

SOL·LICITUD DE PRESSUPOST PER CONTRACTE DERIVAT DE L'ACORD MARC D'HOMOLOGACIÓ D'EMPRESSES PER ALS TREBALLS DE MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ I CLIMATITZACIÓ ALS CENTRES EDUCATIUS DEL CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (CEB-2021-318)

Per la present sol·licitem es presenti oferta econòmica, en base als criteris del Plec de Condicions de l'Acord Marc per a la homologació d'empreses per els treballs de reforma de sales de calderes i millora de les instal·lacions de calefacció i climatització als centres educatius del Consorci d'Educació de Barcelona, per a l'adjudicació de les següents obres:

Contracte derivat:	21
Expedient:	CEB-2024-287
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Barcelona, a les escoles Dels Encans i Univers

**Escola Dels
Encans**

PEC	285.420,19 €
IVA	59.938,24 €
Total	345.358,43 €

Escola Univers

PEC	266.003,26 €
IVA	55.860,68 €
Total	321.863,94 €

Total Derivat 21	551.423,45 €
IVA	115.798,92 €
Total IVA Inclòs	667.222,37 €

Termini:

Termini d'execució: **01/06 – 30/09/2024.** **4 Mesos**

(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)

Termini contractual:

A la finalització de la posta en
marxa i legalització completa de la
instal·lació **15/1/2025**

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	496.281,11 €	55.142,34 €
IVA	104.219,03 €	11.579,89 €
Total	600.500,14 €	66.722,24 €

Contracte derivat:	22
Expedient:	CEB-2024-288
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Barcelona, a les escoles Anglesola i Els Llorers

Escola Anglesola

PEC	283.413,25 €
IVA	59.516,78 €
Total	342.930,03 €

Escola Els Llorers

PEC	598.366,57 €
IVA	125.656,98 €
Total	724.023,55 €

Total Derivat 22	881.779,82 €
IVA	185.173,76 €
Total IVA Inclòs	1.066.953,58 €

Termini:	Termini d'execució: 01/06 – 30/09/2024.	4 Mesos
	(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)	
	Termini contractual: A la finalització de la posta en marxa i legalització completa de la instal·lació	15/1/2025

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	793.601,84 €	88.177,98 €
IVA	166.656,39 €	18.517,38 €
Total	960.258,22 €	106.695,36 €

Contracte derivat:	23
Expedient:	CEB-2024-289
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Barcelona, a les escoles Pere IV

Escola Pere IV

PEC 652.619,13 €

IVA 137.050,02 €

Total 789.669,15 €

Termini: **Termini d'execució:** **01/06 – 30/09/2024.** **4 Mesos**

(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)

Termini contractual:
A la finalització de la posta en
marxa i legalització completa de la instal·lació **15/1/2025**

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	587.357,22 €	65.261,91 €
IVA	123.345,02 €	13.705,00 €
Total	710.702,23 €	78.966,91 €

Contracte derivat:	24
Expedient:	CEB-2024-290
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Barcelona, a les escoles Mallorca

Escola Mallorca

PEC 504.671,10 €

IVA 105.980,93 €

Total 610.652,03 €

Termini: **Termini d'execució:** **01/06 – 30/09/2024.** **4 Mesos**

(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)

Termini contractual:
A la finalització de la posta en
marxa i legalització completa de la instal·lació **15/1/2025**

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	454.203,99 €	50.467,11 €
IVA	95.382,84 €	10.598,09 €
Total	549.586,83 €	61.065,20 €

Contracte derivat:	25
Expedient:	CEB-2024-291
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Can Fabra

Escola Can Fabra

PEC	288.845,53 €
IVA	60.657,56 €
Total	349.503,09 €

Termini:	Termini d'execució: 01/06 – 30/09/2024.	4 Mesos
	(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)	

Termini contractual:	
A la finalització de la posta en marxa i legalització completa de la instal·lació	15/1/2025

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	259.960,98 €	28.884,55 €
IVA	54.591,81 €	6.065,76 €
Total	314.552,78 €	34.950,31 €

Contracte derivat:	26
Expedient:	CEB-2024-292
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Barcelona, a l'escola La Marbella

Escola La Marbella

PEC	278.377,82 €
IVA	58.459,34 €
Total	336.837,16 €

Termini:	Termini d'execució:	01/06 – 30/09/2024.	4 Mesos
	(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)		
	Termini contractual:		
	A la finalització de la posta en marxa i legalització completa de la instal·lació		15/1/2025

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	250.540,04 €	27.837,78 €
IVA	52.613,41 €	5.845,93 €
Total	303.153,45 €	33.683,72 €

Contracte derivat:	27
Expedient:	CEB-2024-293
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escoles Ignasi Iglesias i l'Arc de Sant Martí

Escola Ignasi Iglesias

PEC	283.059,75 €
IVA	59.442,55 €
Total	342.502,30 €

Escola l'Arc de Sant Martí

PEC	544.804,85 €
IVA	114.409,02 €
Total	659.213,87 €

Total Derivat 22	827.864,60 €
IVA	173.851,57 €
Total IVA Inclòs	1.001.716,17 €

Termini:	Termini d'execució:	01/06 – 30/09/2024.	4 Mesos
	(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)		
	Termini contractual:		
	A la finalització de la posta en marxa i legalització completa de la instal·lació		15/1/2025

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	745.078,14 €	82.786,46 €
IVA	156.466,41 €	17.385,16 €
Total	901.544,55 €	100.171,62 €

Contracte derivat:	28
Expedient:	CEB-2024-294
Objecte:	Projecte obres i instal·lacions Pla Clima Escola Fort Pienc

Escola Pere IV

PEC	537.466,72 €
IVA	112.868,01 €
Total	650.334,73 €

Termini:

Termini d'execució:	01/06 – 30/09/2024.	4 Mesos
----------------------------	----------------------------	----------------

(A data 01-09-2024 les instal·lacions de l'edifici i parts del pati previstes han de poder ser utilitzades amb normalitat per les activitat lectives.)

Termini contractual:

A la finalització de la posta en marxa i legalització completa de la instal·lació 15/1/2025

Repartiment econòmic d'anualitats:

	2024	2025
PEC	483.720,05 €	53.746,67 €
IVA	101.581,21 €	11.286,80 €
Total	585.301,26 €	65.033,47 €

A banda de la oferta econòmica, l'empresa lliurarà conjuntament amb la oferta una planificació esquemàtica temporal per plantes

Criteris d'adjudicació:

El Consorci d'Educació de Barcelona, licitarà les obres corresponents al Pla Clima Escoles Barcelona, mitjançant contractes basats d'acord marc. Cada contracte basat pot incorporar indistintament, el projecte de una escola o un paquet de projectes de diverses escoles.

Per tal de minimitzar els riscos de concentració en un únic licitador, a més a més d'afavorir la competitivitat, el Consorci d'Educació de Barcelona no adjudicarà les obres a més de 6 escoles (independentment de que es licitin individualment o per paquets de varies escoles) al mateix licitador.

En cas que un mateix licitador resultés guanyador de diversos contractes basats que incorporen els treballs en més de 6 escoles, es proposarà l'adjudicació de les obres dels contractes basats en què hagin presentat la oferta més beneficiosa per a l'administració.

A aquests efectes es considerarà la licitació conjunta dels derivats corresponents a les obres i Instal·lacions del Pla Clima escoles Barcelona. Derivats del **15** al **31**

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Antoni Garcia Salanova
Director d'equipaments Educatius

Pere Munné Comes
Cap del Servei d'Obres de Millora

ANNEX I
MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

1.- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA:

El/la Sr./Sra..... amb residència a
....., al carrer número, i amb
NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que
s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte , amb
expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i
representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i
condicions estipulats, aplicant, com a oferta econòmica, el _____% de baixa lineal sobre
tots els conceptes relatius a l'execució del contracte.

A banda de la oferta econòmica, l'empresa lliurarà conjuntament amb la oferta una
planificació esquemàtica temporal per plantes

ANNEX II

CONDICIONANTS DE PLANIFICACIÓ ORGANITZACIÓ D'OBRES

La durada dels treballs serà des de la data de formalització del contracte fins a la data de posta en marxa completa de la instal·lació i finalització dels tràmits de legalització de les instal·lacions.

Als espais que no siguin de ús d'alumnat, professorat i/o serveis, ni activitat lectiva, (cobertes, sales tècniques, ect.), es podrà treballar durant tota la durada del contracte.

Els espais d'uns lectiu, (aules, passadissos, gimnasos, menjadors, patis, etc..) Els treballs s'executaran entre el 24 de juny i el 30 d'agost.)

Fora d'aquestes dates, l'adjudicatari haurà de realitzar el servei objecte d'aquest acord marc, adaptant-se als moments més adients perquè siguin compatibles amb el normal funcionament del centre. Així doncs, les tasques s'haurien de realitzar en horari de tarda, nit o cap de setmana. El CEB es reserva el dret de canviar aquest horari i/o planificació, en el cas que consideri que les tasques a realitzar puguin alterar o afectar el funcionament normal del centre o com a conseqüència d'un esdeveniment puntual.

Criteris de neteja per treballs interiors en època lectiva:

En aquests casos s'ha de garantir una neteja de manteniment, mentre s'executa el treball de reforma, per minimitzar l'impacte que l'obra genera sobre les instal·lacions i que puguin afectar directament al normal funcionament del centre. La dotació de servei de neteja variarà en funció de la dimensió de l'obra. En inici es plantejarà un reforç de neteja diària de manteniment (a les immediacions de la zona d'obra) d'entre 2 i 4 hores de servei ininterrompudes coincidint amb l'horari de reforma, i podent-se ampliar en cas de no ser suficients el màxim d'hores plantejat.

La neteja final d'aquesta reforma puntual es resoldrà aplicant un rati m2/hora de treball d'entre 10 i 20 m2/hora de servei aplicant els preus/hora de treball convinguts.

És convenient protegir l'espai de treball i limitar-lo per evitar un impacte major i innecessari.

Criteris de neteja per treballs interiors en època no lectiva (Juliol Agost)

S'haurà de realitzar una neteja integral de totes les instal·lacions afectades per l'obra garantint un desempolsat de tots els elements i superfícies afectades just abans de l'entrada dels usuaris, i es garantirà un servei de manteniment de neteja a partir del moment de l'entrada dels usuaris que abasti tot l'horari dels mateixos. La dotació de servei de neteja dependrà de la dimensió de l'obra i de l'impacte que generi la mateixa sobre totes les instal·lacions del centre.

Un cop finalitzada l'obra es contemplarà la neteja final corresponent de la mateixa.

Nota important: Cal ser curós en el treball i fer-ho amb un protocol mínim de bones pràctiques, per exemple evitant llençar residus pels desaigües, delimitant correctament les zones de treball i protegint elements i superfícies d'ús indirecte (ascensors per transportar materials, paviments per evitar degoteig, etc.).

Els treballs de neteja es consideren inclosos en el contracte d'execució d'obra, independentment de que hi hagi, o no, contemplada una partida específica en projecte executiu.

En el cas de que l'empresa adjudicatària del contracte derivat, volgués subcontractar el treballs de neteja descrits, a l'empresa que presta el servei de neteja a l'edifici escolar en qüestió. El CEB garantirà del que els preus hora seran els corresponents als preus de licitació del concurs de neteja d'edificis del Consorci d'Educació de Barcelona.

A efectes informatius s'indica que aquest preu hora per l'any 2024 son:

- Preu hora especialista laboral diari: 18,18 € (abans IVA), = 1,21 €/m² sense IVA per cada m² que es netegi d'obra (segons aproximadament 15 m²/hora de servei neteja obra)
- Preu hora festiva: 19,81 € (abans IVA), = 1,32 €/m² sense IVA per cada m² que es netegi d'obra (segons aproximadament 15 m²/hora de servei neteja obra)