



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS I SUBMINISTRAMENT (MITJANÇANT LLOGUER) DE TRANSPORT, MUNTATGE, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE CONSTRUCCIONS MODULARS PREFABRICADES I MOBILIARI PER UBICAR EL SERVEI D'ATENCIÓ I ALLOTJAMENT DE PERSONES TRANSEÛNTS EN EL MARC DE LA CAMPANYA AGRÀRIA 2024, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA ABREUJADA**

**LOT 1: TRANSPORT, MUNTATGE, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE CONSTRUCCIONS MODULARS PREFABRICADES I TAQUILLES**

### **1. OBJECTE DEL PLEC:**

Aquest plec té per objecte determinar les condicions tècniques per les quals s'ha de regir la contractació del servei i subministrament (mitjançant lloguer) de transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'acollida de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2024, concretament del Lot 1: transport, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles.

### **2. JUSTIFICACIÓ:**

La precarietat legal, laboral i especialment residencial que pateixen la majoria de persones transeünts a causa de la manca d'albergs públics a Lleida ciutat, l'incompliment del col·lectiu que exigeix proporcionar allotjament per part de l'ocupador o la dificultat per accedir a un habitatge de lloguer al mercat privat, propicia que les campanyes agràries vagin sempre acompanyades d'assentaments irregulars o persones sense sostre dormint a la intempèrie o en infrahabitatges.

Vistes les dificultats d'allotjament i d'accés als serveis bàsics de les persones transeünts, l'Ajuntament de Lleida habilitarà, des del 3 de juny fins al 31 d'agost, un servei d'acollida social i d'atenció a aquelles persones transeünts recent arribades a la ciutat de Lleida.

Donat que l'Ajuntament de Lleida no disposa d'equipament municipal amb els requeriments del servei d'atenció i allotjament de les persones transeünts, es planteja un espai modular temporal ubicat al Pavelló de Fira 3 de la Fira de Lleida. Atès també la no disposició de casetes modulars i mobiliari en propietat, ni del personal qualificat per a fer el seu transport, muntatge, manteniment i desmuntatge, es planteja el present contracte.

### **3. DESCRIPCIÓ:**

L'objecte del contracte és el subministrament de construccions modulars prefabricades i mobiliari auxiliar, així com el servei de muntatge, manteniment i desmuntatge d'aquests.

Les construccions modulars prefabricades es subministraran i col·locaran seguint els plànols de l'Annex 1 i hauran de complir els següents requisits:

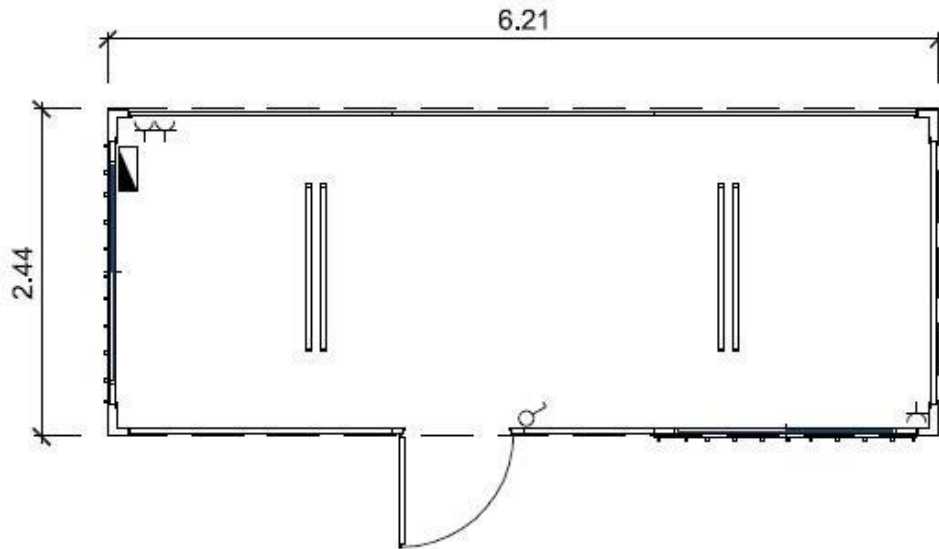
- Les mides exteriors dels contenidors, han de ser de 6,20 mx 2,5 m aproximadament.
- Els pilars estructurals i els perfils horitzontals, han d'estar pintats i en bones condicions de manteniment. No han de presentar parts oxidades.
- Els tancaments han de ser de panell tipus Sandwich d'espessor mínim de 40 mm, amb espuma de poliuretà injectat de 40 kg/m<sup>3</sup>.
- Paviment continu de PVC homogeni, de 1,5 mm mínim de gruix.
- Fals sostre de xapa metàl·lica galvanitzada de gruix 0,4 mm.
- Finestres corredores de 2 fulles amb vidre de càmera.
- Portes exteriors de panell Sandwich, amb pany i clau.
- Instal·lació elèctrica amb cablejat lliure d'halògens de 0,6/1 kV i recobert de PVC.



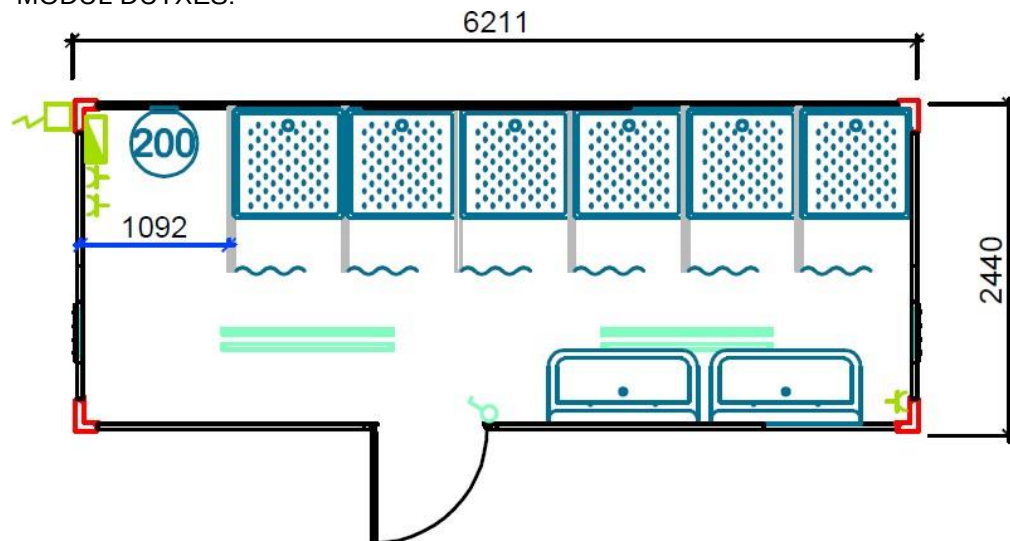
## Ajuntament de Lleida

- Mecanismes de interruptors senzills o commutats 10-16 A/ 230 V.
  - Bases d'endolls 16 A/230 V.
  - Enllumenat amb lluminàries encastades o fixades al fals sostre de 2 x 36 W amb difusor prismàtic.
  - Fontaneria i sanejament amb canonades i accessoris de polietilè.
  - Les portes accés a les cabines han d'estar situades a la part del mig de la façana més llarga.
- S'enumera a continuació les diferents tipologies d'ús dels mòduls, així com es mostra al croquis les dimensions i distribucions necessàries:

- MÒDUL OFICINES / MAGATZEM:



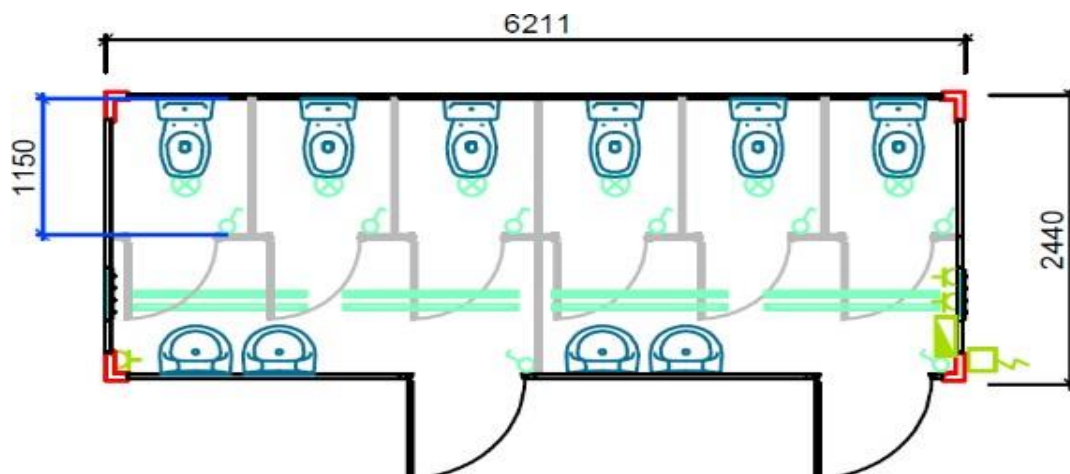
- MÒDUL DUTXES:



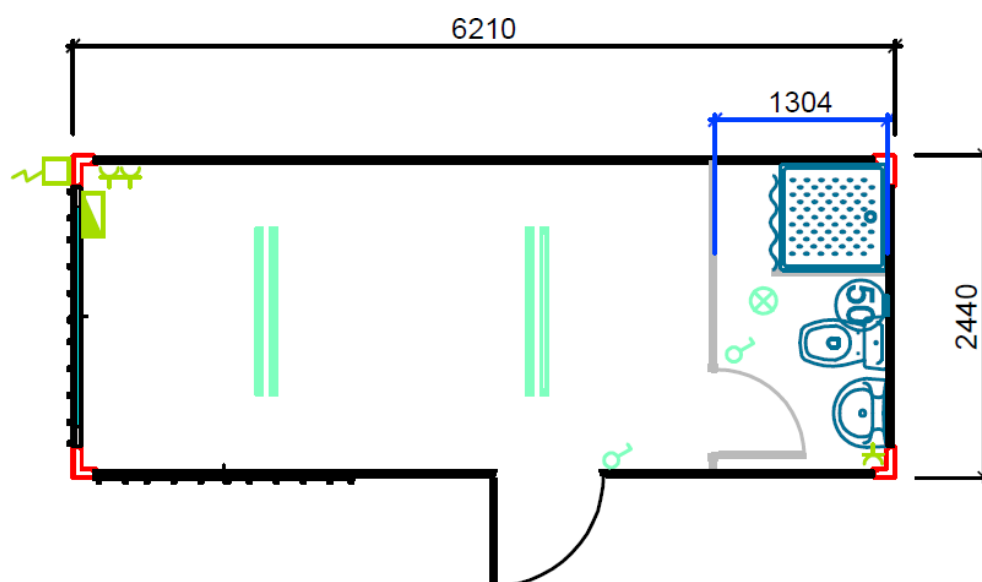


## Ajuntament de Lleida

- MÒDUL SERVEIS SANITARIS:



- MÒDUL VESTIDOR:



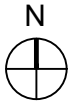
Lleida, en data de la signatura electrònica

Cristian Riera i Plana  
Cap de Servei instal·lacions i equipaments públics i energia



## **ANNEX 1: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**



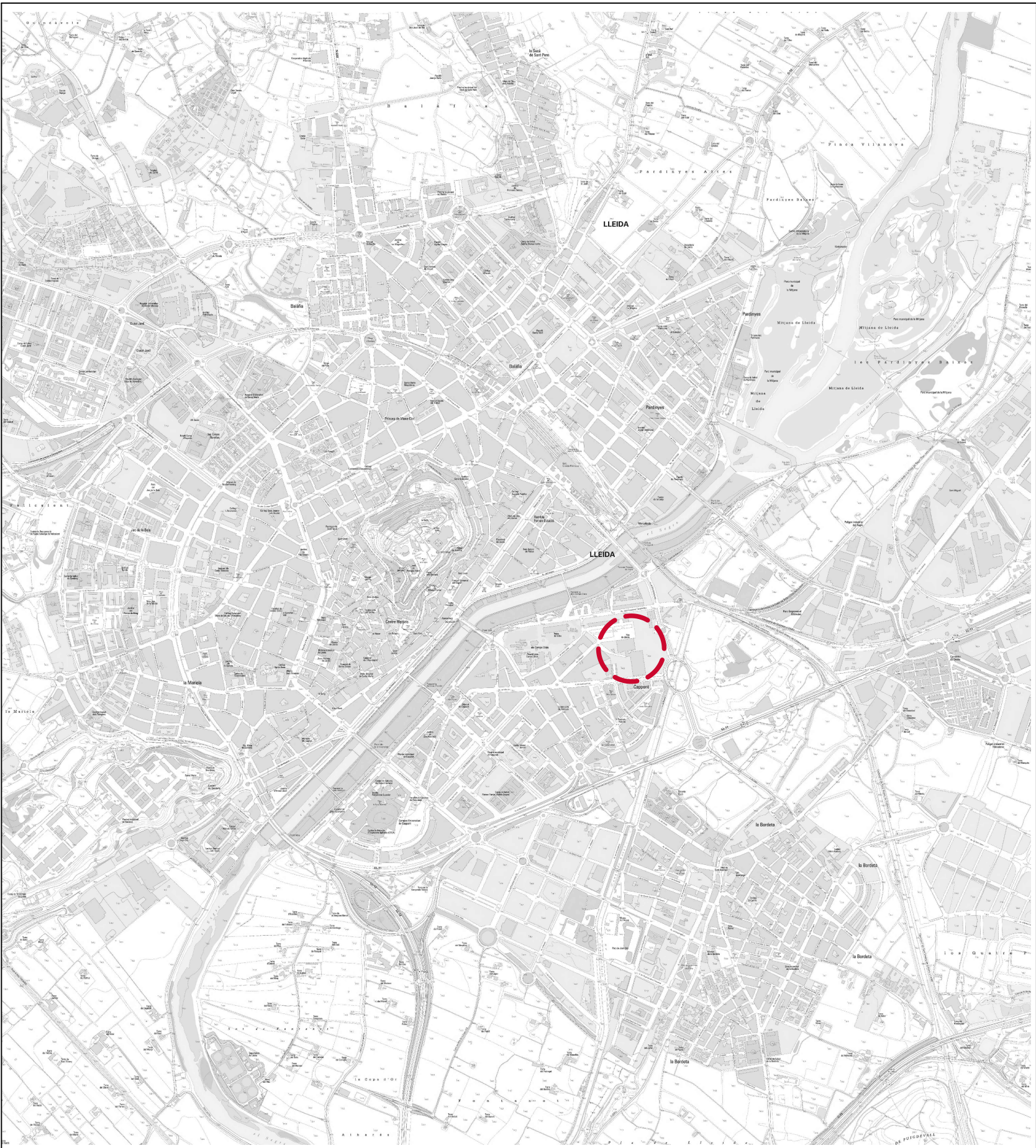


LOCALITZACIÓ

escala 1:75.000

Índex de plànols

- 1 Situació general i índex de plànols
- 2 Emplaçament
- 3 Usos i senyalització pavelló 3



Ajuntament de Lleida  
Regidoria d'Urbanisme

Títol del projecte

Protocol operatiu de l'allotjament  
de persones transeünts en el marc  
de la campanya agrària 2024,  
pavelló 3 de la Fira de Lleida

Expedient 00-00

Autor del projecte

Anna Carvajal Gómez  
Enginyera

Títol del Plànol

SITUACIÓ

Escala  
A3 1:2000

Gràfica  
0 200 800

Delineació

Data  
la data de la signatura  
digital del document

Núm. de plànol

01





**Ajuntament de Lleida**  
Regidoria d'Urbanisme

Títol del projecte

Protocol operatiu de l'allotjament  
de persones transeünts en el marc  
de la campanya agrària 2024,  
pavelló 3 de la Fira de Lleida

Expedient 00-00

Autor del projecte

Anna Carvajal Gómez  
Enginyera

Títol del Plànol

EMPLAÇAMENT

Escala

A3 1:1500

Gràfica

0 10 20 50

Delineació

Data

la data de la signatura  
digital del document

Núm. de plànol

02





- MÒDUL OFICINA
- MÒDUL MAGATZEM
- MÒDUL VESTIDOR
- MÒDUL DUTXES
- MÒDUL SERVEIS SANITARIS



Ajuntament de Lleida  
Regidoria d'Urbanisme

Títol del projecte

Protocol operatiu de l'allotjament  
de persones transeünts en el marc  
de la campanya agrària 2024,  
pavelló 3 de la Fira de Lleida

Expedient 00-00

Autor del projecte

Anna Carvajal Gómez  
Enginyera

Títol del Plànol

PLANTA BAIXA  
DISTRIBUCIÓ MÒDULS

Escala

A3 1:250

Gràfica

0 1 2 3 4 5 10

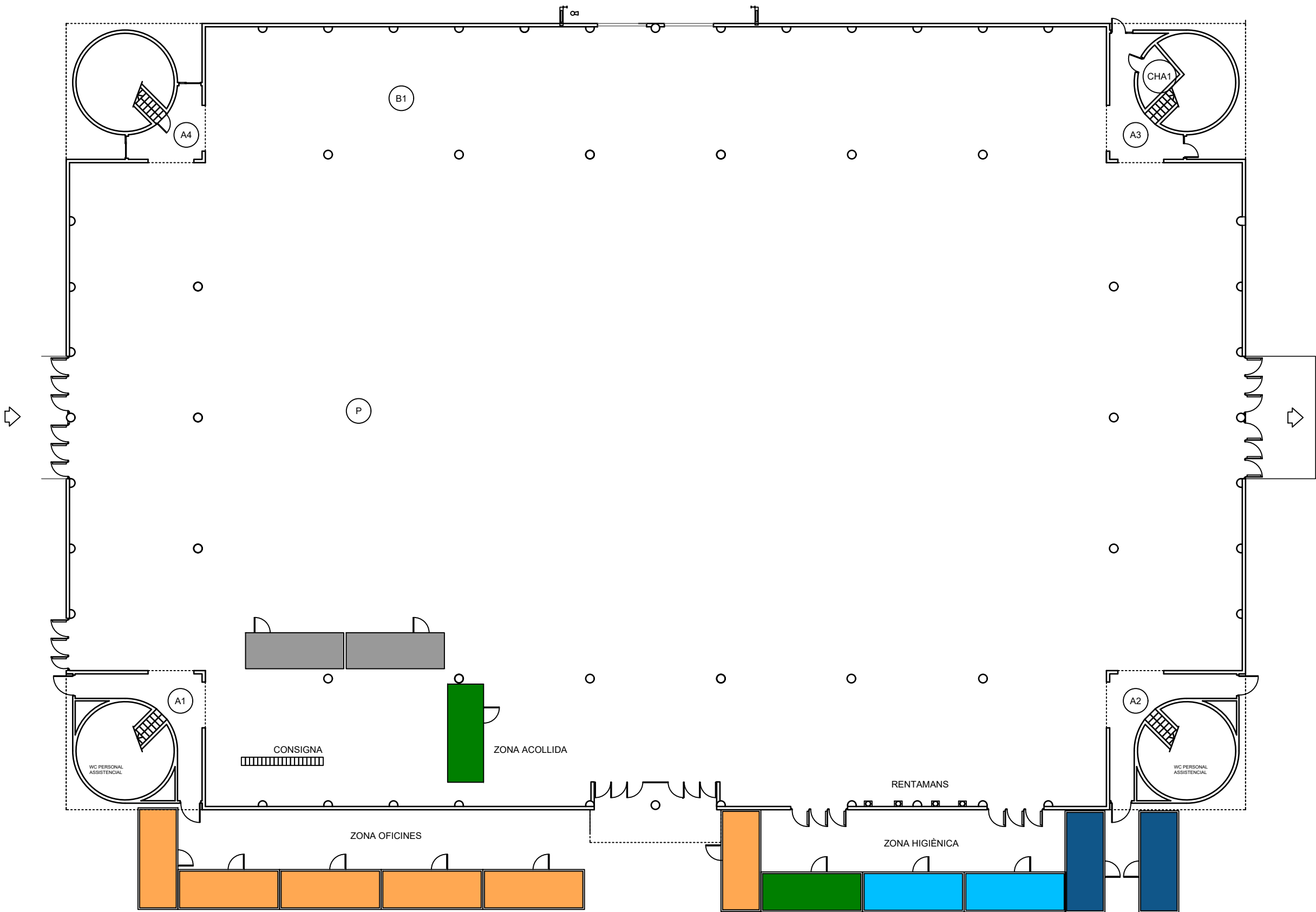
Delineació

Data

la data de la signatura  
digital del document

Núm. de plànol

03





## **ANNEX 2: PRESSUPOST**



| <b>PRESSUPOST ACOLLIDA CAMPANYA AGRÀRIA<br/>2024</b>                     |            |                              |                 |                               |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| <b>DESCRIPCIÓ</b>                                                        | <b>Ut.</b> | <b>PREU<br/>(IVA exclòs)</b> | <b>SETMANES</b> | <b>TOTAL<br/>(IVA exclòs)</b> |
| Caseta aïllada simple 6x2 m                                              | 10         | 35,11 €                      | 15              | 5.266,50 €                    |
| Caseta sanitària amb 6 dutxes de 6x2 m                                   | 1          | 125,37 €                     | 15              | 1.880,55 €                    |
| Caseta sanitària amb 4 dutxes, 2 wc i 2 urinaris                         | 1          | 79,18 €                      | 15              | 1.187,70 €                    |
| Caseta sanitària amb 6 wc de 6x2 m                                       | 2          | 125,37 €                     | 15              | 3.761,10 €                    |
| Aparell d'aire acondicionat                                              | 8          | 10,03 €                      | 15              | 1.203,60 €                    |
| Taquilles de tres espais amb 6 portes                                    | 65         | 6,92 €                       | 15              | 6.747,00 €                    |
| Assegurança de RP (no inclou robatori, incendi, acte vandàlic, etc.)     | 5%         | 369,06 €                     | 15              | 276,80 €                      |
| Transport d'entrega i retirada de les casetes i mobiliari amb camió grua | 30         | 60,00 €                      |                 | 1.800,00 €                    |
| <b>PRESSUPOST TOTAL (IVA 21 % exclòs)</b>                                |            |                              |                 | <b>22.123,25 €</b>            |