

**INFORME D'INICI – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ
DE SERVEIS (art. 17 Llei 9/2017, 9 de novembre)**

EXP. NÚM: 2024-30
PROCEDIMENT OBERT
NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

TÍTOL CONTRACTACIÓ: SERVEI DE CONTROLADORS DEL SERVEI NOCTURN, CAPS DE SETMANA I FESTIUS, AIXÍ COM PER SATISFER NECESSITATS PUNTUALS PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI (CAS ABSENTISME, BAIXES LABORALS I VACANCES DEL PERSONAL DE PROCORNELLÀ AFECTA A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI EN HORARI LABORABLE I DIÛRN) DEL DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES A:

- **Condicions socials i laborals: SMI:** L'empresa adjudicatària estarà obligada a retribuir als treballadors adscrits a la prestació amb el salari mínim interprofessional.
- **Innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Qualitat del servei:** tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars.

ÀREA QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

1. Àrea que impulsa: Administració i finances
2. Gerència que proposa la contractació: Gerència d'administració i finances.
3. Responsables del contracte:

Juan Suarez, administració i finances, part econòmica.
Francisco Bermudo, control, seguiment i coordinació amb la contractista.

A.- LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ:

a) Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

OBJECTE: PRESTACIÓ DE SERVEI DE CONTROLADORS NOCTURN, CAPS DE SETMANA I FESTIUS, AIXÍ COM PER SATISFER NECESSITATS PUNTUALS PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI (CAS ABSENTISME, BAIXES LABORALS I VACANCES DEL PERSONAL DE PROCORNELLÀ AFECTA A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI EN HORARI LABORABLE I DIÛRN) DEL DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES A:

- **Condicions socials i laborals: SMI:** L'empresa adjudicatària estarà obligada a retribuir als treballadors adscrits a la prestació amb el salari mínim interprofessional.
- **Innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.

- **Qualitat del servei:** tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars.

DESCRIPCIÓ: Els treballadors que s'afectin a l'execució del contracte hauran de dur a terme les activitats relacionades amb:

- El control d'accessos, entrades i sortides de vehicles, ús de maquinària que disposi el centre de treball i procurar el correcte funcionament.
- Conèixer la utilització dels comandaments de força i llum, de tal manera que es mantingui en tot moment el nivell necessari de llum i ventilació del centre de treball.
- Atendre el telèfon i el cobrament dels serveis.
- Realitzar la neteja normal dels locals
- Comprovar l'estat de les instal·lacions o béns i el control d'accessos.
- La recepció i sortida de vehicles.
- La fotocòpia de parts de grua, documents similars, descàrrega i arxiu de fotos de grua, introducció de parts de treball en l'ordinador, encarregant-se del cobrament de les taxes corresponents, la caixa, el telèfon, l'atenció al públic, així com qualsevol altre treball necessari per a la realització d'aquestes funcions.

De conformitat amb el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP i el **Conveni Col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, servei de rentat i engreix de vehicles de Catalunya pels anys 2017-2022- Codi núm.79001575011999**).

L'adjudicatari haurà de disposar del recursos personals i materials necessaris per a desenvolupar la prestació dels serveis objecte del contracte, el qual haurà de complir unes mínimes condicions d'idoneïtat, formació, compatibilitat i responsabilitat.

Horari de prestació del servei:

- Nocturn: De 23:00 a 7:00 hores.
- Dissabtes, diumenge i festius, en tres torns: de 7 h a 15 h i de 15 h a 23 h , i de 23 h a 7 h.

Sumen unes hores estimades per tota la durada del contracte (un any) de **5.208 hores** per a la realització de l'objecte en horari nocturn, caps de setmana i festius, que constitueix el sistema de càlcul del pressupost base de licitació del contracte.

L'adjudicatària haurà de disposar de mitjans personals en nombre suficient per cobrir tant els serveis que són objecte d'aquesta contractació (horari nocturn, caps de setmana i festius), com el servei en horari diürn en cas d'absentisme, baixes laborals i vacances del personal de PROCORNELLÀ: amb la qual finalitat s'estableix una borsa de **1.042 hores**.

a.1) No es considera procedent la divisió en lots.

La naturalesa de l'objecte no permet la divisió en lots ja que concórrer un dels motius vàlids establerts en l'article 99.3.b) de la LCSP: constitueix l'objecte del contracte la prestació **DEL SERVEI DE CONTROLADORS NOCTURN, CAPS DE SETMANES I FESTIUS, AIXÍ COM LA PRESTACIÓ PER SATISFER NECESSITATS PUNTUALS PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI** (cas d'absentisme, baixes laborals i vacances del personal de PROCORNELLÀ afecta a la prestació del servei en horari laborable i diürn) **DEL DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES DE**

CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES A:

- **Condicions socials i laborals: SMI:** L'empresa adjudicatària estarà obligada a retribuir als treballadors adscrits a la prestació amb el salari mínim interprofessional.
- **Innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Qualitat del servei:** tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars.

Aquesta prestació ha de realitzar-se per una única empresa, per tal que en cas que s'hagi de cobrir baixes o absències dels mitjans personals adscrits a l'execució del contracte objecte de la licitació, es doni continuïtat en la prestació del servei i es garanteixi el seu correcte funcionament, alhora que ha de ser supervisat per una mateixa persona.

Amb la no divisió en lots en el present contracte, es busca un equilibri entre l'eficàcia i eficiència de la prestació contractual, garantint tant la llibertat d'accés i la no discriminació com la prestació d'uns serveis amb la màxima qualitat.

a.2) Codificació:

Codi CPV:

63712400-7 Serveis d'aparcaments

98351000-8 Serveis de gestió d'aparcaments

a.3) Finançament

Aquest servei es finançarà, fins on arribin, amb les taxes a satisfer pels usuaris, publicades en les Ordenances Fiscals de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per al 2024 i 2025, les quals s'ingressaran al compte designat a l'efecte per PROCORNELLÀ.

En la resta, amb recursos propis de PROCORNELLÀ, sense perjudici que es pugui incloure en el contracte programa que se subscriu amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

b) Fi de PROCORNELLÀ pel qual es considera necessària la contractació

El Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, en sessió de 23 de juliol de 1993, va acordar establir el servei d'ordenació de l'estacionament controlat de vehicles en la via pública, en horari limitat, mitjançant parquímetres, utilitzant la forma de gestió directa com a modalitat de prestació del servei a favor de SOCIEDAD DE APARCAMIENTOS, S.A., la qual va ser absorbida per l'empresa municipal EMDUCSA.

En la mateixa sessió plenària es va aprovar el Reglament del Servei.

L'empresa municipal EMDUCSA, va canviar la seva denominació per l'actual, empresa municipal de PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLA) mitjançant Segons l'escriptura de fusió autoritzada pel Notari de Cornellà Sr. Manuel A. Benedito, amb el seu núm. de protocol 440, a data de 20 de maig de 2011, inscrita a data de 10 de juny de 2011 al Registre Mercantil de Barcelona en el foli 144, tom 39966, full B-23536, inscripció 75^a.

L'Ajuntament en ple de Cornellà de Llobregat, constituït en Junta General de la Societat, per acord adoptat a 27 de setembre de 2023, va ratificar la forma de gestió i va aprovar modificar

l'article dos.- relatiu a l'objecte social dels Estatuts de PROCORNELLÀ, incorporant dins la lletra A.- dedicada als serveis de prestació de serveis públics, un punt 6.- amb el següent contingut:

La gestió directa dels serveis de retirada de vehicles de la via pública i eliminació dels declarats residus sòlids urbans; d'ordenació de l'estacionament controlat de vehicles a la via pública amb control limitat; i del servei de dipòsit de vehicles, així com la resta de serveis especialitzats relacionats amb la seguretat i circulació vial que, no implicant exercici d'autoritat i mitjançant el procediment reglamentari, l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat li encarregui.

c) L'efecte, naturalesa i les necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte projectat:

La finalitat d'aquesta contractació no és altre que el funcionament correcte del dipòsit municipal les 24 hores els 365 dies de l'any, **COBRINT L'HORARI NOCTURN, CAP DE SETMANES I FESTIUS**, així com satisfer **NECESSITATS PUNTUALS PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI** (cas d'absentisme, baixes laborals i vacances del personal de PROCORNELLÀ afecta a la prestació del servei en horari laborable i diürn; i que estigui contínuament en bon estat en el més ampli sentit del terme, amb l'objectiu de garantir-ne les condicions idònies d'ús, no només de salubritat i neteja, sinó també de confort, rendiment i de conservació en tot moment presentant sempre un aspecte digne.

d) Idoneïtat de l'objecte i del contingut del contracte que es proposa per satisfer-les

És un contracte qualificat de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP.

Es planteja un plec en el qual per a la selecció del contractista, es valora una **pluralitat de criteris**, que seran determinants per a l'adjudicació del contracte, que es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en aquesta Memòria justificativa, els 100% dels quals són criteris avaluables automàticament.

B.- LES DETERMINACIONS NECESSÀRIES PER A LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:
--

a) Procediment de licitació i tramitació

a.1. L'elecció del procediment de licitació

Se seguirà el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, de l'article 156 a 158 de la LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de 15 dies a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.es.

a.2. L'Expedient de contractació serà de tramitació ordinària.

b) La classificació, capacitat i solvència:

b.1. Classificació que s'exigeixi als participants en el seu cas

Al ser un contracte de serveis, **no s'exigeix classificació.**

S'informa de la classificació que correspondria, als efectes d'acreditar la solvència, que seria la següent: **Grup L) subgrup 6 categoria 1.**

b.2. Requisit de capacitat

1. L'empresa haurà de tenir en el seu objecte social la realització d'aquest tipus de serveis.
2. No poden presentar-se Empreses de Treball Temporal.

S'haurà de declarar responsablement els punts 1 i 2, i acreditar mitjançant còpia de l'article dels estatuts socials en el SOBRE ELECTRÒNIC 1.

Aquest són uns requisit de capacitat de licitar de caràcter objectiu. La manca d'acreditació dels quals, previ requeriment de la seva aportació, en el seu cas, dins els 3 dies hàbils següents, serà una causa d'exclusió de l'oferta de la licitació, no podent obrir-se el SOBRE ELECTRÒNIC 2 ni valorar-se les ofertes ni realitzar-se l'adjudicació al seu favor.

b.3. Criteris de solvència o professional, i econòmica i financera i els criteris que es tinguin en consideració per adjudicat el contracte així com les condicions especials d'execució del mateix

Els licitadors caldrà que acreditin la seva solvència, a través dels següents mitjans d'acreditació:

Solvència econòmica i financera:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document europeu únic de contractació (DEUC), amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per legislació nacional per contractar amb el sector públic, d'acord amb l'article 140.2 LCSP i DA 50 LCSP i amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- c) S'exigeix als licitadors o candidats que no disposin de classificació que acreditin mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o registre oficial on estigui inscrit, el volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de major volum e negoci dels 3 últims anys conclusos, el qual caldrà que sigui al menys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.
- d) S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC).

Solvència tècnica i professional:

- a) S'exigeix relació de principals serveis similars per l'empresa realitzats en els últims 3 anys, que siguin d'igual o similar

naturalesa (segons codi CPV) als que constitueixen l'objecte del contracte, acompanyats de certificats de bona execució.

- b) S'exigeix que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels serveis d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) segons constin en el llistat del punt anterior, ha de ser igual o superior al 70 per 100 de l'anualitat mitja del contracte.

c) Criteris per a l'adjudicació

Sobre un total de 100 punts, els criteris de valoració es reparteixen de la següent manera:

SOBRE 2. Criteris avaluable automàticament (100%= 100 PUNTS), repartits de la següent manera:

2.1.- Pel preu ofertat, fins a 55 punts

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 55 punts que es desglossa de la següent manera:

CRITERI 2.1 Millor preu	Fins a 55 punts Franja mínima i màxima de puntuació
<p>2.1.A.-Preu/servei objecte del contracte Es considerarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per proposar un preu més baix per a la prestació del servei objecte del contracte (servei en horari nocturn, caps de setmana i festius) i per tota la seva durada del contracte (1 any) *Aquest preu no podrà superar el pressupost base de licitació, fixat en l'import de: 127.828,17 € més IVA)</p> <p>Caldrà ofertar un preu/hora per la prestació del servei objecte del contracte (servei en horari nocturn, caps de setmana i festius), que no podrà ser superior a 25,35 €/hora.</p> <p>El preu que s'oferti serà el resultat de multiplicar el preu/hora proposat pel número estimat d'hores tingut en compte pel càlcul del pressupost base de licitació, és a dir, 5.208 hores.</p> <p>S'aplicarà la següent fórmula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.1. CRITERI A:</p> <p>Criteri A: $PVO = 45 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta</p>	<p>De 0 a 45 punts</p>

<p>2.1.B.- Preu/hora a efectes de satisfer NECESSITATS PUNTUALS PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI (cas d'absentisme, baixes laborals i vacances del personal de PROCORNELLÀ afecta a la prestació del servei en horari laborable, diürn)</p> <p>Caldrà indicar quin preu/hora es proposa</p> <p>*Aquest preu/hora per satisfer necessitats puntuals per cobrir no podrà superar el màxim de 24,54 €/hora més IVA per satisfer necessitats puntuals PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI (en cas d'absentisme, baixes laborals i vacances del personal de PROCORNELLÀ afecta a la prestació del servei en horari laborable, diürn).</p> <p>Es fixa una borsa màxima per aquest concepte de: 25.565,63 €, que resulta d'aplicar el preu/hora màxim (24,54€/hora) pel número estimat d'hores (1.042 hores) per tota la durada del contracte (1 any)</p> <p>S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.1. CRITERI A:</p> <p>Criteri B:</p> <p>$PVO = 10 * (VMO / VO)$</p> <p>On:</p> <p>PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta</p>	<p>De 0 a 10 punts</p>
---	-------------------------------

2.2.- Per la prestació del servei amb millors estàndards de qualitat, fins a 45 punts

<p>2.2.A.- Per la reducció del temps de resposta en la sol·licitud de serveis imputables a la Borsa (criteri 2.1.B) per absentisme, baixes laborals o per substitució dels mitjans personals de PROCORNELLÀ afectes a la prestació del servei, fins a 30 punts.</p> <p>Es puntuarà en funció de quin sigui el compromís de temps de resposta que es proposi, valorant-se millor la resposta que el redueixi, i es puntuarà de la següent forma:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abans d'una hora: 25 punts. • Entre 1 hora i abans de 2 hores: 15 punts. • Entre 2 hores i abans de 3 hores: 7 punts. <p>Si es proposa des de 3 hores o més, no es puntuarà per aquest criteri.</p>	<p>De 0 a 25 punts</p>
--	-------------------------------

<p>2.2.B.- Per la proposta de coordinació amb el responsable de PROCORNELLÀ/ Ajuntament, fins a 10 punts.</p> <p>Es puntuarà en funció de si es proposa una coordinació diària, setmanal o mensual, valorant-se millor la coordinació diària, i assignant-se la puntuació en funció de les següents franges:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Proposta de coordinació diària: 10 punts. • Proposta de coordinació de dos dies per setmana: 7 punts. • Proposta de coordinació setmanal: 3 punts. <p>Si es proposa una coordinació amb una periodicitat més gran a la setmanal no es puntuarà per aquest criteri.</p>	<p>De 0 a 15 punts</p>
<p>2.2.C.-Presentació d'un pla de formació contínua dels mitjans personals que s'afectin a l'execució del contracte</p> <p>Es valorarà l'aportació dins el SOBRE ELECTRÒNIC 2 d'un pla de formació dels mitjans personals afectes a l'execució del contracte, que caldrà identificar, i que sigui apte i idoni per a la realització de l'objecte del contracte i la prestació, que contempli una millora de l'estàndard mínim de formació que s'estableix en 5 hores/treballador/any.</p> <p>Cas que s'aporti i reuneixi aquestes condicions, es puntuarà amb un màxim de 2,5 punts.</p> <p>Cas que no s'aporti o no reuneixi aquestes condicions, no es puntuarà per aquest criteri.</p>	<p>2,5 punts</p> <p><input type="checkbox"/> Sí presenta i es compromet</p> <p><input type="checkbox"/> No presenta ni es compromet....</p>
<p>2.2.D.-Acreditació en formació en DEA (Desfibril·lador Extern Automàtic) de tots els mitjans personals que s'afecten a la prestació del servei objecte del contracte</p> <p>Es valorarà l'acreditació documental d'haver cursat aquesta formació en relació als mitjans personals que s'afectin a l'execució del contracte, i segons hagin estat identificats.</p> <p>Cada document acreditatiu que s'aporti dins el SOBRE ELECTRÒNIC 2 es valorarà en 0,5 punts fins un màxim de 5 documents (màxim 2,5 punts).</p> <p>Cas que no s'aportin certificats no es valorarà per aquest criteri.</p>	<p>2,5 punts</p> <p>..... número certificats</p>
<p>Total</p>	<p>100 punts</p>

Puntuació final = Criteri 2.1.A.+ Criteri 2.1.B +Puntuació Criteri 2.2.A + Puntuació Criteri 2.2.B + 2.2.C + 2.2.D

(*) Nota:

Per aquells requisits que cal acreditació, aquesta caldrà que s'acompanyi dins del SOBRE ELECTRÒNIC 2, cas que no es faci o tot i fer-se no acrediti el que es pretén, no serà valorada pel criteri corresponent.

d) El valor estimat i pressupost base de licitació

El valor estimat del contracte (1 any) és de: 153.393,80 € més IVA que es desglossa de la següent manera:

-Preu base de licitació: 127.828,17 € més IVA per dur a terme totes les tasques compreses en l'objecte per a tota la durada del contracte (1 any), pel càlcul del qual s'ha tingut en compte:

- Hores estimades: 5.208 hores.
- Preu/hora màxim servei pel fet que és horari nocturn, caps de setmana i festius, i per això s'estableix en: 25,35 €/hora
Cas que per la raó que sigui no es fessin totes les hores del servei, l'adjudicatària no tindrà dret a percebre cap contraprestació o indemnització, i disminuirà proporcionalment en l'import a pagar.

-Borsa PER COBRIR EL SERVEI EN HORARI ORDINARI (en cas d'absentisme, baixes laborals i vacances del personal de PROCORNELLÀ afecta a la prestació del servei en horari laborable, diürn): 25.565,63 € més IVA, que resulta d'aplicar el preu/hora màxim en aquesta franja horària (24,54€/hora) pel número estimat d'hores, (1.042 hores) per tota la durada del contracte (1 any).

Els serveis inclosos a la Borsa es prestaran, prèvia sol·licitud del responsable del contracte, i es facturaran en funció de les hores de servei efectivament prestades, prèvia sol·licitud cursada pel responsable del contracte.

Durada del contracte: un any

Aprovació de la despesa: s'acompanya el document d'aprovació de la despesa (amb el número d'expedient)

Sistema de càlcul del VEC del contracte:

Conveni aparcament (art.42), 1.776 hores anuals

Resolució EMT/870/2022, de 21 de març, Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatge, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya, relatiu a les taules salarials 2022 (codi conveni núm. 79001575011999)

annex 1

Càlcul

Salari Mensual	1.442,95 €	mensual
----------------	------------	---------

nº pagaments	15,00	
--------------	-------	--

Total anual	21.644,25 €	anual
-------------	-------------	-------

Cost Seguretat Social	7.185,89 €	anual
-----------------------	------------	-------

Total Cost brut	28.830,14 €	anual
-----------------	-------------	-------

Previsió increment 5% 2023	30.271,65 €	anual
----------------------------	-------------	-------

nº hores anuals	1.776,00	
-----------------	----------	--

	diurn	nocturn (+25%)
Preu hora	17,04 €	21,31 €
Despeses generals (19%) i benefici industrial	3,24 €	4,05 €
Total Preu hora (màxima)	24,54 €	25,35 €
Hores d'obertura del dipòsit municipal de vehicles		
365 dies 24 hores	8.760	hores
Hores que es cobreixen amb personal propi de PROCORNELLÀ		
(2 persones x 1,776 hores anual)	-3.552	hores
Hores de prestació del servei a cobrir per empresa contractista	5.208	hores nocturnes
Increment hores (20%)	1.042	hores diürnes i laborals
(absentisme, baixes, substitucions, etc...)		
Total hores personal subcontractar	6.250	hores
Pressupost base licitació	127.828,17	(1)
	€	
Borsa d'hores	25.565,63 €	(2)
Valor Estimat del Contracte	153.393,80	anual
	€	
(1) 5.208 hores a 25,35 €/hora		
(2) 1.042 hores a 24,54 €/hora		

e) Insuficiència de mitjans propis:

Cal contractar aquest servei, perquè aquesta empresa municipal no disposa de mitjans personals suficients per realitzar-ho, alhora que tampoc no es corresponen amb perfils, formació i especialització necessària per realitzar l'objecte del contracte.

S'ha de contractar a una empresa especialitzada la realització d'aquesta prestació.

f) Inici i termini d'execució

El contracte tindrà una durada de:

UN (1) ANY a comptar des de l'inici de la prestació.
--

L'inici de la prestació objecte del contracte serà a la formalització del contracte.

g) Mesa de contractació

La composició de la Mesa serà d'un mínim de 6 membres, en la qual no sumen més de 1/3 els càrrecs electes i gerents, i està formada per personal laboral de l'empresa, per no tenir personal funcionari:

President: Antonio Martínez Flor, vicepresident i conseller delegat.

Vicepresident: Ernest Marco, Gerent d'administració i finances.

Secretària: Helena Gironès, Cap de serveis jurídics.

Vocal econòmic: Juan Suarez, àrea econòmica.

Vocal tècnic: Francisco Bermudo, àrea tècnica de PROCORNELLÀ.

Vocal contractació: Yolanda Domínguez, unitat contractació.

h) Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es tindran en compte els criteris establerts a l'article 85 i 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

i) No s'admeten variants.

j) Garanties exigibles

No s'exigeix garantia provisional.

S'exigeix garantia definitiva ordinària per import del 5% de del pressupost base de licitació del contracte, IVA exclòs.

Es demanarà garantia complementària per un import del 5% adicional en relació a l'impropt d'adjudicació, IVA exclòs, en cas de presumpció de anormalitat.

k) Drets i obligacions específiques del contractista

La contractista que resulti adjudicatària assoleix el compromís de manteniment de l'oferta per un termini de **12 mesos**.

l) Realització i lliurament de la prestació

Es realitzarà l'objecte del contracte de forma interna en el dipòsit municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat .

Procedeix concurrència empresarial amb treballadors de PROCORNELLÀ.

m) Condicions especials d'execució del contracte:

- **Condicions socials i laborals: SMI:** L'empresa adjudicatària estarà obligada a retribuir als treballadors adscrits a la prestació amb el salari mínim interprofessional.
- **Innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Qualitat del servei:** tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars.

n) Obligacions mínimes i obligacions essencials

En el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) s'estableixen quines són les obligacions caldrà que el contractista compleixi en fase d'execució de la prestació objecte del contracte.

L'incompliment d'aquestes obligacions podrà donar lloc a l'aplicació de penes d'incompliment, d'acord amb allò previst en el PCAP.

Serà considerat un incompliment greu, l'incompliment de les normes mínimes o essencials per al bon funcionament del servei, de les condicions especials d'execució del contracte, així com dels compromisos assolits pel licitador en la seva oferta que hagin estat determinants de l'adjudicació al seu favor

L'incompliment greu o reiterat de les obligacions, podrà ser causa de resolució del contracte.

o) Forma de pagament

Parcial: abonament a compte en contractes de tracte successiu, en el venciment mensual. Les factures s'hauran de presentar abans del dia 10 de cada mes.

En la factura s'identificarà en conceptes diferents:

- les hores de prestació mensual del servei pel concepte inclòs en el pressupost base de licitació (horari nocturn, caps de setmanes i festius
- i les hores de prestació mensual del servei pel concepte inclòs en la Borsa (horari laboral i diürn, per cobrir absentisme, baixes laborals i vacances dels mitjans personals de PROCORNELLÀ afectes a la prestació del servei.

Amb desglossament en un i altre cas de les hores, i l'evidència de l'aplicació del preu equivalent al preu/hora proposat per cada un dels conceptes ressenyats.

p) No hi ha revisió de preus sota cap concepte

Ja que el contracte té una durada d'1 any.

q) Causes especials de resolució del contracte

Seràn causes especials de resolució del contracte, les que es derivin d'incompliments greus o reiterats de les obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), de les condicions especials d'execució del contracte i de les obligacions essencials del contracte.

r) Supòsits en que els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

A efectes d'aquest contracte, s'entén per incompliment de caràcter parcial, l'incompliment d'obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP). Podran donar lloc a la resolució del contracte quan siguin de caràcter greu o reiterat.

s) Termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

D'acord amb l'article 210.3 LCSP, donada la naturalesa del contracte, que és principalment de mera activitat, no s'estableix un termini de garantia.

L'empresa contractista serà responsable de la prestació del servei objecte d'aquest contracte amb els estàndards de qualitat exigits i compromesos en la seva oferta.

t) Penes per incompliment

S'establirà en el PCAP les penes per incompliment aplicables en el cas d'incompliment d'obligacions mínimes en funció de si són de caràcter lleu o greu, i si és un incompliment puntual o reiterat, en tot cas, respecte de les obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), les condicions especials d'execució i/o els compromisos assolits per la contractista en la seva proposta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.

u) Subcontractació

No es podrà subcontractar cap de les tasques essencials definides en el PPTP que tenen la condició de crítiques, a no ser que s'autoritzi expressament per PROCORNELLÀ.

En tot allò no regulat en l'expedient de contractació 2024-30, s'estarà al que disposa l'article 215 de la LCSP.

v) Cessió

En els termes de l'article 214.2 de la LCSP per tal que els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, caldrà complir amb els requisits establerts en les lletres d'aquest article.

w) Compromís d'adscripció de mitjans

Caldrà adscriure mitjans personals i materials del contractista necessaris per a la realització de l'objecte de la prestació, en els termes establerts en les Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) o aquells altres compromisos pel licitador que hagi resultat adjudicatari en els documents presentats per la contractista per valorar la seva oferta i que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.

x) Modificacions de contracte

Atès que aquest contracte és un contracte de serveis amb un pressupost configurat per unitats d'execució (preu/unitat de prestació o preu/hora): no es consideraran modificacions, les variacions que es produeixin durant la correcta execució de la prestació que afectin exclusivament al número d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, sempre que no se superi el VEC del contracte.

Cas que el preu/hora que es proposi pel licitador que resulti adjudicatari sigui inferior al preu/hora del pressupost base de licitació, es podran realitzar amb càrrec a aquest contracte fins el número màxim d'hores fins a esgotar el VEC per tota la durada del contracte.

En tot cas, s'abonarà el preu conforme les hores de prestació real i efectivament realitzades.

y) Criteris de desempaten cas d'igualació d'ofertes

S'aplicarà la clàusula subsidiària de la LCSP.

z) Codi de conducta, protecció i tractament de dades personals

El PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA haurà de declarar conèixer i obligar-se a complir els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ .

Així mateix, EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obligarà a no realitzar ni consentir que es realitzin per les persones que es troben sota la seva direcció, supervisió, vigilància i/o control, ni en benefici directe ni indirecte, propi o de PROCORNELLÀ, cap dels delictes pels quals es poden derivar responsabilitat penal a les persones jurídiques segons la legislació vigent i aplicable en cada moment.

L'incompliment d'alguna de les obligacions anteriors per part del PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA facultarà al PROCORNELLÀ a resoldre el present contracte.

El PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obligarà a complir adequadament i en tot moment respecte de qualsevol dada de caràcter personal a la que tingui accés com a conseqüència de la prestació dels serveis objecte del present contracte amb les disposicions de la normativa de protecció de dades aplicable i en qualsevol cas de conformitat i subjecte als termes i condicions del contracte d'encarregat de tractament de dades que s'adjuntarà al contracte.

C. QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS:

D'acord amb l'article 116.3 LCSP, S'ACOMPANYA EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS que ha de regir la prestació del servei objecte del contracte, amb la definició de les seves qualitats, redactat per Francisco Bermudo, responsable de gestió aparcaments.

Sgt. Sr. Francisco Bermudo

Sgt. Sr. Ernest Marco

Àrea que impulsa contractació

Gerència que proposa contractació

Cornellà de Llobregat, emès a 4 d'abril de 2024 i signat a data de la signatura digital