

INFORME EN EL QUAL ES JUSTIFICAN ELS ASPECTES ESTABLERTS EN ELS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC AMB RELACIÓ AL SERVEI DE NETEJA DE DIPÒSITS I CANONADES, RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE LLOTS I LIXIVIATS AL CTRM DE GAVÀ-VILADECANS, AMB NOMBRE D'EXPEDIENT CTTE1002.

De conformitat amb el que preveuen els articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A aquest efecte, aquest informe té per finalitat donar compliment al que estableixen els articles esmentats i emet per justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el contracte de serveis abans esmentat:

I) Objecte del Contracte

Mitjançant aquest procediment es requereix el servei de neteja de dipòsits i canonades, recollida, transport i tractament de llots i lixiviats del Centre de Tractament de Residus Municipals de Gavà.

La durada del contracte serà de tres (3) anys, amb possibilitat de dos (2) pròrrogues anuals expresses o fins al consum total de l'import pressupostat.

Els codis CPV que es consideren més adequats en relació amb l'objecte contractual són els 90513600-2 serveis de retirada de llots i 90513700-3 serveis de transport de llots.

II) Necessitats a satisfer

Les necessitats a satisfer mitjançant aquest contracte consisteixen en:

Es requerirà un servei de manteniment consistent en:

- Servei de buidat de lixiviats dels dipòsits definits en el PPT
- Servei de buidat de llots dels dipòsits definits en el PPT
- Servei de neteja dels dipòsits i de les canalitzacions definits en el PPT

Aquests serveis es realitzaran en horari laboral, entre les 8:00h i les 18:00 hores

- Transport i gestió dels residus a compte de l'adjudicatari

CODI CER 190703 - Gestió de lixiviats d'abocador diferents dels especificats en el codi 190702

CODI CER 190814 - Gestió de llots procedents d'altres tractaments d'aigües residuals industrials diferents dels especificats en el codi 190813



Als apartats 5.2 i 5.3 del Plec de Prescripcions Tècniques es defineixen les característiques dels dipòsits i de les canonades de la xarxa de lixiviats del CTRM Gava – Viladecans.

L'adjudicatari haurà d'incloure la mà d'obra necessària i els recursos temporals necessaris per poder complir el contracte.

Per motius de seguretat, en totes les intervencions que es facin sempre hi haurà d'haver un mínim de dos operaris per part de l'adjudicatari.

Queda inclòs al contracte un servei retirada de lixiviats amb un temps de resposta inferior a 6 hores des de l'avís per part de SEMESA.

III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte

Mitjançant aquest contracte se satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen al punt primer de la present memòria. La solució tècnica que es planteja dona resposta a cadascuna de les necessitats indicades en base a les característiques requerides al plec de prescripcions tècniques i annexos, per disposar d'una correcta neteja de dipòsits i canonades, recollida, transport i tractament de llots i lixiviats al CTRM de Gavà-Viladecans.

IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte

L'entitat no compta amb mitjans personals que es puguin destinar als objectius establerts en aquest àmbit, ni els materials apropiats per a poder donar compliment a l'objecte del contracte es precisa.

Per l'esmentat anteriorment, i atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació del servei objecte del present informe.

V) Pressupost de licitació

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost del valor afegit.

Atès que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració diferents costos i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació, es fixa el pressupost de licitació següent, en base a l'estudi de mercat realitzat i a les necessitats que es requeriran per a aquest servei.

Aquest servei de neteja de dipòsits i canonades, recollida, transport i tractament de lixiviats i llots del CTRM de Gavà-Viladecans contempen els següents imports:

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI	IMPORT (sense IVA)
Servei de buidat dels dipòsits i transport a planta de tractament de lixiviats i llots	735,00€/viatge
Servei de tractament de lixiviats (CER 190703)	258,50€/tn
Servei de tractament de llots (CER 190814)	429,00€/tn
Servei de neteja amb aigua a pressió de les canonades	792,00€/servei
Servei de neteja amb aigua a pressió dels dipòsits	385,00€/servei



Aquest contracte inclourà durant tota la seva durada el contracte de tractament i la notificació prèvia, ambdós casos per cada residu.

Cada servei de buidat dels dipòsits i transport a planta de tractament de llixiviats i llots inclourà el seu corresponent full de seguiment.

Aquests preus contemplen tots els requisits exigits en matèria de Prevenció de Riscos Laborals especificats al Plec de Prescripcions Tècniques, per a la consecució del servei objecte d'aquest contracte.

Amb l'objectiu de poder establir un pressupost anual d'aquest servei, es fa la següent estimació de serveis anuals:

- 15 buidats i transports de llixiviats i llots
- Gestió de 60 tones de llixiviats
- Gestió de 20 tones de llots
- 4 serveis de neteja de canonades
- 4 serveis de neteja de dipòsits

Total servei anual:	39.823,00€
Total pressupost base de licitació (3 anys)	119.469,00€
IVA (21%)	25.088,49€
TOTAL	144.577,49€

El desglossament del pressupost net, sense IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

CÀLCUL DE PRESSUPOST	
COSTOS DIRECTES	IMPORT € (sense IVA)
Salari Brut (aprox. 70%)	83.628,30€
Desplaçament/ Materials (aprox. 11%)	13.141,59€
TOTAL	96.769,89€
COSTOS INDIRECTES	IMPORT € (sense IVA)
Despeses estructurals (13%)	15.530,97€
Benefici empresa (6%)	7.168,14€
TOTAL	22.699,11€
TOTAL, COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	119.469,00€

El desglossament dels costos salarials intrínsecs al servei s'han calculat a partir d'una estimació d'una plantilla de persones treballadores que han d'executar el contracte, en base a convenis laborals de referència i tenint en compte les hores estimades en funció de les tasques a fer.

Per al present procediment no es preveu desagregació per gènere ni categoria perquè no es considera necessari en base a les tasques a realitzar.



El pressupost desglossat es configura com un import total i màxim al qual pot pujar el contracte. Aquest import ha estat calculat de manera estimativa a partir de la previsió de serveis que cal realitzar i residus que cal recollir. Tot i això, el preu vinculant a efectes contractuals són els preus unitaris establerts, i SEMESA no està obligada a consumir la totalitat de l'import màxim del contracte si no únicament el que sigui efectivament necessari sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre indemnització o compensació.

VI) Valor estimat del contracte

S'entén per valor del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'impost del valor afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

- Pressupost base de licitació 3 anys (sense IVA):	119.469,00€
- Prorroga expressa 1er any:	39.823,00€
- Prorroga expressa 2on any:	39.823,00€

TOTAL, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA): 199.115,00€

Es deixa constància que el pressupost base de licitació i el valor estimat s'han calculat de manera estimada sobre la base dels serveis requerits.

Els costos directes i indirectes establerts a l'apartat V són d'aplicació de forma proporcional a les possibles pròrrogues establerts.

VII) Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de tres (3) anys i podrà ser prorrogat de manera expressa per un màxim de dues (2) anualitats o fins al consum de l'import total.

VIII) Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte

Aquest contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que estableix la LCSP, i és necessària la preparació dels plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

IX) Justificació de la no divisió en lots

L'objecte del contracte no admet divisió en lots a causa de les seves característiques. Per la naturalesa del servei que s'ha de dur a terme, consistent en el servei de neteja de dipòsits i canonades, recollida, transport i tractament de llots i llixiviats al CTRM, és intrínsec la necessitat de disposar d'una visió global i unitària de les necessitats que cal afrontar. Per aquesta raó, la divisió en lots de l'objecte del contracte impediria l'èxit eficient del seu objecte fent-ho, a més, excessivament oneros i complex. Com que es tracta d'un servei molt específic, i de durada limitada, és convenient la realització del servei amb un únic contractista.

Per tant, no es procedeix a la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades al present informe.

X) Criteris de capacitat i solvència:

Capacitat:

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

De forma específica per aquest expedient, es requerirà estar en disposició del següent:



1-Acreditació d'estar en possessió, de totes les autoritzacions administratives necessàries pel tractament dels residus, dels quals realitza oferta. Per acreditar-ho serà necessària una fotocòpia de la resolució d'autorització de gestor de residus per part de l'Agència de Residus de Catalunya.

2-Acreditació d'estar en possessió, de totes les autoritzacions administratives necessàries pel transport dels residus, dels quals realitza oferta. Per acreditar-ho serà necessària una fotocòpia de la resolució d'autorització de transportista de residus per part de l'Agència de Residus de Catalunya.

Solvència tècnica:

- a) Declaració responsable amb una relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, indicant nom del client, import i any d'execució. Es requerirà acreditar un mínim de serveis amb un acumulat de manera anual de 50.000,00€.

Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedat per aquest.

Solvència econòmica i financera:

- a) **El volum anual de negoci** referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. El volum ha de disposar ha de ser d'un valor igual o superior a 60.000,00€
- b) **El Patrimoni net** al tancament del darrer exercici econòmic per al que es trobi vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del capital social.

Per acreditar l'esmentat hauran de presentar-se els comptes anuals degudament inscrits al Registre Mercantil corresponent i l'informe d'auditoria (si és el cas), dels tres últims anys.

Justificació dels criteris de solvència requerits:

Aquests imports i criteris de solvència mínims garanteixen que l'empresa adjudicatària està capacitada per executar de forma satisfactòria aquest contracte, sense posar en risc els béns a assegurar per part de SEMESA i permet demostrar que pot gestionar carteres similars. S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

En base als criteris de solvència establerts, es deixa constància, després de l'estudi realitzat, que els mateixos no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.

Es considera que els criteris de solvència són proporcionals i adients segons l'objecte contractual.



XI) Criteris d'adjudicació

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a fi del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

1. Proposta econòmica (fins a 60 punts)

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que dicta la instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació: ja que es tracta d'un servei clarament definit al plec de prescripcions tècniques.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà sobre la base de l'oferta global oferta del que s'estima es requerirà durant la durada del contracte.

Formula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada pel Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

Els licitadors hauran de formular la seva oferta igualant o disminuint els preus unitaris base de la licitació, quedant aquests preus unitaris agrupats en cadascun dels ítems indicats a continuació i que s'aplicarà a cadascun dels ítems indicat, amb la següent distribució de punts:

- Servei de buidat i transport de lixiviats i llots dels dipòsits: 25 punts.
- Tractament de lixiviats: 15 punts
- Tractament de llots: 10 punts.
- Neteja de canonades: 5 punts
- Neteja de dipòsits: 5 punts

$$\frac{\text{Import màxim de l'ítem} - \text{oferta}}{\text{Import màxim de l'ítem} - \text{oferta més econòmica}} * \text{Punts màxims de l'ítem} = \text{Puntuació resultant}$$

Els preus unitaris que indiqui el licitador seran els vinculants a efectes contractuals, i no el total ofert.

Dins del preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte, i en especial, els generals d'empresa de l'adjudicatari, el benefici industrial i tota mena d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originin per motiu del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica (considerant-se en base a la mitjana del percentatge de baixa realitzat per cadascun dels ítems valorables) sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gasetta Municipal el dia 29 de juny. En el Plec de Clàusules Administratives Particulars es troben definits els supòsits per a establir baixes desproporcionades.

Es defineixen els límits següents per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:



- En cas que hi hagi un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediata consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o les dues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

La fórmula a aplicar es considera la més adequada per al present procediment, pel fet que aquesta es considera la més proporcional en relació amb la possibles diferenciació a les ofertes econòmiques rebudes.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si a l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a aquest efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit de l'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerat a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

2. Millors (fins a 30 punts)

2.1. Temps de resposta de la intervenció (fins a 20 punts)

S'atorgaran fins a 20 punts a les empreses que millorin el temps de resposta en les intervencions des de l'avís del responsable de SEMESA. El plec estableix un temps de resposta inferior a 6 hores en aquestes intervencions, relatives a l'arribada efectiva per al compliment del servei.

MILLORA TEMPS DE RESPOSTA	PUNTS
Temps de resposta inferior a 6 hores des de la comunicació de la sol·licitud	0
Temps de resposta inferior a 4 hores des de la comunicació de la sol·licitud	10
Temps de resposta inferior a 3 hores des de la comunicació de la sol·licitud	20



2.2. Termini de lliurament de l'informe i de l'albarà valorat (fins a 10 punts)

S'atorgaran fins a 10 punts a les empreses que ofereixin una reducció sobre el termini de lliurament de l'informe i l'albarà valorat de cada servei realitzat màxim establert en el PPT, no superior a 5 dies naturals des de la finalització del servei.

MILLORA TERMINI LLIRAMENT INFORME I ALBARÀ	PUNTS
Lliurament en 5 dies naturals des de la finalització del servei	0
Lliurament abans de 3 dies naturals des de la finalització del servei	5
Lliurament abans de 2 dies naturals des de la finalització del servei	10

3. Criteris socials (fins a 10 punts)

Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a la execució del contracte.

El licitador haurà de consignar un nombre determinat de persones adscrites al servei aportant el percentatge dels mateixos en contractació indefinida.

La valoració d'aquest criteri serà de 10 punts a l'empresa que aporti el 100% del personal en contractació indefinida i la resta dels percentatges de forma proporcional.

Les ofertes que no aportin cap percentatge obtindran zero punts.

Les ofertes que no aportin llistat de personal a l'annex corresponent obtindran 0 punts, independentment del percentatge indicat.

Per acreditar l'oferta, SEMESA requerirà la certificació d'organismes administratius competents en la matèria o un informe d'òrgans de representació de les persones treballadores a l'empresa. Es comprovarà per SEMESA en el moment del requeriment de documentació contractual.

- Justificació criteris adjudicació:

Criteri 1: L'oferta econòmica, sense en principi superar valors anormals, és un criteri bàsic per aconseguir una major eficiència a la gestió del pressupost públic.

Criteri 2: Es fonamental per SEMESA la millora en el temps de resposta de les intervencions per poder mantenir les instal·lacions amb les millors condicions, sense afectar l'operativa del CTRM.

Criteri 3: Es convenient disposar dels informes i albarans valorats dels serveis realitzats en el menor període de temps possible per poder gestionar administrativament els pressupostos i el pagament d'aquests serveis en temps i forma.

Criteri 4: SEMESA impulsa la contractació pública socialment responsable incorporant a la compra pública objectius de justícia social, sostenibilitat ambiental i codi ètic. SEMESA considera que la contractació indefinida d'un nombre important de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte en garanteix una execució més eficient.

Tots els criteris d'adjudicació establerts es consideren proporcionals i directament vinculats amb l'objecte contractual.

Es cas d'empat, s'aplicarà allò establert a l'article 147 de la LCSP.



XII) Condicions especials d'execució

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

Consideracions de tipus social:

- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractats i/o proveïdors derivades de l'execució del subministrament objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb allò establert val contracte, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractades, quan sigui requerida per responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el subministrament.

Gavà, a data de signatura electrònic del present document.

Jaume Fonoll Mallofré
Cap de manteniment de SEMESA

Joan Josep Roig Arnés
Director de SEMESA