



Projecte:

PROJECTE DE MILLORES DE L'ESTADI MUNICIPAL DE LA DEVESA.

Titular:

EXC. AJUNTAMENT DE LA RÀPITA

Situació:

Avinguda dels Esports s/n
Estadi Municipal La Devesa
43540 – La Ràpita

Exp.:

2401504

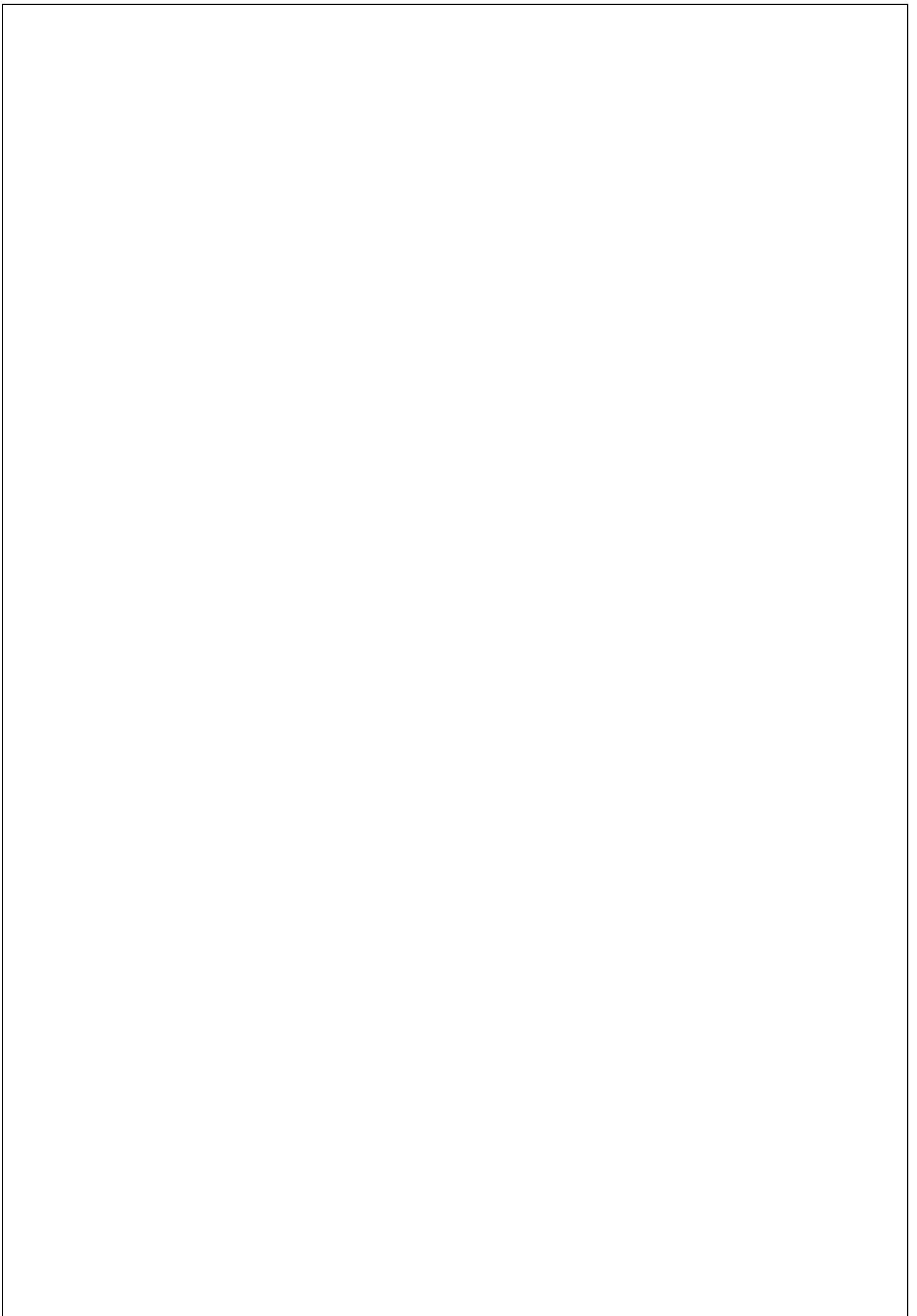
Document:

7-PROGRAMA DE TREBALLS

INDEX

7.- PROGAMA DE TREBALLS	3
1.- Programa de treballs.	5
1.1.- Objecte.	5
1.2.- Termini d'execució.	5
2. Fases de l'obra	6
3.1. Activitats prèvies	6
3.1.1. Implantació de l'obra	6
3.1.2. Gestió	6
3.1.3. Replanteig	6
3.1.4. Senyalització de les obres	6
3.2. Preparació de superfícies.	6
3.3. Desplaçament i instal·lació del equips.	6
3.4. Enderrocs i moviments de terra.	7
3.5. Obra civil.	7
3.6. Instal·lacions.	7
3.7. Subministrament de materials i equips.	7
3.8. Recollida i neteja	7
4 Pla de treball	8

7.- PROGAMA DE TREBALLS



1.- Programa de treballs.

1.1.- Objecte.

L'objecte del present document es la justificació d'un programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió, si s'escau, del temps i cost, d'acord amb el que indica l'apartat e) del article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2.- Termini d'execució.

La planificació i plantejament dels treballs constitueixen en l'apartat 3: Programa de Treballs, d'aquesta memòria. El contractistes presentarà un Pla d'Obra que s'haurà d'ajustar al termini previst.

El termini per a l'execució de les obres es fixa en **66 DIES = 3,0 MESOS**.

L'execució de les diferents unitats d'obra s'adaptarà al disposat en el Plec de Condicions.

2. Fases de l'obra

3.1. Activitats prèvies

3.1.1. Implantació de l'obra

Es col·locaran les casetes d'obra i tots aquells elements necessaris pel bon desenvolupament de les obres previstes en aquest Projecte Constructiu.

3.1.2. Gestió

Prèviament a la realització de l'obra es tindran en compte alguns aspectes administratius com seran, per exemple: tots els aspectes implicats en el procés de permisos d'obra i sol·licituds de desviament de serveis, si s'escau. Posteriorment es procedirà a marcar les zones afectades, senyalització i col·locació d'elements de seguretat i per últim, estudi i posterior regulació d'alternatives pel trànsit afectat de la zona, si així es requereix. Per la contractació i instal·lació de serveis necessaris per l'execució de l'obra es tindrà en compte una planificació general per optimitzar els recursos i esforços.

DO i Propietat validaran les especificacions del material i elements de l'obra. Així mateix, es comprovarà l'execució de les comandes perquè arribin dins de termini.

3.1.3. Replanteig

S'efectuarà un replanteig general per delimitar la zona afectada per la pròpia obra i al mateix temps, limitar a grans trets, la zona d'ubicació, accessos, casetes d'obra, vestuaris i altres.

3.1.4. Senyalització de les obres

Es col·locarà en la zona d'obres tota la senyalització provisional necessària per complir amb la normativa vigent.

3.2. Preparació de superfícies.

Caldrà preparar les superfícies on es realitzi l'acopi de material per l'obra.

3.3. Desplaçament i instal·lació del equips.

Un cop preparat l'espai de l'obra caldrà desplaçar i instal·lar els diferents equips necessaris per l'execució de les obres.

3.4. Enderrocs i moviments de terra.

Les operacions compreses dins d'aquest capítol són totes aquelles relacionades amb l'actuació al terreny existent present a la zona de projecte (esbrossada, retirada de mobiliari urbà afectat per les obres del projecte, talls de paviment, demolició de paviments on s'escaigui, excavació, reblert de terres, etc.). Les obres s'iniciaran amb una retirada i enderroc del paviment on ses realitzen les actuacions on sigui necessari. Seguidament es procedirà a efectuar moviments de terres necessaris per poder efectuar les obres. També es realitzaran les corresponents rases per al traçat de les instal·lacions, així com el reblert de les mateixes.

3.5. Obra civil.

Un cop realitzades les corresponents excavacions es procedirà a la formació dels fonaments, estructures, tancaments, fusteries, etc..., corresponents bàsicament a les actuacions compreses a la formació de serveis higiènics adaptats i arranjament de la tanca del avinguda Doctor Torné, tal com queda descrit en document 1. Memòria.

3.6. Instal·lacions.

Un cop realitzada l'obra civil es procedirà a la execució de les instal·lacions que la componen aquests espais com és el sanejament, fontaneria, electricitat, ventilació enllumenat, etc. A part també es disposarà l'actuació corresponent a la renovació de la il·luminació del camp de futbol de la Devesa, tal com queda especificat en el document 1. Memòria.

3.7. Subministrament de materials i equips.

A part del anterior hi ha actuacions que consistiran en el subministre d'equips i la seva instal·lació com son les grades desmuntables, la xarxa de protecció o bé directament el subministre com son els seients de les grades.

3.8. Recollida i neteja

Aquesta fase inclou els treballs associats al final del 'obra:

- Retirada de la senyalització provisional d'obres
- Neteja de paviments i recollida de material residual

4 Pla de treball

A partir del pressupost elaborat, fases de treball, etc..., així com els terminis de subministrament de materials i equips es realitza el següent pla de treball.

Activitat	Dies	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
Termini execució total obra	66				
1. Formació serveis higiènics adaptats	66				
1.1. Moviments de terra i enderross	9				
1.1.1. Tall de paviment.	1				
1.1.2. Demolició de solera o paviment de formigó.	3				
1.1.3. Excavació de rases i pous.	3				
1.1.4. Rebliments de rases per instal·lacions.	1				
1.2. Fonamentació	6				
1.2.1. Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó...	2				
1.2.2. Sabata de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en centr...	4				
1.2.3. Muntatge de sistema d'encofrat recuperable metàl·lic, per a sabata de fonamentació, format per p...	2				
1.2.4. Biga centradora de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i a...	4				
1.2.5. Muntatge de sistema d'encofrat recuperable metàl·lic, per a biga centradora, format per panells ...	2				
1.3. Estructura i coberta	19				
1.3.1. Muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat reutilitzable per a formació de pilar rectangular o...	2				
1.3.2. Pilar de secció rectangular o quadrada de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/F/20/X0 fab...	2				
1.3.3. Muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat per a formació de biga despenjada, recta, de formigó...	2				
1.3.4. Biga de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/X0 fabricat en central, i abocament amb...	2				
1.3.5. Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/X0 fabricat en central, i abocame...	5				
1.3.6. Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, per a trànsit de...	4				
1.3.7. Gàrgola de formigó polímer.	1				

1.4. Tancaments i divisories	21	
1.4.1. Façana d'un full, de fàbrica de bloc de formigó per a revestir.	6	
1.4.2. Aïllament tèrmic intermedi en particions interiors de full de fàbrica.	4	
1.4.3. Envà de plaques de guix laminat.	2	
1.4.4. Extradossat autoportant de plaques de guix laminat amb aïllament termoacústic. Sistema "ISOVER".	3	
1.4.5. Porta exterior abatible, d'acer galvanitzat.	1	
1.4.6. Fusteria exterior d'alumini.	2	
1.4.7. Doble envidriament de seguretat (laminar).	2	
1.4.8. Escopidor de formigó polímer.	1	
1.4.9. Cabina sanitària de tauler fenòlic HPL.	2	
1.4.10. Cabina sanitària de tauler fenòlic HPL.	2	
1.4.11. Separador d'urinaris de plàstic.	1	
1.4.12. Bastidor encastat per a urinaris.	1	
1.4.13. Bastidor encastat per a barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat.	1	
1.4.14. Bastidor encastat per a lavabo mural.	1	
1.5. Paviments i acabats	47	
1.5.1. Reblert per base de paviment.	2	
1.5.2. Capa separadora en fonamentació: làmina de polietilè.	1	
1.5.3. Solera de formigó.	2	
1.5.4. Capa fina de morter autoanivellant de ciment, "MAPEI SPAIN".	2	
1.5.5. Paviment interior de peces de gres esmaltat. Col·locació en capa fina.	3	
1.5.6. Revestiment interior amb peces de gran format de rajola de València. Col·locació en capa fina.	5	
1.5.7. Fals sostre registrable de plaques de guix laminat. Sistema "KNAUF".	3	
1.5.8. Morter monocapa.	3	
1.5.9. Formigó per anivellament	1	
1.5.10. Paviment continu de formigó tractat superficialment amb enduridor o colorant, per a exteriors.	1	
1.6. Instal·lacions	56	
1.6.1. Sanejament	3	
1.6.1.1. Col·lector soterrat.	3	

1.6.1.2. Pericó prefabricat.	3	
1.6.1.3. Xarxa de petita evacuació, encastrada.	3	
1.6.1.4. Xarxa de petita evacuació, encastrada.	3	
1.6.1.5. Xarxa de petita evacuació, encastrada.	3	
1.6.1.6. Xarxa de petita evacuació, encastrada.	3	
1.6.2. Fontaneria i sanitaris	54	
1.6.2.1. Lavabo amb semipedestal, de porcellana sanitària.	1	
1.6.2.2. Aixeteria temporitzada per a lavabo.	1	
1.6.2.3. Wàter amb dipòsit baix, de porcellana sanitària, "ROCA".	1	
1.6.2.4. Urinari de porcellana sanitària.	1	
1.6.2.5. Aixeteria temporitzada per a urinari.	1	
1.6.2.6. Canonada para alimentació d'aigua potable, soterrada.	2	
1.6.2.7. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment.	10	
1.6.2.8. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment.	2	
1.6.2.9. Clau de pas.	2	
1.6.2.10. Clau de pas.	2	
1.6.2.11. Clau de pas.	2	
1.6.3. Ventilació	7	
1.6.3.1. Ventilador en línia.	1	
1.6.3.2. Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat.	2	
1.6.3.3. Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat.	2	
1.6.3.4. Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat.	2	
1.6.3.5. Reixeta per exteriors.	1	
1.6.3.6. Boca de ventilació per a interiors.	1	
1.6.4. Electricitat	10	
1.6.4.1. Caixa per a mecanisme, encastrada en entramats autoportants de plaques o falsos sostres de plaques.	1	
1.6.4.2. Base de presa de corrent encastrada.	2	
1.6.4.3. Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal.	1	
1.6.4.4. Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal.	1	

1.6.4.5. Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal.	1	
1.6.4.6. Canalització.	2	
1.6.4.7. Canalització.	2	
1.6.4.8. Canalització.	2	
1.6.4.9. Interruptor automàtic magnetotèrmic, modular.	1	
1.6.4.10. Interruptor automàtic magnetotèrmic, modular.	1	
1.6.4.11. Interruptor automàtic magnetotèrmic, modular.	1	
1.6.4.12. Contactor modular.	1	
1.6.4.13. Interruptor diferencial modular.	1	
1.6.4.14. Caixa de distribució, modular.	1	
1.6.4.15. Xarxa de connexió a terra per a estructura.	1	
1.6.5. II-luminació	2	
1.6.5.1. Lluminaària circular tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació encastada.	2	
1.6.5.2. Lluminaària d'emergència amb llum LED, en zones comuns.	2	
1.6.5.3. Detector de moviment.	2	
1.7. Equipament	1	
1.7.1. Element de senyalització.	1	
1.7.2. Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat.	1	
1.7.3. Mirall reclinable per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat.	1	
1.7.4. Dispensador de paper higiènic.	1	
1.7.5. Dosificador mural de sabó líquid.	1	
1.7.6. Mirall acrílic de seguretat per a banys públics.	1	
1.7.7. Assecador de mans.	1	
1.8. Control de qualitat	66	
1.8.1. Conjunt de proves i assajos.	66	
1.9. Gestió de residus	9	
1.9.1. Transport de residus inerts amb camió.	9	
1.9.2. Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.	9	
1.9.3. Transport de residus inerts amb camió.	9	
1.9.4. Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.	9	

2. Renovació enlluminat del camp de futbol	44	
2.1. Desmuntatge de projectors existents	1	
2.2. Subministre i instal.lació de Projector LED WS250 8 md 5000K 400V CRI70 ST 1550W RF AAA-LUX del ...	44	
2.3. Subministre i instal.lació de Projector LED WS270 8 md 5000K 400V CRI70 ST 1550W RF AAA-LUX del ...	44	
2.4. Subministre i instal.lació de cable de seguretat per a projectors.	5	
2.5. Quadre de control i regulació de projectors SISREG-101 CAT SHOW TIME o equivalent.	2	
2.6. Interruptor automàtic magnetotèrmic, modular.	1	
3. Renovació seients grades	66	
3.1. Subministre de seient Compact Seat, monobloc PP Copolimer per exeterior sense respallter de Sagre...	66	
3.2. Subministre de seient TP Sport Elegance per bancada metal.lica, de polipropile colorejat en massa...	66	
4. Subministrament i instal.lació xarxes de protecció	20	
4.1. Xarxa vertical de protecció, tipus pantalla, de polipropilè sense nus, 4 mm M 100.	20	
4.2. Lloguer de plataforma elevadora.	10	
4.3. Transport de plataforma elevadora.	1	
5. Obres arranjament tancament estadi Avinguda Doctor Torné	10	
5.1. Eliminació d'esquerdejats en parament exterior.	10	
5.2. Morter monocapa.	5	
6. Obres de formació de grades camp F7	1	
6.1. Grades desmuntables model Sport Gades 120, 3 alçades, per un total 50 seients, fabricada segons ...	1	
7. Seguretat i salut	60	
7.1. Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva.	60	
7.2. Conjunt d'equips de protecció individual.	60	

La Ràpita 12 de març del 2024

ENATE ENGINYERIA S.L.P

C.I.F. B-43.945.658

C/ Sebastià Joan Arbò, 76 baixos

43870-Amposta

Tel. 977 700 384 / Fax 977 707 313

L'enginyer tècnic industrial: Rafel Cornet Torta