



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU “MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I ADAPTACIÓ A LA NORMATIVA DE L'INTERCANVIADOR DE VERDAGUER (L4 I L5 D'FMB). FASE 1”, CLAU TM-04312.1-A1

1.- Antecedents

D'acord amb l'article segon dels Estatuts d'Infraestructures.cat, el seu objecte social inclou, entre d'altres, la realització, en la seva condició de mitjà propi personificat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de les següents activitats que li sigui encarregades:

- Gestionar el procés de licitació i adjudicar, atenent a l'encàrrec corresponent de l'Administració de la Generalitat o del seu sector públic, els contractes per a la redacció de projectes i estudis, execució d'obres i tots els serveis i assistències vinculats a l'execució de les obres d'actuacions de construcció, conservació, manteniment i modernització de tota mena d'edificacions i d'infraestructures, així com de qualssevol altres serveis i actuacions que li puguin encarregar.
- Formalitzar els contractes amb els adjudicataris i gestionar el seguiment i supervisió integral la seva execució, amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne l'execució correcta.
- Elaborar estudis i projectes, assistències tècniques i facultatives i prestar assessorament i assistència en els àmbits tècnics, financers i de gestió i les actuacions directes que es requereixin en tota mena d'actuacions d'edificació i d'infraestructures.

A l'empara del que es preveu en el conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures.cat com a mitjà propi personificat, de data 26 d'octubre de 2020, en data 2 d'agost de 2022, s'aprova l'Acord del Govern, pel qual s'aprova el Programa d'Encàrrec d'Actuacions (PEA) de la societat Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU (Infraestructures.cat) en relació amb les actuacions i aportacions del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori (actualment Departament de Territori).

En data 25 de març de 2024 el Departament de Territori va resoldre aprovar el projecte constructiu “Millora de l'accessibilitat i adaptació a la normativa de l'intercanviador de Verdaguer (L4 i L5 d'FMB). Fase 1”, clau TM-04312.1-A1.

I en el marc del Programa d'Encàrrec indicat, en data 5 d'abril de 2024, el Departament de Territori va resoldre encarregar a Infraestructures.cat com a mitjà propi personificat de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, la gestió del procés de licitació de les obres “Millora de l'accessibilitat i adaptació a la normativa de l'intercanviador de Verdaguer (L4 i L5 d'FMB). Fase 1”, clau TM-04312.1-A1, així com adjudicar i formalitzar o perfeccionar el contracte i gestionar el seguiment i supervisió integral de la seva execució, amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne la correcta execució.

2.- Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres del Projecte Constructiu “Millora de l'accessibilitat i adaptació a la normativa de l'intercanviador de Verdaguer (L4 i L5 d'FMB). Fase 1”, clau TM-04312.1-A1, segons característiques tècniques i condicions definides al citat projecte.

3.- Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

Pels motius exposats al punt 1 Antecedents d'aquest informe, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).



D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert, atès que l'import de licitació és superior a 2.000.000,00 euros, abans d'IVA.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

4.- Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte es divideix en els Lots següents:

- Lot 1: Obra civil, arquitectura i instal·lacions.
- Lot 2: Instal·lacions electromecàniques.

La divisió en Lots es fa segons determina el projecte constructiu aprovat.

Amb la finalitat d'afavorir l'accés de les petites i mitjanes empreses el nombre màxim de Lots que pot resultar adjudicatària una empresa licitadora es limita a: 1 Lot.

En conseqüència, els licitadors podran participar en la licitació de tots els Lots en que es divideix el seu objecte, ofertant per a un o varis Lots, però una mateixa empresa no podrà resultar adjudicatària de més d'un Lot.

En el supòsit que els licitadors no hagin participat en tots els Lots de la licitació, aquests podran presentar, amb caràcter opcional, un compromís d'execució del Lot al qual no ha presentat oferta en el sentit de que, si aquest anés a quedar desert, i el licitador resultés adjudicatari.

5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, per a l'execució de les obres, és de 8.743.468,02 euros (IVA inclòs), desglossats en total, en 7.226.006,63 euros (IVA no inclòs) i 1.517.461,39 euros (IVA al tipus vinent del 21%), de la següent manera:

Nº Lot	Descripció	Pressupost base de licitació		
		Import base	IVA	Import total (IVA inclòs)
1	Obra civil, arquitectura i instal·lacions	5.933.354,73 €	1.246.004,49 €	7.179.359,22 €
2	Instal·lacions electromecàniques	1.292.651,90 €	271.456,90 €	1.564.108,80 €
	TOTAL	7.226.006,63 €	1.517.461,39 €	8.743.468,02 €

El pressupost s'ha estimat en funció de les obres a executar, els costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes de mà d'obra, maquinària i materials i els costos indirectes associats a l'execució.

En aquests càlculs i pressupost de licitació s'hi trobarien incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.



6.- Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 7.226.006,63 euros (IVA no inclòs) i es correspon amb el pressupost de licitació (IVA no inclòs).

7.- Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 27 mesos per al Lot 1 i de 22 mesos per al Lot 2, comptadors a partir de la data de formalització de les corresponents Actes de Replanteig.

La data d'inici dels contractes del Lot 1 i Lot 2, tindrà lloc 5 mesos i 8 mesos després, respectivament, de la publicació de la present licitació o des de la data d'inici inclosa en els corresponents contractes que es formalitzin, si aquesta fos posterior.

8. Admissió de variants: No.

9.- Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

- Per al Lot 1, mitjançant l'acreditació de la següent classificació:

Grup	Subgrup	Categoria contracte
B	2	4
C	4	3

- Per al Lot 2, mitjançant l'acreditació de la següent classificació:

Grup	Subgrup	Categoria contracte
J	1	3

Així mateix, d'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP es requereix el compromís d'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista de les obres ha de posar a disposició de l'execució del contracte amb una experiència mínima d'una obra similar a la que es licita finalitzada en els darrers 10 anys.

- Delegat d'obra.
- Cap d'obra.
- Responsable de Seguretat i Salut.

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

10.- Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica per tots els lots:

	Lot 1	Lot 2
Proposta quantificable amb criteris objectius	56,5 punts	42,0 punts
1. Oferta econòmica	30,0 punts	30,0 punts
2. Experiència del perfil del Cap d'Obra	8,0 punts	8,0 punts
3. Aplicació de la metodologia BIM	4,0 punts	4,0 punts
4. Compromís sobre emissions CO2eq en transport de materials (NOMÉS APLICA SOBRE EL LOT 1)	8,0 punts	0,0 punts
5. Compromís sobre Declaracions Ambientals de Producte (DAP) (NOMÉS APLICA SOBRE EL LOT 1)	2,0 punts	0,0 punts
6. Compromís d'utilització de pintures amb etiqueta ecològica (NOMÉS APLICA SOBRE EL LOT 1)	1,5 punts	0,0 punts
7. Compromís social (NOMÉS APLICA SOBRE EL LOT 1)	3,0 punts	0,0 punts
<i>La puntuació final dels criteris de la valoració objectiva s'afectarà pel factor multiplicador següent: Pel Lot 1: 60/56,5 (Puntuació màxima dels subapartats d'aplicació) Pel Lot 2: 60/42 (Puntuació màxima dels subapartats d'aplicació)</i>		
Proposta tècnica amb valoració subjecta a judici de valor	40,0 punts	29,5 punts
1. Memòria	37,0 punts	26,5 punts
2. Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut	3,0 punts	3,0 punts
<i>La puntuació final de la memòria s'afectarà pel factor multiplicador següent pel Lot 2: Pel Lot 2: 37/26,5 (Puntuació màxima dels subapartats d'aplicació).</i>		
PUNTUACIÓ TOTAL	100,0 punts	100,0 punts

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

A. Proposta quantificable amb criteris objectius: 60 punts

A.1. Oferta econòmica (30 punts)

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

$$PE_i = 30 * (1 - (O_i - O_{min}) / IL)$$

On,

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i

O_i = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres **(expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)**

O_{min} = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres **(expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)**

IL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres **(expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)**

Per a determinar l'oferta més econòmica (O_{min}) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula 11 del Plec.

A.2. Experiència del perfil del Cap d'Obra (8 punts).

Es valorarà l'experiència del perfil del Cap d'Obra compromès en actuacions d' "Obres similars".



La idoneïtat del perfil del Cap d'Obra (no nominatiu) es valorarà mitjançant l'experiència compromesa en el nombre d' "Obres similars" en el desenvolupant del càrrec de Cap d'Obra, Ajudant de Cap d'Obra o Cap de Producció. El concepte "Obra similar" és el definit a l'Apartat 18 del quadre de característiques, sense que en aquest cas es tingui en consideració la limitació d'import. Atès les especificitats de les obres que són objecte d'aquest contracte, tindran consideració d' "Obres similars" en relació amb l'experiència dels tècnics sobre els que recau el compromís d'adscripció previst en la clàusula 8.1.2 del Plec, les següents:

Lot 1:

- Tipologia: Obra d'estació ferroviària.
- Import mínim: 1.800.000,00 Euros (import PEC final d'obra, IVA exclòs)

Lot 2:

- Tipologia: Obra d'instal·lacions electromecàniques.
- Import mínim: 390.000,00 Euros (import PEC final d'obra, IVA exclòs)

La valoració es realitzarà en funció de l'import acumulat corresponent a les actuacions finalitzades en els darrers 10 anys que declari el licitador. D'aquest import acumulat es restarà l'import mínim requerit als efectes d'experiència mínima d'acord amb el previst en la clàusula 8.1.2 del Plec, de manera que el requeriment mínim no sigui objecte de valoració. En cas d'haver participat com Ajudant de Cap d'Obra o com a Cap de Producció, s'aplicarà un coeficient de 0,5 sobre l'import de l'obra corresponent.

El licitador indicarà, seguint el model de l'Annex 4, l'import d'increment acumulat (INCR) al que es compromet en l'experiència del perfil tècnic del Cap d'Obra, un cop restat l'import de requeriment mínim i aplicat el coeficient reductor corresponent en cas d'haver desenvolupat un càrrec diferent al de Cap d'Obra (Ajudant de Cap d'Obra o Cap de Producció).

Per ambdós Lots la puntuació associada a l'import acumulat d'increment d'experiència, és la següent:

$INCR < 0,1*IMIN$	0
$0,1*IMIN \leq INCR < 0,5*IMIN$	2
$0,5*IMIN \leq INCR < IMIN$	4
$IMIN \leq INCR < 1,5*IMIN$	6
$1,5*IMIN \leq INCR < 2*IMIN$	7
$2*IMIN \leq INCR$	8

on IMIN, és l'import mínim definit per requeriment a la clàusula 8.1.2 del Plec.

La valoració del Cap d'Obra, com a criteri d'adjudicació de la presenta licitació, té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa de la seva figura, donada la seva funció de coordinació de tots els agents intervinents en l'obra, tant els propis del contractista principal com els subcontractistes, i al fet que aquest perfil tècnic té assignades les funcions executives en el marc de l'execució del contracte següents:

- Gestió dels recursos humans i materials necessaris per a l'execució de les obres.
- Gestió tècnica, administrativa i econòmica del desenvolupament de les obres, des del punt de vista de executiu, de qualitat i medi ambient, així com la prevenció de riscos laborals dels mateixos.
- Compliment i donar ordres a tots els agents que intervenen a l'obra per a fer complir els requisits del Pla de Seguretat i Salut i del Pla d'Assegurament de Qualitat de l'obra.
- Planificació de l'obra i tancament econòmic de l'obra.



- Interlocutor del contractista en les reunions d'obra amb la Direcció d'obra, el Coordinador de Seguretat i salut i Infraestructures.cat.
- Juntament amb el Delegat d'obra, és el responsable del compliment de les ordres de la Direcció d'obra, del Coordinador de Seguretat i Salut i/o d'Infraestructures.cat.
- Ha d'estar localitzable les 24 hores del dia per a eventuais incidents greus a l'obra.
- Durant l'execució del contracte una eventual substitució d'aquest perfil humà requeriria que el nou perfil tingués un perfil d'aptitud i experiència com a mínim equivalent a l'ofertat, que hauria de ser expressament validat per Infraestructures.cat.
- Ha de tenir una formació tècnica que li permeti dur a terme la gestió tècnica i econòmica del contracte. Part d'aquesta formació només la proporciona l'experiència en obres similars, als efectes d'una bona gestió de la present.

L'experiència del Cap d'obra en obres similars a l'objecte de la licitació, en aquest cas és una garantia de les vicissituds que poden concórrer durant l'execució de l'obra, atenent a les seves característiques particulars, amb capacitat de reacció, de solució i coordinació avalada per dita experiència.

En el cas concret del Lot 1 (Obra civil, arquitectura i instal·lacions) la intervenció consisteix en la execució de l'obra civil necessària per instal·lar un nou ascensor al xamfrà del carrer Bailèn amb Provença que millori l'accessibilitat al vestíbul de l'estació de Verdguer L5 des del carrer; l'adaptació del passadís de connexió entre l'L4 i l'L5; l'obra civil per instal·lar ascensors, escales mecàniques i de peu entre el nivell de vestíbul i les andanes de l'estació de Verdguer L4; l'obra civil del recrescut de les andanes de l'estació de L4; i tota l'execució dels elements d'arquitectura i noves instal·lacions necessàries. Per l'execució d'aquestes actuacions serà necessari demolir, desmuntar, desplaçar i restituir o substituir elements, serveis i instal·lacions existents, afectant l'entorn de superfície i estructures de l'FMB en explotació.

Pel que fa al Lot 2 (Instal·lacions electromecàniques) la intervenció es centra en la instal·lació i posta en marxa dels ascensors i escales mecàniques necessàries dintre de l'obra civil que el Lot 1 ha executat per a les mateixes. Per l'execució d'aquestes actuacions serà necessari coordinar la seva instal·lació amb el contractista del Lot 1, afectant tant l'entorn de superfície com estructures de l'FMB en explotació.

De tot l'anterior, és evident que el Cap d'Obra que els contractistes d'ambdós Lots han de posar a disposició del contracte durant la seva execució ha de conèixer en profunditat la tipologia d'obra, les pautes d'execució per a la seva realització en condicions de qualitat i seguretat, evitant qualsevol tipus d'afecció a l'entorn i, a la vegada, encaixa com un eix central en el desenvolupament del contracte d'obres que ha de vetllar per una correcta coordinació de tots els agents que intervenen en l'obra (per a aquesta licitació: industrials, subcontractistes, Ajuntament de Barcelona, operador ferroviari – TMB -, Infraestructures.cat, Direcció d'Obra, Coordinador de Seguretat i Salut, Assistència Tècnica de Control de Qualitat i Assistència Tècnica Ambiental) i per al correcte desenvolupament del contracte, atenent a les particularitats que té l'obra. Per tant, es considera un aspecte molt rellevant en la qualitat de la prestació, l'experiència que tingui el Cap d'Obra en obres de tipologia similar a la que es licita en les seves funcions que afecten, tant a la pròpia execució de l'obra, com al seguiment i control administratiu, facultatiu i normatiu d'aquesta.

Per tot l'anterior, es considera l'experiència del Cap d'Obra del Lot 1 i Lot 2 proposats per part dels licitadors per a l'execució del contracte, un element directament relacionat amb la "qualitat" professional d'aquest perfil tècnic adscrit al contracte, i per tant vinculat al seu objecte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu per el qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte, d'acord amb l'article 145.2 apartat 2n de la LCSP, tractant-se d'un element qualificat, d'entre la resta, per a determinar quina oferta és la millor oferta.



A.3. Aplicació de la metodologia BIM (4 punts).

La puntuació s'assoleix en funció de les propostes addicionals d'acció BIM que presenta el licitador amb el seu compromís de modelització completa de BIM.

A.4. Compromís sobre emissions CO₂eq en transport de materials (8 punts)

La puntuació s'assoleix en funció del compromís sobre les emissions de CO₂eq en el transport de material que presenta el licitador.

S'assignarà una puntuació a les emissions de CO₂eq associades al transport ofert per a cadascun dels materials indicats a l'Apartat 18 del quadre de característiques.

Concretament, a cada Material i, se li assignarà la següent puntuació P_i, amb valor mínim 0 i màxim 8:

$$P_i = 5,5 + 0,15625 * (E_{refi} - E_i)$$

$$0 \leq P_i \leq 8$$

On:

E_{refi} = emissions de CO₂eq de referència en el transport del Material i, per tona transportada, segons allò indicat a l'Apartat 18 del quadre de característiques.

E_i = emissions de CO₂eq corresponents a l'oferta del licitador, en el transport del Material i, per tona transportada.

E_i es calcula com:

$$E_i = D1 * E_c + D2 * 0,0387 + D3 * 0,0348 + D4 * 0,0111 + D5 * 0,0058$$

On:

D1 = distància ofertada de transport del Material i per carretera (en km)

D2 = distància ofertada de transport del Material i amb tren (en km)

D3 = distància ofertada de transport del Material i amb vaixell fluvial (en km)

D4 = distància ofertada de transport del Material i amb vaixell marítim (*) (en km)

D5 = distància ofertada de transport del Material i amb vaixell oceànic (**) (en km)

E_c = emissions de CO₂eq corresponents al transport per carretera ofertat, per tona de Material i i km transportat.

(*) El transport marítim, és el transport de mercaderies, per mar entre ports europeus, i entre ports no europeus dins de l'Europa geogràfica, de la Mediterrània i del Mar Negre.

(**) El transport oceànic es refereix al transport marítim de mercaderies en rutes intercontinentals, creuant oceans.

E_c resulta de la taula següent:



Emissions Carretera Ec (kg CO2eq / t*km)	MMA1	MMA2	MMA3	MMA4
Dièsel	0,51	0,21	0,16	0,09
Gas Natural	0,47	0,20	0,15	0,08
Híbrid	0,33	0,16	0,10	0,06
100 % Elèctric	0,07	0,04	0,02	0,01

On Dièsel, Gas Natural, Híbrid, i 100% Elèctric es refereixen al combustible del camió de transport ofertat i MMAx a la categoria de la seva Massa Màxima Autoritzada. Concretament:

MMA1: de 3,5t a 7,5t

MMA2: més de 7,5t a 16t

MMA3: més de 16t a 32 t

MMA4: més de 32 t

Finalment, la puntuació P d'aquest criteri de valoració, amb valor mínim 0 i màxim 8, relativa les emissions de CO2eq corresponents al transport de la totalitat dels materials indicats a l'Apartat 18 del quadre de característiques, resulta de la fórmula:

$$P = (tM1 * P1 + \dots + tMn * Pn) / (tM1 + \dots + tMn)$$

$$0 \leq P \leq 8$$

On:

P = puntuació relativa a les emissions de CO2eq corresponents als transports ofertats de materials

Pi = puntuació relativa a les emissions de CO2eq corresponents al transport ofertat per al Material i

tMi = tones del Material i a transportar

Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, la seva puntuació en aquest apartat serà 0 punts.

A.5. Compromís sobre declaracions ambientals de producte (2,0 punts)

La puntuació s'assoleix en funció del compromís que presenta el licitador per subministrar materials que disposin de Declaració Ambiental de Producte.

- Si el licitador es compromet a subministrar dos materials prescrits en projecte que disposin de DAP, on el transport d'un d'ells, com a mínim, ha de ser objecte de puntuació ambiental en aquesta licitació, se li atorgaran 2 punts.

- Si el licitador es compromet a que un dels materials el transport del qual és objecte de puntuació ambiental en aquesta licitació disposi de DAP, se li atorgaran 1,5 punts.

- Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, se li atorgaran 0 punts.



A.6. Compromís d'utilització de pintures amb etiqueta ecològica (1,5 punts)

La puntuació s'assoleix en funció del compromís que presenta el licitador per utilitzar pintures amb etiqueta ecològica.

- Si el licitador es compromet a que el 100% de les pintures utilitzades a l'obra, i que estiguin en contacte amb un espai interior, disposi d'una ecoetiqueta ecològica que garanteixi les baixes emissions en un producte, com poden ser l'etiqueta ecològica de la UE (Ecolabel), EMICODE, GUT, Blue Angel, Nordic Swan i la Indoor Air Comfort Gold o similar, se li atorgaran 1,5 punts.
- Si el licitador es compromet a que, com a mínim el 50% del volum de les pintures utilitzades a l'obra, i que estiguin en contacte amb un espai interior, disposi d'una ecoetiqueta ecològica que garanteixi les baixes emissions en un producte, com poden ser l'etiqueta ecològica de la UE (Ecolabel), EMICODE, GUT, Blue Angel, Nordic Swan i la Indoor Air Comfort Gold o similar, se li atorgarà 1 punt.
- Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, se li atorgaran 0 punts.

A.7. Compromís social (3,0 punts)

La puntuació s'assoleix en funció del compromís que presenta el licitador per executar tasques mitjançant la subcontractació amb Centres especials de treball o empreses d'inserció sociolaboral, inscrits en els corresponents registres del departament competent en la matèria, i/o amb entitats sense ànim de lucre per a la integració de persones amb d'exclusió.

- Més de dues tasques, 3 punts.
- Dues tasques, 2 punts.
- Una tasca; 1 punt.
- El licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, 0 punts.

B. Proposta tècnica amb valoració subjecta a judici de valor: 40 punts

B.1. Memòria (37 punts).

Inclourà els següents apartats:

- Descripció de l'obra a construir: 0-2
- Implantació de l'obra i tancaments: 0-2
- Afeccions a tercers: 0-2
- Serveis afectats: 0-2
- Capacitat de resposta durant el període de garantia: 0-2
- Sistemes constructius: 0-15
- Pla de treballs: 0-2,5
- Organigrama funcional: 0-3
- Noves escomeses definitives 0 -1,5
- Documentació generada pels subcontractistes: 0-2
- Gestió de préstecs: 0-1,5
- Gestió d'abocadors: 0-1,5



Atès que no tots els apartats de la memòria són d'aplicació pel Lot 2, tal i com s'especifica a l'Apartat 18 del quadre de característiques, la puntuació final de la memòria s'afectarà per el factor multiplicador següent: 37/26,5 (Lot 2). En el cas del Lot 1, són d'aplicació tots els apartats anteriors.

B.2. Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut (3 punts)

Es valora que la sistemàtica descrita per a cada concepte és aplicable al cas concret.

Aquests barems es consideren adequadament proporcionals i ponderats, als efectes d'evitar arbitrarietat en el procés de valoració.

11.- Modificacions del contracte

No se'n preveuen.

12.- Revisió de preus

Per al Lot 1:

Fórmula 812: "Obras de edificación general con alto componente de instalaciones".

Per al Lot 2:

Fórmula 551: "Alto contenido en material electrónico y siderurgia. Tipologías más representativas: obras de control electrónico y automatización".

13.- Subcontractació

Limitacions de subcontractació: No.

14. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte

1. Són condicions especials d'execució del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes, sense perjudici de les millores que pugui establir.
- b) Compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari als subcontractistes. Aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte.

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter d'obligació essencial del contracte:

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del Contractista als treballadors adscrits al contracte.



b) El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos en clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, d'acord amb l'article 76 de la LCSP.

c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació , així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

Sergio Castilla Fernández
Cap de la Gerència de Transports i infraestructures ferroviàries