presentades i es classificaran de major a menor puntuació, en base als criteris d'adjudicació.

d) Elevarà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

D'acord amb l'article 157.4 de la LCSP quan es prevegi la utilització de mitjans electrònics, l'obertura es podrà dur a terme en acte intern.

### 12.2. Comitè d'experts

No procedeix al ser Aigües de Reus un poder adjudicador no administració pública.

### 12.3. Mesa de contractació

Formaran la Mesa de Contractació els membres següents:

- President/a
- Vocals (mínim tres persones, un dels quals haurà de ser membre dels serveis economicofinancers de la societat Reus Serveis Municipals SA)
- Secretari/a (membre dels serveis jurídics de Reus Serveis Municipals SA)

Tots els membres de la mesa tindran veu i vot, a excepció del secretari, que només tindrà veu. A les reunions de la mesa es podran incorporar els funcionaris o assessors especialitzats que resultin necessaris, segons la naturalesa de la licitació a tractar, els quals només actuaran amb veu però sense vot.

Per la constitució vàlida de la Mesa, hauran d'estar presents la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas, el President, el Secretari i els membres que tinguin atribuïdes les funcions corresponents al assessorament jurídic i a la gestió econòmic-pressupostaria del òrgan.

### 12.4. Condicions especials d'execució

Seràn condicions especial d'execució, l'obligat compliment durant tota la execució del contracte:

- En tractar-se d'un contracte reservat a CET i EI, sense ànim de lucre, queda incorporada de manera implícita la condició especial d'execució social del contracte. S'exigeix doncs que l'adjudicatària estigui

Núm. expedient proposta: AT24121

inscrita al Registre de centres especials de treball o al Registre d'empreses d'inserció de la Generalitat de Catalunya, durant tota la durada del contracte.

- Donada la naturalesa dels treballs a realitzar, també cal que l'empresa licitadora presenti la documentació acreditativa de la inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) del departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, així com el carnet d'aplicador de productes fitosanitaris de les persones que desenvolupin aquests treballs, i que aquest es trobi en vigor durant tota la durada del contracte.
- L'adjudicatària a més, ha de complir, respecte de les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte, les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball i ha de complir el conveni col·lectiu aplicable.
- L'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors vinculats a l'execució del contracte, conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.
- Les licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents:
  - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
  - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
  - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.)
  - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
  - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Totes aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Adicionalment, l'adjudicatària haurà de complir almenys una d'aquestes tres condicions especials d'execució establertes següents, segons allò que indica l'article 202.2 LCSP:

Núm. expedient proposta: AT24121

- L'empresa adjudicatària haurà d'utilitzar en la prestació del servei, **vehicles i maquinària que redueixin les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle**, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.

L'acreditació es durà a terme mitjançant relació de vehicles i maquinària que compleixen amb aquesta condició, degudament signada per la persona responsable de adjudicatària.

- Ha d'eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat laboral, afavorint l'**aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina**, afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar.

Les mesures tingudes en compte seran específicament les que vinculin a la prestació del contracte.

L'acreditació es durà a terme mitjançant una declaració responsable de l'adjudicatària que executi les prestacions del contracte.

- Que la plantilla del personal de l'empresa adjudicatària **no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal** superior al 50%.

L'acreditació es durà a terme mitjançant una relació nominal del/de la treballador/a o treballadors/es contractats (còpia del model RNT, antic TC2), una còpia de l'alta a la Seguretat Social, del contracte de treball i una relació de liquidació de cotitzacions (còpia models RLC, antic TC1).

Durant l'execució del contracte caldrà que l'empresa adjudicatària verifiqui i acrediti el compliment de les condicions especials d'execució establertes en el present apartat. En cas que no compleixi amb alguna de les condicions especials d'execució requerides, es resoldrà el contracte.

#### Justificació:

Pel que fa a la inscripció als registres, la incorporació d'aquesta condició com a condició especial pretén reforçar l'obligació legal no només per a poder presentar-se a la licitació sinó que aquesta condició es mantingui durant tota l'execució del contracte.

Pel que fa a les condicions laborals, salarials i de lluita contra la temporalitat, aquesta es correspon amb l'article 202.2 de la LCSP de garantir els drets laborals bàsics. Aquestes clàusules pretenen assegurar que els treballadors i treballadores tinguin accés a condicions bàsiques i justes en el seu lloc de treball. En incloure clàusules que garanteixin drets laborals, com un salari mínim just, hores extres remunerades i vacances pagades, es protegeix a les persones empleades de possibles abusos o condicions desfavorables. Una plantilla estable contribueix a la continuïtat operativa de l' empresa. Les persones empleades amb contractes a llarg termini estan més compromeses i motivades per contribuir a la prestació del servei.

Núm. expedient proposta: AT24121

Pel que fa a les obligacions ètiques, amb la inclusió d'aquesta es dona compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que en l'article 55.2 estableix l'obligació legal d'incloure als plecs de clàusules administratives els principis ètics i les regles de conducta als quals han d'adequar l'activitat contractual els adjudicataris, i de determinar els efectes d'un eventual incompliment. Les clàusules ètiques poden ajudar a promoure la sostenibilitat social. Si les empreses contractades estan obligades a complir amb estàndards elevats en aquestes àrees, això pot ajudar a reduir l'impacte negatiu de les seves operacions en la societat.

Pel que fa al criteri mediambiental, aquesta obligació s'inclou per responsabilitat ambiental. En incloure aquesta clàusula, es fomenta la responsabilitat ambiental per part de les parts involucrades. Els vehicles i maquinària amb baixes emissions contribueixen a la preservació del medi ambient i la qualitat de l'aire.

Pel que fa a l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina, aquesta dona compliment a l'article 202.2 de la LCSP: "eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en aquest mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes en el treball; afavorir la major participació de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar".

### **13. CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ, SUCCESSIÓ I SUBROGACIÓ DE PERSONAL**

#### **13.1. Cessió**

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de re-finançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.



Núm. expedient proposta: AT24121

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i ens del sector públic, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.
- e) Tenir en compte les previsions dels articles 116.1, 122.2 i 202.1 de la LCSP, d'acord amb les novetats introduïdes pel Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### 13.2. Subcontractació

L'execució d'aquest contracte s'haurà de realitzar íntegrament per l'adjudicatari, no sent permesa la subcontractació. No obstant això, quan l'adjudicatària requereixi d'un suport extern per a treballs específics i d'alta especialització, com podrien per exemple la realització de treballs en alçada amb línies de vida, podria subcontractar-lo d'acord allò que estableix la clàusula trenta-tresena del present plec.

### 13.3. Successió

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses

Núm. expedient proposta: AT24121

integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

#### **13.4. Subrogació de personal**

En aquesta licitació no hi ha personal a subrogar.

### **14. CAUSES DE RESOLUCIÓ I PENALITZACIONS**

---

#### **14.1. Causes de resolució del contracte**

Son causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

1. La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici de la successió del contractista.
2. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
3. El mutu acord entre Aigües de Reus i el contractista.
4. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
5. La demora en el pagament per part d'Aigües de Reus per un termini superior a sis mesos.
6. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.

Núm. expedient proposta: AT24121

7. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

8. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests/es treballadors/es també durant l'execució del contracte.

9. El desistiment abans d'iniciar la prestació de l'objecte del contracte o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.

10. El desistiment una vegada iniciada la prestació de l'objecte del contracte o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

#### 14.2. Incompliments i penalitzacions

L'empresa contractista està obligada al compliment del contracte, al compliment de les millores que en el seu cas contingui la seva oferta i a les ordres d'Aigües de Reus per la millor de la prestació del servei. Els serveis executats incorrectament hauran de tornar a ser realitzats, essent l'empresa contractista responsable davant tercers dels danys que poguessin produir-se per aquestes deficiències.

##### A) Tipificació d'incompliments

Les faltes comeses per l'empresa adjudicatària per incompliment del contracte es classificaran de la següent forma:

##### Lleus:

- El lliurament d'un servei deficient tot i que aquest s'hagi prestat.
- Descortesia per part de l'adjudicatària a les diferents parts interessades del present contracte, com poden ser els candidats objecte del servei o els treballadors d'Aigües de Reus.
- Demora en el termini de resolució d'incidències.

##### Greus:

- La disminució de l'activitat habitual per negligència o desídia en el treball, que afecti la bona marxa del servei.
- La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia

Núm. expedient proposta: AT24121

- c) La insuficiència de personal i/o de qualificació d'aquest respecte l'oferta
- d) La insuficiència dels mitjans tècnics respecte dels oferts o la manca d'operativitat d'aquests
- e) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades pel responsable del contracte
- f) Incompliment de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals
- g) La comissió de tres infraccions lleus.

**Molt greus:**

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites d'Aigües de Reus relatives a la prestació del servei.
- b) Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- c) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de Seguretat i Salut en el treball del personal disponibles per executar el contracte.
- d) Les paralitzacions, interrupcions o manca de compliment dels terminis establerts en la prestació del servei no justificats.
- e) La comissió de furt o robatoris durant l'exercici de les funcions encomanades a partir del contracte
- f) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar el contracte.
- g) Els maltractaments de paraula o fet, falta greu de respecte i consideració a les persones, discriminació per raó de raça, sexe o orientació sexual, de les persones involucrades en la prestació del servei contractat.
- i) La comissió de tres infraccions greus.

**B) Quantificació de les penalitzacions**

Aigües de Reus es reserva el dret a resoldre unilateralment el contracte per incompliment greu o molt greu i reiterat de les obligacions assumides per l'adjudicatari.

L'import de les penalitzacions imposades es deduirà de la certificació final que s'expedeixi en pagament.

Aigües de Reus podrà penalitzar l'incompliment dels punts anteriorment referits al contracte amb penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs. El límit total de les penalitats no superaran el 50% IVA exclòs sobre el preu del contracte.

L'Aigües de Reus determinarà la penalització adequada per a cada tipus d'incompliment, les quals es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- a) Intencionalitat.
- b) La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'ens contractant i en general a l'interès públic.
- c) La reincidència en la comissió d'incompliments.

Núm. expedient proposta: AT24121

d) La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatària

Les penalitzacions s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al contractista.

Per a la imposició de penalitzacions greus o molt greus es donarà audiència prèvia a l'adjudicatària per a què aporti la prova i al·legui el que tingui per convenient en el seu descàrrec.

## 15. REVISIÓ DE PREUS

---

No procedeix la revisió de preus per aquest contracte, d'acord amb allò que estableix l'article 103 de la LCSP i la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, no s'admetrà la revisió de preus per aquest contracte.

## 16. ALTRA INFORMACIÓ D'INTERÈS

---

### 16.1. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el Cap de l'Àrea d'Infraestructures d'Aigües de Reus:

**Lluís Coromines Calvo**

Tel. 977 127 015 i a/e [perfilcontractant@aiguesdereus.cat](mailto:perfilcontractant@aiguesdereus.cat)

### 16.2. Cessió de dades personals

L'empresa contractista s'obliga al tot el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, així com al RDL 14/2019, de 31 d'octubre. En aquest sentit, i d'acord a la normativa vigent, s'informa de les dades que es cediran i la seva finalitat:

- Dades personals òrgan de contractació i responsable del contracte (Nom, DNI, càrrec): gestió expedient de contractació.
- Dades personals dels clients (Nom, DNI/NIE, direcció): execució del contracte de serveis.

## 17. ANNEXOS a la proposta

---

NO

SÍ (identificar contingut)

Núm. expedient proposta: AT24121

- Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)
- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- Informe jurídic
- Certificat d'existència de crèdit
- Projecte o memòria de les obres
- Altres (especificar):

**Signat** : A Reus, a data de la signatura electrònica,

El cap de l'àrea interessada

El director – gerent de la divisió d'Aigües de Reus  
de RSM

Lluís Corominas Calvo

Joan Carles Ferraté Meseguer