



CODI DE VERIFICACIÓ	431F4S1M01684W4Q0HWA		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/25420/2021	DOCUMENT NÚM.	322072/2024
ÀREA	Hisenda i Urbanisme		
UNITAT	Contractació		

APROVAR LA CONTRACTACIÓ I OBRIR EL PROCEDIMENT LICITATORI PER A L'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS I ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS EN PROPIETAT O EN EXPLOTACIÓ PER L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, AIXÍ COM ELS TREBALLS RELATIUS A LES INTERVENCIIONS DE CARÀCTER SUBSIDIARI QUE REALITZI L'AJUNTAMENT

El tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, en ús de les competències delegades en matèria de contractació, per l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en la sessió AJT/JGL/28/2023 de 28 de juny.

Per provisió del tinent d'alcaldia titular de l'Àrea d'Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat s'ha disposat l'inici de l'expedient administratiu per procedir a la contractació de la prestació dels serveis de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions i els elements constructius dels edificis municipals en propietat o en explotació per l'ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, així com els treballs relatius a les intervencions de caràcter subsidiari que realitzi l'ajuntament.

S'han redactat les clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir la contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'art. 101 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, és de 7.131.306,67 euros, desglossat en:

- Pressupost net prestació: 2.742.810,26 euros.
- Pròrrogues: 2.742.810,26 euros.
- Pressupost net-modificació total increment cos econòmic: 548.526,05 euros.
- Pressupost net-increments anualitats màxims període de pròrroga derivats de modificacions estructurals del contracte: 1.097.124,10 euros.

La despesa derivada de l'execució del contracte, per un import de 3.318.800,41 euros IVA inclòs, anirà a càrrec dels pressupostos municipals corresponents.

VIST l'informe jurídic i la documentació que integra l'expedient administratiu.

VISTES les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local en virtut de la Disposició Addicional Segona, apartat 4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VISTA la delegació efectuada en els procediments de contractació a favor del Primer Tinent d'Alcaldia, ponent de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme per la Junta de Govern Local mitjançant acord adoptat en sessió de data 28 de juny de 2023, segons la qual els actes dictats per aquest s'entenen dictats per la Junta de Govern Local.



Aquest tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, en ús de les competències delegades per l'Acord de la Junta de Govern Local adoptat en la sessió AJT/JGL/28/2023 de 28 de juny de 2023.

RESOL:

Primer.- APROVAR la contractació de la prestació, dels serveis de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions i els elements constructius dels edificis municipals en propietat o en explotació per l'ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, així com els treballs relatius a les intervencions de caràcter subsidiari que realitzi l'ajuntament, per un valor estimat total de 7.131.306,67 euros.

Segon.- APROVAR les clàusules administratives particulars i tècniques que hauran de regir l'esmentada contractació.

Tercer.- APROVAR la despesa derivada de l'execució del contracte, per import màxim de 3.318.800,41 euros (2.742.810,26 euros més 575.990,15 euros del 21% d'IVA), que té caràcter plurianual i es distribueix com segueix:

La despesa derivada de l'execució del contracte per l'exercici 2024 (de l'1 de setembre fins el 31 de desembre) per import total de 553.133,40 euros (457.135,04 euros, més 95.998,36 euros d' IVA), es farà efectiva amb càrrec a:

- Per un import de 494.186,94 euros (408.418,96 euros, més 85.767,98 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 07.9331.212.00.00 del pressupost municipal de 2024 d'acord amb el certificat de retenció de crèdit núm. 240008725, de data 24 de gener de 2024, emès per la Intervenció general.

- Per un import de 20.463,04 euros (16.911,60 euros, més 3.551,44 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 04.3230.212.00.00 del pressupost municipal de 2024 d'acord amb el certificat de retenció de crèdit núm. 240008726, de data 24 de gener de 2024, emès per la Intervenció general.

- Per un import de 19.241,71 euros (15.902,24 euros, més 3.339,47 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 04.3420.212.00.00 del pressupost municipal de 2024 d'acord amb el certificat de retenció de crèdit núm. 240008727, de data 24 de gener de 2024, emès per la Intervenció general.

- Per un import de 19.241,71 euros (15.902,24 euros, més 3.339,47 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 06.4312.212.00.00 del pressupost municipal de 2024 d'acord amb el certificat de retenció de crèdit núm. 240008728, de data 24 de gener de 2024, emès per la Intervenció general.

La despesa corresponent a l'exercici 2025 (de l'1 de gener fins el 31 de desembre), per import total de 1.659.400,21 euros (1.371.405,13 euros, més 287.995,08 euros d'IVA), es farà efectiva:

- Per un import de 1.482.560,82 euros (1.225.256,87 euros, més 257.303,95 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 07.9331.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 02.9331.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043973C i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

- Per un import de 61.389,13 euros (50.734,82 euros, més 10.654,31 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 04.3230.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 06.3230.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb



número de desconcentració 230043978W i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

- Per un import de 57.725,13 euros (47.706,72 euros, més 10.018,41 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 04.3420.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 02.3420.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043982Y i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

- Per un import de 57.725,13 euros (47.706,72 euros, més 10.018,41 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 06.4312.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 07.4312.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043986X i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

La despesa corresponent a l'exercici 2026 (de l'1 de gener fins el 31 d'agost), per import total de 1.106.266,80 euros (914.270,09 euros, més 191.996,71 euros d'IVA), es farà efectiva:

- Per un import de 988.373,88 euros (816.8737,92 euros, més 171.535,96 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 07.9331.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 02.9331.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043975E i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

- Per un import de 40.926,08 euros (33.823,21 euros, més 7.102,87 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 04.3230.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 06.3230.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043979A i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

- Per un import de 38.483,42 euros (31.804,48 euros, més 6.678,94 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 04.3420.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 02.3420.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043983F i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

- Per un import de 38.483,42 euros (31.804,48 euros, més 6.678,94 euros d'IVA) a càrrec de la aplicació pressupostària 06.4312.212.00.00 (anteriorment, a l'exercici 2023, 07.4312.212.00.00) que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis posteriors amb número de desconcentració 230043987B i que resta subjecte a l'autorització del pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

Quart.- OBRIR el procediment licitatori per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del contracte dels serveis de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions i els elements constructius dels edificis municipals en propietat o en explotació per l'ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat, així com els treballs relatius a les intervencions de caràcter subsidiari que realitzi l'ajuntament.

Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució en la propera sessió de Junta de Govern Local.



Sisè.- Comunicar aquests acords als serveis tècnics municipals per al seu coneixement i als efectes adients.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:

- Recurs especial en matèria de contractació: davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. Si transcorreguts dos mesos a partir de l'endemà a la seva interposició, no s'ha rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu, advertint que si s'opta per la interposició d'aquest recurs, no es podrà interposar posteriorment recurs contenciós administratiu (articles 50 i 57 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic).
- Recurs contenciós administratiu: davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.

Tot això, sense perjudici de la interposició de les qüestions de nul·litat o de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients.